



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Attestazione documenti allegati

Atto N. 1907/2026

OGGETTO: ID.2026_86 LAV.24.02.SER.04 RESTAURO DI SERRAMENTI ESTERNI PRESSO L'EDIFICIO DI VIA ALLA SCUOLA DI AGRICOLTURA 9, GENOVA (GE), SEDE DELL'ISTITUTO I.I.S.S. MARSANO. CUP D32B23002410003. CIG BC047FCC60 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 AL DOTT. PIETRO OLCESE (P.IVA 02736940996) PER L'IMPORTO DI 6.600,00 EURO, ESENTE ONERI FISCALI

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_1997_2026.docx

Hash:

FF46FEC1A31F9AD216F51166B55A8ECB3F813BFC7149B2A58D6F61FDA74324C9F19E2E3B5ED1E63
CE1BFC6A4395C8FFDB7FA8A5D101276AA3DA0303E6B4CF02B

Nome file allegato: DETTAGLIO_CUP_D32B23002410003.pdf

Hash:

F8A6A66D1877EFA7D584DA417E574AB00D84F1FB1A9509C8D2CFEB9896D080814CF3C0365E1FFD6
177B8D3E337CD12358961E62209FE0502299F24EF00A11724

Nome file allegato: 01 CIG BC047FCC60.pdf

Hash:

820C53364286D83649A0387F870B9E771EB50BC4F226F6D1F699DF84B65EC67B97173A8B54C3E71
3A65D56ABE9CB2D7DA970539085C658823C526512AFDF4FA4

**Sottoscritta da
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Atto N. 1907/2026

Oggetto: ID.2026_86 LAV.24.02.SER.04 RESTAURO DI SERRAMENTI ESTERNI PRESSO L'EDIFICIO DI VIA ALLA SCUOLA DI AGRICOLTURA 9, GENOVA (GE), SEDE DELL'ISTITUTO I.I.S.S. MARSANO. CUP D32B23002410003. CIG BC047FCC60 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 AL DOTT. PIETRO OLCESE (P.IVA 02736940996) PER L'IMPORTO DI 6.600,00 EURO, ESENTE ONERI FISCALI.

In data 26/06/2026 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Bilancio di previsione 2026 - 2028 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 11 del 5 febbraio 2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e relativi allegati e il Gender Equality Plan 2026-2028;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 5 febbraio 2025 di "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento "LAV.24.02 – *Manutenzione straordinaria delle coperture e completamento dell'adeguamento alla normativa antincendio presso l'edificio di via alla Scuola di Agricoltura 9, Genova (GE), sede dell'istituto I.I.S.S. Marsano. CUP D32B23002410003*";
- con atto dirigenziale n. 269/2024 del 08/02/2024 sono stati nominati, relativamente all'intervento in oggetto:
 - ✓ Responsabile Unico del Progetto: Ing. Angelo Allodi;
 - ✓ Progettista: Ing. Daniela Camilletti;
 - ✓ Coordinatore sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione: P.I. Federico Pitto;
 - ✓ Staff progettazione: Arch. Stefania Andreini, P.I. Roberto Schenone;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- con nota prot. 38008/2024 del 13/06/2024 è stata nominata, quale Direttore dei Lavori, l'Ing. Daniela Camilletti;
- con atto dirigenziale n. 1112/2024 del 06/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in argomento per un importo complessivo di Quadro Tecnico Economico pari ad € 360.000,00;
- con atto dirigenziale n. 1290/2024 del 23/05/2024 è stata avviata la procedura di scelta del contraente relativa all'intervento in argomento;
- con atto dirigenziale n. 1900/2024 del 17/07/2024 sono stati aggiudicati i lavori in argomento all'operatore economico New Alb di Perhati Krenar & C. S.a.s. di Genova (GE) – P.I.V.A. 02518280991, per un importo contrattuale di € 203.067,79 oneri fiscali esclusi (€ 247.742,70 oneri fiscali inclusi) derivante dal ribasso d'asta del 18,687%;
- il contratto è stato stipulato mediante scrittura privata del 05/08/2024;
- i lavori sono stati consegnati in data 07/08/2024, come da verbale agli atti d'ufficio;
- i lavori sono stati sospesi in data 18/12/2024, come da verbale agli atti d'ufficio;
- con atto dirigenziale n. 653/2026 del 06/03/2026 si è preso atto della modifica al contratto relativa all'intervento "*LAV.24.02 – Manutenzione straordinaria delle coperture e completamento dell'adeguamento alla normativa antincendio presso l'edificio di via alla Scuola di Agricoltura 9, Genova (GE), sede dell'istituto I.I.S.S. Marsano. CUP D32B23002410003. CIG B188F95EE7*", per un nuovo importo contrattuale pari ad € 259.688,81 oneri fiscali esclusi (€ 316.820,35 oneri fiscali inclusi);
- i lavori sono ripresi in data 15/04/2026, come da verbale agli atti d'ufficio;

Dato atto che:

- con atto dirigenziale n. 3224/2025 del 17/11/2025 è stata affidata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico Genova Bitumi S.r.l. (P.IVA 02013360991) la fornitura "*LAV.24.02.SER.01 Fornitura di conglomerato bituminoso ed emulsione per asfaltatura di porzione di piazzale presso l'edificio di via alla Scuola di Agricoltura 9, Genova (GE), sede dell'istituto I.I.S.S. Marsano. CUP D32B23002410003. CIG B9042F7719*" per un importo contrattuale di € 837,60 oneri fiscali esclusi (€ 1.021,87 oneri fiscali inclusi);
- con atto dirigenziale n. 3511/2025 del 16/12/2025 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico Ireos Laboratori S.r.l. (P.IVA 03513180103) il servizio "*LAV.24.02.SER.02 Servizio di analisi chimiche su campioni di fresato provenienti dalla scarifica del manto stradale esistente nel cantiere presso l'edificio di via alla Scuola di Agricoltura 9, Genova (GE), sede dell'istituto I.I.S.S. Marsano. CUP D32B23002410003. CIG B965D79332*" per un importo contrattuale di € 250,00 oneri fiscali esclusi (€ 305,00 oneri fiscali inclusi);

Considerato che:

- nel contesto delle verifiche e dei sopralluoghi effettuati in cantiere, il RUP ha ravvisato l'interesse pubblico alla realizzazione delle opere di restauro ed adeguamento dei serramenti esterni, al fine di garantire la piena funzionalità, la sicurezza ed il decoro architettonico del plesso;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- l'esecuzione contestuale di tali lavorazioni, sfruttando la sinergia con il cantiere e le opere provvisorie già in essere, risponde a criteri di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, in quanto consente di ottimizzare i tempi complessivi di intervento, minimizzare le interferenze con le future attività didattiche ed evitare la reiterazione di successivi disagi per l'utenza scolastica;
- per le lavorazioni in oggetto, inquadrabili nella categoria OS2A, è stato stimato un importo inferiore ad euro 40.000,00 oneri fiscali esclusi, con ciò potendosi procedere all'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
- il RUP ha individuato quale contraente il restauratore dott. Pietro Olcese (P.IVA 02736940996) iscritto nell'Elenco dei restauratori di beni culturali tenuto presso il Ministero della Cultura ed in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, sia a favore di questo Ente che di altri Enti pubblici;
- è stato verificato il rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi delle vigenti Istruzioni Operative, in quanto l'operatore individuato non risulta l'ultimo affidatario di lavori della medesima categoria di opere in questa fascia di importo;
- a mezzo nota interna n. 29319/2026 del 13/05/2026, la procedura di acquisto è stata demandata all'Ufficio Centrale acquisti, a ciò preposto ai sensi delle vigenti "Istruzioni Operative Acquisti";

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la funzione di Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è stata attribuita, a mezzo nota interna n. 29319, alla dott.ssa Francesca Damonte, responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti, che ha acquisito sulla piattaforma telematica Mepa, mediante interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC, il CIG BC047FCC60, ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136;

Preso atto che la procedura di acquisto è stata svolta tenendo conto delle seguenti disposizioni:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare:
 - ✓ art. 14, comma 4, calcolo dell'importo stimato di un appalto;
 - ✓ art. 17, comma 2, decisione di contrarre;
 - ✓ art. 25, piattaforme di approvvigionamento digitale;
 - ✓ art. 48, comma 2, interesse transfrontaliero certo;
 - ✓ art. 49, principio di rotazione;
 - ✓ art. 50, comma 1, lett. a), affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
 - ✓ art. 52, comma 2 e art. 99, verifica del possesso dei requisiti;
 - ✓ artt. 94, 95, 97, 98 e 100 requisiti generali e speciali di partecipazione e cause di esclusione;
- Istruzioni Operative per l'applicazione del principio di rotazione modificate con atto dirigenziale n. 691/2026 del 10 marzo 2026 della Segreteria e Direzione Generale;
- Istruzioni operative verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto aggiornate con atto dirigenziale n. 1219/2025 del 7 maggio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Dato atto che l'Ufficio Centrale Acquisti:

- in data 29/05/2026 ha pubblicato sulla piattaforma telematica Mepa la trattativa diretta n. 6365905 al fine di acquisire un preventivo per le lavorazioni in oggetto;
- ha ricevuto preventivo per un importo contrattuale pari ad € 6.600,00, esenti oneri fiscali ai sensi dell'art. 1, comma 58 della Legge n. 190/2014 (regime forfettario), di cui 4.620,00 € quantificati per il costo della manodopera;
- ha esaminato la documentazione pervenuta dall'operatore economico, e in particolare le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale di cui agli artt. 94, 95, 97, 98, 100 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, provvederà a verificare le dichiarazioni rese dall'operatore economico su un campione pari al 10% dei contratti stipulati, con le modalità di cui all'Annesso 1 alle *"Istruzioni Operative per le verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto"*;

Considerato che:

- l'affidatario è un professionista che lavora in proprio, senza dipendenti, pertanto non è rinvenibile un CCNL applicabile;
- sulla base delle risultanze di cui sopra, il RUP ritiene congruo e ammissibile il preventivo ricevuto;
- ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in ragione dell'esiguità dell'importo a base dell'affidamento e della comprovata affidabilità dell'operatore;

Dato atto che il responsabile di procedimento per la fase di affidamento attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la proposta di affidamento trasmessa dall'Ufficio Centrale Acquisti a mezzo prot. interno n. 37523/2026 al Servizio Edilizia, in conformità delle vigenti Istruzioni operative acquisti modificate con Determinazione n. 1958 del 18 luglio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;

Atteso che, dal punto di vista contabile,

- la spesa in argomento trova copertura attraverso utilizzo delle risorse disponibili nel QTE dell'intervento *"LAV.24.02 – Manutenzione straordinaria delle coperture e completamento dell'adeguamento alla normativa antincendio presso l'edificio di via alla Scuola di Agricoltura 9, Genova (GE), sede dell'istituto I.I.S.S. Marsano. CUP D32B23002410003"* nella sezione *"Somme a Disposizione"*;
- occorre procedere alla creazione di un impegno di spesa di € 6.600,00 in favore dell'operatore economico dott. Pietro Olcese (P.IVA 02736940996) dalla prenotazione n. 2284/2024 capitolo 04022.02.2000757 *"Adeguamento normativo e/o manutenzione straordinaria edilizia scolastica da finanziamento con mutuo"*;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Ritenuto opportuno pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere gli obblighi di trasparenza ai sensi degli artt. 25 e 85 del D.Lgs. 36/2023 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale in interoperabilità con la Banca Dati nazionale Contratti Pubblici;

Dato atto che:

- con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto dirigente firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza inserito nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Città Metropolitana di Genova, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte del responsabile dell'istruttoria e dei dipendenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per i motivi specificati in premessa:

DISPONE

- 1) **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 **al dott. Pietro Olcese (P.IVA 02736940996) il servizio "LAV.24.02.SER.04 Servizio di restauro di serramenti esterni presso l'edificio di via alla Scuola di Agricoltura 9, Genova (GE), sede dell'istituto I.I.S.S. Marsano. CUP D32B23002410003. CIG BC047FCC60", per un importo di € 6.600,00 (esenti oneri fiscali ai sensi dell'art. 1, comma 58 della Legge n. 190/2014);**
- 2) di formalizzare il contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- 3) la spesa in argomento trova copertura attraverso utilizzo delle risorse disponibili nel QTE dell'intervento "LAV.24.02 – *Manutenzione straordinaria delle coperture e completamento dell'adeguamento alla normativa antincendio presso l'edificio di via alla Scuola di Agricoltura 9, Genova (GE), sede dell'istituto I.I.S.S. Marsano. CUP D32B23002410003*" nella sezione "Somme a Disposizione", intervento finanziato con Mutuo CdP;
- 4) di assumere in favore del dott. Pietro Olcese (P.IVA 02736940996) l'impegno di spesa di € 6.600,00 (esenti oneri fiscali), secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
- 5) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di trasmettere all'affidatario il presente provvedimento di affidamento;
- 6) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere gli obblighi di trasparenza ai sensi degli artt. 25 e 28 del D. Lgs. 36/2023 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale in interoperabilità con la Banca Dati nazionale Contratti Pubblici.

Modalità e termini di impugnazione:

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Contabile e amministrativo

Oggetto: ID.2026_86 LAV.24.02.SER.04 RESTAURO DI SERRAMENTI ESTERNI PRESSO L'EDIFICIO DI VIA ALLA SCUOLA DI AGRICOLTURA 9, GENOVA (GE), SEDE DELL'ISTITUTO I.I.S.S. MARSANO. CUP D32B23002410003. CIG BC047FCC60 - AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 AL DOTT. PIETRO OLCESE (P.IVA 02736940996) PER L'IMPORTO DI 6.600,00 EURO, ESENTE ONERI FISCALI

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCI TA	04022.0 2.	0	20007 57	+	6.600,00	2284	2024	3232	2026			D32B 23002 41000 3	BC0 47F CC6 0
Note: LAV.24.02.SER.04 Assunzione impegno di spesa in favore dell'operatore economico dott. Pietro Olcese (codice fornitore 4423)													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+	6.600,00								

Genova li, 02/07/2026

**Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(GIOVANNI LIBRICI)
con firma digitale**