

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER L'INSERIMENTO
DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO "MARCO POLO".

ASSETTO DEL VERDE STATO ATTUALE.

SCHEDA DESCRITTIVA

ZONA BLU

n. carta	Specie	Descrizione e proposte gestionali
1	Bosso (<i>Buxus sempervirens</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
2	Spino di Giuda (<i>Gleditsia triacanthos</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
3	Limone (<i>Citrus limonum</i>)	Esemplare di buona vigoria e in buon stato sanitario. Se ne consiglia il mantenimento.
4	Albicocco (<i>Armeniaca vulgaris</i>)	Esemplare di buona vigoria e in buon stato sanitario. Il portamento semi prostrato del fusto principale comporta una perdita di superficie dell'area in esame.
5	Arancio amaro (<i>Citrus aurantium</i>)	Esemplare di buona vigoria e in buon stato sanitario. Se ne consiglia il mantenimento.
6	Cedro dell'Himalaya (<i>Cedrus deodara</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
7	Albicocco (<i>Armeniaca vulgaris</i>)	Esemplare di buona vigoria e in buon stato sanitario. Se ne consiglia il mantenimento.
8	Susino (<i>Prunus domestica</i>)	Sembra trattarsi di una varietà autoctona. Si consiglia il trasferimento, mediante rizollatura dell'esemplare in altro sito, vista la collocazione troppo prossima ad altri esemplari arborei che ne limitano lo sviluppo.
9	Cedro dell'Himalaya (<i>Cedrus deodara</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
10	Rinnovo di Palma delle Canarie (<i>Phoenix canariensis</i>)	Esemplare posizionato nell'area oggetto degli interventi tesi all'ampliamento del complesso. Non si ritiene necessario procedere alla sua rizollatura in altra area.
11-12	Limone (<i>Citrus limonum</i>)	Piante giovani in buone condizioni sanitarie e di buona vigoria vegetativa. Gli esemplari sono posizionati nell'area del complesso oggetto di ampliamento. Si ritiene fattibile il trasferimento delle piante nelle fasce superiori del complesso.
13	Cedro dell'Himalaya (<i>Cedrus deodara</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
14	Palma delle Canarie (<i>Phoenix canariensis</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
15	Cedro dell'Himalaya (<i>Cedrus deodara</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
16	Cedro dell'Himalaya (<i>Cedrus deodara</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
17	Magnolia (<i>Magnolia grandiflora</i>)	Pianta in ottime condizioni vegetative e sanitarie. Fusto a portamento eretto e di altezza superiore ai 6 m. Esemplare da preservare.
18	Oleandro (<i>Nerium oleander</i>)	Si tratta di un esemplare di ridotte dimensioni e di scarso vigore vegetativo: probabilmente è stato piantato in posizione speculare a quello presente sul lato destro. Non sembra presentare particolare valenza nella gestione del verde.
19	Falso Pepe (<i>Schinus molle</i>)	Albero di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Intorno alla pianta sono presenti rinnovi di Palma e Alloro che possono essere eliminati. L'esemplare è da mantenere provvedendo ad azioni di potatura mirate a contenere lo sviluppo sulla sede stradale adiacente.

ZONA AZZURRA

n. carta	Specie	Descrizione e proposte gestionali
1	Falso Pepe (<i>Schinus mollis</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. La pianta è da mantenere provvedendo ad azioni di potatura mirate a contenere lo sviluppo sulla sede stradale adiacente.
2	Oleandro (<i>Nerium oleander</i>)	Si tratta di un esemplare di ridotte dimensioni: probabilmente è stato piantato in posizione speculare a quello presente sul lato sinistro. Non sembra presentare particolare valenza nella gestione del verde.
3	Aucuba (<i>Aucuba japonica</i>)	Pianta giovane che non presenta particolare valenza nella gestione del parco. Eliminabile.
4	Magnolia (<i>Magnolia grandiflora</i>)	Pianta in ottime condizioni vegetative e sanitarie. Fusto a portamento eretto e di altezza superiore ai 6 m. Esemplare da preservare.
5	Bougainvillea (<i>Bougainvillea glabra sanderiana</i>)	Pregevole esemplare da mantenere nel sito. Qualora gli interventi strutturali interessino l'area, dove risulta collocata tale essenza, occorre provvedere al suo trasferimento in altra parte del complesso.
6	Aucuba (<i>Aucuba japonica</i>)	Pianta giovane che non presenta particolare valenza nella gestione del parco. Eliminabile.
7	Rosa rampicante (<i>Rosa spp.</i>)	Pianta in buone condizioni vegetative e sanitarie. L'esemplare è da mantenere e nel sito. Qualora gli interventi strutturali interessino l'area, dove risulta collocata tale essenza, occorre provvedere al suo trasferimento in altra parte del complesso.
8	Esemplare non riconosciuto	Trattasi di un esemplare morto di medie dimensioni. Da eliminare.
9	Ligustro (<i>Ligustrum lucidum</i>)	Esemplare in buone condizioni vegetative e sanitarie, presumibilmente originatosi per disseminazione naturale. Qualora gli interventi strutturali interessino il sito dove risulta collocato tale essenza, non si ritiene necessario provvedere al trasferimento dell'esemplare in altra parte del complesso.
10	Abete Rosso (<i>Picea abies</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
11	Limone (<i>Citrus limonum</i>)	Esemplare di buona vigoria e in buon stato sanitario. Se ne consiglia il mantenimento.
12	Ligustro (<i>Ligustrum lucidum</i>)	Pianta giovane che non presenta particolare valenza nella gestione del parco. Eliminabile.
13	Limone (<i>Citrus limonum</i>)	Pianta giovane di buona vigoria e discrete condizioni sanitarie. Se ne consiglia il mantenimento.
14	Aucuba (<i>Aucuba japonica</i>)	Pianta giovane che non presenta particolare valenza nella gestione del parco. Eliminabile.
15	Ligustro (<i>Ligustrum lucidum</i>)	Pianta giovane che non presenta particolare valenza nella gestione del parco. Eliminabile.
16	Aucuba (<i>Aucuba japonica</i>)	Pianta giovane che non presenta particolare valenza nella gestione del parco. Eliminabile.
17	Robinia (<i>Robinia pseudoacacia</i>)	Eliminabile
18	Rosa (<i>Rosa spp.</i>)	Esemplare di buona vigoria e in buon stato sanitario. Si consiglia il mantenimento dell'esemplare.

ZONA AZZURRA

n. carta	Specie	Descrizione e proposte gestionali
19	Pittosporo (<i>Pittosporum tobira</i>)	Pianta giovane che non presenta particolare valenza nella gestione del parco. Eliminabile.
20	Abete Rosso (<i>Picea abies</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
21	Ligustro (<i>Ligustrum lucidum</i>)	Rinnovo da ceppaia di esemplare precedentemente abbattuto; non sembra presentare particolare valenza nella gestione del parco. Eliminabile.
Nelle aiuole, da sottoporre ad un'adeguata azione di pulizia dalla vegetazione infestante e dai rifiuti solidi, sono presenti esemplari di Ortensia (<i>Hydrangea spp.</i>) e altre specie erbacee ornamentali da preservare.		

ZONA ROSSA

n. carta	Specie	Descrizione e proposte gestionali
1	Palma delle Canarie (<i>Phoenix canariensis</i>)	Due esemplari di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
2	Spino di Giuda (<i>Gleditsia triacanthos</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
3	Ligustro (<i>Ligustrum lucidum</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
4	Pittosporo (<i>Pittosporum tobira</i>)	Pianta giovane che non presenta particolare valenza nella gestione del parco. Eliminabile.
5-6	Rosa (<i>Rosa spp.</i>)	Esemplari collocati in aiuole da sottoporre ad un'adeguata azione di pulizia dalla vegetazione infestante e dai rifiuti solidi. Si consiglia la conservazione delle piante realizzando le cure manutentive necessarie.
7	Alloro (<i>Laurus nobilis</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
Nell'area sono presenti anche giovani esemplari di Aucuba (<i>Aucuba japonica</i>) che possono essere eliminati.		

ZONA VERDE

n. carta	Specie	Descrizione e proposte gestionali
1	Cipresso (<i>Cupressus sempervirens</i>)	Cinque esemplari di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
2	Palma delle Canarie (<i>Phoenix canariensis</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
3	Palma delle Canarie (<i>Phoenix canariensis</i>)	Esemplare di medie dimensioni e in buone condizioni sanitarie. La sua collocazione attuale costituisce, di fatto, un impedimento al passaggio da un livello all'altro della fascia. In caso si ritenga necessario asportarlo dal sito in questione non si ritiene sussistano le condizioni per un suo trasferimento in altra zona del parco.
4	Oleandro (<i>Nerium oleander</i>)	Si tratta di un esemplare di medie dimensioni e di buon vigore vegetativo.
5	Alloro (<i>Laurus nobilis</i>)	Piccola "macchia" costituita dai rinnovi di ceppaia di un esemplare abbattuto.
6	Alloro (<i>Laurus nobilis</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
7	Oleandro (<i>Nerium oleander</i>)	Si tratta di un esemplare di medie dimensioni e di buon vigore vegetativo.
8	Bosso (<i>Buxus sempervirens</i>)	Siepi da mantenere e sottoporre a potature di riforma.
9	Cipresso (<i>Cupressus sempervirens</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
10	Nespolo (<i>Eriobotrya japonica</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
11	Cipresso (<i>Cupressus sempervirens</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
12	Eucalipto (<i>Eucalyptus spp.</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
13	Bouganvillea (<i>Bouganvillea glabra sanderiana</i>)	Pregevole esemplare da mantenere nel sito attuale procedendo ad una manutenzione mirata.
Nelle aiuole, da sottoporre ad un'opportuna azione di pulizia dalla vegetazione infestante e dai rifiuti solidi i, sono presenti esemplari di Rosa (<i>Rosa spp.</i>) che dovrebbero essere preservate. In loco si trovano anche giovani esemplari di Aucuba (<i>Aucuba japonica</i>) che possono essere eliminati.		

ZONA GIALLA

1	Limone (<i>Citrus limonum</i>)	Si tratta di un esemplare di medie dimensioni e di buon vigore vegetativo. Se ne consiglia il mantenimento trasferendolo in un'altra zona del complesso.
2	Vite (<i>Vitis vinifera</i>)	Si tratta di quattro viti di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie: uno degli esemplari costituisce la copertura del pergolato sopra la scala. Le piante sono posizionate nell'area interessata alle azioni di ampliamento della palestra. Viste le dimensioni e l'età non si ritiene utile procedere al trasferimento degli esemplari, viste le scarse probabilità di attecchimento.
3	Yucca (<i>Yucca gloriosa</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie, posizionato nell'area oggetto degli interventi per l'ampliamento della palestra. Si ritiene consigliabile tentarne il trasferimento in altra zona del complesso.
4	Limone (<i>Citrus limonum</i>)	Si tratta di un esemplare di medie dimensioni e di buon vigore vegetativo, posizionato nell'area oggetto degli interventi per l'ampliamento della palestra.. Si ritiene fattibile il trasferimento nelle fasce superiori del complesso.
5	Rosmarino (<i>Rosmarinus officinalis</i>)	Esemplare di grandi dimensioni, lungo il bordo fascia, in buone condizioni sanitarie. Pianta da mantenere anche nell'ottica dell'organizzazione della fascia come giardino dei semplici.
6	Ligustro (<i>Ligustrum lucidum</i>)	Esemplare di non particolare interesse. Eliminabile.
7	Olivo (<i>Olea europaea</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
8	Zona a canneto	Eliminabile.
La fascia alla destra della scala, da sottoporre ad azioni di pulizia dalle infestanti e dai rifiuti, potrebbe essere utilizzata, con le opportune lavorazioni e in continuità organica con l'oliveto sovrastante, per l'impianto di alberi da frutta (utilizzando se del caso quelli che devono essere sottoposti a rizollatura) ed essenze aromatiche e officinali.		

OLIVETO

1	Cycas (<i>Cycas revoluta</i>)	Si tratta di due grandi esemplari che occorre preservare provvedendo al trasferimento degli stessi in altra area del parco.
2	Ligustro (<i>Ligustrum lucidum</i>)	Esemplare di non particolare interesse. Eliminabile.
3	Susino (<i>Prunus domestica</i>)	Si tratta di esemplari, distribuiti nell'area interessata, aventi dimensioni e condizioni vegetative diverse. Alcuni possono essere mantenuti, realizzando interventi di potature di rimonda, si consiglia l'eliminazione di quelli che presentano le peggiori condizioni generali.
4	Limone (<i>Citrus limonum</i>)	Si tratta di un esemplare di medie dimensioni e di buon vigore vegetativo. Se ne consiglia il mantenimento.
5	Olivo (<i>Olea europaea</i>)	<u>Ottanta esemplari di dimensioni e condizioni vegetative diverse.</u> L'oliveto deve essere oggetto di interventi di diradamento e potature di rimonda degli esemplari presenti.
6	Mandarino (<i>Citrus nobilis</i>)	Si tratta di un esemplare di medie dimensioni e di buon vigore vegetativo. Da mantenere.
7	Arancio Amaro (<i>Citrus aurantium</i>)	Si tratta di un esemplare di medie dimensioni e di buon vigore vegetativo. Se ne consiglia il mantenimento.
8	Fico (<i>Ficus carica</i>)	Esemplari di medie dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Il loro sviluppo, in prossimità dei muretti a secco, rende necessario interventi tesi a preservare la struttura di queste opere rurali.
9	Ciliegio (<i>Prunus avium</i>)	Si tratta di esemplari, distribuiti nell'area interessata, aventi dimensioni e condizioni vegetative diverse. Alcune possono essere mantenuti ferma restando la realizzazione di interventi di potature di rimonda mentre si consiglia l'eliminazione di quelli che presentano le peggiori condizioni generali.
10	Cipresso (<i>Cupressus sempervirens</i>)	Esemplari di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
11	Alloro (<i>Laurus nobilis</i>)	Giovane esemplare eliminabile.
12	Nespolo (<i>Eriobotrya japonica</i>)	Esemplare di grande dimensione e in buone condizioni sanitarie.
13	Palma delle Canarie (<i>Phoenix canariensis</i>)	Esemplare di grandi dimensioni e in buone condizioni sanitarie. Da mantenere.
Le fasce a oliveto devono essere sottoposte ad azioni di pulizia dalla vegetazione infestante, in alcuni punti vi è una forte presenza di Ailanto (<i>Ailanthus altissima</i>), e dei rifiuti solidi. Inoltre devono essere programmate azioni di ripristino e manutenzione dei muretti a secco.		