



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Direzione Ambiente
Servizio Tutela ambientale

Attestazione documenti allegati

Atto N. 712/2026

OGGETTO: ID.2026_005 SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AREA NATURALE PROTETTA DENOMINATA GIARDINO BOTANICO DI PRATORONDANINO SITA NEL COMUNE DI CAMPO LIGURE. - CIG BA2043E8C4. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL LGS. 36/2023. DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E PRENOTAZIONE DI SPESA

Si dichiara che all'atto in oggetto sono allegati i seguenti documenti, per i quali si riportano il titolo e l'hash code calcolato prima della firma dell'atto stesso (se l'allegato è firmato digitalmente)

Allegati:

Nome file allegato: PR_DET_PROP_832_2026.docx

Hash:

684697F4746FC6A13C13D1169763F88460EBE4B0876B95FCA2B7CB64F6F25F0AD3B2AA66A85F44C
4618514EC5DE26FD2B343129900A2E26BDAB77627BE84F351

Nome file allegato: All A - Domanda di partecipazione.pdf

Hash:

F43A10C1E896F6DBD0BEE005EAEF3FDD67033F95E9FFE4C5C3E44BE5323BBA8657E7631387DE270
426AF0A7602FC143E23836E85D9F491B31584E6C9D324659A

Nome file allegato: All B - Dichiarazione anagrafica.pdf

Hash:

90A1D3F381EC47055DEA6C6CBAAEE489F48C50FE0DE883EB3AEC461C57D3CE520DD8A865DCF82C
2C0CA1D13942CF862F296552EF03081A96F01CEE6512A9B295

Nome file allegato: All C - Requisiti partecipazione.pdf

Hash:

450FB907B398AF18E7C252BBF6B83B570097AD4C4E1C6EE14BA03F0C2E0AF2884EB9F123553B3CB
79D55D655CFC513966D0A8DD56967D33C01B69B40D0A62841

Nome file allegato: All E - Dich equivalenza tutele.pdf

Hash:

C2F0AC3310D5ECE8C257AB5C8F6852EBD804C40B5DCBDFEAA2C508DF6080C16F11C3AECDF77EA8
9C2B856ED9B4D9DF6061E5A765B839F089A6FA74AF8DEA8E29

Nome file allegato: 06 Schema di Contratto ID.005 Pratorondanino.pdf

Hash:

B6CF162ED85BFB2F8E149FB49D00895ECBF0B3AC13D4033D6B0E26ED59ABAB4E82A6A14A960CE4
47D84541367AE8E111AED5CE02D1F54C7A21B0415CAA0BD60A

Nome file allegato: All F - Titolare effettivo e conflitto interesse.pdf

Hash:

70AF7A7ABDDC35FB8644EEE504B1D06B182078DE70B9209A3C340E31671EDDD1C56C65A7AFCCFA
16BDDD0DED19F9A1973D8A3848D50DBB42C89EEDC3AB386480

Nome file allegato: All G - Impegni art. 102.pdf

Hash:

DB6843B1DBC1A2D804722BD020277D2225061C18A2EE8609A3E8889D95DC62C6CE837D4189BEAD
E69B05C838BE51B3D73DB5E2D133A14519B532861FCC92BD1E

Nome file allegato: Anagrafe fornitori MOD.SQ.22 RAG rev. 9.pdf

Hash:

50F0672EB6462359E439525EFF568029CFBB395EAB97650178B2FF85816D30C1DF6301F707BDCA6B
0EB26F21CC462624378CBE7664B79736AF60DC6EA2A87140

Nome file allegato: COSTI MANODOPERA_Pratorondanino.pdf

Hash:

CD92C047C58597FCC035A8D649E782EE8F4FE838560A6E8496AAFEF9BE8610B777D847724CE5C2F
11A5632ED0E94A642A8A2B389796BA513CAA0EE0372BE2684

Nome file allegato: DISCIPLINARE PRATORONDANINO.pdf

Hash:

473A25061D5C32928920BF039BF8038BD380E7CA133ABCB73DC46D697EF4F1A05F2AED3F53C88AB
4D32C7E1C40C68CA9E7F1AFA5F210A9653AEF70DF78077854

Nome file allegato: LETTERA INVITO PRATORONDANINO.pdf

Hash:

289F11DBB7EACDB59E158B32BF32BBC6B49F6403E442A4FA88D20620C2B2C9D18E0812F19FA5224
AB314545D09E6437EBC8481B019F31AF9F7756E452C8CB260

Nome file allegato: CAPITOLATO SPECIALE_Pratorondanino_rev 8 del 3-3.pdf

Hash:

CBE40EB480757A7985FF62DF11BD9CA5A06A1A219A4B12FEE1A85C892146D9D2A4616B89D6DE12
B88271A17ED982BEF5D67C08CFC003DDAC0FBFB0B2913F1B68

**Sottoscritta da
(AGOSTINO RAMELLA)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente
Servizio Tutela ambientale

Atto N. 712/2026

Oggetto: ID.2026_005 SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AREA NATURALE PROTETTA DENOMINATA GIARDINO BOTANICO DI PRATORONDANINO SITA NEL COMUNE DI CAMPO LIGURE. - CIG BA2043E8C4. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL LGS. 36/2023. DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E PRENOTAZIONE DI SPESA.

In data 12/03/2026 il dirigente AGOSTINO RAMELLA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato lo Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visti:

- il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova;
- il Bilancio di previsione 2026 – 2028 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitano con la propria Deliberazione n. 42 del 23 dicembre 2025;
- il Decreto del Sindaco metropolitano n. 2 del 15 gennaio 2026 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione finanziario (PEG) per il triennio 2026-2028;
- la Determinazione del Sindaco Metropolitano n. 9/2025 del 05/02/2025 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova";
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e in particolare l'articolo 192 relativo alle determinazioni a contrattare e relative procedure;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 con il quale è stato approvato il nuovo Codice dei Contratti Pubblici, così come modificato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024 n. 209 (d'ora innanzi Codice);

Premesso che:

- nel 1998 la Regione Liguria ha formalmente istituito l'Area Naturale Protetta "Giardino Botanico di Pratorondanino", con deliberazione del Consiglio regionale n. 33 del 13/10/1998, a seguito della legge della Regione Liguria n.12 del 22/02/1995 e ne ha affidato la gestione alla Provincia di Genova, oggi Città Metropolitana;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente

Servizio Tutela ambientale

- nel rispetto di quanto sopra, non essendo possibile gestire l'area con personale interno dell'Ente, si rende necessario espletare una procedura di affidamento per individuare un operatore economico cui affidare il servizio;
- con atto dirigenziale n. 170 del 23/01/2026 della Direzione Ambiente della Città Metropolitana si è disposto di attivare una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del Codice, con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 108 del Codice, invitando gli operatori economici individuati a seguito di avviso di manifestazione di interesse;

Considerato che

- l'importo contrattuale a base di gara è pari a 44.000,00 euro (oneri fiscali esclusi) per la gestione biennale 2026-2027 del giardino;
- l'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 risulta pari a 143.424,00 euro (oneri fiscali esclusi), così suddivisi:

Importo biennio 2026-2027	44.000,00 €
Importo clausole di opzione 2026-2027, ex art. 120, comma 1, lett. a)	15.760,00 €
Importo opzione proroga biennio 2028-2029 ex art. 120, comma 10	44.000,00 €
Importo clausole di opzione 2028-2029, ex art. 120, comma 1, lett. a)	15.760,00 €
Quinto d'obbligo su 4 anni	23.904,00 €
Valore globale appalto	143.424,00 €

Dato atto che:

- ai sensi della determinazione di cui sopra l'Ufficio Centrale Acquisti ha predisposto e pubblicato in data 26/01/2026 sulla piattaforma telematica Tuttogare, procedura nr. 585, e sul sito SUA l'Avviso di manifestazione di interesse avente ad oggetto "*ID.2026_005MF Servizio di gestione dell'area naturale protetta denominata giardino botanico di Pratorondanino sita nel Comune di Campo Ligure*", al fine di raccogliere manifestazioni di operatori economici interessati a partecipare alla successiva fase di gara;
- l'avviso di manifestazione è stato rivolto a tutti gli operatori economici registrati sulla piattaforma Tuttogare ed in possesso dei requisiti richiesti, in particolare di capacità tecnica e professionale;
- essendo pervenuto, alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, un numero di candidature inferiore a quello suggerito dalla legge, in adesione



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente

Servizio Tutela ambientale

allo spirito dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D. Lgs. 36/2023, si è ritenuto opportuno riaprire i termini di presentazione, per esperire un ulteriore tentativo di sollecitazione del mercato al fine di raggiungere, ove possibile, la soglia di almeno 5 operatori da invitare per garantire un effettivo confronto competitivo;

- come stabilito nell'Avviso, non è stata prevista alcuna selezione degli operatori economici da invitare alla successiva fase di gara, per cui tutti gli operatori che hanno validamente manifestato interesse saranno invitati alla successiva fase di gara;
- l'Ufficio Centrale Acquisti ha predisposto gli schemi di lettera di invito, di Disciplinare e relativi allegati, conservati agli atti e secretati fino alla pubblicazione della procedura, e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;

Dato atto che con la redazione dei documenti di gara è emersa l'opportunità di modificare il CCNL individuato come applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto (CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi – codice CNEL K511) con il CCNL Cooperative Sociali – codice CNEL T151, per maggiore coerenza con il codice ATECO che meglio descrive il settore di riferimento dell'attività (81.30 Cura e manutenzione del paesaggio);

Alla luce di quanto sopra è stato modificato il Capitolato speciale, che si procede a riapprovare con la presente determinazione, unitamente agli schemi di lettera di invito, di Disciplinare e relativi allegati;

Rilevato altresì che, in conformità agli artt. 22, 25 e 27 del D. Lgs. 36/2023, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura negoziata sarà resa disponibile in formato elettronico sulla piattaforma di E-procurement in uso presso la Città Metropolitana di Genova: Tuttogare accessibile all'indirizzo <https://cittametropolitanagenova.tuttogare.it/> e attraverso LA BDNCP e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico;

Valutato opportuno, per il momento, attivare il servizio per il biennio 2026-2027 limitatamente alla parte non opzionale, del valore complessivo di 44.000,00 euro oltre oneri, per una spesa annua dunque di 22.000,00 euro oltre oneri alla quale si farà fronte mediante imputazione sui fondi di Bilancio dell'Ente sul Capitolo 09051.03.1000945 "Area protetta Pratorondanino ZSC, su cui si rende necessario effettuare opportuna prenotazione di spesa;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Dato atto che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Giovanni Testini, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente

Servizio Tutela ambientale

- non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi, anche potenziale, che comportino l'obbligo di astensione da parte del responsabile dell'istruttoria e dei dipendenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023, e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla privacy, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto il dirigente attesta:

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- in attuazione del piano anticorruzione della Città Metropolitana di Genova, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36/2023 e ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto al presente procedimento;

DISPONE

- 1) di dare avvio alla procedura in oggetto da espletare attraverso il sistema di affidamento già descritto nell'atto dirigenziale n. 170 del 23/01/2026;
- 2) di approvare il Capitolato speciale, lo schema di lettera di invito, lo schema di Disciplinare e relativi allegati predisposti dall'Ufficio Centrale Acquisti dando atto che gli stessi, allegati (secretati) alla presente determinazione dirigenziale, **non vengono fatti oggetto di pubblicazione**, ma saranno resi disponibili e accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;
- 3) di inviare la lettera di invito a tutti gli operatori che hanno presentato valida manifestazione di interesse, come stabilito nell'Avviso e come risultante da verbale di seduta riservata del giorno 04/03/2026, conservato in atti;
- 4) di procedere con le operazioni di prenotazione di spesa di cui al prospetto contabile allegato al presente atto, per l'importo contrattuale del biennio 2026-2027, escluse dunque le opzioni, il quinto d'obbligo e il rinnovo, in quanto attività opzionali attivabili solo secondo necessità e disponibilità finanziaria;
- 5) di dare atto che in conformità agli artt. 22, 25 e 27 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura negoziata sarà



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Ambiente

Servizio Tutela ambientale

resa disponibile in formato elettronico sulla piattaforma di E-procurement in uso presso la Città Metropolitana di Genova: Tuttogare accessibile all'indirizzo <https://cittametropolitanagenova.tuttogare.it/> e attraverso la BDNCP e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico;

**Sottoscritta dal Dirigente
(AGOSTINO RAMELLA)
con firma digitale**

Modalità e termini di impugnazione:

La presente determinazione dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119 e 120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line.



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Energia, Rumore e Ambiti Naturali

Oggetto: ID.2026_005 SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AREA NATURALE PROTETTA DENOMINATA GIARDINO BOTANICO DI PRATORONDANINO SITA NEL COMUNE DI CAMPO LIGURE. - CIG BA2043E8C4. PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL LGS. 36/2023. DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E PRENOTAZIONE DI SPESA

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USCI TA	090510 3	0	10009 45	+	26.840,00	2139	2026						BA2 043 E8C 4
Note:													
USCI TA	090510 3	0	10009 45	+	26.840,00	117	2027						BA2 043 E8C 4
Note:													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+	53.680,00								

Genova li, 13/03/2026

**Sottoscritto dal responsabile
della Direzione Risorse
(SILVIA FABRIS)
con firma digitale**