



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## *Atto dirigenziale*

Direzione Amministrazione  
Servizio Stazione Unica Appaltante

Il presente atto è pubblicato dal 3 dicembre 2019

Atto N. 2782/2019

**Oggetto: ID 4431 LAS.19.00002 INTERV. DI RIFACIMENTO COPERTURA, CANALI DI GRONDA E MARCAPIANO, CORNICIONI FACCIAE DI TUTTO L EDIFICIO, BONIFICA E SOST. SERBATOI IN CEMENTO AMIANTO POSTI SU COPERTURA PRESSO IL LICEO K. PAUL/BARABINO N. SUCC. DI SAL. DELLE BATTISTINE 10 GENOVA (CEA 39A). CIG 8043189987. CUP D39E19000910004. PROCEDURA APERTA. ESITO, AGGIUDICATARIO: EDILGE COSTRUZIONI SRL DI GENOVA IMPORTO CONTRATTUALE EURO 230.349,25 (ONERI FISCALI ESCLUSI), EURO 253.384,17 (ONERI FISCALI INCLUSI).**

In data 27/11/2019 il dirigente BARDINU ROSSELLA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la delibera del Consiglio metropolitano n. 51 del 28/12/2018 di approvazione del Bilancio di previsione 2019-2021 a seguito di parere espresso dalla Conferenza metropolitana con delibera n. 4 del 28 dicembre 2018;

Richiamata la determinazione a contrattare del 13 settembre 2019, n. 2073/2019, con la quale la Direzione Sviluppo Economico e Sociale – Servizio Edilizia, ha approvato l'aggiornamento normativo del progetto esecutivo e autorizzato l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori "LAS.19.00002 Intervento di rifacimento copertura, canali di gronda e marcapiano, cornicioni facciate di tutto l edificio, bonifica e sostituzione serbatoi in cemento amianto posti su copertura presso il liceo K. Paul/Barabino N. Succ. di Sal. Delle Battistine 10 Genova (CEA 39A). CUP D39E19000910004.";

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 2207/2019 del 30 settembre 2019 della Direzione Amministrazione, Servizio Stazione Unica Appaltante, con la quale, in relazione alla gara in oggetto, è stato attribuito l'identificativo ID 4431, sono stati approvati il bando di gara, le Norme di partecipazione ed i relativi allegati e stabilito di avvalersi della facoltà di c.d. "inversione procedimentale", prevista dall'art. 1, comma 3, del Decreto Legge n. 32/2019, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55 e dall'art. 133, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con

conseguente anticipazione della valutazione delle offerte economiche presentate dai concorrenti rispetto alla verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti

Ricordato che in virtù dell'espressa previsione contenuta al paragrafo 15.6 "Inversione procedimentale" delle Norme di partecipazione allegate al bando di gara, la verifica in ordine alla regolarità della domanda e della documentazione presentata dai concorrenti relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, è stata prevista nei confronti dell'operatore economico risultato miglior offerente e di un campione costituito dai primi cinque operatori utilmente classificati in graduatoria all'esito dell'apertura delle offerte economiche;

Richiamata dal Determinazione dirigenziale n. 2342/2019 dell'11 ottobre 2019 della Direzione Direzione Sviluppo Economico e Sociale – Servizio Edilizia, con la quale è stata disposta la nomina dell'Ing. Davide Nari quale Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione di tutti gli interventi, lavori e servizi di competenza del Servizio Edilizia da avviare nell'anno 2019 a partire dalla data del 1/10/2019, fra i quali rientra la procedura in oggetto;

Rilevato che il bando di gara ha fissato il termine di presentazione delle offerte il giorno 22 ottobre 2019 ore 12:00, e la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche e di ammissione delle stesse il giorno 24 ottobre 2019, a partire dalle ore 9.00;

Rilevato dal verbale della seduta pubblica del 24 ottobre 2019 e dal verbale della seduta riservata di scioglimento delle riserve del 29 ottobre 2019, quanto segue:

- A. plichi pervenuti entro il termine di scadenza: n. 17 (diciassette) buste;
- B. plichi pervenuti oltre il termine fissato dal bando di gara n. 2 (due) plichi: dell'operatore economico Tecnica Restauri SRL unipersonale di Mestre (VE) e dell'operatore economico Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop. di Torino, che non vengono ammessi;
- C. soggetti ammessi: n. 17 (diciassette), di cui n. 2 (due) invitati a soccorso istruttorio: l'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova, plico n. 3 e l'operatore economico EDIL. CATO SRL di Genova, plico 14;
- D. soggetti esclusi: nessuno;
- E. metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'articolo 97 Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50: lett. a) e seguenti dell'art. 97 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- F. soglia di anomalia: 27,9640%;
- G. miglior offerente provvisorio, in base al criterio del prezzo più basso e previa esclusione automatica delle offerte risultate anormalmente basse, l'operatore EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova, plico n. 3, con il ribasso del 27,8780%, sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale netto di € 230.349,25# (oneri fiscali esclusi);
- H. gli operatori economici EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova, plico n. 3, ed EDIL. CATO SRL di Genova, plico 14, invitati a soccorso istruttorio, hanno correttamente integrato la documentazione nei termini e pertanto sono stati ammessi alla procedura.

In particolare:

- l'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova ha prodotto nel termine assegnato la documentazione utile per consentire alla Stazione Appaltante la necessaria valutazione in ordine all'eventuale rilevanza, ai sensi dell'art. 80 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, di una annotazione iscritta nel Casellario informatico gestito da ANAC per risoluzione contrattuale, dichiarata in fase di ammissione. L'esame degli elementi acquisiti

ha fatto ritenere l'annotazione non rilevante ai sensi dell'art. 80 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 sulla base delle argomentazioni che seguono:

- risalenza nel tempo dell'inadempimento contrattuale;
  - unicità della fattispecie per la quale non sono stati rilevati successivi inadempimenti o vicende risolutive;
  - attuale pendenza nanti il Tribunale Civile di Roma dal giudizio instaurato dall'operatore economico avverso la risoluzione contrattuale, giudizio dal quale al momento non emergono accertate ed esclusive responsabilità in capo all'operatore;
  - contenuto dei provvedimenti giudiziari assunti in sede cautelare dal Tribunale di Roma, IX Sezione Civile, tale da escludere una responsabilità risarcitoria a carico di EDILGE COSTRUZIONI SRL;
  - assenza sul Casellario informativo dell'annotazione richiesta dalla stazione appaltante ANAS SPA, così come verificato a seguito dell'interrogazione effettuata dall'Ufficio Procedure di Gara della Stazione Unica Appaltante – Città Metropolitana di Genova successivamente al riscontro di EDILGE COSTRUZIONI SRL in sede di soccorso istruttorio;
- l'operatore economico EDIL. CATO SRL di Genova, plico 14, ha precisato l'importo da ritenersi valido tra i due rispettivamente indicati nel modello di offerta economica Allegato C e nella relativa Tabella di dettaglio, con riguardo alla quantificazione del costo della manodopera, ed ha prodotto copia del modello C con indicazione univoca dell'importo in questione.

Visto l'esito positivo della verifica condotta ai sensi dell'art. 97 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, dal Responsabile Unico del Procedimento, in relazione alla congruità dei costi della manodopera dichiarati in sede di offerta dall'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova, plico n. 3, come comunicato da quest'ultimo a mezzo mail del 4 novembre 2019;

Ritenuta la regolarità delle operazioni di gara;

Dato atto che in base all'offerta aggiudicataria, l'importo contrattuale risulta così determinato:

Importo lavori a base d'asta	€ 208.720,32#
Ribasso del 27,8780%	€ 58.187,05#
Importo netto.....	€ 150.533,27#
oneri per la sicurezza.....	€ 79.815,98#
Totale imponibile	€ 230.349,25#
IVA con aliquota al 10,00%	€ 23.034,92#
TOTALE	€ 253.384,17#

Dato atto che le verifiche condotte sull'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova, plico n. 3, in ordine al possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e autodichiarati in sede di gara si sono concluse positivamente, come comunicato dall'Ufficio Contratti a mezzo mail del 20 novembre 2019;

Ravvisata la necessità di procedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento all'anzidetto operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova, plico n. 3, per un importo contrattuale netto di € 230.349,25# (oneri fiscali esclusi);

Dato atto che l'opera è finanziata mediante finanziamenti regionali di cui alla Legge n. 128/2013 Economie 2017 Decreto Mutui Bei e mediante i fondi di Bilancio della Città Metropolitana di Genova, e trova copertura nei seguenti stanziamenti di Bilancio, ed in particolare:

- codice 04022.02 cap. 0 azione 2002726 per € 160.000,00 prenotazione impegno 2220/2020 da intestare all'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova annualità 2020 ;

- codice 04022.02 cap. 0 azione 2002726 per € 93.384,17 prenotazione impegno 2220/2020 da intestare all'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova annualità 2021 ;

come risulta dall'atto dirigenziale n. 2073/2019 del 13 settembre 2019 della Direzione Sviluppo economico e sociale – Servizio Edilizia e da comunicazione a mezzo mail datata 22 novembre 2019 della medesima Direzione;

Rilevato che l'impegno per l'anno 2020 diventerà definitivo al momento della stipula del contratto di affidamento del presente appalto.

Considerato che ai sensi degli artt. 36 comma 2, lett. c) e 98 del del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 4 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, è stato predisposto l'avviso di esito della procedura la cui pubblicità legale è soddisfatta mediante pubblicazione all'Albo pretorio del Comune dove si eseguono i lavori, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo pretorio della stessa;

Rilevato che tale modalità di pubblicità legale non comporta oneri a carico dell'Amministrazione;

Dato atto che del presente provvedimento di aggiudicazione sarà data comunicazione all'aggiudicatario e agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse rispetto all'assunzione del presente provvedimento;

IL DIRIGENTE

per i motivi in premesse specificati:

DISPONE

- 1) di approvare le operazioni di gara;
- 2) di non ammettere gli operatori Tecnica Restauri SRL unipersonale di Mestre (VE) e Cooperativa Architetti Costruttori Soc. Coop. di Torino, i cui plichi sono pervenuti oltre il termine fissato per la presentazione delle offerte;
- 3) di aggiudicare definitivamente i lavori in argomento all'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova, plico n. 3, per un importo contrattuale netto di € 230.349,25# (oneri fiscali esclusi), risultante dal ribasso del 27,8780%;
- 4) di formalizzare l'affidamento di cui al punto 3, mediante stipulazione di contratto con atto pubblico amministrativo in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, subordinatamente alla decorrenza del termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- 5) di imputare la relativa spesa complessiva di € 253.384,17#, oneri fiscali inclusi, agli stanziamenti del bilancio della Città Metropolitana di Genova indicati in calce;
- 6) di dare mandato all'Ufficio Contratti affinché provveda a dare comunicazione dell'avvenuta stipulazione del contratto di affidamento dell'appalto al Servizio Finanziario;
- 7) di dare comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai soggetti individuati ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

- 8) di approvare l'avviso di esito della procedura di gara, del quale l'Ufficio Gare assicurerà la pubblicità legale mediante pubblicazione all'Albo pretorio del Comune dove si eseguono i lavori, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'Albo pretorio della stessa .

#### Modalità e termini di impugnazione

Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119 e 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria, entro il termine di trenta giorni.

#### DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US CIT A	040220 2	0	200272 6	+	93.384,17	222 0	2020					D39E19 000910 004	804318 9987
<b>Note:</b> Intestato all'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova annualità 2021													
US CIT A	040220 2	0	200272 6	+	160.000,00	222 0	2020					D39E19 000910 004	804318 9987
<b>Note:</b> Intestato all'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova - annualità 2020													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+									
<b>TOTALE SPESE:</b>				-	253.384,17								

Sottoscritta dal Dirigente  
(BARDINU ROSSELLA)  
con firma digitale



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Gare**

**Oggetto: ID 4431 LAS.19.00002 INTERV. DI RIFACIMENTO COPERTURA, CANALI DI GRONDA E MARCAPIANO, CORNICIONI FACCIATE DI TUTTO L EDIFICIO, BONIFICA E SOST. SERBATOI IN CEMENTO AMIANTO POSTI SU COPERTURA PRESSO IL LICEO K. PAUL/BARABINO N. SUCC. DI SAL. DELLE BATTISTINE 10 GENOVA (CEA 39A). CIG 8043189987. CUP D39E19000910004. PROCEDURA APERTA. ESITO, AGGIUDICATARIO: EDILGE COSTRUZIONI SRL DI GENOVA IMPORTO CONTRATTUALE EURO 230.349,25 (ONERI FISCALI ESCLUSI), EURO 253.384,17 (ONERI FISCALI INCLUSI)**

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

### VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USC ITA	0402202	0	2002726	+	93.384,17	222 0	2020	50	2021			D39E190 0091000 4	8043189 987
<b>Note:</b> Intestato all'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova annualità 2021 - lavoro 27 - Decreto regione 1178 del 8/03/2019													
USC ITA	0402202	0	2002726	+	160.000,00	222 0	2020	228 7	2020			D39E190 0091000 4	8043189 987
<b>Note:</b> Intestato all'operatore economico EDILGE COSTRUZIONI SRL di Genova - annualità 2020 - lavoro 27 - Decreto regione 1178 del 8/03/2019													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+									
<b>TOTALE SPESE:</b>				+	253.384,17								



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Genova li, 02/12/2019

**Sottoscritto dal responsabile  
dei Servizi Finanziari  
(TORRE MAURIZIO)  
con firma digitale**