



Città Metropolitana
di Genova



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”

STAZIONE UNICA APPALTANTE

BANDO DI GARA D'APPALTO DI LAVORI – ID 4540 PNRR

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Città Metropolitana di Genova	Servizio responsabile: Struttura Commissariale di supporto per l'edilizia scolastica
Indirizzo Piazzale Mazzini 2	C.A.P. 16122
Località/Città Genova NUTS ITC33	Stato Italia
Telefono +39 010.5499.372 - +39 010.5499.271	Telefax +39 010.5499.443
Posta elettronica (e-mail) <u>ufficiogare@cittametropolitana.genova.it</u>	Indirizzo Internet (URL) <u>http://sua.cittametropolitana.genova.it /</u> <u>http://www.cittametropolitana.genova.it/</u>
Pec <u>pec@cert.cittametropolitana.genova.it</u>	

I.2) APPALTO CONGIUNTO

NO

I.3) COMUNICAZIONE

La presente procedura è interamente gestita con sistemi telematici. Si evidenzia che, nell'osservanza degli artt. 40, 52 e 58 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici

La Città Metropolitana di Genova utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. Lombardia 28 dicembre 2007, n.33 e ss.mm.ii., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it.

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <http://sua.cittametropolitana.genova.it>, sulla piattaforma "Sintel" e sul sito di Aria www.ariaspa.it.

In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Unica Appaltante.

Le offerte e le domande di partecipazione vanno redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica "Sintel".

Il bando di gara è conforme alle disposizioni di cui alla legge 11 settembre 2020, n. 120: Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dal decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108 e conforme alle disposizioni sui contratti pubblici PNRR e PNC di cui al predetto decreto legge.

In ottemperanza a quanto indicato all'art. 34 del Codice, nella documentazione di gara sono presenti nell'appalto specifiche tecniche contenute nei Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici (approvato con DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017).

In caso di discordanza tra capitolato speciale d'appalto e il presente bando di gara d'appalto fa fede e prevale il presente bando di gara d'appalto.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente bando ha ad oggetto la gara mediante procedura aperta così come definita dall'art. 3 comma 1 lett. sss) e ai sensi dell'art. 60 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori relativi a "LAS.21.00019 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO EX "MAESTRE PIE" VIA GEROLAMO SPERONI, 37 - 16036 RECCO (GE). CUP D76I20000010001- CIG 9304482D6F - da affidarsi mediante procedura telematica come definita dall'art. 58 del Codice.

La procedura è un appalto integrato ai sensi dell'art. 59 comma 1 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 a seguito della sospensione del quarto periodo del comma fino al 30 giugno 2023 dall'art. 1, comma 1, lett. b), legge n. 55 del 2019, modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, nella parte in cui vieta il ricorso all'affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione di lavori con termine differito al 30 giugno 2023 dall'articolo 52, comma 1, lettera a), della legge n. 108 del 2021).

Al fine di rispettare i vincoli contenuti nel Decreto del MIUR n. 62 del 10/03/2021 e nel successivo DM 217 del 15/07/2021 di concessione del finanziamento dell'opera, ovvero che le risorse oggetto di finanziamento si intendono revocate qualora il soggetto beneficiario non provveda all'aggiudicazione dei lavori entro il 31.12.2022, è risultato necessario dare corso all'affidamento dell'intervento di cui trattasi nonostante sia tutt'ora in corso di svolgimento la Conferenza di servizi, indetta ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge n. 241/1990, sul progetto definitivo posto a base di gara; si segnala pertanto che il progetto definitivo posto a base di gara potrebbe essere oggetto di modifiche a seguito del rilascio delle pertinenti autorizzazioni, pareri e nulla osta in sede della predetta Conferenza dei Servizi;

La stipula del contratto potrà avvenire soltanto dopo la positiva conclusione della Conferenza dei Servizi sul progetto definitivo anche in deroga al termine di 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione previsto dall'art. 32 comma 9 del Codice.

II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

ID. 4540 PNRR "LAS.21.00019 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO EX "MAESTRE PIE" VIA GEROLAMO SPERONI, 37 - 16036 RECCO (GE). CUP D76I20000010001 - CIG 9304482D6F.

II.1.2) Codice CPV principale

45454000-4 lavori di ristrutturazione

II.1.3) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Contratto di appalto a corpo per progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori.

Luogo principale di esecuzione

GENOVA (GE). NUTS ITC33.

II.1.4) Breve descrizione

L'oggetto del contratto consiste nella progettazione esecutiva e l'esecuzione di lavori le forniture e le provviste necessarie per la realizzazione dell'intervento di RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO EX "MAESTRE PIE" VIA GEROLAMO SPERONI, 37 - 16036 RECCO (GE). CUP D76I20000010001 - CIG 9304482D6F.

II.1.5) Valore totale stimato

Quantitativo o entità totale

IMPORTO ESECUZIONE LAVORI	(soggetto a ribasso)	€ 4.166.858,13
ONERI DELLA SICUREZZA	(non soggetti a ribasso)	€ 136.028,18
IMPORTO SPESE DI PROGETTAZIONE	(soggetto a ribasso)	€ 95.063,34
IMPORTO COMPLESSIVO	(oneri fiscali esclusi)	€ 4.397.949,65

I costi stimati della manodopera, individuati nell'allegato ECN005 del Progetto Esecutivo ed all'art. 5 del Capitolato speciale di appalto, ammontano a € 1.551.563,42 e sono compresi nell'importo complessivo dell'appalto.

Il procedimento seguito per la determinazione dei compensi posti a base di gara per la progettazione esecutiva è illustrato nell'Allegato CALCOLO CORRISPETTIVI DI GARA del presente bando.

Detto importo è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: D.M. 17 giugno 2016).

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

L'appalto è costituito da un lotto unico, come meglio descritto nel disciplinare di gara al punto 3.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2 del Codice sulla base degli elementi contenuti nel Disciplinare di gara. Le offerte saranno valutate da apposita Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice.

I criteri di valutazione delle offerte e i relativi fattori ponderali sono definiti dal Disciplinare di gara

La commissione giudicatrice esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna offerta validamente presentata un massimo di 100 punti.

Il punteggio massimo di 100 punti sarà così ripartito:

70 punti massimo offerta tecnica;

30 punti massimo offerta economica;

Non sono ammesse offerte economiche in aumento .

Il calcolo dei punteggi da attribuire alle Offerte Tecniche ed alle Offerte Economiche, secondo i criteri e le formule indicate nel Disciplinare di gara, viene effettuato autonomamente senza l'utilizzo della piattaforma Sintel.

Le offerte risultate anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice, verranno sottoposte a verifica di congruità. Ai sensi dell'ultimo capoverso del comma 6 dell'art. 97 del Codice, la Stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

La progettazione esecutiva dovrà essere completata e consegnata entro 45 (quarantacinque) giorni naturali, successivi e continui, a partire dalla data di invito dell'ordine di servizio del Responsabile del Procedimento.

Il termine per ultimare tutti i lavori è pari a 870 (ottocentasettanta) giorni naturali, successivi e continui, decorrenti dalla consegna dei lavori.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo

NO

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Non sono ammesse varianti

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Non sono previste opzioni

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato per un importo pari a € 5.600.000,00 assegnato con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e incluso nel PNRR con DM 217 del 15/07/2021

II.2.14) Informazioni complementari

Garanzia provvisoria: come definita dall'art. 93 Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50 e ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020: € 87.958,99, salvo quanto previsto all'art. 93 comma 7 del Codice.

In caso di partecipazione in forma associata non ancora costituita e/o priva di soggettività giuridica, la cauzione deve essere intestata a tutti i componenti e sottoscritta almeno dal capogruppo e dal garante.

La garanzia provvisoria dovrà essere predisposta in conformità del Decreto 19 gennaio 2018, n. 31 che approva gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 35, 93, 103 e 104, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

Garanzia definitiva: garanzia da parte dell'aggiudicatario nei modi e nei termini di cui all'art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50.

Le polizze di assicurazione, di cui all'articolo 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dovranno prevedere i seguenti massimali:

- danni di esecuzione per :

<i>opere</i> : somma assicurata pari a	Importo contrattuale	(iva compresa)
<i>opere</i> preesistenti: somma assicurata pari a	euro 3.000.000,00	(IVA compresa)
<i>demolizioni</i> :(importo minimo)	euro 200.000,00	(IVA compresa)
- danni causati a terzi per un massimale unico pari a euro 500.000,00 (IVA compresa)

Polizza per responsabilità civile professionale: il soggetto aggiudicatario è tenuto a dimostrare che i progettisti hanno stipulato idonea assicurazione, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 7 agosto 2012, n. 137, per i danni derivanti all'amministrazione dall'esercizio dell'attività professionale. In particolare, i progettisti sono obbligati a costituire una polizza per responsabilità civile professionale, ai sensi dell'articolo 24 comma 4, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per rischi derivanti dallo svolgimento di attività di competenza nonché a copertura anche dei rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o nuovi costi. La garanzia deve essere prestata per un massimale non inferiore a €. 1.000.000,00#.

Qualora l'Aggiudicatario sia una società trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1 comma 148 Legge 4 agosto 2017 n. 124. In ogni caso la polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori dipendenti e tirocinanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

L'Amministrazione, in ottemperanza all'art. 35 comma 18 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, corrisponde all'Appaltatore l'anticipazione del 30% contrattuale entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa presentazione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa.

L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5bis del d. lgs. n. 50/2016, e non inferiore a € 150.000,00# e al pagamento della rata di saldo, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del d. lgs. n. 50/2016, con le modalità indicate nel contratto.

Trattandosi di contratto pubblico finanziato con risorse di cui al PNRR e PNC ai sensi dell'art. 50 comma 4 del DL 77/2021 qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine contrattualmente stabilito, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

Nei casi previsti dall'art. 105 comma 13, la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dagli stessi, nei limiti del

contratto di subappalto. In questo caso gli affidatari comunicano alla Stazione Appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento. L'appaltatore è obbligato a trasmettere copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, pena la sospensione dei pagamenti da parte dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

Si richiama l'art. 12, comma 1, del D.M. 49/2018 nella parte in cui prevede che: *“il certificato di ultimazione può prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del direttore dei lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate”*.

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

In caso di aggiudicazione ad un raggruppamento, dovrà essere prodotto, in originale o in copia autenticata, l'atto costitutivo del raggruppamento in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, in cui deve risultare il conferimento del mandato speciale collettivo con rappresentanza, anche processuale, irrevocabile, al soggetto designato come capogruppo (mandatario) e la relativa procura al legale rappresentante del mandatario, nonché le prestazioni eseguite dai singoli operatori economici.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli operatori economici ammessi alla procedura sono quelli indicati dall'articolo 45 del Codice.

I soggetti di cui all'art. 45 del Codice dovranno indicare i professionisti, deputati allo svolgimento delle attività di progettazione esecutiva nelle modalità previste nel Disciplinare di gara, tra i soggetti di cui all'art. 46 del Codice in possesso dei requisiti generali e speciali prescritti.

Sono ammessi gli operatori economici appartenenti ad altri Stati membri dell'Unione Europea, ovvero a Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o a Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia, consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità. Gli operatori economici stranieri devono risultare costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Gli operatori economici, persone fisiche o giuridiche, possono partecipare in forma singola o associata, ai sensi degli artt. 47 e 48 del Codice, costituendo RTI o consorzi ordinari di cui all'articolo 2602 del Codice civile, anche in forma societaria, ai sensi dell'articolo 2615-ter del Codice civile, o impegnandosi a costituirli in caso di aggiudicazione.

Gli operatori economici in forma singola o associata devono possedere i requisiti generali di ammissione previsti dall'articolo 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e il requisito di idoneità professionale di seguito indicato.

REQUISITI PER I LAVORI

Idoneità professionale:

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Ai concorrenti di altro Stato membro UE non residenti in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza o in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto sia stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente. In caso di partecipazione alla gara in forma associata, il requisito dovrà essere dimostrato da tutti i componenti il raggruppamento.

Il requisito richiesto è autocertificato dal concorrente.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria e III.1.3) Capacità tecnica e professionale: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti speciali come di seguito indicati.

Attestazione SOA.

Categoria prevalente:

OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI - class IV - importo lavori € 2.047.309,21 pari al 47,58% del valore complessivo dell'opera

Categorie scorporabili:

categoria scorporabile OS21 OPERE STRUTTURALI SPECIALI - class. IV - importo lavori € 1.654.732,90 pari al 38,45% del valore complessivo dell'opera

categoria scorporabile OG11 - IMPIANTI TECNOLOGICI - class. III - importo lavori € 600.844,20 pari al 13,97% del valore complessivo dell'opera

Ai fini di una maggiore specificazione si evidenziano alcune lavorazioni indicate nel capitolato speciale d'appalto, incidenti ciascuna per una quota percentuale inferiore al 10% sul totale dell'intervento, comprese nell'importo della categoria scorporabile OG11 di cui sopra:

- OS28 class I – Impianti termici e di condizionamento - importo lavori € 132.454,13 pari al 3%
- OS3 class. I – impianto idrico sanitario - importo lavori € 114.670,26 pari al 2,6%
- OS30 class. II – impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi - importo lavori € 353.719,82 pari al 8,17%

Per i lavori relativi alla/e categoria/e OS3 - OS30 - OS28 vige l'obbligo d'esecuzione da parte d'installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008.

Per i lavori di cui alla categoria prevalente OG1, pari al 47,58% del valore complessivo dell'opera, considerando la complessità delle lavorazioni altamente specializzate previste nella categoria in argomento con la necessità di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e di diverse imprese in cantiere al fine di garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, assicurando un'adeguata qualificazione dell'impresa esecutrice, si stabilisce che debbano essere eseguite dall'impresa appaltatrice direttamente per la quota prevalente individuata **nel 68,26%** del loro valore complessivo.

Le seguenti lavorazioni (DESUNTE da computo metrico estimativo) ricomprese nella categoria Prevalente devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario e pertanto NON possono essere subappaltate:

- ISOLAMENTO TERMICO
- INFISSI ESTERNI
- PARTIZIONI
- CONTROSOFFITTI
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI
- INTONACI E COLORITURE-

Si precisa inoltre che, in applicazione dell'articolo 89, comma 11, del d.lgs. 50/2016, non è ammesso l'istituto dell'avvalimento di opere di cui alle categorie OG11 - OS21 che riguardano lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali di cui all'articolo 216, comma 27-octies del D.M. 10/11/2016 n. 248.

Qualora l'operatore economico non ritenga di eseguire totalmente le lavorazioni, direttamente, in caso di partecipazione in forma singola, o tramite un'impresa mandante in possesso delle relative qualificazioni, nel caso di associazione temporanea di tipo verticale, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come subappaltabili.

Ai fini della qualificazione del contratto in termini di subappalto si applicano i criteri di cui all'articolo 105, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Per la disciplina del subappalto si rimanda alle disposizioni di cui al Disciplinare di gara.

LAVORAZIONI PER CUI VIENE RICHIESTA L'ISCRIZIONE ALLA WHITE LIST

L'esecuzione dell'appalto comprende, inoltre, le seguenti lavorazioni, rientranti tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 1, comma 53 della legge 6 novembre 2012, n. 190, aggiornate tramite l'art. 4-bis, del decreto legge 8 aprile 2020, n. 23, convertito, con modificazioni, dalla legge 5 giugno 2020, n. 40 e per le quali è richiesta all'operatore economico l'iscrizione/rinnovo d'iscrizione o l'avvenuta richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio:

- 1) noli a freddo di macchinari;
- 2) noli a caldo;
- 3) autotrasporti per conto di terzi;
- 4) servizi ambientali, comprese le attività di raccolta, di trasporto nazionale e transfrontaliero, anche per conto di terzi, di trattamento e di smaltimento dei rifiuti, nonché le attività di risanamento e di bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione dei rifiuti;
- 5) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;
- 6) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;
- 7) fornitura di ferro lavorato;
- 8) guardiania dei cantieri.

Qualora per l'esecuzione delle lavorazioni suddette, l'appaltatore intenda ricorrere al subappalto o al subcontratto, l'operatore economico subappaltatore o subcontraente deve essere in possesso dell'iscrizione alla White List della Prefettura competente per territorio.

LAVORAZIONI COMPRESSE NEL DM 11 ottobre 2017 "C.A.M. EDILIZIA".

L'esecuzione dell'appalto comprende, inoltre, lavorazioni rientranti tra quelle descritte dal DM 11 ottobre 2017 C.A.M. EDILIZIA e per le quali è richiesta la conformità ai Criteri Ambientali Minimi, disposti nell'art. 30 del Capitolato Speciale d'Appalto.

APPALTI PNRR e PNC – CLAUSOLE SOCIALI

Ai sensi dell'art. 47 commi 2 e 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 per gli appalti finanziati con risorse del PNRR e del PNC **si richiede a pena di esclusione quanto segue:**

- **Agli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti** di produrre, in allegato alla domanda di partecipazione, copia dell'ultimo RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE redatto ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11 aprile 2006 n. 198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità;
- **A tutti gli operatori economici**, di dichiarare in sede di domanda di ammissione, di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12/03/1999 n. 68;

Relativamente agli obblighi assunzionali disposti dall'art. 47 comma 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 si rimanda alla disciplina prevista dall'art. 5 del Disciplinare di gara.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

Agli operatori economici si richiede inoltre di dichiarare di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR e al PNC relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. "Do No Significant Harm"(DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e, ove applicabili agli obiettivi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia.

REQUISITI DI PROGETTAZIONE

I requisiti minimi per la progettazione sono posseduti dalle imprese attestate per prestazioni di sola costruzione:

- attraverso un progettista raggruppato oppure
- attraverso un progettista indicato in sede di offerta.

Qualora il concorrente, possedendo i requisiti sottoindicati, intenda svolgere direttamente anche l'attività di progettazione, l'attestazione SOA deve essere di progettazione e costruzione ed il livello deve comprendere anche l'importo del corrispettivo di progettazione indicato al punto II.1.5 del presente bando.

Gli operatori economici in forma singola o associata devono possedere i requisiti generali di ammissione previsti dall'articolo 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e i requisiti di idoneità professionale di capacità tecnico organizzativi previsti nel Disciplinare di Gara agli artt. 6.1.1. Requisiti di idoneità, 6.2.2. Requisiti di capacità economica e finanziaria, 6.3.3. Requisiti di capacità tecnica e professionale.

Classi e categorie di progettazione:

A Classi e categorie tabelle DM 17/06/2016	B Importo opere di riferimento	C Grado di complessità	D Compenso complessivo di spese
E08: Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	2.047309,21	0,95	€37.231,72
S03 Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.	1.654.732,90	0,95	€ 36.866,74
IA02 Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	132.454,13	0,85	€ 4.625,96
IA01 Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	114.670,26	0,75	€3.690,76
IA03 Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	353.719,82	1,15	€12.648,16
TOTALE	€ 4.302.886,31		€ 95.063,34

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come integrato dalla Legge europea 23 dicembre 2021 n. 238 Art. 10 comma 1 l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per

- indagini geologiche, geotecniche e sismiche,
- sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni,
- predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche,
- la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Il progettista può affidare a terzi, pertanto subappaltare, attività di consulenza specialistica inerenti ai settori :

- energetico
- ambientale
- acustico
- altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze,

rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività e la responsabilità esclusiva del progettista per l'intera progettazione.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti di capacità economico finanziaria e di capacità tecnica e professionale, dovranno essere resi disponibili mediante AVCpass in conformità alla Deliberazione ANAC del 17 febbraio 2016, n. 157.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente bando di gara.

Nei confronti del concorrente risultato migliore offerente, in occasione delle verifiche previste dall'articolo 83 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si procederà ad acquisire la documentazione utile a comprovare i requisiti generali, i requisiti di idoneità, di capacità economico finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

La verifica sui requisiti di idoneità, di capacità economico finanziaria e di capacità tecnica e professionale sarà condotta con le modalità previste dall'Allegato E, tramite AVCpass.

La mancata dimostrazione, in ordine al possesso dei requisiti generali di partecipazione e dei requisiti di capacità tecnica e professionale, comporta l'esclusione dalla procedura e l'applicazione delle conseguenze previste dall'articolo 80, comma 12.

III.1.5) Informazioni concernenti appalti riservati

L'appalto è riservato ai lavoratori protetti? NO.

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti? NO.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1.) Tipo di procedura

Aperta.

IV.1.3.) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

La procedura non riguarda un accordo quadro.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto NO.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Le domande di partecipazione devono pervenire **entro le ore 12.00 del giorno 9 agosto 2022** esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica Sintel. Detto termine è stabilito in conformità all'art. 7-ter, comma 1 lett. b) del D.L. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020, come modificato dall'art. 55 comma 1 lettera a) n. 3 del D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021.

Gli offerenti avranno facoltà di ritirare la propria offerta, con o senza presentazione di una nuova, fino al momento della scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

ITALIANO.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte).

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

L'espletamento della seduta di ammissione avrà luogo in forma pubblica mediante collegamento in modalità telematica. Per la diretta streaming sarà comunicato sul sito SUA e sulla piattaforma Sintel il link a cui effettuare il collegamento.

Data: 10 agosto 2022

Ora: 9:30

Luogo: sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini 2 – Sala Comunicazione, piano 5°.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ

Non si tratta di un appalto periodico.

VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI

Sarà accettata la fatturazione elettronica.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente bando rettificato è adottato a seguito e per gli effetti del Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica n. 1575/2022 del 12 luglio 2022.

Costituiscono parte integrante del presente bando e ad essi si fa espresso rinvio, i decreti del Sub Commissario all'Edilizia scolastica n. 1445 /2022 del 30 giugno 2022 e n. 1575/2022 del 12 luglio 2022 consultabili e reperibili con accesso gratuito, illimitato e diretto sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di Aria www.ariaspa.it. unitamente alla documentazione di gara di seguito elencata:

- bando, disciplinare di gara e altri allegati al bando;
- schema di contratto;
- capitolato speciale d'appalto;
- documentazione tecnica: progetto definitivo relativo a "LAS.21.00019 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO EX "MAESTRE PIE" VIA GEROLAMO SPERONI, 37 - 16036 RECCO (GE). CUP D76I20000010001"

Verifica, Validazione ed approvazione del progetto definitivo

Verbale di verifica finale sottoscritto dalla Società Bureau Veritas Italia S.p.a, prot. n. 33731/2022 del 23.06.2022.

Il progetto è stato validato con atto n. 1392 del 22/06/2022 dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50,

Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 1392/2022 del 22/06/2022, di approvazione del suddetto progetto, ai sensi dell'art.48, c. 2, del DL 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021.

È tuttora in corso di svolgimento la Conferenza di servizi, indetta ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge n. 241/1990, sul progetto definitivo posto a base di gara pertanto lo stesso potrebbe essere oggetto di modifiche a seguito del rilascio delle pertinenti autorizzazioni, pareri e nulla osta.

Responsabile Unico del Procedimento

Con atto di Dirigenziale n. 911/2022 del 28/04/2022, risulta la nomina come Responsabile del Procedimento Ing. Arch. Davide Nari, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione.

Per la compilazione e la presentazione dell'offerta dovranno essere rigorosamente seguite le indicazioni riportate nel disciplinare di gara e nei relativi allegati, che costituiscono parte integrante del bando, costituiti da:

- Allegato A domanda di partecipazione
- Allegato A1 domanda per progettisti
- Allegato B domanda di partecipazione per impresa ausiliaria
- DGUE (Documento Unico di Gara Europeo) compilare le parti II – III – IV : sezioni □□□A□□- VI
- Allegato C modello di offerta economica;
- Allegato E verifica dei requisiti di qualificazione;
- Allegato D modello di sopralluogo

reperibili come sopra ovvero con accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <http://sua.cittametropolitana.genova.it>, sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di Aria www.ariaspa.it.

In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Unica Appaltante.

In ottemperanza al disposto dell'art. 83 comma 9 del Codice si precisa che le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Nel caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

L'offerta economica dovrà essere predisposta sulla base dell'allegato C e del Disciplinare di Gara–nel rispetto delle modalità indicate nello stesso.

La percentuale di ribasso offerto **può essere espressa con massimo tre cifre decimali**. Nel caso in cui vengano indicati dal concorrente più di tre decimali, sarà effettuato il **troncamento** dei decimali eccedenti il terzo senza arrotondamento. La percentuale di ribasso così espressa e formulata è impiegata per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 3, del D.lgs. 50/2016.

Si precisa che la modalità con cui deve essere formulata l'offerta economica sulla piattaforma "Sintel" è la seguente: "TOTALE" e per "Valore economico".

La valutazione delle offerte economiche avverrà "fuori piattaforma" sulla base delle offerte presentate dai concorrenti mediante la compilazione dell'Allegato C.

Per informazioni amministrative è possibile formulare richieste mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel oppure scrivere al seguente indirizzo di posta elettronica ufficiogare@cittametropolitana.genova.it o contattare l'ufficio procedure di gara ai numeri 010.54.99.372-208-271-346.

Per informazioni tecniche contattare: DL geom. Ferdinando Rosazza Battore - 3357475784, Direttrice Operativa ing. Giorgia Ticconi - 3341049494.

CIG e contributo ANAC

Il CIG della presente procedura è

E' previsto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione di € 140,00#

I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e allegare all'offerta economica il documento denominato PASSOE, rilasciato dal sistema-

Sopralluogo assistito:

In relazione alla peculiarità dei luoghi oggetto dell'intervento e costituendo carattere di sostanzialità la presa visione del sito di cantiere ai fini di acquisire un'offerta circostanziata e in aderenza alla specificità del presente appalto, è obbligatorio il sopralluogo assistito da effettuarsi da parte di personale dell'operatore economico partecipante alla presente procedura negoziata o legalmente da esso rappresentato con attestazione di successiva presa visione dei luoghi rilasciata dal RUP da allegare alla documentazione di offerta, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. b) del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120.

Per la prenotazione contattare la segreteria del Servizio Edilizia dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30-12:30 ai numeri 010-5499082; 010- 5499309.

Altre annotazioni

Possono essere formulate richieste di chiarimenti secondo le modalità e le tempistiche previste nel Disciplinare di gara.

All'indirizzo <http://sua.cittametropolitana.genova.it> saranno pubblicate le seguenti informazioni relative alla procedura:

- le risposte ad eventuali quesiti formulati da soggetti interessati all'appalto in argomento aventi, a giudizio della Stazione Appaltante, interesse di carattere generale e ogni chiarimento ritenuto utile, nel rispetto del termine di cui all'art. 74 comma 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, a condizione che la presentazione delle richieste avvenga entro 10 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- le pubblicazioni e le comunicazioni di cui agli articoli 29 e 76 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, inerenti le fasi di aggiudicazione e di stipula del contratto. Queste ultime saranno pubblicate altresì sul sito internet della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova <http://sua.cittametropolitana.genova.it>

L'Amministrazione si riserva il diritto di:

- non procedere se nessuna offerta risulta idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 12 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- sospendere, non aggiudicare la gara, non stipulare il contratto, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, in presenza di adeguate motivazioni.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione del bando e dell'avviso d'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art. 216 comma 11 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, di importo presunto pari a € 4.900,00#.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50. L'importo stimato delle spese contrattuali a carico del soggetto aggiudicatario è di € 10.857,88#.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di recedere dal contratto in caso di cessazione dei finanziamenti previsti e/o qualora la programmazione non consentisse il completamento degli interventi.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per gravi inadempienze dell'appaltatore, si darà corso a quanto previsto dall'articolo 110 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Responsabile Unico del Procedimento : Ing. Arch. Davide Nari.

Responsabile del procedimento di gara: Dott.ssa Norma Tombesi

Nel contratto non è prevista la clausola compromissoria.

Ai sensi dell'art. 47 comma 3 del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 l'operatore economico aggiudicatario che occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti e non superiore a 50, è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipula del contratto, una Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile secondo l'art. 9 dello Schema di contratto. La mancata produzione della relazione di genere comporta l'applicazione delle penali previste nello Schema di contratto e l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo per un periodo di 12 mesi, al ulteriori procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati con risorse derivanti da PNRR e PNC.

Ai sensi dell'art. 47 comma 3 bis del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 l'operatore economico aggiudicatario che occupa un numero pari o superiore a 15 dipendenti è tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla stipula del contratto, una Relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999 n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte, secondo l'art. 9 dello Schema di contratto. La mancata produzione della Relazione comporta l'applicazione delle penali previste in Schema di contratto

L'operatore che occupa un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, dichiara che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta non ha omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria. Via Fogliensi 2 - 16145 Genova (GE)

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Il presente bando può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119-120 del decreto legislativo 02/07/2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di trenta giorni.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

L'avviso di rettifica e proroga relativo alla presente procedura è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 82 del 15 luglio 2022.

Sub-Commissario delegato all'Edilizia scolastica

(documento firmato digitalmente)

Arch. Ing. Davide Nari