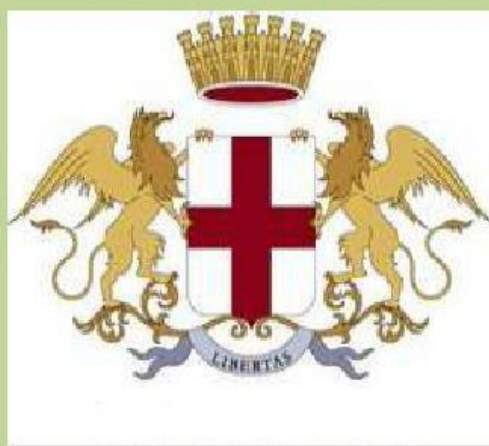


FASCICOLO ANAGRAFICO DEL FABBRICATO

Codice Edificio: 77

**Piazza Caduti di Nassirya, 14, 16043,
CHIAVARI (GE)**



Città Metropolitana di Genova

Data generazione documento:
09/05/2016



SOMMARIO

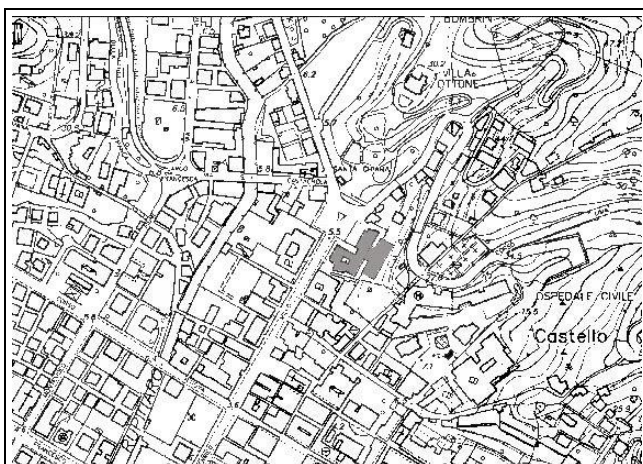
1 ANAGRAFICA DEL FABBRICATO	3
1.1 IDENTIFICAZIONE EDIFICIO.....	3
1.2 INQUADRAMENTO URBANISTICO E VINCOLI	3
1.3 DATI CATASTALI.....	4
1.4 TITOLI D'USO E GODIMENTO	4
1.5 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI, DISTRIBUTIVE E DOTAZIONI EDIFICIO	4
2 ANAGRAFICA ATTIVITA'	6
2.1 ATTIVITA' CEA 77A.....	6
2.1.1 ANAGRAFICA	
2.1.2 TIPOLOGIA E STATO D'USO DEI LOCALI.....	
2.1.3 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEGLI SPAZI	
3 CONSISTENZA E STATO MANUTENTIVO	10
3.1 COMPONENTE : STRUTTURALE.....	10
3.1.1 CORPO STRUTTURALE N. 1	
3.2 COMPONENTE : STRUTTURALE	10
3.2.1 CORPO STRUTTURALE N. 2	
3.3 COMPONENTE : EDILE	11
3.4 COMPONENTE : IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI.....	13
3.5 COMPONENTE : IMPIANTI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO	13
3.6 COMPONENTE : IMPIANTI IDROSANITARI	14
3.7 COMPONENTE : IMPIANTI FISSI DI TRASPORTO	14
3.8 COMPONENTE : IMPIANTI TERMOIDRAULICI	15
4 DOCUMENTI.....	16

1 ANAGRAFICA DEL FABBRICATO

1.1 IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Codice edificio	77				
Codice Istat Provincia	010	Codice Istat Comune	015	Ambito	6
Provincia	GENOVA	Comune	CHIAVARI	CAP	16043
Località		Indirizzo	Piazza Caduti di Nassirya, 14	Distretto	5

Attività	77A - Marconi G./Delpino F.
-----------------	-----------------------------



1.2 INQUADRAMENTO URBANISTICO E VINCOLI

Inquadramento generale	Anno	Ambito	Zona	Area
Piano Urbanistico Comunale				
PTCP Piano Territoriale Coordinamento Paesistico	1992	72	Chiavari	
PTC Piano Territoriale Coordinamento Provinciale	2002	2.2-Entella	Scheda A6/9	2.Tigullio
Piano di Bacino D.L. 180/98 Ambito 16	1998	Ambito 16	Chiavari	-
D.LGS. n. 42 del 22/01/04 - Parte II Titoli 1 e 2 (Beni Culturali)	2014	-	-	-
Superamento delle barriere architettoniche: L. 13/89 e D.P.R. 236/89, L. 104/92 e L.R. 15/89	1989	-	-	-

1.3 DATI CATASTALI

Dati catastali			
Catasto Urbano			
Sezione	Foglio	Mappale	Sub.
-	13	23	5
Catasto Terreni			
Sezione	Foglio	Mappale	
	13	23	

Mappa catastale NCT



1.4 TITOLI D'USO E GODIMENTO

1.5 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI, DISTRIBUTIVE E DOTAZIONI EDIFICIO

Superfici e volumi edificio/attività	
	Totali complessivi

CEA	Denominazione attività	Superficie netta(mq)	Volumi Netti (mc)	Attività su totale Edificio %	Superficie lorda (mq)	Volumi Lordi (mc)
77A	77A - Marconi G./Delpino F.	2079,87	7153,55	100,0%	2631,62	9972,3
TOTALE EDIFICIO		2079,87	7153,55	100,00%	2631,62	9972,3

Caratteristiche distributive e dotazioni del fabbricato	
Numero di piani strutturali fuori terra	0
Numero di piani strutturali entro terra	0
N° di ingressi arretrati a più di 5 metri dal filo stradale	0
N° di ingressi arretrati a meno di 5 metri dal filo stradale	0
Scale d'emergenza esterne	NO
Scale protette	NO
Scale a prova di fumo	NO
Numero di ascensori	0
Numero di ascensori per disabili	0
Numero di rampe/scivoli per disabili	0
Numero di servoscale	0
Centrale termica	NO
Climatizzazione estiva	NO
Fotovoltaico	NO
Solare termico	NO
Linee vita	NO

2 ANAGRAFICA ATTIVITA'

2.1 ATTIVITA' CEA 77A

2.1.1 ANAGRAFICA

Denominazione	Marconi G./Delpino F.		
Specifica	LSS/LCS		
Tipologia	Sede		
Indirizzo	Caduti di Nassiriya	Civico	14
Telefono1	0185363057		
Fax	0185325187		
E-mail	geps04000n@istruzione.it		
Sito web	www.marconichiavari.it		

2.1.2 TIPOLOGIA E STATO D'USO DEI LOCALI

Anno 2014/2015		
Destinazione d'uso dei locali		
Tipologia locali	Totali	In uso
Aula ordinaria	11	
Atrio connettivo distribuzione	12	12
Altri locali	2	2
Biblioteca	1	1
Sala personale non insegnante	1	1
Sala insegnanti	1	1
Spogliatoio allievi/e	1	1
Archivio	2	2
Totale	47	47

Laboratorio o aula specifica	Totali	In uso
Informatica	1	1
Fisica	1	1
Altre istruzioni classiche	1	1
Chimica	1	1
Totale	4	4

Spazio di educazione fisica	Totali	In uso
Palestra	1	1
Totale	1	1

Servizi igienici	Totali	In uso
Altri servizi igienici	6	6
Servizio igienici allievi/e	1	1
Totale	7	7

Occupanti e sedi	Totali
Personale docente	104
Alunni	266
Classi	11

Attività soggetta al C.P.I.		
Voce	Descrizione	Munito di C.P.I.

2.1.3 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEGLI SPAZI

CODICE EDIFICIO:			0100150393							
ISTITUZIONE SCOLASTICA:			GEPS17000A							
PLESSO SCOLASTICO:			GEPS17000A							
INFORMAZIONI DI LOCALIZZAZIONE DEGLI SPAZI					DIMENSIONAMENTI					
COD. PIANO	DENOM. PIANO	PROGR. LOC.	COD. DEST.	DESCR. DESTINAZIONE	LUNG.	LARG.	ALT.	VOLUME	SUP VETR.	SUP TOT.
PT	PIANO T		D01	Palestra	22,85	13,19	4,1	1357,51	56,54	331,1
PT	PIANO T		A06	Atrio connettivo distribuzione	1,94	1,4	4,0	10,88	0,0	2,72
PT	PIANO T		A35	Spogliatoio allievi/e	4,0	6,57	4,0	105,2	1,8	26,3
PT	PIANO T		A06	Atrio connettivo distribuzione	16,0	2,6	3,8	159,22	0,0	41,9
PT	PIANO T		A45	Altri locali	4,0	4,06	3,8	61,94	0,0	16,3
PT	PIANO T		C03	Altri servizi igienici	3,95	3,9	3,85	43,89	2,52	11,4
PT	PIANO T		C03	Altri servizi igienici	3,96	2,5	3,8	38,38	0,0	10,1
PT	PIANO T		A11	Biblioteca	5,6	5,63	3,2	100,83	3,75	31,51
PT	PIANO T		A08	Aula ordinaria	6,78	5,79	3,2	124,16	5,08	38,8
PT	PIANO T		A06	Atrio connettivo distribuzione	4,5	6,04	4,1	111,52	8,13	27,2
PT	PIANO T		A05	Archivio	2,66	5,59	4,1	61,09	1,95	14,9
PT	PIANO T		C03	Altri servizi igienici	3,33	2,35	4,1	32,1	2,22	7,83
PT	PIANO T		A39	Ufficio collaboratori amministrativi	3,5	3,79	3,31	68,52	3,9	20,7
PT	PIANO T		A45	Altri locali	3,34	6,03	3,3	66,33	3,9	20,1
PT	PIANO T		A39	Ufficio collaboratori amministrativi	3,36	6,03	3,3	66,99	3,9	20,3
PT	PIANO T		A39	Ufficio collaboratori amministrativi	8,59	5,59	3,3	158,4	9,75	48,0
PT	PIANO T		A06	Atrio connettivo distribuzione	19,7	3,51	4,1	283,43	0,0	69,13
PT	PIANO T		A28	Sala personale non insegnante	1,56	3,97	3,85	23,87	1,95	6,2
PT	PIANO T		A06	Atrio connettivo distribuzione	10,58	9,05	3,81	365,0	11,99	95,8
PT	PIANO T		A06	Atrio connettivo distribuzione	4,11	2,34	4,1	36,9	0,0	9,0
PT	PIANO T		A39	Ufficio collaboratori amministrativi	3,23	5,98	3,31	63,95	3,9	19,32
							ALT. MEDIA	SOMME		
							3,73	3340,11	121,27	868,61
P1	PIANO 1		C01	Servizio igienici allievi/e	5,5	2,53	3,4	53,38	3,84	15,7
P1	PIANO 1		A06	Atrio connettivo distribuzione	3,11	6,88	3,45	73,83	1,44	21,4
P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	6,41	6,35	3,16	128,61	7,4	40,7
P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	6,41	6,37	3,16	129,24	7,4	40,9
P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	6,41	6,37	3,16	128,93	7,4	40,8
P1	PIANO 1		A27	Sala insegnanti	2,85	5,85	3,16	52,77	1,85	16,7
P1	PIANO 1		A06	Atrio connettivo distribuzione	3,78	5,93	3,1	69,47	3,4	22,41
P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	6,2	6,37	3,16	124,88	7,4	39,52
P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	6,3	6,5	3,16	130,19	7,4	41,2

P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	6,34	6,44	3,16	128,93	7,4	40,8
P1	PIANO 1		C03	Altri servizi igienici	5,5	5,18	3,4	96,22	5,28	28,3
P1	PIANO 1		C03	Altri servizi igienici	1,9	2,0	3,4	13,26	0,57	3,9
P1	PIANO 1		A06	Atrio connettivo distribuzione	84,0	6,8	3,1	931,55	21,04	300,5
P1	PIANO 1		A06	Atrio connettivo distribuzione	2,4	1,6	3,1	8,37	0,0	2,7
P1	PIANO 1		A06	Atrio connettivo distribuzione	7,0	4,52	3,0	94,83	0,0	31,61
P1	PIANO 1		H02	Informatica	7,62	6,62	3,03	155,14	7,88	51,2
P1	PIANO 1		T39	Fisica	7,3	19,2	3,16	364,98	27,3	115,5
P1	PIANO 1		H05	Altre istruzioni classiche	7,58	9,35	3,16	154,84	16,8	49,0
P1	PIANO 1		T10	Chimica	7,58	8,69	3,16	208,56	10,5	66,0
P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	7,05	7,3	3,16	162,74	7,88	51,5
P1	PIANO 1		A06	Atrio connettivo distribuzione	9,3	7,05	3,1	125,86	11,61	40,6
P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	6,73	5,99	3,16	127,35	8,1	40,3
P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	6,93	5,96	3,16	130,57	8,1	41,32
P1	PIANO 1		A08	Aula ordinaria	6,93	5,9	3,16	130,51	8,1	41,3
P1	PIANO 1		A05	Archivio	3,35	5,89	3,16	62,25	4,05	19,7
P1	PIANO 1		C03	Altri servizi igienici	3,4	2,2	3,4	26,18	2,28	7,7
							ALT. MEDIA	SOMME		
							3,19	3813,44	194,41	1211,26
PEsterni	PIANO Esterni						0,0	0,0	0,0	0,0
							ALT. MEDIA	SOMME		
							0,0	0,0	0,0	0,0
PEdificio	PIANO Edificio						0,0	0,0	0,0	0,0
							ALT. MEDIA	SOMME		
							0,0	0,0	0,0	0,0
								DIMENSIONAMENTI		
								VOLUME	SUP VETR.	SUP. TOT.
SOMME DEI DATI DI TUTTI I PIANI								7153,55	315,67	2079,87

3 CONSISTENZA E STATO MANUTENTIVO

3.1 COMPONENTE : STRUTTURALE

3.1.1 Corpo Strutturale n. 1

Fondazioni

Codice	Voce	Materiale Tipo	Fenomeni di degrado	Condizione Subcomponente (%)	Stato conservazione
cs1	Plinti in cemento armato	Cemento Armato	Nessuno	10,0 %	6

Strutture verticali

Codice	Voce	Materiale Tipo	Fenomeni di degrado	Condizione Subcomponente (%)	Stato conservazione
cs1	Cls armato	Pilastrini/Colonne	Nessuno	10,0 %	6

Strutture orizzontali

Codice	Voce	Materiale Tipo	Fenomeni di degrado	Condizione Subcomponente (%)	Stato conservazione
cs1	Cls armato	Travi	Nessuno	10,0 %	6
cs1	Laterocemento	Solai orizzontali	Nessuno	10,0 %	6

3.2 COMPONENTE : STRUTTURALE

3.2.1 Corpo Strutturale n. 2

Fondazioni

Codice	Voce	Materiale Tipo	Fenomeni di degrado	Condizione Subcomponente (%)	Stato conservazione
cs2	Plinti in cemento armato	Cemento Armato	Nessuno	10,0 %	6

Strutture verticali

Codice	Voce	Materiale Tipo	Fenomeni di degrado	Condizione Subcomponent e (%)	Stato conservazione
cs2	Cls armato	Pilastr/Colonne	Nessuno	10,0 %	6

Strutture orizzontali

Codice	Voce	Materiale Tipo	Fenomeni di degrado	Condizione Subcomponent e (%)	Stato conservazione
cs2	Laterocemento	Solai orizzontali	Nessuno	10,0 %	6

3.3 COMPONENTE : EDILE

Pareti e partizioni esterne

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Facciate continue		Nessuno	10,0 %	6	95,82	mq
Piena		Nessuno	10,0 %	6	1132,06	mq

Pavimenti

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Ad elementi	Graniglio alla genovese	Nessuno	10,0 %	6	1070,15	mq
Ad elementi	Linoleum	Nessuno	10,0 %	6	70,31	mq
Ad elementi	Marmo	Nessuno	10,0 %	6	152,9	mq
Ad elementi	Monocottura	Nessuno	10,0 %	6	257,93	mq
Di getto	Graniglio alla genovese	Nessuno	10,0 %	6	224,75	mq
Galleggianti	Linoleum	Nessuno	10,0 %	6	51,2	mq
Incollati	Linoleum	Rotture	45,0 %	5	331,1	mq

Soffitti

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
------	----------------	---------------------	-------------------------------	---------------------	--------	-------

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
A falde		Nessuno	10,0 %	6	1	n
Piano		Nessuno	10,0 %	6	210,66	mq
Sottoscala		Nessuno	10,0 %	6	3	n

Controsoffitti

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Doghe metalliche		Danneggiamenti	10,34 %	6	1448,87	mq
Gesso a pannelli		Nessuno	10,0 %	6	90,01	mq

Serramenti interni

Voce	Materiale tipo	N.	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Finestra	Legno	2	Nessuno	10,0 %	6	3,38	mq
Finestra	Alluminio	2	Nessuno	10,0 %	6	8,8	mq
Porta	Legno	50	Scritte, Da ripristinare	13,36 %	6	99,17	mq
Porta	Ferro	5	Nessuno	10,0 %	6	12,9	mq
Porta	Alluminio	2	Nessuno	10,0 %	6	3,7	mq
Porta	Alluminio, Pvc	1	Nessuno	10,0 %	6	2,15	mq
Porta rei	Ferro	18	Da ripristinare	12,0 %	6	51,42	mq

Serramenti esterni

Voce	Materiale tipo	N.	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Finestra	Ferro	43	Da ripristinare, Rotture	12,0 %	6	127,3	mq
Finestra	Alluminio	71	Da ripristinare	10,71 %	6	165,96	mq
Porta	Alluminio, Pvc	1	Nessuno	10,0 %	6	2,3	mq
Porta	Alluminio	4	Nessuno	10,0 %	6	20,11	mq

3.4 COMPONENTE : IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

Elettrico

Voce	Tipologia / Materiali	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Luce emergenza	S.e.	Nessuno	10,0 %	6	41	n
Quadro elettrico	Comando o protezione	Nessuno	10,0 %	6	3	n
Quadro elettrico	Distribuzione secondaria	Nessuno	10,0 %	6	33	n

Corpi illuminanti

Voce	Potenza	Misura	Unità
Fluorescente lineare	10344	176	n
Fluorescenti compatte	100	2	n
Incandescenza	560	14	n

Segnalazione acustica

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Diffusione sonora	Manuale	Nessuno	10,0 %	6	9	n
Fine lezione	Automatica	Nessuno	10,0 %	6	4	n

Telefonico

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Telefonico	Con centralino	Nessuno	10,0 %	6	18	n
Telefonico	Centralino	Nessuno	10,0 %	6	1	n

3.5 COMPONENTE : IMPIANTI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO

Rilevazione e allarme incendio

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Centrale		Nessuno	10,0 %	6	1	n
Magnetite porte		Nessuno	10,0 %	6	7	n
Rilevatore	Puntiforme	Nessuno	10,0 %	6	10	n

Rilevazione e allarme gas

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Centrale		Nessuno	10,0 %	6	1	n
Elettrovalvola		Nessuno	10,0 %	6	2	n
Rilevatore gas	Puntiforme	Nessuno	10,0 %	6	3	n
Sirena interna		Nessuno	10,0 %	6	1	n

Estinzione incendio ad acqua

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Idranti		Rotture	26,0 %	6	5	n
Uni 70	Attacco VVF	Nessuno	10,0 %	6	1	n

Estintori

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Estintore Portatile	Polvere	Nessuno	10,0 %	6	10	n

3.6 COMPONENTE : IMPIANTI IDROSANITARI

Idrosanitario

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Docce	Ceramica	Nessuno	10,0 %	6	2	n
Lavabi	Ceramica	Nessuno	10,0 %	6	13	n
Produzione individuale acqua calda		Nessuno	10,0 %	6	2	n
Water	Ceramica	Nessuno	10,0 %	6	17	n

3.7 COMPONENTE : IMPIANTI FISSI DI TRASPORTO

Elevatori

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
------	----------------	---------------------	------------------------------	---------------------	--------	-------

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Cabina		Nessuno	10,0 %	6	1	n

Montascale

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Piattaforma		Nessuno	10,0 %	6	2	n

3.8 COMPONENTE : IMPIANTI TERMIDRAULICI

Elementi terminali di climatizzazione

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Radiatori		Ruggine	10,33 %	6	33	n
Radiatori	Acciaio	Da ripristinare, Ruggine	16,0 %	6	43	n

Elementi ventilazione e trattamento aria

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Impianto ventilazione		Rottura	32,67 %	6	4	n

4 DOCUMENTI

VEDI ALLEGATI SCARICABILI DA SISTEMA