



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE
SERVIZIO EDILIZIA

EDIFICIO - ATTIVITA':
Via Canevari, 47- Genova
I.I.S.S. "Firpo- Buonarroti"

COMMESSA: Riqualificazione impiantistico-sportiva palestra scolastica
e adeguamento alla prevenzione incendi

CODICE

EDIFICIO ATTIVITA'

45 A

CODICE COMMESSA

LAS.18.00003

FASE: ESECUTIVO

STATO:

OGGETTO DELLA TAVOLA:
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PROGETTISTI: ARCH. ROBERTA BURRONI

N° TAVOLA

REL010

SCALA

REVISIONE A B C D E F

DATA 11/2018

RIF. FILE ANAGEDIL:

STAFF di PROGETTAZIONE

coord. staff	Geom. A.Larghetti
progetto strutturale	
tec. progetto elettrico	P.I. E.Siri
tec. progetto termico	Ing.M. Gotta, P.R.Schenone
assistente	
grafica CAD	Geom. A. Larghetti

APPROVAZIONE DOCUMENTO

RESP. UFFICIO	
Arch. Roberta Burroni	
DIRIGENTE TECNICO	
Ing. Gianni Marchini	
R.U.P.	
Ing. Gianni Marchini	

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO		IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO		Parziali	Totali
	NOLEGGI							
1	Formazione di impianto di cantiere per opere di restauro per una superficie in pianta pari a 25-30 mq circa a piano terra, comprendente la recinzione della zona di lavoro, installazione di baracche per ricovero attrezzatura e operai, impianto elettrico illuminazione e segnaletica con messa a terra, compreso quadro completo di interruttore e prese, impianto idrico, posizionamento di betoniera, esclusa installazione di montacarico e relativo castello, il tutto eseguito a piano terra, incluso l'onere di occupazione suolo, compreso lo smontaggio, il trasporto a magazzino, gli oneri per la verifica dell'impianto da parte degli Enti preposti. np1	n		1	€ 1.806,40	€ 1.806,40		
2	Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m². 95.F10.A10.010	n		1	€ 345,00	€ 345,00		
3	Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012. 95.F10.A10.020	n		10	€ 14,58	€ 145,80		
4	Quadro elettrico di cantiere a norma di legge tipo asc costituito da armadioin materiale plastico IP65, interruttori di protezione e sgancio e prese CEE17 : con 12 prese CEE 17 PR.E37.A05.010	n		1,00	€ 510,43	€ 510,43		
5	Montaggio smontaggio recinzione in tavole legname o pannelli realizzata con tavole di legname o pannelli multistrato. Montaggio e smontaggio 95.A10.A10.020	m		10,00	€ 28,53	€ 285,30		
6	Recinzione in tavole di legname o pannelli, noleggio costituita da tavole di legname o pannelli multistrato. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il primo anno, non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione) 95.A10.A10.030	m*gg		900,00	€ 0,22	€ 198,00		
	Totale noleggi						€ 3.290,93	
	DEMOLIZIONI							
7	Demolizioni strutture murarie cls e/o ca a mano. di calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore. 25.A05.A25.025 gradinata 0,20*8,00*2	mc		3,200	€ 272,03	€ 870,50		
8	Demolizione tramezze da 10,1 a 15 cm. 25.A05.A30.030 piano primo servizi spogliatoi 5,80*3,00*2 3,00*3,00*2 2,50*3,00*2 2,00*3,00*2 1,00*2,00*6 piano secondo servizi spogliatoi 5,80*3,00*2 3,00*3,00*2 2,50*3,00*2 2,00*3,00*2 1,00*2,00*6 piano terzo spogliatoi 5,80*3,00*2 4,00*3,00*2 3,00*3,00*3			34,80 18,00 15,00 12,00 12,00 34,80 18,00 15,00 12,00 12,00 34,80 24,00 27,00				

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
	2,50*3,00		7,50				
	1,00*2,00*3		6,00				
	scalini gradinata		0,50				
9	Demolizione pavimenti piastrelle ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo 25.A05.B10.020	mq		283,400	€ 23,66	€ 6.705,24	
	piano primo		79,80				
	piano secondo		80,00				
10	piano terzo	mq	79,60	239,400	€ 18,74	€ 4.486,36	
	Rimozione di pavimento in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito incollato sul fondo di cemento o altro materiale A25053 Prezzario DEI	mq		580,000	€ 6,21	€ 3.601,80	
	Rimozione serramenti compreso telaio 25.A05.F10.020						
	piano primo servizi spogliatoi 0,90*2,10*4		7,56				
	0,70*2,10*4		5,88				
	piano secondo servizi spogliatoi 0,90*2,10*4		7,56				
	0,70*2,10*4		5,88				
	piano terzo servizi spogliatoi 0,90*2,10*2		3,78				
	0,70*2,10*8		11,76				
	finestre wc		5,38				
		mq		47,800	€ 29,55	€ 1.412,49	
12	Demolizione controsoffitti in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche L'onere dei piani di lavoro interni, trabattelli, ponteggi interni ai piani, ecc. è sempre compreso nei prezzi delle opere compiute, e nessun onere può essere aggiunto ai prezzi delle opere compiute a questo titolo. 25.A05.D10.010						
	piano primo 2,02*6,61*2		26,70				
	7,05*3,61*2		50,90				
	3,47*6,57		22,80				
	2,90*2,96		8,58				
	piano secondo 2,02*6,61*2		26,70				
	7,05*3,61*2		50,90				
	3,47*6,57		22,80				
	2,90*2,96		8,58				
	piano terzo 2,65*3,98*2		21,09				
	2,98*3,98*2		23,72				
	2,97*1,98*2		11,76				
	1,46*2,53*2		7,39				
	2,09*2,90*2		12,12				
		mq		294,04	€ 20,65	€ 6.071,93	
13	Rimozione rivestimenti in piastrelle posate a colla in piastrelle posate a colla inclusa rimozione della colla 25.A05.B20.010						
		mq	162,00	162,00	€ 14,80	€ 2.397,60	
14	G01 [Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti,] Rimozione wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata 25.A05.G01.010						
	piano primo servizi spogliatoi vasi		2				
	lavabi		4				
	piano secondo servizi spogliatoi						

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO		IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO		Parziali	Totali
	vasi			2				
	lavabi			4				
	piano terzo servizi spogliatoi							
	vasi			2				
	lavabi			2				
		n		16	€	16,72	€	267,52
15	Rimozione piatto doccia							
	piatto doccia compreso piano di posa							
	25.A05.G01.040							
	piano primo servizi spogliatoi							
	docce			6				
	orinatori			2				
	piano secondo servizi spogliatoi							
	docce			6				
	orinatori			2				
	piano terzo servizi spogliatoi							
	docce			6				
				22	€	23,13	€	508,86
16	H01 [Smontaggio e recupero delle parti riutilizzabili, incluso accantonamento nell'ambito del cantiere, di:]							
	Smontaggio ringhiere, cancellate metalliche semplice disegno							
	25.A05.H01.010							
	piano primo							
	1,90*2,10*2			7,98				
	piano secondo							
	1,90*2,10*2			7,98				
		mq		15,96	€	13,17	€	210,19
17	Perforazione a sezione circolare, in strutture murarie di qualsiasi tipo e spessore,							
	eseguite con impiego di martello perforatore compresa la pulizia dei fori con aria compressa, Ø del foro 11 ÷ 35 mm:							
	su muratura in calcestruzzo anche armato							
	A25028 DEI 2017							
	fori per solai			6,72				
	fori per putrelle			30,00				
		m		36,720	€	66,72	€	2.449,96
18	Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, compreso l'abbassamento al piano di carico e la sistemazione nel cantiere, esclusi opere provvisorie, carico e trasporto ad impianto di smaltimento autorizzato.							
	Rimozione delle 2 scale metalliche							
	01.A02.A95.010 Piemonte							
		mq		32,00	€	35,48	€	1.135,36
19	Tracce impianti muri mattoni forati/calc cellul tubi ø25 mm							
	per l'alloggiamento di canalizzazioni o tubazioni del diametro fino a 25 mm compresa la formazione degli alloggiamenti per i cassette portafrutto. In pareti di mattoni forati, blocchi calcestruzzo cellulare espanso.							
	25.A05.I10.120							
		m		50,00	€	9,39	€	469,50
20	Tracce impianti muri mattoni forati sezione da 51 a 100 cm²							
	su muratura in mattoni forati, blocchi calcestruzzo cellulare espanso, della sezione da 51 a 100 cm²							
	25.A05.I10.060							
		m		50,00	€	15,93	€	796,50
	Totale demolizioni							€ 31.383,81
	INTERVENTI DI C.A. - ACCIAIO							
21	Carpenteria metallica piccole strutture acciaio NP, IPE, HE							
	travi, pilastri, puntoni e simili in profilati NP, IPE, HE (S235JR) in opera compreso il fissaggio a murature o l'unione saldata o imbullonata ad altre strutture metalliche ecc, esclusa la sola formazione delle sedi di appoggio murarie.							
	25.A37.A05.010							
	HEA100 gradinata							
	m 207,78 * Kg 16,70			3469,926				
	HEA100 scale							

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
22	m 13,60* Kg 16,70 HEA100 solai	kg	227,120				
	m 2,08 *Kg 16,70*4 IPE200 scale		138,944				
	m 4,40* Kg 22,40 UPN200 scale		98,560				
	m 13,20 *Kg 25,30 UPN120 solai		333,960				
	m 2,08* Kg 13,30*8 fazzoletti tirafondi		221,312				
			50,000				
				4.539,822	€ 4,87	€ 22.108,93	
23	Solaio collaborante, in lamiera di acciaio zincata e grecata con bordi ad incastro speciale di altezza pari a 5 cm, fornito e posto in opera su predisposta armatura in acciaio portante da conteggiarsi a parte, compresi agganci, saldature, tagli a misura, sfridi, getto di conglomerato cementizio preconfezionato per riempitura tipo "Leca CLS 1400" a base di argilla espansa, inerti naturali, cemento tipo Portland e additivi. Classe di massa volumica del calcestruzzo D1,5 (ca. 1400 kg/m3 secondo UNI EN 206-1), classe di resistenza a compressione certificata LC 20/22 (Rck=25 N/mm2 a 28 gg per LecaCLS 1400), modulo elastico certificato 15.000 MPa, conducibilità termica λ 0,42 W/mK. Confezionamento e getto in opera secondo le indicazioni del produttore. spianata in malta cementizia di spessore pari ad 1 cm ed ogni altro onere e magistero per dare il solaio finito a regola d'arte secondo i seguenti spessori di lamiera A55017 prezzo DEI 2017 Gradinata Solai	mq	85,55				
			15,81	101,36	€ 57,61	€ 5.839,35	
	Sovrapprezzo al solaio collaborante per l'utilizzo di calcestruzzo confezionato in cantiere con betoniera A55018 prezzo DEI 2017	mq		101,36	€ 8,64	€ 875,75	
24	F15 [Armatura in rete metallica elettrosaldata, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario] Rete elettrosaldata B450A B450C. 20.A28.F15.005	kg		100,000	€ 1,51	€ 151,00	
Totale interventi di C.A. e acciaio							€ 28.975,03
OPERE MURARIE							
25	Tramezzo di mattoni posti in opera con malta cementizia dosata a 300 Kg di cemento tipo 32.5 per metro cubo di sabbia di fiume, compreso la formazione di archi e piattabande (anche in cemento armato), la posa in opera di falsi telai, questi esclusi: Tramezza mattoni forati sp 8 cm 25.A52.A20.030 piano primo 6,61*3,00*2 0,67*3,00*2 2,02*3,00*2 0,80*2,20*6	mq					
			39,66				
			4,02				
			12,12				
			10,56				
	secondo piano 6,61*3,00*2 0,67*3,00*2 2,02*3,00*2 0,80*2,20*6		39,66				
			4,02				
			12,12				
			10,56				
	terzo piano 5,73*3,00*4 3,40*3,00*2 1,20*3,00*4 1,80*3,00*4 a dedurre varchi porte		68,76				
			20,40				
			14,40				
			21,60				
			-25,80				
				232,08	€ 44,68	€ 10.369,33	
26	Intonaco di fondo INTERNO (raddrizzatura) finito al rustico, eseguito con prodotti premiscelati o materiali tradizionali equivalenti per: Int. int. strato fondo base calce idrat cem port sp. 1/2cm						

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO		IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO		Parziali	Totali
	strato di fondo a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, spessore 1/2 cm. 25.A54.B10.020 tramezze		464,16					
		mq		464,16	€ 12,58	€	5.839,13	
27	Arenino (stabilitura) eseguito con appositi prodotti premiscelati Int. int. strato finitura calce idrat cem Port gran <0,6mm strato di finitura a base di calce idrata, cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici, granulometria < 0,6 mm. 25.A54.B10.030 tramezze non rivestite		200,00					
		mq		200,00	€ 8,54	€	1.708,00	
28	Muratura in blocchi prefabbr. in argilla espansa spes.cm 30 25.A52.A30.030 scalini gradonata			15,36	€ 88,07	€	1.352,76	
29	Adattamneto canestro con modifiche alla struttura di supporto Fornitura e posa in opera degli attrezzi per gioco pallacanestro costituiti da: -n. 2 colonne a traliccio di tubo di acciaio verniciato, specchi regolamentari con la superficie di masonite temperata, canestri in ferro e retine in nylon, con la formazione di n. 2 plinti in cls. per l'ancoraggio delle attrezzature (Pc) - Per 2 compreso ponteggi 19.P03.A45.445 Piemonte			1	€ 2.979,61	€	2.979,61	
	totale opere murarie							€ 22.248,83
	PAVIMENTI - RIVESTIMENTI							
30	Pavimento palestra Esecuzione, su massetto di una barriera al vapore realizzata mediante la stesura di un foglio di polietilene dello spessore di 0,15 mm. Nelle giunzioni, i vari fogli di polietilene saranno sormontati per circa 30 cm e rivoltati sui bordi. In questa fase è prevista la stesura, sulla barriera al vapore, di un materassino elastico spessore non inferiore ai 15 mm posato accostando i vari moduli nella direzione di posa del parquet. Questa soluzione consente di annullare i vuoti d'aria sotto il pavimento garantendo un perfetto isolamento termoacustico. Non sono consentite sottostrutture a travetti o sottostrutture con vuoti d'aria o intercapedini. Successivamente alla stesura del materassino, viene realizzato un piano ripartitore, formato da compensato multistrato di conifere spessore non inferiore ai 12 mm. Tale materiale è realizzato secondo le normative EN 13986 e EN 362-2 ottenendo le classi tecniche: EN 636-2, EN 314-2 class 3, DIN 68705-3, BFU 100; DIBt 100, EI WBP, PEFC (The Pan-European Forest Certification) e marchiato CE. I pannelli vengono semplicemente appoggiati al materassino, perpendicolari alla linea del pavimento, adeguatamente accostati e graffiati per formare una piastra monolitica bilanciata in grado di garantire alla pavimentazione tutte le caratteristiche sia di sicurezza sia sportive. Tali valori dovranno essere confermati dalla valutazione che certifica che la pavimentazione ha superato tutte le soglie minime previste dai test, e all'atto dell'offerta pena esclusione devono essere presentate le copie dei certificati ufficiali rilasciati da appositi enti accreditati, specializzati nei test di pavimentazioni sportive secondo la nuova norma EN 14904 e FIBA di 1° livello. Installazione di listoni prefiniti in essenza Hevea Rubber wood sport flooring massiccio evaporato - spessore 22 - larghezza 130 mm - lunghezza da 1830; lo spessore sarà di minimo 22 mm per consentire più levigature (sono esclusi gli elementi in multistrato a due o tre strati). I listoni sono intestati a maschio e femmina sia sulle coste lunghe che sulle teste. I listoni dovranno essere fissate con chiodi di idonea lunghezza alla sottostruttura. I listoni di pavimento in fase di posa vengono installati già fessurati per permettere la naturale dilatazione del legno massello.							

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
	<p>I listoni vengono preverniciati a caldo con vernice poliuretanica bicomponente con 7 mani di vernice, in modo che il film di vernice sia almeno di 45 micron e che la frizione della pavimentazione sia di 0,41. Secondo la nuova normativa di reazione al fuoco dovranno essere prodotti in sede di gara pena esclusione i certificati validi per l'intero pacchetto EN 13501</p> <p>Verrà lasciato uno spazio perimetrale adeguato alla dilatazione del parquet.</p> <p>certificati:</p> <p>F.I.B.A. di 1° livello</p> <p>Marchio CE</p> <p>EN 13501 Rapporto classificazione alla reazione al fuoco - richiesta minima B fl-s1 intero pacchetto (foglio di polietilene + materassino + multistrato + parquet).</p> <p>PROVE di cui alle norme EN 9239 e EN 11925</p> <p>EN 14904 superfici aree sportive;</p> <p>EN 13501 euro classe B fl – s1 del copri pavimento in PVC appoggiato su supporto combustibile intero pacchetto (foglio di polietilene + materassino + multistrato + parquet + cover pvcspessore1,8 mm).</p> <p>EN 12667 – Prestazione termica materiali per edilizia conducibilità termica</p> <p>Regolamento UE n. 305/2011 DICHIARAZIONE DI PRESTAZIONE (DOP).</p> <p>Garanzia assicurativa sul prodotto 10 anni</p> <p>Scheda uso e manutenzione</p>						
		mq		580,00	€ 69,34	€ 40.217,20	
31	Posa zoccolo legno pref. con collante h max 15 cm. in elementi di legno prefinito, con apposito collante altezza fino a 15 cm. 25.A66.Z10.015	m		117,60	€ 8,73	€ 1.026,65	
32	Zoccolino in legno noce rovere mogano 100x10 mm PR.A20.D10.020		35,00 35,00 19,20 19,20 3,60 5,60				
		ml		117,60	€ 5,34	€ 627,98	
33	rampe raccordo con pavimentazione esistente e soglie porte	ml		5,60	€ 30,00	€ 168,00	
34	Lisciatura del piano con malta autolivellante dello spessore di 1,5 mm B45007 DEI	mq		580,00	€ 6,86	€ 3.978,80	
35	Tracciamento per campo gioco pallacanestro in vernice speciale. (Pc) 19.P03.A40.025 Piemonte	n		1	€ 774,69	€ 774,69	
36	Tracciamento per campo gioco pallavolo in vernice speciale. (Pv) 19.P03.A40.030 Piemonte	n		1	€ 446,95	€ 446,95	
37	Impianto per campo da pallavolo, monotubo in acciaio zincato con bussola da interrare, con tendirete munito di sicurezza antisgancio E23019 b 100 cm, valutato a coppia	n		1	€ 388,80	€ 388,80	
38	Posa piastr. PVC, gomma, sp.5 mm colla incl. saldat. giunti in piastrelle di linoleum, PVC, gomma, gomma impronta a bolli, dello spessore fino a 5 mm eseguita con apposito collante, inclusa saldatura giunti. 25.A66.C10.055	mq		72,00	€ 25,62	€ 1.844,64	
39	Riv. gradini piastrelle PVC gomma sp.5 mm incl. sald. giunti						

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
40	in piastrelle o teli di linoleum, PVC, gomma, gomma impronta a bolli, dello spessore fino a 5 mm, eseguita con apposito collante, inclusa saldatura dei giunti, per rivestimento gradini, costituito da pedata, alzata e paraspigolo. 25.A66.C10.065	mq		90,00	€ 47,19	€ 4.247,10	
41	Gomma pav. impronta bolli colorata sp. 5 mm PR.A20.B20.070	mq		162,00	€ 46,55	€ 7.541,10	
42	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica. 01.A18.C00 Piemonte	kg		247,61	€ 1,75	€ 433,32	
43	Lamiere acciaio inox, AISI 304 sp.da 0.5 a 6 mm. PR.A16.A80.020 2,75 kg/mq *90,04	kg		247,61	€ 7,05	€ 1.745,65	
44	Lamiere alluminio preverniciato PR.A16.A80.050	kg		247,61	€ 6,15	€ 1.522,80	
45	Riv. piast. cotto, grès, klinker con colla incl. giunti in piastrelle di cotto, grès porcellanato, klinker, con colla, inclusa sigillatura dei giunti con stucco minerale stabilizzato con calce naturale NHL 5. 25.A66.R10.010 piano primo 6,46*4*2,00 1,80*5*2,00 2,00*2,00*2 piano secondo 6,46*4*2,00 1,80*5*2,00 2,00*2,00*2 piano terzo 3,50*8*2,00 3,00*8*2,00 2,00*4*2,00	mq	51,68 18,00 8,00 51,68 18,00 8,00 56,00 48,00 16,00	275,36	€ 33,21	€ 9.144,71	
46	Posa pav. cotto, grès, klinker con colla incl. sig. giun. in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio. 25.A66.C10.040 2,02*6,61*2 7,05*3,61*2 chiusura scale piano primo piano secondo piano terzo	mq	26,70 50,90 16,00 79,80 80,00 79,60	333,00	€ 24,65	€ 8.208,45	
47	Piastrelle di gres porcellanato fine tinte unite spessore 8 mm tinta unita, colori chiari o intermedi, spessore 8 mm, finitura antisdrucchiolo dimensioni cm 10x10 20x20 30x30. PR.A20.A50.015 pavimenti	mq	333,00	333,00	€ 31,01	€ 10.326,33	
48	Piastrelle monocottura 1200 gradi smaltate sp 6/9 mm PR.A20.A60.010 rivestimenti	mq		275,36	€ 11,39	€ 3.136,35	
49	Opere di finiture di pavimenti e murature, cls, pareti a seguito delle demolizioni interventi su massetto pavimento palestra degradato e ripristini	n		1	€ 2.801,49	€ 2.801,49	
	A20 [Solo posa controsoffitti in pannelli rigidi di fibra minerale o di vetro, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa dell'orditura metallica di sospensione,] a vista, semi nascosta o nascosta, per pannelli delle dimensioni di 60x60 e 60x120 cm 25.A58.A20.010 piano primo 2,02*6,61*2 7,05*3,61*2 3,47*6,57		26,70 50,90 22,80				

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
50	2,90*2,96 piano secondo	mq	8,58				
	2,02*6,61*2		26,70				
	7,05*3,61*2		50,90				
	3,47*6,57		22,80				
	2,90*2,96		8,58				
	piano terzo		79,60				
				297,56	€ 38,08	€ 11.331,08	
	Controsoffitto termoisolante fono - assorbente formato da pannelli di fibra minerale a base di silicato di calcio idrato inerte, inorganici, autoportanti, leggeri, rifiniti in vista con decorazioni tipo "pietra","mare","neve"						
	con orditura a vista: da 60x60x1,4 cm						
	01.P09.E26 Piemonte						
		mq		297,56	€ 31,16	€ 9.271,97	
51	Ancoraggio guaine bituminose spalmatura sol. bitum.						
	costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m²						
	25.A48.A15.010						
	docce e wc dis piano 1		31,74				
	docce e wc dis piano 2		31,74				
			4,84				
	docce e wc dis piano 3		31,74				
		mq		100,06	€ 4,40	€ 440,26	
52	A30 [Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma,]						
	su superfici pianeggianti o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione						
	25.A48.A30.010						
		mq		100,06	€ 11,60	€ 1.160,70	
53	Membr. elastoplas. sp. 4 mm, fless. freddo - 20°						
	spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° armata in tessuto non tessuto di poliestere						
	PR.A18.A25.120						
		mq		100,06	€ 5,11	€ 511,31	
54	Protezione murale in gomma morbida, safewall è un prodotto anti-infortunistico e antitrauma.						
	Dimensione: h max cm 200 x L max cm 150 consequenziabili uno con l'altro attraverso rompitratte.						
	Angolare standard: cm 10 +10 e personalizzabili su richiesta.						
	Spessore: 30 mm +-5%;						
	Peso piastra: 5,00 Kg/pannello;						
	Materiale: Polietilene accoppiato a poliolefine.						
	Densità: 25 kg/mc / 940 kg/mc						
	Classe di fuoco (reazione al fuoco): classe 1 Bfl-s1- materiale difficilmente infiammabile e con propagazione di fiamma molto lenta.						
		mq		15,00	€ 65,18	€ 977,70	
	totale pavimenti e rivestimenti						€ 122.274,03
	IMPIANTI IDRICO SANITARI						
55	Locale sanitario comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda (isolata a norma di legge) compresi i relativi raccordi dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, questo incluso, con la braga di scarico già esistente, il montaggio degli apparecchi sanitari e delle rubinetterie, esclusa la loro fornitura e le opere murarie						
	locale sanitario corredato da due apparecchi sanitari di cui un WC completo di cassette di cacciata						
	Opere murarie e assistenza alla posa in opera di lavabo, bidet, compresa la quota parte di crene e loro chiusura, per ciascun apparecchio.						
	lavabo rettangolare con spigoli arrotondati, delle dimensioni di 550x420x175 mm circa.						
	Opere murarie e assistenza alla posa in opera di vaso wc e cassetta di cacciata tipo alto o da incasso.						
	cassetta di cacciata esterna, completa di comando pneumatico a pulsante remoto:						
	vaso wc a sedere con scarico a pavimento o a parete, delle dimensioni di 360x530x390 mm, circa.						
	Sedili ergonomici con apertura anteriore e coperchio:						
	di legno rivestito di PVC per vasi wc						
	p.a.						
	piano primo		0				
	piano secondo		0				

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
56	piano terzo Locale sanitario per disabili comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda (isolata a norma di legge) compresi i relativi raccordi dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, questo incluso, con la braga di scarico già esistente, il montaggio degli apparecchi sanitari e delle rubinetterie, dei corrimano e montanti Apparecchi igienico- sanitari di vetrochina colore bianco, uso disabili o ospedaliero: vaso wc con scarico a pavimento delle dimensioni di 37x60 cm. circa, altezza non inferiore a 45 cm. lavabo rettangolare, ergonomico, antropometrico delle dimensioni di 65x58x25 cm circa, con mensola Opere murarie e assistenza alla posa in opera di lavabo, bidet, compresa la quota parte di crene e loro chiusura, per ciascun apparecchio. Opere murarie e assistenza alla posa in opera di vaso wc e cassetta di cacciata tipo alto o da incasso. gruppo miscelatore monocomando per lavabo con leva lunga. flussometro per scarico w.c., chiusura automatica con comando a gomito o braccio. corrimano perimetrale per locali bagno tipo, delle dimensioni da 1,80x1,80 a 2,30x2,30 m, di acciaio rivestito nylon montante verticale di sostegno per bagno tipo delle dimensioni da 1,80 a 2,30 m, di acciaio rivestito nylon corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno di acciaio rivestito nylon piano primo piano secondo piano terzo p.a.		4		4 € 1.166,05	€ 4.664,20	
57	Località sanitaria comprendente la fornitura e la posa di tubazioni per acqua calda e fredda (isolata a norma di legge) compresi i relativi raccordi dall'attacco di alimentazione esistente nel vano (escluso il collettore), schematura di scarico fino al collegamento, questo incluso, con la braga di scarico già esistente, il montaggio degli apparecchi sanitari e delle rubinetterie, dei corrimano e montanti locale sanitario composto da quattro apparecchi sanitari lavabo a colonna rettangolare con spigoli arrotondati delle dimensioni di 120x500x160 mm circa colonna per lavabo di cui all'articolo precedente 3 piatto doccia da incasso filo pavimento, di vetroresina rinforzata, FIRE-CLAY, con superficie antiscivolo, da 90x90 cm. circa completo di sifone gruppo per lavabo completo di piletta da 32 mm e saltarello Opere murarie e assistenza alla posa in opera di lavabo, bidet, compresa la quota parte di crene e loro chiusura, per ciascun apparecchio. corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno in acciaio rivestito nylon Assistenza e opere murarie per posa in opera di piatto doccia Sedili ergonomici con apertura anteriore e coperchio: di legno rivestito di PVC per vasi wc p.a. piano primo piano secondo	n		5,00	€ 2.355,30	€ 11.776,50	
58	Provvista e posa in opera di tubazione per scarichi orizzontali di acque nere, 33.5.10..	m		30,00	€ 42,00	€ 1.260,00	
59	Opere murarie e idrauliche di allacci e assistenza alla posa in opera di lavabo compresa la quota parte di crene e loro chiusura, per ciascun apparecchio. 81.1.70..	n		6	€ 80,19	€ 481,14	
60	Sola posa in opera di lavabo 50.F10.A10.020 p primo p secondo p terzo	n		6	€ 79,24	€ 475,44	
61	Apparecchi igienico-sanitari: lavabo a colonna 650x500x160mm PR.C26.A10.020	n		6	€ 92,03	€ 552,18	
62	Apparecchi igienico-sanitari: colonna per lavabo PR.C26.A10.025	n		6	€ 53,13	€ 318,78	

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
63	Gruppo per lavabo, incluso piletta 32mm e saltarello PR.C35.A10.015	n		6	€ 56,93	€ 341,58	
64	Sifone a S in ottone cromato, con canotto e rosone a muro PR.C32.B20.020	n		6	€ 10,61	€ 63,66	
65	Provvista e posa in opera di colonna di scarico, compresa la quota parte di zanche di ancoraggio, di braga, di cappello terminale, nonche' quella relativa alla colonna di ventilazione. Misurazione da sifone fondo colonna all'ultima braga compresa: di polietilene alta densita' diam. 110 mm, ventilazione diam. 75 mm	m		10,00	€ 86,39	€ 863,90	
66	Realizzazione scarico a piletta a pavimento da convogliare alla rete di scarichi a mezzo tubazione diam 40 mm. Con sifone sotto traccia compresa la f. e p.o. della piletta in ottone cromato con griglia e sifone, compresi staffaggi minuterie accessori per garantire il lavoro a regola d'arte spogliatoi	n		6	€ 111,13	€ 666,78	
	totale impianti idrici						€ 28.976,00
	OPERE IN FERRO - LEGNO - SERRAMENTI						
67	Porte interne complete di telaio, stipite e controspipite, n.3 cerniere, serratura, maniglie, pannello bilaminato nobilitato dello spessore di mm 20, tamburato spessore mm 45 circa oppure con vetro interno stampato, nelle misure standard in PVC antiurto sollevate da pavimento di 10 cm. pomolo premi apri libero occupato. Apertura esterna in caso emergenza compresa fornitura e installazione maniglione nelle porte per disabili 01.P08.B10.005 Piemonte 80-90*200 piano terzo piano primo piano secondo piano terzo	mq	14,4 3,60 3,60 16,20	37,80	€ 257,64	€ 9.738,79	
68	Posa di porte interne rivestite con pannello bi - laminato nobilitato dello spessore di mm 20 o con specchiatura in vetro stampato, esclusa la posa del falso telaio compresa fornitura posa coprifili e access.escluso controltel In PVC antiurto 01.A16.A30.005 Piemonte porte	mq	37,80	37,80	€ 18,12	€ 684,94	
69	Controltelaio in legno per porte PR.A23.B10.020	ml		110,00	€ 7,59	€ 834,90	
70	Solo posa finestra/portafin PVC, AL, Legno su prees braghet in alluminio, PVC, legno, acciaio. Su preesistente braghettone compresa la rifasciatura di quest'ultimo. 25.A80.A30.100	mq		5,38	€ 136,01	€ 731,73	
71	maniglione fisso per disabili su porta 01.P22.T55 Piemonte	n		10	€ 42,15	€ 421,50	
72	rimozione spalliere e attrezzi, recupero accatastamento e successiva collocazione	n		1	€ 1.333,00	€ 1.333,00	
73	A15 [Finestra o portafinestra in alluminio verniciato completa di vetrocamera 5-6-5 o cristallo di sicurezza 3+3 serramento in PVC a vasistas stesso disegno e colore delle esistenti PR.A23.A15.010 finestre wc piano terzo	mq	5,38	5,38	€ 265,65	€ 1.429,20	
74	Vetrata isolante. da 4+4 mm, intercapedine da 6,9,12,16 mm. PR.A24.A90.010	mq		-5,38	€ 30,63	-€ 164,79	
75	4+4/12/4+4 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,6 W/m²K e e RW= c.a 37dB						

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
	sicurezza 2b2 01.P20.B04.055 Piemonte	mq		5,38	€ 101,52	€ 546,18	
76	Fornitura e posa seggiolini complete di omologazione Resistenza al fuoco CLASSE1 Resistenza a Carico/Fatica secondo EN 12727:2000 - Carico Statico Orizzontale Schienale EN 12727:2000 - Carico Statico Verticale Schienale EN 12727:2000 - Urto su Sedile EN 12727:2000 - Urto contro lo Schienale EN 12727:2000 - Fatica Sedile/Schienale EN 12727:2000 - Fatica orizzontale Schienale EN 12727:2000	n		100	€ 12,26	€ 1.226,00	
77	Scale sicurezza solo posa gradini solo posa in opera di strutture di completamento - gradini in grigliato metallico di lunghezze fino a m 1,20 25.A37.B10.020	n		8	€ 13,94	€ 111,52	
78	Scale sicurezza solo posa grigliati pianerottoli solo posa in opera di strutture di completamento - grigliati metallici per pianerottoli e/o camminamenti pedonali. 25.A37.B10.030 pianerottolo ringhiera	mq	3,38				
79	A80 [Gradini di grigliato di acciaio zincato a caldo, tipo standard, con bordo antistante rompivisuale] Gradini grigl.acc.zinc.caldo lunghezza da 120 a 300 cm PR.A05.A80.010	mq		3,380	€ 14,12	€ 47,73	
80	A70 [Grigliati metallici di acciaio zincato a caldo realizzati con profilati elettrosaldati] Grigl. met. acc. zinc. caldo elettros. p. oltre 25 kg/mq PR.A05.A70.020 pianerottolo ringhiera	kg		120,000	€ 3,42	€ 410,40	
		kg	101,400				
		kg		101,400	€ 3,16	€ 320,42	
81	A10 [Ringhiera o cancellata di ferro a semplice disegno, con lavorazione saldata, incluse opere murarie, esclusi trattamenti protettivi e coloriture,] Ringh. fe. sempl. dis. sald. p.oltre 15 kg/m² oriz. 25.A86.A10.030	kg	375,00				
82	Ringh. fe. sempl. dis. sald. p. oltre 15 kg/m² incl. 25.A86.A10.040	kg		375,00	€ 7,00	€ 2.625,00	
		kg		210,00	€ 8,74	€ 1.835,40	
83	balaustra separazione gradonata-campo Provvista e posa in opera di parapetto in profilati, scatolati o tubolari, in acciaio inox AISI304 (18/10) con disegno semplice a linee diritte La ringhiera è composta da capi saldi diametro 42 mm da fissare a pavimento con rosetta di copertura piastra; Con pinze reggivetrol Con tasselli e tutto l'occorrente per un montaggio a regola d'arte. con apertura nei due sensi largh netta min m. 1,20 con 2 chiudiporta a pavimento Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 3+1.52+3; classe 2b2 Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Vetri antisfondamento Fornitura di chiudiporta a pavimento per porte con peso massimo di kg 100 posa opera n. 2 chiudiporta np	n		1	€ 3.769,56	€ 3.769,56	
	Totale serramenti opere in ferro						€ 25.901,48
	TINTEGGIATURE						

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
77	Raschiatura parziale non inferiore al 5% e fino al 20%, di vecchie pitture in fase di distacco o non piu' idonee per le successive lavorazioni, compresa spazzolatura finale, il calo, il carico e il trasporto a rifiuto, 25.A90.B05.040	mq		400,00	€ 1,65	€ 660,00	
78	Stuccatura saltuaria e parziale, non inferiore al 5% e fino al 20%, di superfici interne, eseguita con stucco emulsionato, compresa la totale carteggiatura delle parti stuccate, 25.A90.B05.200	mq		400,00	€ 3,21	€ 1.284,00	
79	Rasatura totale di superfici interne con idrostucco e successiva carteggiatura, per una ripresa 25.A90.B05.250		450,00				
		mq		450,00	€ 8,82	€ 3.969,00	
80	per ogni ripresa, in piu' oltre la prima 25.A90.B05.250	mq		450,00	€ 8,82	€ 3.969,00	
81	Applicazione di una ripresa di imprimitura di fondo e/o isolante: acrilico idrosolubile trasparente 25.A90.B10.010	mq		850,00	€ 3,03	€ 2.575,50	
82	Coloritura di superfici interne (pareti, soffitti e volte) già stuccate ed isolate, con più colori, in due riprese applicate a pennello o rullo: con pittura lavabile a base di resine acriliche 25.A90.B20.010	mq		850,00	€ 6,85	€ 5.822,50	
83	Antiruggine idrosolub, vuoto per pieno, ringhiere semplici mediante applicazione di una ripresa di antiruggine idrosolubile, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. 25.A90.D10.101	mq		50,00	€ 17,45	€ 872,50	
84	Smalto ferromicaceo, vuoto per pieno, ringhiere semplici mediante applicazione di smalto ferromicaceo, per ringhiere cancellate e simili con struttura semplice, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta. 25.A90.D10.201	mq		50,00	€ 9,34	€ 467,00	
	Totale tinteggiature						€ 19.619,50
	TRASPORTI						
85	B10 [Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento, eseguito con piccolo mezzo di trasporto con capacità di carico fino a 3 t.] per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km. 25.A15.B10.010 Controsoffitti Murature Fori Pavimenti Rivestimenti Serramenti		11,468 36,842 0,500 12,449 37,700 1,264 2,390				
		mc	102,613				
			5	513,065	€ 4,35	€ 446,37	
86	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. banco motocarro per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. 25.A15.B10.015	km*mc	102,615	513,050	€ 2,93	€ 300,65	
87	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. banco motocarro per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. 25.A15.B10.020	km*mc	102,6120	2052,200	€ 1,73	€ 3.550,31	
88	Oneri discarica Conferimento di rifiuti assimilabili agli urbani direttamente alla discarica compreso ecotassa						

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
89	Trasporto con carriola 10 metri o frazioni. eseguito mediante carriola, di materiali di risulta da scavi, demolizioni o simili, per tratti di 10 metri o frazioni di essi. 25.A15.C10.010	t		82,090	€ 10,00	€ 820,90	
		mc		102,613	€ 6,39	€ 655,70	
	Totale trasporti						€ 5.773,93
	IMPIANTI ELETTRICI						
	DEMOLIZIONI						
90	Demolizione impianti elettrici nelle zone di intervento edile	corpo		1	€ 1.000,00	€ 1.000,00	
	QUADRI ELETTRICI						
	Quadro elettrico di zona						
91	Adeguamento quadro elettrico alle nuove esigenze dei locali, con aggiunta di interruttori magnetotermici differenziali a servizio nuove linee in partenza	corpo		1	€ 560,00	€ 560,00	
	CANALIZZAZIONI						
92	Fornitura e posa di canale a cornice a 3 scomparti, completo di accessori (curve, giunti angoli interni ed esterni, tes) e tutto quanto altro occorra per dare l'opera finita ed a norma canale 3 scomparti (solo per distribuzioni) 70x20 mm piano terra piano primo piano secondo piano terzo		20 20 15 15				
	sommano	mt		70	€ 28,77	€ 2.013,90	
93	Fornitura e posa di canale a cornice a 5 scomparti, completo di accessori (curve, giunti angoli interni ed esterni, tes) e tutto quanto altro occorra per dare l'opera finita ed a norma canale 5 scomparti (solo per distribuzioni) 100 x 25 mm piano terra piano primo piano secondo piano terzo		10 10 10 10				
	sommano	mt		40	€ 33,13	€ 1.325,20	
94	Fornitura e posa di minicanale, completo di accessori (curve, giunti angoli interni ed esterni, tes) e tutto quanto altro occorra per dare l'opera finita ed a norma minicanale (per collegamento utilizzatori finali) 21 x 10 collegamento utilizzatori finali contabilizzato come quota a parte a punto luce piano terra piano primo piano secondo piano terzo		10 30 30 20				
	sommano	mt		70	€ 18,28	€ 1.279,60	
	LINEE ELETTRICHE						
95	Fornitura e posa di linea elettrica con cavo tipo FG7/OR non propagante incendio, posta a giorno in: canale metallico, in tubazione interrata, tubazione a vista, incassata in corrugato flessibile (tutte queste escluse) da 3 x 1,5 mmq piano terra piano primo piano secondo piano terzo		100 200 100 50				
	sommano	mt		450	€ 4,67	€ 2.101,50	

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
96	Fornitura e posa di linea elettrica con cavo tipo FG7/OR non propagante incendio, posta a giorno in: canale metallico, in tubazione interrata, tubazione a vista, incassata in corrugato flessibile (tutte queste escluse) da 3 x 2,5 mmq piano terra piano primo piano secondo piano terzo sommano	mt	100 100 50 50	300	€ 5,05	€ 1.515,00	
97	Fornitura e posa di linea elettrica con cavo tipo FG7/OR non propagante incendio, posta a giorno in: canale metallico, in tubazione interrata, tubazione a vista, incassata in corrugato flessibile (tutte queste escluse) da 3 x 4 mmq piano terra piano primo piano secondo piano terzo sommano	mt	50 50 50 20	170	€ 5,67	€ 963,90	
98	Fornitura e posa di linea elettrica con cavo tipo FG10OHM1 non propagante incendio,a bassissima emissione di gas tossici posta a giorno in: canalina a muro a servizio alimentazione di sicurezza da gruppo di continuità per gli impianti di amplificazione e allarme sonoro 3X1,5 per illuminazione emergenza piano terra piano primo piano secondo piano terzo sommano	mt	100 200 100 100	500	€ 8,65	€ 4.325,00	
DERIVAZIONI							
99	Provvista e posa in opera di punto luce interrotto compreso interruttore,cassetti, cavi e canalizzazione in PVC flessibile, escluso la dorsale. piano terra piano primo piano secondo piano terzo sommano	n.	2 9 4 6	21	€ 63,95	€ 1.342,95	
100	Punto luce comandato da relais passo/passio: comandato da tre pulsanti compresi i pulsanti, il relais passo/passio a tensione di linea, i cassetti, le canalizzazioni in PVC flessibile, esclusa la dorsale. piano terra piano primo piano secondo piano terzo sommano	n.	1 1 1 1	4	€ 207,11	€ 828,44	
101	Provvista e posa in opera di presa incluso presa, cassetto, cavi e canalizzazione in PVC flessibile, escluso la dorsale: universale da 10/16 A, 250 V, due moduli a due poli piu' terra. piano terra piano primo piano secondo piano terzo sommano	n.	2 11 4 6	17	€ 71,23	€ 1.210,91	
102	Realizzazione di punto di chiamata prioritaria per WC disabili per impianto di segnalazione luminosa comprensivo di pulsante di chiamata a tirante pulsante di annullamento, lampada di rassicurazione interna e di segnalazione esterna, scatola da incasso e relativo supporto e lacca di finitura, interfaccia pulsanti, comprensivo di tutti gli accessori, gli allacci al sistema, della necessaria programmazione e di ogni altra opera, provvista e assistenza per dare il sistema perfettamente funzionante e collaudabile sommano	n.		6	€ 275,00	€ 1.650,00	
CORPI ILLUMINANTI							
103	Plafoniere da incasso, tipo LED dimensione 60 x 60 36 W luce naturale 3000 K. 36 W piano terra piano primo		7 30				

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO		IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali	
	piano secondo piano terzo		18 7					
	sommano	n.		62	€ 95,64	€ 5.929,68		
104	Agganci a muro	n.		62	€ 7,40	€ 458,80		
105	Solo posa di plafoniera Per posa ad altezze inferiori a 12,00 m: oltre 5 corpi illuminanti	n.		62	€ 23,08	€ 1.430,96		
106	Fornitura e posa di apparecchio di emergenza predisposto per installazione a parete o a incasso, corredato della relativa scatola, raccordi per tubi, etichetta di segnaletica, lampada e sistema di autodiagnosi - autotest. SE (solo emergenza) grado di protezione IP65, autonomia 1 h, compresa lampada fluorescente da: 18 W Gli apparecchi dovranno essere compatibili con li sitema Master Box presente nell'edificio piano terra piano primo piano secondo piano terzo		2 24 15 25					
	sommano	n.		66	€ 131,90	€ 8.705,40		
	RILEVAZIONE FUMI							
107	Fornitura e posa di linea elettrica con cavo tipo FG10OHM1 non propagante incendio,a bassissima emissione di gas tossici posta a giorno in: canalina a muro a servizio impianto rilevazione fumi							
	sommano	n.		300	€ 8,65	€ 2.595,00		
108	Fornitura e posa in opera di rilevatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensibile al fumo visibile,per impianti analogici , completo di base di montaggio, del collegamento alla linea di segnale, delle tubazioni, cassette di derivazione, e dell 'attivazione dell'impianto. per i rilevatori entro controsoffitti è presente la ripetizione ottica							
	sommano	n.		18	€ 175,30	€ 3.155,40		
109	Fornitura in opera di pulsante analogico a rottura vetro completo di modulo di indirizzamento							
	sommano	n.		6	€ 179,78	€ 1.078,68		
110	Fornitura in opera di pannello ottico acustico con scritte intercambiabili							
	sommano	n.		18	€ 95,20	€ 1.713,60		
	TOTALE IMPIANTI ELETTRICI							€ 45.183,92
	IMPIANTO ASCENSORE							
111	Demolizione impianto ascensore comprensivo di cabina guide e tutto quanto altro presente nel vano corsa, compreso allontanamento del materiale di risulta e smaltimento olio pistone e ponteggi.							
	Impianto elevatore Fornitura e montaggio al completo in vano proprio in muratura o di un impianto elevatore per uso disabili anche su sedia a rotelle, caratterizzato da semplicità di installazione e di gestione. L'elevatore sarà di tipo elettrico senza locale macchina, conforme al D.M. 236/89, alle Norme EN 81-1, al DPR 23/2017 (DPR 162/99, Dir. 95/16 CE). Viene indirizzata la scelta di un elevatore con motore a bordo cabina e meccanica disposta su un lato in maniera da consentire la necessità di una sola parete portante con la possibilità di avere accessi opposti. Le principali caratteristiche tecniche dell'elevatore sono: a) alimentazione a batteria, monofase 230 V-50 Hz, potenza 0,5 kW monofase. b) classe energetica "A" con azionamento rigenerativo. c) trazione con cinghie piatte in poliuretano. d) macchina compatta a magneti permanenti con configurazione radiale, dotata di freno a disco e di cuscinetti sigillati. e) quadro di manovra con sistema di controllo modulare azionato da microprocessori, combinato con il sistema a tensione e frequenza variabile. Potrà essere integrato nella porta all'ultimo piano e dovrà essere dotato di sistema di comunicazione bidirezionale. f) manovra automatica universale simplex. g) porte automatiche, telescopiche laterali a due ante, larghezza 800 mm; dotate di sistema a velocità variabile con controllo digitale, finitura in acciaio inox. h) bottoniere di piano e di cabina realizzate in acciaio inox satinato; la chiamata sarà dotata di chiave.	corpo		1	€ 3.500,00	€ 3.500,00		

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
	i) sistemi di sicurezza a norma vigente e sistema di controllo elettronico per il continuo monitoraggio dell'integrità delle cinghie di trasmissione. j) corsa fino a 15 m, fermate fino a 4 , portata fino a 450 Kg – 6 persone, velocità fino a 1 m/sec. REI 120 L'impianto deve essere consegnato alla committenza finito in tutte le sue parti, collaudato ai sensi del DPR 23/2017 corredato della documentazione tecnica di rito. Resta compreso il disbrigo delle pratiche inerenti la richiesta di immatricolazione e la messa in esercizio del nuovo elevatore .	n		1	€ 37.000,00	€ 37.000,00	
	TOTALE IMPIANTO ASCENSORE						€ 40.500,00
	IMPIANTO TERMICO						
112	Spogliatoi palestra Piano Terra Svuotamento impianto riscaldamento (CCIA Liguria RU.M01.E01.020)	ore		4	€ 31,88	€ 127,52	
113	Spogliatoi Piano Terra Smontaggio di radiatori in ghisa, acciaio o alluminio e relative valvole, compresa la chiusura delle tubazioni di allaccio con tappi filettati. (CCIA Liguria RU.M01.E01.020)	ore		8	€ 31,88	€ 255,04	
114	formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: murature di qualsiasi tipo (CCIA Piemonte 05.P76.D70 015)	n		5	€ 53,93	€ 269,65	
115	Fornitura di Collettori per impianti a pavimento del tipo: in acciaio inox da 1" a 5 vie PR.C71.C10.075	n		2	€ 199,24	€ 398,48	
116	Fornitura di cassetta per collettori in metallo a calcolo	n		2	€ 60,00	€ 120,00	
117	Posa in opera di collettori compresa nicchia nel muro, ripristini edili e collegamenti idraulici a calcolo	n		2	€ 300,00	€ 600,00	
118	Realizzazione di impianto di riscaldamento centralizzato (a partire dal collettore), a corpi scaldanti, esclusi la fornitura e posa: dei collettori, dei corpi riscaldanti, delle relative valvole e le opere murarie. Valutato per ogni corpo scaldante. 40.R10.A10.010	n		10	€ 494,87	€ 4.948,70	
119	Corpi scaldanti ghisa 1-2 colonne h 500/700 mm (CCIA Liguria PR.C53.A10.010)	watt		10.200	€ 0,23	€ 2.346,00	
120	Solo posa in opera di radiatori ad elementi, compreso l'assemblaggio, la fornitura e posa di valvola termostatica e detentore e valvola di sfiato, le mensole di sostegno e opere murarie. Valutati a radiatore di qualsiasi altezza per corpi scaldanti (CCIA Liguria 40.R10.R10.120)	n		10	€ 93,21	€ 932,10	
121	Spogliatoi Piano Primo Smontaggio di radiatori in ghisa, acciaio o alluminio e relative valvole, compresa la chiusura delle tubazioni di allaccio con tappi filettati. (CCIA Liguria RU.M01.E01.020)	ore		8	€ 31,88	€ 255,04	
122	formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: murature di qualsiasi tipo (CCIA Piemonte 05.P76.D70 015)	n		5	€ 53,93	€ 269,65	
123	Fornitura di Collettori per impianti a pavimento del tipo: in acciaio inox da 1" a 5 vie PR.C71.C10.075	n		2	€ 199,24	€ 398,48	
124	Fornitura di cassetta per collettori in metallo a calcolo	n		2	€ 60,00	€ 120,00	
125	Posa in opera di collettori compresa nicchia nel muro, ripristini edili e collegamenti idraulici a calcolo	n		2	€ 300,00	€ 600,00	
126	Realizzazione di impianto di riscaldamento centralizzato (a partire dal collettore), a corpi scaldanti, esclusi la fornitura e posa: dei collettori, dei corpi riscaldanti, delle relative valvole e le opere murarie. Valutato per ogni corpo scaldante.						

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO		IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali	
	40.R10.A10.010	n		10	€ 494,87	€ 4.948,70		
127	Corpi scaldanti ghisa 1-2 colonne h 500/700 mm (CCIA Liguria PR.C53.A10.010)	watt		10.200	€ 0,23	€ 2.346,00		
128	Solo posa in opera di radiatori ad elementi, compreso l'assemblaggio, la fornitura e posa di valvola termostatica e detentore e valvola di sfiato, le mensole di sostegno e opere murarie. Valutati a radiatore di qualsiasi altezza per corpi scaldanti (CCIA Liguria 40.R10.R10.120)	n		10	€ 93,21	€ 932,10		
129	Spogliatoi Piano Terzo Smontaggio di radiatori in ghisa, acciaio o alluminio e relative valvole, compresa la chiusura delle tubazioni di allaccio con tappi filettati. (CCIA Liguria RU.M01.E01.020)	ore		8	€ 31,88	€ 255,04		
130	formazione di fori qualunque diametro e dimensioni per passaggio tubazioni con conseguente ripristino di: murature di qualsiasi tipo (CCIA Piemonte 05.P76.D70 015)	n		5	€ 53,93	€ 269,65		
131	Fornitura di Collettori per impianti a pavimento del tipo: in acciaio inox da 1" a 7 vie PR.C71.C10.085	n		1	€ 256,16	€ 256,16		
132	Fornitura di Collettori per impianti a pavimento del tipo: in acciaio inox da 1" a 8 vie PR.C71.C10.090	n		1	€ 284,63	€ 284,63		
133	Fornitura di cassetta per collettori in metallo a calcolo	n		2	€ 60,00	€ 120,00		
134	Posa in opera di collettori compresa nicchia nel muro, ripristini edili e collegamenti idraulici a calcolo	n		2	€ 350,00	€ 700,00		
135	Realizzazione di impianto di riscaldamento centralizzato (a partire dal collettore), a corpi scaldanti, esclusi la fornitura e posa: dei collettori, dei corpi riscaldanti, delle relative valvole e le opere murarie. Valutato per ogni corpo scaldante. 40.R10.A10.010	n		15	€ 494,87	€ 7.423,05		
136	Corpi scaldanti ghisa 1-2 colonne h 500/700 mm (CCIA Liguria PR.C53.A10.010)	watt		9.300	€ 0,23	€ 2.139,00		
137	Solo posa in opera di radiatori ad elementi, compreso l'assemblaggio, la fornitura e posa di valvola termostatica e detentore e valvola di sfiato, le mensole di sostegno e opere murarie. Valutati a radiatore di qualsiasi altezza per corpi scaldanti (CCIA Liguria 40.R10.R10.120)	n		15	€ 93,21	€ 1.398,15		
138	riempimento impianto riscaldamento e sfiati tubazioni (CCIA Liguria RU.M01.E01.020)	ore		5	€ 31,88	€ 159,40		
TOTALE IMPIANTO TERMICO							€ 32.872,54	
TOTALE LAVORI							€ 407.000,00	€ 407.000,00
Di cui:								
Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta							€ 10.600,00	
Totale lavori soggetti a ribasso d'asta							€ 396.400,00	
Lavori in economia							€ 4.360,00	
Rilievi accertamenti e indagini							€ -	
Imprevisti								
Spese per incentivi (art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016)							€ 8.140,00	
Spese per attività di consulenza o di supporto								
Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche							€ -	
Totale							€ 419.500,00	

n°	DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
ord		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
	I.V.A.sui lavori		22%				€ 89.540,00
	I.V.A. su somme a disposizione		22%				€ 959,20
	arrotondamento						€ 0,80
	Totale perizia						€ 510.000,00