



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e sociale
Servizio Edilizia

IL PRESENTE DOCUMENTO E' PUBBLICATO DAL 10 MAGGIO 2019

Atto N. 758/2019

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO INCARICHI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DI N. 3 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO FINANZIATI NELL'AMBITO DEL PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 CC. SER.19.00001 - SER.19.00003 - SER.19.00004 .

In data 04/04/2019 il dirigente MARCHINI GIANNI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 51 del 28/12/2018, è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2019-2021;

Atteso che:

- con D.M. n. 3 del 3/01/2018 del *Ministero dell'Economia e delle Finanze - Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 sono stati individuati i criteri per la definizione dei piani regionali e per l'individuazione degli interventi da ammettere a finanziamento;*
- con D.G.R. n. 192 del 30/03/2018 la Regione Liguria ha approvato e procedure di selezione per la formazione della graduatoria del Piano Regionale Triennale 2018/2020.
- la selezione prevedeva come condizione minima la presentazione di verifica di vulnerabilità sismica e progettazione di fattibilità tecnica ed economica, per l'inserimento nella graduatoria degli interventi finanziabili nell'annualità 2018 (Graduatoria 1), e la presentazione di Documenti di Indirizzo alla Progettazione per l'inserimento nelle annualità successive (Graduatoria 2);
- con atto n. 166/2018 del 30/01/2018 l'Ing. Gianni Marchini è stato nominato responsabile del procedimento per l'espletamento delle procedure di competenza del Servizio Edilizia;
- il Servizio Edilizia ha presentato n. 13 domande corredate da n. 4 Progetti di Fattibilità e n. 9 Documenti di Indirizzo alla Progettazione;
- con Decreto dirigenziale della Regione Liguria n. 581 del 1/08/2018 si è proceduto

all'approvazione del Piano Regionale Triennale 2018/2020 degli interventi di edilizia scolastica di cui al DGR 192/2018, nell'ambito del quale sono stati inseriti, e collocati nelle 2 diverse graduatorie, tutti gli interventi presentati dalla Città Metropolitana;

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione, Università e ricerca n. 615 del 12/09/2018 è stata approvata la programmazione unica nazionale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica;
- con Decreto dirigenziale della Regione Liguria n. 2440 del 15/11/2018 è stato approvato il Piano Annuale 2018 di cui alla graduatoria 1, nell'ambito del quale sono stati ammessi a finanziamento n. 3 interventi sui 4 presentati dalla Città Metropolitana di Genova, per un importo complessivo di €. 4.921.440,67, quali in particolare:
 1. Istituto Marsano via Scuola dell'Agricoltura Genova S. Ilario (adeguamento sismico e antincendio) – importo progetto € 1.128.000 (interamente finanziato)
 2. Istituto In memoria dei Morti per la Patria via Castagnola Chiavari (adeguamento sismico e antincendio) - importo progetto € 1.946.000 (interamente finanziato)
 3. Istituto Caboto via Ghio Chiavari (adeguamento sismico) – importo progetto € 2.084.000 (finanziamento di € 1.847.440,67 e co-finanziamento a carico della CM di 236.559,33)
- Con successivo decreto ministeriale verranno definiti i termini per l'aggiudicazione provvisoria dei lavori;

Ritenuto opportuno, al fine di poter rispettare le prevedibili stringenti tempistiche previste dal decreto (entro 365 dalla pubblicazione in G.U. dello stesso), avviare con la massima celerità, considerato che i 3 progetti oggetto di finanziamento sono stati approvati al livello progettuale di Fattibilità Tecnica ed economica (ex preliminare), le procedure per l'affidamento dei seguenti servizi:

- a) *Progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi*, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs n. 50/2016, ed in particolare, per quanto applicabile, ai sensi e con i contenuti prescritti dagli articoli 24 ÷ 43 del D.P.R. n. 207/2010 e dal Capitolato d'Oneri;
- b) *Coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione*, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- c) *Direzione dei lavori*

Considerato che il Dirigente Responsabile del servizio e Responsabile del procedimento, esperite le verifiche sull'attuale dotazione organica, sui carichi di lavoro e sulle professionalità dei tecnici dipendenti in servizio, ha ritenuto opportuno prevedere l'affidamento dei servizi di cui sopra a soggetti esterni alla Stazione Appaltante di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, così come attestato dalla Certificazione agli atti della pratica;

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Atteso che gli uffici della Direzione Sviluppo economico e sociale - Servizio Edilizia hanno predisposto, per ciascun incarico, i seguenti documenti, agli atti della pratica, necessari per le procedure di affidamento degli incarichi in oggetto:

- a) Capitolato speciale d'oneri
- b) Condizioni generali
- c) Progetto offerta

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, trattandosi di incarichi di progettazione di importo superiore a 100.000, ha proposto il seguente **sistema per la scelta del contraente**:

- a) **Oggetto ed importi di riferimento di n. 3 incarichi, per ciascuna classe e categoria di prestazioni di cui alle Tabelle DM 17/06/2016** : indicati in dettaglio nell'Allegato A al presente provvedimento:

| n. | CEA | CC | Descrizione Servizio | importo a base di gara |
|----|-----|--------------|---|------------------------|
| 1 | 60 | SER.19.00001 | Via Scuola dell'Agricoltura, 9 - Genova Istituto Marsano Affidamento progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza Intervento di adeguamento sismico e antincendio | € 153.978,42 |
| 2 | 79 | SER.19.00003 | Via Castagnola, 11 - Chiavari Istituto In memoria dei Morti per la Patria e Liceo Marconi / Delpino - Succursale Affidamento progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza Intervento di adeguamento sismico e antincendio | € 208.023,41 |
| 3 | 85 | SER.19.00004 | Via Ghio, 2 - Chiavari Istituto Caboto Affidamento progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza Intervento di adeguamento sismico | € 196.216,61 |

b) **Procedure e criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte**

- **Procedura di individuazione dell'operatore economico:** trattandosi di servizi di importo superiore a 100.000 euro, l'affidamento avverrà mediante **procedura ristretta**, di cui agli artt. 157 comma 2 e 61 del D.Lgs. 50/2016, prevedendo un **numero massimo di candidati da invitare pari a 5**.

Le motivazioni di tale scelta sono così riassunte:

- 1) Urgenza derivante dalla necessità di garantire un andamento celere della progettazione nel rispetto delle previsioni indicate in una nota della Regione Liguria che indicava in 365 gg dalla pubblicazione del Decreto i tempi per l'affidamento delle opere.
In particolare si evidenzia che l'affidamento dei lavori avverrà, considerato l'importo elevato degli stessi, mediante procedura ristretta e con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, pertanto con una tempistica minima appena sufficiente a rispettare i termini di cui sopra.
- 2) Complessità dell'intervento sia per le diverse e rilevanti lavorazioni edili, impiantistiche, strutturali sia per la necessità di operare in modo discontinuo sull'edificio in oggetto al fine di garantire la continuità delle attività scolastiche in corso.
- 3) Facoltà prevista dagli artt. 59, 61 comma 3 e 91 del D.Lgs. 50/2016 e dalle disposizioni di cui al punto 2 delle Linee Guida Anac n. 1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";

- L'affidamento dei 3 singoli servizi avverrà, per ciascuno, ad un medesimo soggetto onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento di progettazione ed esecuzione, ai sensi dell'art. 23 comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

- Tenuto conto del principio di continuità e del divieto di cui all'art. 24 comma 7 del codice, è ammissibile la partecipazione alla gara anche del progettista che ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

- **Requisiti di carattere speciale per la partecipazione:** I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 263/2016, pubblicato in G.U. 36/2017, ai sensi degli artt. 24, 83 e all'Allegato XVII del D.Lgs.n.50/2016, in conformità alle Linea Guida Anac n. 1 recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", ed in particolare:

1. *Idoneità professionale:*

- nel caso di partecipazione in forma societaria o di consorzio: Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83 comma 3 del Codice, presenta l'iscrizione a registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- iscrizione presso i competenti ordini professionali
- abilitazione al coordinamento per la sicurezza nei cantieri ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008
- in aggiunta per la commessa SER.19.00001: relativamente alle opere in categoria E.22, possesso di laurea in architettura o muniti di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A, così come disposto dal punto 2.2.2.6 delle Linee Guida Anac n. 1 "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

2. *Capacità tecnica e professionale:*

- avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando, di *servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici, di cui all'art. 3 comma 1 let. vvvv del Codice*, per ciascuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo corrispondente al requisito minimo di cui alla tabella Allegato A. Il totale del requisito posseduto dovrà essere pari alla somma dei lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare. L'Allegato A riepiloga le classi e le categorie di appartenenza dei servizi da affidare, secondo le previsioni della Tabella Z1 del DM sopracitato, i relativi corrispettivi a base di gara nonché gli importi utili per la dimostrazione dei requisiti di qualificazione;
- *avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni di due servizi di progettazione e direzione lavori, o di sola progettazione ovvero solo direzione lavori per un importo non inferiore a 0,40 dell'importo stimato dei lavori* riferito alla categoria Strutture, Identificativo Opere S.03 o ad altro identificativo, nell'ambito della stessa Categoria Strutture, di grado di complessità equivalente.
In caso di raggruppamento il requisito deve essere posseduto dall'operatore economico che riveste la qualità di mandatario.

- **Criteri oggettivi per l'individuazione dei concorrenti da invitare:** qualora il numero dei concorrenti qualificati sia superiore a 5 (cinque) la scelta dei candidati da invitare avverrà in base alla graduatoria definita per effetto dell'applicazione dei seguenti criteri e punteggi:

- *Numero di servizi di progettazione e/o direzioni lavori, espletati negli ultimi 10 anni, fino a un massimo di cinque, relativi ad interventi riferiti:*
 - *all'adeguamento/miglioramento sismico* di edifici in Classe d'Uso III (ai sensi delle Norme Tecniche sulle Costruzioni) e che possono assumere rilevanza in relazione al loro eventuale collasso, quali ad esempio asili e scuole di ogni ordine e grado, cinema, teatri, musei, biblioteche, edifici aperti al culto, stadi e impianti sportivi, strutture sanitarie con ospiti non autosufficienti
 - *e/o all'adeguamento alla normativa antincendio* delle stesse tipologie di edifici di cui sopra.

Ai fini dell'assegnazione del punteggio complessivo del candidato, si terrà conto del fatturato, al netto

dell'Iva, di ogni singolo servizio svolto e della tipologia degli interventi previsti dal progetto (manutenzione edile, strutturale o impianti) secondo la tabella di seguito indicata:

| Fatturato | Punti | | | |
|--|---|---|--|--|
| | Solo progettazione o solo DL di una sola tipologia di interventi (manutenzione edile, strutturale o impianti) | Progettazione e DL di una sola tipologia di interventi (manutenzione edile, strutturale o impianti) | Solo progettazione o solo DL di 2 delle 3 tipologie di interventi (manutenzione edile, strutturale o impianti) | Progettazione e DL di 2 delle 3 tipologie di interventi (manutenzione edile, strutturale o impianti) |
| Fatturato del servizio di importo pari o superiore a 200.000,00 | 1,5 | 2,0 | 4,0 | 6,0 |
| Fatturato del servizio di importo pari o superiore a 150.000,00 e inferiore a euro 200.000,00 | 1,0 | 1,5 | 3,0 | 4,0 |
| Fatturato del servizio di importo pari o superiore a 100.000,00 di euro e inferiore 150.000,00 | 0,5 | 1,0 | 2,0 | 3,0 |

- *Presenza di giovane professionista*: Il punteggio totale verrà incrementato del 10% in caso di presenza di giovane abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

- **Criterio per la scelta dell'offerta migliore: offerta economicamente più vantaggiosa** determinata sulla base dei seguenti elementi così come dettagliato nei Progetti Offerta, agli atti della pratica:

Offerta tecnica

- (a) professionalità e adeguatezza dell'offerta massimo punti 30 così suddivisi:
 - (a.1) complessità dell'intervento massimo punti 20;
 - (a.2) grado di analogia massimo punti 10;
- (b) caratteristiche metodologiche dell'offerta massimo punti 40 così suddivisi:
 - (b.1) modalità di esecuzione massimo punti 10;
 - (b.2) integrazione attività e interazione con committenza massimo punti 7;
 - (b.3) gruppo di lavoro massimo punti 18;
 - (b.4) risorse strumentali massimo punti 5;
- (c) soluzioni progettuali e per la gestione del cantiere in fase di esecuzione in riferimento ai Criteri Ambientali Minimi..... massimo punti 5;

Offerta economica

- (d) ribasso percentuale massimo punti 20;
- (e) riduzione percentuale del tempo massimo punti 5;

- **Elementi essenziali del contratto:**

- *Modalità di stipulazione del contratto* : il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- l'Amministrazione, per ciascun incarico, corrisponde al soggetto incaricato il pagamento delle prestazioni nel modo seguente:
 - a) per la progettazione definitiva ed esecutiva, 100% dell'importo contrattuale di ciascuna fase a seguito dell'approvazione del relativo livello progettuale da parte della stazione appaltante;
 - b) per la direzione lavori, in relazione allo stato d'avanzamento dei lavori ed al termine degli stessi.
- *Termini contrattuali*:
 - a) I servizi relativi alla progettazione dovranno essere svolti e consegnati nel rispetto delle fasi e tempistica di cui al cronoprogramma attività previsto nel Capitolato Speciale d'oneri (60 gg per il progetto definitivo e 60 gg per il progetto esecutivo)
 - b) La durata dell'incarico di direzione lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, coinciderà con i termini di esecuzione dell'appalto di lavori, previsti dal Capitolato speciale e dalla vigente normativa sui lavori pubblici.
- Il soggetto aggiudicatario è tenuto a stipulare idonea assicurazione, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 137/2012, per i danni derivanti all'amministrazione dall'esercizio dell'attività professionale. In particolare il soggetto aggiudicatario è obbligato a costituire una polizza per responsabilità civile professionale, ai sensi dell'articolo 24 comma 4, del D.Lgs. 50/2016, per rischi derivanti dallo svolgimento di attività di competenza nonché a copertura anche dei rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o nuovi costi. La garanzia deve essere prestata per un massimale non inferiore a €. 1.000.000,00.

Atteso che la spesa complessiva di €. 708.267,56= IVA compresa, trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2019/2021 annualità 2019-2020, nell'ambito dei finanziamenti di cui al Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020, sugli stanziamenti codice 0402202 azione 2002726, così come indicato nel frontespizio del presente atto;

Ritenuto opportuno procedere all'accertamento della somma complessiva di €. 4.921.440,67 (€. 1.128.000,00 + €. 1.946.000,00 + €. 1.847.440,67) relativa al finanziamento dei 3 interventi nell'ambito del Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 di cui al DGR 192/2018, da imputare sul codice 4020001 azione 4002697, così come indicato nel frontespizio del presente atto;

Atteso che:

- i C.U.P. (*codice unico progetto*) di riferimento dei diversi servizi sono i seguenti:

| n. | Descrizione Intervento | CUP |
|----|---|-----------------|
| 1 | Via Scuola dell'Agricoltura, 9 - Genova - Istituto Marsano Affidamento progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza - Intervento di adeguamento sismico e antincendio | D42H1800031001 |
| 2 | Via Castagnola, 11 - Chiavari - Istituto In memoria dei Morti per la Patria e Liceo Marconi / Delpino - Succursale Affidamento progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza - Intervento di adeguamento sismico e antincendio | D28E18000420001 |
| 3 | Via Ghio, 2 - Chiavari - Istituto Caboto Affidamento progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza - Intervento di adeguamento sismico | D28E18000430004 |

- all'assunzione dei Codici Identificativi di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo gli stessi al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Dirigente della Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Rossella Bardinu;

IL DIRIGENTE

DISPONE

- 1) **l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento di n. 3 distinti incarichi di Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza relativi ai seguenti interventi di adeguamento normativo finanziati nell'ambito del Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020:**

| n. | CEA | CC | Descrizione Intervento | Corrispettivo (Iva e altri oneri esclusi) | Spesa totale presunta |
|----|-----|--------------|--|---|-----------------------|
| 1 | 60 | SER.19.00001 | Intervento di adeguamento sismico e antincendio via Scuola dell'Agricoltura, 9 - Genova Istituto Marsano | € 153.978,42 | € 195.367,82 |
| 2 | 79 | SER.19.00003 | Intervento di adeguamento sismico e antincendio Via Castagnola, 11 – Chiavari Istituto In memoria dei Morti per la Patria e Liceo Marconi / Delpino - Succursale | € 208.023,41 | € 263.940,11 |
| 3 | 85 | SER.19.00004 | Interventi di adeguamento sismico Via Ghio, 2 - Chiavari Istituto Caboto | € 196.216,61 | € 248.959,63 |

- 2) **di approvare il sistema proposto dal Responsabile del Procedimento**, sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento, nel Capitolato speciale d'oneri, nelle Condizioni generali e nel Progetto offerta, agli atti della pratica, così riassunto:

■ **Procedura di individuazione dell'operatore economico:** trattandosi di servizi di importo superiore a 100.000 euro, l'affidamento avverrà mediante **procedura ristretta**, di cui agli artt. 157 comma 2 e 61 del D.Lgs. 50/2016, prevedendo un **numero massimo di candidati da invitare pari a 5**.

■ **Requisiti di carattere speciale per la partecipazione:** I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di cui al D.M. 263/2016, pubblicato in G.U. 36/2017, ai sensi degli artt. 24, 83 e all'Allegato XVII del D.Lgs.n.50/2016, in conformità alle Linea Guida Anac n. 1 recante "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", ed in particolare:

1. **Idoneità professionale:**

- nel caso di partecipazione in forma societaria o di consorzio: Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83 comma 3 del Codice, presenta l'iscrizione a registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.
- iscrizione presso i competenti ordini professionali
- abilitazione al coordinamento per la sicurezza nei cantieri ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008
- in aggiunta per la commessa SER.19.00001: relativamente alle opere in categoria E.22, possesso di laurea in architettura o muniti di laurea equipollente che consente l'iscrizione all'Albo degli Architetti, sez. A, così come disposto dal punto 2.2.2.6 delle Linee Guida Anac n. 1 "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria".

2. **Capacità tecnica e professionale:**

- avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando, di *servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici, di cui all'art. 3 comma 1 let. vvvv del Codice*, per ciascuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare per un importo corrispondente al requisito minimo di cui alla tabella Allegato A. Il totale del requisito posseduto dovrà essere pari alla somma dei lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare.

L'Allegato A riepiloga le classi e le categorie di appartenenza dei servizi da affidare, secondo le previsioni della Tabella Z1 del DM sopracitato, i relativi corrispettivi a base di gara nonché gli importi utili per la dimostrazione dei requisiti di qualificazione;

- *avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni di due servizi di progettazione e direzione lavori, o di sola progettazione ovvero solo direzione lavori per un importo non inferiore a 0,40 dell'importo stimato dei lavori* riferito alla categoria Strutture, Identificativo Opere S.03 o ad altro identificativo, nell'ambito della stessa Categoria Strutture, di grado di complessità equivalente.

In caso di raggruppamento il requisito deve essere posseduto dall'operatore economico che riveste la qualità di mandatario.

■ **Criteri oggettivi per l'individuazione dei concorrenti da invitare:** qualora il numero dei concorrenti qualificati sia superiore a 5 (cinque) la scelta dei candidati da invitare avverrà in base alla graduatoria definita per effetto dell'applicazione dei seguenti criteri e punteggi:

- *Numero di servizi di progettazione e/o direzioni lavori, espletati negli ultimi 10 anni, fino a un massimo di **cinque**, relativi ad interventi riferiti:*
 - *all'adeguamento/miglioramento sismico* di edifici in Classe d'Uso III (ai sensi delle Norme Tecniche sulle Costruzioni) e che possono assumere rilevanza in relazione al loro eventuale collasso, quali ad esempio asili e scuole di ogni ordine e grado, cinema, teatri, musei, biblioteche, edifici aperti al culto, stadi e impianti sportivi, strutture sanitarie con ospiti non autosufficienti
 - *e/o all'adeguamento alla normativa antincendio* delle stesse tipologie di edifici di cui sopra.

Ai fini dell'assegnazione del punteggio complessivo del candidato, si terrà conto del fatturato, al netto dell'Iva, di ogni singolo servizio svolto e della tipologia degli interventi previsti dal progetto (manutenzione edile, strutturale o impianti) secondo la tabella di seguito indicata:

| Fatturato | Punti | | | |
|--|---|---|--|--|
| | Solo progettazione o solo DL di una sola tipologia di interventi (manutenzione edile, strutturale o impianti) | Progettazione e DL di una sola tipologia di interventi (manutenzione edile, strutturale o impianti) | Solo progettazione o solo DL di 2 delle 3 tipologie di interventi (manutenzione edile, strutturale o impianti) | Progettazione e DL di 2 delle 3 tipologie di interventi (manutenzione edile, strutturale o impianti) |
| Fatturato del servizio di importo pari o superiore a 200.000,00 | 1,5 | 2,0 | 4,0 | 6,0 |
| Fatturato del servizio di importo pari o superiore a 150.000,00 e inferiore a euro 200.000,00 | 1,0 | 1,5 | 3,0 | 4,0 |
| Fatturato del servizio di importo pari o superiore a 100.000,00 di euro e inferiore 150.000,00 | 0,5 | 1,0 | 2,0 | 3,0 |

- *Presenza di giovane professionista*: Il punteggio totale verrà incrementato del 10% in caso di presenza di giovane abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione.

- **Criterio per la scelta dell'offerta migliore: offerta economicamente più vantaggiosa** determinata sulla base dei seguenti elementi così come dettagliato nei Progetti Offerta, agli atti della pratica:

Offerta tecnica

- (a) professionalità e adeguatezza dell'offerta massimo punti 30 così suddivisi:
 - (a.1) complessità dell'intervento massimo punti 20;
 - (a.2) grado di analogia massimo punti 10;
- (b) caratteristiche metodologiche dell'offerta massimo punti 40 così suddivisi:
 - (b.1) modalità di esecuzione massimo punti 10;
 - (b.2) integrazione attività e interazione con committenza massimo punti 7;
 - (b.3) gruppo di lavoro massimo punti 18;
 - (b.4) risorse strumentali massimo punti 5;
- (c) soluzioni progettuali e per la gestione del cantiere in fase di esecuzione in riferimento ai Criteri Ambientali Minimi massimo punti 5;

Offerta economica

- (d) ribasso percentuale massimo punti 20;
- (e) riduzione percentuale del tempo massimo punti 5;

- **Modalità di stipulazione del contratto** : il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

- 3) di approvare i seguenti documenti progettuali per ciascun servizio, agli atti della pratica, necessari per la procedura di affidamento degli incarichi in oggetto:
 - a) Capitolato speciale d'oneri
 - b) Condizioni generali
 - c) Progetto offerta
 - d) Allegato A - Prospetto importi a base di gara
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di €. 708.267,56= IVA compresa, trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione 2019/2021 annualità 2019-2020, nell'ambito dei finanziamenti di cui al Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 negli stanziamenti codice 0402202 azione 2002726
- 5) di accertare la somma complessiva di €. 4.921.440,67 relativa al finanziamento dei 3 interventi nell'ambito del Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020 di cui al DGR 192/2018, da imputare sul codice 4020001 azione 4002697, così come indicato nel frontespizio del presente atto
- 6) **di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura per l'affidamento di cui sopra, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa, e per la stipulazione dei relativi contratti;**

- 7) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Dirigente della Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Rossella Bardinu;

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

SF

DATI CONTABILI

| S/E | Codice | Cap. | Azione | | Importo | Prenotazione | | Impegno | | Accertamento | | CUP | CIG |
|---|-------------|------|-------------|---|--------------|--------------|------|---------|------|--------------|------|-------------------------|-----|
| | | | | | Euro | N. | Anno | N. | Anno | N. | Anno | | |
| EN TR ATA | 402000 1 | 0 | 400269 7 | + | 4.921.440,67 | | | | | | 2019 | | |
| Note: (€. 1.128.000,00 + €. 1.946.000,00 + €. 1.847.440,67) | | | | | | | | | | | | | |
| US CIT A | 040220 2 | 0 | 200272 6 | + | 248.959,63 | | | | 2019 | | | D28E18 000430 004 | |
| Note: SER.19.00004 Importo complessivo lavori di €. 2.084.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| US CIT A | 040220 2 | 0 | 200272 6 | + | 263.940,11 | | | | 2019 | | | D28E18 000420 001 | |
| Note: SER.19.00003 Importo complessivo lavori di €. 1.946.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| US CIT A | 040220 2 | 0 | 200272 6 | + | 195.367,82 | | | | 2019 | | | D42H18 000310 01 | |
| Note: SER.19.00001 - Importo complessivo lavori di €. 1.128.000,00 | | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE ENTRATE: | | | | + | 4.921.440,67 | | | | | | | | |
| TOTALE SPESE: | | | | - | 708.267,56 | | | | | | | | |

Sottoscritta dal Dirigente
(MARCHINI GIANNI)
con firma digitale

ALLEGATO A - AFFIDAMENTO N. 3 INCARICHI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI - PROSPETTI IMPORTI A BASE DI GARA

| n. | CEA | Descrizione Intervento | Classi e categorie tabelle DM 17/06/2016 | Importo opere di riferimento | Corrispettivo comprensivo di spese 20% | | | | Contributi previdenziali | Imponibile | IVA | totale | importo minimo requisito |
|----|-----|---|---|------------------------------|--|-------------------------|-------------|----------------------|--------------------------|------------|-----|--------------|--------------------------|
| | | | | | Progettazione Definitiva | Progettazione Esecutiva | DL | Totale corrispettivo | | | | | |
| 1 | 60 | SER.19.00001 Via alla Scuola di Agricoltura, 9 - Genova - Nervi I.I.S.S. - Marsano Bernardo - Sede - Aule | E.22 Interventi di manutenzione straordinaria edifici vincolati | € 113.835,13 | € 9.788,66 | € 10.846,89 | € 18.651,36 | € 39.286,90 | | | | € 195.367,82 | € 113.835,13 |
| | | | S. 03 Strutture o parti di strutture in c.a. | € 565.117,57 | € 22.283,75 | € 22.940,49 | € 41.241,33 | € 86.465,57 | | | | | € 565.117,57 |
| | | | IA. 04 Impianti elettrici e antincendio | € 91.047,30 | € 6.842,65 | € 8.173,17 | € 13.210,12 | € 28.225,95 | | | | | € 91.047,30 |
| | | | sommano | € 770.000,00 | € 38.915,06 | € 41.960,55 | € 73.102,82 | € 153.978,42 | | | | | € 6.159,14 |
| 2 | 79 | SER.19.00003 Via Castagnola Stefano, 11 - Chiavari - I.T.C. In Memoria dei Morti per la Patria - Succursale - Liceo Marconi / Delpino - Succursale | E.20 Interventi di manutenzione straordinaria | € 327.338,14 | € 14.799,37 | € 14.111,03 | € 24.264,08 | € 53.174,47 | | | | € 263.940,11 | € 327.338,14 |
| | | | S.03 - Strutture o parti di strutture in c.a. | € 651.169,35 | € 24.812,03 | € 25.522,96 | € 45.883,98 | € 96.218,97 | | | | | € 651.169,35 |
| | | | IA. 04 Impianti elettrici e antincendio | € 256.725,84 | € 14.213,33 | € 16.977,03 | € 27.439,62 | € 58.629,97 | | | | | € 256.725,84 |
| | | | sommano | € 1.235.233,33 | € 53.824,72 | € 56.611,02 | € 97.587,67 | € 208.023,41 | | | | | € 8.320,94 |
| 3 | 85 | SER.19.00004 Via Ghio Gio Batta, 2 - Chiavari I.I.S.S. - Caboto Giovanni - Sede - | E.20 Interventi di manutenzione straordinaria | € 490.323,69 | € 17.154,11 | € 19.008,60 | € 32.685,53 | € 68.848,24 | | | | € 248.959,63 | € 490.323,69 |
| | | | S.03 - Strutture o parti di strutture in c.a. | € 878.604,16 | € 31.266,07 | € 32.058,53 | € 57.633,31 | € 120.957,91 | | | | | € 878.604,16 |
| | | | IA. 04 Impianti elettrici e antincendio | € 10.400,00 | € 1.349,57 | € 1.934,38 | € 3.126,51 | € 6.410,46 | | | | | € 10.400,00 |
| | | | sommano | € 1.379.327,85 | € 49.769,75 | € 53.001,52 | € 93.445,35 | € 196.216,61 | | | | | € 7.848,66 |



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Servizio Edilizia

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO INCARICHI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DI N. 3 INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO FINANZIATI NELL'AMBITO DEL PIANO REGIONALE TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 CC. SER.19.00001 - SER.19.00003 - SER.19.00004

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

| S/E | Codice | Cap. | Azione | | Importo | Prenotazione | | Impegno | | Accertamento | | CUP | CIG |
|--|---------|------|---------|---|--------------|--------------|------|----------|------|--------------|------|-------------------------|-----|
| | | | | | Euro | N. | Anno | N. | Anno | N. | Anno | | |
| ENT RAT A | 4020001 | 0 | 4002697 | + | 4.921.440,67 | | | | | 1777 | 2019 | | |
| Note: (€. 1.128.000,00 + €. 1.946.000,00 + €. 1.847.440,67) LAVORO 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018 | | | | | | | | | | | | | |
| USC ITA | 0402202 | 0 | 2002726 | + | 248.959,63 | | | 160 5 | 2019 | | | D28E180 0043000 4 | |
| Note: SER.19.00004 Importo complessivo lavori di €. 2.084.000,00 - LAVORO 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018 | | | | | | | | | | | | | |
| USC ITA | 0402202 | 0 | 2002726 | + | 263.940,11 | | | 160 4 | 2019 | | | D28E180 0042000 1 | |
| Note: SER.19.00003 Importo complessivo lavori di €. 1.946.000,00 - LAVORO 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018 | | | | | | | | | | | | | |



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|---|---------|---|--------------|--|--|----------|------|--|--|--------------------|
| USC ITA | 0402202 | 0 | 2002726 | + | 195.367,82 | | | 160 3 | 2019 | | | D42H180 0031001 |
| Note: SER.19.00001 - Importo complessivo lavori di €. 1.128.000,00 - LAVORO 22 - Legge 128/2013 Edilizia scolastica Decreto regione 2440/2018 | | | | | | | | | | | | |
| TOTALE ENTRATE: | | | | + | 4.921.440,67 | | | | | | | |
| TOTALE SPESE: | | | | + | 708.267,56 | | | | | | | |

Genova li, 05/04/2019

**Sottoscritto dal responsabile
dei Servizi Finanziari
(TORRE MAURIZIO)
con firma digitale**