



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e sociale
Servizio Edilizia

Atto N. 2760/2019

Oggetto: LAP.16.00007 REALIZZAZIONE DI RISERVA IDRICA PER ADEGUAMENTO IMPIANTI IDRANTI PRESSO L'ISTITUTO DA VINCI LEONARDO - VIA BARTOLOMEO ARECCO, 2 - GENOVA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

In data 25/11/2019 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 51 del 28/12/2018, è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2019-2021;

Premesso che:

- Con atto dirigenziale n. 2511/2018 del 5/12/2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo di €. 200.000,00 relativo ai lavori di realizzazione di riserva idrica per adeguamento impianto idranti presso il Liceo Da Vinci Leonardo di Via Bartolomeo Arecco, 2, Genova – cc. LAS.16.00007;
- Responsabile Unico del Procedimento è stato nominato l'Ing. Gianni Marchini, con atto dirigenziale del Direttore della Direzione Sviluppo Economico e Sociale n. 166/2018 del 30/01/2018;
- la progettazione dei lavori è stata affidata dal Dirigente del Servizio in data 2/10/2018 all'Arch. Roberta Burroni;
- l'approvazione è stata propedeutica ai fini della presentazione della domanda per l'inserimento nel Piano Regionale degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio degli edifici scolastici, ai sensi del D.G.R. n. 192 del 30/03/2018 e n. 929 del 13/11/2018;
- con Decreto dirigenziale della Regione Liguria n. 3105 del 10/12/2018 è stata approvata la graduatoria complessiva degli interventi di prevenzione incendi negli edifici scolastici, nell'ambito della quale è stato inserito l'intervento in oggetto prevedendo il contributo massimo assegnabile pari a €. 70.000,00 euro;

- con Decreto MIUR n. 101 del 13/02/2019 si è proceduto all'approvazione del riparto per regioni dell'importo complessivo dei finanziamenti nonché all'individuazione degli interventi e delle modalità di aggiudicazione;
- con le Linee Guida del MIUR del 10/04/2019 si è stabilito che, ai sensi dell'art. 2 del DMIUR 101/2019, il termine per la proposta di aggiudicazione è fissato al 13 febbraio 2020.
- con atto 2342/2019 del 11/10/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Davide Nari, in sostituzione dell'Ing. Gianni Marchini;

Preso atto che :

- I tecnici incaricati hanno espletato la progettazione esecutiva affidatagli presentando in data 5/11/2019 gli *elaborati progettuali* necessari, agli atti della pratica, e precisamente:
 - 1) Relazione Generale;
 - 2) Relazione Impianto elettrico;
 - 3) Relazione Impianto idrico antincendio;
 - 4) Relazione opere di fondazioni;
 - 5) Elaborati grafici:
 - TAV.ES01 – *Inquadramento*;
 - TAV.ES02 – *Sato attuale – progetto – raffronto*;
 - TAV.ES03 – *Planimetria piano terra – distribuzione*;
 - TAV.ES04 – *Prospetti*;
 - TAV.ES05 – *Riserva idrica - particolari*;
 - 6) Capitolato speciale d'Appalto;
 - 7) Schema di Contratto;
 - 8) Cronoprogramma;
 - 9) Quadro Economico;
 - 10) Computo metrico estimativo;
 - 11) Documentazione fotografica;
 - 12) Piano di manutenzione dell'opera;
 - 13) Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 14) Fascicolo dell'opera;
- il progetto è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 6 let. d) del D.Lgs. 50/2016, come da verbale di validazione in data 5/11/2019 agli atti della pratica;
- il **Quadro economico** relativo al progetto risulta così articolato:

IMPORTO LAVORI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	158.249,26
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	5.327,27
Totale lavori		163.576,53
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Lavori esclusi dall'appalto: interventi di recupero Polveriera ed aree esterne	7.503,90
	Allacciamenti a pubblici servizi	2.000,00
	Imprevisti	5.000,00
	Spese per incentivi (art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016)	3.271,53

I.V.A. 10% ed eventuali altre imposte sui lavori	17.108,04
I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	1.540,00
Totale Somme a disposizione	36.423,47
IMPORTO TOTALE PROGETTO	200.000,00

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento di €. 200.000,00, I.V.A. compresa, trova copertura finanziaria nel modo seguente:

- €. 70.000,00, relativa al finanziamento MIUR sopracitato, da imputare sugli stanziamenti di bilancio codice 04022.02 azione 2002365 annualità 2020;
- €. 130.000,00, relativa a fondi di bilancio, da imputare sugli stanziamenti di bilancio codice 04022.02 azione 2002931, annualità 2020;

Dato atto che occorre procedere all'accertamento in entrata dell'importo di €. 70.000,00 da imputare sul codice 4020001 azione 4002930, relativo al finanziamento MIUR per interventi di prevenzione incendi negli edifici scolastici di cui al Decreto dirigenziale della Regione Liguria n. 3105 del 10/12/2018 e Decreto MIUR n. 101 del 13/02/2019;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del progetto al fine di avviare con urgenza le procedure di affidamento;

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Atteso che Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è stato nominato l'Arch. Roberta Burroni con atto dell'8/11/2019;

Vista l'attestazione del Direttore dei lavori sullo stato dei luoghi in data 11/11/2019;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ha proposto il seguente **sistema per la scelta del contraente**:

- a) *Procedura di individuazione dell'operatore economico*: **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.L.gs. 50/2016;
- b) *Criterio di aggiudicazione*: **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016. Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- c) *Lotti*: L'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali in quanto le lavorazioni, da svolgersi peraltro all'interno di un edificio scolastico in attività, sono funzionalmente connesse e necessitano di un coordinamento unico, sia dal punto di vista tecnico, in termini di gestione della sicurezza di cantiere e scolastica, sia nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, anche alla luce dell'esiguità dell'importo lavori.
- d) *Tipologia d'appalto*: a corpo
- e) *Modalità di stipulazione del contratto*: in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- f) *Sopralluogo assistito obbligatorio*: condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura.

Considerato che:

- 1) **l'importo complessivo dei lavori a base di gara ammonta a €. 163.576,53** di cui:
 - **€. 158.249,26** importo lavori, soggetto a ribasso d'asta
 - **€. 5.327,27** oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta
- 2) I concorrenti devono essere in possesso dei **requisiti di qualificazione tecnica**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010, per le seguenti lavorazioni:
 - **categoria prevalente** OS3 - livello I - importo lavori € 101.709,43 pari al 62,18% del valore complessivo dell'opera;
 - **opere scorporabili** OG2 - livello I - importo lavori € 61.867,10 pari al 37,82% del valore complessivo dell'opera;

Per i lavori relativi alla categoria OS3 vige l'obbligo d'esecuzione da parte d'installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008.

Per i lavori concernenti i beni immobili e gli interventi sugli elementi architettonici e sulle superfici decorate di beni del patrimonio culturale (cat. di riferimento OG2), sottoposti alle disposizioni di tutela di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n.42, vige l'obbligo del possesso dei requisiti di qualificazione degli esecutori e dei direttori tecnici di cui all'art. 146 del D.Lgs. 50/2016 e del DM dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017, 154 (*per gli esecutori: attestato di qualificazione per la relativa categoria per importi superiori a € 150.000,00 ai sensi degli artt. 4÷11 del DM - o requisiti di cui all'articolo 12 del DM per importi inferiori a € 150.000,00 – per i direttori tecnici art. 13 del DM*).

- 3) Fermo restando quanto previsto dall'art. 80 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, per i lavori di cui alla categoria OG2 i concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 5 let. c) del DM 154/2017 (*iscrizione Camera commercio per lavori inerenti la manutenzione di beni culturali immobili, a conservazione e restauro di opere d'arte*);
- 4) **In fase esecutiva le lavorazioni possono essere**, a scelta dell'impresa, **subappaltabili**, qualora siano stati indicate come subappaltabili in sede d'offerta, **fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori**, ai sensi dell'art. 1, comma 18, del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni con L. 14 giugno 2019 n. 55;
- 5) In relazione alle *attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa*, ai sensi dell'articolo 1, comma 53 della legge 6 novembre 2012, n. 190, nell'appalto in oggetto si identificano le lavorazioni di cui alla:
 - *let. a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi*
 - *let. g) noli a caldo;*
- 6) Il **termine utile per la realizzazione dei lavori** è di giorni **180**, naturali, successivi e continui, decorrenti dalla consegna dei lavori;
- 7) l'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore l'*anticipazione*, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, *pagamenti in acconto* al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, non inferiore al 40% dell'importo contrattuale e al *pagamento della rata di saldo*, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità indicate nel contratto;
- 8) l'appaltatore è obbligato a costituire una polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a copertura:
 - danni di esecuzione per :

<i>opere</i> : somma assicurata pari a	Importo contrattuale (iva compresa)
<i>opere preesistenti</i> : somma assicurata pari a	euro 1.500.000,00(IVA compresa)

demolizioni: (importo minimo) euro 5.100,00 (IVA compresa)
- danni causati a terzi per un massimale unico pari a euro 500.000,00

- 9) l'intervento suddetto dovrà essere inserito nel Programma Triennale LL.PP. 2020/2022 e nell'Elenco Annuale dei lavori 2020;
- 10) gli elementi identificativi dell'intervento, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa, sono :
- C.U.P. (*codice unico progetto*): G17H03000130001;
 - C.U.I. (*codice unico intervento*): L80007350103201900052;
 - C.I.G. (*Codice identificativo gara*): all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Dirigente della Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Bardinu Rossella;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi non rientra nelle ipotesi di cui agli artt. 200 –201 del T.U.E.L. Dlgs. n. 267/2000;

IL DIRIGENTE

DISPONE

- 1) **di approvare il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di riserva idrica per adeguamento impianti idranti presso l'Istituto Da Vinci Leonardo – Via Bartolomeo Arecco, 2 - Genova**, composto dagli elaborati richiamati in premessa e suddiviso economicamente secondo il Quadro economico sopra riportato, per un **importo di €. 200.000,00** (Iva compresa);
- 2) di dare atto che la spesa di €. 200.000,00=, I.V.A. compresa, trova copertura finanziaria nel modo seguente:
 - €. 70.000,00, relativa al finanziamento MIUR sopracitato, da imputare sugli stanziamenti di bilancio codice 04022.02 azione 2002365 annualità 2020;
 - €. 130.000,00, relativa a fondi di bilancio, da imputare sugli stanziamenti di bilancio codice 04022.02 azione 2002931, annualità 2020;
- 3) di procedere all'accertamento in entrata dell'importo di €. 70.000,00 da imputare sul codice 4020001 azione 4002930, relativo al finanziamento MIUR per interventi di prevenzione incendi negli edifici scolastici di cui al Decreto dirigenziale della Regione Liguria n. 3105 del 10/12/2018 e Decreto MIUR n. 101 del 13/02/2019;
- 4) **l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di realizzazione di riserva idrica per adeguamento impianti idranti presso l'Istituto Da Vinci Leonardo – Via Bartolomeo Arecco 2 - Genova**, secondo il seguente sistema proposto dal Responsabile del Procedimento e sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali:
 - *Procedura di individuazione dell'operatore economico: procedura aperta*, ai sensi dell'art. 60 del D.L.gs. 50/2016;
 - *Criterio di aggiudicazione: minor prezzo*, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016.
 - Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
 - *Tipologia d'appalto: a corpo*
 - *Modalità di stipulazione del contratto: in forma pubblica amministrativa*, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

- *Sopralluogo assistito obbligatorio: condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura.*

- 5) **di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento delle procedure per l'affidamento di cui sopra, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa, e per la stipulazione del contratto;**
- 6) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Dirigente della Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Bardinu Rossella;

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

SF

DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
EN TR ATA	4020001	0	4002930	+	70.000,00						2020		
Note:													
US CIT A	04022.02	0	2002365	+	70.000,00		2020					G17H03 000130 001	
Note: Annualità 2020													
US CIT A	04022.02	0	2002931	+	130.000,00		2020					G17H03 000130 001	
Note: Annualità 2020													
TOTALE ENTRATE:				+	70.000,00								
TOTALE SPESE:				-	200.000,00								

**Sottoscritta dal Dirigente
(NARI DAVIDE)
con firma digitale**