



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Determinazione N. 1692/2022

Il presente atto è pubblicato sul sito SUA dal 25 luglio 2022

Oggetto: ID.4542 PNRR - COMMESSA: LAS.21.00025 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA ED INTERVENTI AI FINI ANTINCENDIO PRESSO L'I.P.S.I.A.- ODERO ATTILIO VIA BRISCATA, 4 - GENOVA CUP D31D20000580001. DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AVVIO DELLA PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI LETTERA D'INVITO E RELATIVI ALLEGATI.

In data 25/07/2022 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 43/2021 del 15/12/2021, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024.

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13.01.2022 "Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova".

Visto l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 17 del 18/03/2022 avente ad oggetto: Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-2024 obiettivi strategici, operativi, esecutivi, risorse umane, strumentali e finanziarie, adottato in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP).

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 4/2022 del 28/01/2022 "*Piano della buona amministrazione 2022 - 2024 - Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza*".

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova.

Visto l'articolo 192 *Determinazioni a contrattare e relative procedure*", del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Atteso che:

- l'articolo 7-ter del decreto legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 41, recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica», prevede che, al fine di garantire la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i Sindaci delle Città Metropolitane operino, fino al 31 dicembre 2020, con i poteri dei commissari, di cui all'articolo 4, commi 2 e 3 del decreto legge del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Nari Davide, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;
- con Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 1513/2020 del 14/08/2020 è stata istituita la struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica e ne sono stati nominati i componenti, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020, struttura successivamente modificata con Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 407/2022.
- l'art. 55 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni nella legge n. 108/2021, ha disposto la proroga delle funzioni di commissario straordinario per l'edilizia scolastica dei sindaci e presidenti di provincia fino al 31/12/2026.

Visto il finanziamento di euro 13.850.098,85 per interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città Metropolitane ed Enti di Decentramento Regionale (*NextGenerationEU*), assegnato con DMIUR n. 13 del 8/01/2021 e incluso nel PNRR - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU" con nota MIUR n. 27102, del 10/08/2021;

Dato atto che tra gli interventi di edilizia scolastica finanziati con il summenzionato decreto è previsto l'intervento "LAS.21.00025 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA ED INTERVENTI AI FINI ANTINCENDIO PRESSO L'I.P.S.I.A.- ODERO ATTILIO VIA BRISCATA, 4 - GENOVA CUP D31D20000580001".

Considerato che i lavori in oggetto sono inseriti nell'elenco degli interventi annuali del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, adottato con determinazione del Sindaco Metropolitano n. 60 del 4 ottobre 2021 ed approvato in via definitiva con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 43 del 15/12/2021 di adozione del DUP 2022/2024.

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*".

Visto l'art. 32, c. 2, del d.lgs. 50/2016, il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 161/2022 del 01/02/2022, di nomina dell'Ing. Angelo Allodi quale Responsabile Unico del Procedimento.

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 527/2022 del 14/03/2022 (LAS.21.00025.SER.00001) con cui è stato conferito l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento all'operatore economico MARIA GABRIELLA PAPOTTO per l'importo di Euro 65.524,75 iva e cassa esclusa (Euro 83.137,80 iva e cassa compresa).

Visto che il progetto è stato finanziato per un importo pari a € 1.750.000,00 assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e, successivamente, in forma definitiva con DM n. 217 del 15/07/2021 ed è così ripartito, sulla base del cronoprogramma inserito nel Piano Triennale sopra citato:



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Anno 2022 € 317.864,62;
Anno 2023 € 600.000,00;
Anno 2024 € 600.000,00;
Altre annualità € 232.135,38;

Visto il progetto esecutivo costituito dai documenti individuati nell'elenco di cui al file denominato "Elenco Elaborati" allegato al presente atto per farne parte integrante e costitutiva.

Visti il verbale di verifica finale redatto dal RUP dell'intervento in data 20.07.2020 e l'atto n. 1674/2022 del 21/07/2022 del RUP di validazione del suddetto progetto, entrambi allegati al presente atto per farne parte costitutiva ed integrante.

Vista la Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 1674/2022 del 21/07/2022, di approvazione del suddetto progetto, ai sensi dell'art. 48, c. 2, del DL 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021.

Atteso che:

- ai fini della realizzazione dei lavori sopra indicati, si rende necessaria la presa d'atto dell'approvazione del progetto esecutivo elaborato ai sensi dell'art. 23, c.4, del d.lgs. 50/2016, dai progettisti esterni MARIA GABRIELLA PAPOTTO, nominati con l'Atto Dirigenziale n. n. 527/2022 del 14/03/2022 (LAS.21.00025.SER.00001) sopra richiamato;
- con nota prot. n. 39383/2022 del 21/07/2022 è stato nominato l'ufficio di Direzione Lavori, composto da:
 - a) Direttore dei Lavori: Ing. Claudio Gambaro
 - b) Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori: Ing. Claudio Gambaro
 - c) Direttore Operativo: Geom. Alessandro Canepa
 - d) Ispettore di Cantiere: Sig. Domenico Stillitano
- con nota prot. n. 31635/2022 del 14/06/2022 è stato nominato lo staff interno per lo svolgimento dell'attività di verifica preventiva della progettazione in oggetto costituito dai seguenti soggetti:
 - Arch. Luca Cassisa
 - P.i. Edopardo Bonaccio

Ritenuto di proporre, di concerto con il RUP, il seguente sistema per la scelta del contraente: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, secondo le modalità procedurali di cui al relativo comma 6 ed in conformità dell'art. 1, comma 2 lett. b), della L. 11 settembre 2020, n.120, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (Decreto Semplificazioni – Bis);



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Atteso che

la Città Metropolitana di Genova ha predisposto, sulla piattaforma di E- procurement "SINTEL", un Elenco Telematico, approvato con Determina Dirigenziale Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance Servizio Stazione Unica Appaltante n. 783 del 14/04/2022, per operatori economici da invitare alle procedure negoziate qualificate per l'affidamento di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 ed inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), indette entro il 30 giugno 2023, in virtù della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51 delle Legge n. 108 del 2021.

-saranno invitati un numero di n. 20 (venti) operatori economici, individuati secondo le modalità previste dalle Istruzioni operative relative al suddetto Elenco Telematico e disponibili al seguente link <https://sua.cittametropolitana.genova.it/content/elenco-fornitori-telematico> ;

Ritenuto opportuno stabilire, quanto alla procedura di gara quanto segue;

Criteria di aggiudicazione: minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020, tenuto conto che, avendo la Stazione Appaltante precisamente e puntualmente individuato negli elaborati del progetto esecutivo le caratteristiche qualitative e prestazionali, per la natura dell'appalto, non si palesano criteri oggettivi tali da poter incidere in modo significativo sui requisiti di qualità richiesti; Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 1 c. 3 della L. 11 settembre 2020, n.120: "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni). L'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse non opera qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5;

Sopralluogo assistito: non obbligatorio.

Tipologia d'appalto: a corpo;

Modalità di stipulazione del contratto: mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

Lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, ed in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, così come definito dall'art. 3 comma 1 lett., del D.Lgs. 50/2016;

Capacità tecnica e professionale: I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione tecnica per le seguenti lavorazioni:

- **categoria prevalente OG 1 CLASSE III BIS importo lavori € 1.260.000,00 pari al 100 %**

Ai fini di una maggiore specificazione sono indicate nel capitolato speciale d'appalto alcune lavorazioni COMPRESSE nell'importo della categoria prevalente di cui sopra:

OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi € 97.915,67
3,84%

OS 28 Impianti termici e di condizionamento € 5.648,37 0,61%

OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi € 48.402,43 4,50%

Inoltre, per i lavori relativi alle categorie OS28, OS30, vige l'obbligo d'esecuzione da parte d'installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008.



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Subappalto Per i lavori di cui alla categoria prevalente OG1 classe III bis, pari al 100,00% del valore complessivo dell'opera, considerando la complessità delle lavorazioni altamente specializzate previste nella categoria in argomento con la necessità di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e di diverse imprese in cantiere al fine di garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, assicurando un'adeguata qualificazione dell'impresa esecutrice, si stabilisce che debbano essere eseguite dall'impresa appaltatrice direttamente per la quota prevalente individuata nel 70% (superiore al 50% della categoria prevalente) del loro valore complessivo.

Le seguenti lavorazioni (DESUNTE da computo metrico estimativo) ricomprese nella categoria Prevalente devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario e pertanto NON possono essere subappaltate:

- Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, (voce n. 11, capitolo *Coperture*)
- Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo... (voci n. 14-15, capitolo *Coperture*)
- Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili ... (voce n.10, capitolo *Coperture*)
- Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, (voci 11-12, capitolo *Coperture*)
- Trattamento antisolare di manti impermeabili bituminosi... (voce n. 23, capitolo *Coperture*).

Si precisa inoltre che, in applicazione dell'articolo 89, comma 11, del d.lgs. 50/2016, è ammesso l'istituto dell'avvalimento di opere di cui alla categoria OG 1;

Termine: Il termine per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **365 (trecentosessantacinque)** naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale D'appalto e nel Cronoprogramma.

Garanzie e assicurazioni L'appaltatore è obbligato a costituire una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e una polizza di assicurazione, ai sensi del comma 7 del medesimo articolo, a copertura:

Opere	Importo contrattuale	IVA
Opere preesistenti	Euro 1.000.000,00	(IVA compresa)
Demolizioni (importo minimo)	Euro 85.500,00	(IVA compresa)
Responsabilità Civile per danni	Euro 500.000,00	

Ritenuto, rispetto alle clausole volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali di cui all'art. 47 commi 2 e 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 per gli appalti finanziati con risorse del PNRR e del PNC, di richiedere a pena di esclusione quanto segue:

- agli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti di produrre, in allegato alla domanda di partecipazione, copia dell'ultimo *Rapporto sulla situazione del personale* redatto ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11 aprile 2006 n. 198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità;
 - a tutti gli operatori economici, di dichiarare in sede di domanda di ammissione, di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12/03/1999 n. 68;
- Considerato che, a mente delle "Linee Guida per favorire le pari opportunità di Genere e



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC pubblicate in G.U. del 30.12.2021, è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori in cui i tassi di occupazione femminile sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale;

Ritenuto quindi di stabilire che, in base al tasso di occupazione femminile riscontrato nel settore costruzioni a livello nazionale risultante dai dati forniti dall'ISTAT - anno 2021, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse e strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

Rilevata conseguentemente l'opportunità di prevedere a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di domanda di ammissione, di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);

Atteso che ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa in merito agli elementi identificativi dell'intervento:

C.U.P. (codice unico progetto): D31D20000580001

C.U.I. (codice unico intervento): 80007350103202200016

C.I.G. (codice identificativo gara): all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nella Dott.ssa Cristina Profumo;

Rilevato che la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Genova ha predisposto, in conformità al D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, lo schema di lettera di invito ed i relativi allegati, cui è stato attribuito l'ID.4542 PNRR

Rilevato altresì che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 40, 52 e 58 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura e alla formulazione dell'offerta saranno resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di Eprocurement "SINTEL" senza oneri di spesa e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico.

Ritenuto di procedere alla presa d'atto dell'approvazione del progetto esecutivo, all'avvio della procedura di scelta del contraente, e approvazione dello schema di lettera d'invito e dei relativi allegati, relativamente all'intervento in oggetto.

Dato atto che il contributo all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, stabilito dalla legge finanziaria 23 dicembre 2005, n. 266, art. 1 commi 65 e 67 e posto a carico della stazione appaltante, ammonta a € 600,00#, come deliberato dall'Autorità con Delibera del 21 dicembre 2021, e che alla spesa stessa può farsi fronte mediante impegno n. 419/2022 Codice di bilancio 01021.04.1000481, con denominazione "Pagamento Contributo ANAC", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1/2022 del 3 gennaio 2022.

Visto lo schema di lettera di invito ed i relativi allegati, al quale è stato attribuito l'identificativo ID 4542 avente ad oggetto l'affidamento del lavoro "LAS.21.00025 intervento di efficientamento energetico mediante manutenzione straordinaria alla copertura ed interventi ai fini antincendio presso l'I.P.S.I.A.- Odero Attilio via Briscata, 4 - Genova CUP D31D20000580001.", allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e costitutiva e ritenuti meritevoli



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

d'approvazione

Dato atto che la spesa complessiva di € 1.750.000,00 trova copertura con il finanziamento assegnato con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e, successivamente, in forma definitiva con DM n. 217 del 15/07/2021 e incluso nel PNRR - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU":

Preso atto che in relazione al finanziamento PNRR (*NextGenerationEU*) in questione di € 1.750.000,00 è stato creato il capitolo di spesa n. 04022.02.2003976 appositamente per il CUP in oggetto, e pertanto, la spesa è così ripartita:

- Anno 2022: € 234.726,82 prenotazione n. 1736/2022;
- Anno 2022: € 83.137,80 impegno progettazione n. 1783/2022;
- Anno 2023: € 600.000,00 prenotazione n. 109/2023;
- Anno 2024: € 600.000,00 prenotazione n. 60/2024;
- Anno 2025: € 232.135,38 nuova prenotazione;

Dato atto che occorre procedere all'assunzione di un nuovo accertamento e che la restante entrata è ripartita come di seguito sul capitolo n. 40200.01.4002974 "*PNRR Contributo Ministero dell'Istruzione per interventi di manutenzione straordinaria e efficientamento energetico CUP D31D20000580001 (lavoro 66)*", creato appositamente per il CUP in oggetto, sulla base del finanziamento assegnato con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e, successivamente, in forma definitiva con DM n. 217 del 15/07/2021 e incluso nel PNRR - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU":

- Anno 2021: € 175.000,00 accertamento 1209/2021 (capitolo 40200.01.4002948);
- Anno 2022: € 142.864,62 accertamento 551/2022;
- Anno 2023: € 600.000,00 accertamento 20/2023;
- Anno 2024: € 600.000,00 accertamento 12/2024;
- Anno 2025: € 232.135,38 nuovo accertamento;

Considerato che:

- il quadro economico generale dell'importo complessivo di € 1.750.000,00 risulta così articolato:



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

"Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU"		
Commissa LAS.21.00025 - Intervento di efficientamento energetico mediante manutenzione straordinaria alla copertura ed interventi ai fini antincendio - I.P.S.I.A. - Odera Attilio Via Briscata 4 - Genova		
QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO LAVORI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	1.046.981,59
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	213.018,41
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)		1.260.000,00
c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1	Lavori esclusi dall'appalto	
1bis	Servizi esclusi dall'appalto	
1 ter	Forniture	
2	Rilievi, accertamenti e indagini	
3	Allacciamenti a pubblici servizi	
4	Imprevisti	72.519,97
4bis	Accantonamento per fondo accordi bonari	
5	Acquisizione o espropriazione aree o immobili	
6	Accantonamento di cui all'art. 106 c.1 let. a) D.Lgs. 50/2016 (incremento del prezzo chiuso)	
7	Spese tecniche relative a: progettazione, attività preliminari e di supporto, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti (importo 4% per Oneri previdenziali inclusi)	
	7a) Progettazione definitiva ed esecutiva compreso inarcassa 4%	68.145,74
	7b) Direzione lavori e coordinamento sicurezza	
8	Spese per attività di consulenza o di supporto compreso inarcassa 4%	
9	Spese per commissione giudicatrici, verifiche progettuali	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
11	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche compreso inarcassa 4%	13.200,00
12	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte sui lavori	277.200,00
	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci e arrotondamento	33.734,29
13	Altre somme accantonamento 2% ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/16	25.200,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		490.000,00
IMPORTO TOTALE PROGETTO		1.750.000,00

L'importo complessivo dei lavori a base di gara ammonta a € 1.260.000,00 iva esclusa di cui:

- a) € 1.046.981,59 importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso d'asta
- b) € 213.018,41 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

L'Amministrazione, in ottemperanza all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, modificato ed integrato dall'art. 207 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 e DL 77/2021 "Semplificazioni bis", corrisponde all'Appaltatore:

- l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori,



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

previa presentazione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa.

- pagamenti in acconto al maturare distato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5 bis del D.Lgs. 50/2016, non inferiore a Euro 300.000,00;

Sull'importo di ogni certificato di pagamento è operata la trattenuta di un importo proporzionale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima.

L'ultima rata di acconto verrà corrisposta al termine dei lavori indipendentemente dall'ammontare della somma, fermo restando che l'importo complessivo delle rate di acconto non potrà comunque superare il 90% (novanta per cento) dell'importo contrattuale, comprensivo di eventuali varianti.

Preso atto che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa sulla Privacy con particolare riferimento ai principi di necessità (articolo 3, comma 1, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali"), di pertinenza e di non eccedenza (art. 11, c. 1, lett. d) del predetto Codice);

Dato atto che con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Sub-Commissario delegato all'Edilizia scolastica attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale ai sensi del Piano Anticorruzione della Città metropolitana di Genova e dell'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 50/2016, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art. 6 bis della L. 241/1990, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'articolo 6, ultimo comma, e dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

Per le motivazioni di cui in premessa



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

IL SUB COMMISSARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

DISPONE

1) di prendere atto che con Provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento n. 1674/2022 del 21/07/2022, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di LAS.21.00025 - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA ED INTERVENTI AI FINI ANTINCENDIO PRESSO L'I.P.S.I.A.- ODERO ATTILIO VIA BRISCATA, 4 – GENOVA, composto dagli elaborati richiamati in premessa ed allegati al presente atto per farne parte integrante e costitutiva e suddiviso secondo il Quadro economico riportato in premessa, per un importo complessivo di € 1.750.000,00 (Iva compresa);

2) l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento del lavoro di cui all'oggetto, secondo il sistema definito di concerto con il Responsabile del Procedimento e sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali:

- a) Procedura di individuazione dell'operatore economico: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, secondo le modalità procedurali di cui al relativo comma 6 ed in conformità dell'art. 1, comma 2 lett. b), della L. 11 settembre 2020, n.120, come modificato dall'art. 51 della Legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (Decreto Semplificazioni – Bis) secondo quanto meglio specificato in premesse;
- b) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020 secondo quanto meglio specificato in premesse;
- c) Sopralluogo assistito: non obbligatorio, poiché ritenuto non strettamente indispensabile in ragione della tipologia dell'appalto, e tanto in conformità alla facoltà consentita all'art. 8, comma 1, lett. b) del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120.
- d) Tipologia d'appalto: a corpo
- e) Modalità di stipulazione del contratto: mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 97 del D.lgs. 267/2000;
- f) Lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento;

3) di dare atto che la spesa complessiva di € 1.750.000,00 trova copertura con il finanziamento assegnato con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e, successivamente, in forma definitiva con DM n. 217 del 15/07/2021 e incluso nel PNRR - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU";

4) di dare atto che in relazione al finanziamento PNRR (*NextGenerationEU*) in questione di



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

€ 1.750.000,00 è stato creato il capitolo di spesa n. 04022.02.2003976 appositamente per il CUP in oggetto e occorre procedere all'assunzione di una nuova prenotazione e che la restante spesa è ripartita come di seguito:

- Anno 2022: € 234.726,82 prenotazione n. 1736/2022;
- Anno 2022: € 83.137,80 impegno progettazione n. 1783/2022;
- Anno 2023: € 600.000,00 prenotazione n. 109/2023;
- Anno 2024: € 600.000,00 prenotazione n. 60/2024;
- Anno 2025: € 232.135,38 nuova prenotazione;

5) di procedere all'assunzione di un nuovo accertamento e che la restante entrata è ripartita come di seguito sul capitolo n. 40200.01.4002974 "PNRR Contributo Ministero dell'Istruzione per interventi di manutenzione straordinaria e efficientamento energetico CUP D31D20000580001 (lavoro 66)", creato appositamente per il CUP in oggetto, sulla base del finanziamento assegnato con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e, successivamente, in forma definitiva con DM n. 217 del 15/07/2021 e incluso nel PNRR - "Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU":

- Anno 2021: € 175.000,00 accertamento 1209/2021 (capitolo 40200.01.4002948);
- Anno 2022: € 142.864,62 accertamento 551/2022;
- Anno 2023: € 600.000,00 accertamento 20/2023;
- Anno 2024: € 600.000,00 accertamento 12/2024;
- Anno 2025: € 232.135,38 nuovo accertamento;

6) di approvare lo schema di lettera d'invito ed i relativi allegati, al quale è stato attribuito l'identificativo ID.4542 PNRR , avente ad oggetto l'affidamento del lavoro "Commessa: LAS.21.00025 intervento di efficientamento energetico mediante manutenzione straordinaria alla copertura ed interventi ai fini antincendio presso l'I.P.S.I.A.- Odero Attilio via Briscata, 4 – Genova" acclusi alla presente determinazione per farne parte integrante e costitutiva;

7) di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura per l'affidamento di cui sopra e per la stipulazione del contratto, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa;

8) di prendere atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è stato nominato Ing. Angelo Allodi;
- l'Ufficio di Direzione Lavori è composto da:
 - a) Direttore dei Lavori: Ing. Claudio Gambaro
 - b) Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori: Ing. Claudio Gambaro
 - c) Direttore Operativo: Geom. Alessandro Canepa



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

d) Ispettore di Cantiere: Sig. Domenico Stillitano

- lo staff interno per lo svolgimento dell'attività di verifica preventiva della progettazione in oggetto costituito dai seguenti soggetti:
 - Arch. Luca Cassissa
 - P.i. Edopardo Bonaccio

9) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nella Dott.ssa Cristina Profumo in servizio presso la Stazione Unica Appaltante dell'Ente;

10) di dare atto che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 40, 52 e 58 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura e alla formulazione dell'offerta saranno resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di Eprocurement "SINTEL" di ARIA SPA e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico;

11) di dare atto che lo schema di lettera di invito e i relativi allegati, ancorché allegati alla presente determinazione dirigenziale non vengono fatti oggetto di pubblicazione ma saranno resi disponibili ed accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;

12) di assumere, per il pagamento del contributo ANAC posto a carico della stazione appaltante e pari a € 600,00#, il corrispondente impegno di spesa n. 419/2022 Codice di bilancio 01021.04.1000481, con denominazione "Pagamento Contributo ANAC", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1/2022 del 3 gennaio 2022;

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

**Sottoscritta dal Sub-Commissario
(NARI DAVIDE)
Con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Supporto ai RUP

Oggetto: ID.4542 PNRR - COMMESSA: LAS.21.00025 INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURA ED INTERVENTI AI FINI ANTINCENDIO PRESSO L'I.P.S.I.A.- ODERO ATTILIO VIA BRISCATA, 4 - GENOVA CUP D31D20000580001. DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AVVIO DELLA PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI LETTERA D'INVITO E RELATIVI ALLEGATI

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
ENTR ATA	40200.0 1.	0	40029 74	+	142.864,62					551	2022	D31D 20000 58000 1	
Note: Lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
ENTR ATA	40200.0 1.	0	40029 74	+	600.000,00					12	2024	D31D 20000 58000 1	
Note: Lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
ENTR ATA	40200.0 1.	0	40029 48	+	175.000,00					1209	2021	D31D 20000 58000 1	
Note: Lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
ENTR ATA	40200.0 1.	0	40029 74	+	232.135,38					7	2025	D31D 20000 58000 1	
Note: Lavoro 66 - nuovo accertamento annualità 2025													
ENTR ATA	40200.0 1.	0	40029 74	+	600.000,00					20	2023	D31D 20000 58000 1	
Note: Lavoro 66 - PNRR Edilizia scolastica decreto MIUR 62 del 10/03/2021													
USCI TA	04022.0 2.	0	20039 76	+	232.135,38	55	2025					D31D 20000 58000	

