



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

## Attestazione documenti allegati

Atto N. 3620/2025

**OGGETTO: ID.2025\_193 SER 25.03 SERVIZIO DI INDAGINI PRELIMINARI E PROGETTO ESECUTIVO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VOLTA DELLA CISTERNA INTERRATA SITA NEL CORTILE INTERNO DELL'EDIFICIO DI SALITA SANTA CATERINA 10, GENOVA - CUP D39F25000070003 - CIG B995517E4D. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 AL COSTITUENDO RT FORMATO BQ ARCHITETTURA (P.IVA 03690800044), GEOLOGIA VERTICALE STUDIO ASSOCIATO (P.IVA 02021890997) E TESI ARCHEOLOGIA S.R.L. (P.IVA 01791310996) PER L'IMPORTO DI 45.681,43 EURO, ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI INCLUSI**

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

### Allegati:

Nome file allegato: PR\_DET\_PROP\_4026\_2025.docx

Hash:

0AECDAD0A23DEB70B8815D04FE5612667C8B74AA7D4D5068AF75940867BCD85621ADFB55D48861  
6D186B8F0984B364918E4C46D7B229E2249CD8DDCF97E0ED04

Sottoscritta da  
**(FRANCESCO SCRIVA)**  
con firma digitale



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

Atto N. 3620/2025

**Oggetto: ID.2025\_193 SER 25.03 SERVIZIO DI INDAGINI PRELIMINARI E PROGETTO ESECUTIVO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VOLTA DELLA CISTERNA INTERRATA SITA NEL CORTILE INTERNO DELL'EDIFICIO DI SALITA SANTA CATERINA 10, GENOVA - CUP D39F25000070003 - CIG B995517E4D. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 AL COSTITUENDO RT FORMATO BQ ARCHITETTURA (P.IVA 03690800044), GEOLOGIA VERTICALE STUDIO ASSOCIATO (P.IVA 02021890997) E TESI ARCHEOLOGIA S.R.L. (P.IVA 01791310996) PER L'IMPORTO DI 45.681,43 EURO, ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI INCLUSI.**

In data 19/12/2025 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2025 - 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 8 del 6 febbraio 2025 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) e relativi allegati, il Gender Equality Plan 2025-2027, e nel quale è stato il recepito il Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 sopra citato;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9 del 5 febbraio 2025 di "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuato l'interesse pubblico alla realizzazione del "Servizio di indagini preliminari e progetto esecutivo di messa in sicurezza della volta della cisterna interrata sita nel cortile interno dell'edificio di Salita Santa Caterina 10, Genova e sistemazione dell'area – CUP D39F25000070003";
- il servizio in argomento ha ad oggetto l'esecuzione di prestazioni professionali per verifica archeologico-strutturale del vano ipogeo posto nel cortile dell'immobile di proprietà di Città Metropolitana di Genova, sito in salita Santa Caterina civico 10, ed in particolare:



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- ✓ operazioni di scavo archeologico e di studio tecnico-conoscitivo finalizzate alla valutazione degli interventi necessari al ripristino della volta di copertura della cisterna interrata;
- ✓ successiva redazione del progetto esecutivo riguardante i lavori di ripristino della cisterna;
- con atto dirigenziale n. 1426/2025 del 22/05/2025 sono stati nominati, ai sensi degli artt. 15 e 41 del D.Lgs. 36/2023, per il servizio in argomento:
  - ✓ Responsabile Unico di Progetto: Arch. Giorgio Guasco
  - ✓ Direttore dell'esecuzione: Arch. Benedetta Profice;
- con atto dirigenziale n. 3334/2025 del 26/11/2025 è stato approvato il progetto di cui al “*SER.25.03 - Servizio di indagini preliminari e progetto esecutivo di messa in sicurezza della volta della cisterna interrata sita nel cortile interno dell'edificio di Salita Santa Caterina 10, Genova e sistemazione dell'area – CUP D39F25000070003*”,

Atteso che:

- l'importo stimato per il servizio è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali oggetto dell'affidamento, incluse quelle opzionali, ed applicando i parametri generali per la determinazione del corrispettivo (come previsto dall'art. 41 comma 15 del D. Lgs. 36/2023 e relativo Allegato I.13 e del D.M. “*Tariffe*” 17/06/2016) in euro 39.702,52 esclusi oneri previdenziali e fiscali, con ciò potendosi procedere all'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;
- in particolare, come da tabella seguente, l'esecuzione e gli importi del servizio sono stati suddivisi in due fasi:
  - ✓ la prima riguardante operazioni di scavo e di studio tecnico-conoscitivo al fine della valutazione degli interventi necessari al ripristino della volta di copertura della cisterna interrata;
  - ✓ la seconda di progettazione esecutiva, a cui potrà seguire, qualora ritenuta necessaria, la successiva fase opzionale di ispezioni in campo interno alla cisterna e realizzazione di un video e di rilievo dell'interno della stessa:

Corrispettivo per servizio di indagini e progettazione esecutiva	32.668,52 €
Costi della sicurezza per scavo e linee vita (non ribassabili)	4.410,00 €
Prestazioni integrative opzionali (ispezioni e video rilievo)	2.624,00 €
<b>Totale importo</b>	<b>39.702,52 €</b>

- il RUP ha individuato BQARCHITETTURA di Bertone Giorgio e Querci Daniela (P.IVA 03690800044) quale operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali cui richiedere la presentazione di un preventivo;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- è stato verificato il rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 e ai sensi delle vigenti Istruzioni Operative, in quanto l'operatore individuato non è il contraente cui è stato affidato l'ultimo servizio analogo in questa fascia di importo;
- a mezzo nota interna n. 70643/2025 del 25/11/2025, la procedura di acquisto è stata demandata all'Ufficio Centrale acquisti, a ciò preposto ai sensi delle vigenti "Istruzioni Operative acquisti";

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la funzione di Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento è stata attribuita, a mezzo nota interna n. 70643/2025 del 25/11/2025, alla Dott.ssa Francesca Damonte, responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti, che ha acquisito sulla piattaforma telematica Tuttogare, mediante interoperabilità con la Banca Dati Nazionali dei Contratti Pubblici, il CIG B995517E4D, ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136;

Preso atto che la procedura di acquisto è stata svolta tenendo conto delle seguenti disposizioni:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare:
  - ✓ art. 17, comma 2, decisione di contrarre;
  - ✓ art. 25, piattaforme di approvvigionamento digitale;
  - ✓ art. 41, livelli e contenuti della progettazione;
  - ✓ art. 48, comma 2, interesse transfrontaliero certo;
  - ✓ art. 49, principio di rotazione;
  - ✓ art. 50, comma 1, lett. b), affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
  - ✓ art. 52, comma 2 e art. 99, verifica del possesso dei requisiti;
  - ✓ artt. 94, 95, 97, 98 e 100 requisiti generali e speciali di partecipazione e cause di esclusione;
  - ✓ art. 120, modifica dei contratti in corso di esecuzione;
- Istruzioni Operative per l'applicazione del principio di rotazione adottate con Determinazione dirigenziale n. 1517/2023 del 6 luglio 2023 della Segreteria e Direzione Generale;
- Istruzioni operative verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto aggiornate con Determinazione dirigenziale n. 1219/2025 del 7 maggio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;

Dato atto che l'Ufficio Centrale Acquisti:

- in data 03/12/2025 ha pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare la procedura n. 558 al fine di acquisire un preventivo per il servizio in oggetto;
- ha ricevuto preventivo dall'operatore economico selezionato unitamente a Geologia Verticale Studio Associato (P.IVA 02021890997) e Tesi Archeologia S.r.l. Unipersonale (P.IVA 01791310996) in qualità di costituendo raggruppamento temporaneo, che, nel rispetto della legge 49/2023 "Equo compenso" e dell'art. 41-quinquies del D. Lgs. 36/2023, ha proposto uno sconto del 10% sulle attività oggetto del servizio, per un importo contrattuale così determinato:



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

Corrispettivo per servizio di indagini e progettazione esecutiva (sconto 10%)	29.401,67 €
Costi della sicurezza per scavo e linee vita (non ribassabili)	4.410,00 €
<b>Totale servizio (oneri previdenziali e fiscali esclusi)</b>	<b>33.811,67 €</b>
Importo servizio opzionale (sconto 10%)	2.361,60 €
Oneri previdenziali al 4%	1.270,53 €
IVA al 22%	8.237,64 €
<b>Totale servizio (oneri previdenziali e fiscali inclusi)</b>	<b>45.681,43 €</b>

- ha esaminato la documentazione pervenuta dall'operatore economico, e in particolare le dichiarazioni in merito il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, di cui agli artt. 94, 95, 97, 98, 100 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, essendo l'importo totale stimato inferiore a 40.000,00 euro, provvederà a verificare le dichiarazioni rese dall'operatore economico su un campione pari al 10% dei contratti stipulati, con le modalità di cui all'Annesso 1 alle “Istruzioni Operative per le verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto”;

Considerato che:

- l'appalto ha ad oggetto attività intellettuali per cui non è individuabile un CCNL di riferimento;
- sulla base delle risultanze di cui sopra, il RUP ritiene congruo e ammissibile il preventivo ricevuto;
- ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in ragione dell'esiguità dell'importo dell'affidamento;

Dato atto che il responsabile di procedimento per la fase di affidamento attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la proposta di affidamento trasmessa dall'Ufficio Centrale Acquisti a mezzo prot. interno n. 75102/2025 del 15/12/2025 al Servizio Edilizia, in conformità delle vigenti Istruzioni operative acquisti modificate con Determinazione n. 1958 del 18 luglio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

Considerato che il Quadro Tecnico Economico generale dell'importo complessivo di € 50.200,00, risulta pertanto così articolato:

		QTE progetto AD n. 3334/2025	QTE affidamento
<b>IMPORTO SERVIZIO</b>			
a	Servizio di Indagini e di Progettazione esecutiva	€ 32.668,52	€ 29.401,67
b	Oneri di sicurezza: linee vita e oneri sicurezza (non ribassabile)	€ 4.410,00	€ 4.410,00
c	Servizio opzionale ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett a): ispezioni/video rilievi	€ 2.624,00	€ 2.361,60
<b>TOTALE SERVIZIO (oneri previdenziali ed I.V.A. esclusi)</b>		<b>€ 39.702,52</b>	<b>€ 36.173,27</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
1	Oneri previdenziali al 4%	€ 1.411,70	1.270,53
2	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte sul servizio	€ 9.045,13	8.237,64
3	Ribasso 10% inclusa IVA ed oneri previdenziali		4.477,91
3	Arrotondamenti	€ 40,65	€ 40,65
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 10.497,48</b>	<b>€ 14.026,73</b>
<b>IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>		<b>€ 50.200,00</b>	<b>€ 50.200,00</b>

Atteso che occorre pertanto procedere alla creazione dell'impegno di spesa per € 45.681,43 in favore del Raggruppamento Temporaneo formato da BQARCHITETTURA di Bertone Giorgio e Querci Daniela (P.IVA 03690800044), Geologia Verticale Studio Associato (P.IVA 02021890997) e Tesi Archeologia S.r.l. Unipersonale (P.IVA 01791310996) dalla prenotazione n. 4436/2025 sul capitolo di spesa 01051.03.1003050 "Attività Propedeutiche e DL – Edifici di proprietà";

Dato atto che:

- alla spesa derivante dal presente provvedimento si farà fronte con le risorse disponibili sugli stanziamenti di bilancio indicati nel prospetto contabile in calce;



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come da allegato;

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Giorgio Guasco, Responsabile Unico del Progetto, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte del responsabile dell'istruttoria e dei dipendenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Ritenuto opportuno pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere gli obblighi di pubblicità legale secondo le modalità contenute nel provvedimento ANAC n. 264 del 20/06/2023;

Per i motivi specificati in premessa:

## DISPONE

- 1) **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, **al costituendo raggruppamento temporaneo formato da BQARCHITETTURA** di Bertone Giorgio e Querci Daniela (P.IVA 03690800044), **Geologia Verticale Studio Associato** (P.IVA 02021890997) e **Tesi Archeologia S.r.l.** Unipersonale (P.IVA 01791310996) il servizio di “**SER.25.03 Indagini preliminari e progettazione esecutivo di messa in sicurezza della volta della cisterna interrata sita nel cortile interno dell'edificio di Salita Santa Caterina 10, Genova CUP D39F25000070003. CIG B995517E4D**”, per un importo di € 45.681,43 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## **Atto dirigenziale**

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio  
Servizio Edilizia

- 2) di formalizzare il contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 3) di assumere a favore del costituendo raggruppamento temporaneo l'impegno di spesa di € 45.681,43 (oneri previdenziali e fiscali inclusi), secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
- 4) di approvare il QTE del servizio in argomento, illustrato in premesse;
- 5) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di trasmettere all'affidatario il presente provvedimento di affidamento;
- 6) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere agli obblighi di pubblicità legale secondo le modalità contenute nel provvedimento ANAC n. 264 del 20/06/2023.

### *Modalità e termini di impugnazione*

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

**Sottoscritta dal Dirigente  
(FRANCESCO SCRIVA)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente:** Ufficio Contabile e amministrativo

**Oggetto: ID.2025\_193 SER 25.03 SERVIZIO DI INDAGINI PRELIMINARI E PROGETTO ESECUTIVO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VOLTA DELLA CISTERNA INTERRATA SITA NEL CORTILE INTERNO DELL'EDIFICIO DI SALITA SANTA CATERINA 10, GENOVA - CUP D39F25000070003 - CIG B995517E4D. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 AL COSTITUENDO RT FORMATO BQ ARCHITETTURA (P.IVA 03690800044), GEOLOGIA VERTICALE STUDIO ASSOCIATO (P.IVA 02021890997) E TESI ARCHEOLOGIA S.R.L. (P.IVA 01791310996) PER L'IMPORTO DI 45.681,43 EURO, ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI INCLUSI**

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione	Importo		Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
				Euro	N.	Anno		N.	Anno	N.	Anno		
USCITA	01051.0 3.	0	10030 50	+ 45.681,43	4436	2025	4912	2025				D39F 25000 07000 3	B99 5517 E4D
Note: SER 25.03 assunzione impegno di spesa a favore dell'operatore R.T. BQARCHITETTURA di Bertone Giorgio e Querci Daniela (P.IVA 03690800044), Geologia Verticale Studio Associato (P.IVA 02021890997) e Tesi Archeologia S.r.l. Unipersonale (P.IVA 01791310996)													
<b>TOTALE ENTRATE:</b> +													
<b>TOTALE SPESE:</b> + 45.681,43													

Genova li, 19/12/2025

**Sottoscritto dal responsabile  
della Direzione Risorse  
(SILVIA FABRIS)  
con firma digitale**