



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE
SERVIZIO EDILIZIA

**GESTIONE INTEGRATA IN GLOBAL SERVICE
DEI SERVIZI GESTIONALI, MANUTENTIVI E DI PULIZIA E IGIENE
AMBIENTALE DA ESEGUIRSI SUGLI IMMOBILI, IN USO E/O DI
COMPETENZA, DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**

<p>CAPITOLATO TECNICO N. 4</p>
<p>ALLEGATO S4.1 - A3 Punti Controllati Telegestione Impianti Termici</p>



ALLEGATO S4.1-A3 - PUNTI CONTROLLATI TELEGESTIONE IMPIANTI TERMICI

IMPIANTO			Combustibile	Finalità controllo	Tipologia controllo da installare																	Totali	Totali per Edificio
N.	CE	Indirizzo impianto			funzionamento/ comando bruciatore	funzionamento/ omando pompa riscaldamento	funzionamento/c omando pompa anticondensa	funzionamento/ comando cacrico ACS	funzionamento/ comandopompa ricircolo ACS	comando pompa ACS	sonda temperatura esterna	sonda temperatura interna	sonda mandata	sonda ritorno	regolazione valvola miscelatrice	sonda temperatura accumulo ACS	sonda temperatura mandata ACS	valvola regolazione ACS	sonda fumi	sonda livello combustibile	comando cascate		
1	1	CE 1 - Via Borzoli, 21 Genova Sestri Ponente 16153	GAS	lettura	1	8	2			6	1	3	2	2	4			1			1	31	52
			GAS	comando	1	8	2			6				4								21	
2	6	CE 6 - Via ai Cantieri, 2 Genova Voltri 16158	GAS	lettura	2	6		2	2	2	1	4	3	3	2	1	1	2		1	1	33	49
			GAS	comando	2	6		2	2	2				2								16	
3	9	CE 9 - Piazza Bonavino Cristoforo, 6 Genova Pegli 16156	GASOLIO	lettura	1	2	1				1	2	2	2	1			1	1		1	15	20
			GASOLIO	comando	1	2	1							1								5	
4	10	CE 10 - Via Briscata, 4 Genova Sestri Ponente 16154	GAS	lettura	2	10	2				1	3	2	2	4			2		1	2	31	49
			GAS	comando	2	10	2							4								18	
5	11	CE 11 - Corso Trento e Trieste, 101 Ronco Scrivia Borgo Fornari 16019	GAS	lettura	1	2	1				1	3	2	2	1			1			1	15	20
			GAS	comando	1	2	1							1								5	
6	12	CE 12 - Corso Trento e Trieste, 87c Ronco Scrivia Borgo Fornari 16019	GAS	lettura	1	4	1	1	1	2	1	4	2	2	2		1	1	1		1	25	39
			GAS	comando	1	4	1	1	1	2				2		1	1					14	
7	17	CE 17 - Via Cristofoli Pietro, 4 Genova Sampierdarena 16151	GAS	lettura	1	2					1	3	2	2	1			1			1	14	18
			GAS	comando	1	2								1								4	
8	20	CE 20 - Via Col Dino , 32 Genova Sampierdarena 16149	GAS	lettura	3	10		1	1	4	1	5	4	4	4	2	2	3		3	2	49	73
			GAS	comando	3	10		1	1	4				3			2					24	
9	23	CE 23 - Via Teglia, 12 Genova Teglia 16161	GAS	lettura	2	6		2	2	2	1	4	3	2	2	1	1	2		1	1	32	48
			GAS	comando	2	6		2	2	2				2								16	
10	24	CE 24 - Via Pastorino Pasquale, 15 Genova Bolzaneto 16162	GAS	lettura	3	1					1	3	2	2	1			3			1	17	22
			GAS	comando	3	1								1								5	
11	25	CE 25 - Via Pastorino Pasquale, 15 Genova Bolzaneto 16162	GAS	lettura	2	1					1	1	2	2	1			2			1	13	17
			GAS	comando	2	1								1								4	
12	29	CE 29 - Via Ulanowski Walter, 56 Genova Sampierdarena 16151	GAS	lettura	2	6		2	2	2	1	3	3	2	2	1	1	2		1	2	32	48
			GAS	comando	2	6		2	2	2				2								16	
13	31	CE 31 - Via Spinola di S. Pietro, 1 Genova Sampierdarena 16149	GAS	lettura	2	2					1	3	1	1	2			1			2	15	21
			GAS	comando	2	2								2								6	
14	32	CE 32 - Largo Gozzano Piero, 5 Genova Sampierdarena 16149	GAS	lettura	1	2					1	3	2	2	1	0	0	1			1	14	18
			GAS	comando	1	2								1								4	

ALLEGATO S4.1-A3 - PUNTI CONTROLLATI TELEGESTIONE IMPIANTI TERMICI

IMPIANTO			Combustibile	Finalità controllo	Tipologia controllo da installare																	Totali	Totali per Edificio
N.	CE	Indirizzo impianto			funzionamento/ comando bruciatore	funzionamento/c omando pompa riscaldamento	funzionamento/c omando pompa anticondensa	funzionamento/ comando cacrico ACS	funzionamento/ comandopompa ricircolo ACS	comando pompa ACS	sonda temperatura esterna	sonda temperatura interna	sonda mandata	sonda ritorno	regolazione valvola miscelatrice	sonda temperatura accumulo ACS	sonda temperatura mandata ACS	valvola regolazione ACS	sonda fumi	sonda livello combustibile	comando cascate		
15	33	CE 33 - Via Spataro Giuseppe, 34 Genova Sampierdarena 16151	GAS	lettura	1	4	1				1	3	1	1	1			1		0	1	15	22
			GAS	comando	1	4	1							1					0		7		
16	34	CE 34 - Via Arecco Bartolomeo, 2 Genova 16122	GAS	lettura	1	6	2				1	3	3	3	2	0	0	1			2	24	35
			GAS	comando	1	6	2							2							11		
17	35	CE 35 - Largo Zecca, 4 Genova 16124	GAS	lettura	2	2					1	5	2	2	1			2		0	1	18	23
			GAS	comando	2	2								1							5		
18	37	CE 37 - Via Bellucci Dino , 2, 4, 6 Genova 16124	GAS	lettura	1	4					1	2	2	2	1			1			1	15	21
			GAS	comando	1	4								1							6		
19	37	CE 37 - Via Bellucci Dino , 2, 4, 6 Genova 16124	GAS	lettura	2	10		1	1	1	1	8	4	4	3	1	1	1	2		2	42	59
			GAS	comando	2	10		1	1					3							17		
20	37	CEA 37C - Via Bellucci Dino , 2, 4, 6 Genova 16124	GAS	lettura	2			2	2	2						1	1	1	2		1	14	22
		Convitto Colombo - Acqua Calda Sanitaria	GAS	comando	2			2	2	2											8		
21	39	CE 39 - Salita delle Battistine, 10 Genova 16125	GAS	lettura	1	2	2				1	3	1	1	1			1			1	14	20
			GAS	comando	1	2	2							1							6		
22	157	CE 157 - Viale Sauli, 34 Genova 16121	GAS /GASOLIO	lettura	3	4	2				1	3	2	2	2			2	1		1	23	34
			GAS /GASOLIO	comando	3	4	2							2							11		
23	40	CE 40 - Via Galata, 34 Genova 16121	GAS	lettura		1						3	1	1	1			2			1	10	12
			GAS	comando		1								1							2		
24	42	CE 42 - Corso Magenta, 2/A Genova 16125	GAS	lettura	1	2		0	0	0	1	2	2	2	1	0	0	1			1	13	17
			GAS	comando	1	2		0	0	0				1							4		
25	45	CE 45 - Via Canevari, 47-51 Genova 16137	GAS	lettura	4	20	2	2	2	0	1	4	4	4	5	1	2	2	4	1	3	61	97
			GAS	comando	4	20	2	2	2	0				5					1		36		
26	46	CE 46 - Via Allende Salvador, 44 Genova Molassana 16138	GAS	lettura	4	16	2	2	2		1	8	4	4	3	1	2	2	4	1	3	59	89
			GAS	comando	4	16	2	2	2					3					1		30		
27	47	CE 47 - Via Adamoli Gelasio, 3 Genova Molassana 16141	GAS	lettura	1	4	2	1	1	1	1	4	2	2	1	1	1	1	2		1	26	37
			GAS	comando	1	4	2	1	1	1				1							11		
28	48	CE 48 - Piazzale Valery Paul, 5 Genova 16139	GAS	lettura	1	2	2				1	3	1	1	1			1			1	14	20
			GAS	comando	1	2	2							1							6		

ALLEGATO S4.1-A3 - PUNTI CONTROLLATI TELEGESTIONE IMPIANTI TERMICI

IMPIANTO			Combustibile	Finalità controllo	Tipologia controllo da installare																	Totali	Totali per Edificio	
N.	CE	Indirizzo impianto			funzionamento/ comando bruciatore	funzionamento/ omando pompa riscaldamento	funzionamento/c omando pompa anticondensa	funzionamento/ comando cacrico ACS	funzionamento/ comandopompa ricircolo ACS	comando pompa ACS	sonda temperatura esterna	sonda temperatura interna	sonda mandata	sonda ritorno	regolazione valvola miscelatrice	sonda temperatura accumulo ACS	sonda temperatura mandata ACS	valvola regolazione ACS	sonda fumi	sonda livello combustibile	comando cascate			telelettura contabilizzatore
29	53	CE 53 - Via Diaz Armando, 8 Genova 16121	GAS	lettura	1	2		0	0	0	1	2	2	2	1	0	0		2			1	14	18
			GAS	comando	1	2		0	0	0				1								4		
30	54	CE 54 - Via Timavo, 63 Genova 16132	GAS	lettura	2	12					2	5	3	3	2				2		1	1	33	50
			GAS	comando	2	12								2						1		17		
31	56	CE 56 - Via S. Rocco, 1 Camogli 16032	GASOLIO	lettura	1	2	1					3	2	2	1				1	1		1	15	20
			GASOLIO	comando	1	2	1							1								5		
32	57	CE 57 - Via Sciaccaluga Angelo, 9 Genova Quarto 16147	GAS	lettura	3	4	2	1		1	1	3	2	2	1	1	1	1	2			1	26	36
			GAS	comando	3	4	2							1								10		
33	60	CE 60 - Via alla Scuola di Agricoltura, 9 Genova Nervi 16167	GAS	lettura	3	4					1	3	2	2	1			1	1		1	1	20	28
			GAS	comando	3	4								1								8		
34	66	CE 66 - Via Battisti Cesare , 5 Genova Albaro 16145	GAS	lettura	3	2					1	3	2	2	1				1			1	16	22
			GAS	comando	3	2								1								6		
35	68	CE 68 - Via Sturla, 63 Genova Sturla 16131	GAS	lettura	2	4	2	2	2	2	1	3	2	2	1		1	1	2			2	29	38
			GAS	comando	2	4	2							1								9		
36	70	CE 70 - Via Marconi Guglielmo , 41 Recco 16036	GAS	lettura	3	2	1	1	1	1	1	3	2	2	1	1	1	1	1			1	23	33
			GAS	comando	3	2	1	1	1	1				1								10		
37	71	CE 71 - Via Bettolo Giovanni , 17 Camogli 16032	GAS	lettura	1	6	2				1	3	3	3	2				1			1	23	34
			GAS	comando	1	6	2							2								11		
38	72	CE 72 - Largo Cattanei Francesco, 3 Genova Quarto 16147	GAS	lettura	3	20	4	10	10	1	8	6	6	6	5		5	5	3		1	1	94	153
			GAS	comando	3	20	4	10	10	1				5			5			1		59		
39	74	CE 74 - Via Chiusa, 107 Sestri Levante 16039	GAS	lettura	2	8	2				1	3	2	2	4				2		1	1	28	45
			GAS	comando	2	8	2							4						1		17		
40	75	CE 75 - Piazzale Bontà Eugenio, 6-8 Rapallo 16035	GAS	lettura	2	8	2	1	1	1	1	3	2	2	3	1	1	1	3		1	1	34	53
			GAS	comando	2	8	2	1	1	1				3						1		19		
41	76	CE 76 - Via S. Antonio, 9 Chiavari 16043	GAS	lettura	1	6	1				1	1	2	2	2				1			1	18	28
			GAS	comando	1	6	1							2								10		
42	78	CE 78 - Corso Millo Enrico , 1 Chiavari 16043	GAS	lettura	2	4					1	6	3	3	2			1	2			1	25	33
			GAS	comando	2	4								2								8		

ALLEGATO S4.1-A3 - PUNTI CONTROLLATI TELEGESTIONE IMPIANTI TERMICI

IMPIANTO			Combustibile	Finalità controllo	Tipologia controllo da installare																		Totali	Totali per Edificio
N.	CE	Indirizzo impianto			funzionamento/ comando bruciatore	funzionamento/c omando pompa riscaldamento	funzionamento/c omando pompa anticondensa	funzionamento/ comando cacrico ACS	funzionamento/ comandopompa ricircolo ACS	comando pompa ACS	sonda temperatura esterna	sonda temperatura interna	sonda mandata	sonda ritorno	regolazione valvola miscelatrice	sonda temperatura accumulo ACS	sonda temperatura mandata ACS	valvola regolazione ACS	sonda fumi	sonda livello combustibile	comando cascate	telelettura contabilizzatore		
43	79	CE 79 - Via Castagnola Stefano , 11 Chiavari 16043	GAS	lettura	2	2	1	2	2	1	1	3	2	2	1		1	1	1			1	23	33
			GAS	comando	2	2	1	2	2					1								10		
44	80	CE 80 - Via S. Chiara, 20 Chiavari 16043	GAS	lettura	1	4	1					3	2	2	1				1			1	16	23
			GAS	comando	1	4	1							1								7		
45	85	CE 85 - Via Ghio Gio Batta, 2 Chiavari 16043	GAS	lettura	1	4	1				1	3	2	2	2				1			1	18	26
			GAS	comando	1	4	1							2								8		
46	87	CE 87 - Passo delle Clarisse, 1 Rapallo 16035	GAS	lettura	1	1					1	1	1						1			1	7	9
			GAS	comando	1	1																2		
47	88	CE 88 - Via Ghio Gio Batta, 14 Chiavari 16043	GAS	lettura	3	6		2	1	1	1	3	3	3	2	1	1	1	1			1	30	45
			GAS	comando	3	6		2	1	1				2								15		
48	89	CE 89 - Via Aste Vittorio , 1 San Colombano Certenoli 16040	GAS	lettura	1	4	1	1	1	1	1	2	2	2	2	1	1	1	1			1	23	34
			GAS	comando	1	4	1	1	1	1				2								11		
49	96	CE 96 - Via Cesarea, 14 Genova 16121	GAS	lettura	1	4	0	0	0	0	1	4	2	2	1	0	0		1		0	2	18	24
			GAS	comando	1	4	0	0	0	0				1								6		
50	97	CE 97 - Largo Lanfranco Eros , 1 Genova 16121	GAS	lettura	2	4		0	0	0	1	2	4	4	2	0	0		2		1	2	24	33
			GAS	comando	2	4		0	0	0				2						1		9		
51	98	CE 98 - Piazzale Mazzini Giuseppe, 2 Genova 16122	GAS	lettura	1	2	1				1	3	2	2	1				1			1	15	20
			GAS	comando	1	2	1							1								5		
52	106	CE 106 - Via Geirato, 154R Genova Molassana 16138	GAS	lettura	1	2	2	2	2	1	1	1	2	2	1	1	1	1	1			1	22	33
			GAS	comando	1	2	2	2	2	1				1								11		
53	109	CE 109 - Largo Cattanei Francesco, 1 Genova Quarto 16147	GAS	lettura	3	1					1	1	2	1					2			1	12	16
			GAS	comando	3	1																4		
54	120	CE 120 - Strada di Pratozanino, 45 Cogoleto 16016	GAS	lettura	1	2	1				1		1	1	1				1				9	14
			GAS	comando	1	2	1							1								5		
55	136	CE 136 - Via Muratori Ludovico Antonio, 7 Genova Cornigliano 16152	GAS	lettura	1	2					1	2	1	1	1				1			1	11	15
			GAS	comando	1	2								1								4		
56	143	CE 143 - Calata Darsena - Ponte Parodi, Genova 16126	GAS	lettura	4	11		2	2		1	4	3	3	2	4	1	1	4			2	44	65
			GAS	comando	4	11		2	2					2								21		

ALLEGATO S4.1-A3 - PUNTI CONTROLLATI TELEGESTIONE IMPIANTI TERMICI

IMPIANTO			Combustibile	Finalità controllo	Tipologia controllo da installare																	Totali	Totali per Edificio	
N.	CE	Indirizzo impianto			funzionamento/ comando bruciatore	funzionamento/c omando pompa riscaldamento	funzionamento/c omando pompa anticondensa	funzionamento/ comando cacrico ACS	funzionamento/ comandopompa ricircolo ACS	comando pompa ACS	sonda temperatura esterna	sonda temperatura interna	sonda mandata	sonda ritorno	regolazione valvola miscelatrice	sonda temperatura accumulo ACS	sonda temperatura mandata ACS	valvola regolazione ACS	sonda fumi	sonda livello combustibile	comando cascate			telelettura contabilizzatore
57	144	CE 144 - Piazza Sopranis Raffaele , 5 Genova 16126	GAS	lettura	3	2				1	3	3	3	1				1			1	18	24	
			GAS	comando	3	2								1								6		
58	146	CE 146 - Via Prà, 70 Genova Prà 16157	GAS	lettura	2	2				1	2	1	1					1				10	14	
			GAS	comando	2	2																4		
59	147	CE 147 - Corso Dogali, 1D - Genova - - 16124	GAS	lettura	1	3	1		1	1	3	2	2	1		1	1	1	1		1	21	29	
				comando	1	3	1							1		1	1					8		
60	262	CE 262 - Via Col Dino , 9 Genova Sampierdarena 16149	GAS	lettura	5	2	5			1	2	3	3	2				5		1	1	30	44	
			GAS	comando	5	2								2				5				14		
61	268	CE 268 - Via Soracco Agostino , 7 San Colombano Certenoli 16040	GAS	lettura	1	4	1	1	1	1	2	2	2	2	1	1	1	1			1	23	34	
			GAS	comando	1	4	1	1	1					2								11		
62	273	CE 273 - Via Archimede, 42-44-46 Genova Brignole 16142	GAS	lettura	1	2	1			1	2	2	2	1				1	1		1	15	20	
			GAS	comando	1	2	1							1								5		
TOTALI					226	574	105	79	77	62	66	188	138	134	203	21	31	35	107	5	23	74	2.148	2.148