



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### BANDO RETTIFICATO DI GARA D'APPALTO DI LAVORI – ID 4541 PNRR AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA SCOLASTICA

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: <b>Città Metropolitana di Genova</b>	Servizio responsabile: <b>Struttura Commissariale di supporto per l'edilizia scolastica</b>
Indirizzo <b>Piazzale Mazzini 2</b>	C.A.P. <b>16122</b>
Località/Città <b>Genova NUTS ITC33</b>	Stato <b>Italia</b>
Telefono <b>+39 010.5499.372 - +39 010.5499.271</b>	Telefax <b>+39 010.5499.443</b>
Posta elettronica (e-mail) <b><u>ufficiogare@cittametropolitana.genova.it</u></b>	Indirizzo Internet (URL) <b><u>http://sua.cittametropolitana.genova.it /</u></b> <b><u>http://www.cittametropolitana.genova.it/</u></b>
Pec <b><u>pec@cert.cittametropolitana.genova.it</u></b>	

##### I.2) APPALTO CONGIUNTO

NO

##### I.3) COMUNICAZIONE

La presente procedura è interamente gestita con sistemi telematici. Si evidenzia che, nell'osservanza degli artt. 40, 52 e 58 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici

La Città Metropolitana di Genova utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. Lombardia 28 dicembre 2007, n.33 e ss.mm.ii., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <http://sua.cittametropolitana.genova.it>, sulla piattaforma “Sintel” e sul sito di Aria [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Unica Appaltante.

Le offerte e le domande di partecipazione vanno redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica “Sintel”.

Il bando di gara è conforme alle disposizioni di cui alla legge 11 settembre 2020, n. 120: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dal decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108 e conforme alle disposizioni sui contratti pubblici PNRR e PNC di cui al predetto decreto legge.

In ottemperanza a quanto indicato all'art. 34 del Codice, nella documentazione di gara sono presenti nell'appalto specifiche tecniche contenute nei Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici (approvato con DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017).

**In caso di discordanza tra i capitolati speciali d'appalto e il presente bando di gara d'appalto fa fede e prevale il presente bando di gara d'appalto.**

### I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

### I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente bando ha ad oggetto la gara mediante procedura aperta così come definita dall'art. 3 comma 1 lett. sss) e ai sensi dell'art. 60 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in modalità multi lotto, per l'affidamento di lavori relativi ai seguenti interventi, in conformità alla determina a contrarre n. 1717 del 27/07/2022:

**Lotto 1:** Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture e dei serramenti I.I.S.S.- Majorana Ettore/Giorgi G. – Via Allende Salvador, 44- Genova - Molassana- 16138 + Liceo- Da Vinci Leonardo – Via Allende Salvador, 44- Genova- Molassana- 16138 + I.S.S. – Marsano Bernardo – Via Allende Salvador, 44- Genova- Molassana- 16138. CIG 9342194E5C CUP D38B20000950001

**Lotto 2:** Intervento di riqualificazione dei prospetti dell'edificio mediante ripristino delle opere in c.a. e riqualificazione dei soffitti Liceo- Luzzati Emanuele- Via Ghio Batta, 14 – Chiavari – 16043. CIG 93422203D4 CUP D28B20000690001

**Lotto 3:** Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture dell'edificio e messa in sicurezza dei soffitti I.P.S.E.O.A. – Marco Polo - Via S. Rocco, 1 Camogli – 16032. CIG 934225618A CUP D38B20000980001



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

**Lotto 4:** Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione dei prospetti dell'edificio e messa in sicurezza dei soffitti I.I.S.S. - Montale Eugenio/Nuovo I.P.C.- Via Archimede, 42-44-46- Genova- Brignole 16142. CIG 9342275138 CUP D38B20001020001

da affidarsi mediante procedura telematica come definita dall'art. 58 del Codice.

### II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

**ID 4541 PNRR AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDILIZIA SCOLASTICA:**

Lotto	CIG	OGGETTO
1	9342194E5C	Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture e dei serramenti I.I.S.S.- Majorana Ettore/Giorgi G. – Via Allende Salvador, 44- Genova - Molassana- 16138 + Liceo- Da Vinci Leonardo – Via Allende Salvador, 44- Genova- Molassana- 16138 + I.S.S. – Marsano Bernardo – Via Allende Salvador, 44- Genova- Molassana- 16138.
2	93422203D4	Intervento di riqualificazione dei prospetti dell'edificio mediante ripristino delle opere in c.a. e riqualificazione dei soffitti Liceo- Luzzati Emanuele- Via Ghio Batta, 14 – Chiavari – 16043
3	934225618A	Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture dell'edificio e messa in sicurezza dei soffitti I.P.S.E.O.A. – Marco Polo - Via S. Rocco, 1 Camogli – 16032
4	9342275138	Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione dei prospetti dell'edificio e messa in sicurezza dei soffitti I.I.S.S. - Montale Eugenio/Nuovo I.P.C.- Via Archimede, 42-44-46- Genova- Brignole 16142

#### II.1.2) Codice CPV principale

Lotto 1: 45450000-6;

Lotto 2: 45450000-6;

Lotto 3: 45450000-6;

Lotto 4: 45450000-6.

#### II.1.3) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Contratto di appalto esecuzione di lavori a corpo.

#### Luogo principale di esecuzione



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

GENOVA (GE). NUTS ITC33.

### II.1.4) Breve descrizione

L'oggetto del contratto consiste nella esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessarie per la realizzazione degli interventi di efficientamento energetico edilizia scolastica mediante procedura aperta così come definita dall'art. 3 comma 1 lett. sss) e ai sensi dell'art. 60 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., in modalità multi lotto.

### II.1.5) Valore totale stimato

#### Quantitativo o entità totale

Importo totale dell'appalto € 3.453.290,50, al netto degli oneri fiscali.

**Il valore si riferisce alla somma dell'importo lavori relativo ad ogni singolo lotto.**

In particolare:

<b>Lotto 1</b>	Importo esecuzione lavori Lotto 1	€ 1.688.169,74	
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 123.430,90	
	Importo complessivo (oneri fiscali esclusi) Lotto 1		€ 1.811.600,64
<b>Lotto 2</b>	Importo esecuzione lavori Lotto 2	€ 618.138,85	
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 26.026,15	
	Importo complessivo (oneri fiscali esclusi) Lotto 2		€ 644.165,00
<b>Lotto 3</b>	Importo esecuzione lavori Lotto 3	€ 516.122,57	
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 38.416,93	
	Importo complessivo (oneri fiscali esclusi) Lotto 3		€ 554.539,50
<b>Lotto 4</b>	Importo esecuzione lavori Lotto 4	€ 332.267,03	
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 110.718,33	
	Importo complessivo (oneri fiscali esclusi) Lotto 4		€ 442.985,36
Importo complessivo (oneri fiscali esclusi) Lotto1 + Lotto 2 + Lotto 3 + Lotto 4			€ 3.453.290,50

I costi stimati della manodopera, individuati nei Capitolati Speciali d'Appalto, sono compresi nell'importo complessivo dell'appalto ed ammontano a:



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Lotto 1: € 473.253,67

Lotto 2: € 122.721,77

Lotto 3: € 293.355,33

Lotto 4: € 235.203,53

### II.1.6) Informazioni relative ai lotti

L'appalto è costituito da n. 4 (quattro) lotti, come meglio descritto nel disciplinare di gara al punto 3.

### II.2.5) Criterio di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2 del Codice sulla base degli elementi contenuti nel Disciplinare di gara. Le offerte saranno valutate da apposita Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice.

I criteri di valutazione delle offerte e i relativi fattori ponderali sono definiti dal Disciplinare di gara

La commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna offerta validamente presentata un massimo di 100 punti.

Il punteggio massimo di 100 punti sarà così ripartito:

70 punti massimo offerta tecnica;

30 punti massimo offerta economica;

Non sono ammesse offerte economiche in aumento.

Il calcolo dei punteggi da attribuire alle Offerte Tecniche ed alle Offerte Economiche, secondo i criteri e le formule indicate nel Disciplinare di gara, viene effettuato autonomamente senza l'utilizzo della piattaforma Sintel.

Le offerte risultate anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, verranno sottoposte a verifica di congruità. Ai sensi dell'ultimo capoverso del comma 6 dell'art. 97 del Codice, la Stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**Per garantire la massima partecipazione alla procedura ed assicurare le condizioni di massima partecipazione e apertura al mercato, anche per le piccole medie imprese, ciascun concorrente potrà presentare offerta per tutti i lotti di interesse, ma essere aggiudicatario esclusivamente di un solo Lotto.**

L'aggiudicazione dei Lotti avverrà seguendo l'ordine progressivo con cui sono stati numerati i Lotti stessi.

Qualora un concorrente dovesse risultare primo in graduatoria per più Lotti, gli sarà attribuito esclusivamente il primo Lotto risultante dall'applicazione dell'ordine progressivo con cui sono stati numerati i Lotti.

### II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Il termine per ultimare tutti i lavori è definito, per ciascun lotto, al punto n. 3 del Disciplinare di gara;



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo

NO

### II.2.10) Informazioni sulle varianti

Non sono ammesse varianti

### II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Non sono previste opzioni

### II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea finanziamento incluso nel PNRR assegnato con DMIUR n. 13 del 8/01/2021 e incluso nel PNRR - “Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU” con nota MIUR n. 27102 del 10/08/2021

### II.2.14) Informazioni complementari

**Garanzia provvisoria:** come definita dall'art. 93 Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50 e ai sensi dell' art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020, salvo quanto previsto all'art. 93 comma 7 del Codice e dall'art. 9 del Disciplinare di gara.

In caso di partecipazione in forma associata non ancora costituita e/o priva di soggettività giuridica, la cauzione deve essere intestata a tutti i componenti e sottoscritta almeno dal capogruppo e dal garante.

La garanzia provvisoria dovrà essere predisposta in conformità del Decreto 19 gennaio 2018, n. 31 che approva gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 35, 93, 103 e 104, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

**Nel caso in cui un operatore economico partecipi per più di un Lotto potrà costituire la garanzia provvisoria esclusivamente per il Lotto di maggior importo tra quelli a cui partecipa, indicando nell'oggetto la descrizione di tutti i Lotti per i quali si presenta offerta.**

**Garanzia definitiva:** garanzia da parte dell'aggiudicatario nei modi e nei termini di cui all'art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50.

**Le polizze di assicurazione,** di cui all'articolo 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dovranno prevedere i massimali, per ciascun lotto, definiti dal relativo schema di contratto allegati alla documentazione di gara.

**Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**



**“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”**



## **STAZIONE UNICA APPALTANTE**

L'intervento in parola trova copertura attraverso il finanziamento incluso nel PNRR assegnato con DMIUR n. 13 del 8/01/2021 e incluso nel PNRR - “Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU” con nota MIUR n. 27102 del 10/08/2021;

L'aggiudicazione e la successiva stipula del contratto sono subordinate all'effettiva erogazione dei finanziamenti.

L'Amministrazione, in ottemperanza all'art. 35 comma 18 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, corrisponde all'Appaltatore, l'anticipazione contrattuale del:

- Lotto 1: 30%
- Lotto 2: 30%
- Lotto 3: 20%
- Lotto 4: 20%

entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa presentazione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa.

L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5bis del d. lgs. n. 50/2016, e non inferiore a:

- Lotto 1: € 350.000,00
- Lotto 2: €150.000,00
- Lotto 3: non inferiore al 30% dell'importo contrattuale;
- Lotto 4: non inferiore 30% dell'importo contrattuale.

e al pagamento della rata di saldo, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del d. lgs. n. 50/2016, con le modalità indicate nel contratto.

Trattandosi di contratto pubblico finanziato con risorse di cui al PNRR e PNC ai sensi dell'art. 50 comma 4 del DL 77/2021 qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine contrattualmente stabilito, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

Nei casi previsti dall'art. 105 comma 13, la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dagli stessi, nei limiti del contratto di subappalto. In questo caso gli affidatari comunicano alla Stazione Appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento. L'appaltatore è obbligato a trasmettere copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, pena la sospensione dei pagamenti da parte dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

Si richiama l'art. 12, comma 1, del D.M. 49/2018 nella parte in cui prevede che: *“il certificato di ultimazione può prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del direttore dei lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate”*.



**“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”**



## **STAZIONE UNICA APPALTANTE**

### **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto**

In caso di aggiudicazione ad un raggruppamento, dovrà essere prodotto, in originale o in copia autenticata, l'atto costitutivo del raggruppamento in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, in cui deve risultare il conferimento del mandato speciale collettivo con rappresentanza, anche processuale, irrevocabile, al soggetto designato come capogruppo (mandatario) e la relativa procura al legale rappresentante del mandatario, nonché le prestazioni eseguite dai singoli operatori economici.

### **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

##### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

###### **Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:**

Gli operatori economici ammessi alla procedura sono quelli indicati dall'articolo 45 del Codice.

Sono ammessi gli operatori economici appartenenti ad altri Stati membri dell'Unione Europea, ovvero a Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o a Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia, consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità. Gli operatori economici stranieri devono risultare costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Gli operatori economici, persone fisiche o giuridiche, possono partecipare in forma singola o associata, ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice, costituendo RTI o consorzi ordinari di cui all'articolo 2602 del Codice civile, anche in forma societaria, ai sensi dell'articolo 2615-ter del Codice civile, o impegnandosi a costituirli in caso di aggiudicazione.

Gli operatori economici in forma singola o associata devono possedere i requisiti generali di ammissione previsti dall'articolo 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e il requisito di idoneità professionale di seguito indicato.

#### **REQUISITI PER I LAVORI (PER TUTTI I LOTTI)**

##### **Idoneità professionale:**

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Ai concorrenti di altro Stato membro UE non residenti in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza o in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto sia stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente. In caso di partecipazione alla gara in forma associata, il requisito dovrà essere dimostrato da tutti i componenti il raggruppamento.

Il requisito richiesto è autocertificato dal concorrente.

### III.1.2) Capacità economica e finanziaria e III.1.3) Capacità tecnica e professionale: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti speciali come di seguito indicati.

**LOTTO 1** *Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture e dei serramenti I.I.S.S.- Majorana Ettore/Giorgi G. – Via Allende Salvador, 44- Genova - Molassana- 16138 + Liceo- Da Vinci Leonardo – Via Allende Salvador, 44- Genova- Molassana- 16138 + I.S.S. – Marsano Bernardo – Via Allende Salvador, 44- Genova- Molassana- 16138. CIG 9342194E5C CUP D38B20000950001*

Attestazione SOA.

#### Categoria prevalente:

Lavorazioni dell'appalto		Classifica	Qualific. Obblig. (SI/NO)	Importo (€)	% sul valore complessivo dell'opera
categoria	descrizione categoria				
Prevalente	OG1	IV	SI	€ 1.811.600,64	100,00

Subappalto Per i lavori di cui alla categoria prevalente OG1– classifica livello IV, pari al 100 % del valore complessivo dell'opera, considerando la complessità delle lavorazioni, la necessità di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e di diverse imprese in cantiere al fine di garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, assicurando un'adeguata qualificazione dell'impresa esecutrice, si stabilisce che **debbono essere eseguite dall'impresa appaltatrice direttamente** tutte le seguenti lavorazioni appartenenti alla Categoria Prevalente (DESUNTE da computo metrico estimativo e di valore complessivo corrispondente al 70% della categoria stessa) e che pertanto **NON** possono essere subappaltate, e specificamente:

- Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, (voce n. 19-20)
- Solo posa di isolamento termo-acustico su superfici orizzontali (voce n. 24)
- Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili (voce n. 16)
- Trattamento antisolare di manti impermeabili bituminosi (voce n. 25).

Qualora l'operatore economico non ritenga di eseguire totalmente le lavorazioni, direttamente, in caso di partecipazione in forma singola, o tramite un'impresa mandante in possesso delle relative qualificazioni, nel



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

caso di associazione temporanea di tipo verticale, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come subappaltabili.

Ai fini della qualificazione del contratto in termini di subappalto si applicano i criteri di cui all'articolo 105, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Per il subappalto si rimanda alle disposizioni di cui al Disciplinare di gara.

### LAVORAZIONI PER CUI VIENE RICHIESTA L'ISCRIZIONE ALLA WHITE LIST

L'esecuzione dell'appalto comprende, inoltre, le seguenti lavorazioni, rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 1, comma 53 della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e per le quali è richiesta all'operatore economico l'iscrizione o l'avvenuta richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio:

- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- noli a freddo di macchinari;
- fornitura di ferro lavorato;
- noli a caldo;
- autotrasporti per conto di terzi;
- guardiania dei cantieri.

Qualora per l'esecuzione delle lavorazioni suddette, l'appaltatore intenda ricorrere al subappalto o al subcontratto, l'operatore economico subappaltatore o subcontraente deve essere in possesso dell'iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio.

**Lotto 2** *“Intervento di riqualificazione dei prospetti dell'edificio mediante ripristino delle opere in c.a. e riqualificazione dei soffitti Liceo- Luzzati Emanuele- Via Ghio Batta, 14 – Chiavari – 16043” CIG 93422203D4 CUP D28B20000690001*

Attestazione SOA.

### Categoria prevalente:

Lavorazioni dell'appalto		Classifica	Qualific. Obblig. (SI/NO)	Importo (€)	% sul valore complessivo dell'opera
categoria	descrizione categoria				
Prevalente	OG1	III	SI	€ 644.165,00	100,00

*Ai fini di una maggiore specificazione si evidenziano alcune lavorazioni, incidenti ciascuna per una quota percentuale inferiore al 10% sul totale dell'intervento, comprese nell'importo della categoria prevalente di cui sopra:*



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Lavorazioni dell'appalto		Importo (€)	% sul valore complessivo dell'opera
categoria	descrizione categoria		
OS28	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	€ 7.880,82	1,22

Per i lavori relativi alle categorie **OS28** vige l'obbligo d'esecuzione da parte d'installatore avente i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008

**Subappalto:** Per i lavori di cui alla categoria prevalente OG1– classifica livello III, pari al 100 % del valore complessivo dell'opera, considerando la complessità delle lavorazioni, la necessità di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e di diverse imprese in cantiere al fine di garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, assicurando un'adeguata qualificazione dell'impresa esecutrice, si stabilisce che **debbono essere eseguite dall'impresa appaltatrice direttamente** tutte le seguenti lavorazioni appartenenti alla Categoria Prevalente (DESUNTE da computo metrico estimativo e di valore complessivo corrispondente al 60% della categoria stessa) e che pertanto **NON** possono essere subappaltate, e specificamente:

- Ripristino di strutture in cemento armato ammalorato (voce n. 50)
- Rasatura di superfici in calcestruzzo, con spessore da 3 a 5 mm, mediante applicazione a spruzzo o a mano di rasante universale, (voce n. 51)
- Esecuzione di rivestimento filmogeno elastico ad elevata capacità PA 05 protettiva nei confronti degli aggressivi di cemento armato, fornitura e posa in opera di resina acrilica all'acqua, monocomponente, ad elevato contenuto di solidi in volume, elastica, pronta all'uso (voce n. 52).

Qualora l'operatore economico non ritenga di eseguire totalmente le lavorazioni, direttamente, in caso di partecipazione in forma singola, o tramite un'impresa mandante in possesso delle relative qualificazioni, nel caso di associazione temporanea di tipo verticale, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come subappaltabili.

Ai fini della qualificazione del contratto in termini di subappalto si applicano i criteri di cui all'articolo 105, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Per il subappalto si rimanda alle disposizioni di cui al Disciplinare di gara.

### LAVORAZIONI PER CUI VIENE RICHIESTA L'ISCRIZIONE ALLA WHITE LIST

L'esecuzione dell'appalto comprende, inoltre, le seguenti lavorazioni, rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 1, comma 53 della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e per le quali è richiesta all'operatore economico l'iscrizione o l'avvenuta richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio:

- trasporto di materiali a discarica;
- trasporto e/o smaltimento di rifiuti;
- estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

- noli a freddo di macchinari;
- fornitura di ferro lavorato;
- noli a caldo;
- autotrasporti per conto di terzi;
- guardiania dei cantieri

Qualora per l'esecuzione delle lavorazioni suddette, l'appaltatore intenda ricorrere al subappalto o al subcontratto, l'operatore economico subappaltatore o subcontraente deve essere in possesso dell'iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio.

**LOTTO 3** *Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture dell'edificio e messa in sicurezza dei soffitti I.P.S.E.O.A. – Polo Marco - Via S. Rocco, 1 Camogli – 16032. CIG 934225618° CUP D38B20000980001*

Attestazione SOA.

### Categoria prevalente:

Lavorazioni dell'appalto		Classifica	Qualific. Obblig. (SI/NO)	Importo (€)	% sul valore complessivo dell'opera	
categoria	descrizione categoria					
Prevalente	OG1	Opere edili	II	SI	438.857,18	79,139
Scorporabile	OS8	Opere di impermeabilizzazione	I	SI	115.682,32	20,861

Ai fini di una maggiore specificazione si evidenziano alcune lavorazioni comprese nell'importo della categoria prevalente di cui sopra, OG1: OG12

categoria	Descrizione categoria	Importo (€)	% sul valore complessivo dell'opera
OG12	Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale	4.804,93	0,859

**Per le prestazioni relative alla bonifica di beni contenente amianto, inserite nella categoria OG12, vige l'obbligo del possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale di cui all'art. 212 del D.Lgs. 152/2006 per la seguente categoria :**

Categoria di iscrizione	Importo	Classe di importo
Categoria 10°: attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali edili contenenti amianto legato in matrici cementizie o resinoidi.	4.804,93	E



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

**Subappalto:** Per i lavori di cui alla categoria prevalente OG1– classifica livello II pari al 79,139% del valore complessivo dell'opera, considerando la complessità delle lavorazioni, la necessità di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e di diverse imprese in cantiere al fine di garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, assicurando un'adeguata qualificazione dell'impresa esecutrice, si stabilisce che **debbono essere eseguite dall'impresa appaltatrice** direttamente tutte le seguenti lavorazioni appartenenti alla Categoria Prevalente (DESUNTE da computo metrico estimativo e di valore complessivo corrispondente al 73,62% della categoria stessa) e che **pertanto NON** possono essere subappaltate:

- Opere edili
- Isolamenti
- Sottofondi pavimenti e opere in pietra
- Controsoffitti
- Coloriture

Qualora l'operatore economico non ritenga di eseguire totalmente le lavorazioni, direttamente, in caso di partecipazione in forma singola, o tramite un'impresa mandante in possesso delle relative qualificazioni, nel caso di associazione temporanea di tipo verticale, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come subappaltabili.

Ai fini della qualificazione del contratto in termini di subappalto si applicano i criteri di cui all'articolo 105, comma 2 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Per il subappalto si rimanda alle disposizioni di cui al Disciplinare di gara.

### LAVORAZIONI PER CUI VIENE RICHIESTA L'ISCRIZIONE ALLA WHITE LIST

L'esecuzione dell'appalto comprende, inoltre, le seguenti lavorazioni, rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 1, comma 53 della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e per le quali è richiesta all'operatore economico l'iscrizione o l'avvenuta richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio:

- noli a caldo
- noli a freddo di macchinari;
- autotrasporti per conto di terzi;
- servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti

Qualora per l'esecuzione delle lavorazioni suddette, l'appaltatore intenda ricorrere al subappalto o al subcontratto, l'operatore economico subappaltatore o subcontraente deve essere in possesso dell'iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio.

\*\*\*

**LOTTO 4** *Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione dei prospetti dell'edificio e messa in sicurezza dei soffitti I.I.S.S. - Montale Eugenio/Nuovo I.P.C.- Via Archimede, 42-44-46- Genova- Brignole 16142.*  
CIG 9342275138 CUP D38B20001020001



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Attestazione SOA.

### Categoria prevalente:

Lavorazioni dell'appalto		Classifica	Qualific. Obblig. (SI/NO)	Importo (€)	% sul valore complessivo dell'opera
categoria	descrizione categoria				
Prevalente	OS7	II	SI	366.902,99	82,82
Scorporabile	OG1	I	SI	76.082,37	17,18

**Vista determinazione Anac n. 8 del 7 maggio 2002 ed il parere Anac n.172 del 06/10/2011, la qualificazione nella categoria OG1 abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori per la categoria OS7, pertanto per la procedura in argomento l'operatore economico qualificato per la Categoria OG1 Classifica II è abilitato a partecipare alla presente procedura.**

*Subappalto:* Per i lavori di cui alla categoria prevalente OS7, pari al 82,82 % del valore complessivo dell'opera, considerando la necessità di garantire il risultato in termini di consolidamento dei solai e di qualità esecutiva dell'opera anche al fine di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e di diverse imprese in cantiere al fine di garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, assicurando un'adeguata qualificazione dell'impresa esecutrice, si stabilisce che debbano essere eseguite dall'impresa appaltatrice direttamente per la quota prevalente individuata nel 77,60 % del loro valore complessivo. In particolare, debbono essere eseguite dall'impresa appaltatrice le seguenti lavorazioni appartenenti alla categoria OS7:

- Contenimento di solai in latero-cemento soggetti al fenomeno di sfondellamento (riferimento alla voce 1.3-Soffitti della Tabella B Quadro riepilogativo Gruppi di Categorie omogenee e Quadro incidenza Mano d'opera)

Qualora l'operatore economico non ritenga di eseguire totalmente le lavorazioni, direttamente, in caso di partecipazione in forma singola, o tramite un'impresa mandante in possesso delle relative qualificazioni, nel caso di associazione temporanea di tipo verticale, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come subappaltabili.

Ai fini della qualificazione del contratto in termini di subappalto si applicano i criteri di cui all'articolo 105, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Per il subappalto si rimanda alle disposizioni di cui al Disciplinare di gara.

### LAVORAZIONI PER CUI VIENE RICHIESTA L'ISCRIZIONE ALLA WHITE LIST

L'esecuzione dell'appalto comprende, inoltre, le seguenti lavorazioni, rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 1, comma 53 della Legge 6 novembre 2012, n. 190 e per le quali è richiesta all'operatore economico l'iscrizione o l'avvenuta richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio:



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

- noli a freddo di macchinari;
- noli a caldo;
- autotrasporti per conto di terzi;
- servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti.

Qualora per l'esecuzione delle lavorazioni suddette, l'appaltatore intenda ricorrere al subappalto o al subcontratto, l'operatore economico subappaltatore o subcontraente deve essere in possesso dell'iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio.

\*\*\*

### APPALTI PNRR e PNC – CLAUSOLE SOCIALI (PER TUTTI I LOTTI)

Ai sensi dell'art. 47 commi 2 e 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 per gli appalti finanziati con risorse del PNRR e del PNC **si richiede a pena di esclusione quanto segue:**

- **Agli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti** di produrre, in allegato alla domanda di partecipazione, copia dell'ultimo RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE redatto ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11 aprile 2006 n. 198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità;
- **A tutti gli operatori economici**, di dichiarare in sede di domanda di ammissione, di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12/03/1999 n. 68;

Relativamente agli obblighi assunzionali disposti dall'art. 47 comma 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 si rimanda alla disciplina prevista dall'art. 5 del Disciplinare di gara.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

Agli operatori economici si richiede inoltre di dichiarare di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al “non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali” c.d. “Do No Significant Harm”(DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia.



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti di capacità economico finanziaria e di capacità tecnica e professionale, dovranno essere resi disponibili mediante AVCpass in conformità alla Deliberazione ANAC del 17 febbraio 2016, n. 157.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente bando di gara.

Nei confronti del concorrente risultato migliore offerente, in occasione delle verifiche previste dall'articolo 83 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si procederà ad acquisire la documentazione utile a comprovare i requisiti generali, i requisiti di idoneità, di capacità economico finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

La verifica sui requisiti di idoneità, di capacità economico finanziaria e di capacità tecnica e professionale sarà condotta tramite AVCpass.

La mancata dimostrazione, in ordine al possesso dei requisiti generali di partecipazione e dei requisiti di capacità tecnica e professionale, comporta l'esclusione dalla procedura e l'applicazione delle conseguenze previste dall'articolo 80, comma 12.

### III.1.5) Informazioni concernenti appalti riservati

L'appalto è riservato ai lavoratori protetti? NO.

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti? NO.

## SEZIONE IV: PROCEDURE

### IV.1) Descrizione

IV.1.1.) Tipo di procedura

Aperta.

IV.1.3.) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

La procedura non riguarda un accordo quadro.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto NO.

### IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Le domande di partecipazione **devono pervenire entro le ore 12:00 del giorno 05/09/2022** esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica Sintel, conformemente a quanto indicato nel Disciplinare di gara. Detto termine è stabilito in conformità all'art. 7-ter, comma 1 lett. b) del D.L. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020.

Gli offerenti avranno facoltà di ritirare la propria offerta, con o senza presentazione di una nuova, fino al momento della scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione ITALIANO.**

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta**

180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte).

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

L'espletamento della seduta di ammissione avrà luogo in forma pubblica mediante collegamento in modalità telematica. Per la diretta streaming sarà comunicato sul sito SUA e sulla piattaforma Sintel il link a cui effettuare il collegamento.

**Data: 07/09/2022**

**Ora: 9:30**

**Luogo:** sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini 2 – Sala Comunicazione, piano 5°.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

#### VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ

Non si tratta di un appalto periodico.

#### VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI

Sarà accettata la fatturazione elettronica.

#### VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente bando è adottato a seguito e per gli effetti del Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1717/2022 del 27/07/2022 e successivo Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1895 del 24/08/22.

Costituiscono parte integrante del presente bando e ad essi si fa espresso rinvio, il decreto del Sub Commissario all'Edilizia scolastica n. 1717/2022 del 27/07/2022 e successivo Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1895 del 24/08/22 consultabili e reperibili con accesso gratuito, illimitato e diretto sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di Aria [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it). unitamente alla documentazione di gara di seguito elencata:

- Bando rettificato e suoi allegati;



**“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”**



## **STAZIONE UNICA APPALTANTE**

- Per ciascun lotto documentazione tecnica: “Progetto esecutivo ex art. 23, comma 15 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., comprendente la relazione tecnico-illustrativa, il Capitolato speciale e relativi allegati, le disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, capitolato speciale d’oneri; Schema di contratto.

### Lotto n. 1: Validazione del progetto esecutivo e Responsabile Unico del Procedimento

Il progetto è stato validato con verbale del Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in data 20.07.2022.

Con atto di nomina Dirigenziale agli atti della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance – Servizio Edilizia, n. 161/2022 del 01/02/2022 risulta la nomina come Responsabile del Procedimento Ing. Angelo Allodi, responsabile d’Ufficio della medesima Direzione.

### Lotto n. 2: Validazione del progetto esecutivo e Responsabile Unico del Procedimento

Il progetto è stato validato con verbale dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in data 22.07.2022

Con atto di nomina Dirigenziale agli atti della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance – Servizio Edilizia, n. 161/2022 del 01/02/2022 risulta la nomina come Responsabile del Procedimento Ing. Angelo Allodi, responsabile d’Ufficio della medesima Direzione.

### Lotto n. 3: Validazione del progetto esecutivo e Responsabile Unico del Procedimento

Il progetto esecutivo è stato verificato con relazione del 06/07/2022 dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 26 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il progetto è stato validato con verbale del 06/07/2022 dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il progetto è stato approvato con atto del Responsabile Unico del Procedimento n. 1596/2022 del 13/07/2022.

La documentazione rettificata del progetto è stato validata con Atto integrativo di validazione del progetto del 19/08/2022 dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

La documentazione rettificata del progetto è stata approvata con atto del Responsabile Unico del Procedimento n. 1887/2022 del 22/08/2022.

Con atto di nomina Dirigenziale agli atti della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance – Servizio Edilizia, n. 1177/2021 del 03.06.2022 risulta la nomina come Responsabile del Procedimento Arch. Roberta Burrone responsabile d’Ufficio della medesima Direzione.

### Lotto n. 4: Validazione del progetto esecutivo e Responsabile Unico del Procedimento

Il progetto è stato validato con verbale dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in data 06/07/2022.



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Con atto Dirigenziale n. 1177 del 03/06/2021 agli atti della Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance – Servizio Edilizia, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Roberta Burroni, responsabile d'Ufficio della medesima Direzione.

\*\*\*

Per la compilazione e la presentazione dell'offerta dovranno essere rigorosamente seguite le indicazioni riportate nel disciplinare di gara e nei relativi allegati, che costituiscono parte integrante del bando, costituiti da:

- Allegato A domanda di partecipazione
- Allegato B domanda di partecipazione per impresa ausiliaria
- DGUE (Documento Unico di Gara Europeo) compilare le parti II – III – IV : sezioni  $\alpha$ , A - VI
- Allegato C modello di offerta economica – diverso per ciascun lotto;
- Istruzioni per il pagamento della imposta di bollo.

Reperibili come sopra ovvero con accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <http://sua.cittametropolitana.genova.it>, sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di Aria [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it).

In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Unica Appaltante.

In ottemperanza al disposto dell'art. 83 comma 9 del Codice si precisa che le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Nel caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

L'offerta economica dovrà essere predisposta sulla base dell'allegato C, diverso per ciascun lotto, e del Disciplinare di Gara-nel rispetto delle modalità indicate nello stesso.

La percentuale di ribasso offerto **può essere espressa con massimo tre cifre decimali**. Nel caso in cui vengano indicati dal concorrente più di tre decimali, ai fini del calcolo della soglia di anomalia dell'offerta sarà effettuato il **troncamento** dei decimali eccedenti il terzo senza arrotondamento- La percentuale di ribasso così espressa e formulata è impiegata per il calcolo della soglia di anomalia dell'offerta.

Si precisa che la modalità con cui deve essere formulata l'offerta economica sulla piattaforma “Sintel” è la seguente: “TOTALE” e per “Valore economico”.

La valutazione delle offerte economiche avverrà “fuori piattaforma” sulla base delle offerte presentate dai concorrenti mediante la compilazione dell'Allegato C.



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”



## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Per informazioni amministrative è possibile formulare richieste mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel oppure scrivere al seguente indirizzo di posta elettronica [ufficiogare@cittametropolitana.genova.it](mailto:ufficiogare@cittametropolitana.genova.it) o contattare l'ufficio procedure di gara ai numeri 010.54.99.372-208-271-346.

### Per informazioni tecniche contattare:

Lotto 1: arch. Cassissa cell 3384944350 mail : [luca.cassissa@cittametropolitana.genova.it](mailto:luca.cassissa@cittametropolitana.genova.it)  
geom. Canepa cell 3357476023 mail : [alessandro.canepa@cittametropolitana.genova.it](mailto:alessandro.canepa@cittametropolitana.genova.it)

Lotto 2: arch. Guasco cell 3357475765 mail : [giorgio.guasco@cittametropolitana.genova.it](mailto:giorgio.guasco@cittametropolitana.genova.it)  
geom. Canepa cell 3357476023 mail : [alessandro.canepa@cittametropolitana.genova.it](mailto:alessandro.canepa@cittametropolitana.genova.it)

Lotto 3: Lorenzo Mirolo 3312628214 [lorenzo.mirolo@cittametropolitana.genova.it](mailto:lorenzo.mirolo@cittametropolitana.genova.it);

Lotto 4: Federico Pitto 3486424150 [federico.pitto@cittametropolitana.genova.it](mailto:federico.pitto@cittametropolitana.genova.it)

### Per eventuale sopralluogo:

Lotto 1: sig. Spallarossa cell 3357475773 mail: [eugenio.spallarossa@cittametropolitana.genova.it](mailto:eugenio.spallarossa@cittametropolitana.genova.it)

Lotto 2: sig. Nicora cell 3357475768 mail : [alessandro.nicora@cittametropolitana.genova.it](mailto:alessandro.nicora@cittametropolitana.genova.it)

Lotto 3: Lorenzo Mirolo 3312628214 [lorenzo.mirolo@cittametropolitana.genova.it](mailto:lorenzo.mirolo@cittametropolitana.genova.it)

Lotto 4: Federico Pitto 3486424150 [federico.pitto@cittametropolitana.genova.it](mailto:federico.pitto@cittametropolitana.genova.it)

### CIG e contributo ANAC

I CIG della presente procedura sono:

Lotto 1: 9342194E5C;

Lotto 2: 93422203D4;

Lotto 3: 934225618A;

Lotto 4: 9342275138;

E' previsto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione per la partecipazione a ciascun Lotto del seguente importo

Lotto 1 € 140,00;

Lotto 2 € 70,00;

Lotto 3 € 70,00;

Lotto 4 € 35,00;

**I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e allegare all'offerta economica il documento denominato PASSOE, rilasciato dal sistema-**

### Altre annotazioni



**“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”**



## **STAZIONE UNICA APPALTANTE**

Possono essere formulate richieste di chiarimenti secondo le modalità e le tempistiche previste nel Disciplinare di gara.

All'indirizzo <http://sua.cittametropolitana.genova.it> saranno pubblicate le seguenti informazioni relative alla procedura:

- le risposte ad eventuali quesiti formulati da soggetti interessati all'appalto in argomento aventi, a giudizio della Stazione Appaltante, interesse di carattere generale e ogni chiarimento ritenuto utile, nel rispetto del termine di cui all'art. 74 comma 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, a condizione che la presentazione delle richieste avvenga entro 10 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- le pubblicazioni e le comunicazioni di cui agli articoli 29 e 76 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, inerenti le fasi di aggiudicazione e di stipula del contratto. Queste ultime saranno pubblicate altresì sul sito internet della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova <http://sua.cittametropolitana.genova.it>

L'Amministrazione si riserva il diritto di:

- non procedere se nessuna offerta risulta idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 12 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- sospendere, non aggiudicare la gara, non stipulare il contratto, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, in presenza di adeguate motivazioni.

Le spese relative alla pubblicazione del bando, della rettifica e proroga e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, di importo presunto pari a € 5.000,00, ai sensi dell'art. 216 comma 11 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, sono a carico dell'aggiudicatario, in quota parte del valore del Lotto allo stesso aggiudicato, e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Ogni singolo contratto relativo ad ogni singolo lotto sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50. L'importo stimato delle spese contrattuali a carico del soggetto aggiudicatario è di:

Lotto 1 € 5.204,96;

Lotto 2 € 3.236,24;

Lotto 3 € 3.247,71;

Lotto 4 € 2.987,74;

L'Amministrazione si riserva la possibilità di recedere dal contratto in caso di cessazione dei finanziamenti previsti e/o qualora la programmazione non consentisse il completamento degli interventi.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per gravi inadempienze dell'appaltatore, si darà corso a quanto previsto dall'articolo 110 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Responsabile Unico del Procedimento Lotto n. 1 : Ing. Angelo Allodi.

Responsabile Unico del Procedimento Lotto n. 2 : Ing. Angelo Allodi

Responsabile Unico del Procedimento Lotto n. 3: Arch. Roberta Burroni

Responsabile Unico del Procedimento Lotto n. 4: Arch. Roberta Burroni

Responsabile del procedimento di gara: Dott.ssa Norma Tombesi

Nel contratto non è prevista la clausola compromissoria.



**“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”**



## **STAZIONE UNICA APPALTANTE**

Ai sensi dell'art. 47 comma 3 del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 l'operatore economico aggiudicatario che occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50, è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipula del contratto, una Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile secondo l'art. 9 dello Schema di contratto. La mancata produzione della relazione di genere comporta l'applicazione delle penali previste nello Schema di contratto e l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo per un periodo di 12 mesi, al ulteriori procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati con risorse derivanti da PNRR e PNC.

Ai sensi dell'art. 47 comma 3 bis del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 l'operatore economico aggiudicatario che occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipula del contratto, una Relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999 n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte, secondo l'art. 9 dello Schema di contratto. La mancata produzione della Relazione comporta l'applicazione delle penali previste in Schema di contratto

L'operatore che occupa un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, dichiara che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta non ha omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria. Via Fogliensi 2 - 16145 Genova (GE)

#### **VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

Il presente bando può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119-120 del decreto legislativo 02/07/2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di trenta giorni.

#### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria.

### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO**

L'avviso di rettifica e proroga relativo alla presente procedura è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 99 del 26/08/2022

**Sub-Commissario delegato all'Edilizia scolastica**

(documento firmato digitalmente)

Ing. Davide Nari

