

STAZIONE UNICA APPALTANTE

ID 4582 BANDO DI GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA

APPALTO PER LA GESTIONE DEL SERVIZIO DI COMUNITÀ ALLOGGIO E CENTRO DI AGGREGAZIONE PER ANZIANI PER IL PERIODO 01.01.2024 - 31.12.2026 PRESSO LA STRUTTURA COMUNALE SITA IN SORI, VIA MAZZINI CIV. 10. CIG A00E813454

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Città Metropolitana di Genova	Servizio responsabile: Stazione Unica Appaltante - SUA
Indirizzo Piazzale Mazzini 2	C.A.P. 16122
Località/Città Genova NUTS ITC33	Stato Italia
Telefono +39 010.5499.372 - +39 010.5499.271	Telefax +39 010.5499.443
Posta elettronica (e-mail) ufficiogare@cittametropolitana.genova.it	Indirizzo Internet (URL) http://sua.cittametropolitana.genova.it/ / http://www.cittametropolitana.genova.it/
Pec pec@cert.cittametropolitana.genova.it	

I.2) APPALTO CONGIUNTO

NO

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza. L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici, come indicato all'Allegato A, IV.

I.3) COMUNICAZIONE

La presente procedura è interamente gestita con sistemi telematici. Si evidenzia che, nell'osservanza degli artt. 40, 52 e 58 del d.lgs. 50/2016 - vigenti fino al 31.12.2023 ex art. 225 comma 2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (d'ora innanzi Codice) - la presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

La Città Metropolitana di Genova utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. Lombardia 28 dicembre 2007, n.33 e ss.mm.ii., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it.

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <http://sua.cittametropolitana.genova.it>, sulla piattaforma "Sintel" e sul sito di Aria www.ariaspa.it.

In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Unica Appaltante.

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Le offerte e le domande di partecipazione vanno redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica "Sintel".

In caso di discordanza tra tutti i documenti progettuali e il presente Bando di gara d'appalto fa fede e prevalgono il presente Bando di gara d'appalto ed il Disciplinare di gara.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale.

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente bando ha ad oggetto la gara mediante procedura aperta così come definita dall'art. 3 comma 1 lett. f) dell'Allegato I.1 del Codice e ai sensi dell'art. 71 del medesimo Codice per l'affidamento della gestione del servizio di Comunità alloggio e Centro di aggregazione per anziani per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2026 presso la struttura comunale sita in Sori, via Mazzini civ. 10.

II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

ID 4582 Appalto per la gestione del servizio di Comunità alloggio e Centro di aggregazione per anziani per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2026 presso la struttura comunale sita in Sori, via Mazzini civ. 10.

II.1.2) Codice CPV principale

85311100-3

II.1.3) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi.

Luogo principale di esecuzione

GENOVA (GE). NUTS ITC33.

II.1.4) Breve descrizione

L'appalto si riferisce all'affidamento della gestione della Comunità alloggio e Centro di aggregazione per anziani per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2026 presso la struttura comunale sita in Sori, via Mazzini civ. 10, come meglio definiti nella documentazione di gara.

II.1.5) Valore complessivo stimato a base di gara

Quantitativo o entità totale

Importo stimato a base di gara per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2026 è pari a € **414.162,36**, al netto degli oneri fiscali.

In particolare:

Importo complessivo (oneri fiscali esclusi)	Euro	€ 414.162,36
di cui oneri per la sicurezza da interferenze (non soggetti a ribasso)	Euro	€ 6.000,00
di cui costi stimati della manodopera (non soggetti a ribasso)	Euro	€ 309.162,36
Importo a base di gara (ribassabile)	Euro	€ 99.000,00

STAZIONE UNICA APPALTANTE

I costi stimati della manodopera, individuati nel Capitolato Speciale d'Appalto, ammontano ad € 309.162,36 e concorrono a determinare l'importo complessivo dell'appalto ma, ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice non sono soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice si indica che contratto collettivo applicato è: Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo.

La durata dell'appalto (esclusa l'opzione di cui al successivo punto) è di tre anni, decorrenti dalla sottoscrizione del contratto di appalto, o, in caso di affidamento anticipato, da tale data. Il contratto prenderà avvio non prima del 01.01.2024.

È prevista, ai sensi ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice, l'opzione di proroga del contratto per una durata massima pari a tre anni ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 6 mesi prima della scadenza del contratto.

Il valore globale stimato dell'appalto, comprensivo dell'opzione di proroga ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice, è pari ad € **828.324,72**, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

L'intervento oggetto dell'affidamento costituisce un unico lotto; ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice, il servizio in oggetto non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva della gestione.

II.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI

II.2.1) Denominazione del lotto

Lotto 1 – Servizio di gestione del servizio di Comunità alloggio e Centro di aggregazione per anziani per il periodo 01.01.2024 - 31.12.2026 presso la struttura comunale sita in Sori, via Mazzini civ. 10

CIG: A00E813454

CUP: F21J22000300004

II.2.2) Codici CPV

8531100-3

II.2.3) Luogo di esecuzione codice NUTS ITC33

II.2.4) Descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della la gestione del servizio di Comunità alloggio e Centro di aggregazione per anziani, come disciplinato e definito dalla documentazione di gara, nella struttura di proprietà comunale sita in Sori (Genova), in Via Mazzini 10.

L'importo complessivo a base di gara ammonta ad € **414.162,36** (al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge).

I costi stimati per la manodopera ammontano ad € **309.162,36** e i costi per la sicurezza di natura interferenziale sono stimati in € **6.000,00** (entrambi non soggetti a ribasso).

Finanziamento: con risorse di bilancio dell'Ente

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il sistema di aggiudicazione della gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'articolo 108, comma 2, del Codice.

La ripartizione dei punti massimi a disposizione della commissione giudicatrice (100) è 80 per l'offerta tecnica e 20 per l'offerta economica.

Non sono ammesse offerte in aumento sugli importi a base di gara. Si procederà alla verifica dell'anomalia dell'offerta nei modi e nei termini di cui all'articolo 110 del Codice. Il calcolo della soglia di anomalia viene effettuato dalla Stazione Appaltante autonomamente senza l'utilizzo della piattaforma Sintel.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 110, comma 1, del Codice è individuato, quale elemento specifico tale da far apparire un'offerta anormalmente bassa, l'aver ottenuto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa.

II.2.6) Valore stimato

Il valore totale dell'appalto, comprensivo di tutte le opzioni di cui al punto II.2.11), è stimato in € 828.324,72 (al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge)

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

La durata di affidamento del servizio è di **tre anni**, decorrenti dalla data di avvio del contratto, o, in caso di affidamento anticipato, da tale data e non è soggetta a tacito rinnovo.

Il contratto prenderà avvio non prima del 01.01.2024.

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo NO.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Non sono autorizzate varianti.

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

L'Amministrazione si riserva di prorogare, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, il contratto per una durata massima pari a tre anni ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 6 mesi prima della scadenza del contratto.

In casi eccezionali, se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

Lotto	Importo complessivo a base di gara (oneri fiscali esclusi)	Importo per proroga (oneri fiscali esclusi)	Valore globale a base di gara (oneri fiscali esclusi)
1	€ 414.162,36	€ 414.162,36	€ 828.324,72

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea

II.2.14) Informazioni complementari

Garanzia provvisoria: come definita dall'art. 106 del Codice, pari a € **16.566,49#**.

In caso di partecipazione in forma associata, la garanzia provvisoria deve essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio.

La garanzia provvisoria deve essere sottoscritta da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

La garanzia provvisoria dovrà essere predisposta in conformità allo schema tipo approvato con Decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193, che approva gli schemi tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 106, 117 e 118 del Codice.

Garanzia definitiva: garanzia da parte dell'aggiudicatario nei modi e nei termini di cui all'art. 117 del Codice.

Le polizze di assicurazione, indicate nello schema di contratto, dovranno prevedere i massimali definiti dal medesimo.

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: in caso di aggiudicazione ad un raggruppamento, dovrà essere prodotto, in originale o in copia autenticata, l'atto costitutivo del raggruppamento in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, in cui deve risultare il conferimento del mandato speciale collettivo con rappresentanza, anche processuale, irrevocabile, al soggetto designato come capogruppo (mandatario) e la relativa procura al legale rappresentante del mandatario, nonché le prestazioni eseguite dai singoli operatori economici.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli operatori economici ammessi alla procedura sono quelli indicati dall'articolo 65 del Codice.

Sono ammessi gli operatori economici appartenenti ad altri Stati membri dell'Unione Europea, ovvero a Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o a Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia, consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità. Gli operatori economici stranieri devono risultare costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice e quanto previsto dal Disciplinare di gara.

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Gli operatori economici in forma singola o associata devono possedere i requisiti generali di ammissione previsti dagli articoli 94 e 95 del Codice e i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del Codice, come di seguito indicati.

Idoneità professionale:

Gli operatori economici devono possedere, pena l'esclusione dalla gara i seguenti requisiti di idoneità:

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Non prevista

III.1.3) Capacità tecnica e professionale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti speciali come di seguito indicati:

b) Esecuzione negli ultimi tre anni del seguente servizio analogo:

il concorrente deve aver eseguito, nel triennio precedente alla data di indizione della procedura, almeno un unico contratto analogo a quello oggetto dell'appalto, riferito alla gestione di strutture residenziali per anziani, della durata minima di due anni consecutivi con almeno n. 10 posti letto.

Sono considerati servizi analoghi quelli aventi ad oggetto la gestione di case di cura, sia nella forma del contratto di appalto pubblico, sia nella forma del contratto di concessione o la gestione privata di tipo aziendale.

Tale requisito è richiesto a comprova di esperienza ed affidabilità professionale nella gestione del servizio richiesto di natura socio assistenziale.

La comprova del requisito è fornita mediante:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Per le modalità di dimostrazione dei requisiti di cui alle lettere a), b) e c) in caso di partecipazione in forma associata, si rimanda a quanto dettagliato nel Disciplinare di gara.

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Il subappalto è ammesso alle condizioni indicate all'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, all'art. 8 del Disciplinare di gara e all'art. 119 del Codice.

Ai fini della qualificazione del contratto in termini di subappalto si applicano i criteri di cui all'art. 119 del Codice.

Trattandosi di appalto avente ad oggetto un servizio ad alta intensità di manodopera, non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

Per ulteriori informazioni sul subappalto si rimanda alle disposizioni di cui al Disciplinare di gara.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale dovranno essere resi disponibili mediante FVOE in conformità alla delibera ANAC n. 464/2022.

Nei confronti del concorrente risultato migliore offerente, in occasione delle verifiche previste dagli artt. 17, comma 5, e 99 del Codice, si procederà ad acquisire la documentazione utile a comprovare i requisiti generali, i requisiti di idoneità e di capacità tecnica e professionale tramite FVOE.

La mancata dimostrazione in ordine al possesso dei requisiti generali di partecipazione e dei requisiti di capacità tecnica e professionale comporta l'esclusione dalla procedura e l'applicazione delle conseguenze previste dall'art. 96, comma 15, del Codice.

L'esecuzione dell'appalto comprende, inoltre, servizi rientranti tra quelli maggiormente esposti a rischio di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 1, comma 53, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i., e per i quali è richiesta all'operatore economico l'iscrizione, o l'avvenuta presentazione della domanda di iscrizione o di rinnovo di iscrizione, alla White List presso la Prefettura ove il soggetto richiedente ha la propria sede.

Gli operatori economici devono, quindi, prima della data di scadenza di presentazione delle offerte, a pena di esclusione dalla gara, essere in possesso di iscrizione, oppure devono aver presentato domanda di iscrizione, o di rinnovo di iscrizione, al predetto elenco.

III.1.5) Informazioni concernenti appalti riservati

L'appalto è riservato ai lavoratori protetti? NO.

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti? NO.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) Descrizione

IV.1.1.) Tipo di procedura

Aperta.

IV.1.3.) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

La procedura non riguarda un accordo quadro.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: NO

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto NO.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Le domande di partecipazione devono pervenire **entro le ore 11:00 del giorno 25/10/2023** esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma telematica Sintel, conformemente a quanto indicato nel Disciplinare di gara (art.13).

Gli offerenti avranno facoltà di ritirare la propria offerta, con o senza presentazione di una nuova, fino al momento della scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

ITALIANO.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte).

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

La prima sessione ha luogo il giorno **25/10/2023** alle ore **14:30**.

Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti tramite il portale della Stazione Appaltante e la Piattaforma.

La pubblicità delle sedute è garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta, secondo le modalità comunicate tramite il portale della Stazione Appaltante e la Piattaforma.

La Stazione Appaltante tramite l'aggiornamento del proprio portale e della Piattaforma consente lo svolgimento delle sessioni di gara preordinate all'esame:

- della documentazione amministrativa;
- delle offerte tecniche;
- delle offerte economiche;

garantendo il rispetto delle disposizioni del codice in materia di riservatezza delle operazioni e delle informazioni relative alla procedura di gara, nonché il rispetto dei principi di trasparenza.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ

La durata di affidamento del servizio è di tre anni – decorrenti dalla data di avvio del contratto – e non è soggetta a tacito rinnovo. Il contratto prenderà avvio non prima del 01.01.2024

L'Amministrazione comunale si riserva, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, di prorogare il contratto per una durata massima pari a tre anni ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 6 mesi prima della scadenza del contratto.

In casi eccezionali, se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI

Sarà accettata la fatturazione elettronica.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

CLAUSOLA DI RINEGOZIAZIONE:

Qualora eventuali e sopravvenute modifiche legislative determinassero maggiori oneri finanziari a carico dell'affidatario, eccedenti l'ordinaria alea contrattuale e tali da alterare in maniera rilevante l'originario equilibrio contrattuale, le parti potranno rinegoziare, secondo buona fede, le condizioni economiche che regolano il contratto per il ripristino dell'equilibrio economico dello stesso.

CLAUSOLA SOCIALE:

L'affidatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale di settore (Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo), oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'affidatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, e a garantire l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81. A tal fine, l'operatore economico risultato aggiudicatario si impegna a dare attuazione, in sede di esecuzione, al piano di riassorbimento presentato in sede di offerta, che individua il numero e le condizioni contrattuali, giuridiche ed economiche, per l'assunzione delle unità di personale impiegate presso il gestore uscente.

Al fine di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, l'affidatario si impegna, in caso di nuove assunzioni eccedenti il personale da riassorbire, a dare priorità ai lavoratori appartenenti alle predette categorie.

L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l'esecuzione del contratto sono riportati nel Capitolato Speciale d'Appalto nell'allegato 2_Personale in servizio

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:

Con Determina a contrarre n. 356 del 21/09/2023 risulta la nomina come Responsabile Unico del Progetto la Dott.ssa Simona Ragusa, dipendente del Comune di Sori assegnata all'Ufficio Servizi Sociali.

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Per la compilazione e la presentazione dell'offerta dovranno essere rigorosamente seguite le indicazioni riportate nel Disciplinare di gara e nei relativi allegati, consultabili e reperibili con accesso gratuito, illimitato e diretto sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di Aria www.ariaspa.it, che costituiscono parte integrante del bando.

DOCUMENTAZIONE DI GARA:

La documentazione di gara comprende:

- a) bando di gara;
- b) disciplinare di gara;
- c) capitolato speciale d'appalto;
- d) schema di contratto;
- e) schema di domanda di partecipazione (modello Allegato A);
- f) schema di domanda di partecipazione per impresa ausiliaria (modello Allegato B);
- g) schema di auto-dichiarazione di assenza di conflitto di interessi (modello Allegato F);
- h) schema verbale di sopralluogo (modello Allegato D)
- i) documento di gara unico europeo;
- j) schema di offerta economica (Allegato C);
- k) modello per la verifica dei requisiti di qualificazione (Allegato E);
- l) istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa, illustrate nel documento denominato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" (reperibile direttamente sulla Piattaforma di gara).

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", al seguente link: <http://sua.cittametropolitana.genova.it> e sulla Piattaforma Sintel, accessibile sul sito di Aria, al seguente link: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home>

In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Unica Appaltante.

SOCCORSO ISTRUTTORIO:

In ottemperanza al disposto dell'art. 101 del Codice, si precisa che le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta, la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Nel caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 101 del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di chiedere ai concorrenti chiarimenti relativamente ai contenuti delle offerte tecniche ed economiche ed eventuali allegati, salvo che tali chiarimenti non comportino la modifica del contenuto delle offerte tecniche ed economiche stesse.

OFFERTA ECONOMICA:

L'offerta economica dovrà essere predisposta sulla base dell'allegato C e nel rispetto delle modalità riportate nel Disciplinare di gara.

La percentuale di ribasso offerto **può essere espressa con massimo tre cifre decimali**. Nel caso in cui vengano indicati dal concorrente più di tre decimali, ai fini del calcolo della soglia di anomalia dell'offerta sarà effettuato il **troncamento** dei decimali eccedenti il terzo senza arrotondamento.

SOPRALLUOGO ASSISTITO:

Il sopralluogo assistito presso i locali della struttura oggetto dell'appalto **è obbligatorio**. Il sopralluogo si rende necessario per la tipologia, il contenuto e la complessità dell'appalto da affidare e viene richiesto, inoltre, per predisporre un'offerta basata su una diretta e precisa conoscenza dei locali ove il servizio verrà erogato. La mancata effettuazione del sopralluogo è causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il sopralluogo è effettuato accedendo di persona nelle aree oggetto di sopralluogo e secondo le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

La richiesta di sopralluogo deve essere presentata **entro le ore 12 del giorno 13/10/2023** al Comune di Sori, Area Sociale, all'attenzione dott.ssa Cristina Preti, (tel. 0185.733210, mail: area.sociale@comune.sori.ge.it - pec: comune.sori.ge@legalmail.it) indicando i dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; indirizzo e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato in presenza del Responsabile comunale, o suo delegato, che rilascerà dichiarazione di avvenuto sopralluogo secondo lo schema di cui all'Allegato D.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto diverso rappresentante dell'operatore economico purché in possesso di apposita delega, del proprio documento di identità e di copia di quello del delegante.

Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti. In tal caso la stazione appaltante non rilascia la relativa attestazione ad alcuno dei soggetti deleganti.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di retisti, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di retisti non ancora costituiti, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante di uno degli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o l'aggregazione in rete o il consorzio.

In caso di consorzio di cui all'articolo 65 comma 2, lettera b), c), d) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

STAZIONE UNICA APPALTANTE

La dichiarazione di avvenuto sopralluogo deve essere prodotta dal concorrente nella busta contenente la documentazione amministrativa, in copia conforme all'originale sottoscritta digitalmente dall'operatore economico.

CIG, CONTRIBUTO ANAC, PASSOE:

Il CIG della presente procedura è **A00E813454**

È previsto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione per la partecipazione a ciascun Lotto del seguente importo: € 90,00.

I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema FVOE accedendo all'apposito link sul sito istituzionale dell'ANAC, secondo le istruzioni ivi contenute, e allegare all'offerta economica il documento denominato PASSOE, rilasciato dal sistema.

ALTRE ANNOTAZIONI:

Possono essere formulate richieste di chiarimenti secondo le modalità e le tempistiche previste al par. 2.2 del Disciplinare di gara. Non verrà fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle indicate nel Disciplinare di gara.

All'indirizzo <http://sua.cittametropolitana.genova.it> saranno pubblicate le seguenti informazioni relative alla procedura:

- le risposte ad eventuali quesiti formulati da soggetti interessati all'appalto in argomento aventi, a giudizio della Stazione Appaltante, interesse di carattere generale e ogni chiarimento ritenuto utile, nel rispetto del termine di cui all'art. 92, comma 2, del Codice, a condizione che la presentazione delle richieste avvenga entro 10 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- le pubblicazioni e le comunicazioni di cui all'art. 90 del Codice, inerenti alle fasi di aggiudicazione e di stipula del contratto.

L'Amministrazione si riserva il diritto di:

- non procedere se nessuna offerta risulta idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 108, comma 10, del Codice;
- sospendere, non aggiudicare la gara, non stipulare il contratto, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, in presenza di adeguate motivazioni.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, di importo presunto pari a € 4.000,00, ai sensi dell'art. 225, comma 1, del Codice, sono a carico dell'aggiudicatario, e dovranno essere rimborsate all'Amministrazione entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice. L'importo stimato delle spese contrattuali a carico del soggetto aggiudicatario è di: € 2.159,68.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per gravi inadempienze dell'appaltatore, si darà corso a quanto previsto dall'articolo 124 del Codice.

Il Responsabile unico del progetto è Simona Ragusa - area.sociale@comune.sori.ge.it

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento è Norma Tombesi - ufficiogare@cittametropolitana.genova.it

Nel contratto non è prevista la clausola compromissoria.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria. Via Fogliensi 2 - 16145 Genova (GE)

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Il presente bando può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119 - 120 del decreto legislativo 02/07/2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di trenta giorni.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

Il Bando è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 22/09/2023

IL DIRIGENTE
(firmato digitalmente)
Dott.ssa Norma Tombesi

STAZIONE UNICA APPALTANTE

A.I) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

VEDI PUNTO I.1)

A.II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE

VEDI PUNTO I.1)

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)
<http://sua.cittametropolitana.genova.it>, sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di Aria
www.ariaspa.it.

A.IV) INDIRIZZI DELL'ALTRA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE A NOME DELLA QUALE L'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE ACQUISTA

Denominazione	Servizio responsabile
Comune di Sori	Area Sociale
Indirizzo	C.A.P.
Via G. Stagno, 19	16031
Località/Città	Stato
Sori (GE)	ITALIA
Per il sopralluogo assistito obbligatorio contattare: dott.ssa Cristina Preti	Telefono 0185.733210
Posta elettronica (e-mail): area.sociale@comune.sori.ge.it Posta certificata : comune.sori.ge@legalmail.it	Indirizzo Internet (URL): http://www.comune.sori.ge.it/