



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e sociale
Servizio Edilizia

IL PRESENTE ATTO E' PUBBLICATO DAL 06 GIUGNO 2019

Atto N. 1055/2019

**Oggetto: LAS.17.00003 - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
MEDIANTE SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA
MONTALE EUGENIO / NUOVO I.P.C. DI VIA ARCHIMEDE 42, 44, 46 - GENOVA -
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.**

In data 13/05/2019 il dirigente MARCHINI GIANNI, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 51 del 28/12/2018, è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2019-2021;

Premesso che:

- Con Atto Dirigenziale n. 2720/2018 del 21/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica dell'importo di €. 530.000,00 per la realizzazione dell'intervento di efficientamento energetico mediante sostituzione dei serramenti presso la scuola secondaria Montale Eugenio / Nuovo I.P.C. di Via Archimede 42, 44, 46 - Genova;
- Responsabile Unico del Procedimento è stato nominato l'Ing. Gianni Marchini con atto dirigenziale del Direttore della Direzione Sviluppo Economico e Sociale n. 83 del 18/01/2017;
- La progettazione dei lavori è stata affidata dal Dirigente del Servizio in data 26/07/2017 all'Ing. Angelo Allodi;
- Il progetto è stato validato in data 20/11/2018 come da verbale di validazione, agli atti della pratica, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- L'intervento relativo è stato inserito nel Programma Triennale LL.PP. 2019/2021 e nell'Elenco Annuale dei lavori 2019 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 49 del 28/12/2018;

Visto il Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 avente ad oggetto "*Disposizioni urgenti per il rilancio*

del settore dei contratti pubblici" che ha apportato rilevanti modifiche al D.Lgs. 50/2016 - Codice dei contratti pubblici, ed in particolare per le procedure di gara e per l'istituto del subappalto;

Preso atto che i tecnici incaricati hanno proceduto all'aggiornamento del Capitolato Speciale d'appalto e dello Schema di contratto del progetto esecutivo, approvato con atto sopraccitato, in applicazione alle nuove disposizioni normative;

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Atteso che Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è stato nominato dal Dirigente del Servizio in data 18/03/2019 l'Ing. Angelo Allodi;

Vista l'attestazione del direttore dei lavori sullo stato dei luoghi in data 21/03/2019;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ha proposto il seguente **sistema per la scelta del contraente**:

- a) *Procedura di individuazione dell'operatore economico*: **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
- b) *Criterio di aggiudicazione*: **prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016. Il prezzo più basso verrà determinato mediante **ribasso sull'importo lavori posto a base di gara** con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- c) *Tipologia d'appalto*: a corpo
- d) *Modalità di stipulazione del contratto*: in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- e) *Sopralluogo assistito obbligatorio*: condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura.

Considerato che:

- 1) il **Quadro economico** relativo al **progetto esecutivo** risulta così articolato:

		Importo
IMPORTO LAVORI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	€. 404.652,92
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€. 21.938,46
Totale Lavori		€. 426.591,38
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1	Imprevisti	€. 841,55
2	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte sui lavori	€. 93.850,00
	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	€. 185,14
3	Accantonamenti 2% ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/16	€. 8.531,83
Totale somme a disposizione		€. 103.408,62
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€. 530.000,00

- 2) **l'importo complessivo dei lavori a base di gara ammonta a €. 426.591,38** di cui:
- **€. 404.652,92** importo lavori a base di gara, soggetto a ribasso d'asta
 - **€. 21.938,46** oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta
- 3) I concorrenti devono essere in possesso dei **requisiti di qualificazione tecnica**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010, per le seguenti lavorazioni:
- **categoria prevalente** OS6 - livello II - importo lavori € 423.405,34 pari al 99,25% del valore complessivo dell'opera;
 - **opere scorporabili** OS30 - livello I - importo lavori € 3.186,04 pari allo 0,75% del valore complessivo dell'opera;
- Per i lavori di natura impiantistica relativi alla categoria OS30, vige l'obbligo d'esecuzione da parte d'installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008.
- 4) **In fase esecutiva le lavorazioni possono essere**, a scelta dell'impresa, **subappaltabili**, qualora siano stati indicate come subappaltabili in sede d'offerta, **fino alla quota del 50% dell'importo complessivo del contratto** di lavori, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) Il **termine utile per la realizzazione dei lavori** è di giorni **180**, naturali, successivi e continui, decorrenti dalla consegna dei lavori;
- 6) L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore l'*anticipazione*, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, *pagamenti in acconto* al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, non inferiore al 30% dell'importo contrattuale e al *pagamento della rata di saldo*, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità indicate nel contratto;
- 7) l'appaltatore è obbligato a costituire una polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a copertura:
- danni di esecuzione per :

<i>opere</i> : somma assicurata pari a	Importo contrattuale (iva compresa)
<i>opere preesistenti</i> : somma assicurata pari a	euro 1.500.000,00 (IVA compresa)
<i>demolizioni</i> :(importo minimo)	euro 13.325,66 (IVA compresa)
 - danni causati a terzi per un massimale unico pari a euro 500.000,00
- 8) la spesa di € 530.000,00=IVA compresa, può trovare copertura finanziaria attraverso l'utilizzo dell'avanzo applicabile con delibera di variazione di bilancio in corso di approvazione (esigibilità: anno 2019 € 322.500,00 - anno 2020 € 207.500,00);
- 9) ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa in merito agli elementi identificativi dell'intervento:
- il C.U.P. (*codice unico progetto*) è il seguente: D35B18002130003
 - all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Direttore della Direzione Amministrazione - Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Rossella Bardinu;

IL DIRIGENTE

DISPONE

- 1) **di approvare l'aggiornamento normativo del Capitolato speciale d'appalto e dello Schema**

di **Contratto del progetto esecutivo**, approvato con Atto dirigenziale sopracitato, a seguito della pubblicazione in data 18/04/2019 del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 avente ad oggetto “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici*”;

- 2) **l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dell'Intervento di efficientamento energetico mediante sostituzione dei serramenti presso la scuola secondaria Montale Eugenio / Nuovo I.P.C. di Via Archimede 42, 44, 46 – Genova**, secondo il seguente sistema proposto dal Responsabile del Procedimento e sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali:
- a) *Procedura di individuazione dell'operatore economico*: **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;
 - b) *Criterio di aggiudicazione*: **prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante **ribasso sull'importo lavori posto a base di gara** con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
 - c) Tipologia d'appalto: a corpo;
 - d) *Modalità di stipulazione del contratto*: in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) di dare atto che la spesa di €. 530.000,00=, I.V.A. compresa, può trovare copertura finanziaria attraverso l'utilizzo dell'avanzo applicabile con delibera di variazione di bilancio in corso di approvazione;
- 3) **di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento delle procedure per l'affidamento di cui sopra**, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa, e **per la stipulazione del contratto**;
- 4) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Direttore della Direzione Amministrazione - Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Rossella Bardinu;

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

SF

DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
TOTALE ENTRATE:					+								
TOTALE SPESE:					-								

Sottoscritta dal Dirigente
(MARCHINI GIANNI)
con firma digitale



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Gestione e contratti

Oggetto: LAS.17.00003 - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA MONTALE EUGENIO / NUOVO I.P.C. DI VIA ARCHIMEDE 42, 44, 46 - GENOVA - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+									

Genova li, 16/05/2019

**Sottoscritto dal responsabile
dei Servizi Finanziari
(TORRE MAURIZIO)
con firma digitale**