



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Patrimonio e Sviluppo economico  
Servizio Patrimonio

Atto N. 23/2023

**Oggetto: ID.2022\_148 - REDAZIONE DI PERIZIA INERENTE ALLE VALUTAZIONI DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO RIFERITE A PRATICA DA SOTTOPORRE ALLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 AL GEOM. PAOLO DE LORENZI (P.IVA 02374590996) - IMPORTO DI EURO 3.572,00 ONERI PREVIDENZIALI E BOLLO INCLUSI - CIG Z26393F376.**

In data 10/01/2023 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio metropolitano n. 40 del 28 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2023-2025;
- la determinazione del Sindaco metropolitano n. 17 del 18 marzo 2022, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle performance (PEGP) 2022-2024 - obiettivi strategici, operativi esecutivi, risorse umane, strumentali e finanziarie, in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP);

Premesso che:

- la Regione Liguria con la Legge Regionale n. 22 del 24 dicembre 2010 recante "Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità" all'art. 28 ha trasferito alle Province il compito di provvedere all'istituzione della Commissione Provinciale Espropri;
- la Città Metropolitana, ai sensi della normativa vigente in materia di procedimenti ablativi ed espropriazioni, è chiamata a presiedere la Commissione Provinciale Espropri al fine di determinare la più corretta indennità di esproprio in favore di tutti i soggetti richiedenti la valutazione prevista di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità;
- con la Determinazione del Sindaco metropolitano n. 23/2017 di approvazione delle Linee guida per il funzionamento della commissione provinciale Espropri di Genova all'art. 4 si prevede che per la corretta disamina di tutte le istruttorie, la Commissione Provinciale Espropri può avvalersi dell'opera di personale esterno all'uopo individuato;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Patrimonio e Sviluppo economico  
Servizio Patrimonio

Richiamata la nota prot. n. 68311 del 28.12.2022 con la quale la Commissione Provinciale Espropri ha richiesto all'Ufficio Centrale Acquisti l'acquisizione del servizio di REDAZIONE DI PERIZIA INERENTE ALLE VALUTAZIONI DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO RIFERITE A PRATICA DA SOTTOPORRE ALLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI, già determinate dall'Ente espropriante e rifiutate dal soggetto abitato;

Evidenziato che con la suddetta nota:

- è stata allegata la documentazione tecnica approvata propedeutica all'acquisizione del servizio in oggetto, ed in particolare il Capitolato Prestazionale per l'incarico di perizie espropri;
- è stato individuato un costo stimato di € 3.400,00 (oneri previdenziali esclusi);
- è stato individuato come Responsabile dell'esecuzione del contratto l'Architetto Anna Traversaro;
- è stato individuato il geometra Paolo De Lorenzi (P.IVA 02374590996) quale professionista cui affidare il servizio in oggetto;

Visto il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;

Visto il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale», e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Visto l'art. 1, comma 2 lett. a), del decreto legge 76/2020 e s.m.i., che prevede, per l'importo oggetto del presente atto, l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che la funzione di Responsabile del Procedimento di acquisto è stata affidata alla Dott.ssa Federica Marchese, Responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti – Servizio Patrimonio – Direzione Patrimonio e Sviluppo Economico;

Dato atto che l'Ufficio Centrale Acquisti, centrale di committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria vigente per tutte le direzioni, ad esclusione di Direzione Territorio e Mobilità:

- a) ha verificato che non risulta attiva alcuna Convenzione Consip o di altro Soggetto Aggregatore alla quale aderire o della quale utilizzare i parametri prezzo/qualità;
- b) ha acquisito per via telematica, sull'apposita piattaforma ANAC, il CIG n. Z26393F376, ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136, e s.m.i.;
- c) ha richiesto tramite PEC prot. n. 68588 del 22.12.2022 al geometra Paolo De Lorenzi (P.IVA 02374590996) la formulazione di un preventivo per il servizio indicato;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Patrimonio e Sviluppo economico  
Servizio Patrimonio

Atteso che entro il termine di scadenza fissato per il 05.01.2023 l'operatore economico consultato ha inviato via PEC prot. n. 261 il preventivo di importo € 3.400,00 (oneri previdenziali esclusi);

Dato atto che in base al preventivo summenzionato, l'importo contrattuale, oneri previdenziali inclusi, risulta così determinato:

Importo servizio offerto	€ 3.400,00
Cassa previdenziale al 5%	€ 170,00
Imposta di bollo	€ 2,00
<b>Totale importo</b>	<b>€ 3.572,00</b>

Dato atto che è stato rispettato l'assolvimento dell'obbligo di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in quanto l'operatore economico non è stato affidatario di servizi rientranti nello stesso settore merceologico;

Ritenuto di affidare il servizio al geometra Paolo De Lorenzi (P.IVA 02374590996), considerato ammissibile e congruo il preventivo ricevuto;

Dato atto che, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in capo all'operatore economico, sono stati acquisiti i seguenti documenti, ai sensi del punto 4.2.2 delle Linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione:

- Autodichiarazione dell'operatore economico in merito al possesso dei requisiti di carattere generale;
- Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato dalla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti con nota prot. n. 1103 del 09.01.2023, dal quale risulta che il professionista è in regola con il pagamento dei contributi;
- Visura del casellario informatico dell'ANAC in data 03.01.2023, da cui non risultano annotazioni a carico dell'aggiudicatario;

Dato atto che l'affidamento sarà formalizzato nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che la spesa complessiva di € 3.572,00, oneri previdenziali e bollo inclusi, può trovare copertura finanziaria attraverso l'utilizzo delle somme di cui al codice di bilancio 14.01.1.03 Azione 100063;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta, in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte dei dipendenti, del responsabile dell'istruttoria e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Patrimonio e Sviluppo economico  
Servizio Patrimonio

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Ritenuto opportuno pubblicare il presente provvedimento sulla piattaforma della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Genova;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla dott.ssa Federica Marchese, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

### **DISPONE**

Per i motivi specificati in premessa:

- 1) **di affidare**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del decreto legge 76/2020 e s.m.i., **al geometra Paolo De Lorenzi (P.IVA 02374590996) il servizio di redazione di perizia inerente alle valutazioni delle indennità di esproprio riferite a pratica da sottoporre alla commissione provinciale espropri, per un importo di € 3.572,00 (oneri previdenziali e bollo inclusi);**
- 2) di formalizzare l'affidamento in oggetto nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016;
- 3) di intestare a favore del Geometra Paolo De Lorenzi (P.IVA 02374590996) l'impegno di spesa di € 3.572,00 (oneri previdenziali e bollo inclusi), secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento sulla piattaforma della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova.

Modalità e termini di impugnazione:

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(FRANCESCO SCRIVA)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Centrale acquisti**

**Oggetto: ID.2022\_148 - REDAZIONE DI PERIZIA INERENTE ALLE VALUTAZIONI DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO RIFERITE A PRATICA DA SOTTOPORRE ALLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI - AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 AL GEOM. PAOLO DE LORENZI (P.IVA 02374590996) - IMPORTO DI EURO 3.572,00 ONERI PREVIDENZIALI E BOLLO INCLUSI - CIG Z26393F376**

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCI TA	140110 3	0	10006 37	+	3.572,00			297	2023				Z263 93F3 76
Note: impegno soggetto aggiudicatario													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+									
<b>TOTALE SPESE:</b>				+	3.572,00								

Genova li, 13/01/2023

**Sottoscritto dal responsabile  
della Direzione Risorse  
(GIOVANNI LIBRICI)  
con firma digitale**