



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Patrimonio e Sviluppo economico  
Servizio Patrimonio

Atto N. 2806/2021

**Oggetto: ID.2021\_127 - PROROGA DEL CONTRATTO STIPULATO CON COOPSERVICE SOC.COOP.P.A., PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA PER IL PERIODO DAL 01/01/2022 AL 30/06/2022 - IMPORTO STIMATO DI EURO 150.000,00 ONERI FISCALI INCLUSI - CIG 9036703B37.**

In data 30/12/2021 il dirigente SCRIVA FRANCESCO, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Richiamate:

- La Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 43 del 15 dicembre 2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2022-2024;
- La determinazione del Sindaco metropolitano n. 21 del 07 aprile 2021, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione e delle Performance (PEGP) 2021-2023, in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP);

Richiamata la determinazione dirigenziale del Servizio Patrimonio n. 1438/2021, con la quale è stato affidato alla Coopservice Soc.coop. p.a. il servizio di pulizia degli immobili di competenza della Città Metropolitana di Genova, per il periodo dal 01/07/2021 al 31/12/2021, per l'importo stimato di € 150.000,00 oneri fiscali inclusi;

Evidenziato che con la suddetta determina:

- si dava atto che la Stazione Unica Appaltante aveva inviato in data 29/06/2021 alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il bando di gara ID 4491 "Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale da eseguirsi sugli immobili delle pubbliche amministrazioni aventi sede legale sul territorio della Regione Liguria" (pubblicato in data 02/09/2021);
- si rilevava che le tempistiche necessarie allo svolgimento della procedura di gara ID 4491 Servizio Pulizia e igiene ambientale non consentivano di addivenire all'aggiudicazione definitiva né alla stipulazione del relativo contratto entro agosto 2021, né poteva essere pregiudicato il regolare svolgimento del servizio di pulizia degli immobili di competenza della Città Metropolitana di Genova;

- si affidava il servizio alla Coopservice Soc.coop.p.A., quale consorziata esecutrice del servizio di pulizia di CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. nell'appalto Global Service, ID 4470, per il periodo dal 01/07/2021 al 31/12/2021, ritenuto necessario per pervenire all'aggiudicazione dell'accordo quadro ID 4491 Servizio Pulizia e igiene ambientale;

Atteso che, conseguentemente al suddetto affidamento, è stato stipulato su MEPA il contratto num. 1747596 con la Coopservice Soc.coop.p.A.;

Dato atto che - anche a seguito del rinnovo del C.C.N.L. per il personale dipendente da aziende del settore imprese di pulizia e servizi integrati/multi servizi prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte con conseguente proroga dei tempi, ad oggi la gara *ID 4491 relativa all'Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale da eseguirsi sugli immobili delle pubbliche amministrazioni aventi sede legale sul territorio della Regione Liguria* non è ancora stata aggiudicata, essendo la stessa in fase di esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;

Atteso che, al fine di non pregiudicare il regolare svolgimento del servizio, è necessario affidare il servizio di pulizia e sanificazione degli immobili di competenza della Città Metropolitana di Genova, in scadenza al 31/12/2021;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei Contratti Pubblici, e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei Contratti Pubblici, e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare l'art. 106, comma 11, secondo il quale:

- la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è stata prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga;
- la proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;

Visto il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale», e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto legge 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Visto l'art. 20 delle Condizioni Generali allegata alla trattativa diretta num. 1747596 stipulata su MEPA, secondo il quale sono consentite modifiche che attengono alla durata del contratto;

Ritenuto opportuno, alla luce di quanto sopra esposto, disporre la proroga tecnica del contratto di pulizia e sanificazione degli immobili di competenza della Città Metropolitana di Genova, per un ulteriore semestre, necessario per addivenire all'aggiudicazione della gara ID 4491 e all'avvio del conseguente nuovo contratto per la gestione dei servizi di pulizia e igiene ambientale;

Rilevato che la proroga risulta opportuna per le seguenti ragioni:

- la complessità dei servizi richiesti, anche in considerazione della dimensione degli uffici della Città Metropolitana di Genova (pari a oltre 18.000 metri quadrati), rende inopportuno il passaggio di consegne ad un nuovo fornitore per un periodo di tempo limitato;
- la soluzione consente massimamente di tutelare la stabilità occupazionale dei soggetti attualmente impiegati nello svolgimento del servizio, anche in ragione della particolare tutela prevista dall'art. 50

del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per i contratti ad alta intensità di manodopera;

- il servizio di pulizia potrebbe proseguire senza soluzione di continuità evitando così il rischio di incorrere in eventuali interruzioni nell'erogazione del servizio e in possibili disagi per l'utenza;
- nel corso dell'esecuzione del contratto, Coopservice Soc.coop.p.A si è dimostrata operatore economico affidabile, avendo sempre rispettato tempi e costi pattuiti, offrendo prestazioni qualitativamente soddisfacenti anche in considerazione del grande volume di immobili trattati;

Atteso che la spesa stimata per la suddetta proroga ammonta ad € 122.950,81 oneri fiscali esclusi;

Dato atto che, non essendo attiva alcuna convenzione presso Consip o altro soggetto aggregatore di riferimento (di cui all'art. 9, commi 1 e 2, del Decreto-Legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito con modificazioni dalla Legge 23 giugno 2014, n. 89 ), è stato acquisito per via telematica sull'apposita piattaforma dell'ANAC il CIG n. 9036703B37, ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136;

Ritenuto di affidare la funzione di Responsabile del Procedimento alla Dott.ssa Federica Marchese, responsabile dell'Ufficio Provveditorato ed Economato;

Atteso che con pec prot. 63987/2021 del 24/12/2021 Coopservice Soc.coop.p.A., su richiesta dell'Ufficio Provveditorato ed Economato:

- a) ha confermato il proprio impegno ad eseguire le prestazioni oggetto del contratto stipulato su MEPA con TD num. 1747596 agli stessi prezzi, patti e condizioni, per il periodo dal 1/01/2022 al 30/06/2022;
- b) ha altresì rinnovato le proprie autodichiarazioni in merito al possesso dei requisiti di carattere generale;
- c) ha sottoscritto le clausole di legalità predisposte dalla Città Metropolitana;

Atteso che le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 sono state valutate positivamente dal responsabile unico del procedimento, recependo le valutazioni svolte dalla Stazione Appaltante in sede di ammissione dei concorrenti nella procedura di gara ID.4491;

Dato atto che la spesa derivante dal presente provvedimento può trovare copertura finanziaria:

- per la somma di € 150.000,00 oneri fiscali inclusi, dovuta per il contratto di affidamento del servizio, attraverso l'utilizzo del capitolo 0105103 azione 1003044 "servizio di pulizia derattizzazione disinfestazioni e vigilanza";
- per la somma di € 30,00, dovuta quale contributo ANAC, mediante l'utilizzo dell'impegno n. 5000/2021 sul codice di bilancio 0102104 azione 1000481 con denominazione "Pagamento Contributo ANAC per l'esercizio 2021", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 183 del 3 febbraio 2021;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interesse da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Ritenuto opportuno pubblicare il presente provvedimento sulla piattaforma della Stazione Unica appaltante della Città Metropolitana di Genova;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dott.ssa Federica Marchese, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

## IL DIRIGENTE

### DISPONE

- 1) di autorizzare la proroga, ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, del contratto stipulato con la Coopservice Soc.coop. p.a. (TD 1747596 sul MEPA) per il servizio di pulizia e sanificazione degli immobili di competenza della Città Metropolitana di Genova, per il periodo dal 01/01/2022 al 30/06/2022;
- 2) di intestare a favore della Coopservice Soc.coop. p.a. lo specifico impegno di spesa di € 150.000,00 oneri fiscali inclusi, secondo il prospetto contabile riportato in calce al presente provvedimento;
- 3) di autorizzare il pagamento di € 30,00 a titolo di contributo ANAC mediante impegno n. 5000/2021 sul codice di bilancio 0102104 azione 1000481, con denominazione "Pagamento Contributo ANAC per l'esercizio 2021", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 183 del 3 febbraio 2021;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento sulla piattaforma della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova.

Modalità e termini di impugnazione:

La determinazione può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 – 120 del DECRETO LEGISLATIVO 2 luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionali al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni.

## DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US CIT A	010210 4	0	100048 1	+	30,00			500 0	2021				
<b>Note:</b>													
US CIT A	010510 3	0	100304 4	+	150.000,00				2022				903670 3B37
<b>Note:</b>													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+									
<b>TOTALE SPESE:</b>				-	150.030,00								

**Sottoscritta dal Dirigente  
(SCRIVA FRANCESCO)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Provveditorato ed economato**

**Oggetto: ID.2021\_127 - PROROGA DEL CONTRATTO STIPULATO CON COOPSERVICE SOC.COOP.P.A., PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA PER IL PERIODO DAL 01/01/2022 AL 30/06/2022 - IMPORTO STIMATO DI EURO 150.000,00 ONERI FISCALI INCLUSI - CIG 9036703B37**

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

### VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USC ITA	0102104	0	1000481	+	30,00			500 0	2021				
<b>Note:</b>													
USC ITA	0105103	0	1003044	+	150.000,00			370	2022				9036703 B37
<b>Note:</b>													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+									
<b>TOTALE SPESE:</b>				+	150.030,00								

Genova li, 31/12/2021

**Sottoscritto dal responsabile**



# **CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**

**dei Servizi Finanziari  
(POLESE BARBARA)  
con firma digitale**