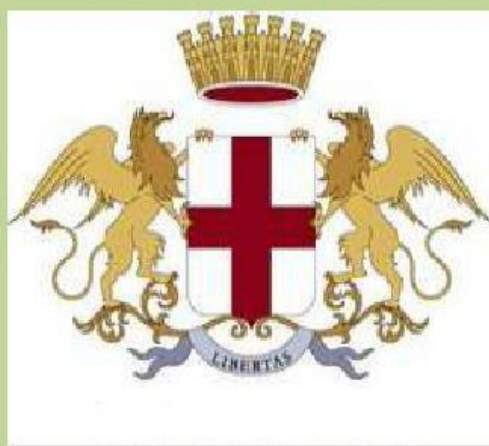


FASCICOLO ANAGRAFICO DEL FABBRICATO

Codice Edificio: 78

**Corso Enrico Millo, 1, 16043,
CHIAVARI (GE)**



Città Metropolitana di Genova

Data generazione documento:
09/05/2016



SOMMARIO

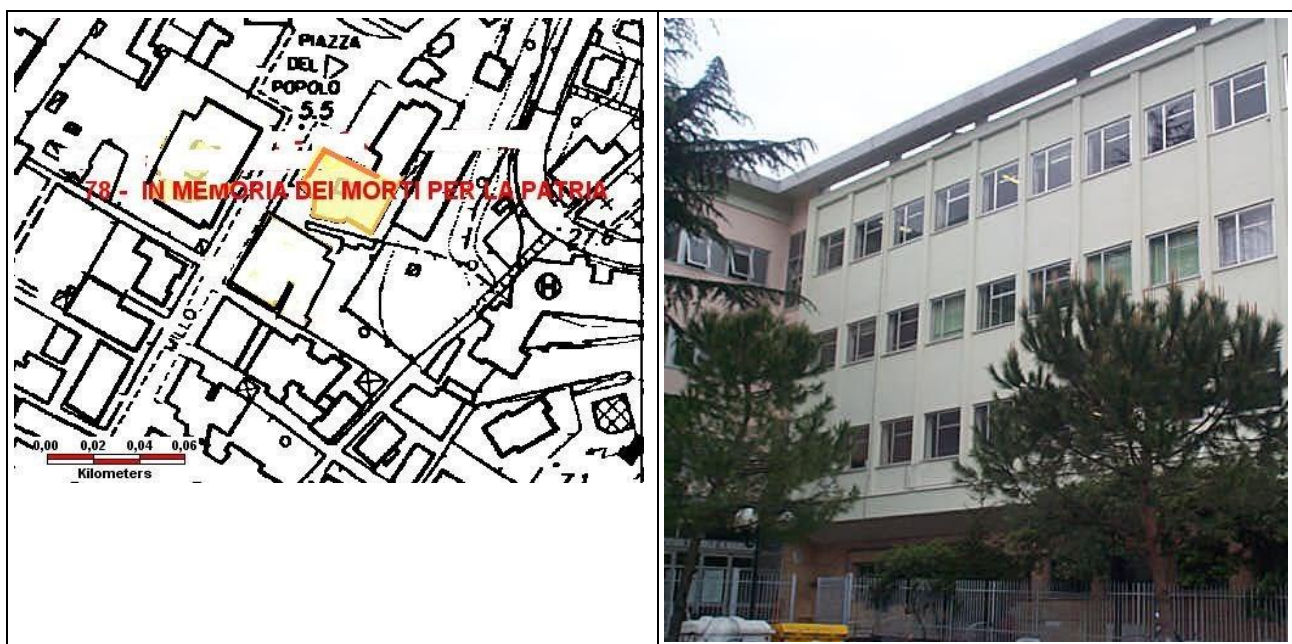
1 ANAGRAFICA DEL FABBRICATO	3
1.1 IDENTIFICAZIONE EDIFICIO.....	3
1.2 INQUADRAMENTO URBANISTICO E VINCOLI	3
1.3 DATI CATASTALI.....	4
1.4 TITOLI D'USO E GODIMENTO	4
1.5 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI, DISTRIBUTIVE E DOTAZIONI EDIFICIO	4
2 ANAGRAFICA ATTIVITA'	6
2.1 ATTIVITA' CEA 78A.....	6
2.1.1 ANAGRAFICA	
2.1.2 TIPOLOGIA E STATO D'USO DEI LOCALI.....	
2.1.3 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEGLI SPAZI	
2.2 ATTIVITA' CEA 78B	9
2.2.1 ANAGRAFICA	
2.2.2 TIPOLOGIA E STATO D'USO DEI LOCALI.....	
2.2.3 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEGLI SPAZI	
3 CONSISTENZA E STATO MANUTENTIVO	11
3.1 COMPONENTE : STRUTTURALE	11
3.1.1 CORPO STRUTTURALE N. 1	
3.2 COMPONENTE : EDILE	11
3.3 COMPONENTE : IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI.....	13
3.4 COMPONENTE : IMPIANTI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO	14
3.5 COMPONENTE : IMPIANTI IDROSANITARI	14
3.6 COMPONENTE : IMPIANTI FISSI DI TRASPORTO	15
3.7 COMPONENTE : IMPIANTI TERMOIDRAULICI	15
4 DOCUMENTI.....	17

1 ANAGRAFICA DEL FABBRICATO

1.1 IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Codice edificio	78				
Codice Istat Provincia	010	Codice Istat Comune	015	Ambito	6
Provincia	GENOVA	Comune	CHIAVARI	CAP	16043
Località		Indirizzo	Corso Enrico Millo, 1	Distretto	5

Attività	78A - In Memoria dei Morti per la Patria 78B - Uffici distaccati Chiavari
-----------------	--



1.2 INQUADRAMENTO URBANISTICO E VINCOLI

Inquadramento generale	Anno	Ambito	Zona	Area
Piano Urbanistico Comunale	2004	-	-	-
PTCP Piano Territoriale Coordinamento Paesistico	1992	72	Chiavari	
PTC Piano Territoriale Coordinamento Provinciale	2002	2.2-Entella	Scheda A6/9	2.Tigullio
Superamento delle barriere architettoniche: L. 13/89 e D.P.R. 236/89, L. 104/92 e L.R. 15/89	1989	-	-	-

1.3 DATI CATASTALI

Dati catastali			
Catasto Urbano			
Sezione	Foglio	Mappale	Sub.
-	13	23	5
Catasto Terreni			
Sezione	Foglio	Mappale	
-	13	23	

Mappa catastale NCT



1.4 TITOLI D'USO E GODIMENTO

1.5 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI, DISTRIBUTIVE E DOTAZIONI EDIFICIO

Superfici e volumi edificio/attività	
	Totali complessivi

CEA	Denominazione attività	Superficie netta(mq)	Volumi Netti (mc)	Attività su totale Edificio %	Superficie lorda (mq)	Volumi Lordi (mc)
78A	78A - In Memoria dei Morti per la Patria	3661,7	13070,09	98,87%	4350,6	17051,77
78B	78B - Uffici distaccati Chiavari	49,6	148,8	1,13%	57,95	194,13
TOTALE EDIFICIO		3711,3	13218,89	100,00%	4408,55	17245,9

Caratteristiche distributive e dotazioni del fabbricato	
Numero di piani strutturali fuori terra	0
Numero di piani strutturali entro terra	0
N° di ingressi arretrati a più di 5 metri dal filo stradale	0
N° di ingressi arretrati a meno di 5 metri dal filo stradale	0
Scale d'emergenza esterne	NO
Scale protette	SI
Scale a prova di fumo	SI
Numero di ascensori	0
Numero di ascensori per disabili	0
Numero di rampe/scivoli per disabili	0
Numero di servoscale	0
Centrale termica	SI
Climatizzazione estiva	NO
Fotovoltaico	NO
Solare termico	NO
Linee vita	NO

2 ANAGRAFICA ATTIVITA'

2.1 ATTIVITA' CEA 78A

2.1.1 ANAGRAFICA

Denominazione	In Memoria dei Morti per la Patria		
Specifica	ITCS		
Tipologia	Sede		
Indirizzo	Enrico Millo	Civico	1
Telefono1	0185325003		
Fax	0185320620		
E-mail	getd03000v@istruzione.it		
Sito web	www.itcg.chiavari.ge.it; www.itchiavari.org		

2.1.2 TIPOLOGIA E STATO D'USO DEI LOCALI

Anno 2014/2015		
Destinazione d'uso dei locali		
Tipologia locali	Totali	In uso
Aula ordinaria	18	
Atrio connettivo distribuzione	17	17
Altri locali	2	2
Biblioteca	1	1
Magazzino	3	3
Locale centrale termica	1	1
Centro Stampa	1	1
Aula per sussidi didattici	1	1
Aula di sostegno	2	2
Presidenza o direzione didattica	1	1
Aula multimediale polifunzionale	1	1
Vicepresidenza	1	1
Sala insegnanti	1	1
Sala colloquio per famiglie	1	1
Archivio	2	2
Totale	74	74

Laboratorio o aula specifica	Totali	In uso
Disegno, progettazione ed organizz. Indu.	2	2
Chimica	1	1
Informatica gestionale	3	3

Totale	6	6
--------	---	---

Spazio di educazione fisica	Totali	In uso
Palestra	2	2
Totale	2	2

Servizi igienici	Totali	In uso
Altri servizi igienici	3	3
Servizio igienici allievi/e	5	5
Servizi igienici insegnanti	2	2
Totale	10	10

Occupanti e sedi	Totali
Personale docente	52
Alunni	425
Classi	18

Attività soggetta al C.P.I.		
Voce	Descrizione	Munito di C.P.I.

2.1.3 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEGLI SPAZI

CODICE EDIFICIO:										
ISTITUZIONE SCOLASTICA:										
PLESSO SCOLASTICO:										
INFORMAZIONI DI LOCALIZZAZIONE DEGLI SPAZI					DIMENSIONAMENTI					
COD. PIANO	DENOM. PIANO	PROGR. LOC.	COD. DEST.	DESCR. DESTINAZIONE	LUNG.	LARG.	ALT.	VOLUME	SUP VETR.	SUP TOT.
PT	PIANO T		V38	Ufficio	8,84	5,37	3,0	135,0	7,25	45,0
PT	PIANO T		V05	Bagno	1,5	2,9	3,0	13,8	3,6	4,6
							ALT. MEDIA	SOMME		
							0,27	148,8	10,85	49,6
								DIMENSIONAMENTI		
								VOLUME	SUP VETR.	SUP. TOT.
SOMME DEI DATI DI TUTTI I PIANI								148,8	10,85	49,6

2.2 ATTIVITA' CEA 78B

2.2.1 ANAGRAFICA

Denominazione	Uffici distaccati Chiavari		
Specifica			
Tipologia			
Indirizzo	Millo Enrico	Civico	1
Telefono1			
Fax			
E-mail			
Sito web			

2.2.2 TIPOLOGIA E STATO D'USO DEI LOCALI

Anno 2014/2015		
Destinazione d'uso dei locali		
Tipologia locali	Totali	In uso
Totale	0	0

Laboratorio o aula specifica	Totali	In uso
Totale	0	0

Spazio di educazione fisica	Totali	In uso
Totale	0	0

Servizi igienici	Totali	In uso
Totale	0	0

Occupanti e sedi	Totali	
Personale docente	0	
Alunni	0	
Classi	0	

Attività soggetta al C.P.I.		
Voce	Descrizione	Munito di C.P.I.

2.2.3 CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEGLI SPAZI

CODICE EDIFICIO:										
ISTITUZIONE SCOLASTICA:										
PLESSO SCOLASTICO:										
INFORMAZIONI DI LOCALIZZAZIONE DEGLI SPAZI					DIMENSIONAMENTI					
COD. PIANO	DENOM. PIANO	PROGR. LOC.	COD. DEST.	DESCR. DESTINAZIONE	LUNG.	LARG.	ALT.	VOLUME	SUP VETR.	SUP TOT.
PT	PIANO T		V38	Ufficio	8,84	5,37	3,0	135,0	7,25	45,0
PT	PIANO T		V05	Bagno	1,5	2,9	3,0	13,8	3,6	4,6
							ALT. MEDIA	SOMME		
							0,27	148,8	10,85	49,6
								DIMENSIONAMENTI		
								VOLUME	SUP VETR.	SUP. TOT.
SOMME DEI DATI DI TUTTI I PIANI								148,8	10,85	49,6

3 CONSISTENZA E STATO MANUTENTIVO

3.1 COMPONENTE : STRUTTURALE

3.1.1 Corpo Strutturale n. 1

Fondazioni

Codice	Voce	Materiale Tipo	Fenomeni di degrado	Condizione Subcomponente (%)	Stato conservazione
cs1	Plinti in cemento armato	Cemento Armato	Nessuno	10,0 %	6

Strutture verticali

Codice	Voce	Materiale Tipo	Fenomeni di degrado	Condizione Subcomponente (%)	Stato conservazione
cs1	Cls armato	Pilastr/Colonne	Nessuno	10,0 %	6

Strutture orizzontali

Codice	Voce	Materiale Tipo	Fenomeni di degrado	Condizione Subcomponente (%)	Stato conservazione
cs1	Laterocemento	Solai orizzontali	Nessuno	10,0 %	6

3.2 COMPONENTE : EDILE

Pareti e partizioni esterne

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Piena		Fessurazioni	10,14 %	6	1951,8	mq

Pavimenti

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Ad elementi	Marmo	Nessuno	10,0 %	6	410,35	mq
Ad elementi	Monocottura	Richiede	10,88 %	6	266,56	mq

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
		pulizia, Rotture				
Ad elementi	Graniglio alla genovese	Nessuno	10,0 %	6	2041,31	mq
Ad elementi	Linoleum	Rotture	15,0 %	6	387,7	mq
Ad elementi	Gres	Nessuno	10,0 %	6	49,3	mq
Di getto	Graniglio alla genovese	Rotture	13,33 %	6	143,24	mq
Incollati	Linoleum	Rotture	20,0 %	6	336,05	mq

Soffitti

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Piano		Nessuno	10,0 %	6	1188,2	mq
Sottoscala		Nessuno	10,0 %	6	8	n

Controsoffitti

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Doghe metalliche		Nessuno	10,0 %	6	2269,79	mq

Serramenti interni

Voce	Materiale tipo	N.	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponent e (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Finestra	Vetro	1	Nessuno	10,0 %	6	11,56	mq
Finestra	Alluminio	1	Nessuno	10,0 %	6	0,81	mq
Porta	Alluminio, Pvc	1	Nessuno	10,0 %	6	2,25	mq
Porta	Alluminio	3	Nessuno	10,0 %	6	11,82	mq
Porta	Ferro	4	Nessuno	10,0 %	6	5,84	mq
Porta	Legno	73	Rotture	15,0 %	6	161,29	mq
Porta rei	Ferro	22	Nessuno	10,0 %	6	64,07	mq
Ringhiera	Ferro	2	Nessuno	10,0 %	6	6,0	n

Serramenti esterni

Voce	Materiale tipo	N.	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Finestra	Alluminio	135	Nessuno	10,0 %	6	368,52	mq
Finestra	Ferro	18	Da ripristinare, Ruggine	20,0 %	6	71,77	mq
Lucernario	Ferro, Vetro	1	Nessuno	10,0 %	6	7,2	mq
Porta	Legno	1	Nessuno	10,0 %	6	2,45	mq
Porta	Ferro	1	Rotture	50,0 %	5	1,79	mq
Porta	Alluminio	4	Nessuno	10,0 %	6	12,46	mq
Sistema oscurante	Alluminio	4	Nessuno	10,0 %	6	6,08	mq

3.3 COMPONENTE : IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

Elettrico

Voce	Tipologia / Materiali	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Luce emergenza	S.e.	Rotture	10,19 %	6	73	n
Quadro elettrico	Comando o protezione	Nessuno	10,0 %	6	5	n
Quadro elettrico	Distribuzione secondaria	Nessuno	10,0 %	6	60	n

Corpi illuminanti

Voce	Potenza	Misura	Unità
Alogena	2800	13	n
Fluorescente lineare	14206	236	n
Fluorescenti compatte	540	10	n
Incandescenza	620	13	n

Segnalazione acustica

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Diffusione sonora	Manuale	Nessuno	10,0 %	6	8	n

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Fine lezione	Automatica	Nessuno	10,0 %	6	5	n

Telefonico

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Telefonico	Con centralino	Nessuno	10,0 %	6	14	n
Telefonico	Centralino	Nessuno	10,0 %	6	1	n

3.4 COMPONENTE : IMPIANTI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO

Rilevazione e allarme incendio

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Centrale		Nessuno	10,0 %	6	1	n
Magnetite porte		Nessuno	10,0 %	6	13	n
Rilevatore	Puntiforme	Nessuno	10,0 %	6	21	n
Sirena		Nessuno	10,0 %	6	1	n

Estinzione incendio ad acqua

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Idranti		Assenze	22,31 %	6	15	n
Uni 70	Attacco VVF	Nessuno	10,0 %	6	1	n

Estintori

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Estintore Portatile	Polvere	Nessuno	10,0 %	6	14	n
Estintore Portatile		Nessuno	10,0 %	6	1	n

3.5 COMPONENTE : IMPIANTI IDROSANITARI

Idrosanitario

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
------	----------------	---------------------	------------------------------	---------------------	--------	-------

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Bidet	Ceramica	Nessuno	10,0 %	6	1	n
Docce	Ceramica	Nessuno	10,0 %	6	2	n
Lavabi	Ceramica	Nessuno	10,0 %	6	15	n
Produzione individuale acqua calda		Nessuno	10,0 %	6	6	n
Riserva idrica sanitaria		Nessuno	10,0 %	6	1	n
Water	Ceramica	Nessuno	10,0 %	6	25	n

3.6 COMPONENTE : IMPIANTI FISSI DI TRASPORTO

Elevatori

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Cabina		Nessuno	10,0 %	6	2	n

Montascale

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Piattaforma		Nessuno	10,0 %	6	1	n

3.7 COMPONENTE : IMPIANTI TERMIDRAULICI

Centrali termiche

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Bruciatore	aria forzata	Nessuno	10,0 %	6	2	n
Caldaia		Nessuno	10,0 %	6	2	n
Centrale termica		Nessuno	10,0 %	6	1	n
Circolatori ed elettropompe circuito		Nessuno	10,0 %	6	2	n
Sistema fumario		Nessuno	10,0 %	6	2	n
Termoregolazione		Nessuno	10,0 %	6	2	n
Vaso espansione		Nessuno	10,0 %	6	4	n

Elementi terminali di climatizzazione

Voce	Materiale tipo	Fenomeni di degrado	Condizione subcomponente (%)	Stato conservazione	Misura	Unità
Radiatori		Nessuno	10,0 %	6	115	n

4 DOCUMENTI

VEDI ALLEGATI SCARICABILI DA SISTEMA