

Scheda 01 - Costruzione di nuovi edifici

Verifiche e controlli da condurre per garantire il principio DNSH

Tempo di svolgimento delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Si/No/Non applicabile)	Commento (obbligatorio in caso di N/A)
Ex-ante	1	L'edificio non è adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili.	Si	
	2	Adozione delle necessarie soluzioni in grado di garantire il raggiungimento dei requisiti di efficienza energetica	Si	
	3	E' stato redatto il report di analisi dell'adattabilità?	No	L'intervento non comporta rischi fisici legati al clima di cui alla tabella riportata nella sezione II dell'Appendice A del Delegated Act che integra il regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio, come riportato nel documento progettuale REL019 - Studio di impatto ambientale.
	5	E' stato redatto il Piano di gestione rifiuti, ove richiesto dalle normative regionali o nazionali?	No	In fase di progetto definitivo è stato redatto il piano di gestione delle materie (REL023), nel quale vengono indicate le modalità di analisi, trasporto, smaltimento, riciclaggio dei materiali. Requisiti più dettagliati verranno approfonditi in fase di progetto esecutivo.
	6	Sono disponibili le schede tecniche dei materiali e sostanze impiegate?	No	Nel Capitolato Speciale d'appalto (ECN006) e nella Relazione sui materiali (REL011) sono riportate le prescrizioni tecniche dei materiali. In fase di cantiere verranno raccolte le schede tecniche dei materiali approvati dalla DL e installati in cantiere.
	7	E' presente un piano ambientale di cantierizzazione, ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	No	Piano non obbligatorio da normativa nazionale/regionale, da redigere solo su prescrizione autorizzativa a seguito di Conferenza dei Servizi. Per tipologia e dimensione del cantiere è comunque previsto che l'Impresa dovrà redigere, preventivamente all'installazione del cantiere, tutta la documentazione attinente, già prevista nei documenti d'appalto o che verrà ulteriormente richiesta dalla Direzione Lavori.
	8	E' presente una relazione tecnica di Caratterizzazione della qualità dei terreni e delle acque di falda per superficie superiori a 1.000m ²	No	L'analisi del terreno viene prescritta in fase esecutiva all'interno della Relazione sulla gestione delle materie (REL023). Il riferimento alla stratigrafia dei terreni è contenuta nella Relazione geologica (REL012).
	9	Per gli edifici situati in aree sensibili sotto il profilo della biodiversità o in prossimità di esse, fermo restando le aree di divieto, è stata verificata la sussistenza di sensibilità territoriali, in particolare in relazione alla presenza di Habitat e Specie di cui all'Allegato I e II della Direttiva Habitat e Allegato I alla Direttiva Uccelli, nonché alla presenza di habitat e specie indicati come "in pericolo" dalle Liste rosse (italiana e/o europea)?	Si	
	Ex-post	11	Attestazione di prestazione energetica (APE) rilasciata da soggetto abilitato con la quale certificare la classificazione di edificio ad energia quasi zero.	
12		Verifica adozione delle soluzioni di adattabilità definite a seguito della analisi dell'adattabilità realizzata.		
13		E' disponibile la relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerge la destinazione ad una operazione "R" del 70% in peso dei rifiuti da demolizione e costruzione?		
14		Sono presenti le certificazioni di prodotto relative alle forniture installate in modo che garantiscano il rispetto degli standard internazionali di prodotto?		
15		Sono presenti delle certificazioni di prodotto relative alle forniture installate in linea con i requisiti richiesti?		
16		Sono presenti le certificazioni FSC/PEFC o altra certificazione equivalente per l'80% del legno vergine?		
17		Sono presenti le schede tecniche del materiale (legno) impiegato (da riutilizzo/riciclo)?		