

BANDO DI GARA D'APPALTO DI SERVIZI - ID 4111

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Città Metropolitana di Genova	Servizio responsabile: Stazione Unica Appaltante
Indirizzo Piazzale Mazzini 2	C.A.P. 16122
Località/Città Genova	Stato Italia
Telefono +39 010.5499.271	Telefax +39 010.5499.443
Posta elettronica (e-mail) Ufficiogare@cittametropolitana.genova.it	Indirizzo Internet (URL) http://sua.cittametropolitana.genova.it/ http://www.cittametropolitana.genova.it/

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato. Per informazioni tecniche cfr. allegato A.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al punto di contatto indicato all'allegato A.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

Sì, come indicato all'Allegato A, IV.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

ID.4111 - Concessione della gestione della Residenza Protetta e di mantenimento "Felice Conio" del Comune di Rovergo.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi.

Categoria di Servizi 25.

Luogo principale di esecuzione

Comune di Rovergo.

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

L'appalto non è aggiudicato mediante accordo quadro

II.1.5) Descrizione/oggetto dell'appalto

Il contratto ha per oggetto la concessione d'esercizio della Residenza Protetta "Felice Conio", sita nel Comune di Rovergo, Via Capoluogo 8, autorizzata al funzionamento per 11 posti letto di residenza protetta e 14 con funzioni di mantenimento.

La concessione del servizio ha lo scopo di favorire l'espletamento di prestazioni socio-assistenziali e socio-sanitarie a favore di persone anziane con esiti cronicizzati di patologie senili con un punteggio scheda AGED conforme a quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

85311100-2

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP) NO.

II.1.8) Lotti. Questo appalto è suddiviso in lotti: NO.

II.1.9) Ammissibilità di varianti NO.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

Importo totale dell'appalto è stimato in € 5.453.000,00#, oneri fiscali esclusi.

II.2.2) Opzioni

NO.

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo

NO.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il contratto decorre dalla data di sottoscrizione o di avvio dell'esecuzione, con scadenza al 31 dicembre 2026.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Deposito cauzionale provvisorio: € 109.060,00#.

Garanzia definitiva: garanzia da parte dell'aggiudicatario nei modi e nei termini di cui alle condizioni contrattuali.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Finanziamento: con risorse di bilancio del comune di Rovergo.

Pagamenti: corrisposti secondo le modalità previste dalle condizioni contrattuali.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

In caso di aggiudicazione dovrà essere prodotto, in originale o in copia autenticata, l'atto costitutivo del raggruppamento in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, in cui deve risultare il conferimento del mandato speciale collettivo con rappresentanza, anche processuale, irrevocabile, al soggetto designato come capogruppo (mandatario) e la relativa procura al legale rappresentante del mandatario, nonché le prestazioni eseguite dai singoli operatori economici.

III.1.4) Altre condizioni particolari.

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari?

Costituisce condizione particolare di esecuzione della concessione, ai sensi dell'articolo 50 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, al fine di soddisfare finalità sociali, quali il mantenimento dei livelli occupazionali, l'obbligo del Concessionario di utilizzare, in via prioritaria, il personale a tempo indeterminato e determinato già in servizio presso la struttura, che si renderà disponibile alla continuazione del rapporto di lavoro, a condizione che il numero e la qualifica degli stessi siano armonizzabili con l'organizzazione di

impresa della ditta aggiudicataria e con le esigenze tecnico – organizzative previste per l'esecuzione del servizio.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli operatori economici in forma singola o associata (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 1) devono possedere i requisiti generali di ammissione (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 2). Autocertificazione.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Autocertificazione.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Aver conseguito un fatturato complessivo nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, non inferiore a € 1.500.000,00, oneri fiscali esclusi per la gestione di una residenza protetta per anziani.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, il requisito di capacità economico-finanziaria dovrà essere posseduto da ciascun soggetto in misura corrispondente alle quote dichiarate in sede di domanda, fermo restando che la quota dichiarata e posseduta dalla mandataria dovrà essere maggioritaria.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Autocertificazione.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Aver svolto nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando almeno un contratto per la gestione di una residenza protetta per anziani della durata minima di due anni consecutivi, di capienza non inferiore a 25 posti letto; in caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio, detto requisito dovrà essere posseduto al 100% dalla capogruppo.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

L'appalto è riservato ai lavoratori protetti? NO.

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti? NO.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio? NO.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa.

Si procederà alla verifica dell'anomalia dell'offerta nei modi e nei termini di cui all'articolo 97 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

ID. 4111.

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto NO.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

5 maggio 2017 ore 12:00

Documenti a pagamento NO.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

5 maggio 2017 ore 12:00

IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ITALIANO.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

seduta pubblica.

Data: 8 maggio 2017

Ora: 09:30

Luogo: sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini 2 – Sala gare

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte I soggetti che assistono alla seduta di gara sono tenuti all'identificazione e alla registrazione della presenza. Possono rilasciare dichiarazioni a verbale esclusivamente i soggetti muniti di idonei poteri di rappresentanza delle imprese partecipanti.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI SULLA PERIODICITÀ

Non si tratta di un appalto periodico.

VI.2) INFORMAZIONI SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea? No.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

La compilazione della domanda di partecipazione alla gara ID 4111 è consentita esclusivamente in forma cartacea, in quanto al momento il Sistema di Accreditamento Fornitori EQUAL+ è in manutenzione.

Ai sensi dell'articolo 39, comma 1, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, la Stazione Unica Appaltante ha individuato nell'allegato F del presente bando le dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, aventi natura essenziale unitamente all'ammontare delle sanzioni pecuniarie che troveranno applicazione nei casi di mancanza, incompletezza e irregolarità delle dichiarazioni stesse.

Le spese contrattuali presunte, a carico dell'aggiudicatario, sono pari ad € 9.150,19#.

Il codice identificativo di gara (CIG), rilasciato dal SIMOG è: 7011159F6C.

È dovuto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), nella misura di: € 200,00 da versarsi nei modi e nei termini indicati nelle istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, reperibili all'indirizzo:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>.

I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e allegare alla domanda di ammissione il documento denominato PASSOE, rilasciato dal sistema.

Sopralluogo assistito obbligatorio, da condursi presso il comune, previo appuntamento da richiedere, specificando i dati dell'operatore economico (nominativo, ragione sociale, sede legale e recapito mail e telefonico), presso: Comune di Rovegno, mediante mail da inoltrare al seguente indirizzo: baldinofabiogeom@gmail.com o telefonando al numero **010 955033** o eventualmente al **338 3572913**. Il sopralluogo potrà svolgersi il mercoledì dalle 9.30 alle 13, secondo gli accordi raggiunti tra le parti.

I sopralluoghi dovranno essere effettuati in presenza del Responsabile del procedimento, o suo delegato, che rilascerà apposita attestazione da includere nella documentazione di gara, come indicato nelle Norme di partecipazione.

Il presente bando è adottato a seguito e per gli effetti della determinazione dirigenziale n. 4 del 17/12/2016 del Comune di Rovegno.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per gravi inadempienze dell'appaltatore, si darà corso a quanto previsto dall'articolo 110 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il rispetto del termine di cui all'art. 74 comma 4 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è subordinato alla presentazione delle richieste entro almeno 8 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte, il 26 aprile 2017.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di pubblicare sul proprio sito (<http://sua.cittametropolitana.genova.it/>) le richieste di chiarimenti e le relative risposte ritenute di interesse generale.

Responsabile del Procedimento: Dott. Maurizio Torre.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 216, comma 11 Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, (modificato dal Decreto Legge del 30/12/2016, n. 244), del secondo periodo del comma 7, art. 66 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e dell'art. 34, comma 35, del D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, come convertito dalla Legge 17 dicembre 2012, n. 221, sono a carico dell'aggiudicatario le spese per la pubblicazione del bando e dell'avviso sui quotidiani nazionali e locali di importo presunto pari a € 1.800,00#.

Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione del bando e dell'avviso d'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art 216 comma 11 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 di importo presunto pari a € 1.500,00#.

Per effetto del Codice delle leggi antimafia e degli obblighi discendenti dalla Convenzione sottoscritta il 18 luglio 2012 tra la Città Metropolitana di Genova e la Prefettura di Genova istitutiva della Stazione Unica Appaltante Provinciale, l'operatore economico risultato miglior offerente dovrà compilare e inoltrare l'autocertificazione relativa ai familiari conviventi a stretto giro di posta e con le modalità che verranno indicate dall'Ufficio Contratti della Città Metropolitana di Genova.

All'indirizzo <http://sua.cittametropolitana.genova.it> saranno pubblicate le seguenti informazioni relative alla procedura:

- le risposte ad eventuali quesiti formulati da soggetti interessati all'appalto in argomento e ogni chiarimento ritenuto utile;
- le date delle eventuali sedute pubbliche di gara successive alla seduta di ammissione;
- le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, inerenti le fasi di aggiudicazione e di stipula del contratto.

L'Amministrazione si riserva il diritto di:

- non procedere se nessuna offerta risulta idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- sospendere, non aggiudicare la gara, non stipulare il contratto, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, in presenza di adeguate motivazioni.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria. Via Dei Mille 9 - 16147 Genova (GE)

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Il presente bando può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119-120 del Decreto Legislativo 02/07/2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di trenta giorni.

Nel contratto non è prevista la clausola compromissoria.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

21 Marzo 2017

IL DIRETTORE
Dott. Maurizio Torre
(firmato digitalmente)

ALLEGATO A

A.I) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione	Servizio responsabile
Comune di Rovegno	Ufficio Tecnico
Indirizzo	C.A.P.
Via Capoluogo 1	16028
Località/Città	Stato
Rovegno	ITALIA
Responsabile:	Telefono
Geom. Fabio Baldino (per informazioni e sopralluogo assistito) numero telefonico: +39 010 955033 o +39 338 3572913	+39.010955033
Posta elettronica (e-mail): comune@comune.rovegno.ge.it	Indirizzo Internet (URL):
Posta certificata : comune.rovegno@legalmail.it	

A.II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE

VEDI PUNTO I.1)

A.III) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione	Servizio responsabile
Città Metropolitana di Genova	Ufficio Protocollo
Indirizzo	C.A.P.
Piazzale Mazzini 2	16122
Località/Città	Stato
Genova	Italia
Telefono	Telefax
+39 010 54991	+39 010.549244
Posta elettronica (e-mail) Ufficiogare@cittametropolitana.genova.it	Indirizzo Internet (URL) www.cittametropolitana.genova.it

**A.IV) INDIRIZZI DELL'ALTRA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE A NOME DELLA QUALE
L'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE ACQUISTA**

Denominazione	
Comune di Rovegno	
Indirizzo postale	C.A.P.
Via Capoluogo 1	16028
Località/Città	Stato
Comune di Rovegno	ITALIA