



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Atto dirigenziale

Direzione Sviluppo economico e sociale
Servizio Edilizia

Atto N. 2468/2019

Oggetto: LAP.18.00006 - RIPRISTINO DELLA STRUTTURA GEODETICA AD USO GINNICO DELL'ISTITUTO MARCO POLO DI VIA SORACCO 7, SAN COLOMBANO CERTENOLI (GE) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

In data 24/10/2019 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di responsabile, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Premesso che con Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 51 del 28/12/2018, è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2019-2021;

Premesso altresì che:

- Con atto dirigenziale n. 2616 del 18/12/2018, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento relativo ai lavori di realizzazione di spazio ginnico presso l'immobile di Via Soracco 7 - San Colombano Certenoli (GE);
- Responsabile Unico del Procedimento è stato nominato l'Ing. Gianni Marchini con atto del Direttore della direzione Sviluppo Economico e Sociale n. 166/2018 del 30/01/2018;
- A seguito di mutate esigenze funzionali e obiettivi programmatici del Comune si è reso necessario procedere ad una revisione del progetto esecutivo per la modifica dell'ambito di progetto e la relativa la riprogettazione in diversi spazi, pur con mantenendo l'importo del quadro economico invariato;
- il Responsabile del procedimento ha ritenuto, in rapporto alla specifica tipologia e dimensione dell'intervento ed ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, di prevedere un *unico livello di progettazione*, contenente tutti gli elementi previsti dalla norma per i diversi livelli progettuali;
- la progettazione dei lavori è stata affidata dal Dirigente del Servizio in data 5/10/2019 all'Ing. Angelo Allodi;
- con atto del Direttore della direzione Sviluppo Economico e Sociale n. 2342/2019 dell'11/10/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Davide Nari, in sostituzione dell'Ing. Gianni Marchini;

Preso atto che:

- I tecnici incaricati hanno espletato la progettazione esecutiva affidatagli presentando gli *elaborati progettuali* necessari, agli atti della pratica, e precisamente:

- 1) *Relazione Generale;*
- 2) *Relazione Impianti elettrici speciali;*
- 3) *Relazione Impianti termici;*
- 4) *Relazione di prevenzione incendi;*
- 5) *Piano di sicurezza e coordinamento;*
- 6) *Capitolato speciale d'appalto;*
- 7) *Computo metrico;*
- 8) *Schema di contratto;*
- 9) *Quadro economico;*
- 10) *Cronoprogramma;*
- 11) *Analisi prezzi;*
- 12) *Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;*
- 13) *Documentazione fotografica;*
- 14) *Elaborati grafici:*

tav 001 inquadramento

tav 002 planimetria – stato attuale

tav 003 planimetria – progetto

tav 004 planimetria – raffronto

tav 005 sezioni – stato attuale/progetto/raffronto

tav t01 impianto termico – planimetria rete gas/sezioni/particolari

tav t02 impianto termico – sezioni e particolari

tav e01 impianto elettrico – planimetria – sezioni

tav pi01 prevenzione incendi – planimetria;

- Il progetto è stato validato in data 16/10/2019, come da verbale di validazione, agli atti della pratica, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

- il **Quadro economico** relativo risulta così articolato:

		Importo
IMPORTO LAVORI		
a)	Importo esecuzione delle lavorazioni (soggetto a ribasso d'asta)	231.247,59
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	6.353,36
Totale lavori		237.600,95
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
	Imprevisti	4.400,00

Accantonamento 2% ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/16	4.752,02
I.V.A. al 22% ed eventuali altre imposte sui lavori	52.272,21
I.V.A. al 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	968,00
Altre somme (arrotondamento)	6,82
Totale Somme a disposizione	62.399,05
IMPORTO TOTALE PROGETTO	
	300.000,00

Atteso che con atto del 15/10/2019 sono stati nominati dal Dirigente del Servizio:

- Direttore dei lavori l'Arch. Umberto Bigoni;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione il Geom. Alessandro Canepa;

Vista l'attestazione del direttore dei lavori sullo stato dei luoghi in data 16/10/2019;

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ha proposto il seguente **sistema per la scelta del contraente**:

- Procedura di individuazione dell'operatore economico*: **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.L.gs. 50/2016;
- Criterio di aggiudicazione*: **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016. Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
- Lotti*: *L'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali in quanto le lavorazioni sono funzionalmente connesse e necessitano di un coordinamento unico, sia dal punto di vista tecnico, in termini di gestione della sicurezza di cantiere e scolastica, sia nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, anche alla luce dell'esiguità dell'importo lavori.*
- Tipologia d'appalto*: a corpo
- Modalità di stipulazione del contratto*: in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- Sopralluogo assistito obbligatorio*: condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura.

Considerato che:

- 1) **l'importo complessivo dei lavori a base di gara ammonta a €. 237.600,95** di cui:
 - €. **231.247,59** importo lavori, soggetto a ribasso d'asta
 - €. **6.353,36** oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta
- 2) I concorrenti devono essere in possesso dei **requisiti di qualificazione tecnica**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010, per le seguenti lavorazioni:

- **categoria prevalente OG1** - livello I - importo lavori € 95.240,08 pari al 40,084% del valore complessivo dell'opera (di cui € 8.686,48, pari al 3,656%, per impianti idrici e sanitari categoria OS3 – livello I);
- opere scorporabili OS28 - livello I - importo lavori € 35.839,42 pari al 15,084% del valore complessivo dell'opera;
- opere scorporabili OS30 livello I - importo lavori € 28.947,82 pari al 12,183% del valore complessivo dell'opera;
- opere scorporabili OS33 livello I importo lavori € 77.573,63 pari al 32,649% del valore complessivo dell'opera;

Per i lavori relativi alle categorie OS3, OS28, OS30, vige l'obbligo d'esecuzione da parte d'installatori aventi i requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008.

- 3) **In fase esecutiva le lavorazioni possono essere**, a scelta dell'impresa, **subappaltabili**, qualora siano stati indicate come subappaltabili in sede d'offerta, **fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto** di lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 18, del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazioni con L. 14 giugno 2019, 55;

I lavori di cui alla categoria scorporabile OS30, rientranti nelle tipologie di cui all'art. 2 del DM.248 del 10/11/2016 (*lavori di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica quali strutture, impianti e opere speciali e di valore superiore al 10% dell'importo totale dei lavori*) sono subappaltabili, ai sensi dell'art. 105 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, nella misura del 30% dell'importo della categoria; tale limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite della quota complessiva contrattuale di cui all'art. 105 comma 2 del D.Lgs. 50/2016

- 4) Il **termine utile per la realizzazione dei lavori** è di giorni **100**, naturali, successivi e continui, decorrenti dalla consegna dei lavori;

- 5) L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore l'*anticipazione*, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, *pagamenti in acconto* al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, non inferiore al 40% dell'importo contrattuale e al *pagamento della rata di saldo*, ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, con le modalità indicate nel contratto;

- 6) l'appaltatore è obbligato a costituire una polizza di assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, a copertura:

- danni di esecuzione per :

<i>opere</i> : somma assicurata pari a	Importo contrattuale (iva compresa)
<i>opere</i> preesistenti: somma assicurata pari a	euro 250.000,00 (IVA compresa)
<i>demolizioni</i> : (importo minimo)	euro 35.000,00 (IVA compresa)
- danni causati a terzi per un massimale unico pari a euro 500.000,00

- 7) la spesa di € 300.000,00=IVA compresa, può trovare copertura finanziaria sui fondi di cui allo stanziamento di bilancio codice 0402202 Azione 2002931, come da frontespizio del presente atto;

- 8) gli elementi identificativi dell'intervento, ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa, sono :
- C.U.P. (*codice unico progetto*): D45B18003090003;
 - C.U.I. (*codice unico intervento*): L80007350103201900045;
 - C.I.G. (*Codice identificativo gara*): all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Direttore della Direzione Amministrazione - Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Bardinu Rossella;

IL DIRIGENTE

DISPONE

Per i motivi specificati in premessa:

- 1) **di approvare il progetto esecutivo dei lavori di ripristino della struttura geodetica dell'Istituto Marco Polo di Via Soracco 7, San Colombano Certenoli (GE)**, composto dagli elaborati richiamati in premessa e suddiviso economicamente secondo il Quadro economico sopra riportato, per un **importo complessivo di €. 300.000,00** (Iva compresa);
- 2) di dare atto che l'intervento di cui trattasi non rientra nelle ipotesi di cui agli artt. 200 – 201 del TUEL Dlgs. n. 267/2000;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di €. 300.000,00=, I.V.A. compresa, trova copertura finanziaria sui fondi di cui allo stanziamento di bilancio codice 0402202 Azione 2002931, come da frontespizio del presente atto;
- 4) di dare atto che l'intervento dovrà essere inserito nel Programma Triennale LL.PP. 2020/2022 e nell'Elenco Annuale dei lavori 2020;
- 5) **l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori in oggetto**, secondo il seguente sistema proposto dal Responsabile del Procedimento e sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali:
 - a) *Procedura di individuazione dell'operatore economico*: **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 60 del D.L.gs. 50/2016;
 - b) *Criterio di aggiudicazione*: **minor prezzo**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016.
Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
 - c) *Tipologia d'appalto*: a corpo
 - d) *Modalità di stipulazione del contratto*: in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
 - e) *Sopralluogo assistito obbligatorio*: condizione necessaria e indispensabile per la partecipazione alla procedura.
- 6) **di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento delle procedure per l'affidamento di cui sopra**, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa, e **per la stipulazione del contratto**;
- 7) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nel Direttore della Direzione Amministrazione - Stazione Unica Appaltante dell'Ente, Dott.ssa Rossella Bardinu;

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

SF/

DATI CONTABILI

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
US	0402202	0	2002931	+	245.000,00						2020	D45B18	

CIT A												003090 003
Note:												
US CIT A	0402202	0	2002931	+	55.000,00						2019	D45B18 003090 003
Note:												
TOTALE ENTRATE:				+								
TOTALE SPESE:				-	300.000,00							

**Sottoscritta dal Dirigente
(NARI DAVIDE)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Gestione e contratti

Oggetto: LAP.18.00006 - RIPRISTINO DELLA STRUTTURA GEODETICA AD USO GINNICO DELL'ISTITUTO MARCO POLO DI VIA SORACCO 7, SAN COLOMBANO CERTENOLI (GE) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente.

Il presente provvedimento produce effetti indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

Il presente provvedimento produce effetti diretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere sfavorevole:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
USC ITA	0402202	0	2002931	+	245.000,00	224 5	2020					D45B180 0309000 3	
Note: FINANZ. 135 - avanzo 2016													
USC ITA	0402202	0	2002931	+	55.000,00	278 5	2019				2019	D45B180 0309000 3	
Note: FINANZ. 135 - avanzo 2016													
TOTALE ENTRATE:				+									
TOTALE SPESE:				+	300.000,00								

Genova li, 28/10/2019

**Sottoscritto dal responsabile
dei Servizi Finanziari**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

(TORRE MAURIZIO)
con firma digitale