

COMUNE DI LUMARZO
Provincia di Genova

AREA AMMINISTRATIVA

COPIA

DETERMINAZIONE N° 36 DEL 25-09-2019

Oggetto: AFFIDAMENTO GESTIONE DELLA RESIDENZA PROTETTA "BARTOLOMEO SCHENONE" A SEGUITO ESPLETAMENTO PROCEDURA DI GARA EFFETTUATA DA CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA E LIQUIDAZIONE ALLA STESSA SPESE PER ASSOLVIMENTO OBBLIGHI DI PUBBLICITA' LEGALE E CONTRIBUTO ANAC.

LA RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che il Comune di Lumarzo è proprietario dell'immobile sito Lumarzo in Frazione Gattorne n. 108 ove ha sede la Residenza Protetta "Bartolomeo Schenone" Struttura Residenziale a carattere protetto per n. 37 posti che eroga prestazioni socio-assistenziali e socio-sanitarie a favore di persone non autosufficienti e disabili stabilizzati caratterizzate da media ed alta intensità assistenziale, media ed alta complessità organizzativa;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 30 novembre 2018, con la quale il Comune di Lumarzo ha dato mandato alla Città Metropolitana di Genova di indire una procedura aperta per l'affidamento della concessione relativa alla gestione della Residenza Protetta e di mantenimento "Bartolomeo Schenone", da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, approvando nel contempo, la Relazione Progettuale, e la documentazione di gara predisposta in collaborazione con la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova, costituita dal Capitolato Speciale d'onori, dalle Condizioni Generali e dal Progetto Offerta dando mandato alla Città Metropolitana di Genova di procedere con la pubblicazione del relativo Bando di gara;

Richiamato l'Atto Dirigenziale n.2498 del 05/12/2018 della Città Metropolitana di Genova, con il quale veniva approvato il bando di gara;

Visto l'Atto Dirigenziale n. 102/2019 del 22/01/2019 della Direzione Amministrativa-Servizio Stazione Unica Appaltante con cui veniva nominata la Commissione per la valutazione tecnica ed economica delle offerte ammesse alla procedura;

Vista la nota di Città Metropolitana di Genova Direzione Amministrazione – Stazione Unica Appaltante prot. n. 2676 in data 24.08.2019 con cui si trasmette l'Atto Dirigenziale n. 1895/2019 relativo all'approvazione degli Atti della procedura di gara allegando allo stesso le offerte tecniche ed economiche del miglior offerente e ove si comunica la necessità per il Comune di Lumarzo di recepire tali documenti nell'atto di aggiudicazione da adottarsi tempestivamente;

Preso atto degli esiti della valutazione delle offerte ammesse alla procedura di cui all'Atto Dirigenziale della Città Metropolitana di Genova n. 1895/2019, come sotto riportati:

		Totale offerta tecnica	Totale offerta economica	Totale punteggio
Off. 1	Consorzio Italia Cooperativa sociale	31,85	2,1869	34,0369
Off. 2	Il Cigno – Cooperativa sociale	56,20	1,0084	57,2084
Off. 3	Punto Service Cooperativa sociale a r.l.	70,00	30,0000	100,0000
Off. 4	Lanza del Vasto Società cooperativa sociale	57,82	7,3615	65,1815

Dato atto che l'offerta presentata dall'operatore primo in graduatoria è stata ritenuta congrua ed ammissibile, secondo le motivazioni di cui all'Atto Dirigenziale della Città Metropolitana di Genova n. 1895/2019 del 14/08/2019;

Considerato che l'operatore economico Punto Service Cooperativa sociale a r.l., risultato dalla graduatoria il migliore offerente, ha prodotto ai sensi degli artt. 83 e 86, D.Lgs. 50/2016, la documentazione volta a dimostrare il possesso dei requisiti di qualificazione richiesti al punto III.1 del bando di gara e che la verifica da parte della Stazione Unica Appaltante ha avuto esito positivo;

Dato atto, altresì, che in data 11.04.2019 la documentazione relativa al soggetto provvisoriamente aggiudicatario è stata trasmessa all'Ufficio contratti e che le verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016 si sono concluse positivamente, come da comunicazione inviata in data 24.05.2019 dall'ufficio Contratti di Città Metropolitana;

Vista la nota trasmessa dalla Direzione Amministrativa Stazione Unica Appaltante di Città Metropolitana in data 02.09.2019 prot. n. 3040 con la quale, in riferimento alle verifiche antimafia per l'operatore economico Punto Service Coop. Sociale a.r.l. si comunica che in data 30.08.2019 è iniziato a decorrere il termine di 30 gg. dalla data di consultazione della Banca Nazionale Antimafia, entro il quale il Prefetto dovrebbe disporre le verifiche e rilasciare la liberatoria;

Visti gli artt. 88, 89 D.Lgs. 159/2011 in tema di dichiarazione antimafia;

Dato atto in particolare che ai sensi dell'art. 92, 3° co., D.Lgs. 159/2011 nei casi di urgenza, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia. I contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

Evidenziato, pertanto, che ai sensi delle suddette disposizioni è possibile procedere pur in assenza dell'informazione antimafia;

Appurato che, per effetto dell'offerta economica presentata dall'operatore economico Punto Service Coop. Sociale a r.l. l'importo del canone annuo relativo all'utilizzo dell'immobile sito Lumarzo in frazione Gattorna n. 108 ove è ha sede la Residenza Protetta "Bartolomeo Schenone" risulta pari ad € 109.896,50=;

Dato atto che il Comune di Lumarzo ai sensi del sopracitato Atto Dirigenziale n. 1895/2019 risulta debitore nei confronti della Città Metropolitana di Genova della somma di Euro 3.900,00= in riferimento alle spese sostenute, dalla Stazione Unica Appaltante, per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale del bando di gara e del relativo esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani;

Dato atto altresì che il Comune di Lumarzo ai sensi del sopracitato Atto Dirigenziale n. 1895/2019 risulta debitore nei confronti della Città Metropolitana di Genova della somma di Euro 800,00= per le spese sostenute dalla Stazione Unica Appaltante per contributo ANAC;

Attesa la necessità di procedere all'aggiudicazione per garantire il corretto svolgimento del servizio;

Dato atto pertanto che l'Ufficio Soggetto Aggregatore della Città Metropolitana di Genova ha espletato le procedure inerenti la gara nel rispetto delle disposizioni normative vigenti in materia;

Vista la documentazione trasmessa dalla Città Metropolitana di Genova con il sopracitato Atto Dirigenziale n. 1895/2019 del 14/08/2019;

Richiamata la deliberazione G.C. n.54 in data 20.09.2019 con cui si è deliberato, quale atto di indirizzo nei confronti del Responsabile del competente servizio, di:

1. Di aggiudicare la concessione della gestione della Residenza protetta Bartolomeo Schenone a Punto Service Società Cooperativa a r.l. con sede in Caresanablot (VC), Via Vercelli 23/A seguito dell'espletamento della procedura di gara effettuato da Città Metropolitana di Genova Direzione Amministrazione – Stazione Unica Appaltante di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1895/2019;
2. Di recepire le offerte tecniche ed economiche presentate dal concorrente primo in graduatoria secondo le risultanze della gara aperta espletata da Città Metropolitana di Genova Direzione Amministrazione – Stazione Unica Appaltante di cui all'Atto Dirigenziale n. 1895/2019;
3. di autorizzare la consegna in via d'urgenza della concessione in deroga a quanto stabilito dall'articolo 32, comma 9, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, ai sensi di quanto previsto dal successivo comma 13;
4. Di prendere atto che, in conseguenza dell'offerta presentata dall'operatore economico Punto Service Coop. Sociale a r.l. l'importo del canone annuo relativo all'utilizzo dell'immobile sito Lumarzo in frazione Gattorna n. 108 ove è ha sede la Residenza Protetta "Bartolomeo Schenone" risulta pari ad € 109.896,50=;
5. Di dare atto che il Comune di Lumarzo ai sensi della suddetta Determina Dirigenziale n. 1895/2019 risulta debitore della somma di Euro 3.900,00= in riferimento alle spese sostenute per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale del bando di gara e del relativo esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani affrontati dalla Stazione Unica Appaltante;
6. Di dare atto altresì che il Comune di Lumarzo ai sensi della suddetta Determina Dirigenziale n. 1895/2019 risulta debitore della somma di Euro 800,00= per le spese sostenute dalla Stazione Unica Appaltante per contributo ANAC;

7. Di comunicare a Città Metropolitana di Genova il presente provvedimento;
8. Di demandare ai competenti organi e uffici ogni atto conseguente il presente provvedimento

Ritenuto procedere;

Visto il Bilancio del corrente esercizio, regolarmente esecutivo;

Visto il D.Lgs. 50/2016ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Statuto;

Visto il Regolamento comunale sull'Ordinamento dei Servizi e degli uffici;

Visto il Decreto del Sindaco n. 9 del 12/06/2019, di nomina della Responsabile del Settore Amministrativo;

DETERMINA

1. Di aggiudicare la concessione della gestione della Residenza protetta Bartolomeo Schenone a Punto Service Società Cooperativa a r.l. con sede in Caresanablot (VC), Via Vercelli 23/A seguito dell'espletamento della procedura di gara effettuato da Città Metropolitana di Genova Direzione Amministrazione – Stazione Unica Appaltante di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1895/2019;
2. Di recepire le offerte tecniche ed economiche presentate dal concorrente primo in graduatoria secondo le risultanze della gara aperta espletata da Città Metropolitana di Genova Direzione Amministrazione – Stazione Unica Appaltante di cui all'Atto Dirigenziale n. 1895/2019;
3. di autorizzare la consegna in via d'urgenza della concessione in deroga a quanto stabilito dall'articolo 32, comma 9, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, ai sensi di quanto previsto dal successivo comma 13;
4. Di prendere atto che, in conseguenza dell'offerta presentata dall'operatore economico Punto Service Coop. Sociale a r.l. l'importo del canone annuo relativo all'utilizzo dell'immobile sito Lumarzo in frazione Gattorna n. 108 ove è ha sede la Residenza Protetta "Bartolomeo Schenone" risulta pari ad € 109.896,50=;
5. Di dare atto che il Comune di Lumarzo ai sensi della suddetta Determina Dirigenziale n. 1895/2019 risultato debitore della somma di Euro 3.900,00= in riferimento alle spese sostenute per l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legale del bando di gara e del relativo esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani affrontati dalla Stazione Unica Appaltante impegna la suddetta somma al cap. 1912 RRPP;
6. Di dare atto altresì che il Comune di Lumarzo ai sensi della suddetta Determina Dirigenziale n. 1895/2019 risultato debitore della somma di Euro 800,00= per le spese sostenute dalla Stazione Unica Appaltante per contributo ANAC impegna la suddetta somma al cap. 1912 RRPP;

7. Di comunicare a Città Metropolitana di Genova il presente provvedimento;

Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119-120 del decreto legislativo 02/07/2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di trenta giorni dalla data di pubblicazione.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio, ai soli fini conoscitivi, per 15 giorni consecutivi.

Lumarzo, 25-09-2019

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(f.to MARINA NICCHIA)**

Stante la copertura finanziaria, si attesta la regolarità contabile della determina n. 36 del 25-09-2019, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 267/00.

Lumarzo, 25-09-2019

**Il Responsabile dell'Area Contabile
(f.to RAG. GIAN PIERO SCHENONE)**