



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Sviluppo economico e provveditorato

Atto N. 1543/2023

**Oggetto: ID.2023\_061 - LAV.23.03 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI PER L'INSERIMENTO DELLE AULE DEL LICEO PERTINI AL TERZO PIANO DEL COMPLESSO SE.DI. DI LARGO CATTANEI 3, GENOVA - CUP D32B23000340003 CIG 98642257FA- AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 A VERZI' COSTRUZIONI SRL - IMPORTO DI EURO 174.817,54 ONERI FISCALI INCLUSI.**

In data 07/07/2023 il dirigente MAURIZIO TORRE, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Richiamata la nota prot. n. 30165 del 29.05.2023 con la quale la Direzione Scuole e Governance - Servizio Edilizia ha richiesto all'Ufficio Centrale Acquisti l'affidamento della commessa: "LAV.23.03 intervento di riqualificazione dei locali per l'inserimento delle aule del Liceo Pertini al terzo piano del complesso SE.DI. di Largo Cattanei CUP D32B23000340003";

Premesso che:

- il complesso del SE.DI di Largo Cattanei 3, costituito da più corpi di fabbrica, è stato oggetto di diversi interventi per l'inserimento, nel tempo, di attività di vario tipo tra cui uffici della Città Metropolitana di Genova, un asilo nido e una scuola secondaria;
- tramite il riutilizzo di parte dell'ala Ovest, posta al terzo piano e di proprietà della Città Metropolitana di Genova, si prevede l'inserimento di ulteriori nuove aule da destinare al Liceo Pertini con la realizzazione di locali igienici e una più confacente redistribuzione degli spazi interni per ampliare la funzione didattica;
- in rapporto alla specifica tipologia e dimensione dell'intervento e all'urgenza di eseguire le opere, è stato previsto un unico livello di progettazione, contenente tutti gli elementi necessari alla immediata cantierabilità, ai sensi dell'art. 23, c. 4, del d.lgs. 50/2016;
- con atto nr 1198 del 26.05.2023 del Servizio Edilizia è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione dei locali per l'inserimento delle aule del Liceo Pertini al terzo piano del complesso Se. Di. di Largo Cattanei - CUP D32B23000340003";



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e provveditorato

- all'atto sopracitato è stato allegato il verbale di verifica e validazione del progetto, redatto in data 03.05.2023 dal Responsabile Unico del Procedimento;

Evidenziato che con la suddetta nota:

a) è stata allegata la documentazione tecnica approvata propedeutica all'acquisizione dell'intervento in oggetto, ed in particolare:

1. Atto nr 1198/2023 di approvazione del progetto esecutivo e determina a contrarre;
2. Capitolato Speciale d'Appalto;
3. Relazione Generale;
4. Schema di contratto;
5. Progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;
6. Validazione del progetto summenzionato;
7. Allegati tecnici;
8. Attestazione stato dei luoghi;
9. Relazione del RUP sulle modalità di scelta del contraente;

b) è stato individuato come Responsabile unico del procedimento l'ing. Angelo Allodi;

c) si è proposto di procedere alla consultazione dei seguenti operatori al fine del successivo affidamento diretto:

1. C.E.M.A. Srl;
2. Verzi Costruzioni Srl;
3. Nuova Edilizia Civile Srl;

d) è stato individuato il seguente costo stimato:

importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	€ 136.573,13
Importo oneri della sicurezza speciali e diretti (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 11.543,70
<b>Totale lavori (IVA esclusa)</b>	<b>€ 148.116,83</b>

Visto il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;

Visto il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale», e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e provveditorato

Dato atto che la funzione di Responsabile del Procedimento per l'affidamento è stata affidata alla dott.ssa Federica Marchese, Responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti - Direzione Sviluppo economico e provveditorato;

Dato atto che l'Ufficio Centrale Acquisti, centrale di committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria vigente per tutte le direzioni, ad esclusione della Direzione Territorio e Mobilità:

- a) ha acquisito per via telematica, sull'apposita piattaforma ANAC, il CIG n. 98642257FA, ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136, e s.m.i.;
- b) ha verificato che è stato rispettato l'assolvimento dell'obbligo di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in quanto non vi sono stati precedenti affidamenti nell'anno in corso rientranti nel medesimo settore merceologico agli operatori economici summenzionati;
- c) al fine di acquisire un preventivo per l'esecuzione del lavoro in oggetto, ha pubblicato su Sintel in data 21.06.2023 la procedura nr 170993683, per un importo complessivo di € 136.573,13 (oneri fiscali esclusi);

Dato atto che entro il termine di scadenza fissato per il giorno 28.06.2023 alle ore 18:00 è pervenuto nr. 1 preventivo dall'operatore economico Verzi Costruzioni Srl;

Visto l'esito positivo della verifica condotta ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, dal RUP, in relazione alla congruità dei costi della manodopera indicati nell'offerta dall'operatore economico come risulta dal verbale di verifica di congruità trasmesso dallo stesso Responsabile in data 30.06.2022 a mezzo mail ordinaria;

Dato atto che sulla base del preventivo summenzionato, l'importo contrattuale risulta così determinato:

Importo delle lavorazioni a base d'asta	136.573,13 €
Ribasso del 3,532%	4.823,76 €
<b>Importo netto ribassato</b>	<b>131.749,37 €</b>
Oneri della sicurezza	11.543,70 €
Totale imponibile	143.293,07 €
IVA al 22%	31.524,47 €
<b>TOTALE</b>	<b>174.817,54 €</b>

Dato atto che, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in capo all'operatore economico, sono stati acquisiti i seguenti documenti, ai sensi del punto 4.2.2 delle Linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione:

1. visura del casellario informatico dell'ANAC in data 30.06.2023, da cui non risultano annotazioni a carico dell'aggiudicatario;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Sviluppo economico e provveditorato

2. Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC ON line prot. INPS/INAIL\_39032480, valido fino 07.10.2023, dal quale risulta che l'operatore economico è in regola con il pagamento dei contributi;
3. attestazione da parte dell'Agenzia delle Entrate elaborata tramite il Fascicolo virtuale FVOE dell'ANAC in data 03.07.2023, secondo la quale non risultano violazioni, né definitivamente accertate, né non definitivamente accertate, in capo all'operatore economico;
4. visura d'iscrizione camerale estratta in data 30.06.2023, dalla quale non risultano procedure concorsuali o pregresse;
5. certificati generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate rilasciati dal Ministero della Giustizia elaborati tramite il Fascicolo virtuale FVOE dell'ANAC in data 30.06.2023, dai quali non risultano iscrizioni;
6. certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il Fascicolo virtuale FVOE dell'ANAC, elaborato in data 02.07.2023, dal quale non risulta nulla a carico dell'aggiudicatario;

Atteso che dalla suddetta documentazione emerge l'esito positivo delle verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali ex art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in capo all'operatore economico Verzi Costruzioni Srl;

Atteso che l'affidamento del lavoro in oggetto verrà formalizzato mediante stipulazione del relativo contratto con scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

Dato atto che il quadro economico complessivo dell'intervento pari a €. 211.000,00 è finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti, contratto di finanziamento n. 6217741 concesso con la seguente causale: "intervento di riqualificazione dei locali per inserimento nuove aule scolastiche";

Atteso che le spese derivanti dal presente provvedimento possono trovare copertura finanziaria attraverso l'utilizzo delle somme di cui al codice di bilancio 04022.02 azione 2000757, ed in particolare si rende necessario procedere alle seguenti operazioni:

- impegno di € 174.817,54 oneri fiscali inclusi, per il contratto di affidamento del lavoro;
- prenotazione di impegno di € 36.182,46 per somme a disposizione (pari al QE di progetto al netto dell'importo contrattuale sopra indicato)

Dato atto che le spesa di € 35,00, dovuta quale contributo ANAC, è imputabile sull'impegno n. 277/2023 sul codice di bilancio 0102104 azione 1000481, con denominazione "Pagamento contributo ANAC per l'esercizio 2023", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 13 del 10 gennaio 2023;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta, in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Sviluppo economico e provveditorato

1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte dei dipendenti, del responsabile dell'istruttoria e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Ritenuto opportuno pubblicare il presente provvedimento sulla piattaforma della Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Genova;

Visto il Bilancio di previsione 2023 - 2025 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 40 del 28 dicembre 2022;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 9 del 30 gennaio 2023 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG) per il triennio 2023-2025;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla dott.ssa Federica Marchese responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

### **DISPONE**

Per i motivi specificati in premessa:

1. **di affidare**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del decreto legge 76/2020 e s.m.i., **all'operatore economico Verzi Costruzioni Srl la commessa: ID.2023\_061 - LAV.23.03 intervento di riqualificazione dei locali per l'inserimento delle aule del Liceo Pertini al terzo piano del complesso SE.DI. di Largo Cattanei CUP D32B23000340003 CIG 98642257FA, per un importo di € 174.817,54 (oneri fiscali inclusi);**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Sviluppo economico e provveditorato

2. di dichiarare l'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale in capo all'operatore economico Verzi Costruzioni Srl;
3. di formalizzare l'affidamento in oggetto nelle forme previste dall'art. 32, comma 14, D. Lgs. 50/2016;
4. di intestare a favore della Società Verzi Costruzioni Srl l'impegno di spesa di € 174.817,54 (oneri fiscali inclusi), secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
5. di procedere alla prenotazione di € 36.182,46 per somme a disposizione secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
6. di autorizzare il pagamento di € 35,00 dovuta quale contributo ANAC, imputabile sull'impegno n. 277/2023 sul codice di bilancio 0102104 azione 1000481, con denominazione "Pagamento contributo ANAC per l'esercizio 2023", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 13 del 10 gennaio 2023
7. di pubblicare il presente provvedimento sulla piattaforma della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova.

Modalità e termini di impugnazione:

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(MAURIZIO TORRE)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Centrale acquisti**

**Oggetto: ID.2023\_061 - LAV.23.03 - INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEI LOCALI PER L'INSERIMENTO DELLE AULE DEL LICEO PERTINI AL TERZO PIANO DEL COMPLESSO SE.DI. DI LARGO CATTANEI 3, GENOVA - CUP D32B23000340003 CIG 98642257FA- AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DEL D.L. 76/2020 A VERZI' COSTRUZIONI SRL - IMPORTO DI EURO 174.817,54 ONERI FISCALI INCLUSI**

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG	
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno			
USCI TA	04022.0 2	0	20007 57	+	174.817,54	2757	2023	2758	2023			D32B 23000 34000 3	9864 2257 FA	
Note: Impegno soggetto aggiudicatario														
USCI TA	010210 4	0	10004 81	+	35,00			277	2023					
Note: Pagamento contributo ANAC per l'esercizio 2023														
USCI TA	04022.0 2	0	20007 57	+	36.182,46	2757	2023					D32B 23000 34000 3		
Note: Prenotazione QE														
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+										
<b>TOTALE SPESE:</b>				+	211.035,00									

Genova li, 11/07/2023

**Sottoscritto dal responsabile  
della Direzione Risorse  
(GIOVANNI LIBRICI)  
con firma digitale**