



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica*

Atto N. 1529/2020

**Oggetto: LAS.20.00009 AFFIDAMENTO DIRETTO, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 PRESSO M.POLO VIA S. ROCCO 1 CAMOGLI, DA VIGO DA RECCO VIA G.MARCONI 41 RECCO, S. GIORGIO VIA BETTOLO 17 CAMOGLI, LICETI P.LE BONTÀ 8 RAPALLO, DA VIGO DA RECCO VIA DON MINZONI 1 RAPALLO, DA VIGO DA RECCO PASSO DELLE CLARISSE 1 RAPALLO - AFFIDATARIO VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. IMPORTO CONTRATTUALE IVA ESCLUSA 93.233,90=.**

In data 19/08/2020 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il bilancio di previsione 2020-2022 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la Deliberazione n. 1 del 15/01/2020;

Visto il decreto legge n. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020, recante: «*Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica*»;

Atteso che con Decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Nari Davide, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;

Atteso che:

- il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato un avviso per l'Adeguamento spazi e aule (Avviso 13194 del 24 giugno 2020) alle misure di contenimento del rischio sanitario da Covid-19, che prevede lo stanziamento di risorse specifiche, a valere sul PON "Per la Scuola" 2014-2020 – Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR), a favore di tutti gli Enti locali che siano proprietari di edifici adibiti a sede di istituzione scolastica statale o di cui abbiano la competenza;

- la Città Metropolitana di Genova, a seguito di formale richiesta e registrazione sul portale del ministero, ha ottenuto l'autorizzazione ad un finanziamento per un importo complessivo di €. 1.300.000,00;
- il Ministero dell'Istruzione ha emanato, in attuazione del DL n. 34 del 19 maggio 2020, il Decreto Ministeriale n. 77 del 29 luglio 2020, con il quale sono stati finanziati a Città Metropolitana di Genova, interventi per un importo complessivo di 350.000,00 euro;

Visto l'atto dirigenziale n. 1440/2020 del 03/08/2020 di nomina dei Responsabili del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per interventi urgenti, di competenza del Servizio Edilizia, per l'adattamento e l'adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici al fine di consentire l'ordinato avvio dell'anno scolastico;

Visto l'atto dirigenziale n. 1513/2020 del 14/08/2020 di istituzione e nomina dei componenti della struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020;

Considerato che:

- in sede delle Conferenze dei servizi effettuate con i Dirigenti scolastici l'8-9-10 luglio rispettivamente per le scuole del ponente metropolitano, del centro levante e del levante metropolitano sono state acquisite le informazioni necessarie per la progettazione degli interventi necessari all'avvio dell'anno scolastico;
- i tecnici del Servizio Edilizia, in base alle esigenze pervenute, hanno avviato una prima fase di analisi di fattibilità degli interventi di adattamento e adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti;
- al fine di garantire una maggiore celerità di intervento si è proceduto all'accorpamento dei progetti in base ad un criterio di omogeneità territoriale e analoga tipologia di lavorazioni;
- nell'ambito degli interventi di cui sopra è stato definito l'intervento **CC. LAS.20.00009 - Adeguamento e adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 presso l'I.P.S.E.O.A. Marco Polo – Sez. Associata – Via S. Rocco 1 – Camogli (GE), l'I.I.S.S. D Vigo Da Recco – Sez. Associata – Via G. Marconi 41 – Recco (GE), l'I.T.T.L. S. Giorgio – Sez. Associata – Via Bettolo 17 Camogli (GE), l'I.I.S.S. Liceti – Sede – P.le Bontà 8 – Rapallo (GE), l'I.I.S.S. Da Vigo Da Recco – Sede – Via Don Minzoni 1 Rapallo (GE), l'I.I.S.S. Da Vigo Da Recco – Succ.le – Passo delle Clarisse 1 – Rapallo (GE)**;
- La progettazione dei lavori è stata affidata all'Arch. Giorgio Guasco con atto del 20/07/2020;
- il Responsabile del procedimento ha ritenuto, in rapporto alla specifica tipologia e dimensione dell'intervento e all'urgenza di eseguire le opere, di prevedere un unico livello di progettazione, contenente tutti gli elementi necessari alla immediata cantierabilità;

Preso atto che :

- I tecnici incaricati hanno espletato la progettazione esecutiva affidatagli presentando in data 07/08/2020 gli *elaborati progettuali* necessari, agli atti della pratica, e precisamente:
  - 1) Relazione Generale;
  - 2) Capitolato Speciale d'Appalto;
  - 3) Computo Metrico Estimativo;
  - 4) Schema di Contratto;
  - 5) Quadro economico;
  - 6) Piano di sicurezza e coordinamento;
- il progetto è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 6 let. d) del D.Lgs. 50/2016, come da verbale di validazione in data 05/08/2020 agli atti della pratica;

- il **Quadro economico** relativo al progetto risulta così articolato:

IMPORTO LAVORI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	88.071,50
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	15.633,22
Totale lavori		103.704,72
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Imprevisti	1.806,57
	Spese per incentivi (art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016)	2.570,45
	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte sui lavori	25,520,81
	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	397,45
Totale Somme a disposizione		30.295,28
IMPORTO TOTALE PROGETTO		134.000,00

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 secondo periodo del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che *“nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

Atteso che Direttore dei lavori è stato nominato l'Arch. Giorgio Guasco e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è stato nominato il Geom. Ferdinando Rosazza Battore con atto del 06/08/2020;

Vista l'attestazione del Direttore dei lavori sullo stato dei luoghi in data 07/08/2020;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ha ritenuto opportuno avvalersi della facoltà prevista dall'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 7, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e degli indirizzi di cui al punto 3 della Linea Guida Anac n. 4, in considerazione dell'urgenza derivante dalla necessità di procedere all'adattamento e all'adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici, idonei a favorire il necessario distanziamento tra gli studenti e consentire il regolare avvio dell'anno scolastico, così come disposto dal decreto legge n. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020, recante: *«Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica»*.

Considerato che, alla luce di quanto sopra, gli uffici del Servizio Edilizia hanno avviato indagini esplorative con alcuni operatori economici, individuati nell'ambito di elenchi di operatori economici per tipologie di lavorazioni similari, al fine di verificarne la disponibilità operativa e l'impegno a realizzare le opere nei tempi previsti;

Atteso che, in base alle disponibilità rilevate, il Responsabile del Procedimento ha individuato quale operatore economico affidatario VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. di Genova per le seguenti motivazioni:

- a) *offerta presentata*: importo di €. 93.233,90, IVA esclusa, così composta:

- € 77.600,68 importo lavori al netto del ribasso d'asta del 11,889%
  - € 15.633,22 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta
- b) il principio di economicità è garantito è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è stato determinato attraverso l'utilizzo dei prezzari predisposti dalla Regione Liguria e che l'offerta è stata valutata economicamente congrua in rapporto alla qualità della prestazione e competitiva rispetto ai prezzi medi praticati nel mercato;
- c) il Responsabile del Procedimento, ha proceduto a verificare il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 97 comma 5 let. d), D.lgs. 50/2016 (costo della manodopera) dichiarando la congruità dell'offerta economica;
- d) l'operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in ragione dell'oggetto e dell'importo dei lavori;
- e) il principio dell'efficacia viene rispettato, in quanto gli atti sono stati predisposti nell'interesse pubblico e per rispondere alle esigenze tecniche dell'ente, che attraverso l'esecuzione del contratto potrà garantire il regolare avvio dell'anno scolastico;
- f) l'affidamento risponde all'interesse pubblico e alle esigenze tecniche dell'ente;
- g) il principio della tempestività viene assicurato, *coerentemente con il Decreto legge 76/2020 (misure urgenti per la semplificazione)* attraverso l'utilizzo di procedure semplificate di affidamento tali da garantire una maggiore celerità rispetto ai tempi standard previsti per le procedure ordinarie di gara;
- h) il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;
- i) la scelta dell'operatore economico è avvenuto del rispetto del principio di rotazione;

Dato atto che è stato verificata, ai sensi ed ai fini dell'art. 6bis della legge 241/1990 così come introdotto dalla legge 190/2012, l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse tra il Responsabile del Procedimento ed il soggetto beneficiario.

Evidenziato che:

- 1) Il contratto si perfeziona mediante corrispondenza tra le parti secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, consistente nell'invio della lettera di invito da parte dell'ente e dell'offerta da parte dell'operatore economico e con la firma digitale delle parti del Contratto e del Capitolato speciale d'appalto;
- 2) In fase esecutiva le lavorazioni possono essere, a scelta dell'impresa, subappaltabili, qualora siano stati indicate come subappaltabili in sede d'offerta, alle condizioni indicate all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ad eccezione dei limiti stabiliti ai commi 2 e 14 che, a seguito delle sentenze della Corte di Giustizia Europea C-63/18 del 26/09/2019 e C-402/18 del 27/11/2019, non trovano applicazione.
- 3) Il termine utile per la realizzazione dei lavori è di giorni 25, naturali, successivi e continui, decorrenti dalla consegna dei lavori;
- 4) Il contratto è a corpo;
- 5) L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore *l'anticipazione* del prezzo, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.  
L'Amministrazione corrisponde il *pagamento in un'unica rata* al termine dell'esecuzione dei lavori, sulla base del Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei lavori e confermato dal Responsabile del procedimento, con le modalità indicate all'art. 13 dello Schema di contratto;
- 6) l'appaltatore è obbligato a costituire una polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a copertura:
  - danni di esecuzione per :  

<i>opere</i> : somma assicurata pari a	Importo contrattuale (iva compresa)
--	-------------------------------------

opere preesistenti: somma assicurata pari a	euro	1.500.000,00	(IVA compresa)
demolizioni:(importo minimo)	euro	100.000,00	(IVA compresa)
- danni causati a terzi per un massimale unico pari a	euro	500.000,00	

- 7) gli elementi identificativi dell'intervento, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa, sono :
- C.U.P. (*codice unico progetto*) : D74H20000430001
  - C.I.G. (*Codice identificativo gara*) : 8409040F51

Atteso che **la spesa complessiva di €. 113.745,35**, I.V.A. compresa, può trovare copertura attraverso l'utilizzo delle somme di cui al finanziamento PON "Per la Scuola" 2014-2020 – Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) imputate negli stanziamenti di bilancio codice 04022.02 azione 2003956 come da frontespizio del presente atto;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Roberta Burroni, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

## IL SUB-COMMISSARIO

### DECRETA

- 1) **di approvare il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 presso l'I.P.S.E.O.A. Marco Polo – Sez. Associata – Via S. Rocco 1 – Camogli (GE), l'I.I.S.S. D Vigo Da Recco – Sez. Associata – Via G. Marconi 41 – Recco (GE), l'I.T.T.L. S. Giorgio – Sez. Associata – Via Bettolo 17 Camogli (GE), l'I.I.S.S. Liceti – Sede – P.le Bontà 8 – Rapallo (GE), l'I.I.S.S. Da Vigo Da Recco – Sede – Via Don Minzoni 1 Rapallo (GE), l'I.I.S.S. Da Vigo Da Recco – Succ.le – Passo delle Clarisse 1 – Rapallo (GE),** composto dagli elaborati richiamati in premessa e suddiviso economicamente secondo il Quadro economico sopra riportato;
- 2) **di affidare all'operatore economico Verzi Costruzioni S.r.l. di Genova,** per le motivazioni indicate in premessa ed ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, così come modificato da Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, **i lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da covid-19 presso l'I.P.S.E.O.A. Marco Polo – Sez. Associata – Via S. Rocco 1 – Camogli (GE), l'I.I.S.S. D Vigo Da Recco – Sez. Associata – Via G. Marconi 41 – Recco (GE), l'I.T.T.L. S. Giorgio – Sez. Associata – Via Bettolo 17 Camogli (GE), l'I.I.S.S. Liceti – Sede – P.le Bontà 8 – Rapallo (GE), l'I.I.S.S. Da Vigo Da Recco – Sede – Via Don Minzoni 1 Rapallo (GE), l'I.I.S.S. Da Vigo Da Recco – Succ.le – Passo delle Clarisse 1 – Rapallo (GE) per l'importo di €. 93.233,90.= (Iva esclusa),** secondo l'offerta acquisita ed in base agli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali;

- 3) di autorizzare la consegna in via d'urgenza, in deroga all'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 7-ter co 1 lett. a del decreto legge n. 22/2020, in conformità all'art. 8 comma 1 lett. a) del DL. 76/2020 (DL semplificazioni);
- 4) **di approvare la spesa di €. 113.745,35=, IVA compresa** e di procedere all'assunzione del conseguente impegno di spesa sui seguenti stanziamenti di bilancio codice codice 04022.02 azione 2003956;
- 5) Di confermare:
- Responsabile del procedimento Arch. Roberta Burroni;
  - Direttore dei lavori Arch. Giorgio Guasco;
  - Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione Geom. Ferdinando Rosazza Battore;
  - Direttore operativo Sig. Gianmarco Civile;
  - Assistente Sig. Alessandro Nicora;

#### Modalità e termini di impugnazione

Il Decreto può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

SF

#### IL SUB-COMMISSARIO

#### DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
						N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
EN TR ATA	40200.01	0	4002946	+	1.300.000,00					1319	2020		
<b>Note:</b>													
US CIT A	04022.02	0	2003956	+	113.745,35				2020			D74H20 000430 001	840904 0F51
<b>Note:</b> Esigibilità anno 2020													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+	1.300.000,00								
<b>TOTALE SPESE:</b>				-	113.745,35								

**Sottoscritta dal Sub-Commissario  
delegato all'Edilizia scolastica  
(NARI DAVIDE)  
con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Gestione e contratti**

**Oggetto: LAS.20.00009 AFFIDAMENTO DIRETTO, DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 PRESSO M.POLO VIA S. ROCCO 1 CAMOGLI, DA VIGO DA RECCO VIA G.MARCONI 41 RECCO, S. GIORGIO VIA BETTOLO 17 CAMOGLI, LICETI P.LE BONTÀ 8 RAPALLO, DA VIGO DA RECCO VIA DON MINZONI 1 RAPALLO, DA VIGO DA RECCO PASSO DELLE CLARISSE 1 RAPALLO - AFFIDATARIO VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. IMPORTO CONTRATTUALE IVA ESCLUSA 93.233,90=**

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

### VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
ENT RAT A	40200.0 1	0	4002946	+	1.300.000,00					1319	2020		
<b>Note:</b> LAVORO 44 - Finanziamento straordinario MIUR per Covid													
USC ITA	04022.0 2	0	2003956	+	113.745,35			463 9	2020			D74H200 0043000 1	8409040 F51
<b>Note:</b> Esigibilità anno 2020 - LAVORO 44 - Finanziamento straordinario MIUR per Covid													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+	1.300.000,00								
<b>TOTALE SPESE:</b>				+	113.745,35								



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Genova li, 19/08/2020

**Sottoscritto dal responsabile  
dei Servizi Finanziari  
(SINISI PAOLO)  
con firma digitale**