



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE
SERVIZIO EDILIZIA

EDIFICIO - ATTIVITA':
Via Canevari, 47- Genova
I.I.S.S. "Firpo- Buonarroti"

COMMESSA: Riqualificazione impiantistico-sportiva palestra scolastica
e adeguamento alla prevenzione incendi

CODICE

EDIFICIO ATTIVITA'

45 A

CODICE COMMESSA

LAS.18.00003

FASE: ESECUTIVO

STATO:

OGGETTO DELLA TAVOLA:
FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA

PROGETTISTI: ARCH. ROBERTA BURRONI

N° TAVOLA

REL014

SCALA

REVISIONE A B C D E F

DATA 11/2018

RIF. FILE ANAGEDIL:

STAFF di PROGETTAZIONE

coord. staff	Geom. A.Larghetti
progetto strutturale	
tec. progetto elettrico	P.I. E.Siri
tec. progetto termico	Ing.M. Gotta, P.R.Schenone
assistente	
grafica CAD	Geom. A. Larghetti

APPROVAZIONE DOCUMENTO

RESP. UFFICIO
Arch. Roberta Burroni
DIRIGENTE TECNICO
Ing. Gianni Marchini
R.U.P.
Ing. Gianni Marchini

COMUNE DI: GENOVA

PROVINCIA DI: GE

Fascicolo Tecnico dell'Opera
ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
**Conforme al modello di cui all'Allegato XVI del DLgs 81/08 s.m.i.
Coerente con l'Allegato II del documento U.E. 26 maggio 1993 "Fascicolo con le caratteristiche del cantiere"**
CANTIERE:

Riquilificazione impiantistico sportiva palestra scolastica e adeguamento alla prevenzione incendi istituto "Firpo-Buonarroti"

SITO IN:

Via Canevari, 47

LOCALITA':

GENOVA

COMMITTENTE:

NOME: Ing. Gianni Marchini

INDIRIZZO: Largo F. Cattanei, 3

CITTA': Genova

PR: GE

**COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE:**

NOME: Arch. Roberta Burroni

INDIRIZZO: Largo F. Cattanei, 3

CITTA': Genova

PR: GE

**COORDINATORE PER LA SICUREZZA
IN FASE DI ESECUZIONE:**

NOME: Arch. Roberta Burroni

INDIRIZZO: Largo F. Cattanei, 3

CITTA': Genova

PR: GE

Aggiornamenti	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato

Trasmissione in fase di progettazione	Data : 20/03/2019	II CSP:	firma:
		II CSE:	firma:

Trasmissione in fase di esecuzione	Data : 16/12/2019	II CSE:	firma:
		Committente /RL	firma:

PREMESSA

Natura e caratteristiche del fascicolo - obblighi del committente

Questo documento costituisce il "fascicolo" di cui all'art. 91, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 81/2008, T.U.S.L.

Le opere sono più puntualmente descritte negli elaborati del presente progetto. Per qualsiasi intervento di revisione o manutenzione che interessi sezioni non compilate o non contemplate nel presente fascicolo, rimane onere del Committente aggiornare o fare aggiornare il presente fascicolo, con la conseguente valutazione dei rischi e predisposizione delle misure atte ad eliminare o ridurre gli stessi.

Quanto riportato nelle schede di controllo che seguono ha valore semplicemente indicativo e deve essere integrato secondo necessità. Il Committente dovrà quindi, in ogni occasione necessaria, valutare o fare valutare i rischi conseguenti agli interventi previsti e provvedere alle misure necessarie per l'esecuzione dei lavori in sicurezza.

Per qualsiasi intervento futuro, anche relativo alle sezioni compilate nel presente, si ribadiscono gli obblighi di cui al D.Lgs. 81/2008 ed in particolare gli obblighi in capo al committente di cui al Titolo IV.

Il presente fascicolo è redatto in conformità al modello di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. 81/2008, T.U.S.L. ed è coerente con l'Allegato II del documento U.E. 26 maggio 1993, "fascicolo con le caratteristiche del cantiere".

Le celle compilate sono relative alle opere ed impianti fissi di servizio generale interessati dal progetto. Non sono pertanto fornite indicazioni per manutenzioni future relative all'impiantistica di produzione, in relazione a cui i manutentori dovranno riferirsi ai previsti manuali di uso e manutenzione.

Descrizione sintetica dell'opera ed individuazione dei soggetti interessati (D.LGS. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO I)

INDIVIDUAZIONE E DESCRIZIONE DELL'OPERA

Individuazione dell'opera :

Natura dell'opera :

Riqualificazione impiantistico sportiva palestra scolastica e adeguamento alla prevenzione incendi istituto "Firpo-Buonarroti"

Ubicazione opera:

Via Via Canevari, 47

Città GENOVA

Provincia GE

Descrizione dell'opera :

L'opera in oggetto prevede i seguenti interventi

- ☐ ingressi separati per il pubblico e gli sportivi;
- ☐ riprofilazione gradonata per adeguamento visibilità campo gioco;
- ☐ eliminazione delle barriere architettoniche.
- ☐ riqualificazione campo e attrezzature.

Gli interventi necessari per la completa messa a norma dell'impianto riguardano alcuni aspetti che possiamo così riassumere:

- allestimento area di cantiere in area esterna e al piano pilotis;
- delimitazione area intervento posta al piano primo e secondo della palestra e spogliatoi attuali;
- riprofilatura gradonata con: adeguamento delle gradinate esistenti alle prescrizioni CONI; la realizzazione di n. 2 scale in carpenteria metallica di accesso all'gradinat;
- rimozione di due scale metalliche di collegamento interne ai due livelli spogliatoi e chiusura di n.2 varchi su solaio;
- ristrutturazione completa servizi igienici e spogliatoi con accessibilità disabil;
- sostituzione impianto ascensore in disuso e non funzionante;

Di seguito vengono descritte le caratteristiche principali dell'opera.

Struttura portante:

Fondazione: Fondazioni

Verticale:	profonde con
Orizzontale:	Travi rovesce in c.a.
Corpo scale e ascensore:	Pilastrini/setti in cemento armato precompresso
Copertura:	Cemento armato/laterocemento
Copertura:	Cemento armato
Copertura:	Piana in cemento armato/laterocemento
<u>Tamponamenti e pareti interne:</u>	
Tamponamenti esterne:	Camera d'aria e prefabbricati c.a.
Pareti divisorie interne:	Laterizio
Pareti interne agli appartamenti:	laterizio
<u>Finiture esterne:</u>	
Facciate:	Pannelli in cls prefabbricato/tinteggiatura
Balconi:	Nessuno
Copertura:	Guaina
<u>Finiture interne:</u>	
Pareti e soffitti:	Intonaci e tinteggiature
Pavimenti e rivestimenti:	Ceramiche/Pvc/legno (palestra)
<u>Impianti meccanici:</u>	
Riscaldamento:	Radiatori/Aerotermini
Impianto gas:	Centrale termica
Impianto idrico sanitario:	tubi in acciaio/rame/plastico
Impianto elettrico:	Esterno/sottotraccia
<u>Gli elaborati tecnici dell'opera da realizzare sono custoditi:</u>	
Presso l'ufficio tecnico del Comune di:	Ufficio Tecnico Città Metropolitana di Genova
Riferimento:	Archivio Area Edilizia

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori	20/03/2019	Inizio lavori	16/12/2019
---------------	------------	---------------	------------

Note: _____

Via	Via Canevari, 47				
Località	GENOVA	Città	GENOVA	Provincia	GE

Note: _____

Soggetti interessati

Committente	Ing. Gianni Marchini		
Indirizzo	Largo F. Cattanei, 3	tel.	0105499631
Responsabile dei lavori	Ing. Gianni Marchini		
Indirizzo	Largo F. Cattanei, 3	tel.	0105499631
Progettista architettonico	Arch. Roberta Burroni		
Indirizzo	Largo F. Cattanei, 3	tel.	0105499763
Progettista strutturista	Ing. Salvatore Cantarella		
Indirizzo		tel.	
Progettista impianti elettrici	Per. Ind. Enrico Siri		
Indirizzo	Largo F. Cattanei, 3	tel.	0105499662
Altro progettista (specificare)			
Indirizzo		tel.	
Coord. per la progettazione	Arch. Roberta Burroni		
Indirizzo	Largo F. Cattanei, 3	tel.	0105499763
Coord. per l'esecuzione	Arch. Roberta Burroni		
Indirizzo	Largo F. Cattanei, 3	tel.	0105499763

Impresa appaltatrice			
Legale rappresentante			
Indirizzo		tel.	
Lavori appaltati			

Ulteriori soggetti interessati

Questi soggetti pur non presenti nella scheda I (D.Lgs. 81/08 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO I - scheda I) vengono di seguito indicati per avere un quadro completo dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera

Direttore dei lavori	Arch. Roberta Burroni		
Indirizzo	Largo F. Cattanei, 3	tel.	0105499763
Direttore di lavori specialistici			
Indirizzo		tel.	
Collaudatore strutturale			
Indirizzo		tel.	
Collaudatore impianti elettrici			
Indirizzo		tel.	
Coll. impianti termoidraulici			
Indirizzo		tel.	
Altro collaudatore (specificare)			
Indirizzo		tel.	
Collaudatore amministrativo			
Indirizzo		tel.	

1.1 SCHEDA DI INTEGRAZIONE INTERVENTI SULL'OPERA

La scheda di integrazione interventi sull'opera, costituisce un elaborato di integrazione al F.O. e rappresenta uno strumento atto a completare la raccolta di informazioni sull'opera. Si tenga presente che il F.O. nella sua prima stesura è contestuale agli elaborati progettuali, pertanto la scheda di integrazione interventi sull'opera inizierà ad essere compilata nelle revisioni successive.

Scheda di integrazione interventi sull'opera**ALLEGATO I**

N°	STATO	DOCUMENTO	DATA DEL DOCUMENTO	COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI	NOTE
1	ESECUTIVO	RELAZIONE GENERALE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI TERMICI ED IDRICI RELAZIONE CALCOLO STRUTTURE RELAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO SCHEMA DI CONTRATTO QUADRO ECONOMICO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO CRONOPROGRAMMA PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA	11/11/2018	Ufficio Tecnico Edilizia	

Scheda di integrazione interventi sull'opera**ALLEGATO I**

N°	STATO	DOCUMENTO	DATA DEL DOCUMENTO	COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI	NOTE
2	ESECUTIVO	TAV001 INQUADRAMENTO TAV002 PIANO PRIMO (ATTUALE/PROGETTO/R AFFRONTI) TAV003 PIANO SECONDO (ATTUALE/PROGETTO/R AFFRONTI) TAV004 PIANO TERZO	11/11/2018	Ufficio Tecnico Edilizia	

		(ATTUALE/PROGETTO/R AFFRONTI) TAV005 SEZIONE (ATTUALE/PROGETTO/R AFFRONTI) TAV006 PIANO TERRA/PRIMO-IMPIANTO ELETTRICO TAV007 PIANO SECONDO/TERZO-IMPIA NTO ELETTRICO TAV008 CHIUSURA VANI SCALE TAV009 SCALE GRADINATE TAV010 RIFACIMENTO GRADINATE TAV011 PARTICOLARI SERVIZI IGIENICI TAV012 PLANIMETRIA PIANO QUARTO BARRIERE ARCHITETTONICHE			
--	--	---	--	--	--

ELEMENTI DA CONSIDERARE PER DEFINIRE LE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA.

Segue l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati.

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Nei capitoletti seguenti, verranno esaminati singolarmente gli elementi sopra indicati.

Per ogni elemento, in riferimento alle caratteristiche dell'opera, verranno fornite indicazioni di carattere generale al fine di evidenziare i possibili rischi potenziali.

Gli stessi elementi di cui sopra sono ripresi ed esaminati nei capitoletti in rapporto all'incidenza che hanno per ogni intervento di manutenzione sull'opera. In particolare, tali elementi costituiscono la colonna dei punti critici (D.Lgs. 81/08 - allegato XVI - scheda II-1 e scheda II-2).

Accessi ai luoghi di lavoro

- All'interno di ogni zona di pertinenza i veicoli dovranno:
- procedere a passo d'uomo;
- essere dotati di segnalatore acustico di manovra (retromarcia);
- adottare tutte le accortezze e precauzioni del caso.

Sicurezza dei luoghi di lavoro

- Sarà buona norma prima di iniziare i lavori eseguire un sopralluogo tecnico conoscitivo dello stato di fatto del cantiere nonché di eventuali non conformità rispetto a quanto previsto in fase di progetto.

Impianti di alimentazione e scarico

- Il committente d'intesa con l'impresa esecutrice metterà a disposizione i seguenti impianti:
 - idrico
 - elettrico
 - fornitura gas
 - altro (specificare)
- Per ogni servizio messo a disposizione verranno fornite specifiche indicazioni circa i punti di consegna e le modalità di tilizzo.

Approvvigionamento e movimentazione materiali

- Il deposito dei materiali, attrezzature e sostanze sarà previsto in apposite aree, adeguatamente specificate e segnalate.
- Il deposito temporaneo di rifiuti o di avanzi di lavorazione dovranno essere realizzati conformemente alla vigente normativa e non dovranno in alcun modo recare danno a terzi.

--

Approvvigionamento e movimentazione attrezzature

- Saranno previste specifiche aree di accesso ai guighi di lavoro differenziate per mezzi e per pedoni. Sarà vietato l'ingresso ai soggetti non autorizzati salvo specifiche informazioni.
- Le attrezzature di lavoro utilizzate presso il cantiere dovranno rispondere agli specifici requisiti previsti dalle normative vigenti.
- Qualora il committente mettesse a disposizione dell'impresa esecutrice proprie attrezzature, l'impresa deve assicurarsi che queste siano conformi alle specifiche previste dalle attuali normative.

Igiene sul lavoro

- Il committente d'intesa con l'impresa esecutrice provvederà a mettere in atto tutte le misure volte alla salvaguardia dell'igiene sul lavoro, anche con accordi o convenzioni con terzi per l'uso temporaneo di servizi igienici.

Interferenze e protezione terzi

- Per assicurare la tutela e salvaguardia della salute dei lavoratori e la protezione di terzi verranno messe in campo specifiche misure di coordinamento volte a ridurre e/o eliminare i rischi interferenti.

Per la realizzazione di questa sottosezione sono utilizzate come riferimento le schede II-1; II-2;
Tali schede sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

La scheda II-1 Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

Tipologia dei lavori		Codice scheda	1
Manutenzioni interne			
Tipo di intervento	Rischi rilevati		
<ul style="list-style-type: none"> - Tinteggiatura - Modifiche di pareti divisorie interne - Manutenzione infissi - Manutenzione o rifacimento di intonaco - Manutenzione e/o rifacimento di pavimento - Manutenzione e/o rifacimento di rivestimento - Controllo visivo delle pareti interne (intonaco, rivestimento) - Controllo visivo dei singoli elementi: zoccolatura, nicchi e riquadrature - Riparazione dell'intonaco e di rivestimenti delle pareti interne e dei singoli elementi - Ritinteggiatura delle pareti interne e/o dei singoli elementi - Manutenzione di infissi interni: pulizia e verifica guarnizioni - Manutenzione infissi interni: ingrassaggio e regolazione ferramenta 	<ul style="list-style-type: none"> - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Polveri e schizzi - Rotture di materiali - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Polveri e schizzi - Rotture di materiali - Folgorazione - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Polveri e schizzi - Folgorazione - Rotture di materiali - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Folgorazione - Rotture di materiali - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Polveri e schizzi - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Folgorazione - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Polveri e schizzi - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Folgorazione - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Polveri e schizzi - Rotture di materiali - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano 		

	<ul style="list-style-type: none"> - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Polveri e schizzi - Polveri e schizzi per pulizia pareti - Abrasioni e schiacciamento mani - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Schizzi agli occhi - Urti e colpi - Piccoli schiacciamenti o tagli alle mani - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Contusioni o stiramenti dorso lombari - Dolori dorso lombari per postura - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Urti e colpi - Piccoli schiacciamenti o tagli alle mani - Contusioni o stiramenti dorso lombari - Caduta di persone dall'alto - Cadute di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento in piano - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi
--	---

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

- La tinteggiatura alle pareti è stata eseguita con colori a tempera, a calce e con silicati, con più mani del prodotto.
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

- Il controllo a vista è possibile effettuarlo da terra per la maggior parte delle pareti interne e dei singoli elementi; per alcune pareti o loro elementi potrebbe essere invece necessario raggiungere il punto di lavoro in quota; in tali casi l'operatore dovrà dotarsi di attrezzature che garantiscono un lavoro sicuro.
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

- Il controllo a vista è possibile effettuarlo da terra per la maggior parte delle pareti interne e dei singoli elementi; per alcune pareti o loro elementi potrebbe essere invece necessario raggiungere il punto di lavoro in quota; in tali casi l'operatore dovrà dotarsi di attrezzature che garantiscono un lavoro sicuro.
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

- L'intonaco delle pareti interne è composto da una tradizionale miscela di inerti e leganti, applicato alle pareti in più strati.
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

- La tinteggiatura alle pareti è stata eseguita con colori a tempera, a calce e con silicati, con più mani del prodotto.
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

- Per la descrizione tecnica degli infissi del loro peso massimo e della loro ubicazione vedi elaborati

progettuali.

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.

L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

- Per la descrizione tecnica degli infissi del loro peso massimo e della loro ubicazione vedi elaborati progettuali.

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.

L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) ed al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		<ul style="list-style-type: none"> - Per l'accesso ai punti in quota, l'operatore deve dotarsi di attrezzature completamente a norma con regolari parapetti protettivi. - Subordine alle autorizzazioni e disposizioni dei committenti, privati negli appartamenti ed amministratore nelle parti condominiali.
Sicurezza dei luoghi di lavoro		<ul style="list-style-type: none"> - I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> -idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; -guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura; -per i camminamenti sui tetti usare idonea imbracatura (cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE") e idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune (Vedi scheda prodotto sistema anticaduta). - I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> -idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; -guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura; -per i camminamenti sui tetti usare idonea imbracatura (cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE") e idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune (Vedi scheda prodotto sistema anticaduta).

		<p>- I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> -idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; -guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura; -per i camminamenti sui tetti usare idonea imbracatura (cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE") e idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune (Vedi scheda prodotto sistema anticaduta). <p>- I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> -idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; -guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura; -per i camminamenti sui tetti usare idonea imbracatura (cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE") e idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune (Vedi scheda prodotto sistema anticaduta). <p>- I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> -idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; -guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura; -per i camminamenti sui tetti usare idonea imbracatura (cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE") e idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune (Vedi scheda prodotto sistema anticaduta). <p>- Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria</p> <p>- Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie,</p>
--	--	--

		<p>con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria</p> <p>- Nell'eventuale uso di additivi nocivi per le malte prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto</p> <p>- Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria</p> <p>- Nell'eventuale uso di solventi prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto</p> <p>- Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria</p> <p>- Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza</p> <p>- Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria</p> <p>- Per i lavori in quota l'operatore dovrà fare uso di ponti su cavalletti o ponti su ruote allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione.</p> <p>- Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza</p> <p>- Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria</p> <p>- Per i lavori in quota l'operatore dovrà fare uso di ponti su cavalletti o ponti su ruote allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione.</p>
Impianti di alimentazione e di scarico	<ul style="list-style-type: none"> - Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magneto termico differenziale nel vano scala. - Fornitura idrica per lavori condominiale nel locale attrezzi - Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magneto termico differenziale nel vano scala. - Fornitura idrica per lavori condominiale nel locale attrezzi - Fornitura elettrica per uso utensili con presa protetta da magneto termico differenziale nel vano scala. - Fornitura idrica per lavori condominiale nel locale attrezzi - In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica. - In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica. - In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno 	<ul style="list-style-type: none"> - Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. - Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. - Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. - Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. - Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. - Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio. - Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.

	dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	
Approvvigionamento e movimentazione materiali		<ul style="list-style-type: none"> - Autogru dalla via pubblica. - Autogru dalla via pubblica. - Autogru dalla via pubblica. - Autogru dalla via pubblica. - Autogru dalla via pubblica. - Autogru dalla via pubblica. - Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi. - Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	<ul style="list-style-type: none"> - Fornitura privata idrica ed elettrica o condominiale elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. - Fornitura privata idrica ed elettrica o condominiale elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. - Fornitura privata idrica ed elettrica o condominiale elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. - Fornitura privata idrica ed elettrica o condominiale elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. - Fornitura privata idrica ed elettrica o condominiale elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. 	<ul style="list-style-type: none"> - Uso di servizi igienici dei privati o con convenzione esercizi pubblici vicini. - Uso di servizi igienici con convenzione esercizi pubblici vicini o impiego di WC chimici. - Uso di servizi igienici con convenzione esercizi pubblici vicini. - Uso di servizi igienici con convenzione esercizi pubblici vicini o impiego di WC chimici. - Uso di servizi igienici dei privati o con convenzione esercizi pubblici vicini.
Interferenze e protezione terzi		<ul style="list-style-type: none"> - Privilegiare l'esecuzione dei controlli in giorni o in periodi della giornata nei quali non sono presenti i lavoratori o utenti degli ambienti lavorativi. - Privilegiare l'esecuzione dei controlli in giorni o in periodi della giornata nei quali non sono presenti i lavoratori o utenti degli ambienti lavorativi. - Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti - Organizzare in ogni caso il cantiere evitando interferenze con le attività lavorative presenti

Tipologia dei lavori		Codice scheda	2
Manutenzioni impianti elettrici e speciali			
Tipo di intervento		Rischi rilevati	
<ul style="list-style-type: none"> - Modifiche e riparazioni di linee elettriche - Verifica di impianti di messa a terra - Manutenzione quadri elettrici: ispezione con prova interruttori differenziali - Manutenzione quadri elettrici: pulizia quadri e prova capacità di sezionamento agli interruttori magnetotermici - Manutenzione di impianto di messa a terra: valore di resistenza di terra e collegamenti equipotenziali 		<ul style="list-style-type: none"> - Folgorazione - Scivolamento in piano - Rotture di materiali - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Polveri e schizzi - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi - Scivolamento in piano - Rotture di materiali - Polveri e schizzi - Folgorazione - Scivolamento in piano - Elettrocuzione da utensili e da impianto - Scivolamento in piano - Elettrocuzione da utensili e da impianto - Scivolamento e/o caduta in piano - Schiacciamento e taglio delle dita - Elettrocuzione da utensili e da impianto 	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
<p>- Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro</p> <p>- Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro</p> <p>- I quadri elettrici sono realizzati secondo loschema di distribuzione rilevabile dall'elaborato progettuale. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p> <p>- I quadri elettrici sono realizzati secondo loschema di distribuzione rilevabile dall'elaborato progettuale. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p> <p>- Impianto di terra con vari dispersori posti in vari punti del cortile e collettore di terra situato presso il quadro generale, il tutto disposto come da elaborato progettuale. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p>

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro	- Ogni utenza protetta da Interruttori magneto-termici differenziali su cassetta contatori ed interno unità	- I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:

	<p>condominali</p> <ul style="list-style-type: none"> - I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale. - I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale. 	<ul style="list-style-type: none"> - idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; - guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura; - per i camminamenti sui tetti usare idonea imbracatura (cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE") e idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune (Vedi scheda prodotto sistema anticaduta).
Impianti di alimentazione e di scarico	<ul style="list-style-type: none"> - Idrico ed elettrico privato negli appartamenti - Idrico ed elettrico privato negli appartamenti 	<ul style="list-style-type: none"> - Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). - Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Approvvigionamento e movimentazione materiali		<ul style="list-style-type: none"> - Autogru dalla via pubblica. - Informazione movimentazione manuale carichi.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	<ul style="list-style-type: none"> - Fornitura privata idrica ed elettrica o condominiale elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. - Fornitura privata idrica ed elettrica o condominiale elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici. 	
Interferenze e protezione terzi		<ul style="list-style-type: none"> - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga

		<p>riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).</p> <ul style="list-style-type: none">- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.
--	--	--

Tipologia dei lavori		Codice scheda	3
Manutenzione impianti meccanici e di sollevamento			
Tipo di intervento		Rischi rilevati	
<ul style="list-style-type: none"> - Manutenzione ascensore - Manutenzione impianto forza motrice: ispezione e controllo - Manutenzione impianto forza motrice: verifica funzionale interruttore elettromagnetico 		<ul style="list-style-type: none"> - Caduta di persone dall'alto - Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto - Scivolamento su puserficie del tetto - Rottura dei vetri di lucernari - Folgorazione - scivolamento e caduta in piano; - elettrocuzione da utensili e da impianto - schiacciamento o tagli alle dita - scivolamento e caduta in piano; - elettrocuzione da utensili e da impianto - schiacciamento o tagli alle dita 	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
<p>- Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro</p> <p>- L'impianto forza motrice è disposto come da elaborato progettuale.</p> <p>Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.</p> <p>L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p> <p>- L'impianto forza motrice è disposto come da elaborato progettuale.</p> <p>Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.</p> <p>L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p>

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		- Se il lavoro comporta l'accesso alla copertura, vedere schede relative alla manutenzione copertura.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	<ul style="list-style-type: none"> - I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale. - I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale. 	<ul style="list-style-type: none"> - I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> - idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; - guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura; - per i camminamenti sui tetti usare idonea imbracatura (cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE") e idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti

		<p>intermedi che ancorano il circuito della fune (Vedi scheda prodotto sistema anticaduta).</p> <p>- Valutare sempre il salto esistente tra cabina e vano corsa, ed eventualmente indossare la cintura di sicurezza (la distanza di 20 centimetri è considerata la distanza limite di sicurezza).</p>
Impianti di alimentazione e di scarico		<p>- Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).</p> <p>- Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).</p> <p>- Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).</p>
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro	- Fornitura privata idrica ed elettrica o condominiale elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici.	
Interferenze e protezione terzi		<p>- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.</p> <p>- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.</p>

Tipologia dei lavori		Codice scheda	4
Manutenzione illuminazione emergenza			
Tipo di intervento		Rischi rilevati	
<ul style="list-style-type: none">- Verifica tramite test del buon funzionamento delle plafoniere- Riparazione per difetti e/o sostituzione- Manutenzione dell'impianto di illuminazione: controllo visivo dei corpi illuminanti- Manutenzione dell'impianto di illuminazione: sostituzione lampade bruciate- Manutenzione impianto di illuminazione: riparazione per guasto		<ul style="list-style-type: none">- Caduta di persone dall'alto- Scivolamento in piano- Schiacciamento e taglio delle dita- Elettrocuzione da utensili e da impianto- Caduta di persone dall'alto- Scivolamento in piano- Schiacciamento e taglio delle dita- Elettrocuzione da utensili e da impianto- Caduta di persone dall'alto- Scivolamento in piano- Schiacciamento e taglio delle dita- Elettrocuzione da utensili e da impianto- Caduta di persone dall'alto- Scivolamento in piano- Schiacciamento e taglio delle dita- Elettrocuzione da utensili e da impianto- Caduta di persone dall'alto- Scivolamento in piano- Schiacciamento e taglio delle dita- Elettrocuzione da utensili e da impianto- Caduta di persone dall'alto- Scivolamento in piano- Schiacciamento e taglio delle dita- Elettrocuzione da utensili e da impianto	
Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro			
<p>- L'illuminazione di emergenza "solo emergenza" e di sicurezza "sempre accese" avviene tramite plafoniere autoalimentate con batteria tampone.</p> <p>Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.</p> <p>L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p> <p>- L'illuminazione di emergenza "solo emergenza" e di sicurezza "sempre accese" avviene tramite plafoniere autoalimentate con batteria tampone.</p> <p>Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.</p> <p>L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p> <p>- I punti luce sono collocati , la maggior parte, in quota. Le accensioni dei diversi punti luce sono rilavabili dalle planimetrie di progetto.</p> <p>Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.</p> <p>L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p> <p>- I punti luce sono collocati , la maggior parte, in quota. Le accensioni dei diversi punti luce sono rilavabili dalle planimetrie di progetto.</p> <p>Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.</p> <p>L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p> <p>- I punti luce sono collocati , la maggior parte, in quota. Le accensioni dei diversi punti luce sono rilavabili dalle planimetrie di progetto.</p> <p>Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.</p> <p>L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e, al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.</p>			

nei luoghi di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro	<ul style="list-style-type: none"> - I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale. - I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale. - I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale. - I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale. - I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale. 	<ul style="list-style-type: none"> - Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria - Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria - Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria - Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria - Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria - Per i lavori in quota (in particolare nel vano scala) è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria
Impianti di alimentazione e di scarico		<ul style="list-style-type: none"> - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave). - Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Approvvigionamento e		

movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		<ul style="list-style-type: none">- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.- Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

Tipologia dei lavori		Codice scheda 5
Manutenzione impianto idro sanitario		
Tipo di intervento	Rischi rilevati	
- Modifiche o riparazioni all'impianto idrico sanitario	<ul style="list-style-type: none"> - Scivolamento in piano - Folgorazione - Rotture di materiali - Polveri e schizzi - Contatti e/o inalazione di prodotti pericolosi 	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

- Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		- Subordine alle autorizzazioni e disposizioni dei committenti, privati negli appartamenti ed amministratore nelle parti condominiali.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	- Doppia saracinesca intercettazione su cassetta contatori e interno unità condominiali	- I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare: <ul style="list-style-type: none"> -idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE"; -guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura; -per i camminamenti sui tetti usare idonea imbracatura (cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE") e idonei dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune (Vedi scheda prodotto sistema anticaduta).
Impianti di alimentazione e di scarico	- Idrico ed elettrico privato negli appartamenti	- Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma.
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		

Igiene sul lavoro		- Uso di servizi igienici con convenzione esercizi pubblici vicini o impiego di WC chimici.
Interferenze e protezione terzi		- Segnalazioni lavori - protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione alla base delle aree di lavoro.

La scheda II-2 Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

Scheda II-2

Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

Tipologia dei lavori		Codice scheda 1
Tipo di intervento	Rischi rilevati	

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in esercizio	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

Scheda II-3 Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo e di efficienza delle stesse

Misure preventive e protettive in esercizio previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità
--	--	---	-------------------------------------	-------------	--	-------------

3 DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO DELL'OPERA

In questa sezione del Fascicolo sono riportate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione si farà riferimento ad esso.

Per la redazione di questa parte di fascicolo si farà riferimento alle schede III-1; III-2; III-3, (D.Lgs 81/2008 - allegato XVI - Cap. III - scheda III-1; scheda III-2; scheda III-2) che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

- Scheda III-1 Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto
- Scheda III-2 Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera
- Scheda III-3 Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

[illegible]

Indice

CAPITOLO I - L'opera	Pag	1
CAPITOLO I - Soggetti coinvolti	Pag	1
CAPITOLO I - Ulteriori soggetti interessati	Pag	1
CAPITOLO I - Scheda di integrazione interventi	Pag	1
CAPITOLO II - Scheda II-1	Pag	1
CAPITOLO II - Scheda II-2	Pag	1
CAPITOLO III - Scheda III-3 - Impianti installati	Pag	1