



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio

Attestazione documenti allegati

Atto N. 2949/2025

OGGETTO: ID.2025_159 REDAZIONE PERIZIA INERENTE ALLA VALUTAZIONE DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIO RIFERITA A PRATICA DA SOTTOPORRE ALLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.P.R.327/2001 E S.M.I. - CIG B8B4FD28D3. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMM. MUSETTI E PICCINELLI (P.IVA 01371790997) PER L'IMPORTO DI 2.882,25 EURO, ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI INCLUSI.

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_3204_2025.docx

Hash:

22B68F1D9261E741A285376BA6DD4C25A8166DD98CF35B00217A327D5EC6AF08715E966FA04B5F8
78E1FF0A701641E10C73E6059C977D4AF7E6B68BA52EF15BD

Nome file allegato: 00.02_capitolato Speciale_Perizia estimativa.pdf

Hash:

0F7D4C147607C66DF2AAD7A4C166122C716638CD71DEC24D97AE8F078370DF69E4F9F24BC581CF
F108C6ED8E696A45B6309C40659FC333BA7D3BA798FF157D70

Nome file allegato: 01_CIG B8B4FD28D3.pdf

Hash:

4ED3BDC9BE85398E1CA5909D0F6541CF0BFFF57F2CC1F366FA3CCF6584F985FC75C67487C01A928
724A2540164735907827E410C00E4C70B9303BF6F931E3415

Nome file allegato: 03.01_richiesta preventivo_PROT_2025_62442.pdf

Hash:

D1D674414CAB8732F45B11F587E72132D584614E19E325FD378CE410D70BE067276B55775A8946E
264C00416E47F60DDB45BE97BD3B2C46FBACA3705BC4B458D

Nome file allegato: 04.01_Domanda di partecipazione e preventivo_PROT

62577_17.10.2025.pdf.p7m

Hash:

3198D47252033E469D92083C225C4758318603008E27B6A442C1661ED2908E43686256B5BBCD4D6
8DA8735CF08B34EF07E6C5F294C8BB49FB97C361C6ADB15B2

Nome file allegato: 00.01_RDA_PROT_2025_18519.pdf

Hash:

DF2FC5DC30FBAE193261311FF5D505F58371A0EEE5041CBB85E92E5DE0F336993CF806550616F330
38DBCAA416E26DE261B4B437B5C2B54FC0D6001B47147AA2

Nome file allegato: 04.02_Anagrafe dei fornitori e creditori .pdf.p7m

Hash:

3F73EA774BCC4D4E9C7317C01E8FE98E95174F5330AA1193555C5B3D04DC733CB76FE8A019BA733

3F2943A22A8ACE54FA557FEAAADED45A76B27E69C2A36FA74

Nome file allegato: 05.02_DETE_928_2025.pdf

Hash:

0A4A7B01C93ED4FC56F580519668A2797D6BA5394BFD13A1230330641ED14413D4C84429E88029F
F8C5131DEC1CAAD7D2DE683E18B822F3F89196035C9903BB9

Nome file allegato: comunicazione avvenuto decesso.pdf

Hash:

8E77EB42EF2D71ED218ABF4836AB69EAB5F1170C94399791F4611B8278C500AB6C8197D0F65E75A
2765153E22629E16DB8CFD4B328F2ED6E1D7D19A9D25E584F

Nome file allegato: Dich. conflitto interessi COLLABORATORE_signed.pdf

Hash:

29902ED2A55E7B8523E56DA7E86A9198E28F5126D225DCD9E237C85854E653F7665189F7CD63A1F
F8B4D09550C6A91A3195C8E1F9514F139CDBA744C38B0EB4E

Nome file allegato: Dich. conflitto interessi RESP AFF_signed.pdf

Hash:

0EE11521E16E75E0FDEF02A195A5337E6A64B341294966BB86E937C68557DFC8B27E71AC7FE08F51
A4C031F4F611B2D591583C074B9F482DE90FC1C66CE6CE07

Nome file allegato: prot_62910_2025_Proposta di affidamento Musetti.pdf

Hash:

FA27189EF5BFC996460D94FAFE3078920C06DF9F706FB8A7D9238F332D13F18B27B6A7C387FFA28B
BDFEA01E80EE77C766F999E3E4C82C1D56B953D9D011E811

**Sottoscritta da
(MARIA GIOVANNA LONATI)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Patrimonio

Atto N. 2949/2025

Oggetto: ID.2025_159 REDAZIONE PERIZIA INERENTE ALLA VALUTAZIONE DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIO RIFERITA A PRATICA DA SOTTOPORRE ALLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.P.R.327/2001 E S.M.I. - CIG B8B4FD28D3. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMM. MUSETTI E PICCINELLI (P.IVA 01371790997) PER L'IMPORTO DI 2.882,25 EURO, ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI INCLUSI.

In data 22/10/2025 il dirigente MARIA GIOVANNA LONATI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Premesso che:

- con atto dirigenziale n. 928 del 4 aprile 2025 veniva affidato allo Studio Tecnico Associato Geomm. Musetti e Piccinelli (P.IVA 01371790997) il servizio di redazione di perizia inerente alla valutazione di indennità di esproprio di alcuni parcellari riferiti ad una pratica da sottoporre alla Commissione Provinciale Espropri ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- l'affidamento, del valore complessivo di € 2.882,25 (oneri previdenziali e fiscali inclusi), individuava come esecutore specifico il socio geom. Luciano Piccinelli, del quale tuttavia in data 11 maggio 2025 si apprendeva il decesso;
- non essendo stato avviato il servizio a causa di tale evento, e permanendo l'esigenza di acquisire le perizie sopra menzionate, la Commissione Provinciale Espropri ha ritenuto opportuno affidare il servizio al socio geom. Alessandro Musetti, ugualmente in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, oltre che già in possesso di tutta la documentazione utile allo svolgimento del servizio;
- l'acquisizione dei documenti necessari alla nuova procedura di affidamento è stata demandata all'Ufficio Centrale acquisti, a ciò preposto ai sensi delle vigenti "Istruzioni Operative acquisti";

Richiamato l'atto dirigenziale 928/2025 con il quale l'arch. Anna Traversaro, responsabile dell'Ufficio Controllo attività edilizia e territorio, veniva nominata Responsabile Unico di Progetto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, la funzione di Responsabile di



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Patrimonio

Procedimento per la fase di affidamento è la dott.ssa Francesca Damonte, responsabile dell'Ufficio Centrale Acquisti, che ha acquisito sulla piattaforma telematica Tuttogare, mediante interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC, il CIG B8B4FD28D3, ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136;

Preso atto che la procedura di acquisto è stata svolta tenendo conto delle seguenti disposizioni:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare:
 - art. 17, comma 2, decisione di contrarre;
 - art. 25, piattaforme di approvvigionamento digitale;
 - art. 48, comma 2, interesse transfrontaliero certo;
 - art. 49, principio di rotazione;
 - art. 50, comma 1, lett. b), affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro;
 - art. 52, comma 2 e art. 99, verifica del possesso dei requisiti;
 - art. 94, 95, 97, 98 requisiti generali di partecipazione e cause di esclusione;
- Istruzioni Operative per l'applicazione del principio di rotazione adottate con Determinazione dirigenziale n. 1517 del 6 luglio 2023 della Segreteria e Direzione Generale;
- Istruzioni operative verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto aggiornate con Determinazione dirigenziale n. 1219 del 7 maggio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9/2025 del 05/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Dato atto che l'Ufficio Centrale Acquisti:

- in data 17/10/2025 ha inviato allo Studio Tecnico Associato Geomm. Musetti e Piccinelli PEC la nota prot. n. 62442, al fine di acquisire le dichiarazioni sul possesso dei requisiti del socio Musetti individuato come nuovo contraente e la conferma del preventivo già presentato dal collega Piccinelli;
- nella medesima data ha ricevuto a mezzo PEC prot. n. 62577 la documentazione richiesta, e in particolare la conferma dell'importo contrattuale di 2.250,00 euro (oltre oneri previdenziali al 5% pari a 112,50 euro e IVA al 22% pari a 519,75 euro);
- ha esaminato la documentazione pervenuta dall'operatore economico, e in particolare le dichiarazioni in merito il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 97, 98 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, provvederà a verificare le dichiarazioni rese dall'operatore economico su un campione pari al 10% dei contratti stipulati, con le modalità di cui all'Annesso 1 alle "Istruzioni Operative per le verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto";



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Patrimonio

Considerato che:

- l'appalto ha ad oggetto attività intellettuali per le quali non è individuabile un CCNL di riferimento;
- sulla base delle risultanze di cui sopra, il RUP ritiene congruo e ammissibile il preventivo ricevuto;
- ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 36/2023 si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva in ragione dell'esiguità dell'importo dell'affidamento;

Dato atto che il responsabile di procedimento per la fase di affidamento attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la proposta di affidamento trasmessa dall'Ufficio Centrale Acquisti a mezzo prot. interno n. 62910 del 20/10/2025 al Servizio Patrimonio, in conformità delle vigenti Istruzioni operative acquisti modificate con Determinazione n. 1958 del 18 luglio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;

Dato atto che:

- alla spesa derivante dal presente provvedimento si farà fronte con le risorse disponibili sugli stanziamenti di bilancio indicati nel prospetto contabile in calce;
- il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come da allegato;

Visto il Bilancio di previsione 2025 – 2027 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 18 dicembre 2024;

Visto il Decreto del Sindaco metropolitano n. 96 del 19 dicembre 2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG) per il triennio 2025-2027;

Dato atto che:

l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'arch. Anna Traversaro, Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte del responsabile dell'istruttoria e dei dipendenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Patrimonio

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

Ritenuto opportuno pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere gli obblighi di pubblicità legale secondo le modalità contenute nel provvedimento ANAC n. 264 del 20/06/2023;

Per i motivi specificati in premessa:

DISPONE

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 allo Studio Tecnico Associato Geomm. Musetti e Piccinelli (P.IVA 01371790997) e in particolare al socio geom. Alessandro Musetti, la redazione di perizia inerente alla valutazione dell'indennità di esproprio riferita a una pratica da sottoporre alla Commissione Provinciale Espropri ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - CIG B8B4FD28D3, per un importo di € 2.882,25 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);
- 2) di formalizzare il contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 3) di procedere all'annullamento dell'impegno già assunto con atto dirigenziale n. 928 del 4 aprile 2025 e di assumere a favore dello Studio Tecnico Associato Geomm. Musetti e Piccinelli, nella persona del socio Alessandro Musetti, nuovo impegno di spesa di € 2.882,25 (oneri previdenziali e fiscali inclusi), secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
- 4) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di trasmettere all'affidatario il presente provvedimento di affidamento;
- 5) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere agli obblighi di pubblicità legale secondo le modalità contenute nel provvedimento ANAC n. 264 del 20/06/2023.

**Sottoscritta dal Dirigente
(MARIA GIOVANNA LONATI)
con firma digitale**

Modalità e termini di impugnazione:

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Patrimonio

Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Gestione patrimonio

Oggetto: ID.2025_159 REDAZIONE PERIZIA INERENTE ALLA VALUTAZIONE DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIO RIFERITA A PRATICA DA SOTTOPORRE ALLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.P.R.327/2001 E S.M.I. - CIG B8B4FD28D3. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 ALLO STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMM. MUSETTI E PICCINELLI (P.IVA 01371790997) PER L'IMPORTO DI 2.882,25 EURO, ONERI PREVIDENZIALI E FISCALI INCLUSI.

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCITA	1401103	0	1000637	-	2.882,25			2438	2025				B656FB9FC0
Note: annullamento impegno AD 928/2025													
USCITA	1401103	0	1000637	+	2.882,25			4130	2025				B8B4FD28D3
Note: compenso perizia Studio Tecnico associato Musetti e Piccinelli													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+	0,00								

Genova li, 29/10/2025

Sottoscritto dal responsabile della Direzione Risorse (SILVIA FABRIS) con firma digitale