



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio
Servizio Edilizia

Attestazione documenti allegati

Atto N. 2181/2026

OGGETTO: ID.2026_97 LAV.26.02 MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTE LA SOSTITUZIONE DI PLUVIALI E MESSICANI DELL'EDIFICIO DI VIA CASTAGNOLA 11 CHIAVARI SUCCURSALE DELL'I.T.C. GIANNINI - CUP D21J26000130003 - CIG BC6FAABCCD. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 A MONDO EDILIZIA S.R.L. (P.IVA 02687940995) PER L'IMPORTO DI EURO 9.381,30 ONERI FISCALI ESCLUSI (EURO 11.455,19 ONERI FISCALI INCLUSI)

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_2353_2026.docx

Hash:

846794BB18C4C9700E5ADA58C398313AEB6069594AA1E5B794BF43E1314EAD3BA8198B8AF9C2401
37E8778F490D1ADE89FEC1D7BA201E0C0F2634605D9AD60C1

Nome file allegato: DETTAGLIO_CUP_D21J26000130003.pdf

Hash:

7CB0018C3E02F7E1EC19D1D67233AF689AA08A6239791F7B833B11D885C9A2ADB42F8B14137D494
EF99485C29EBEFE8655CED712BE3CB575C9B381576336651E

Nome file allegato: 01 CIG BC6FAABCCD.pdf

Hash:

CE2EF9154EBE2C97F6354E4EC5A5DB7BB1B376DFD356546E4F925335FC371C73E76FF690FEA84F63
D62A504535F74E4CD13521F6A5A738C02761E05E4F2B62F0

**Sottoscritta da
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

Atto N. 2181/2026

Oggetto: ID.2026_97 LAV.26.02 MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTE LA SOSTITUZIONE DI PLUVIALI E MESSICANI DELL'EDIFICIO DI VIA CASTAGNOLA 11 CHIAVARI SUCCURSALE DELL'I.T.C. GIANNINI - CUP D21J26000130003 - CIG BC6FAABCCD. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 A MONDO EDILIZIA S.R.L. (P.IVA 02687940995) PER L'IMPORTO DI EURO 9.381,30 ONERI FISCALI ESCLUSI (EURO 11.455,19 ONERI FISCALI INCLUSI).

In data 23/07/2026 il dirigente FRANCESCO SCRIVA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il Bilancio di previsione 2026 - 2028 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2026-2028;

Visto il Decreto della Sindaca metropolitana n. 11 del 5 febbraio 2026 con cui sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 e relativi allegati e il Gender Equality Plan 2026-2028;

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 9/2025 del 05/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;

Premesso che:

- nell'ambito della programmazione delle opere pubbliche si è individuata la necessità della realizzazione dell'intervento *"LAV.26.02 Manutenzione straordinaria inerente la sostituzione pluviali e messicani dell'edificio di via Castagnola 11 Chiavari succursale dell'I.T.C. Giannini - CUP D21J26000130003"*;
- con atto dirigenziale n. 2026/2026 del 16/07/2026:
 - è stata nominata quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Arch. Benedetta Profice;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in argomento;
- è stata individuata, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 7 dell'Allegato I.2, quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, la dott.ssa Francesca Damonte – Responsabile dell'Ufficio Centrale acquisti del Servizio Stazione Unica Appaltante;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 41 comma 5-bis del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria che non prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti:

- a) gli stessi possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente, sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica costituito almeno dagli elaborati di cui all'articolo 6, comma 8 bis dell'Allegato I.7;
- b) l'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo;

Atteso che:

- per l'esecuzione delle lavorazioni in oggetto è stato stimato, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, un importo di 9.600,00 euro oneri fiscali esclusi, così suddivisi:

Importo stimato delle lavorazioni di cui per il costo della manodopera 5.819,48 €	7.289,93 €
Importo costi della sicurezza	2.310,07 €
TOTALE LAVORI (oneri fiscali esclusi)	9.600,00 €

- essendo l'importo inferiore a 150.000,00 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
- il RUP ha individuato quale contraente Mondo Edilizia S.r.l. (P.IVA 02687940995), iscritto all'Elenco telematico degli operatori economici qualificati tenuto da Città metropolitana di Genova sulla piattaforma Tuttogare e in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- è stato verificato il rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 e ai sensi delle vigenti Istruzioni Operative, in quanto l'operatore non risulta quale l'ultimo affidatario di lavori della medesima categoria di opere in questa fascia di importo;
- a mezzo nota interna n. 40971 del 03/07/2026, la procedura di acquisto è stata demandata all'Ufficio Centrale acquisti, a ciò preposto ai sensi delle vigenti "Istruzioni Operative acquisti";

Preso atto che la procedura di acquisto è stata svolta tenendo conto delle seguenti disposizioni:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare:



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- ✓ art. 14, comma 4, calcolo dell'importo stimato di un appalto;
 - ✓ art. 17, comma 2, decisione di contrarre;
 - ✓ art. 25, piattaforme di approvvigionamento digitale;
 - ✓ art. 41, livelli e contenuti della progettazione;
 - ✓ art. 48, comma 2, interesse transfrontaliero certo;
 - ✓ art. 49, principio di rotazione;
 - ✓ art. 50, comma 1, lett. a), affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
 - ✓ art. 52, comma 2 e art. 99, verifica del possesso dei requisiti;
 - ✓ art. 94, 95, 97, 98 e 100 requisiti generali e speciali di partecipazione e cause di esclusione;
- Istruzioni Operative per l'applicazione del principio di rotazione modificate con Determinazione dirigenziale n. 691 del 10 marzo 2026 della Segreteria e Direzione Generale;
 - Istruzioni operative verifiche contraente, stipula e conservazione del contratto aggiornate con Determinazione dirigenziale n. 1219 del 7 maggio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;

Dato atto che l'Ufficio Centrale Acquisti:

- in data 09/07/2026 ha pubblicato sulla piattaforma telematica Tuttogare la procedura n. 782 al fine di acquisire un preventivo per le lavorazioni in oggetto;
- ha ricevuto preventivo con uno sconto del 3%, per un importo contrattuale così determinato:

Importo lavorazioni di cui 5.800,00 € per il costo della manodopera	7.071,23 €
Costi della sicurezza	2.310,07 €
Totale lavori imponibile	9.381,30 €
IVA al 22%	2.063,89 €
TOTALE (oneri fiscali inclusi)	11.445,19 €

- ha esaminato la documentazione pervenuta dall'operatore economico, e in particolare le dichiarazioni in merito il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, di cui agli artt. 94, 95, 97, 98, 100 del D. Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 36/2023, ha effettuato le verifiche sul possesso dei requisiti di cui sopra, le quali, come risulta dai documenti conservati agli atti, si sono concluse con esito positivo;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 l'operatore economico ha dichiarato di applicare al personale dipendente il medesimo CCNL indicato dalla Stazione Appaltante (CCNL per i lavoratori dipendenti per imprese edili e affini e cooperative - codice CNEL F012) e ha indicato costi della manodopera congrui;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

- sulla base delle risultanze di cui sopra, il RUP ritiene congruo e ammissibile il preventivo ricevuto;

Dato atto che il responsabile di procedimento per la fase di affidamento ha acquisito sulla piattaforma telematica Tuttogare, mediante interoperabilità con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) di ANAC, il CIG BC6FAABCCD ai sensi della Legge del 13 agosto 2010, n. 136 e attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la proposta di affidamento trasmessa dall'Ufficio Centrale Acquisti a mezzo prot. interno n. 44381 del 17/07/2026 al Servizio Edilizia, in conformità delle vigenti Istruzioni operative acquisti modificate con Determinazione n. 1958 del 18 luglio 2025 della Segreteria e Direzione Generale;

Considerato che il Quadro Tecnico Economico di affidamento, di importo complessivo di € 12.000,00, risulta così articolato:

IMPORTO LAVORI		Progetto Atto n. 2026/26	Affidamento
a	Importo esecuzione delle lavorazioni	€ 7.289,93	7.071,23 €
b	Costi della sicurezza	€ 2.310,07	2.310,07 €
TOTALE LAVORI (I.V.A. esclusa)		€ 9.600,00	€ 9.381,30
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	Imprevisti	€ 235,00	€ 235,00
2	I.V.A. 22% sui lavori	€ 2.112,00	€ 2.063,89
3	I.V.A. 22% su imprevisti	€ 51,70	€ 51,70
4	Arrotondamento	€ 1,30	€ 1,30
5	Ribasso compresa IVA	-	€ 266,81
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 2.400,00	€ 2.618,70
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 12.000,00	€ 12.000,00

Dato atto che:

- la spesa complessiva del progetto di € 12.000,00 risulta finanziata con fondi di Bilancio dell'Ente sui seguenti capitoli di spesa:
 - 04022.02.2002933 - *Manutenzione straordinaria edifici scolastici - risorse proprie* per €



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

7.000,00;

- *04022.02.2000758 - Adeguamento normativo e/o manutenzione straordinaria edilizia scolastica da finanziare con avanzo per € 5.000,00;*
- dal punto di vista contabile, occorre procedere alla creazione di un impegno di spesa di € 11.445,19 a favore dell'operatore economico Mondo Edilizia S.r.l. nel modo seguente:
 - € 7.000,00 dalla prenotazione. n. 3334/2026 capitolo 0402.02.2002933;
 - € 4.445,19 dalla prenot. n. 3333/2026 capitolo 0402.02.2000758;

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta da l'Arch. Benedetta Profice, Responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;
- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte del responsabile dell'istruttoria e dei dipendenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;
- nella qualità di responsabile della validazione ai sensi dell'Allegato 4 alle Istruzioni operative di cui alla Delibera ANAC n. 495 del 25 settembre 2024 come successivamente modificate, la conformità dei dati e delle informazioni contenuti nel presente atto e nei suoi allegati ai requisiti di qualità previsti dalle medesime Istruzioni operative, con particolare riguardo all'integrità, completezza, comprensibilità e conformità ai documenti originali in possesso dell'Amministrazione;

Ritenuto opportuno pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere gli obblighi di trasparenza ai sensi degli artt. 25 e 28 del D. Lgs. 36/2023 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale in interoperabilità con la Banca Dati nazionale Contratti Pubblici;

Per i motivi specificati in premessa:



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

Servizio Edilizia

DISPONE

- 1) **di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, **all'operatore economico Mondo Edilizia S.r.l.** (P.IVA 02687940995) **l'esecuzione dei lavori di cui all'intervento "LAV.26.02 Manutenzione straordinaria inerente la sostituzione pluviali e messicani dell'edificio di via Castagnola 11 Chiavari succursale dell'I.T.C. Giannini - CUP D21J26000130003 - CIG BC6FAABCCD", per un importo di € 11.455,19 (oneri fiscali inclusi);**
- 2) di formalizzare il contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 3) di assumere a favore dell'operatore economico Mondo Edilizia S.r.l. (P.IVA 02687940995) l'impegno di spesa di € 9.381,30 oneri fiscali esclusi (€ 11.455,19 oneri fiscali inclusi), secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
- 4) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di trasmettere all'affidatario il presente provvedimento di affidamento;
- 5) di dare mandato all'Ufficio Centrale Acquisti di pubblicare il presente provvedimento sul sito informatico della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e assolvere gli obblighi di trasparenza ai sensi degli artt. 25 e 28 del D. Lgs. 36/2023 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale in interoperabilità con la Banca Dati nazionale Contratti Pubblici.

Modalità e termini di impugnazione:

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

**Sottoscritta dal Dirigente
(FRANCESCO SCRIVA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Contabile e amministrativo

Oggetto: ID.2026_97 LAV.26.02 MANUTENZIONE STRAORDINARIA INERENTE LA SOSTITUZIONE DI PLUVIALI E MESSICANI DELL'EDIFICIO DI VIA CASTAGNOLA 11 CHIAVARI SUCCURSALE DELL'I.T.C. GIANNINI - CUP D21J26000130003 - CIG BC6FAABCCD. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. 36/2023 A MONDO EDILIZIA S.R.L. (P.IVA 02687940995) PER L'IMPORTO DI EURO 9.381,30 ONERI FISCALI ESCLUSI (EURO 11.455,19 ONERI FISCALI INCLUSI)

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCI TA	402000 1	0	40029 38	+	99.850,74					1738	2026		
Note: L'accertamento finanzia l'impegno 3427/2026 in quota parte													
USCI TA	04022.0 2.	0	20029 33	+	7.000,00	3334	2026	3427	2026			D21J 26000 13000 3	BC6 FAA BCC D
Note: LAV.26.02 creazione impegno a favore di Mondo edilizia srl (cod fornitore 84753)													
USCI TA	04022.0 2.	0	20007 58	+	4.445,19	3333	2026	3426	2026			D21J 26000 13000 3	BC6 FAA BCC D
Note: LAV.26.02 creazione impegno a favore di Mondo edilizia srl (cod fornitore 84753)													
La spesa riferita all'impegno 3426/2026 è interamente finanziata con avanzo di amministrazione													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+	111.295,93								

Genova li, 27/07/2026

**Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(PATRIZIA LEONCINO)
con firma digitale**