



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente
Servizio Tutela ambientale

Atto N. 170/2026

Oggetto: SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AREA NATURALE PROTETTA DENOMINATA GIARDINO BOTANICO DI PRATORONDANINO SITA NEL COMUNE DI CAMPO LIGURE. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AVVIO DELLA PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE ED APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E RELATIVO ALLEGATO.

In data 23/01/2026 il dirigente AGOSTINO RAMELLA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visti:

- il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;
- il Bilancio di previsione 2026 – 2028 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;
- il Decreto del Sindaco metropolitano n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG) per il triennio 2026-2028;
- la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9/2025 del 05/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";
- l'articolo 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure" del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 con il quale è stato approvato il nuovo Codice dei Contratti Pubblici, così come modificato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024 n. 209 (d'ora innanzi Codice);

Premesso che:

- nel 1998 la Regione Liguria ha formalmente istituito l'Area Naturale Protetta "Giardino Botanico di Pratorondanino", con deliberazione del Consiglio regionale n. 33 del 13/10/1998, a seguito della legge della Regione Liguria n.12 del 22/02/1995 e ne ha affidato la gestione alla Provincia di Genova, oggi Città Metropolitana;
- nel rispetto di quanto sopra, non essendo possibile gestire l'area con personale interno dell'Ente, si rende necessario espletare una procedura di affidamento per individuare un operatore economico cui affidare il servizio;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente
Servizio Tutela ambientale

Dato atto che:

- il presente provvedimento costituisce il primo atto formale dell'affidamento del servizio in oggetto, qualificabile come intervento pubblico ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Codice per il quale si ritiene necessario procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- il dott. Giovanni Testini, dirigente del Servizio Tutela ambientale, risulta in possesso delle competenze professionali, dell'esperienza e dei requisiti previsti dall'art. 15 del Codice e dall'Allegato I.2, in relazione alla natura e complessità del servizio da affidare.

Considerato che l'importo complessivo per il servizio risulta pari a 143.424,00 euro (oneri fiscali esclusi), così suddivisi:

Importo biennio 2026-2027	44.000,00 €
Importo clausole di opzione 2026-2027, ex art. 120, comma 1, lett. a)	15.760,00 €
Importo opzione proroga biennio 2028-2029 ex art. 120, comma 10	44.000,00 €
Importo clausole di opzione 2028-2029, ex art. 120, comma 1, lett. a)	15.760,00 €
Quinto d'obbligo su 4 anni	23.904,00 €
Valore globale appalto	143.424,00 €

Considerato che i costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante, scorporati ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, sono pari ad 17.049,09 €/l'anno, individuati sulla base del contratto collettivo nazionale codice K511 – CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi;

Dato atto che la spesa complessiva del servizio sarà finanziata con fondi di Bilancio dell'Ente sul Capitolo 09051.03.1000945 "Area protetta Pratorondanino ZSC";

Visto l'art. 17, comma 1 del Codice, il quale dispone che le Stazioni Appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di avviare la procedura di scelta del contraente secondo le seguenti modalità:

- a) *procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara*, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del Codice;
- b) *lotti*: unico lotto; ai sensi dell'art. 58, comma 2 del Codice, i servizi oggetto di appalto non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da attuare;
- c) *criterio di aggiudicazione*: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente
Servizio Tutela ambientale

- d) individuazione degli operatori economici tramite pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, da invitare alla successiva procedura negoziata, in possesso dei seguenti *requisiti di partecipazione*:
- requisiti di carattere generale: avviso rivolto ai soggetti di cui all'art. 65 del Codice in possesso dei requisiti di cui agli artt. da 94 a 98 dello stesso;
 - requisito di idoneità professionale: iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
 - requisiti di capacità tecniche e professionali: avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, di almeno 2 servizi analoghi a quello in oggetto per un importo totale almeno pari all'importo biennale del servizio (44.000,00 €);
- e) invito alla procedura negoziata di tutti gli operatori economici che avranno riscontrato l'Avviso e che avranno dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.

Ritenuto di:

- demandare la procedura di affidamento all'Ufficio Centrale Acquisti, in conformità alle disposizioni delle vigenti "Istruzioni Operative Acquisti", aggiornate con Determinazione n. 1958/2025 e delle vigenti "Istruzioni operative per la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate di lavori servizi e forniture" aggiornate con Determinazione n. 1646/2025;
- individuare, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del Codice e dell'art. 7 dell'Allegato I.2, quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, la Dott.ssa Francesca Damonte, Responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti del Servizio Stazione Unica Appaltante della Direzione Risorse;

Rilevato che l'Ufficio Centrale Acquisti della Città Metropolitana di Genova ha predisposto lo schema di avviso di manifestazione di interesse e relativi allegati, conservati agli atti, cui è stato attribuito l'ID.2026_005MF;

Ritenuto di procedere all'approvazione dello schema di avviso di manifestazione di interesse e relativi allegati, dando atto che gli stessi, allegati (secretati) alla presente determinazione dirigenziale, non vengono fatti oggetto di pubblicazione, ma saranno resi disponibili e accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;

Rilevato altresì che, in conformità agli artt. 22, 25 e 27 del Codice, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura negoziata sarà resa disponibile in formato elettronico sulla piattaforma di e-procurement in uso presso la Città Metropolitana di Genova Tuttogare accessibile all'indirizzo <https://cittametropolitanagenova.tuttogare.it/> e attraverso la BDNCP e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico, oltre che pubblicata sul sito istituzionale della Stazione Unica Appaltante;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2026-2028;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente
Servizio Tutela ambientale

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Giovanni Testini, Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte del responsabile dell'istruttoria e dei dipendenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Dato atto che il presente provvedimento non ha implicazioni contabili o finanziarie;

DISPONE

- 1) di avviare la procedura di scelta del contraente relativa all'affidamento in oggetto secondo le seguenti modalità:
 - a) procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del Codice;
 - b) *criterio di aggiudicazione*: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
 - c) individuazione degli operatori economici tramite pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse, da invitare alla successiva procedura negoziata, in possesso dei seguenti *requisiti*:
 - requisiti di carattere generale: avviso rivolto ai soggetti di cui all'art. 65 del Codice in possesso dei requisiti di cui agli artt. da 94 a 98 dello stesso;
 - requisito di idoneità professionale: iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;
 - requisiti di capacità tecniche e professionali: avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse,



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente
Servizio Tutela ambientale

di almeno 2 servizi analoghi a quello in oggetto per un importo totale almeno pari all'importo biennale del servizio (44.000,00 €);

- d) invito alla procedura negoziata di tutti gli operatori economici che avranno riscontrato l'Avviso e che avranno dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione richiesti.
- 2) di individuare quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento la Dott.ssa Francesca Damonte, dipendente della Città Metropolitana di Genova assegnata al servizio Stazione Unica Appaltante come Responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti;
- 3) di approvare lo schema di avviso di manifestazione di interesse e relativi allegati predisposti dall'Ufficio Centrale Acquisti, cui è stato attribuito l'ID.2026_005MF, dando atto che gli stessi, allegati (secretati) alla presente determinazione dirigenziale, non vengono fatti oggetto di pubblicazione, ma saranno resi disponibili e accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;
- 4) di dare atto che in conformità agli artt. 22, 25 e 27 del Codice, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura negoziata sarà resa disponibile in formato elettronico sulla piattaforma di Eprocurement in uso presso la Città Metropolitana di Genova Tuttogare accessibile all'indirizzo <https://cittametropolitanagenova.tuttogare.it/> e attraverso la BDNCP e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico.

**Sottoscritta dal Dirigente
(AGOSTINO RAMELLA)
con firma digitale**

Modalità e termini di impugnazione:

la presente determinazione dirigenziale può essere impugnata dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 60 giorni dalla data di pubblicazione, oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di pubblicazione.