



Città Metropolitana
di Genova

STAZIONE UNICA APPALTANTE

BANDO DI GARA D'APPALTO DI LAVORI - ID 4319

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Città Metropolitana di Genova	Servizio responsabile: Stazione Unica Appaltante
Indirizzo Piazzale Mazzini 2	C.A.P. 16122
Località/Città Genova NUTS ITC33	Stato Italia
Telefono +39 010.5499.372 - +39 010.5499.271	Telefax +39 010.5499.443
Posta elettronica (e-mail) ufficiogare@cittametropolitana.genova.it	Indirizzo Internet (URL) http://sua.cittametropolitana.genova.it/ http://www.cittametropolitana.genova.it/
Pec pec@cert.cittametropolitana.genova.it	

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al punto di contatto indicato all'allegato A.

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale.

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

No

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

ID.4319. Intervento Rete dei "Civic Center Scolastici" presso l'I.I.S. "Gastaldi Aldo / Abba Cesare" via Teglia n. 12 – Genova - NUTS ITC33 - LAS.17.00013. CIG 7582285B83 - CUP D31E17000120001.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Contratto di appalto per esecuzione lavori a corpo.

Luogo principale di esecuzione

Comune di Genova, NUTS ITC33.

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico di lavori.

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

L'appalto non è aggiudicato mediante accordo quadro.

II.1.5) Descrizione/oggetto dell'appalto

Intervento Rete dei "Civic Center Scolastici" presso l'I.I.S. "Gastaldi Aldo / Abba Cesare" via Teglia n. 12 – Genova - NUTS ITC33 - LAS.17.00013. CIG 7582285B83 - CUP D31E17000120001.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

45454100-5

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

NO.

II.1.8) Lotti. Questo appalto è suddiviso in lotti:

NO. L'affidamento dei lavori avverrà in un unico lotto in ragione della necessaria unitarietà dell'intervento e poiché caratterizzato da prestazioni funzionali strettamente connesse tra di loro.

II.1.9) Ammissibilità di varianti

NO.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

IMPORTO LAVORI

IMPORTO ESECUZIONE LAVORI	(soggetto a ribasso)	€ 2.020.786,50
ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	(non soggetti a ribasso)	€ 69.875,28
IMPORTO COMPLESSIVO	(oneri fiscali esclusi)	€ 2.090.661,78

II.2.2) Opzioni

NO.

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è soggetto a rinnovo

NO

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 600 (seicento) naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50: € 41.813,24#.

Garanzia definitiva: garanzia da parte dell'aggiudicatario nei modi e nei termini di cui all'art. 103 del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

L'opera è finanziata nell'ambito dei finanziamenti di cui al Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (Bando Periferie).

L'Amministrazione, in ottemperanza all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, corrisponde all'Appaltatore l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa presentazione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa.

L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore l'anticipazione prevista dall'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, non inferiore al 20 % dell'importo contrattuale e il pagamento della rata di saldo, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità indicate nel contratto

In caso di subappalto, la Città Metropolitana di Genova non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti, salvo i casi di cui all'art. 105, comma 13, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto

In caso di aggiudicazione dovrà essere prodotto, in originale o in copia autenticata, l'atto costitutivo del raggruppamento in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, in cui deve risultare il conferimento del mandato speciale collettivo con rappresentanza, anche processuale, irrevocabile, al soggetto designato come capogruppo (mandatario) e la relativa procura al legale rappresentante del mandatario, nonché le prestazioni eseguite dai singoli operatori economici.

III.1.4) Altre condizioni particolari.

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari?

NO.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli operatori economici in forma singola o associata (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 1) devono possedere i requisiti generali di ammissione (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 2).

Autocertificazione.

Idoneità professionale:

- Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il requisito è richiesto in caso di partecipazione in forma societaria o di consorzio

Ai concorrenti di altro Stato membro UE non residenti in Italia è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza o in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto sia stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente. In caso di partecipazione alla gara in RTI, il requisito dovrà essere dimostrato da tutti i componenti dell'RTI;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria e III.2.3) Capacità tecnica e professionale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Attestazione SOA.

Categoria prevalente:

Cat. OG1 livello III – importo € 734.560,90# – qualificazione obbligatoria.

Si specifica che nella categoria prevalente sono comprese lavorazioni riconducibili alla categoria OG 2, "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali", per un importo lavori € 15.759,95 pari al 0,75% dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Categorie scorporabili:

Cat. OG 11 livello III – importo € 679.356,17# – qualificazione obbligatoria

Cat. OS18-A livello I – importo € 78.833,28# - qualificazione obbligatoria

Cat. OS18-B livello II – importo € 371.292,27# - qualificazione obbligatoria

Cat. OS 24 livello I – importo € 226.619,16# - qualificazione obbligatoria

E' ammesso il subappalto nei modi ed ai sensi dell'art. 105 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Qualora l'operatore economico non ritenga di eseguire totalmente le lavorazioni, direttamente, in caso di partecipazione in forma singola, o tramite un'impresa mandante, nel caso di associazione temporanea di tipo verticale, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come subappaltabili, fermo restando il limite massimo di subappaltabilità di cui sopra, pena la non ammissione alla gara stessa.

I lavori relativi alle categorie OG2, in quanto riferiti a beni sottoposti alle disposizioni di tutela di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42, comportano l'obbligo, in caso di subappalto, del possesso dei requisiti di qualificazione degli esecutori e dei direttori tecnici di cui all'art. 146 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del DM dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017, 154 (per gli esecutori: requisiti di cui all'articolo 12 dello stesso Decreto per importi inferiori a € 150.000,00 – per i direttori tecnici requisiti di cui all'art. 13 del Decreto Ministeriale).

I lavori relativi alle categorie scorporabili OG11 e OS18-B, in quanto rientranti nelle tipologie di cui all'art. 2 del Decreto Ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (*lavori di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica quali strutture, impianti e opere speciali*) e aventi valore superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, sono, a scelta dell'esecutore, subappaltabili, ai sensi dell'art. 105 comma 5 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nella misura del 30% dell'importo della categoria, ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

Il limite di cui al comma precedente non è computato ai fini del raggiungimento del limite della quota complessiva contrattuale di cui all'art. 105 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

I lavori relativi alla categoria scorporabile OS 18-A, rientranti nelle tipologie di cui all'art. 2 del Decreto Ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (lavori di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica quali strutture, impianti e opere speciali) e di valore inferiore al 10% dell'importo totale dei lavori, sono, a scelta dell'esecutore, subappaltabili nella misura del 100% dell'importo della categoria, ad imprese in possesso della relativa qualificazione.

Il limite di cui al comma precedente è computato ai fini del raggiungimento del limite della quota complessiva contrattuale di cui all'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

I lavori relativi alla categoria OS24, in quanto rientranti nelle tipologie di cui all'art. 12, comma 2 let. b) del DL. 47/2014 convertito con modifiche dalla L. 80/2014 (lavorazioni a qualificazione obbligatoria), possono essere realizzate dall'esecutore, direttamente, in caso di partecipazione in forma singola, o tramite un'impresa mandante nel caso di associazione temporanea di tipo verticale, solo se in possesso delle relative qualificazioni, oppure subappaltabili, qualora siano stati indicati come subappaltabili in sede d'offerta e nei limiti della quota complessiva contrattuale di cui ai punti precedenti, esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni.

Per i lavori relativi alla categoria OG11, vige l'obbligo d'esecuzione da parte d'installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

L'appalto è riservato ai lavoratori protetti? NO.

L'esecuzione dell'appalto è riservata ai programmi di lavoro protetti? NO.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI LAVORI

III.3.1) La prestazione del lavoro è riservata ad una particolare professione?

No

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio?

SI

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Ristretta.

Numero massimo di operatori da invitare: 10 (dieci).

Criteria obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

Ai sensi dell'articolo 91, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50 qualora il numero dei concorrenti qualificati sia superiore a 10, la scelta dei candidati da invitare avverrà in base alla graduatoria definita per effetto dell'applicazione dei seguenti criteri e punteggi:

- Contratti di esecuzione lavori, fino a un massimo complessivo di cinque, realizzati negli ultimi 10 anni antecedenti la pubblicazione del bando di gara, aventi ad oggetto interventi edili e/o impiantistici, riconducibili, rispettivamente, alla categoria di lavorazioni OG1 e/o alla categoria di lavorazioni OS30 presso scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie, ecc. e/o edifici pubblici o privati aperti al pubblico.

Ai fini dell'assegnazione del punteggio complessivo del candidato, si terrà conto del fatturato di ogni singolo lavoro svolto e della tipologia degli interventi previsti dal progetto (edili e/o impiantistici) secondo la tabella di seguito indicata:

Fatturato	Punti	
	Realizzazione di una sola tipologia di intervento (edile OG1 o impianti OS30)	Realizzazione di entrambe le tipologie di interventi (edili OG1 e impianti OS30)
Fatturato lavori di importo pari o superiore a 750.000,00 euro	2	4
Fatturato lavori di importo pari o superiore a 500.000,00 euro e inferiore a 750.000,00 euro	1,5	3
Fatturato lavori di importo pari o superiore a 280.000,00 di euro e inferiore a 500.000,00 euro	1	2

Gli operatori economici dovranno allegare al modello di candidatura, a pena di esclusione, la documentazione comprovante l'avvenuto svolgimento di ciascun intervento presentato e il buon esito dello stesso, mediante dichiarazioni rilasciate dalla committenza pubblica o privata.

In caso di candidature inferiori al numero minimo previsto si procederà all'invito anche in presenza di un solo candidato ammesso, ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D.lgs. 50/2016.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa.

I criteri di valutazione delle offerte e i relativi fattori ponderali sono definiti all'articolo 2 del Progetto Offerta.

Non sono ammesse offerte in aumento sull'importo a base di gara.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

ID. 4319

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto NO.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari

Capitolato speciale d'oneri, schema di contratto, progetto offerta, norme di partecipazione, documentazione tecnica e modello di candidatura alla procedura ristretta sono scaricabili gratuitamente dal sito internet: <http://sua.cittametropolitana.genova.it>. Si precisa che il modello di domanda di ammissione, il modello di offerta

economica e il modello di verbale di sopralluogo saranno resi disponibili agli operatori economici successivamente alla fase di selezione dei candidati.

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

30 agosto 2018 ore 12:00

Documenti a pagamento NO.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione

30 agosto 2018 ore 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare:

Non definita.

IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ITALIANO.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

IV.3.8) Modalità di selezione delle candidature

In seduta riservata.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI SULLA PERIODICITÀ

Non si tratta di un appalto periodico.

VI.2) INFORMAZIONI SUI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea? No.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente bando è adottato a seguito e per gli effetti delle determinazioni dirigenziali della Direzione Sviluppo Economico e Sociale – Servizio Edilizia n. 1483 del 25 luglio 2018 e n. 1524 del 26 luglio 2018.

La documentazione di gara comprende:

- bando e suoi allegati;
- schema di contratto;
- capitolato speciale d'oneri;
- progetto offerta;
- documentazione tecnica: progetto esecutivo relativo all'intervento: "Rete dei "civic center scolastici" della Città Metropolitana di Genova presso l'I.I.S. "Gastaldi / Abba" Via Teglia, 12 – Genova".

Validazione del progetto

Il progetto è stato validato in data 18 aprile 2018.

CIG e contributo ANAC

E' previsto il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici) di € 140,00#. Il CIG della presente procedura è 7582285B83.

Sopralluogo assistito

Il sopralluogo assistito è obbligatorio per gli operatori economici selezionati. Le modalità di prenotazione saranno rese note nella lettera di invito

Gli operatori economici selezionati dovranno obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e allegare alla domanda di ammissione il documento denominato PASSOE, rilasciato dal sistema.

All'indirizzo <http://sua.cittametropolitana.genova.it> saranno pubblicate le seguenti informazioni relative alla procedura:

- le date delle eventuali sedute pubbliche di gara successive alla seduta di ammissione;
- le comunicazioni di cui all'art. 29 e all'art. 76, comma 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, inerenti le fasi di aggiudicazione e di stipula del contratto.

Si procederà alla verifica dell'anomalia dell'offerta nei modi e nei termini di cui all'articolo 97 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione del bando e dell'avviso d'esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art 36, comma 9 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, di importo presunto pari a € 3.500,00#.

Il contratto è sottoscritto in forma pubblica amministrativa.

Le spese contrattuali presunte, a carico dell'aggiudicatario, sono pari ad € 4.946,71#.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di recedere dal contratto in caso di cessazione dei finanziamenti previsti e/o la programmazione non consentisse il completamento degli interventi.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per gravi inadempienze dell'appaltatore, si darà corso a quanto previsto dall'articolo 110 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Responsabile del procedimento di gara: Dott. Maurizio Torre.

Responsabile dell'esecuzione del contratto: Ing. Gianni Marchini.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria. Via Dei Mille 9 - 16147 Genova (GE)

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Il presente bando può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119-120 del decreto legislativo 02/07/2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di trenta giorni.

Nel contratto non è prevista la clausola compromissoria.

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

Genova, 2 agosto 2018

Bando pubblicato Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 91 del 06/08/2018.

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Rossella Bardinu
(firmato digitalmente)

ALLEGATO A

A.I) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Vedi punto I.1)

A.II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI IL CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE

Vedi punto I.1)

A.III) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione	Servizio responsabile
Città Metropolitana di Genova	Ufficio Protocollo
Indirizzo	C.A.P.
Piazzale Mazzini 2	16122
Località/Città	Stato
Genova NUTS ITC33	Italia
Telefono	Telefax
+39 010 54991	+39 010.549244
Posta elettronica (e-mail)	Indirizzo Internet (URL) www.cittametropolitana.genova.it