



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Atto N. 486/2022

Oggetto: SER.22.00002 - APPROVAZIONE DELL'AFFIDAMENTO DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL POLO SCOLASTICO DEL PONENTE -VIA GIOTTO 2, 8 E 10 -16154 (GE). CUP D39J22000780003 - CIG 90863136B0 - OPERATORE ECONOMICO AFFIDATARIO ING. FILIPPO MARENCO (P.IVA 01632060099) COSTITUITO IN RTP - IMPORTO TOTALE IVA E CASSA ESCLUSA: EURO 80.002,18 E IVA E CASSA COMPRESA: EURO 101.506,77..

In data 07/03/2022 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 43/2021 del 15/12/2021, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024.

Visto l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 73 del 02/12//2021, avente ad oggetto: variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 a seguito delle Deliberazioni del Consiglio Metropolitan n. 38 del 17/11/2021.

Visto il Regolamento di Contabilità Armonizzata della Città metropolitana di Genova.

Visto il decreto legge n. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020, recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica».

Atteso che con Decreto del Sindaco metropolitan n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Davide Nari, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, Subcommissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020.

Visto l'atto dirigenziale n. 1513/2020 del 14/08/2020 di istituzione e nomina dei componenti della struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020.

Visto il Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 1513/2020 del 14/08/2020, di istituzione della struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica e ne sono stati nominati i componenti, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020.

Atteso che l'art. 55 c.3 della Legge 29.07.2021 n. 108 (legge di conversione del "Decreto Semplificazioni Bis") ha disposto la proroga delle funzioni di commissario straordinario per l'edilizia scolastica dei sindaci e presidenti di provincia fino al 31 Dicembre 2026.

Premesso che:

- è emerso l'interesse pubblico relativo alla realizzazione del polo scolastico del ponente, sito in Via Giotto 2, 8, e 10, 16154, Genova;
- con Atto Dirigenziale n. 207/2022 del 07.02.2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento Arch. Roberta Burroni;
- Responsabile amministrativo della procedura di affidamento diretto è la Dott.ssa Gaia Ferrua;

Preso atto che:

- L'Ufficio Prevenzione Incendi e Progetti Speciali ha predisposto la documentazione propedeutica al servizio in oggetto, composta dai seguenti documenti, agli atti della pratica:

- a. Documento di indirizzo alla progettazione;
- b. Capitolato speciale d'oneri;
- c. Condizioni generali;
- d. Prospetti di importo a base di gara e calcolo corrispettivo di gara

Visto il prospetto di parcella posto a base della consultazione di Euro 80.002,18 (Iva e Cassa esclusa) e di Euro 101.506,77 (Iva e Cassa compresa).

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, rubricato "Determinazioni a contrattare e relative procedure".

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, 6 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Richiamato l'art. 51 del decreto-legge n. 77/2021 recante modifiche all'art. 1 del decreto-legge 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020, n. 120, quale disciplina sostitutiva dell'art. 36 del d. lgs n. 50 del 2016, da applicarsi per le procedure indette entro il 30 giugno 2023.

Vista la proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Roberta Burroni, in merito al sistema di affidamento dei lavori in parola.

Richiamate le linee guida n. 4 del 26/10/2016 dettate dall'ANAC in attuazione del d. lgs. n. 50/2016, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., in materia di affidamento dei contratti pubblici.

Tenuto conto dei principi, dettati dalle richiamate linee guida, relativi all'utilizzo degli elenchi degli operatori economici in uso alle Stazioni Appaltanti e alla partecipazione delle micro, piccole e medie imprese ai sensi dell'art. 30 comma 7 del d. lgs. n. 50/2016.

Ritenuto di individuare il soggetto a cui affidare il presente appalto di lavori, nel rispetto del principio della rotazione degli inviti, previa esclusione degli operatori economici già invitati e risultati affidatari, nel corso dell'anno solare, di commesse inerenti la stessa categoria di opere e del medesimo valore economico.

Dato atto che, ai sensi del sopracitato art. 1, comma 2 lett. a) della legge di conversione e modifica del decreto-legge n. 76 del 2020, come modificato dall'art. 51 comma 1. lett. a), n. 2.1, sopra richiamato, la Stazione Appaltante ha svolto la procedura dell'affidamento diretto.

Dato atto che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, previa valutazione della congruità del ribasso proposto.

Rilevato che gli elementi identificativi dell'intervento, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa, sono:

- a. C.U.P. (codice unico progetto): D39J22000780003
- b. C.I.G. (Codice identificativo gara): 90863136B0
- c. CPV (Common Procurement Vocabulary): 71240000-2

Considerato che:

- relativamente alla procedura in oggetto, la consultazione e il preventivo sono state trasmesse esclusivamente tramite PEC;

- Visto il Verbale di Seduta Riservata, redatto in data 11.02.2022 dal quale risulta che si è proceduto ad effettuare il download della busta contenente la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico consultato, a verificarne la regolarità, nonché ad aprire la documentazione economica e a leggere il preventivo dell'unico concorrente.

- Preso atto che la proposta di ribasso dell'Unico Concorrente Ing. Filippo Marengo (p.iva 01632060099) costituito in RTP con Ing. Livio Baracchetti- Studio448 Architetti Associati- Dedalo Architetti Associati-Settanta7 S.r.l. risulta articolata come segue:

Ribasso: 37,84%

Importo ribasso: € 48.701,46

Importo totale, iva e cassa esclusa: € 80.002,18

Importo totale, iva e cassa compresa: € 101.506,77

Preso atto che:

- il prospetto di parcella ribassato risulta così articolato:

Importo Progettazione (Iva e Cassa esclusa)	Euro	80.002,18
Importo TOTALE Progettazione (Iva e Cassa Compresa)	Euro	101.506,77

- il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Roberta Burroni ha valutato congruo e accettabile il suddetto preventivo.

Evidenziato che:

- La stipulazione del Contratto avverrà mediante corrispondenza tra le parti secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e sarà costituito come segue:

- a. Lettera di consultazione;
- b. Presentazione del preventivo;
- c. Restituzione di copia del Capitolato Speciale, firmata digitalmente dal Soggetto Aggiudicatario;
- d. Restituzione di copia delle Condizioni Generali, firmate digitalmente dal Soggetto Aggiudicatario;
- e. Esecutività del presente provvedimento;

- L'amministrazione corrisponde all'Appaltatore il pagamento delle prestazioni con le seguenti modalità: Anticipazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.Lgs 50/2016:

a. 20% dell'importo contrattuale entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, previa presentazione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa;

Progettazione

b. 40% dell'importo contrattuale alla conclusione della Fase 2 di cui all'Art. 14 14.1 Termini e cronoprogramma attività progettuale, sul quale verrà operata la trattenuta di un importo proporzionale pari alla percentuale dell'anticipazione, a titolo di graduale recupero della medesima, a seguito della

verifica positiva della bozza del progetto di fattibilità consegnata da parte della stazione appaltante e previa nulla osta all'emissione della fattura;

c. 60% dell'importo contrattuale alla consegna di tutti gli elaborati del servizio, sul quale verrà operata la trattenuta di un importo proporzionale pari alla percentuale dell'anticipazione, a titolo di graduale recupero della medesima, a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità da parte della stazione appaltante e previa nulla osta all'emissione della fattura; Nei casi previsti dall'articolo 105, comma 13 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dagli stessi, nei limiti del contratto di subappalto. In questo caso gli affidatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

- L'operatore economico aggiudicatario è obbligato a costituire, specificatamente per l'intervento, la Garanza definitiva, ai sensi dell'articolo 103, del Decreto Legislativo 50/2016.

Dato atto che la spesa complessiva, ribassata, di € 101.506,77 trova copertura finanziaria nei fondi propri del bilancio della Città Metropolitana di Genova, in attesa dell'assegnazione definitiva del finanziamento PNRR nell'ambito della misura di investimento "*Piani Integrati*" M5C2 Investimento 2.2 e, pertanto, occorre procedere all'assunzione di un nuovo impegno di spesa per € 101.506,77 (impegno soggetto aggiudicatario) dall'impegno padre n. 2321/2020 (originariamente destinato alla commessa LAS.18.00008).

Dato atto che dal presente provvedimento discendono riflessi finanziari, ai sensi dell'articolo 49 del Decreto legislativo n. 267/2000.

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del dpr n. 62/2013.

Dato atto che nel presente procedimento si è operato nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali, con particolare riferimento ai principi di necessità, di pertinenza e non eccedenza.

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall' Arch. Roberta Burroni, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000.

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato.

IL SUBCOMMISSARIO

DECRETA

- 1 di approvare la documentazione propedeutica al progetto di fattibilità tecnico economico per l'intervento di realizzazione del Polo Scolastico del Ponente –Via Giotto 2, 8 e 10 –16154 (GE),

composto dai documenti richiamati in premessa e suddiviso economicamente secondo il prospetto sopra richiamato;

- 1 di approvare l'affidamento all'operatore economico Ing. Filippo Marengo (p.iva 01632060099) costituito in RTP con Ing. Livio Baracchetti- Studio448 Architetti Associati- Dedalo Architetti Associati-Settanta7 S.r.l., per le motivazioni indicate in premessa ed ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di cui sopra, per l'importo contrattuale di Euro 80.002,18 iva e cassa esclusa ed Euro 101.506,77 iva e cassa compresa;
- 2 di approvare la spesa complessiva, ribassata, di € 101.506,77, dando atto che la spesa complessiva, ribassata, di € 101.506,77 trova copertura finanziaria nei fondi propri del bilancio della Città Metropolitana di Genova, in attesa dell'assegnazione definitiva del finanziamento PNRR nell'ambito della misura di investimento "*Piani Integrati*" M5C2 Investimento 2.2 e, pertanto, occorre procedere all'assunzione di un nuovo impegno di spesa per € 101.506,77 (impegno soggetto aggiudicatario) dall'impegno padre n. 2321/2020 (originariamente destinato alla commessa LAS.18.00008).
- 3 di dare atto che la stipulazione del Contratto avverrà mediante corrispondenza tra le parti secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, e risulterà costituito come segue:
 - a) Lettera di consultazione;
 - b) Presentazione del preventivo;
 - c) Restituzione di copia del Capitolato Speciale, firmata digitalmente dal Soggetto Aggiudicatario;
 - d) Restituzione di copia delle Condizioni Generali, firmate digitalmente dal Soggetto Aggiudicatario;
 - e) Esecutività del presente provvedimento;
- 4 Di procedere ai controlli relativi al possesso dei requisiti generali e di qualificazione professionale di cui rispettivamente agli articoli 80 e 83 del D.lgs 50/2016, in capo all'Operatore Economico Ing. Filippo Marengo (p.iva 01632060099) costituito in RTP con Ing. Livio Baracchetti- Studio448 Architetti Associati- Dedalo Architetti Associati-Settanta7 S.r.l.;
- 5 di trasmettere il presente atto all'operatore economico Ing. Filippo Marengo (p.iva 01632060099) costituito in RTP, per gli incumbenti di competenza;
- 6 di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo dell'ente nella sezione Amministrazione Trasparente
- 7 di procedere alle comunicazioni presso gli organi competenti ai sensi della normativa vigente sui contratti pubblici.

Modalità e termini di impugnazione

La presente Determinazione Dirigenziale può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119-120 del Decreto Legislativo 02 Luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro 30 giorni dalla pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line della Città metropolitana di Genova.

DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US CIT A	04022. 02	0	200293 1	+	101.506,77	232 1	2020		2022			D39J22 000780 003	908631 36B0
Note: Finanziato da risorse proprie dell'Ente in attesa dell'approvazione definitiva delle risorse PNRR assegnate.													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				-	101.506,77								

**Sottoscritta dal Sub-Commissario
 delegato all'Edilizia scolastica
 (NARI DAVIDE)
 con firma digitale**