



# **CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**

## ***Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica***

Atto N. 2276/2020

**Oggetto: LAI.20.00001 - AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, INTERVENTO DI ADEGUAMENTO E ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19 - ISTITUTO PERTINI SANDRO VIA CASOTTI 11 NERVI GENOVA - REALIZZAZIONE DISIMPEGNO - SOGGETTO AFFIDATARIO GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI S.R.L. DI GENOVA - IMPORTO CONTRATTUALE IVA ESCLUSA EURO 6.461,49.**

In data 14/12/2020 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il bilancio di previsione 2020-2022 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la Deliberazione n. 1 del 15/01/2020;

Viste le determinazioni del Sindaco metropolitano n. 32/2020 del 6/05/2020 avente ad oggetto: *Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance (PEGP) 2020-2022: Approvazione del Piano Triennale delle Performance 2020-2022 – Piano Annuale degli Obiettivi 2020 e approvazione della variazione al piano esecutivo di gestione 2020-2022* e n. 50/2020 del 19/08/2020 di variazione allo stesso;

Visto il decreto legge n. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020, recante: «*Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica*»;

Atteso che con Decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Nari Davide, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;

Atteso che:

- il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato un avviso per l'Adeguamento spazi e aule (Avviso 13194 del 24 giugno 2020) alle misure di contenimento del rischio sanitario da Covid-19, che prevede lo stanziamento di risorse specifiche, a valere sul PON "Per la Scuola" 2014-2020 – Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR), a favore di tutti gli Enti locali che siano proprietari di edifici adibiti a sede di istituzione scolastica statale o di cui abbiano la competenza;
- la Città Metropolitana di Genova, a seguito di formale richiesta e registrazione sul portale del ministero, ha ottenuto l'autorizzazione ad un finanziamento per un importo complessivo di €. 1.300.000,00;

Visto l'atto dirigenziale n. 1440/2020 del 03/08/2020 di nomina dei Responsabili del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per interventi urgenti, di competenza del Servizio Edilizia, per l'adattamento e l'adeguamento funzionale di spazi e ambienti scolastici al fine di consentire l'ordinato avvio dell'anno scolastico;

Visto l'atto dirigenziale n. 1513/2020 del 14/08/2020 di istituzione e nomina dei componenti della struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020;

Considerato che:

- in sede delle Conferenze dei servizi effettuate con i Dirigenti scolastici l'8-9-10 luglio rispettivamente per le scuole del ponente metropolitano, del centro levante e del levante metropolitano sono state acquisite le informazioni necessarie per la progettazione degli interventi necessari all'avvio dell'anno scolastico;
- l'Istituto Pertini di Via Casotti a Genova Nervi, a seguito di un maggior numero di alunni iscritti ha evidenziato la carenza di spazi e aule didattiche.
- Responsabile Unico del Procedimento è stato nominato l'Ing. Angelo Allodi;
- a seguito di accordi con la scuola Media attigua, quest'ultima ha messo a disposizione dell'Istituto un'aula per garantire lo svolgimento delle attività didattiche agli alunni dell'Istituto Superiore.
- i tecnici del Servizio Edilizia, al fine di poter accedere alla nuova aula, attigua ad altra aula dell'Istituto Pertini, senza interferire negli spazi in uso agli alunni della scuola media, ha previsto la realizzazione di un piccolo disimpegno all'interno dell'aula VAP1004 dell'Istituto Pertini con la conseguente apertura di una porta nella parete divisoria comune;
- il Responsabile del procedimento ha ritenuto, in rapporto alla specifica tipologia e dimensione dell'intervento ed ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, di prevedere un unico livello di progettazione, contenente tutti gli elementi previsti dalla norma per i diversi livelli progettuali;
- La progettazione dei lavori è stata affidata al Geom. Canepa Alessandro;

Preso atto che:

- I tecnici incaricati hanno espletato la progettazione unica esecutiva (semplificata) affidatagli redigendo in data 20/11/2020 gli *elaborati progettuali* necessari, agli atti della pratica, e precisamente:
  - 1) Relazione Generale;
  - 2) Capitolato Speciale d'Appalto;
  - 3) Computo Metrico Estimativo;
  - 4) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
  - 5) Quadro Economico;
  - 6) Elaborati Grafici;

Tav. 001 – Inquadramento planimetrico;

Tav. 002 – Planimetrie oggetto di intervento;

- il progetto è stato oggetto di verifica da parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 6 let. d) del D.Lgs. 50/2016, come da verbale di validazione in data 23/11/2020 agli atti della pratica;
- il **Quadro economico** relativo al progetto risulta così articolato:

IMPORTO LAVORI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	5.960,13
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	680,16
<b>Totale lavori</b>		<b>6.640,29</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1	Imprevisti	99,60
2	Accantonamenti 2% ai sensi dell'art.113 del D.lgs. 50/16	132,81
3	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte sui lavori	1.460,86
	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci e arrotondamento	22,70
<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>1.715,97</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>8.356,26</b>

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che *“nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*

Atteso che Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è stato nominato il Geom. Alessandro Canepa;

Vista l'attestazione del Direttore dei lavori sullo stato dei luoghi in data 25/11/2020;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ha ritenuto opportuno avvalersi della facoltà prevista dall'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal DL 76/2020 convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e degli indirizzi di cui al punto 3 della Linea Guida Anac n. 4, in considerazione del modesto importo presunto e dell'urgenza derivante dalla necessità di acquisire nuovi spazi didattici, così come disposto dal decreto legge n. 22/2020 convertito in legge n. 41/2020, recante: *«Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica»*.

Considerato che, alla luce di quanto sopra, gli uffici del Servizio Edilizia hanno avviato una consultazione con l'operatore economico Gambino Emilio Costruzioni S.r.l. di Genova, individuato nell'ambito di elenchi di operatori economici per tipologie di lavorazioni similari, al fine di verificarne la disponibilità operativa e l'impegno a realizzare le opere nei tempi previsti;

Atteso che l'operatore economico Gambino Emilio Costruzioni S.r.l. di Genova ha presentato regolare offerta

- a) dell'importo di €. 6.461,49, IVA esclusa, così composta:
  - €. 5.781,33 importo lavori al netto del ribasso d'asta del 3%
  - €. 680,16 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta
- b) il principio di economicità è garantito è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo a base della negoziazione è stato determinato attraverso l'utilizzo dei prezzari predisposti dalla Regione Liguria e che l'offerta è stata valutata economicamente congrua in rapporto alla qualità della prestazione e competitiva rispetto ai prezzi medi praticati nel mercato;
- c) il Responsabile del Procedimento, ha proceduto a verificare il rispetto degli adempimenti di cui all'art. 97 comma 5 let. d), D.lgs. 50/2016 (costo della manodopera) dichiarando la congruità dell'offerta economica.
- d) l'operatore economico è in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in ragione dell'oggetto e dell'importo dei lavori;
- e) l'affidamento risponde all'interesse pubblico e alle esigenze tecniche dell'ente;
- f) il principio della tempestività viene assicurato, *coerentemente con il Decreto legge 76/2020 (misure urgenti per la semplificazione)*, convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020, attraverso l'utilizzo di procedure semplificate di affidamento tali da garantire una maggiore celerità rispetto ai tempi standard previsti per le procedure ordinarie di gara;
- g) il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi;
- h) la scelta dell'operatore economico è avvenuto del rispetto del principio di rotazione;

Evidenziato che:

- 1) Il contratto si perfeziona mediante corrispondenza tra le parti secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, consistente nell'invio della lettera di invito da parte dell'ente e dell'offerta da parte dell'operatore economico e con la firma digitale delle parti del Capitolato speciale d'appalto;
- 2) Il termine utile per la realizzazione dei lavori è di giorni 7, naturali, successivi e continui, decorrenti dalla consegna dei lavori;
- 3) Il contratto è a corpo;
- 4) L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore il pagamento delle prestazioni in un'unica rata al termine dell'esecuzione dei lavori, sulla base del Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei lavori e confermato dal Responsabile del procedimento, con le modalità indicate all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- 5) l'appaltatore è obbligato a costituire una polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, o a fornire copia della polizza assicurativa generale dell'impresa dal quale si evincano le coperture per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi per l'intervento, ed in particolare, per un massimale non inferiore a 500.000 euro, delle seguenti voci:
  - Danni alle opere preesistenti;
  - Danni causati a terzi;
- 6) gli elementi identificativi dell'intervento, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa, sono :
  - C.U.P. (*codice unico progetto*): D38B20000840001
  - C.I.G. (*Codice identificativo gara*): ZED2F2E676

Atteso che **la spesa complessiva di €. 8.356,26**, I.V.A. compresa, può trovare copertura attraverso l'utilizzo delle somme di cui al finanziamento PON "Per la Scuola" 2014-2020 – Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) imputate negli stanziamenti di bilancio codice 04022.02 azione 2003956 come da frontespizio del presente atto;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del dpr n. 62/2013;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato;

## IL SUB-COMMISSARIO

### DECRETA

- 1) **di approvare il progetto unico esecutivo dei lavori di realizzazione disimpegno all'interno dell'aula VAP 1004 al fine di permettere un collegamento con l'aula adiacente presso l'Istituto Pertini Sandro di Via Casotti 11 Nervi / Genova (CC. LAI.20.00001)**, composto dagli elaborati richiamati in premessa e suddiviso economicamente secondo il Quadro economico sopra riportato;
- 2) **di affidare all'operatore economico Gambino Emilio Costruzioni S.r.l. di Genova**, per le motivazioni indicate in premessa ed ai sensi dell'art. 36 comma 2 let. a) del D.Lgs. 50/2016, **i lavori di cui sopra, per l'importo di €. 7.883,02= (Iva compresa)**, secondo l'offerta acquisita ed in base agli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali;
- 3) **di approvare la spesa di €. 7.883,02=, IVA compresa** e di procedere all'assunzione del conseguente impegno di spesa sui seguenti stanziamenti di bilancio codice 04022.02 azione 2003956 finanziamento PON "Per la Scuola" 2014-2020 – Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR);
- 5) Di confermare:
  - Responsabile del procedimento Ing. Angelo Allodi;
  - Direttore dei lavori e coordinatore sicurezza in fase di esecuzione Geom. Alessandro Canepa;
  - Assistente Sig. Eugenio Spallarossa;
- 4) di autorizzare la consegna in via d'urgenza, in deroga all'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 7-ter co 1 lett. a del decreto legge n. 22/2020, in conformità all'art. 8 comma 1 let. a) del DL. 76/2020 (DL semplificazioni) convertito, con modificazioni, con Legge n. 120/2020;

- 5) di trasmettere il presente atto all'operatore economico **Gambino Emilio Costruzioni S.r.l. di Genova** per gli incumbenti di competenza;

**Modalità e termini di impugnazione**

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

SF

**DATI CONTABILI**

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
ENTRATA	40200.01	0	4002946	+	1.300.000,00					1319	2020		
<b>Note:</b>													
USCITA	04022.02	0	2003956	+	7.883,02				2020			D38B20 000840 001	ZED2F2 E676
<b>Note:</b> LAI.20.00001 Gambino Emilio Costruzioni S.r.l.													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+	1.300.000,00								
<b>TOTALE SPESE:</b>				-	7.883,02								

**Sottoscritta dal Sub-Commissario  
delegato all'Edilizia scolastica  
(NARI DAVIDE)  
con firma digitale**