



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE
SERVIZIO EDILIZIA

EDIFICIO - ATTIVITA':

Via G. B. Ghio, 2 Chiavari-C.so Millo 1 Chiavari
CABOTO GIOVANNI-IN MEMORIA MORTI PER LA PATRIA

CODICE

EDIFICIO	ATTIVITA'
SIGE85-78	85A-78A

COMMESSA: Intervento di riqualificazione dei soffitti mediante ripristini e
posa di sistemi antisfondellamento

CODICE COMMESSA

LAP.16.00014

FASE: ESECUTIVO **STATO:** STATO ATTUALE

OGGETTO DELLA TAVOLA:
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

...

PROGETTISTI: Ing Angelo Allodi

N° TAVOLA

SCALA

REVISIONE A B C D E F

DATA

RIF. FILE ANAGEDIL:

STAFF di PROGETTAZIONE

coord. staff	Geom. Alessandro Canepa
verifiche sismiche	
tec. progetto elettrico	
tec. progetto termico	
assistente	
grafica CAD	

APPROVAZIONE DOCUMENTO

RESP. UFFICIO	
Ing Angelo Allodi	
DIRIGENTE TECNICO	
Ing. Gianni Marchini	
R.U.P.	
Ing. Gianni Marchini	

n. o r t	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità Misura	QUANTITÀ		PREZZO UNITARIO	IMPORTI	
			Parziali	Totali		Parziali	Totali
	CEA 85A CABOTO - via Ghio 2 CHIAVARI						
1	Formazione di impianto di cantiere per opere di restauro per una superficie in pianta pari a 25-30 m² circa a piano terra, comprendente la recinzione della zona di lavoro, installazione di baracche per ricovero attrezzatura e operai, impianto elettrico illuminazione e segnaletica con messa a terra, compreso quadro completo di interruttore e prese, impianto idrico, posizionamento di betoniera, esclusa installazione di montacarico e relativo castello, il tutto eseguito a piano terra, escluso l'onere di occupazione suolo, compreso lo smontaggio, il trasporto a magazzino, gli oneri per la verifica dell'impianto da parte degli Enti preposti.	nr		1,00	4.741,94	4.741,94	4.741,94
	sommano oneri di cantiere €						
2	Scrostamento intonaco internointerno, su muratura di mattoni, pietra o calcestruzzo						
	VAP1S006	mq.	1,00				
	VAP1S008	mq.	1,00				
	VAP1S012	mq.	2,00				
	VAP1S013	mq.	1,00				
	VAP1S016	mq.	2,00				
	Scala esterna adiacente VAPT009	mq.	2,00				
	VAPT002	mq.	1,00				
	VAPT003	mq.	2,00				
	VAPT013	mq.	2,00				
	VAP1003	mq.	3,00				
	VAP2009	mq.	1,00				
	VAP2010	mq.	1,00				
	VAP2011	mq.	1,00				
	VAP2014	mq.	2,00				
	VAP2018	mq.	8,00				
	VAP	mq.	0,00				
	sommano	mq.		30,00	6,90	207,00	
						-	
						-	
3	Int. int. strato aggrappante base cemento portland sp. 5mm20.A54.B10.020 strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici spessore 5 mm circa.						
	Da voce n. 2		30,00				
	Da voce n.						
	sommano	mq.		30,00	4,76	142,80	
						-	
						-	
						-	
4	Int. int. strato fondo base calce idrat cem port sp. 1/2cm 20.A54.B10.030 strato di fondo a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 1/2 cm.						
	Da voce n. 2		30,00				
	Da voce n.						
	sommano	mq.		30,00	9,86	295,80	
						-	
						-	

n. o r t	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità Misura	QUANTITÀ		PREZZO UNITARIO	IMPORTI	
			Parziali	Totali		Parziali	Totali
5	Mano d'opera per ripristino di parti lesionate delle pignatte, ripristino pendini controsoffitti, esecuzione velette e/o riprese di intonaco smontaggio, spostamento e rimontaggio arredi e/o attrezzature quali ad es. split, ventole, copertura con teli antipolvere, smontaggio e rimontaggio impianti di sicurezza o altro, ecc.						
	Operaio specializzato	h		72,00	36,22	2.607,84	
	Operaio qualificato	h		72,00	33,71	2.427,12	
	materiali a forfait					135,61	
6	e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi fino alla distanza di 1 km carico a mano da voce n. 2 da voce n.	m³	0,36				
		m³					
	sommano	m³		0,36	51,58	18,57	
7	per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri.	m³K		1,44	1,98	2,85	
8	km.	m³K		1,80	1,30	2,34	
9	trentesimo km.	m³K		3,60	0,79	2,84	
10	cinquantesimo km.	m³K		3,60	0,68	2,45	
11	da scavi o demolizioni, misurati su autocarro, escluso il trasporto: residui di demolizioni edilizie in genere	mc.		0,36	29,30	10,55	
12	cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni,	cad.		1,00	350,00	350,00	
	sommano demolizioni ed intonaci e trasporti a PPDD	€					6.205,77
13	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura antisfondellamento eseguita con lastre in gessofibrorinforzato, armate mediante accoppiamento solidale con rete a doppia orditura in fibra di vetro, in CLASSE A2-s1,d0 di reazione al fuoco, sp. 13 mm, fissate attraverso viti autoforanti all'intelaiatura primaria in profilati sagomati C60x27x0,7 mm. (o similari) in acciaio zincato ad elevata resistenza meccanica secondo la normativa EN 14195, ancorati ai travetti del solaio attraverso tasselli meccanici ad espansione, classe 8.8 secondo norma UNI 5739 - DIN 933, con bussola in ottone e cavaliere in acciaio zincato di connessione, spessore 1,2 mm, con resistenza a strappo superiore a 150 kg.						
	La controsoffittatura antisfondellamento è completa di pannelli in polistirolo in CLASSE E di resistenza al fuoco, spessore 20 mm, inseriti nell'intercapedine tra lastre ed intradosso del solaio e di guide U28x30x0,5 mm (o similari) in acciaio zincato per il fissaggio lungo le pareti perimetrali.						
	La finitura è eseguita con garza adesiva, due mani di stucco lungo i bordi delle lastre, ed un cordolo di silicone lungo il perimetro, per rendere le superfici pronte per le opere di tinteggiatura.						
	La determinazione dell'interasse dell'intelaiatura primaria viene valutata caso per caso nella fase di progetto della messa in sicurezza, valutando il rischio di sfondellamento specifico per un coefficiente di sicurezza >2,5						
	VAP1S004	mq.	120,53				
	VAP1S007	mq.	32,34				
	VAP1S009	mq.	6,54				
	VAPT005	mq.	33,43				
	VAPT006	mq.	51,02				
	VAPT007	mq.	34,66				

n. o r t	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità Misura	QUANTITÀ		PREZZO UNITARIO	IMPORTI	
			Parziali	Totali		Parziali	Totali
14	VAPT008	mq.	45,03				
	VAPT009	mq.	32,62				
	VAP1004	mq.	46,46				
	VAP1005	mq.	46,20				
	VAP1006 solo in parte	mq.	90,35				
	VAP1007	mq.	45,75				
	VAP1008	mq.	39,28				
	VAP1014	mq.	38,89				
	VAP2001	mq.	38,17				
	VAP2002	mq.	37,80				
	VAP2003	mq.	37,48				
	VAP2006	mq.	17,68				
	VAP2007	mq.	38,31				
	VAP2008	mq.	38,94				
	VAP2012	mq.	24,45				
	VAP2013	mq.	38,11				
	VAP	mq.					
	sommano	mq.		934,04	69,00	64.448,76	
	Fornitura e posa in opera di controsoffittatura antisfondellamento a tenuta di umidità eseguita con lastre in gessofibrorinforzato armate mediante accoppiamento solidale con rete a doppia orditura in fibra di vetro, caratterizzate da elevata resistenza alla diffusione di vapore acqueo, umidità relativa e dilatazione in saturazione d'acqua, in CLASSE A2-s1,d0 di reazione al fuoco, sp. 13 mm, fissate attraverso viti autoforanti (con punta a chiodo e testa svasata) all'intelaiatura primaria in profilati sagomati C60x27x0,7 mm in acciaio zincato ad elevata resistenza meccanica secondo la normativa EN 14195, ancorati ai travetti del solaio attraverso tasselli meccanici ad espansione, classe 8.8 secondo norma UNI 5739 – DIN933, con bussola in ottone e cavaliere in acciaio zincato di connessione, spessore 1,2 mm, con resistenza a strappo superiore a 150 kg.						
	La controsoffittatura antisfondellamento è completa di pannelli in polistirolo in CLASSE E di resistenza al fuoco, spessore 20 mm, inseriti nell'intercapedine tra lastre ed intradosso del solaio e di guide U28x30x0,5 mm in acciaio zincato per il fissaggio lungo le pareti perimetrali.						
	La finitura è eseguita con garza adesiva, due mani di stucco lungo i bordi delle lastre, ed un cordolo di silicone lungo il perimetro, per rendere le superfici pronte per le opere di tinteggiatura.						
	La determinazione dell'interasse dell'intelaiatura primaria viene valutata caso per caso nella fase di progetto della messa in sicurezza, valutando il rischio di sfondellamento specifico per un coefficiente di sicurezza >2,5 , fornitura di Certificato Rei 120 per solai e dichiarazioni di legge						
	VAPT012	mq.	67,83				
	VAP	mq.	0,00				
	VAP	mq.	0,00				
	VAP	mq.	0,00				
	VAP	mq.	0,00				
	VAP	mq.	0,00				
	VAP	mq.	0,00				
	sommano	mq.		67,83	89,00	6.036,87	
	sommano controsoffitti strutturali	€					70.485,63

n. o r t	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità Misura	QUANTITÀ		PREZZO UNITARIO	IMPORTI	
			Parziali	Totali		Parziali	Totali
15	impianti elettrici <u>Smontaggio plafoniera esistente</u>						
	VAP1S004	n.	11				
	VAP1S007	n.	1				
	VAP1S009	n.	1				
	VAPT012	n.	2				
	VAPT005	n.	2				
	VAPT006	n.	3				
	VAPT007	n.	2				
	VAPT008	n.	6				
	VAPT009	n.	3				
	VAP1004	n.	4				
	VAP1005	n.	4				
	VAP1006	n.	5				
	VAP1007	n.	5				
	VAP1008	n.	5				
	VAP1014	n.	5				
	VAP2001	n.	5				
	VAP2002	n.	5				
	VAP2003	n.	5				
	VAP2006	n.	1				
	VAP2007	n.	5				
	VAP2008	n.	5				
	VAP2012	n.	1				
	VAP2013	n.	4				
	VAP	n.					
	sommano	n.		90,00	3,50	315,00	
16	<u>Posa in opera di corpo illuminante</u> Solo posa in opera di corpo illuminante, tipo normale o di emergenza, fino all'altezza di 4,00 m, a plafone, a tige o a controsoffitto con incassi già predisposti, compreso tracciamento, fissaggio con tasselli, collegamenti elettrici, inserimento lampada, sistemazione diffusore, esclusa la fornitura di lampada e corpo Tipo a plafoniera fino a 2x36 W o 4x18 W vedi voce 14		90,00				
	sommano	n.		90,00	25,10	2.259,00	
17	<u>Punto utenza</u> Provvista e posa in opera di punto di alimentazione utenza entro canalizzazione a giorno, compreso minicassetta di derivazione. vedi voce 14		90,00				
	sommano	n.		90,00	57,24	5.151,60	
	sommano impianti elettrici	€					7.725,60
18	Coloritura Stuccatura saltuaria e parziale, non inferiore al 5% e fino al 20%, di superfici interne, eseguita con stucco emulsionato, compresa la totale carteggiatura delle parti stuccate, valutata limitatamente su ciascuna superficie complanare interessata dall'intervento, misurata vuoto per pieno dedotti i vuoti uguali o superiori a 4,00 m² Voce 12 Voce 13 VAP1S006 VAP1S008 VAP1S012 VAP1S013 VAP1S016 Scala esterna adiacente VAPT009 VAPT002		934,04 67,83 26,93 9,85 40,93 11,39 15,85 4,00 18,68				

n. o r t	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità Misura	QUANTITÀ		PREZZO UNITARIO	IMPORTI	
			Parziali	Totali		Parziali	Totali
	VAPT003 VAPT013 VAP1003 VAP2009 VAP2010 VAP2011 VAP2014 VAP2018	mq. mq. mq. mq. mq. mq. mq. mq.	32,53 24,71 10,68 3,05 11,12 12,08 15,48 16,23				
	sommano	mq.		1.255,38	3,21	4.029,77	
19	App. fiss. isol. sup. mur. int. pigmentato vinilicopigmentato App. fiss. isol. sup. mur. int. pigmentato vinilicopigmentato vinilico, inclusa la fornitura dello stesso. vedi voce 17		1.255,38				
	sommano	mq.		1.255,38	2,89	3.628,05	
20	Tint. sup. int. idrop. lav. trasp. (prime due mani)25.A90.B20.025idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani) vedi voce 17		1.255,38				
	sommano	mq.		1.255,38	6,18	7.758,25	
	sommano coloriture	€					15.416,07
	Totale importo lavori Caboto						104.575,01
CEA 78A Cod.A16620 - Istituto tecnico commerciale In Memoria dei Morti per la Patria C.so Millo 1 Chiavari Genova							
21	Formazione di impianto di cantiere per opere di restauro per una superficie in pianta pari a 25-30 m² circa a piano terra, comprendente la recinzione della zona di lavoro, installazione di baracche per ricovero attrezzatura e operai, impianto elettrico illuminazione e segnaletica con messa a terra, compreso quadro completo di interruttore e prese, impianto idrico, posizionamento di betoniera, esclusa installazione di montacarico e relativo castello, il tutto eseguito a piano terra, escluso l'onere di occupazione suolo, compreso lo smontaggio, il trasporto a magazzino, gli oneri per la verifica dell'impianto da parte degli Enti preposti.	nr		0,80	4.741,94	3.793,55	3.793,55
	sommano oneri di cantiere	€					
22	Scrostamento intonaco internointerno, su muratura di mattoni, pietra o calcestruzzo						
	Piano						
	VAP 3013	mq.	3,00				
	VAP 3026	mq.	1,00				
	VAP 3027	mq.	10,00				
	VAP2001	mq.	2,00				
	VAP2021	mq.	1,00				
	VAPT014	mq.	1,00				

n. o r t	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità Misura	QUANTITÀ		PREZZO UNITARIO	IMPORTI	
			Parziali	Totali		Parziali	Totali
	VAPT016	mq.	1,00				
	VAPT017	mq.	5,00				
	sommano	mq.		24,00	6,90	165,60	
		mq.				-	
23	5mm20.A54.B10.020 strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici spessore 5 mm					-	
	Da voce n. 2		24,00			-	
	Da voce n.					-	
	sommano	mq.		24,00	4,76	114,24	
						-	
24	Int. int. strato fondo base calce idrat cem port sp. 1/2cm					-	
	20.A54.B10.030 strato di fondo a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 1/2 cm.					-	
	Da voce n. 2		24,00			-	
	Da voce n.					-	
	sommano	mq.		24,00	9,86	236,64	
25	Int. int. strato intima calce idrat cem port gran 50,0mm strato di					-	
	finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie		24,00			-	
	Da voce n. 2					-	
	Da voce n. 3					-	
	sommano	mq.		24,00	6,43	154,32	
						-	
26	Mano d'opera per ripristino di parti lesionate delle pignatte, ripristino pendini controsoffitti , esecuzione velette e/o riprese di intonaco smontaggio, sposamento e rimontaggio arredi e/o attrezzature quali ad es. split, ventole , copertura con teli antipolvere, ecc.						
	Operaio specializzato	h		56,00	36,22	2.028,32	
	Operaio qualificato	h		56,00	33,71	1.887,76	
	materiali a forfait					50,00	
27	e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza; esclusi fino alla distanza di 1 km carico a mano						
	da voce n. 2	m³	0,29				
	da voce n.	m³					
	sommano	m³		0,29	51,58	14,86	
						-	
28	per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri.	m³K		1,15	1,98	2,28	
						-	
29	km.	m³K		1,44	1,30	1,87	
						-	
30	trentesimo km.	m³K		5,76	0,79	4,55	
						-	
31	cinquantesimo km.	m³K		5,76	0,68	3,92	
						-	
32	da scavi o demolizioni, misurati su autocarro, escluso il trasporto: residui di demolizioni edilizie in genere	mc.		0,29	29,30	8,44	
33	cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni,	cad.		1,00	350,00	350,00	
	sommano demolizioni ed intonaci e trasporti a PPDD	€					5.022,79

n. o r t	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità Misura	QUANTITÀ		PREZZO UNITARIO	IMPORTI	
			Parziali	Totali		Parziali	Totali
34	<p>Fornitura e posa in opera di controsoffittatura antisfondellamento eseguita con lastre in gessofibrorinforzato, armate mediante accoppiamento solidale con rete a doppia orditura in fibra di vetro, in CLASSE A2-s1,d0 di reazione al fuoco, sp. 13 mm, fissate attraverso viti autoforanti all'intelaiatura primaria in profilati sagomati C60x27x0,7 mm. (o similari) in acciaio zincato ad elevata resistenza meccanica secondo la normativa EN 14195, ancorati ai travetti del solaio attraverso tasselli meccanici ad espansione, classe 8.8 secondo norma UNI 5739 - DIN 933, con bussola in ottone e cavaliere in acciaio zincato di connessione, spessore 1,2 mm, con resistenza a strappo superiore a 150 kg.</p> <p>La controsoffittatura antisfondellamento è completa di pannelli in polistirolo in CLASSE E di resistenza al fuoco, spessore 20 mm, inseriti nell'intercapedine tra lastre ed intradosso del solaio e di guide U28x30x0,5 mm (o similari) in acciaio zincato per il fissaggio lungo le pareti perimetrali.</p> <p>La finitura è eseguita con garza adesiva, due mani di stucco lungo i bordi delle lastre, ed un cordolo di silicone lungo il perimetro, per rendere le superfici pronte per le opere di tinteggiatura.</p> <p>La determinazione dell'interasse dell'intelaiatura primaria viene valutata caso per caso nella fase di progetto della messa in sicurezza, valutando il rischio di sfondellamento specifico per un coefficiente di sicurezza > 2,5</p> <p>Piano</p> <p>VAP3001</p> <p>VAP3021</p> <p>VAPT005</p> <p>VAPT009</p> <p>VAPT010</p> <p>VAPT015</p> <p>VAPT020</p> <p>VAPT021</p> <p>VAPT022</p> <p>sommano</p> <p>sommano controsoffitti strutturali</p> <p>impianti elettrici</p>	mq.	15,33				
		mq.	41,50				
		mq.					
		mq.	383,10				
		mq.	24,05				
		mq.	19,85				
		mq.	23,28				
		mq.	36,90				
		mq.	7,00				
		mq.	8,14				
		mq.		559,15	69,00	38.581,35	
		€					38.581,35
35	<p><u>Smontaggio plafoniera esistente</u></p> <p>Piano</p> <p>VAP3001</p> <p>VAP3021</p> <p>VAPT005</p> <p>VAPT009</p> <p>VAPT010</p> <p>VAPT015</p> <p>VAPT020</p> <p>VAPT021</p> <p>VAPT022</p> <p>sommano</p>	n.	2				
		n.	1				
		n.					
		n.	11				
		n.	2				
		n.	2				
		n.	3				
		n.	3				
		n.	2				
		n.	1				
		n.		27,00	3,50	94,50	
36	<p><u>Posa in opera di corpo illuminante</u></p> <p>Solo posa in opera di corpo illuminante, tipo normale o di emergenza, fino all'altezza di 4,00 m, a plafone, a tige o a controsoffitto con incassi già predisposti, compreso tracciamento, fissaggio con tasselli, collegamenti elettrici, inserimento lampada, sistemazione diffusore, esclusa la fornitura di lampada e corpo</p> <p>Tipo a plafoniera fino a 2x36 W o 4x18 W</p> <p>sommano</p>	n.		27,00	25,10	677,70	

n. o r t	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità Misura	QUANTITÀ		PREZZO UNITARIO	IMPORTI	
			Parziali	Totali		Parziali	Totali
37	<u>Punto utenza</u> Provvisa e posa in opera di punto di alimentazione utenza entro canalizzazione a giorno, compreso minicassetta di derivazione.						
	sommano	n.		27,00	57,24	1.545,48	
	sommano impianti elettrici	€					2.317,68
38	Coloritura Stuccatura saltuaria e parziale, non inferiore al 5% e fino al 20%, di superfici interne, eseguita con stucco emulsionato, compresa la totale carteggiatura delle parti stuccate, valutata limitatamente su ciascuna superficie complanare interessata dall'intervento, misurata vuoto per pieno dedotti i vuoti uguali o superiori a 4,00 m² Voci 12 VAP 3013 VAP 3026 VAP 3027 VAP VAP2001 VAP2021 VAPT014 VAPT016 VAPT017		559,15 mq. 32,68 mq. 8,04 mq. 282,45 mq. mq. 15,40 mq. 7,80 mq. mq. 37,77 mq. 19,04 mq. 336,05				
	sommano	mq.		1.298,38	3,21	4.167,80	
39	App. fiss. isol. sup. mur. int. pigmentato vinilicopigmentato vedi voce precedente		1.298,38				
	sommano	mq.		1.298,38	2,89	3.752,32	
40	Tint. sup. int. idrop. lav. trasp. (prime due mani)25.A90.B20.025idropittura lavabile traspirante per interni (prime due mani) vedi voce precedente		1.298,38				
	sommano	mq.		1.298,38	6,18	8.023,99	
	sommano coloriture	€					15.944,11
	Totale importo lavori Memoria						65.659,48
	Totale importo lavori Caboto Memoria						170.234,49
	di cui:						
	oneri per la sicurezza						-
	oneri per il personale						7.400,78
							130.381,40