

BANDO DI GARA D'APPALTO DI SERVIZI - ID 4078

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Città Metropolitana di Genova	Servizio responsabile: Stazione Unica Appaltante
Indirizzo Piazzale Mazzini 2	C.A.P. 16122
Località/Città Genova	Stato Italia
Telefono +39 010.5499.372 - +39 010.5499.271	Telefax +39 010.5499.443
Posta elettronica (e-mail) Ufficiogare@cittametropolitana.genova.it	Indirizzo Internet (URL) http://sua.cittametropolitana.genova.it/ http://www.cittametropolitana.genova.it/

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato. Per informazioni tecniche cfr. allegato A.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al punto di contatto indicato all'allegato A.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice non acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

ID. 4078. Accertamento ed ispezione degli impianti termici per il controllo del rendimento di combustione e dello stato di esercizio e manutenzione.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi.

Categoria di Servizi 12.

Luogo principale di esecuzione

Territorio della Città Metropolitana di Genova, con esclusione del Comune di Genova.

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

L'appalto non è aggiudicato mediante accordo quadro

II.1.5) Descrizione/oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di accertamento ed ispezione degli impianti in osservanza degli adempimenti stabiliti dal DPR 74/2013 "Regolamento recante definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192", nonché l'accertamento della rispondenza degli impianti termici civili relativamente alla conformità alle caratteristiche tecniche, all'idoneità al rispetto dei valori limite di emissione, così come definiti dalle norme in materia ambientale, secondo quanto disposto nel Titolo II della Parte V del d.lgs. 3 aprile 2006, n°152 e ss.mm.ii.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

71356100-9

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP) NO.

II.1.8) Lotti. Questo appalto è suddiviso in lotti: NO.

II.1.9) Ammissibilità di varianti NO.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

Importo totale dell'appalto è stimato in € 1.968.120,00#, oneri fiscali esclusi.

Così composto:

- importo a base di gara € 1.955.670,00#, oneri fiscali esclusi;
- oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, € 12.450,00#, oneri fiscali esclusi.

II.2.2) Opzioni

NO.

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo

NO.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Tre anni.

Il contratto decorre dalla data di sottoscrizione o di avvio dell'esecuzione, con scadenza al 31 dicembre 2019.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Deposito cauzionale provvisorio: € 39.360,00#.

Garanzia definitiva: garanzia da parte dell'aggiudicatario nei modi e nei termini di cui all'art. 103 del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento: con risorse di bilancio della Città Metropolitana di Genova.

Pagamenti: corrisposti secondo le modalità previste dalle condizioni contrattuali.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

In caso di aggiudicazione dovrà essere prodotto, in originale o in copia autenticata, l'atto costitutivo del raggruppamento in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, in cui deve risultare il conferimento del mandato speciale collettivo con rappresentanza, anche processuale, irrevocabile, al soggetto designato come capogruppo (mandatario) e la relativa procura al legale rappresentante del mandatario, nonché le prestazioni eseguite dai singoli operatori economici.

III.1.4) Altre condizioni particolari.

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari?

NO.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli operatori economici in forma singola o associata (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 1) devono possedere i requisiti generali di ammissione (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 2). Autocertificazione.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Nessuna.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Nessuno.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Autocertificazione. Il concorrente deve produrre, già in sede di domanda di ammissione, la documentazione probatoria, a comprova dei requisiti dichiarati in sede di gara, secondo quanto indicato nell'allegato E delle norme di partecipazione.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

- a) Aver eseguito, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando e per almeno due anni, contratti di attività di ispezione e verifica degli impianti termici ai sensi della vigente normativa in materia, per almeno 4.000 (quattromila) ispezioni medie annue.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, il requisito di capacità tecnica, relativo al numero di ispezioni e verifiche, dovrà essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa capogruppo e corrispondere alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di domanda. La restante percentuale, dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna in misura corrispondente alla quota di partecipazione dichiarata in sede di domanda, e comunque non potrà essere inferiore al 20% di quanto richiesto.

- b) Aver eseguito, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando e per almeno due anni, contratti di attività di ispezione e verifica degli impianti termici ai sensi della vigente normativa in materia, su un bacino complessivo di utenza di almeno 200.000 abitanti.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, il requisito di capacità tecnica, relativo al bacino di utenza, dovrà essere posseduto nella misura minima del 60%, del totale complessivamente richiesto, dall'impresa capogruppo. La restante percentuale, relativa a bacino di utenza, dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna in misura corrispondente alla quota di partecipazione dichiarata in sede di domanda, e comunque non potrà essere inferiore alla misura minima del 20% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

- c) Aver conseguito, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, un fatturato minimo globale non inferiore a euro 2.000.000,00 per contratti relativi all'attività di ispezione e verifica degli impianti termici ai sensi della vigente normativa in materia.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, il requisito di capacità tecnica dovrà essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa capogruppo e corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di domanda. La restante percentuale dovrà essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna in misura corrispondente alla quota di partecipazione dichiarata in sede di domanda, e comunque non potrà essere inferiore alla misura minima del 20% di quanto richiesto.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

L'appalto è riservato ai lavoratori protetti? NO.

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti? NO.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? SI

L'appaltatore deve rispondere ai requisiti minimi professionali e di indipendenza riportati nell'allegato "C" al DPR 74/2013 (art. 9, comma 5, DPR 74/2013), come meglio descritti all'art. 6.1 delle Condizioni Contrattuali.

Il personale incaricato di eseguire le ispezioni deve possedere i requisiti di qualificazione ed i requisiti tecnico-professionali riportati nell'allegato "C" al DPR 74/2013, come meglio descritti all'art. 6.1 delle Condizioni Contrattuali.

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio? NO.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa.

Non sono ammesse offerte in aumento sull'importo a base di gara. Si procederà alla verifica dell'anomalia dell'offerta nei modi e nei termini di cui all'articolo 97 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

ID. 4078.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto NO.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

27 ottobre 2016 ore 12:00

Documenti a pagamento NO.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

27 ottobre 2016 ore 12:00

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ITALIANO.

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

In seduta pubblica.

IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I soggetti che assistono alla seduta di gara sono tenuti all'identificazione e alla registrazione della presenza. Possono rilasciare dichiarazioni a verbale esclusivamente i soggetti muniti di idonei poteri di rappresentanza delle imprese partecipanti.

IV.3.7.2) Data, ora e luogo

31 ottobre 2016 ore 9.30, presso la sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini 2 – Sala gare.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI SULLA PERIODICITÀ

Non si tratta di un appalto periodico.

VI.2) INFORMAZIONI SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea? No.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

L'appalto si considera specializzato nel suo complesso. È ammesso il subappalto con le modalità previste dall'articolo 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

In considerazione della recente riattivazione del Sistema di Accreditamento Fornitori nella versione rinnovata EQUAL+, che richiede agli operatori economici di ripetere la procedura di iscrizione secondo le nuove prescrizioni, fermo restando il mantenimento dei dati già inseriti nella precedente versione, la compilazione della domanda di partecipazione alla gara ID 4078 è consentita esclusivamente in forma cartacea.

Ai sensi dell'articolo 39, comma 1, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, la Stazione Unica Appaltante ha individuato nell'allegato F del presente bando le dichiarazioni sostitutive di cui all'art.80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, aventi natura essenziale unitamente all'ammontare delle sanzioni pecuniarie che troveranno applicazione nei casi di mancanza, incompletezza e irregolarità delle dichiarazioni stesse.

Le spese contrattuali presunte, a carico dell'aggiudicatario, sono pari ad € 4.910,00#.

Il codice identificativo di gara (CIG), rilasciato dal SIMOG è: 6808099D03.

È dovuto il pagamento del contributo all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, nella misura di: € 140,00 da versarsi nei modi e nei termini indicati nelle istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23/12/2005, n. 266, in vigore dal 1/05/2010, reperibili sul sito <http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>.

I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e allegare alla domanda di ammissione il documento denominato PASSOE, rilasciato dal sistema.

Il presente bando è adottato a seguito e per gli effetti delle determinazioni dirigenziali: n. 2204 del 19/07/2016 e n. 2650/2016 del 16/09/2016 della Città Metropolitana di Genova.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per gravi inadempienze dell'appaltatore, si darà corso a quanto previsto dall'articolo 110 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Responsabile del Procedimento: Dott. Maurizio Torre.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 216, comma 11 decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, del secondo periodo del comma 7, art. 66 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e dell'art. 34, comma 35, del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, come convertito dalla L. 17 dicembre 2012, n° 221, sono a carico dell'aggiudicatario le spese per la pubblicazione del bando e dell'avviso sui quotidiani nazionali e locali di importo presunto pari a € 2.260,00#.

Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione del bando e dell'avviso d'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art 216 comma 11 del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50 di importo presunto pari a € 1.500,00#.

Per effetto del Codice delle leggi antimafia e degli obblighi discendenti dalla Convenzione sottoscritta il 18 luglio 2012 tra la Città Metropolitana di Genova e la Prefettura di Genova istitutiva della Stazione Unica Appaltante Provinciale, l'operatore economico risultato miglior offerente dovrà compilare e inoltrare l'autocertificazione relativa ai familiari conviventi a stretto giro di posta e con le modalità che verranno indicate dall'Ufficio Contratti della Città Metropolitana di Genova.

All'indirizzo <http://sua.cittametropolitana.genova.it> saranno pubblicate le seguenti informazioni relative alla procedura:

- le risposte ad eventuali quesiti formulati da soggetti interessati all'appalto in argomento e ogni chiarimento ritenuto utile;

- le date delle eventuali sedute pubbliche di gara successive alla seduta di ammissione;
- le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, inerenti le fasi di aggiudicazione e di stipula del contratto.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di recedere dal contratto in caso di cessazione dei finanziamenti previsti e/o la programmazione non consentisse il completamento degli interventi.

L'Amministrazione si riserva il diritto di:

- non procedere se nessuna offerta risulta idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivamente;
- non stipulare motivamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria. Via Dei Mille 9 - 16147 Genova (GE)

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Il presente bando può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119-120 del decreto legislativo 02/07/2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di trenta giorni.

Nel contratto non è prevista la clausola compromissoria.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

22 settembre 2016

IL DIRETTORE
Dott. Maurizio Torre
(firmato digitalmente)

ALLEGATO A

1.1) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione	Servizio responsabile
Città Metropolitana di Genova	Direzione Ambiente
Indirizzo	C.A.P.
Largo Cattanei, n. 1	16147
Località/Città	Stato
GENOVA	ITALIA
Responsabile:	Telefono
Dott.ssa Ornella Riso	010.5499.732
Posta elettronica (e-mail):	Indirizzo Internet (URL)
	http://www.cittametropolitana.genova.it

1.2) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE

VEDI PUNTO I.1)

1.3) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione	Servizio responsabile
Città Metropolitana di Genova	Ufficio Protocollo
Indirizzo	C.A.P.
Piazzale Mazzini 2	16122
Località/Città	Stato
Genova	Italia
Telefono	Telefax
+39 010 54991	+39 010.549244
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL)
	www.cittametropolitana.genova.it