



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e sociale
Servizio Edilizia

Atto N. 2886/2019

Oggetto: LAS.18.00010 - INTERVENTO DI RIMOZIONE PAVIMENTI IN VINIL AMIANTO E RIFACIMENTO PRESSO L'ISTITUTO SCOLASTICO NATTA DE AMBROSIS VIA DELLA CHIUSA 107, SESTRI LEVANTE (GE) - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE .

In data 06/12/2019 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 51 del 28/12/2018, è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2019-2021;

Premesso altresì che:

- Con atto dirigenziale n. 2522/2019 del 30/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di rimozione pavimenti in vinil amianto e rifacimento – Lotto 3 – presso l'Istituto Scolastico Natta De Ambrosis Via della Chiusa 107, Sestri Levante (GE);
- Responsabile Unico del Procedimento è stato nominato l'Ing. Gianni Marchini con atto del Direttore della Direzione Sviluppo Economico e Sociale n. 166/2018 del 30/01/2018;
- La progettazione dei lavori è stata affidata dal Dirigente del Servizio in data 13/07/2018 all'Ing. Silvia Parodi;
- Con atto dirigenziale n. 2342/2019 dell'11/10/2019 è subentrato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Davide Nari, Dirigente Tecnico del Servizio Edilizia;
- Il progetto è stato validato in data 14/10/2019 come da verbale di validazione, agli atti della pratica, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- L'intervento relativo è stato inserito nel Programma Triennale LL.PP. 2020/2022 e nell'Elenco Annuale dei lavori anno 2020 approvato con Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 85 del 21/11/2019;

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Atteso che in data 25/11/2019 il Dirigente del Servizio ha nominato Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Giorgio Guasco;

Vista l'attestazione del direttore dei lavori sullo stato dei luoghi in data 28/11/2019;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ha proposto il seguente **sistema per la scelta del contraente**:

- a) *Procedura di individuazione dell'operatore economico*: **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- b) *Criterio di aggiudicazione*: **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016.
Il prezzo più basso verrà determinato mediante **ribasso sull'importo lavori posto a base di gara** con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- c) *Lotti*: L'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali in quanto le lavorazioni, da svolgersi peraltro all'interno di un edificio scolastico in attività, sono funzionalmente connesse e necessitano di un coordinamento unico, sia dal punto di vista tecnico, in termini di gestione della sicurezza di cantiere e scolastica, sia nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, anche alla luce dell'esiguità dell'importo lavori.
- d) *Tipologia d'appalto*: a corpo
- e) *Modalità di stipulazione del contratto*: in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- f) *Sopralluogo assistito obbligatorio*: condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura.

Considerato che:

- 1) il **Quadro economico** relativo al **progetto esecutivo** risulta così articolato:

		Importo
IMPORTO LAVORI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	€ 147.463,66
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 14.843,95
Totale Lavori		€ 162.307,61
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Servizi in economia: analisi SEM	€ 8.000,00
	Imprevisti	€ 3.261,12
	I.V.A. 22 % ed eventuali altre imposte sui lavori	€ 35.707,67
	I.V.A. 22 % ed eventuali altre imposte su altre voci	€ 2.477,45
	Altre somme – incentivi progettazione e direzione lavori	€ 3.246,15
Totale somme a disposizione		€ 52.692,39
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 215.000,00

- 2) **l'importo complessivo dei lavori a base di gara ammonta a € 162.307,61** di cui:
- € 147.463,66 importo lavori a base di gara, soggetto a ribasso d'asta
 - € 14.843,95 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta
- 3) I concorrenti devono essere in possesso dei **requisiti di qualificazione tecnica**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010, per le seguenti lavorazioni:
- **categoria prevalente OG12** - Livello I (opere e impianti di bonifica e protezione ambientale) importo lavori €. 91.730,71 pari al 56,52 % del valore complessivo dell'opera;
 - **categorie scorporabili OG1** - Livello I (opere edili) importo lavori €. 70.576,90 pari al 43,48 % del valore complessivo dell'opera;

Per le prestazioni relative alla bonifica di beni contenente amianto, inserite nella categoria OG12, vige l'obbligo del possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale di cui all'art. 212 del D.Lgs. 152/2006 per la seguente categoria:

Categoria di iscrizione	Importo	Classe di importo
Categoria 10B: attività di bonifica di beni contenenti amianto effettuata sui seguenti materiali: materiali d'attrito, materiali isolanti (pannelli, coppelle, carte e cartoni, tessuti, materiali spruzzati, stucchi, smalti, bitumi, colle, guarnizioni, altri materiali isolanti), contenitori a pressione, apparecchiature fuori uso, altri materiali incoerenti contenenti amianto	€. 91.730,71	E

- 4) **In fase esecutiva le lavorazioni possono essere**, a scelta dell'impresa, **subappaltabili**, qualora siano stati indicate come subappaltabili in sede d'offerta, **fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di lavori**, ai sensi dell'art. 1, comma 18, del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni con L. 14 giugno 2019 n. 55;
- 5) In relazione alle *attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa*, ai sensi dell'articolo 1, comma 53 della legge 6 novembre 2012, n. 190, nell'appalto in oggetto si identificano le lavorazioni di cui alla let:
- a) trasporto di materiali a discarica per conto di terzi
 - b) trasporto, anche transfrontaliero, e smaltimento di rifiuti per conto di terzi
- 6) Il **termine utile per la realizzazione dei lavori** è di giorni 200 naturali, successivi e consecutivi, così suddivisi:
- **Fase 1 anno 2020: 100 gg** decorrenti dalla data del primo verbale di consegna dei lavori stimata presuntivamente intorno al 23/05/2020 e pertanto con un termine di ultimazione al 31/08/2020 come da cronoprogramma delle lavorazioni;
 - **Fase 2 anno 2021: 100 gg** decorrenti dalla data del secondo verbale di consegna dei lavori stimata presuntivamente intorno al 23/05/2021 e pertanto con un termine di ultimazione al 31/08/2021 come da cronoprogramma delle lavorazioni;
- 7) l'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore l'*anticipazione*, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, un *pagamento in acconto* al termine dei lavori relativi alla *Fase 1*, al netto della ritenuta dello 0,50% di importo corrispondenti alle lavorazioni eseguite e al termine dei lavori relativi alla *Fase 2* fino all'importo del 90% al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, e il *pagamento della rata di saldo*, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità indicate nel contratto;
- 8) l'appaltatore è obbligato a costituire una polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a copertura:

- danni di esecuzione per :

<i>opere</i> : somma assicurata pari a	Importo contrattuale (iva compresa)	
<i>opere</i> preesistenti: somma assicurata pari a	euro	1.000.000,00(IVA compresa)
<i>demolizioni</i> :(importo minimo)	euro	81.813,51 (IVA compresa)
 - danni causati a terzi per un massimale unico pari a euro 500.000,00
- 9) la spesa di € 215.000,00=IVA compresa, trova copertura finanziaria sui fondi di cui allo stanziamento di bilancio codice 0402202, azione 2002931;
- 10) gli elementi identificativi dell'intervento ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa sono :
- C.U.P. (*codice unico di progetto*): D15B18002820003
 - C.U.I. (*codice unico intervento*): 80007350103201900061
 - C.I.G. (*Codice identificativo gara*): all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Dirigente della Direzione Amministrazione – Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Bardinu Rossella

IL DIRIGENTE

DISPONE

- 1) **l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di rimozione pavimenti in vinil amianto e rifacimento – Lotto 3 – presso l'Istituto Scolastico Natta De Ambrosis Via della Chiusa 107, Sestri Levante (GE)**, secondo il seguente sistema proposto dal Responsabile del Procedimento e sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali:
 - a) *Procedura di individuazione dell'operatore economico*: **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del D.L.gs. 50/2016;
 - b) *Criterio di aggiudicazione* : **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016. Il prezzo più basso verrà determinato mediante **ribasso sull'importo lavori posto a base di gara** con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
 - c) *Tipologia d'appalto*: a corpo;
 - d) *Modalità di stipulazione del contratto*: in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
 - e) *Sopralluogo assistito obbligatorio*: condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura.
- 2) di dare atto che la spesa di € 215.000,00=IVA compresa, trova copertura finanziaria sui fondi di cui allo stanziamento di bilancio codice 0402202, azione 2002931, come da frontespizio del presente atto;
- 3) di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento delle procedure per l'affidamento di cui sopra, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa, e per la stipulazione del contratto;
- 4) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Dirigente della Direzione Amministrazione – Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Bardinu Rossella

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

SF

DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US CIT A	0402202	0	2002931	+	215.000,00		2020					D15B18 002820 003	
Note: Esigibilità anno 2020. Cdc 278													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				-	215.000,00								

Sottoscritta dal Dirigente
(NARI DAVIDE)
con firma digitale



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Gestione e contratti

Oggetto: LAS.18.00010 - INTERVENTO DI RIMOZIONE PAVIMENTI IN VINIL AMIANTO E RIFACIMENTO PRESSO L'ISTITUTO SCOLASTICO NATTA DE AMBROSIS VIA DELLA CHIUSA 107, SESTRI LEVANTE (GE) - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USC ITA	0402202	0	2002931	+	215.000,00	229 8	2020					D15B180 0282000 3	
Note: Esigibilità anno 2020. Cdc 278 - FINANZ. 135 - avanzo 2016													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+	215.000,00								

Genova li, 10/12/2019

**Sottoscritto dal responsabile
dei Servizi Finanziari
(TORRE MAURIZIO)
con firma digitale**