



Città Metropolitana di Genova

**ID.4548. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE
INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI PER IL BACINO DEL
TIGULLIO E PER IL BACINO DEL GOLFO PARADISO E
VALLI DEL LEVANTE**

**Lotto n. 1. SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI
RIFIUTI URBANI PER IL BACINO DEL TIGULLIO**

Allegato 3

**Determinazione importo a
base d'asta**

12 DICEMBRE 2022

INDICE

PARTE I PROSPETTO DEI CORRISPETTIVI A CORPO DEI SERVIZI IN APPALTO

Importi a base di gara, Comune per Comune

Codifica	Comune	Quadro dei costi annuali di appalto compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	BASE DI GARA 5 ANNI, compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	OPZIONE RINNOVO 5 ANNI, compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	TOTALE BASE DI GARA + OPZIONE RINNOVO, compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)
BdT1-Casazza Ligure	Casazza Ligure	509.568,83	2.547.844,17	2.547.844,17	5.095.688,34
BdT2-Castiglione Chiavarese	Castiglione Chiavarese	147.166,31	735.831,55	735.831,55	1.471.663,11
BdT3-Chiavari	Chiavari	4.227.636,78	21.138.183,90	21.138.183,90	42.276.367,80
BdT4-Lavagna	Lavagna	2.515.484,77	12.577.423,85	12.577.423,85	25.154.847,70
BdT5-Moneglia	Moneglia	786.055,49	3.930.277,45	3.930.277,45	7.860.554,91
BdT6-Portofino	Portofino	377.548,55	1.887.742,74	1.887.742,74	3.775.485,48
BdT7-Rapallo	Rapallo	6.539.356,26	32.696.781,30	32.696.781,30	65.393.562,59
BdT8-Santa Margherita Ligure	Santa Margherita Ligure	2.834.440,42	14.172.202,09	14.172.202,09	28.344.404,18
BdT9-Sestri Levante	Sestri Levante	3.833.436,60	19.167.182,98	19.167.182,98	38.334.365,97
BdT10-Zoagli	Zoagli	641.756,13	3.208.780,66	3.208.780,66	6.417.561,31

Importi a base di gara, quadro riepilogativo degli importi

QUADRO RIEPILOGATIVO IMPORTI A BASE DI GARA LOTTO 1 (IVA ESCLUSA)	U.M.	Quadro dei costi annuali di appalto compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	BASE DI GARA 5 ANNI, compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	OPZIONE RINNOVO 5 ANNI, compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	TOTALE BASE DI GARA + OPZIONE RINNOVO, compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)
A-Importo a base di gara soggetto al ribasso	Importo IVA Esclusa	22.389.450	111.947.250	111.947.250	223.894.500
di cui costi manodopera	Importo IVA Esclusa	11.642.514	58.212.570	58.212.570	116.425.140
B-Importo oneri di sicurezza	Importo IVA Esclusa	23.000	115.000	115.000	230.000
Totale costo appalto (A+B)	Importo IVA Esclusa	22.412.450	112.062.250	112.062.250	224.124.500
QUADRO RIEPILOGATIVO IMPORTI A BASE DI GARA LOTTO 1 (IVA INCLUSA)	U.M.	Quadro dei costi annuali di appalto compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Inclusa)	BASE DI GARA 5 ANNI, compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Inclusa)	OPZIONE RINNOVO 5 ANNI, compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Inclusa)	TOTALE BASE DI GARA + OPZIONE RINNOVO, compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Inclusa)
A-Importo a base di gara soggetto al ribasso	Importo IVA Inclusa	24.628.395	123.141.976	123.141.976	246.283.952
di cui costi manodopera	Importo IVA Inclusa	12.806.765	64.033.827	64.033.827	128.067.655
B-Importo oneri di sicurezza	Importo IVA Inclusa	25.300	126.500	126.500	253.000
Totale costo appalto (A+B)	Importo IVA Inclusa	24.653.695	123.268.476	123.268.476	246.536.952

PARTE II DETTAGLIO COMUNE PER COMUNE

#	BdT			BdT		
	PEF2022			PEF2022		
Comune	Casazza Ligure			Castiglione Chiavarese		
Codifica	Costi dell'i gestore/i diversi/ dal Comune	Costi dell'i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	Costi dell'i gestore/i diversi/ dal Comune	Costi dell'i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziali CRT	48.828	-	48.828	51.286	-	51.286
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	-	140.694	140.694	-	82.605	82.605
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	31.490	66.169	97.659	10.984	-	10.984
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	285.075	-	285.075	52.324	-	52.324
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 COEXP1TV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COEXP1TV	-	-	-	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	-	-	-	-	-	-
Fattore di Sharing b	0,60	0,60	0,60	0,30	0,30	0,30
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	-	-	-	-	-	-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance ARsc	14.359	-	14.359	3.010	-	3.010
Fattore di Sharing w	0,40	0,40	0,40	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+w)	0,84	0,84	0,84	0,33	0,33	0,33
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b	12.062	-	12.062	993	-	993
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtoTV	-	-	-	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE	-	56.019	56.019	-	19.620	19.620
Recupero della (Σ Ta-Σ Tmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-	-	-	-	-	-
Σ TVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	353.331	262.883	616.214	113.600	102.225	215.825
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	-	37.739	37.739	-	-	-
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	-	27.277	27.277	-	21.205	21.205
Costi generali di gestione CGG	57.984	28.770	86.754	19.998	13.571	33.570
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-	-	-	-
Altri costi COAL	31	-	31	10	-	10
Costi comuni CC	58.015	56.047	114.061	20.008	34.777	54.785
Ammortamenti Amm	7.216	-	7.216	2.062	-	2.062
Accantonamenti Acc	420	38.416	38.837	142	10.030	10.172
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-	-	-	-
- di cui per crediti	420	38.416	38.837	142	10.030	10.172
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	6.479	-	6.479	1.776	-	1.776
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CKproprietari	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	14.115	38.416	52.531	3.979	10.030	14.009
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	-	-	-	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 COEXP1TF	-	-	-	-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COEXP1TF	-	-	-	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	-	-	-	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA	-	13.864	13.864	-	3.756	3.756
Recupero della (Σ Ta-Σ Tmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-	-	-	-	-	-
Σ TFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	72.130	146.066	218.196	23.988	48.563	72.550
Σ Ta= Σ TVa + Σ TFa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	440.835	408.949	849.784	155.599	150.788	306.387
Σ Ta= Σ TVa + Σ TFa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	425.461	408.949	834.409	137.588	150.788	288.376
Σ Tmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			834.409			288.376
delta (Σ Ta-Σ Tmax)			-			-
Anno 2022						
TVa dopo distribuzione delta (Σ Ta-Σ Tmax)	353.331	262.883	616.214	113.600	102.225	215.825
TFa dopo distribuzione delta (Σ Ta-Σ Tmax)	72.130	146.066	218.196	23.988	48.563	72.550
Ta=TVa+TFa dopo distribuzione delta (Σ Ta-Σ Tmax)	425.461	408.949	834.409	137.588	150.788	288.376
Comune	Casazza Ligure			Castiglione Chiavarese		
	BdT			BdT		
Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa)	425.430			137.577		
A. Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa) - RETTIFICA/CONFERMA DEL COMUNE	425.430			137.577		
SEGUONO CRITERI PER LA REVISIONE DEL PEF ANNO 2023						
Altri parametri						
CTS Gestore	-			-		
CTS Comune	140.694			82.605		
CTR Gestore	31.490			10.984		
CTR Comune	66.169			-		
CSL Gestore	-			-		
CSL Comune	37.739	Transferito Comune		-		
CONDIZIONI						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi						
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	SI			NO		
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	NO			NO		
C. Variazione perimetro organizzativo						
C1-per potenziamento RD e altri servizi (rispetto attuale gestione)	NO			SI		
C2-per adeguamento servizi ARERA	SI			SI		
D-Adeguamento ISTAT						
E-Recupero di efficienza per nuovo appalto						
INTEGRAZIONE PER GESTORE - VALORI DIFFERENZIALI RISPETTO PEF22						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi						
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	66.169			-		
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	-			-		
C. Variazione modalità organizzative						
C1-per potenziamento RD e rimodulazione altri servizi (rispetto attuale gestione)	-			3.778		
C2-per adeguamento servizi ARERA	15.843			5.123		
D-Adeguamento costo contratto FISE	-			-		
E-Adeguamento ISTAT	21.697			7.016		
F-Recupero di efficienza per nuovo appalto	19.570			6.329		
G-Altro						
Quadro dei costi annuali di appalto compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	509.569			147.166		
Quadro dei costi complessivi di appalto - Durata 10 anni (5+5 proroga) - compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	5.095.688			1.471.663		

#	BdT		BdT			
	PEF2022		PEF2022			
Comune	Chiavari		Lavagna			
Codifica	Costi del gestore diversi dal Comune	Costi del Comune	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	Costi del gestore diversi dal Comune	Costi del Comune	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	416.210	-	416.210	159.206	-	159.206
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	-	887.259	887.259	-	320.282	320.282
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	313.183	-	313.183	111.984	119.738	231.722
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	1.422.827	-	1.422.827	937.321	-	937.321
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 COEXPTV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COIEXPTV	63.166	-	63.166	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	191.453,64	-	191.453,64	8.931,00	-	8.931,00
Fattore di Sharing b	0,30	0,30	0,30	0,60	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	57.436,09	-	57.436,09	5.358,60	-	5.358,60
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance ARSc	-	-	-	92.939	-	92.939
Fattore di Sharing w	0,10	0,10	0,10	0,40	0,40	0,40
Fattore di Sharing b(1+w)	0,33	0,33	0,33	0,84	0,84	0,84
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b	-	-	-	78.069	-	78.069
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCTotTV	-	-	-	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	-	310.837	310.837	-	164.360	164.360
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-	-	-	-	-	-
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	2.157.950	1.198.097	3.356.047	1.125.084	604.380	1.729.464
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	1.011.186	36.364	1.047.550	573.092	167.785	740.877
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	-	73.641	73.641	-	167.604	167.604
Costi generali di gestione CGG	379.530	-	379.530	104.733	70.327	175.060
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	81.182	81.182	-	186.649	186.649
Altri costi COAL	-	23.157	23.157	568	22.164	22.733
Costi comuni CC	379.530	177.980	557.510	105.301	446.744	552.045
Ammortamenti Amm	134.884	-	134.884	165.738	-	165.738
Accantonamenti Acc	-	4.900	4.900	-	103.915	103.915
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-	-	-	-
- di cui per crediti	-	-	-	-	103.915	103.915
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	4.900	4.900	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	100.033	-	100.033	123.925	-	123.925
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CKproprietari	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	234.917	4.900	239.817	289.663	103.915	393.578
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	-	-	-	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 COEXPTF	26.949	-	26.949	-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	27.071	-	27.071	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	-	86.578	86.578	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	-	174.309	174.309	-	67.580	67.580
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-	-	-	-	-	-
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	1.679.653	480.130	2.159.783	968.056	786.024	1.754.080
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	3.890.830	1.678.227	5.569.057	2.093.139	1.390.405	3.483.544
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	3.837.603	1.678.227	5.515.830	2.093.139	1.390.405	3.483.544
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			5.515.830			3.159.521
delta (ΣTa-ΣTmax)			-			324.023
Anno 2022						
TVa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	2.157.950	1.198.097	3.356.047	1.125.084	604.380	1.729.464
TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	1.679.653	480.130	2.159.783	968.056	786.024	1.754.080
Ta=TVa+TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	3.837.603	1.678.227	5.515.830	2.093.139	1.390.405	3.483.544
Comune	Chiavari			Lavagna		
	BdT			BdT		
Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa)	3.783.583			2.092.571		
A. Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa) - RETTIFICA/CONFERMA DEL COMUNE	3.783.583			2.092.571		
SEGUONO CRITERI PER LA REVISIONE DEL PEF ANNO 2023						
Altri parametri						
CTS Gestore	-			-		
CTS Comune	887.259			320.282		
CTR Gestore	313.183			111.984		
CTR Comune	-			119.738		
CSL Gestore	1.011.186			573.092		
CSL Comune	36.364	Transferito Comune		167.785	PASSAGGIO	
CONDIZIONI						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi						
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	NO			SI		
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	NO			SI		
C. Variazione perimetro organizzativo						
C1-per potenziamento RD e altri servizi (rispetto attuale gestione)	NO			NO		
C2-per adeguamento servizi ARERA	SI			SI		
D-Adeguamento ISTAT						
E-Recupero di efficienza per nuovo appalto						
INTEGRAZIONE PER GESTORE - VALORI DIFFERENZIALI RISPETTO PEF22						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi						
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	-			119.738		
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	-			214.785	47.000	
C. Variazione modalità organizzative						
C1-per potenziamento RD e rimodulazione altri servizi (rispetto attuale gestione)	-			-		
C2-per adeguamento servizi ARERA	140.900			77.927		
D-Adeguamento costo contratto FISE	284.235			-		
E-Adeguamento ISTAT	192.963			106.721		
F-Recupero di efficienza per nuovo appalto	- 174.045			- 96.258		
G-Altro						
Quadro dei costi annuali di appalto compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	4.227.637			2.515.485		
Quadro dei costi complessivi di appalto - Durata 10 anni (5+5 proroga) - compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	42.276.368			25.154.848		

		BdT			BdT	
#	PEF2022			PEF2022		
Comune	Moneglia			Portofino		
Codifica	Costi dei gestori diversi dal Comune	Costi del Comune	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	Costi dei gestori diversi dal Comune	Costi del Comune	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	110.163	-	110.163	-	46.348	46.348
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	-	173.842	173.842	-	31.082	31.082
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	43.119	41.872	84.991	-	10.958	10.958
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	291.897	-	291.897	-	138.893	138.893
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 COEXPTV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COIEXPTV	-	-	-	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	-	8.024,02	8.024,02	-	-	-
Fattore di Sharing b	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	-	4.814,41	4.814,41	-	-	-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance ARsc	7.576	-	7.576	-	-	-
Fattore di Sharing w	0,40	0,40	0,40	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+w)	0,84	0,84	0,84	0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b	6.364	-	6.364	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCoTV	-	-	-	-	11.801	11.801
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE	-	75.832	75.832	-	19.608	19.608
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-	-	-	-	-	-
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	438.815	286.731	725.545	-	258.690	258.690
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	-	159.187	159.187	-	99.497	99.497
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	-	8.367	8.367	-	12.978	12.978
Costi generali di gestione CGG	74.264	33.930	108.195	-	34.852	34.852
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-	-	-	-
Altri costi COAL	40	693	733	-	-	-
Costi comuni CC	74.304	42.990	117.294	-	47.830	47.830
Ammortamenti Amm	8.252	-	8.252	-	-	-
Accantonamenti Acc	556	80.260	80.815	-	61.575	61.575
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-	-	-	-
- di cui per crediti	556	80.260	80.815	-	61.575	61.575
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	7.835	13.236	21.071	-	-	-
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CKproprietari	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	16.642	93.496	110.138	-	61.575	61.575
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	-	-	-	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	-	-	-	-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	-	-	-	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	-	-	-	-	31.110	31.110
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA	-	19.045	19.045	-	11.713	11.713
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-	-	-	-	-	-
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	90.947	314.717	405.664	-	189.506	189.506
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	529.761	601.448	1.131.209	-	448.196	448.196
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	529.761	601.448	1.131.209	-	448.196	448.196
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			1.131.209			448.196
delta (ΣTa-ΣTmax)			-			-
Anno 2022						
TVa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	438.815	286.731	725.545	-	258.690	258.690
TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	90.947	314.717	405.664	-	189.506	189.506
Ta=TVa+TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	529.761	601.448	1.131.209	-	448.196	448.196
Comune	Moneglia			Portofino		
	BdT			BdT		
Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa)	529.721			-		
A. Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa) - RETTIFICA/CONFERMA DEL COMUNE	529.721			-		
SEGUONO CRITERI PER LA REVISIONE DEL PEF ANNO 2023						
Altri parametri						
CTS Gestore	-			-		
CTS Comune	173.842			31.082		
CTR Gestore	43.119					
CTR Comune	41.872			10.958		
CSL Gestore	-			-		
CSL Comune	159.187	PASSAGGIO		319.590	PASSAGGIO oltre a raccolte	
CONDIZIONI						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi						
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	SI			SI		
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	SI			SI		
C. Variazione perimetro organizzativo						
C1-per potenziamento RD e altri servizi (rispetto attuale gestione)	SI			NO		
C2-per adeguamento servizi ARERA	SI			SI		
D-Adeguamento ISTAT						
E-Recupero di efficienza per nuovo appalto						
INTEGRAZIONE PER GESTORE - VALORI DIFFERENZIALI RISPETTO PEF22						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi						
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	41.872			10.958		
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	192.087	32.900		366.590	47.000	
C. Variazione modalità organizzative						
C1-per potenziamento RD e rimodulazione altri servizi (rispetto attuale gestione)	-			-		
C2-per adeguamento servizi ARERA	19.727			-		
D-Adeguamento costo contratto FISE	-			-		
E-Adeguamento ISTAT	27.016			-		
F-Recupero di efficienza per nuovo appalto	-	24.367		-		
G-Altro						
Quadro dei costi annuali di appalto compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	786.055			377.549		
Quadro dei costi complessivi di appalto - Durata 10 anni (5+5 proroga) - compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	7.860.555			3.775.485		

#	BdT		BdT			
	PEF2022		PEF2022			
Comune	Rapallo		Santa Margherita Ligure			
Codifica	Costi dell gestore/i diversi dal Comune	Costi dell Comuni	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	Costi dell gestore/i diversi dal Comune	Costi dell Comuni	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	389.382	-	389.382	358.512	-	358.512
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	-	-	-	-	578.879	578.879
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	1.402.625	-	1.402.625	486.309	-	486.309
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	1.435.928	-	1.435.928	764.089	134.283	898.372
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116.TV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 COEXPTV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COIEXPTV	-	-	-	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	351.442,71	-	351.442,71	-	-	-
Fattore di Sharing b	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	210.865,62	-	210.865,62	-	-	-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance ARsc	-	-	-	83.467	-	83.467
Fattore di Sharing w	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+w)	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b	-	-	-	55.088	-	55.088
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtoTV	-	-	-	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	-	301.707	301.707	-	232.207	232.207
Recupero della (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-	-	-	-	-	-
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	3.017.070	301.707	3.318.777	1.553.822	945.369	2.499.191
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	1.637.931	31.534	1.669.465	-	388.949	388.949
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	-	66.114	66.114	-	319.633	319.633
Costi generali di gestione CGG	612.208	81.008	693.216	379.308	9.678	388.986
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-	-	3.009	3.009
Altri costi COAL	1.260	11.029	12.289	-	-	-
Costi comuni CC	613.468	158.152	771.619	379.308	332.320	711.628
Ammortamenti Amm	354.865	107.035	354.865	220.097	3.910	220.097
Accantonamenti Acc	-	18.519	18.519	2.787	10.030	12.817
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-	-	-	-
- di cui per crediti	-	18.519	18.519	2.787	10.030	12.817
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	230.415	58.289	288.704	89.763	-	89.763
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CKproprietari	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	585.280	183.844	769.124	312.648	13.940	326.588
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116.TF	-	-	-	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 COEXPTF	-	46.555	46.555	-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	-	-	-	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	-	-	-	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	-	293.054	293.054	-	77.793	77.793
Recupero della (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-	-	-	-	-	-
ΣTfa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	2.836.679	713.138	3.549.817	691.955	813.002	1.504.957
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	6.193.494	1.198.384	7.391.879	2.338.703	1.758.371	4.097.073
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	5.853.749	1.014.845	6.868.594	2.245.777	1.758.371	4.004.148
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			6.868.594			4.004.148
delta (ΣTa-ΣTmax)			-			-
Anno 2022						
TVa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	3.017.070	301.707	3.318.777	1.553.822	945.369	2.499.191
Tfa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	2.836.679	713.138	3.549.817	691.955	813.002	1.504.957
Ta=TVa+Tfa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	5.853.749	1.014.845	6.868.594	2.245.777	1.758.371	4.004.148
Comune	Rapallo		Santa Margherita Ligure			
	BdT		BdT			
Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa)	5.852.489		2.245.777	97		
A. Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa) - RETTIFICA/CONFERMA DEL COMUNE	5.852.489		2.166.000			
SEGUONO CRITERI PER LA REVISIONE DEL PEF ANNO 2023						
Altri parametri						
CTS Gestore	-		-			
CTS Comune	-		578.879			
CTR Gestore	1.402.625		486.309			
CTR Comune	-		-			
CSL Gestore	1.637.931		-			
CSL Comune	31.534	Trasferito Comune	388.949	PASSAGGIO		
CONDIZIONI						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi						
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	NO		NO			
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	NO		SI			
C. Variazione perimetro organizzativo						
C1-per potenziamento RD e altri servizi (rispetto attuale gestione)	NO		NO			
C2-per adeguamento servizi ARERA	SI		SI			
D-Adeguamento ISTAT						
E-Recupero di efficienza per nuovo appalto						
INTEGRAZIONE PER GESTORE - VALORI DIFFERENZIALI RISPETTO PEF22						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi			-			
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	-		-			
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	-		576.949	188.000		
C. Variazione modalità organizzative						
C1-per potenziamento RD e rimodulazione altri servizi (rispetto attuale gestione)	-		-			
C2-per adeguamento servizi ARERA	217.946		80.662			
D-Adeguamento costo contratto FISE	439.659		-			
E-Adeguamento ISTAT	298.477		110.466			
F-Recupero di efficienza per nuovo appalto	- 269.214		- 99.636			
G-Altro						
Quadro dei costi annuali di appalto compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	6.539.356		2.834.440			
Quadro dei costi complessivi di appalto - Durata 10 anni (5+5 proroga) - compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	65.393.563		28.344.404			

	BdT			BdT		
#	PEF2022			PEF2022		
Comune	Sestri Levante			Zoagli		
Codifica	Costi dell gestore/i diverso/i dal Comune	Costi dell'i Comuni/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	Costi dell gestore/i diverso/i dal Comune	Costi dell'i Comuni/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	325.644	-	325.644	77.045	-	77.045
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	-	420.623	420.623	-	39.719	39.719
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	171.077	379.324	550.401	86.797	21.063	107.860
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	1.339.934	54.709	1.394.644	75.007	-	75.007
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTV	-	-	-	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COEXPTV	-	-	-	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	-	-	-	19.594.01	-	19.594.01
Fattore di Sharing b	0,50	0,50	0,50	0,60	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	-	-	-	11.756,41	-	11.756,41
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance ARsc	40.164	-	40.164	-	-	-
Fattore di Sharing w	0,30	0,30	0,30	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+w)	0,65	0,65	0,65	0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b	26.107	-	26.107	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	-	-	-	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE	-	268.326	268.326	-	28.787	28.787
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	-	-	-	-	-	-
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	1.810.548	1.122.981	2.933.530	227.093	89.569	316.662
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	-	747.888	747.888	165.256	-	165.256
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	-	60.180	60.180	-	40.217	40.217
Costi generali di gestione CGG	303.976	16.413	320.389	43.684	-	43.684
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili OCD	-	-	-	-	-	-
Altri costi COAL	159	240	399	107	-	107
Costi comuni CC	304.135	76.833	380.968	43.791	40.217	84.009
Ammortamenti Amm	35.394	16.585	35.394	25.083	-	25.083
Accantonamenti Acc	2.205	73.060	75.265	-	12.530	12.530
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-	-	-	-
- di cui per crediti	2.205	73.060	75.265	-	12.530	12.530
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	31.828	-	31.828	17.707	-	17.707
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CKproprietari	-	-	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	69.426	89.645	159.071	42.790	12.530	55.320
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	-	-	-	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	-	-	-	4.111	-	4.111
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	-	-	-	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	-	-	-	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA	-	104.872	104.872	-	25.595	25.595
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	-	-	-	-	-	-
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	373.561	1.019.237	1.392.798	255.949	78.342	334.291
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	2.184.110	2.142.218	4.326.328	537.182	167.911	705.094
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	2.184.110	2.142.218	4.326.328	483.042	167.911	650.953
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			4.326.328			650.953
delta (ΣTa-ΣTmax)			-			-
Anno 2022						
TVa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	1.810.548	1.122.981	2.933.530	227.093	89.569	316.662
TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	373.561	1.019.237	1.392.798	255.949	78.342	334.291
Ta=TVa+TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	2.184.110	2.142.218	4.326.328	483.042	167.911	650.953
Comune	Sestri Levante			Zoagli		
	BdT			BdT		
Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa)	2.183.950			478.823		
A. Totale Gestore - Anno 2022 (Iva Esclusa) - RETTIFICA/CONFERMA DEL COMUNE	2.284.749			555.498		
SEGUONO CRITERI PER LA REVISIONE DEL PEF ANNO 2023						
Altri parametri						
CTS Gestore	-			-		
CTS Comune	420.623			39.719		
CTR Gestore	171.077			86.797		
CTR Comune	379.324			21.063		
CSL Gestore	-			165.256		
CSL Comune	747.888	PASSAGGIO		-		
CONDIZIONI						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi						
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	SI			SI		
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	SI			NO		
C. Variazione perimetro organizzativo						
C1-per potenziamento RD e altri servizi (rispetto attuale gestione)	NO			NO		
C2-per adeguamento servizi ARERA	SI			SI		
D-Adeguamento ISTAT						
E-Recupero di efficienza per nuovo appalto						
INTEGRAZIONE PER GESTORE - VALORI DIFFERENZIALI RISPETTO PEF22						
B. Variazione perimetro gestione dei servizi						
B1-per trattamento/recupero-CTR (se adesso in capo al Comune)	379.324			21.063		
B2-per gestione spazzamento pulizia-CSL (se adesso in capo al Comune)	935.888	188.000		-		
C. Variazione modalità organizzative						
C1-per potenziamento RD e rimodulazione altri servizi (rispetto attuale gestione)	136.968			-		
C2-per adeguamento servizi ARERA	85.084			20.687		
D-Adeguamento costo contratto FISE				41.731		
E-Adeguamento ISTAT	116.522			28.330		
F-Recupero di efficienza per nuovo appalto	-	105.098		-	25.553	
G-Altro						
Quadro dei costi annuali di appalto compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	3.833.437			641.756		
Quadro dei costi complessivi di appalto - Durata 10 anni (5+5 proroga) - compresi oneri di sicurezza (IVA 10% Esclusa)	38.334.366			6.417.561		