



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e sociale
Servizio Edilizia

Atto N. 1432/2018

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA "RETE CIVIC CENTER DEGLI EDIFICI SCOLASTICI" PRESSO L'IIS "GASTALDI / ABBA" VIA TEGLIA, 12 - GENOVA - CC. SER.17.00011.

In data 16/07/2018 il dirigente MARCHINI GIANNI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Visto il bilancio di previsione 2018-2020 approvato in via definitiva dal Consiglio Metropolitan con la Deliberazione n. 10 del 7 marzo 2018;

Visto l'Atto dirigenziale n. 2314 del 27/10/2017 di approvazione della Determinazione a Contrattare per affidamento incarichi di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei seguenti 3 interventi relativi alla "Rete Civic Center degli edifici scolastici" inseriti nel Progetto Periferie della Città Metropolitana di Genova:

n.	CEA	CC	Descrizione Intervento
1	29A	SER.17.00009	Rete dei "Civic Center Scolastici" - Liceo Scientifico "Enrico Fermi"- via Ulanowski, 56 - Genova Sampierdarena
2	9A	SER.17.00010	Rete dei "Civic Center Scolastici" - Liceo Classico "G. Mazzini" Piazza C. Bonavino, 6 - Genova Pegli
3	23A	SER.17.00011	Rete dei "Civic Center Scolastici" – IIS "Gastaldi / Abba " Via Teglia, 12 - Genova

Atteso che con Atto dirigenziale n. 398/2018 del 28/02/2018 si è disposto:

- la rettifica dell'atto sopracitato n. 2314 del 27/10/2017 limitatamente ai requisiti, ai criteri per la scelta dell'offerta migliore e agli importi di riferimento, degli incarichi nn. 1 SER.17.00009 (Via Ulanowski) e 2 SER.17.00010 (Piazza Bonavino);

- di rinviare a successivo provvedimento, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo dei lavori, la determinazione a contrattare relativa all'incarico n. 3 SER.17.00011 (Via Teglia, 12);

Considerato che con Atto dirigenziale n. 844/2018 del 20/04/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori riguardanti la Rete dei "civic center scolastici" presso l'IIS "Gastaldi / Abba " Via Teglia, 12 - Genova per un importo complessivo di €. 2.903.600,00;

Atteso che a seguito delle modifiche intervenute in sede di redazione e approvazione del progetto esecutivo relativamente all'importo dei lavori (nuovo importo pari a €. 2.090.661,78), si è reso necessario procedere ad un aggiornamento degli importi di riferimento per ciascuna classe e categoria di prestazioni di cui alle Tabelle DM 17/06/2016, indicati in dettaglio nell'Allegato A al presente provvedimento, ed in particolare:

CEA	CC	Descrizione Intervento	Corrispettivo (Iva e altri oneri esclusi)	Spesa totale presunta
23A	SER.17.00011	Rete dei "Civic Center Scolastici" - IIS "Gastaldi / Abba " Via Teglia, 12 - Genova	€ 124.636,85	€ 158.139,23

Atteso che gli uffici della Direzione Sviluppo economico e sociale - Servizio Edilizia hanno predisposto l'aggiornamento dei seguenti documenti, agli atti della pratica, necessari per le procedure di affidamento dell'incarico di direzione lavori:

- Capitolato d'oneri
- Progetto offerta
- Nuovo prospetto importi a base di gara

Atteso che, in considerazione del processo di revisione delle disposizioni normative di attuazione del codice dei contratti (*aggiornamento delle Linea Guida Anac n. 1 recante "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*) e dell'intervenuta giurisprudenza in materia di affidamento dei servizi in oggetto, si rende necessario procedere alla rettifica e sostituzione delle previsioni contenute nell'Atto dirigenziale n. 2314 del 27/10/2017 nel modo seguente:

- **Procedura di individuazione dell'operatore economico:** trattandosi di servizi di importo superiore a 100.000 euro, l'affidamento avverrà mediante **procedura ristretta**, di cui agli artt. 157 comma 2 e 61 del D.Lgs. 50/2016, prevedendo un **numero massimo di candidati da invitare pari a 5**.

Le motivazioni di tale scelta sono così riassunte:

- 1) Complessità dell'intervento sia per le diverse e rilevanti lavorazioni edili, impiantistiche, strutturali e di verde e arredo urbano sia per la necessità di operare in modo discontinuo sull'edificio in oggetto al fine di garantire la continuità delle attività scolastiche in corso.
- 2) Urgenza derivante dalla necessità di garantire un andamento celere delle procedure di gara per l'affidamento delle opere finanziate nell'ambito del bando Periferie, nel rispetto delle previsioni indicate nel cronoprogramma di cui alla Convenzione stipulata tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città Metropolitana di Genova.
In particolare si evidenzia che l'affidamento dei lavori avverrà, considerato l'importo elevato degli stessi, mediante procedura ristretta e con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, pertanto con una tempistica minima appena sufficiente a rispettare i termini imposti dalle norme sul finanziamento (consegna lavori stimata entro il 5/12/2018).
- 3) Facoltà prevista dagli artt. 59, 61 comma 3 e 91 del D.Lgs. 50/2016 e dalle disposizioni di cui al punto 2 delle Linee Guida Anac n. 1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", ancor più nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 così già evidenziati per la precedente procedura negoziata;

- **Suddivisione in lotti:** l'affidamento del servizio avverrà in un unico lotto in ragione della necessaria unitarietà dell'intervento e poiché caratterizzato da prestazioni funzionali strettamente connesse tra di loro;
- **Requisiti di carattere speciale per la partecipazione:** I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 263/2016, pubblicato in G.U. 36/2017, ai sensi degli artt. 24, 83 e all'Allegato XVII del D.Lgs.n.50/2016, in conformità alle Linea Guida Anac n. 1 recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", ed in particolare:

1. **Idoneità professionale:**

- Nel caso di partecipazione in forma societaria o di consorzio: Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83 comma 3 del Codice, presenta l'iscrizione a registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- iscrizione presso i competenti ordini professionali
- abilitazione al coordinamento per la sicurezza nei cantieri ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008

2. **Capacità tecnica e professionale:**

- avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni, antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, di *servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici, di cui all'art. 3 comma 1 let. vvvv del Codice*, per ciascuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo corrispondente al requisito minimo di cui alla tabella Allegato A. Il totale del requisito posseduto dovrà essere pari alla somma dei lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare. L'Allegato A riepiloga le classi e le categorie di appartenenza dei servizi da affidare, secondo le previsioni della Tabella Z1 del DM sopracitato, i relativi corrispettivi a base di gara nonché gli importi utili per la dimostrazione dei requisiti di qualificazione;
- I servizi presentati dovranno comprendere almeno un incarico di *Direzione lavori* riferito alla categoria Edilizia, Identificativo Opere E.21 o ad altro identificativo, nell'ambito della stessa Categoria Edilizia, di grado di complessità equivalente.

- **Criteri oggettivi per l'individuazione dei concorrenti da invitare:** qualora il numero dei concorrenti qualificati sia superiore a 5, la scelta dei candidati da invitare avverrà in base alla graduatoria definita per effetto dell'applicazione dei seguenti criteri e punteggi:

- *Numero di servizi di Direzioni lavori, espletati negli ultimi 10 anni, fino a un massimo di **cinque**, relativi ad interventi edili e/o impiantistici presso scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie, ecc. e/o edifici pubblici o privati aperti al pubblico.*

Ai fini dell'assegnazione del punteggio complessivo del candidato, si terrà conto del fatturato di ogni singolo servizio svolto e della tipologia degli interventi previsti dal progetto (edili e/o impiantistici) secondo la tabella di seguito indicata:

Fatturato	Punti	
	DL di una sola tipologia di interventi (edili o impianti)	DL comprensiva di entrambi le tipologie di interventi (edili e impianti)
Fatturato di DL di importo pari o superiore a 100.000,00	2	4
Fatturato di DL di importo pari o superiore a 50.000,00 e inferiore a euro 100.000,00	1,5	3
Fatturato di DL di importo pari o superiore a 20.000,00 di euro e inferiore 50.000,00	1	2

- **Criterio per la scelta dell'offerta migliore: offerta economicamente più vantaggiosa** determinata sulla base dei seguenti elementi così come dettagliato nei Progetti Offerta, agli atti della pratica:

offerta tecnica

- (a) professionalità e adeguatezza dell'offerta massimo punti 35 così suddivisi:
- | | | |
|-----------------------------------|---------------|-----|
| (a.1) complessità dell'intervento | massimo punti | 20; |
| (a.2) grado di analogia | massimo punti | 15; |
- (b) caratteristiche metodologiche dell'offerta massimo punti 40 così suddivisi:
- | | | |
|---|---------------|-----|
| (b.1) modalità di esecuzione | massimo punti | 10; |
| (b.2) integrazione attività e interazione con committenza | massimo punti | 7; |
| (b.3) gruppo di lavoro | massimo punti | 18; |
| (b.4) risorse strumentali | massimo punti | 5; |
- (c) soluzioni per la gestione del cantiere in riferimento ai Criteri Ambientali Minimi..... massimo punti 5;

offerta economica

- (d) ribasso percentuale.....massimo punti 20;

□ **Elementi essenziali del contratto:**

- *Modalità di stipulazione del contratto* : il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- l'Amministrazione, per ciascun incarico, corrisponde al soggetto incaricato il pagamento delle prestazioni in relazione a ciascun stato d'avanzamento dei lavori ed al termine degli stessi.
- Il soggetto aggiudicatario è tenuto a stipulare idonea assicurazione, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 137/2012, per i danni derivanti all'amministrazione dall'esercizio dell'attività professionale. In particolare il soggetto aggiudicatario è obbligato a costituire una polizza per responsabilità civile professionale, ai sensi dell'articolo 24 comma 4, del D.Lgs. 50/2016, per rischi derivanti dallo svolgimento di attività di competenza nonché a copertura anche dei rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o nuovi costi. La garanzia deve essere prestata per un massimale non inferiore a €. 1.000.000,00.

Atteso che la spesa complessiva di €. 158.139,23= IVA compresa, trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2018/2020 annualità 2019-2020, nell'ambito dei finanziamenti di cui al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (Bando Periferie) negli stanziamenti codice 0402202 Azione 2002938;

Atteso che:

- il C.U.P. (*codice unico progetto*) di riferimento dell'intervento è il seguente: D31E17000120001
- all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Direttore della Direzione Amministrazione - Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott. Maurizio Torre;

IL DIRIGENTE

DISPONE

1) **l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione** relativo all'intervento di Rete dei "Civic Center Scolastici" presso l' IIS "Gastaldi / Abba " Via Teglia, 12 - Genova, secondo il sistema proposto dal Responsabile del Procedimento e sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nello Schema di Disciplinare d'incarico, agli atti della pratica:

□ **Procedura di individuazione dell'operatore economico:** trattandosi di servizi di importo superiore a 100.000 euro, l'affidamento avverrà mediante **procedura ristretta**, di cui agli artt. 157 comma 2 e 61 del D.Lgs. 50/2016, prevedendo un **numero massimo di candidati da invitare pari a 5**.

□ **Requisiti di carattere speciale per la partecipazione:** concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 263/2016, pubblicato in G.U. 36/2017, ai sensi degli artt. 24, 83 e all'Allegato XVII del D.Lgs.n.50/2016, in conformità alle Linea Guida Anac n. 1 recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", ed in particolare:

1. **Idoneità professionale:**

- Nel caso di partecipazione in forma societaria o di consorzio: Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83 comma 3 del Codice, presenta l'iscrizione a registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- iscrizione presso i competenti ordini professionali
- abilitazione al coordinamento per la sicurezza nei cantieri ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008

2. **Capacità tecnica e professionale:**

- avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni, antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, di *servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici, di cui all'art. 3 comma 1 let. vvvv del Codice*, per ciascuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo corrispondente al requisito minimo di cui alla tabella Allegato A. Il totale del requisito posseduto dovrà essere pari alla somma dei lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare. L'Allegato A riepiloga le classi e le categorie di appartenenza dei servizi da affidare, secondo le previsioni della Tabella Z1 del DM sopracitato, i relativi corrispettivi a base di gara nonché gli importi utili per la dimostrazione dei requisiti di qualificazione;
- I servizi presentati dovranno comprendere almeno un incarico di *Direzione lavori* riferito alla categoria Edilizia, Identificativo Opere E.21 o ad altro identificativo, nell'ambito della stessa Categoria Edilizia, di grado di complessità equivalente.

□ **Criteri oggettivi per l'individuazione dei concorrenti da invitare:** qualora il numero dei concorrenti qualificati sia superiore a 5, la scelta dei candidati da invitare avverrà in base alla graduatoria definita per effetto dell'applicazione dei seguenti criteri e punteggi:

- **Numero di servizi di Direzioni lavori, espletati negli ultimi 10 anni, fino a un massimo di cinque, relativi ad interventi edili e/o impiantistici presso scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie, ecc. e/o edifici pubblici o privati aperti al pubblico.**

Ai fini dell'assegnazione del punteggio complessivo del candidato, si terrà conto del fatturato di ogni singolo servizio svolto e della tipologia degli interventi previsti dal progetto (edili e/o impiantistici) secondo la tabella di seguito indicata:

Fatturato	Punti	
	DL di una sola tipologia di interventi (edili o impianti)	DL comprensiva di entrambi le tipologie di interventi (edili e impianti)

Fatturato di DL di importo pari o superiore a 100.000,00	2	4
Fatturato di DL di importo pari o superiore a 50.000,00 e inferiore a euro 100.000,00	1,5	3
Fatturato di DL di importo pari o superiore a 20.000,00 di euro e inferiore 50.000,00	1	2

- **Criterio per la scelta dell'offerta migliore offerta economicamente più vantaggiosa** determinata sulla base dei seguenti elementi così come dettagliato nei Progetti Offerta, agli atti della pratica:

offerta tecnica

- (a) professionalità e adeguatezza dell'offerta massimo punti 35 così suddivisi:
- (a.1) complessità dell'intervento massimo punti 20;
 - (a.2) grado di analogia massimo punti 15;
- (b) caratteristiche metodologiche dell'offerta massimo punti 40 così suddivisi:
- (b.1) modalità di esecuzione massimo punti 10;
 - (b.2) integrazione attività e interazione con committenza massimo punti 7;
 - (b.3) gruppo di lavoro massimo punti 18;
 - (b.4) risorse strumentali massimo punti 5;
- (c) soluzioni per la gestione del cantiere in riferimento ai Criteri Ambientali Minimi..... massimo punti 5;

offerta economica

- (d) ribasso percentuale massimo punti 20;

* **importi di riferimento per ciascuna classe e categoria di prestazioni** di cui alle Tabelle DM 17/06/2016, indicati in dettaglio nell'Allegato A al presente provvedimento:

CEA	CC	Descrizione Intervento	Corrispettivo (Iva e altri oneri esclusi)	Spesa totale presunta
23A	SER.17.00011	Rete dei "Civic Center Scolastici" - IIS "Gastaldi / Abba " Via Teglia, 12 - Genova	€ 124.636,85	€ 158.139,23

* **Modalità di stipulazione del contratto** : il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

- 2) di approvare i seguenti documenti progettuali aggiornati, agli atti della pratica, necessari per la procedura di affidamento dell'incarico in oggetto:
- a) Capitolato d'oneri
 - b) Progetto offerta
 - c) Nuovo prospetto importi a base di gara
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 158.139,23= IVA compresa, trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2018/2020 annualità 2019-2020, nell'ambito dei finanziamenti di cui al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (Bando Periferie) negli stanziamenti codice 0402202 Azione 2002938;

- 4) **di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura per l'affidamento di cui sopra**, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa, e **per la stipulazione dei relativi contratti**;
- 5) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Direttore della Direzione Amministrazione - Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott. Maurizio Torre;

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

SF

DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US CIT A	0402202	0	2002938	-	79.039,23			25	2020			D31E17 000120 001	
Note:													
US CIT A	0402202	0	2002938	+	79.039,23				2020			D31E17 000120 001	
Note: Importo totale incarico €. 158.139,23													
US CIT A	0402202	0	2002938	-	79.100,00			79	2019			D31E17 000120 001	
Note:													
US CIT A	0402202	0	2002938	+	79.100,00				2019			D31E17 000120 001	
Note: Importo totale incarico €. 158.139,23													
TOTALE ENTRATE:					+								
TOTALE SPESE:					-	158.139,23							

Sottoscritta dal Dirigente
(MARCHINI GIANINI)
con firma digitale