



COMUNE DI SORI

Città Metropolitana di Genova
Certificato Iso 14001

Area Sociale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE N. 356 DEL 21/09/2023

OGGETTO:	DETERMINA A CONTRARRE - APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI DEL COMUNE DI SORI PER IL PERIODO 01.01.2024-31.12.2026
-----------------	---

IL SINDACO

VISTA la Deliberazione della Giunta Municipale n. 110 del 27 dicembre 2004, come modificata con successive n. 69 del 26.05.2009 e n. 66 del 11.09.2014, ed il decreto sindacale n. 2 del 19.01.2022 con il quale è stato individuato il Responsabile dell'Area;

VISTO il D. Lgs.118/2011, coordinato con il D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili;

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 17 in data 24.05.2023, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 18 in data 24.05.2023, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;

VISTI gli artt. 183 e 184 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. 267/2000;

VISTO il Regolamento di contabilità del Comune di Sori;

Premesso che Il Comune è proprietario della struttura denominata Comunità Alloggio per Anziani sita a Sori in via Mazzini 10 che ospita persone anziane in situazione di autosufficienza parziale di vario livello o di disagio psicosociale che necessitano di sostegno anche temporaneo nello svolgimento degli atti quotidiani della vita;

Premesso che con Determinazione n. 342 del 01.10.2019 la gestione della struttura e del centro di

aggregazione dell'anziano, è stata affidata, a seguito di procedura di gara, alla Società Cooperativa Sociale Lanza del Vasto con sede legale a Genova in via F. Pozzo 21/2, giusto contratto rep. n. 104 stipulato in data 13.11.2019 per la durata di anni tre a decorrere dal 01.01.2020;

Rilevato che, con decorrenza dal 31/12/2023, è prevista la scadenza della proroga del contratto in essere per la gestione del servizio di comunità alloggio e centro di aggregazione per anziani del Comune di Sori;

Visto l'articolo 192, *"Determinazioni a contrattare e relative procedure"*, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"*;

Visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con il quale è stato approvato il nuovo Codice dei Contratti Pubblici (d'ora innanzi Codice);

Dato atto che, a decorrere dalla data del 1° luglio 2023, ai sensi dell'art. 226 comma 1 del Codice, il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 è abrogato, fatte salve le norme delle quali è espressamente dichiarata, dall'art. 225 del Codice, la perdurante vigenza fino al 31 dicembre 2023;

Dato atto che il Comune di Sori, con deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 22/06/2023, ha aderito al protocollo operativo per la disciplina delle relazioni organizzative tra Comune e Stazione Unica Appaltante - SUA della Città Metropolitana di Genova per lo svolgimento dei procedimenti di gara;

Rilevato che, con nota a mezzo e-mail del 1° giugno 2023 e successive comunicazioni, il Comune di Sori ha richiesto alla SUA supporto per lo svolgimento delle attività di affidamento in appalto della gestione del servizio di comunità alloggio e centro di aggregazione per anziani per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2026;

Vista la nota a mezzo e-mail del 14 giugno 2023 e successive comunicazioni con le quali la SUA ha confermato la propria disponibilità ad espletare le attività necessarie all'affidamento;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 84 del 14.09.2023 *"Approvazione dello schema del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale per la gara di affidamento gestione della Comunità Alloggio per anziani. Atto di indirizzo"*.

Ritenuto di procedere all'affidamento in appalto della gestione del servizio di comunità alloggio e centro di aggregazione per anziani per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2026, con riserva di proroga del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, per una durata massima pari a tre anni ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;

Rilevato che:

- l'importo stimato a base di gara, al netto degli oneri fiscali, è pari a € 138.054,12 per ogni anno di gestione, ed a € 414.162,36, al netto degli oneri fiscali, per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2026, di cui € 408.162,36 per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali ed € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- l'importo complessivo dell'appalto, tenuto conto dell'opzione di proroga prevista, è pari a € 828.324,72, di cui € 816.324,72 per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Dato atto che, con il presente provvedimento, si nomina, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione dell'appalto in oggetto, la Dott.ssa Ragusa Simona, dipendente del Comune di Sori assegnata all'Area sociale;

Rilevato che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 114, comma 8, del Codice, e dell'art. 32 dell'Allegato II.14 al medesimo Codice, è opportuno individuare, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, Dott.ssa Cristina Preti, dipendente del Comune di Sori assegnata all'Area sociale;

Rilevato che, ferma restando l'unicità del RUP, è opportuno individuare, quale responsabile di procedimento per la fase di affidamento dell'appalto in oggetto, la dott.ssa Norma Tombesi - Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova;

Preso atto che l'Area Sociale - Ufficio Servizi Sociali del Comune di Sori ha predisposto il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto e i relativi allegati tecnici, allegati alla presente determinazione e che non vengono fatti oggetto di pubblicazione, ma che saranno resi disponibili e accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura di affidamento di che trattasi;

Rilevato che la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova ha attribuito alla procedura di gara l'ID.4582 ed ha predisposto gli schemi del bando e del disciplinare di gara, con i relativi allegati, allegati alla presente determinazione e che non vengono fatti oggetto di pubblicazione, ma che saranno resi disponibili e accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura;

Rilevato, altresì, che la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova ha provveduto all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG A00E813454), attribuendo lo stesso al responsabile di procedimento della fase di affidamento;

Ritenuto di procedere all'approvazione della procedura di affidamento di che trattasi e della relativa documentazione tecnica e di gara;

Rilevato che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 40, 52 e 58 del d.lgs. n. 50/2016, applicabili alla procedura in oggetto ai sensi delle disposizioni di cui alla Parte III del Libro V del Codice, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura stessa sarà resa disponibile in formato elettronico sulla piattaforma di E-procurement "SINTEL" di ARIA SPA, Azienda Regionale per l'innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia, alla quale la Stazione Unica Appaltante ha aderito con Atto dirigenziale n. 2213 del 31 ottobre 2018 e, pertanto, la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico;

Rilevato inoltre che, ai sensi degli artt. 72 e 73 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 2, comma 6, del Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, applicabili alla procedura in oggetto ai sensi delle disposizioni di cui alla Parte III del Libro V del Codice, la pubblicità legale sarà soddisfatta mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città

Metropolitana di Genova e all'Albo Pretorio della stessa, all'Albo Pretorio del Comune di Sori, dove ricade l'affidamento, nonché per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a prevalente diffusione locale;

Dato atto che la spesa necessaria al contributo a favore di ANAC, previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, e dalla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, pari ad € 410,00, verrà anticipata dalla Città Metropolitana di Genova, unitamente alle spese di pubblicazione, e che questo Ente provvederà, all'esito della relativa quantificazione da parte della Città Metropolitana di Genova, a rimborsare a quest'ultima dette spese con atto di impegno successivo al provvedimento di aggiudicazione;

Dato atto che per il presente provvedimento saranno assunti i seguenti impegni finanziari;

- Euro 443.152,73 con imputazioni al Capitolo cod. 12031.03.01414000- Gestione Comunità Alloggio e Centro sociale anziani come di seguito indicato:
- Euro 147.717, 58 – esigibilità 2024 (prenotazione 581/2023)
- Euro 147. 717,58 – esigibilità 2025 (prenotazione 580/2023)
- Euro 147.717,58 – esigibilità 2026 (prenotazione 579/2023)

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO il D. Lgs.118/2011, coordinato con il D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e ss.mm.ii.;

VISTI i regolamenti comunali;

DETERMINA

1) di dare atto che, con il presente provvedimento, si avvia la procedura aperta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, per l'affidamento in appalto della gestione del servizio di comunità alloggio e centro di aggregazione per anziani del Comune di Sori per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2026, con opzione di proroga del contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, per una durata massima pari a tre anni;

2) di nominare, quale Responsabile Unico del Progetto, la Dott.ssa Simona Ragusa, dipendente del Comune di Sori assegnata all'Area sociale;

3) di individuare, quale Direttore dell'esecuzione del contratto, la Dott.ssa Cristina Preti, dipendente del Comune di Sori assegnata all'Area sociale;

4) di individuare, quale responsabile di procedimento per la fase di affidamento dell'appalto in oggetto, la dott.ssa Norma Tombesi - Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova;

5) di dare atto che la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova ha provveduto all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG A00E813454), attribuendo lo stesso al responsabile di procedimento della fase di affidamento;

6) di approvare il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto e i relativi allegati tecnici, predisposti dall'Area Sociale - Ufficio Servizi Sociali del Comune di Sori, dando atto che i medesimi, allegati alla presente determinazione dirigenziale, non vengono fatti oggetto di pubblicazione, ma saranno resi disponibili e accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;

7) di approvare gli schemi del bando, del disciplinare di gara e i relativi allegati della procedura in oggetto, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante, la quale ha attribuito alla procedura stessa l'ID 4582, dando atto che i medesimi, allegati alla presente determinazione dirigenziale, non vengono fatti oggetto di pubblicazione, ma saranno resi disponibili e accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;

8) di dare atto che, in conformità a quanto previsto in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 40, 52 e 58 del d.lgs. n. 50/2016, applicabili alla procedura in oggetto ai sensi delle disposizioni di cui alla Parte III del Libro V del Codice, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura stessa sarà resa disponibile in formato elettronico sulla piattaforma di E-procurement "SINTEL" di ARIA SPA, Azienda Regionale per l'innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia, alla quale la Stazione Unica Appaltante ha aderito con Atto dirigenziale n. 2213 del 31 ottobre 2018 e, pertanto, la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico;

9) di dare atto che l'importo stimato a base di gara, al netto degli oneri fiscali, è pari a € 138.054,12 per ogni anno di gestione, ed a € 414.162,36, al netto degli oneri fiscali, per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2026, di cui € 408.162,36 per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali ed € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e che l'importo complessivo dell'appalto, tenuto conto dell'opzione di proroga prevista, è pari a € 828.324,72, di cui € 816.324,72 per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

10) di impegnare la spesa complessiva di 443.152,73 euro per la gara in questione imputando la stessa con la seguente modalità:

- Euro 147.717,58 – esigibilità 2024 Capitolo cod. 12031.03.01414000- Gestione Comunità Alloggio e Centro sociale anziani (prenotazione n.581/2023)
- Euro 147.717,58 – esigibilità 2025 Capitolo cod. 12031.03.01414000- Gestione Comunità Alloggio e Centro sociale anziani (prenotazione n. 580/2023)
- Euro 147.717,58 – esigibilità 2026 Capitolo cod. 12031.03.01414000- Gestione Comunità Alloggio e Centro sociale anziani (prenotazione n. 579/2023)

11) di trasmettere al Consiglio dell'ente i provvedimenti di spesa assunti nell'esercizio 2026 come previsto dall'allegato A/2 al D.lgs 118/2011;

12) di dare atto che, ai sensi degli artt. 72 e 73 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 2, comma 6, del Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, applicabili alla procedura in oggetto ai sensi delle disposizioni di cui alla Parte III del Libro V del Codice, la pubblicità legale sarà soddisfatta mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'Albo Pretorio della stessa, all'Albo Pretorio del Comune di Sori, dove ricade l'affidamento, nonché per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a prevalente diffusione locale;

12) di dare atto che la spesa necessaria al contributo a favore di ANAC, previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, e dalla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, pari ad € 410,00, verrà anticipata dalla Città Metropolitana di Genova, unitamente alle spese di pubblicazione, e che questo Ente provvederà, all'esito della relativa quantificazione da parte della Città Metropolitana di Genova, a rimborsare a quest'ultima dette spese con atto di impegno successivo al provvedimento di aggiudicazione.

Modalità e termini di impugnazione: la presente determinazione può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) per la Liguria, entro il termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione.

IL SINDACO

REFFO MARIO / InfoCamere S.C.p.A.
Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)