

Proposta n. 444 Anno 2020



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

*Atto dirigenziale*

Segreteria Generale

Servizio Stazione Unica Appaltante

Atto N. 395/2020

**Oggetto: ID 4443 LAP. 18.00006 - RIPRISTINO DELLA STRUTTURA GEODETICA AD USO GINNICO DELL'ISTITUTO MARCO POLO DI VIA SORACCO 7, SAN COLOMBANO CERTENOLI (GE). CIG 8086974E0C CUP D45B18003090003 PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO. ESITO PROCEDURA. SOGGETTO AGGIUDICATARIO: CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L., PUEGNANO SUL GARDA (BS), IMPORTO CONTRATTUALE EURO 173.899,16 (ONERI FISCALI ESCLUSI), EURO 212.156,97 (ONERI FISCALI INCLUSI). APPROVAZIONE AVVISO ESITO..**

In data 21/02/2020 il dirigente BARDINU ROSSELLA, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la delibera del Consiglio metropolitano n. 1 del 15 gennaio 2020 di approvazione del Bilancio di previsione 2020-2022, a seguito di parere espresso dalla Conferenza metropolitana con delibera n. 1 del 15 gennaio 2020;

Vista la Determinazione a contrattare del 24 ottobre 2019, n. 2468/2019 della Direzione Sviluppo Economico e Sociale – Servizio Edilizia, successivamente modificata con atto n. 312 del 10 febbraio 2020 della medesima Direzione, con le quali è stato approvato, rispettivamente, l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di "Ripristino della struttura geodetica ad uso ginnico dell'istituto Marco Polo di Via Soracco 7, San Colombano Certenoli (GE), CUP D45b18003090003" e modificata la forma di stipulazione del contratto da "pubblica amministrativa" a "scrittura privata autenticata";

Richiamata la Determinazione dirigenziale n. 2812/2019 del 29 novembre 2019 della Direzione Amministrazione, Servizio Stazione Unica Appaltante, con la quale, in relazione alla gara in

oggetto, è stato attribuito l'identificativo ID 4443, sono stati approvati la lettera d'invito, le Norme di partecipazione ed i relativi allegati, e con la quale la Stazione Appaltante, di concerto con il Dirigente responsabile del Servizio Edilizia, nonché Responsabile Unico del Procedimento, ha emendato quanto disposto con la citata Determinazione a contrarre del 24 ottobre 2019, n. 2468/2019, in ordine alla tipologia di procedura di gara mediante la quale addivenire all'affidamento del contratto in oggetto, prevedendo il ricorso alla procedura negoziata;

Rilevato che la lettera di invito ha fissato il termine di presentazione delle offerte per il tramite della piattaforma di E-procurement Sintel nel giorno 19 dicembre 2019 ore 16.00, e la seduta pubblica di ammissione il giorno 20 dicembre 2019, a partire dalle ore 9.00;

Rilevato dai verbali della seduta pubblica e della seduta riservata di ammissione del 20 dicembre 2019, quanto segue:

- A. offerte pervenute entro il termine di scadenza: n. 4 (quattro);
- B. soggetti ammessi: n. 4 (quattro), di cui n. 1 (uno), l'operatore economico ATI New Era Costruzioni Srl / Pernorio Termotecnica Srl, di Genova, ammesso con riserva in quanto non ha compilato correttamente due quadri del modello di domanda A1 e non ha allegato alcuna documentazione a comprova delle situazioni indicate al punto C.2 del citato modello di domanda, in relazione alle dichiarazioni rese per il Direttore tecnico;
- C. rinvio a data da comunicarsi con pubblicazione sul sito internet della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova, così come stabilito nella lettera di invito, per l'apertura delle offerte economiche stante la necessità di promuovere la procedura di soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico ammesso con riserva;

Preso atto della comunicazione relativa alla fissazione per il giorno 9 gennaio 2020, alle ore 9.00, della data per la seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;

Visti i verbali della seduta riservata di scioglimento delle riserve dell'8 gennaio 2020 ed il verbale di apertura delle offerte economiche del 9 gennaio 2020, dai quali emerge che:

1. L'operatore economico New Era Costruzioni Srl / Pernori Termotecnica Srl, di Genova, plico n. 3, invitato a soccorso istruttorio, ha integrato correttamente la documentazione, compilando i quadri del modello di domanda Allegato A1 incompleti ed ha altresì fornito chiarimenti ed idonea documentazione in relazione alle dichiarazioni rese per il Direttore tecnico al Quadro C, dai quali si evidenzia che la vicenda indicata è relativa ad un procedimento giudiziario tutt'ora pendente avente ad oggetto fattispecie penali non rilevanti, ai sensi dell'art. 80, co. 5 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
2. ai sensi del comma 3 bis dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, non

si è proceduto all'individuazione del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia dell'offerta, in quanto sono stati ammessi un numero di operatori inferiore a cinque;

3. miglior offerente provvisorio, in base al criterio del prezzo più basso, stante l'impossibilità di esercitare la facoltà di esclusione automatica, essendo il numero delle offerte ammesse risultato inferiore a dieci, conformemente al comma 8 dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'operatore economico Consorzio Stabile Costruendo Srl, Puegnano sul Garda (BS), con il ribasso del 27,547%, sull'importo a base d'asta, per un importo contrattuale netto di € 173.899,16# (oneri fiscali esclusi);

Preso atto che nel corso dell'espletamento delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è stata rilevata la presenza in capo all'operatore Consorzio Stabile Costruendo Srl, Puegnano sul Garda (BS), di due dichiarazioni di risoluzioni contrattuali, una disposta dal Comune di Toscolano Maderno con determina del responsabile dell'Area Tecnica del 15.01.2018 e l'altra disposta dal Comune di Livigno con determina dirigenziale n. 210 del 6 maggio 2019, risoluzioni che, pur dichiarate dall'operatore, per mero errore materiale non sono state esaminate in sede di ammissione e che, pertanto, sono state oggetto di specifica richiesta di chiarimento, inviata dalla Stazione Appaltante con nota prot n.3485 del 23 gennaio 2020, al fine di acquisire ulteriori elementi utili alla formulazione di una valutazione complessiva della condotta professionale tenuta dall'operatore nel corso della propria attività d'impresa e dell'incidenza che le stesse risoluzioni hanno rivestito in relazione al complesso degli affidamenti assunti dall'operatore economico nel corso degli ultimi cinque anni;

Considerato che quanto prodotto e dichiarato dall'operatore Consorzio Stabile Costruendo Srl, Puegnano sul Garda (BS), con nota inviata in data 30 gennaio 2020 tramite la piattaforma di E-procurement Sintel, ha escluso la sussistenza dei presupposti integranti la causa di esclusione del grave illecito professionale e dell'inaffidabilità professionale nei confronti dell'operatore, di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e tanto in considerazione dei seguenti profili:

1) entrambe le risoluzioni contrattuali sono oggetto di impugnazione nanti i competenti Tribunali ed in entrambi i casi i contenziosi sono ancora in fase iniziale, pertanto rispetto all'accertamento della responsabilità dell'inadempimento non risulta ancora essere stata esperita l'istruzione probatoria, né gli elementi desumibili dalla documentazione esaminata consentono di pervenire ad un giudizio certo e incontestato di imputabilità dei fatti e delle carenze riscontrate in capo all'operatore medesimo;

- l'ammontare del fatturato conseguito dall'operatore economico negli ultimi quattro anni, e cioè a

far data dalla costituzione del Consorzio avvenuta nell'anno 2016, per effetto dei contratti stipulati con la Pubblica Amministrazione risulta rilevante;

- l'incidenza percentuale delle due risoluzioni contrattuali risulta ridotta se rapportata al fatturato complessivo generato dalle committenze pubbliche;

- assenza di contestazioni di violazioni in materia di salute e sicurezza sul lavoro negli ultimi quattro anni;

Visto l'esito positivo della verifica condotta ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in relazione alla congruità dell'offerta dell'operatore economico Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., Puegnano sul Garda (BS), come risulta dal verbale di verifica di offerta anormalmente bassa redatto ed inviato a mezzo mail ordinaria dal Responsabile del Procedimento in data 7 febbraio 2020;

Ritenuta la regolarità delle operazioni di gara;

Dato atto che in base all'offerta aggiudicataria, l'importo contrattuale risulta così determinato:

Importo lavori a base d'asta	€ 231.247,56#
Ribasso del 27,547%	€ 63.701,76#
Importo netto.....	€ 167.545,80#
oneri per la sicurezza.....	€ 6.353,36#
Totale imponibile	€ 173.899,16#
IVA con aliquota al 22%	€ 38.257,81#
TOTALE	€ 212.156,97#

Dato atto che le verifiche condotte sull'operatore economico Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., Puegnano sul Garda (BS), in ordine al possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e autodichiarati in sede di gara si sono concluse positivamente, come comunicato dall'Ufficio Contratti a mezzo mail del 12 febbraio 2020;

Ravvisata la necessità di procedere all'aggiudicazione dei lavori in argomento all'anzidetto operatore economico Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., Puegnano sul Garda (BS), per un importo contrattuale netto di € 173.899,16#;

Dato atto che l'opera è finanziata mediante fondi di Bilancio della Città Metropolitana di Genova, e trova copertura finanziaria negli stanziamenti di bilancio attualmente imputati ai seguenti codici:

- codice 0402202 cap. 0 azione 2002931, prenotazione impegno n. 2785/2019, esigibilità 2020, per € 55.000,00# da intestare all'operatore economico aggiudicatario Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., Puegnano sul Garda (BS);
- codice 0402202 cap. 0 azione 2002931, prenotazione impegno n. 2245/2020 per € 157.156,97# da intestare all'operatore economico aggiudicatario Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., Puegnano sul Garda (BS);

Vista la comunicazione inviata a mezzo mail ordinaria del 13 febbraio 2020, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento ha rappresentato la necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori oggetto di affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e tanto al fine di avviare celermente il cantiere allo scopo di terminare l'intervento entro la conclusione del periodo estivo e di non interferire con la ripresa delle attività scolastiche e tenuto conto anche delle esigenze organizzative connesse con la manifestazione EXPO della Val Fontanabuona, che si svolgerà in loco;

Dato atto che, per le motivazioni sopra esposte, l'impegno di spesa diventa definitivo per effetto dell'esecutività del presente provvedimento di aggiudicazione;

Dato atto che del presente provvedimento di aggiudicazione sarà data comunicazione all'aggiudicatario e agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Atteso che ai fini della stipula del contratto trova applicazione il termine dilatorio di cui all'articolo 32, comma 9, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Considerato che ai sensi degli artt. 36 e 98 del del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 4 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, è stato predisposto l'avviso di esito della procedura, la cui pubblicità legale è soddisfatta mediante pubblicazione all'Albo pretorio del Comune dove si eseguono i lavori, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo pretorio della stessa e non comporta spesa;

Rilevato che tale modalità di pubblicità legale non comporta oneri a carico dell'Amministrazione;

Dato atto che del presente provvedimento di aggiudicazione sarà data comunicazione all'aggiudicatario e agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 76, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Verificata l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse rispetto all'assunzione del presente provvedimento;

IL DIRIGENTE

per i motivi in premesse specificati:

#### DISPONE

1. di aggiudicare definitivamente i lavori in argomento all'operatore economico Consorzio Stabile Costruendo Srl, Puegnano sul Garda (BS), per un importo contrattuale netto di €173.899,16 # (oneri fiscali esclusi), risultante dal ribasso del 27,547%;
2. di autorizzare l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dall'art. 32, commi 8 e 13, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, al fine di avviare celermente il cantiere stanti le stringenti tempistiche entro cui i lavori dovranno terminare per non impattare con l'avvio delle attività previste nella struttura;
3. di formalizzare l'affidamento di cui al punto 1, mediante stipulazione di contratto con scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, subordinatamente alla decorrenza del termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
4. di imputare la relativa spesa complessiva di € 212.156,97#, oneri fiscali inclusi, agli stanziamenti del bilancio della Città Metropolitana di Genova indicati in calce;
5. di dare atto che, per le motivazioni esposte in premessa, l'impegno di spesa necessario a garantire la copertura finanziaria diventa definitivo per effetto dell'esecutività del presente provvedimento di aggiudicazione;
6. di dare comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione ai soggetti individuati ai sensi dell'art. 76 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
7. di approvare l'avviso di esito della procedura di gara, conservato in atti;
8. di stabilire che la pubblicità legale dell'esito della procedura venga effettuata nei modi e nei termini di cui in premessa e precisamente mediante pubblicazione all'Albo pretorio del Comune dove si eseguono i lavori, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo pretorio della stessa, non comportante spesa;

Modalità e termini di impugnazione della procedura:

Il presente provvedimento può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119 e 120 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria, entro il termine di trenta giorni.

### DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US CIT A	040220 2	0	200293 1	+	157.156,97	224 5	2020					D45B18 003090 003	808697 4E0C
<b>Note:</b> Intestato all'operatore economico aggiudicatario Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., Puegnano sul Garda (BS)													
US CIT A	040220 2	0	200293 1	+	55.000,00	278 5	2019					D45B18 003090 003	808697 4E0C
<b>Note:</b> Con esigibilità 2020. Da intestare all'operatore economico aggiudicatario Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., Puegnano sul Garda (BS)													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+									
<b>TOTALE SPESE:</b>				-	212.156,97								

**Sottoscritta dal Dirigente  
 (BARDINU ROSSELLA)  
 con firma digitale**



# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

**Proponente: Ufficio Gare**

**Oggetto: ID 4443 LAP. 18.00006 - RIPRISTINO DELLA STRUTTURA GEODETICA AD USO GINNICO DELL'ISTITUTO MARCO POLO DI VIA SORACCO 7, SAN COLOMBANO CERTENOLI (GE). CIG 8086974E0C CUP D45B18003090003 PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO. ESITO PROCEDURA. SOGGETTO AGGIUDICATARIO: CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO S.R.L., PUEGNANO SUL GARDA (BS), IMPORTO CONTRATTUALE EURO 173.899,16 (ONERI FISCALI ESCLUSI), EURO 212.156,97 (ONERI FISCALI INCLUSI). APPROVAZIONE AVVISO ESITO.**

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

### VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USC ITA	0402202	0	2002931	+	157.156,97	224 5	2020	3611	2020			D45B180 0309000 3	8086974 E0C
<b>Note:</b> Intestato all'operatore economico aggiudicatario Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., Puegnano sul Garda (BS) FINANZIAMENTO 135 - avanzo 2016													
USC ITA	0402202	0	2002931	+	55.000,00	278 5	2019	361 2	2020			D45B180 0309000 3	8086974 E0C
<b>Note:</b> Con esigibilità 2020. Da intestare all'operatore economico aggiudicatario Consorzio Stabile Costruendo S.r.l., Puegnano sul Garda (BS) FINANZIAMENTO 135 - avanzo 2016													
<b>TOTALE ENTRATE:</b>				+									
<b>TOTALE SPESE:</b>				+	212.156,97								





# CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Genova li, 26/02/2020

**Sottoscritto dal responsabile  
dei Servizi Finanziari  
(SINISI PAOLO)  
con firma digitale**