CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI

OGGETTO	*Servizio di accertamento ed ispezione degli impianti termici per il controllo del rendimento di combustione e dello stato di esercizio e manutenzione*

ALLEGATO 2	*Modulistica da impiegare per il servizio*

In questo allegato viene riportata la seguente modulistica

(1) Lettera avviso ispezione
(2) Lettera avviso ispezione per mancata prima visita
(3) Lettera avviso ispezione per mancato adeguamento
(4) Notifica di ispezione (utenti assenti)
(5) Verbale di ispezione impianti con generatore di calore a fiamma
(6) Verbale di ispezione impianti con macchine frigorifere/pompe di calore
(7) Verbale di ispezione impianti con scambiatori di calore da rete di teleriscaldamento
(8) Verbale di ispezione impianti cogenerativi

L'appaltatore non può modificare la modulistica senza la preventiva autorizzazione del committente; deve curarne a proprie spese la riproduzione e la distribuzione.

1) Lettera avviso di ispezione

(Società incaricata del controllo): ***Logo*** ***Ragione sociale*** ***Indirizzo*** ***Recapiti telefono e fax*** ***Indirizzo e-mail*** ***Orari di ufficio***	*Incaricata da*: Città Metropolitana di Genova DIREZIONE AMBIENTE Servizio Energia Ufficio Impianti Termici

RACCOMANDATA A.R.

«RESPONSABILE»
«INDIRIZZO_RECAPITO»
«CAP_RECAPITO» «COMUNE_RECAPITO»
«PROV_RECAPITO»

Prot n° ***«PROT»*** del **«DEL»**

Oggetto: **Comunicazione ispezione di controllo impianto termico.** Adempimenti connessi all'attuazione del D.P.R. 412/93 e ss.mm.ii. e del Regolamento Regionale n. 1 del 21/02/2018

La normativa in oggetto stabilisce che gli impianti termici civili siano soggetti a verifica dello stato di esercizio e di manutenzione ai fini della sicurezza e del contenimento dei consumi energetici.
Con Determinazione Dirigenziale n°XXXX del XXXX la Città Metropolitana di Genova ha incaricato la Società XXXX di effettuare i controlli sull'effettivo stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ubicati sul territorio di competenza.
Con la presente si comunica che alla data sotto riportata, personale autorizzato della Società XXXX effettuerà una ispezione di controllo sull'impianto termico di Sua/Vs. competenza al fine di verificarne la rispondenza alla normativa in oggetto.
Di seguito sono riportate tutte le informazioni relative all'ispezione ed all'impianto che sarà sottoposto a verifica.

CODICE IMPIANTO: Codice provinciale «CODICE_AGIT» e/o (se attribuito) Codice CAITEL «CODICE_CAITEL» ubicato in: «INDIRIZZO_IMPIANTO» comune di «COMUNE_IMPIANTO» Prov. «PROV_IMPIANTO»

Ispezione il giorno: «DATA_ISPEZIONE»
Fascia oraria : «ORARIO»

Gli impianti che, all'atto dell'ispezione, risulteranno in possesso del rapporto di controllo di efficienza energetica relativo all'anno XXXX**,** corredato di contributo e reso conformemente agli art. 17, 18 e 19 del Regolamento Regionale n. 1 del 21/02/2018, non saranno soggetti ad alcun onere di spesa.
Gli impianti che, all'atto dell'ispezione, risulteranno sprovvisti del rapporto di controllo di efficienza energetica relativo all'anno XXXX saranno soggetti alla sanzione amministrativa - in carico al Responsabile di Impianto - di cui all'art. 15 comma 5 del D.lgs. n. 192/05, nonché al pagamento dei relativi oneri di ispezione di cui all'allegato N al Regolamento Regionale n. 1 del 21/02/2018. Saranno inoltre soggetti ad onere di ispezione gli impianti che risulteranno in possesso di un rapporto di controllo di efficienza energetica con anomalie tali da rendere l'impianto non idoneo all'utilizzo o con rendimento inferiore al minimo previsto per legge.
Le modalità di pagamento dei relativi importi saranno definite successivamente dalla Città Metropolitana di Genova con apposita comunicazione indirizzata al Responsabile di Impianto.
Nessuna somma di denaro dovrà essere consegnata a qualsiasi titolo all'ispettore.
Si avverte che all'Ispettore (**«NOME DITTA»**), munito di tesserino di riconoscimento, dovrà essere consentito libero accesso all'impianto per l'esecuzione dell'ispezione e che gli dovrà essere messa disposizione la seguente documentazione:

- Libretto di impianto regolarmente compilato comprensivo almeno dell'ultimo rapporto di controllo di efficienza energetica;
- Le istruzioni tecniche e le prescrizioni riguardanti la manutenzione di cui all'articolo 7, commi 1,2,3, del D.P.R. 74/2013;
- Le dichiarazioni di cui all'articolo 16, comma 4 lettera a) e i relativi rapporti di manutenzione effettuati;
- La dichiarazione di conformità o la dichiarazione di rispondenza ai sensi del D.M. 37/2008 e ss.mm.ii.;
- Nei casi previsti il certificato di prevenzioni incendi, la documentazione INAIL e quant'altro necessario secondo la tipologia di impianto;
- Codice fiscale del Responsabile di impianto.

Nel caso Lei o Suo delegato non potesse essere disponibile **per motivate ragioni**, **la data e/o l'ora stabilite potranno essere modificate**, previo richiesta ai recapiti sotto indicati, **con almeno 5 giorni di anticipo**.
Qualora l'ispezione non potesse essere effettuata per causa a Lei imputabile, la stessa sarà reiterata previo ulteriore preavviso, con l'addebito di quanto previsto Tabella "Allegato N" - Tariffe delle ispezioni con addebito del Regolamento Regionale n. 1 del 21/02/2018.
Nel caso si riscontrino in questa comunicazione inesattezze dovute a variazioni di indirizzo, di titolarità o di altri dati relativi all'impianto termico ovvero per qualsiasi comunicazione, si invita a contattare gli uffici della Società incaricata almeno 5 giorni prima della data dell'ispezione, ai recapiti sotto indicati.
Distinti saluti.

Il Responsabile della Società Affidataria

Informativa ai sensi dell'art.13 del Reg. UE 679/16

Finalità del trattamento

I dati personali acquisiti in ragione dell'attività svolta, saranno trattati in modo lecito e secondo correttezza per le seguenti finalità:

- svolgimento del procedimento ispettivo al fine della verifica del corretto stato di esercizio e di manutenzione degli impianti termici civili.

I dati richiesti sono pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità sopra elencate per le quali sono raccolti e successivamente trattati.

Modalità del trattamento

I dati vengono trattati, nel rispetto della sicurezza e riservatezza necessarie. I dati sono comunicati dall'interessato all'Ispettore nel corso del sopralluogo, sono raccolti e registrati per scopi determinati, espliciti e legittimi. Il trattamento è posto in essere mediante strumenti elettronici. Non è prevista alcuna profilazione. Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

Base giuridica del trattamento

Il trattamento è effettuato nel rispetto dell'articolo 6 comma 1 lettere c) ed e) del Regolamento UE 2016/679 – GDPR.

La base giuridica del trattamento dei dati personali si fonda sull'articolo 21 del regolamento regionale 21 febbraio 2018, n.1.

Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati e conseguenze di un eventuale rifiuto a rispondere

La natura del conferimento dei dati è obbligatoria affinché l'Autorità competente (Città Metropolitana di Genova) possa svolgere la propria attività istituzionale. In caso di rifiuto sarà quindi impossibile per l'Autorità competente svolgere le funzioni di controllo sugli impianti termici.

Comunicazione dei dati a terzi

I dati personali acquisiti sono comunicati all'Autorità competente e al sistema catastale regionale (CAITEL) esclusivamente per i compiti istituzionali previsti dal regolamento regionale n.1/2018.

Il Titolare del trattamento non trasferirà i dati personali ad un Paese terzo o ad una organizzazione internazionale.

Tempi di conservazione

I dati personali saranno conservati per il tempo necessario a consentire alle Autorità competenti l'esercizio delle funzioni ad esse attribuite dalle disposizioni vigenti in materia di impianti termici.

Titolare e Responsabile del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati è la Città Metropolitana di Genova, i cui dati di contatto sono i seguenti:

Città Metropolitana di Genova – Piazzale Mazzini 2 – 16122 Genova tel. 010 54991;

www.cittametropolitana.genova.it;

Indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata): pec@cert.cittametropolitana.genova.it

Il Titolare del trattamento ha designato quale Responsabile esterno del trattamento la Società Tecnocivis S.p.A. i cui dati di contatto sono i seguenti:

Tecnocivis S.p.A., Via I. Bonini n. 7 – 17100 – Savona tel. (sede di Genova) 010 3777280;

www.tecnocivis.it

Indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata): tecnocivis@pec.tecnocivis.it

Il Titolare del trattamento ha designato Responsabile della Protezione dei dati Liguria Digitale S.p.A. (Parco Scientifico e Tecnologico di Genova - Via Melen 77, 16152 Genova) a cui è possibile fare riferimento per avere informazioni rispetto al trattamento dei propri dati personali e al rispetto della propria privacy, contattando l'Ing. Maurizio Pastore ai seguenti recapiti:

- n. telefono: 010 65451
- e-mail rpd@cittametropolitana.genova.it; privacyweb@liguriadigitale.it
- Posta certificata (pec): protocollo@pec.liguriadigitale.it

Tipi di dati trattati

I dati trattati dall'applicazione sono di tipo personale identificativo.

Diritti degli interessati

L'interessato potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti a Lui riservati, sanciti al capo III del regolamento (UE) n.679/2016 (artt.12-23).

In particolare, l'interessato ha diritto di ottenere:

(9) la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

(10) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi è interesse, l'integrazione dei dati;

(11) la cancellazione(salvo motivi legittimi), la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la

conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;

(12) l'attestazione che le operazioni di cui alla lettera b) e c) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

L'interessato ha diritto di opporsi, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ai sensi dell'articolo 6, paragrafo 1, lettere e) del regolamento UE 2016/679.

L'interessato inoltre ha diritto di ottenere:

- ☐ l'accesso ai dati personali e alle informazioni previste dall'articolo 15, paragrafo 1, del regolamento 2016/679;
- ☐ la limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano (art. 18 reg. 2016/679);
- ☐ la portabilità dei dati (art. 20 reg. 2016/679).

Autorità per i reclami

Autorità di controllo: Garante per la Protezione dei dati personali.

www.garanteprivacy.it

2) Lettera avviso ispezione per mancata prima visita

(Società incaricata del controllo): ***Logo*** ***Ragione sociale*** ***Indirizzo*** ***Recapiti telefono e fax*** ***Indirizzo e-mail*** ***Orari di ufficio***	*Incaricata da*: Città Metropolitana di Genova DIREZIONE AMBIENTE Servizio Energia Ufficio Impianti Termici

RACCOMANDATA A.R.

«RESPONSABILE»
«INDIRIZZO_RECAPITO»
«CAP_RECAPITO»«COMUNE_RECAPITO»
«PROV_RECAPITO»

Prot n° ***«PROT»*** del **«DEL»**

Oggetto: **Comunicazione ispezione di controllo impianto termico.** Adempimenti connessi all'attuazione del D.P.R. 412/93 e del Regolamento Regionale n. 1/2018.

Gentile Utente,
in riferimento **alla mancata visita ispettiva**, prevista per il giorno XXXX a Lei preventivamente comunicata con lettera raccomandata A/R, e alla **Notifica di Ispezione**, rilasciata presso la cassetta delle lettere dell'indirizzo di ubicazione dell'impianto, Le comunichiamo che non è stato possibile effettuare il controllo previsto dalla normativa vigente, atto a verificare le condizioni di esercizio dell'impianto termico, per cause a Lei imputabili.
Premesso che con Determinazione Dirigenziale n° XXXXX del XXXXX la Città Metropolitana di Genova ha incaricato la Società XXXXX di effettuare i controlli sull'effettivo stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ubicati sul territorio di competenza, con la presente si comunica che alla data sotto riportata, personale autorizzato della Società XXXXX effettuerà una nuova ispezione di controllo sull'impianto termico di Sua/Vs. competenza al fine di verificarne la rispondenza alla normativa in oggetto.
Di seguito sono riportate tutte le informazioni relative all'ispezione ed all'impianto che verrà sottoposto a verifica.

CODICE IMPIANTO: Codice provinciale «CODICE_AGIT» e/o (se attribuito) Codice CAITEL «CODICE_CAITEL» ubicato in: «INDIRIZZO_IMPIANTO» comune di «COMUNE_IMPIANTO» Prov. «PROV_IMPIANTO»

Ispezione il giorno: «DATA_ISPEZIONE»
Fascia oraria : «ORARIO»

Si informa altresì che, cosi come previsto all'art. 21, comma 14 del Regolamento Regionale n. 1/2018, per la nuova visita ispettiva sarà addebitato al Responsabile di Impianto un importo nella misura prevista dall'allegato N del citato Regolamento Regionale (riportato sul retro del presente avviso).
L'effettivo ammontare dell'onere di spesa sarà comunicato all'atto del nuovo controllo
Le modalità di pagamento dei relativi importi saranno definite successivamente dalla Città Metropolitana di Genova con apposita comunicazione indirizzata al Responsabile di Impianto.
Nessuna somma di denaro dovrà essere consegnata a qualsiasi titolo all'ispettore.
Si avverte che all'Ispettore XXXXX, munito di tesserino di riconoscimento, dovrà essere consentito libero accesso all'impianto per l'esecuzione dell'ispezione e che gli dovrà essere messa disposizione la seguente documentazione:

- Libretto di impianto regolarmente compilato comprensivo almeno dell'ultimo rapporto di controllo di efficienza energetica;
- Le istruzioni tecniche e le prescrizioni riguardanti la manutenzione di cui all'articolo 7, commi 1,2,3, del D.P.R. 74/2013;
- Le dichiarazioni di cui all'articolo 16, comma 4 lettera a) e i relativi rapporti di manutenzione effettuati;
- La dichiarazione di conformità o la dichiarazione di rispondenza ai sensi del D.M. 37/2008 e ss.mm.ii.;
- Nei casi previsti il certificato di prevenzioni incendi, la documentazione INAIL e quant'altro necessario secondo la tipologia di impianto;
- Codice fiscale del Responsabile di impianto.

Nel caso Lei o Suo delegato non potesse essere disponibile **per motivate ragioni**, **la data e/o l'ora stabilite potranno essere modificate**, previo richiesta ai recapiti sotto indicati, **con almeno 5 giorni di anticipo**.
Qualora l'ispezione non potesse nuovamente essere effettuata per causa a Lei imputabile, si procederà all'irrogazione della sanzione di cui all'art. 15 comma 5 del D.lgs. n. 192/2005 nonché ad informare i Soggetti competenti in materia di pubblica incolumità.
Nel caso si riscontrino in questa comunicazione inesattezze dovute a variazioni di indirizzo, di titolarità o di altri dati relativi all'impianto termico ovvero per qualsiasi comunicazione, si invita a contattare gli uffici della Società incaricata almeno 5 giorni prima della data dell'ispezione, ai recapiti sotto indicati.
Distinti saluti.

Il Responsabile della Società Affidataria

Informativa ai sensi dell'art.13 del Reg. UE 679/16

Finalità del trattamento

I dati personali acquisiti in ragione dell'attività svolta, saranno trattati in modo lecito e secondo correttezza per le seguenti finalità:

- svolgimento del procedimento ispettivo al fine della verifica del corretto stato di esercizio e di manutenzione degli impianti termici civili.

I dati richiesti sono pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità sopra elencate per le quali sono raccolti e successivamente trattati.

Modalità del trattamento

I dati vengono trattati, nel rispetto della sicurezza e riservatezza necessarie. I dati sono comunicati dall'interessato all'Ispettore nel corso del sopralluogo, sono raccolti e registrati per scopi determinati, espliciti e legittimi. Il trattamento è posto in essere mediante strumenti elettronici. Non è prevista alcuna profilazione. Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

Base giuridica del trattamento

Il trattamento è effettuato nel rispetto dell'articolo 6 comma 1 lettere c) ed e) del Regolamento UE 2016/679 – GDPR.

La base giuridica del trattamento dei dati personali si fonda sull'articolo 21 del regolamento regionale 21 febbraio 2018, n.1.

Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati e conseguenze di un eventuale rifiuto a rispondere

La natura del conferimento dei dati è obbligatoria affinché l'Autorità competente (Città Metropolitana di Genova) possa svolgere la propria attività istituzionale. In caso di rifiuto sarà quindi impossibile per l'Autorità competente svolgere le funzioni di controllo sugli impianti termici.

Comunicazione dei dati a terzi

I dati personali acquisiti sono comunicati all'Autorità competente e al sistema catastale regionale (CAITEL) esclusivamente per i compiti istituzionali previsti dal regolamento regionale n.1/2018.

Il Titolare del trattamento non trasferirà i dati personali ad un Paese terzo o ad una organizzazione internazionale.

Tempi di conservazione

I dati personali saranno conservati per il tempo necessario a consentire alle Autorità competenti l'esercizio delle funzioni ad esse attribuite dalle disposizioni vigenti in materia di impianti termici.

Titolare e Responsabile del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati è la Città Metropolitana di Genova, i cui dati di contatto sono i seguenti:

Città Metropolitana di Genova – Piazzale Mazzini 2 – 16122 Genova tel. 010 54991;

www.cittametropolitana.genova.it;

Indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata): pec@cert.cittametropolitana.genova.it

Il Titolare del trattamento ha designato quale Responsabile esterno del trattamento la Società Tecnocivis S.p.A. i cui dati di contatto sono i seguenti:

Tecnocivis S.p.A., Via I. Bonini n. 7 – 17100 – Savona tel. (sede di Genova) 010 3777280;

www.tecnocivis.it

Indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata): tecnocivis@pec.tecnocivis.it

Il Titolare del trattamento ha designato Responsabile della Protezione dei dati Liguria Digitale S.p.A. (Parco Scientifico e Tecnologico di Genova - Via Melen 77, 16152 Genova) a cui è possibile fare riferimento per avere informazioni rispetto al trattamento dei propri dati personali e al rispetto della propria privacy, contattando l'Ing. Maurizio Pastore ai seguenti recapiti:

- n. telefono: 010 65451
- e-mail rpd@cittametropolitana.genova.it; privacyweb@liguriadigitale.it
- Posta certificata (pec): protocollo@pec.liguriadigitale.it

Tipi di dati trattati

I dati trattati dall'applicazione sono di tipo personale identificativo.

Diritti degli interessati

L'interessato potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti a Lui riservati, sanciti al capo III del regolamento (UE) n.679/2016 (artt.12-23).

In particolare, l'interessato ha diritto di ottenere:

(13) la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

(14) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi è interesse, l'integrazione dei dati;

(15) la cancellazione(salvo motivi legittimi), la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;

(16) l'attestazione che le operazioni di cui alla lettera b) e c) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono

stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

L'interessato ha diritto di opporsi, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ai sensi dell'articolo 6, paragrafo 1, lettere e) del regolamento UE 2016/679.

L'interessato inoltre ha diritto di ottenere:

- ☐ l'accesso ai dati personali e alle informazioni previste dall'articolo 15, paragrafo 1, del regolamento 2016/679;
- ☐ la limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano (art. 18 reg. 2016/679);
- ☐ la portabilità dei dati (art. 20 reg. 2016/679).

Autorità per i reclami

Autorità di controllo: Garante per la Protezione dei dati personali.

www.garanteprivacy.it

3) Lettera avviso ispezione per mancato adeguamento

(Società incaricata del controllo): ***Logo*** ***Ragione sociale*** ***Indirizzo*** ***Recapiti telefono e fax*** ***Indirizzo e-mail*** ***Orari di ufficio***	*Incaricata da*: Città Metropolitana di Genova DIREZIONE AMBIENTE Servizio Energia Ufficio Impianti Termici

RACCOMANDATA A.R.

«RESPONSABILE»
«INDIRIZZO_RECAPITO»
«CAP_RECAPITO»«COMUNE_RECAPITO»
«PROV_RECAPITO»

Prot n° ***«PROT»*** del **«DEL»**

Oggetto: **Comunicazione ispezione di controllo impianto termico.** Adempimenti connessi all'attuazione del D.P.R. 412/93 e del Regolamento Regionale n. 1/2018.

Gentile Utente,
in riferimento **alla mancata visita ispettiva**, prevista per il giorno XXXX a Lei preventivamente comunicata con lettera raccomandata A/R, e alla **Notifica di Ispezione**, rilasciata presso la cassetta delle lettere dell'indirizzo di ubicazione dell'impianto, Le comunichiamo che non è stato possibile effettuare il controllo previsto dalla normativa vigente, atto a verificare le condizioni di esercizio dell'impianto termico, per cause a Lei imputabili.
Premesso che con Determinazione Dirigenziale n° XXXXX del XXXXX la Città Metropolitana di Genova ha incaricato la Società XXXXX di effettuare i controlli sull'effettivo stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici ubicati sul territorio di competenza, con la presente si comunica che alla data sotto riportata, personale autorizzato della Società XXXXX effettuerà una nuova ispezione di controllo sull'impianto termico di Sua/Vs. competenza al fine di verificarne la rispondenza alla normativa in oggetto.
Di seguito sono riportate tutte le informazioni relative all'ispezione ed all'impianto che verrà sottoposto a verifica.

CODICE IMPIANTO: Codice provinciale «CODICE_AGIT» e/o (se attribuito) Codice CAITEL «CODICE_CAITEL» ubicato in: «INDIRIZZO_IMPIANTO» comune di «COMUNE_IMPIANTO» Prov. «PROV_IMPIANTO»

Ispezione il giorno: «DATA_ISPEZIONE»
Fascia oraria : «ORARIO»

Si informa altresì che, cosi come previsto all'art. 21, comma 14 del Regolamento Regionale n. 1/2018, per la nuova visita ispettiva sarà addebitato al Responsabile di Impianto un importo nella misura prevista dall'allegato N del citato Regolamento Regionale (riportato sul retro del presente avviso).
L'effettivo ammontare dell'onere di spesa sarà comunicato all'atto del nuovo controllo
Le modalità di pagamento dei relativi importi saranno definite successivamente dalla Città Metropolitana di Genova con apposita comunicazione indirizzata al Responsabile di Impianto.
Nessuna somma di denaro dovrà essere consegnata a qualsiasi titolo all'ispettore.
Si avverte che all'Ispettore XXXXX, munito di tesserino di riconoscimento, dovrà essere consentito libero accesso all'impianto per l'esecuzione dell'ispezione e che gli dovrà essere messa disposizione la seguente documentazione:

- Libretto di impianto regolarmente compilato comprensivo almeno dell'ultimo rapporto di controllo di efficienza energetica;
- Le istruzioni tecniche e le prescrizioni riguardanti la manutenzione di cui all'articolo 7, commi 1,2,3, del D.P.R. 74/2013;
- Le dichiarazioni di cui all'articolo 16, comma 4 lettera a) e i relativi rapporti di manutenzione effettuati;
- La dichiarazione di conformità o la dichiarazione di rispondenza ai sensi del D.M. 37/2008 e ss.mm.ii.;
- Nei casi previsti il certificato di prevenzioni incendi, la documentazione INAIL e quant'altro necessario secondo la tipologia di impianto;
- Codice fiscale del Responsabile di impianto.

Nel caso Lei o Suo delegato non potesse essere disponibile **per motivate ragioni**, **la data e/o l'ora stabilite potranno essere modificate**, previo richiesta ai recapiti sotto indicati, **con almeno 5 giorni di anticipo**.
Qualora l'ispezione non potesse nuovamente essere effettuata per causa a Lei imputabile, si procederà all'irrogazione della sanzione di cui all'art. 15 comma 5 del D.lgs. n. 192/2005 nonché ad informare i Soggetti competenti in materia di pubblica incolumità.
Nel caso si riscontrino in questa comunicazione inesattezze dovute a variazioni di indirizzo, di titolarità o di altri dati relativi all'impianto termico ovvero per qualsiasi comunicazione, si invita a contattare gli uffici della Società incaricata almeno 5 giorni prima della data dell'ispezione, ai recapiti sotto indicati.
Distinti saluti.

Il Responsabile della Società Affidataria

Informativa ai sensi dell'art.13 del Reg. UE 679/16

Finalità del trattamento

I dati personali acquisiti in ragione dell'attività svolta, saranno trattati in modo lecito e secondo correttezza per le seguenti finalità:

- svolgimento del procedimento ispettivo al fine della verifica del corretto stato di esercizio e di manutenzione degli impianti termici civili.

I dati richiesti sono pertinenti, completi e non eccedenti rispetto alle finalità sopra elencate per le quali sono raccolti e successivamente trattati.

Modalità del trattamento

I dati vengono trattati, nel rispetto della sicurezza e riservatezza necessarie. I dati sono comunicati dall'interessato all'Ispettore nel corso del sopralluogo, sono raccolti e registrati per scopi determinati, espliciti e legittimi. Il trattamento è posto in essere mediante strumenti elettronici. Non è prevista alcuna profilazione. Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita dei dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati.

Base giuridica del trattamento

Il trattamento è effettuato nel rispetto dell'articolo 6 comma 1 lettere c) ed e) del Regolamento UE 2016/679 – GDPR.

La base giuridica del trattamento dei dati personali si fonda sull'articolo 21 del regolamento regionale 21 febbraio 2018, n.1.

Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati e conseguenze di un eventuale rifiuto a rispondere

La natura del conferimento dei dati è obbligatoria affinché l'Autorità competente (Città Metropolitana di Genova) possa svolgere la propria attività istituzionale. In caso di rifiuto sarà quindi impossibile per l'Autorità competente svolgere le funzioni di controllo sugli impianti termici.

Comunicazione dei dati a terzi

I dati personali acquisiti sono comunicati all'Autorità competente e al sistema catastale regionale (CAITEL) esclusivamente per i compiti istituzionali previsti dal regolamento regionale n.1/2018.

Il Titolare del trattamento non trasferirà i dati personali ad un Paese terzo o ad una organizzazione internazionale.

Tempi di conservazione

I dati personali saranno conservati per il tempo necessario a consentire alle Autorità competenti l'esercizio delle funzioni ad esse attribuite dalle disposizioni vigenti in materia di impianti termici.

Titolare e Responsabile del trattamento

Il Titolare del trattamento dei dati è la Città Metropolitana di Genova, i cui dati di contatto sono i seguenti:

Città Metropolitana di Genova – Piazzale Mazzini 2 – 16122 Genova tel. 010 54991;

www.cittametropolitana.genova.it;

Indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata): pec@cert.cittametropolitana.genova.it

Il Titolare del trattamento ha designato quale Responsabile esterno del trattamento la Società Tecnocivis S.p.A. i cui dati di contatto sono i seguenti:

Tecnocivis S.p.A., Via I. Bonini n. 7 – 17100 – Savona tel. (sede di Genova) 010 3777280;

www.tecnocivis.it

Indirizzo PEC (Posta Elettronica Certificata): tecnocivis@pec.tecnocivis.it

Il Titolare del trattamento ha designato Responsabile della Protezione dei dati Liguria Digitale S.p.A. (Parco Scientifico e Tecnologico di Genova - Via Melen 77, 16152 Genova) a cui è possibile fare riferimento per avere informazioni rispetto al trattamento dei propri dati personali e al rispetto della propria privacy, contattando l'Ing. Maurizio Pastore ai seguenti recapiti:

- n. telefono: 010 65451
- e-mail rpd@cittametropolitana.genova.it; privacyweb@liguriadigitale.it
- Posta certificata (pec): protocollo@pec.liguriadigitale.it

Tipi di dati trattati

I dati trattati dall'applicazione sono di tipo personale identificativo.

Diritti degli interessati

L'interessato potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti a Lui riservati, sanciti al capo III del regolamento (UE) n.679/2016 (artt.12-23).

In particolare, l'interessato ha diritto di ottenere:

(17) la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;

(18) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi è interesse, l'integrazione dei dati;

(19) la cancellazione(salvo motivi legittimi), la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;

(20) l'attestazione che le operazioni di cui alla lettera b) e c) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono

stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

L'interessato ha diritto di opporsi, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ai sensi dell'articolo 6, paragrafo 1, lettere e) del regolamento UE 2016/679.

L'interessato inoltre ha diritto di ottenere:

- ☐ l'accesso ai dati personali e alle informazioni previste dall'articolo 15, paragrafo 1, del regolamento 2016/679;
- ☐ la limitazione del trattamento dei dati che lo riguardano (art. 18 reg. 2016/679);
- ☐ la portabilità dei dati (art. 20 reg. 2016/679).

Autorità per i reclami

Autorità di controllo: Garante per la Protezione dei dati personali.

www.garanteprivacy.it

Città Metropolitana di Genova

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

DIREZIONE AMBIENTE

Servizio Energia

Ufficio Impianti Termici

NOTIFICA DI ISPEZIONE

Ubicazione impianto		
Codice prov.le		
Codice regionale		
Nominativo utente		
Data e ora ispezione		
Lettera di preavviso	***Prot. n°***	***del***
Ispettore		
L'utente è stato atteso fino alle ore		

Egregio Signore,

in conformità a quanto previsto dall'art. 9 del D.P.R. 74/2013, dalle disposizioni regionali D.G.R. n. 1673/2014 e dal Regolamento della Città Metropolitana di Genova approvato con D.C.P. n. 31 del 25-06- 2015, la Città Metropolitana di Genova ha predisposto un'ispezione finalizzata a verificare l'effettivo stato di esercizio e manutenzione dell'impianto termico a servizio dell'immobile di sua competenza, per il quale ha incaricato la Società …….

Dal momento che :

☐ Non è stato possibile per l'Ufficio preavvisarLa mediante lettera o comunicazione telefonica

□ L'Ufficio ha provveduto per tempo a darLe preavviso del suddetto controllo, per la data e per l'ora sopra indicati, con lettera raccomandata A.R. i cui estremi sono sopra riportati, ma non è stato possibile effettuare il controllo causa :

☐ assenza di persone all'indirizzo indicato ☐ rifiuto a far accedere ai locali

la S.V. è invitata a mettersi in contatto al più presto con la Società incaricata, ai numeri telefonici sotto indicati, al fine di stabilire una nuova data per l'ispezione.

Nel caso l'impossibilità ad effettuare l'ispezione sia dovuta a causa a lei imputabile, si informa che il successivo controllo verrà effettuato con gli aggravi di spesa previsti dall'attuale Regolamento per l'esecuzione dei controlli della Città Metropolitana di Genova.

La presente, **valida a tutti gli effetti quale avviso di visita di ispezione sull'impianto termico di sua competenza**, viene :

☐ affissa sulla porta di ingresso o in essa inserita ☐ lasciata in cassetta postale

☐ consegnata al sig. ……

che firmando si impegna a recapitarla o a farla recapitare

Data …… **l'Ispettore** ……

(Società incaricata del'ispezione):
Logo
Ragione sociale
Indirizzo
Recapiti telefono e fax
Indirizzo e-mail
Orari di ufficio

Città Metropolitana di Genova

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE AMBIENTE
Servizio Energia
Ufficio Impianti Termici

CODICE IMPIANTO

RAPPORTO DI PROVA
ISPEZIONE IMPIANTI CON GENERATORE DI CALORE A FIAMMA
(ai sensi del D.Lgs. 192/05 e del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 74)

Foglio n° 1 di .....

1. DATI GENERALI

a) Catasto impianti/codice				
b) Ispezione	Data:	Ora:	Numero:	
c) Rapporto di controllo efficienza energetica	Inviato ☐ Si ☐ No	Bollino presente ☐ Si ☐ No	Data compilazione:	
d) Ispettore	Cognome e nome:	Estremi/qualifica:		
e) Impianto	Data prima installazione:	Potenze termiche nominali totali:	al focolare ..... (kW)	Utile ..... (kW)
f) Ubicazione	Comune:	Località:		
	Indirizzo:			
g) Responsabile	Occupante ☐	Proprietario ☐	Terzo Responsabile ☐	Amministratore di Condominio ☐

h) Occupante		*i) Proprietario*	
Cognome e nome		Cognome e nome	
Ragione sociale		Ragione sociale	
Comune		Comune	
Indirizzo		Indirizzo	
Telefono /Fax		Telefono /Fax	
E-mail		E-mail	
☐ C.F. ☐ P.IVA		☐ C.F. ☐ P.IVA	

j) T. Resp./Manutentore		*k) Amministratore Cond.*	
Cognome e nome		Cognome e nome	
Ragione sociale		Ragione sociale	
Comune		Comune	
Indirizzo		Indirizzo	
Telefono /Fax		Telefono /Fax	
E-mail		E-mail	
☐ P.IVA		☐ P.IVA	

l) Delegato	Cognome e nome:		Delega ☐ presente	☐ assente

2. DESTINAZIONE

a) Categoria dell'edificio	☐ E.1 ☐ E.2 ☐ E.3 ☐ E.4 ☐ E.5 ☐ E.6 ☐ E.7 ☐ E.8		
b) Unità immobiliari servite	☐ Unica ☐ Più unità	c) Uso dell'impianto	☐ Riscaldamento ambienti ☐ Produzione Acqua Calda Sanitaria
d) Volume lordo riscaldato	..... (m^3)	e) Combustibile	☐ Gas naturale ☐ GPL ☐ Gasolio ☐ Altro: .....
f) Trattamento dell'acqua	in riscaldamento	☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Cond. chimico	
	in produzione di ACS	☐ Non richiesto ☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento ☐ Cond. chimico	

3. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

a) Installazione interna: locale idoneo	☐ Si	☐ No	☐ Nc	b) Installazione esterna: generatori idonei	☐ Si	☐ No	☐ Nc
c) Sistema di ventilazione sufficiente	☐ Si	☐ No	☐ Na	d) Sistema evacuazione fumi idoneo (esame visivo)	☐ Si	☐ No	☐ Nc
e) Cartellonistica prevista presente	☐ Si	☐ No	☐ Na	f) Mezzi estinzione incendi presenti e revisionati	☐ Si	☐ No	☐ Na
g) Interruttore generale presente	☐ Si	☐ No	☐ Na	h) Rubinetto intercettazione esterno presente	☐ Si	☐ No	☐ Na
i) Assenza perdite comb. (esame visivo)	☐ Si	☐ No	☐ Nc	j) Sistema regolazione temp. ambiente funzionante	☐ Si	☐ No	☐ Nc

4. STATO DELLA DOCUMENTAZIONE

a) Libretto di impianto presente	☐ Si		☐ No	b) Libretto di impianto compilato in tutte le sue parti	☐ Si		☐ No
c) Dic. conformità/rispondenza presente	☐ Si		☐ No	d) Libretti uso e manut. generatori/impianto presenti	☐ Si		☐ No
e) C.P.I. presente ove richiesto	☐ Si	☐ No	☐ Na	f) Pratica INAIL presente (già ISPESL)	☐ Si	☐ No	☐ Na

5. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO

a) Check-list	☐ Adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti	☐ Isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
	☐ Introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua	☐ Sostituzione sistema regolazione on/off con uno programmabile
b) Interventi atti a migliorare il rendimento energetico	☐ Non sono stati individuati interventi economicamente convenienti	
	☐ Si allega relazione di dettaglio	☐ Si rimanda a relazione di dettaglio successiva
	☐ Valutazione non eseguita, motivo:	
c) Stima del dimensionamento del/i generatore/i	☐ Dimensionamento corretto	☐ Dimensionamento non corretto
	☐ Non controllabile	☐ Si rimanda a relazione di dettaglio successiva

Foglio n° ___ *di* _____ *Catasto impianti/codice:* _____ *Data dell'ispezione:* _____ *N°* _____

6. GENERATORE

a) Generatore	N°	di	k) *Dati nominali:*
b) Data installazione			Potenza termica al focolare: …… (kW)
c) Fluido termovettore	☐ Acqua ☐ Aria ☐ Altro: ……		Potenza termica utile: …… (kW)
d) Modalità di evacuazione fumi	☐ Naturale ☐ Forzata		Campo di lavoro bruciatore: da: …… (kW) a: …… (kW)
e) Costruttore caldaia			
f) modello e matricola caldaia			l) *Dati misurati:*
g) Costruttore bruciatore			Portata di combustibile: …… (m^3/h) …… (kg/h)
h) modello e matricola bruciatore			Potenza termica al focolare: …… (kW)

i) Tipologia gruppo termico	☐ Singolo ☐ Modulare ☐ Tubo o nastro radiante ☐ Generatore ad aria calda
j) Classificazione DPR 660/96	☐ Standard ☐ A bassa temperatura ☐ A gas a condensazione

7. MANUTENZIONE

a) Operazioni di controllo e manutenzione	Frequenza	☐ Semestrale	☐ Annuale	☐ Biennale	☐ Altra: ……	
	Ultima manutenzione prevista effettuata	☐ Si	☐ No	In data:		
b) Rapporto controllo efficienza energetica	Presente	☐ Si	☐ No	Con Osservazioni ☐	Raccomandazioni ☐	Prescrizioni ☐

8. MISURA DEL RENDIMENTO DI COMBUSTIONE (UNI 10389 -1)

a) Modulo termico	N° di	b) Indice di fumosità (solo per combustibili liquidi)	1° misura:	2° misura:	3° misura:
c) Strumento utilizzato	Marca:	Modello:	Matricola:		

d) Valori Misurati (media delle tre misure)		e) Valori Calcolati	
Temperatura del fluido di mandata (°C)		Indice d'aria (n)	
Temperatura dell'aria comburente (°C)		CO nei fumi secchi e senz'aria (ppm)	
Temperatura dei fumi (°C)		Potenza termica persa al camino Qs(%)	
O_2 (%) ☐ oppure CO_2 (%) ☐		Recupero calore di condensazione ET (%)	
Co nei fumi secchi (ppm)		Rendimento di combustione η_{comb} (%)	

9. ESITO DELLA PROVA

a) ***Monossido di carbonio*** *nei fumi secchi e senz'aria (deve essere <= 1000 ppm)*	☐ Regolare	☐ Irregolare
b) ***Indice di fumosità*** *(deve essere: olio combustibile <=6; gasolio <=2)*	☐ Regolare	☐ Irregolare
c) ***Rendimento di combustione*** *(rendimento minimo richiesto η_{DPR74} …… %)*	Valore rilevato + 2 = …… %	☐ Sufficiente ☐ Insufficiente
d) ***L'impianto rispetta la normativa*** *(DPR 74/2013)* ☐	e) ***L'impianto non rispetta la normativa*** *per quanto riguarda i punti:* ☐ 7.a ☐ 9.a ☐ 9.b ☐ 9.c	

10. OSSERVAZIONI

11. PRESCRIZIONI

12. DICHIARAZIONI DEL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO

FIRMA DEL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO O SUO DELEGATO PER RICEVUTA _____

FIRMA DELL'ISPETTORE _____

6) Verbale ispezione impianti con macchine frigorifere/pompe di calore

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE AMBIENTE
Servizio Energia
Ufficio Impianti Termici

CODICE IMPIANTO

RAPPORTO DI PROVA

ISPEZIONE IMPIANTI CON MACCHINE FRIGORIFERE

(ai sensi del D.Lgs. 192/05 e del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 74)

Foglio n° ..... *di* .....

1. DATI GENERALI

a) Catasto impianti/codice				
b) Ispezione	Data:	Ora:	Numero:	
c) Rapporto di controllo efficienza energetica	Inviato ☐ Si ☐ No	Bollino presente ☐ Si ☐ No	Data co	
d) Ispettore	Cognome e nome:	Estremi/qualifica:		
e) Impianto	Data prima installazione:	Potenza termica nominale totale massima:	...	
f) Ubicazione	Comune:	Località:		
	Indirizzo:			
g) Responsabile	Occupante ☐	Proprietario ☐	Terzo Responsabile ☐	Ammin

h) Occupante	Cognome e nome		i) Proprietario	Cognome e nome	
	Ragione sociale			Ragione sociale	
	Comune			Comune	
	Indirizzo			Indirizzo	
	Telefono /Fax			Telefono /Fax	
	E-mail			E-mail	
	☐ C.F. ☐ P.IVA			☐ C.F. ☐ P.IVA	
j) T. Resp./Manutentore	Cognome e nome		k) Amministratore Cond.	Cognome e nome	
	Ragione sociale			Ragione sociale	
	Comune			Comune	
	Indirizzo			Indirizzo	
	Telefono /Fax			Telefono /Fax	
	E-mail			E-mail	
	☐ P.IVA			☐ P.IVA	

l) Delegato	Cognome e nome:		Delega	☐ presente

2. DESTINAZIONE

a) Categoria dell'edificio	☐ E.1	☐ E.2	☐ E.3	☐ E.4	☐ E.5	☐ E.6	☐
b) Unità immobiliari servite	☐ Singola unità immobiliare					☐ Più unità immo	
c) Uso dell'impianto	☐ Raffrescamento estivo		☐ Riscaldamento ambienti			☐ Produzione	
d) Volumetria lorda servita	In raffrescamento estivo ..... (m^3)					In riscaldamento ambienti	
e) Trattamento dell'acqua	☐ Non richiesto	☐ Assente	☐ Filtrazione	☐ Addolcimento	☐ Co		

3. CONTROLLO DELL'IMPIANTO

a) Locale di installazione idoneo	☐ Si	☐ No	☐ Nc	b) Linee elettriche idonee (esame visivo)
c) Aperture di ventilazione adeguate	☐ Si	☐ No	☐ Na	d) Coibentazioni idonee (esame visivo)

4. STATO DELLA DOCUMENTAZIONE

a) Libretto di impianto presente	☐ Si	☐ No	b) Libretto di impianto compilato in tutte le sue parti
c) Dic. conformità/rispondenza presente	☐ Si	☐ No	d) Libretti di uso e manutenzione presenti

Foglio n° .... di ..... *Catasto impianti/codice: .....* *Data dell'ispezione: .....*

6. GRUPPO FRIGO/PDC

a) Gruppo frigo / PDC	N°	di	b) Circuiti	N°	*k) Dati nominali in riscaldamento:*
c) Data di installazione					COP (o η)
d) Costruttore					Potenza termica nominale
e) Modello					Potenza assorbita nominale
f) Matricola					*l) Dati nominali in raffrescamento:*
g) Fluido frigorigeno					EER (o GUE)
h) Macchina dotata di inverter	☐ Si		☐ No		Potenza frigorifera nominale
i) Sorgente lato esterno	☐ Aria	☐ Acqua	☐ Altro		Potenza assorbita nominale
j) Fluido lato utenze	☐ Aria		☐ Acqua		

m) Tipo di macchina	☐ Ad assorbimento per recupero calore ☐ A ciclo di compressione con motore ☐ Ad assorbimento a fiamma diretta con alimentazione a combustibile: .....
n) Presenza apparecchiatura automatica rilevazione fughe refrigerante	Diretta (leak detector) ☐ Si Indiretta (parametri termodinamici) ☐ Si

7. MANUTENZIONE E ANALISI

a) Operazioni di controllo e manutenzione	Frequenza	☐ Semestrale	☐ Annuale	☐ Biennale	☐ Altr	
	Ultima manutenzione prevista effettuata	☐ Si	☐ No	In data		
b) Registro dell'apparecchiatura	☐ Regolarmente compilato	☐ Assente o non regolarmente compilat				
c) Rapporto controllo efficienza energetica	Presente ☐ Si ☐ No	Con ☐ Osservazioni	☐ Raccomanda			

8. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA

a) Numero circuito	.....	b) Prova eseguita in modalità	☐ Raffrescamen
c) Filtri puliti	☐ Si ☐ No	d) Assenza perdite gas refrigerante	☐ Si
e) Strumento utilizzato	Marca:	Modello/Matricola: ..... /	f) Potenza a

g) Strumentazione fissa per la misura delle temperature manometriche di condensazione ed evaporazione:

Dati dell'operatore patentato ai sensi del D.P.R. 43/2012

h) Cognome e nome:		i) Num. Iscr. Reg. imprese:	

j) Valori rilevati

Surriscaldamento (K)		Temp. sorgente ingresso lato esterno (°C)	
Sottoraffreddamento (K)		Temp. sorgente uscita lato esterno (°C)	
Temp. di condensazione (°C)		Temp. ingresso fluido utenze (°C)	
Temp. di evaporazione (°C)		Temp. uscita fluido utenze (°C)	

9. ESITO DELLA PROVA

a) ***Verifica superata***	☐ Si	☐
b) ***L'impianto rispetta la normativa*** *(DPR 74/2013)* ☐	c) ***L'impianto non rispetta la normativa*** *per quanto riguarda* ☐ 7.a ☐ 7.b ☐ 8.d	

10. OSSERVAZIONI

.....

.....

11. PRESCRIZIONI

7) Verbale ispezione impianti con scambiatori di calore da rete di teleriscaldamento

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE AMBIENTE
Servizio Energia
Ufficio Impianti Termici

Città Metropolitana di Genova

CODICE IMPIANTO

VERIFICA DELLO STATO DI MANUTENZIONE ED ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI TERMICI - SCAMBIATORI - STAGI
(ai sensi del DPR 74/2013 e DGR 1118/2013)

Foglio n° 1 di .....

1. DATI GENERALI

a) Catasto impianti/codice ..... b) Data ispezione ..... N° ..... c) Ispettore/estremi qualifica .....

d) Dichiarato SI ☐ No ☐ e) N° dichiarazione ..... f) Data dichiarazione .....

g) UBICAZIONE:	Comune		Località	
	Indirizzo		Scala	
	Dati catastali: Sezione .....; Foglio.....; Particella.....; Subalterno			
h) Delegato:	Cognome e nome		Indirizzo	

i) Responsabile impianto: Occupante ☐ Terzo responsabile (manutentore) ☐ Proprietario/I ☐ Amministratore ☐

j) Occupante		k) Proprietario	
Ragione sociale		Ragione sociale	
Cognome e nome		Cognome e nome	
Indirizzo		Indirizzo	
Comune		Comune	
Telefono		Telefono	
Fax		Fax	

l) T.R. / Manutentore		m) Amministratore	
Ragione sociale		Ragione sociale	
Cognome e nome		Cognome e nome	
Indirizzo		Indirizzo	
Comune		Comune	
Telefono		Telefono	
Fax		Fax	

2. DESTINAZIONE

a) Destinazione prevalente dell'immobile	b) Centrale a servizio di:	c) Destinazione d'uso dell'impianto
☐ Residenziale	☐ Singola unità immobiliare	☐ Riscaldamento ambienti
☐ Terziario/Artigianale/Industriale	☐ Più unità immobiliari	☐ Produzione di acqua calda sanitaria
☐ Edificio pubblico od a uso pubblico	e) Superficie riscaldata	
☐ Altro	f) Consumi ..... (kWh/anno)	

3. VERIFICA LOCALE

a) Locale installazione idoneo	☐ SI ☐ No ☐ NC	b) Stato delle coibentazioni idoneo	
c) Linee elettriche idonee	☐ SI ☐ No ☐ NA	d) Assenza perdite dal circuito idraulico	
e) Trattamento dell'acqua	riscaldamento	☐ Non Richiesto ☐ Assente	☐ Filtrazione ☐ Addolcimento
	produzione ACS	☐ Non Richiesto ☐ Assente	☐ Filtrazione ☐ Addolcimento

4. STATO DELLA DOCUMENTAZIONE

a) Libretto impianto presente	☐ SI ☐ No	b) Libretto di impianto compilato in tutte le parti	
c) Dich. di conformità/rispondenza presente	☐ SI ☐ No	d) Libretti uso e manutenzione generatori/impianto presenti	
f) Pratica INAIL (ISPESL) presente ove richiesta	☐ SI ☐ No ☐ NA		

5. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO

a) Check-list ☐ Adozione valvole termostatiche su corpi scaldanti ☐ Verifica coerenza tra parametri curva climatica impostati su c

Foglio n° ..... di ..... Catasto Impianti/codice ..... Data della verifica .....

6. GENERATORE			
a) Data realizzazione impianto		b) Scambiatore	N.
c) Data installazione scamb.		d) Fluido termovettore	☐ A
e) Costruttore scambiatore		f) Modello scambiatore	
g) Matricola scambiatore		h) Pot. termica nominale (kW)	

7. MANUTENZIONI		
a) Operazioni di controllo e manutenzione:	Frequenza	Ultima manutenzione prevista effettuata ☐
b) *Rapporto di controllo tecnico*	Presente ☐ SI ☐ NO	Con: ☐ Osservazioni ☐ Raccomanda

8. MISURAZIONI - Modulo termico N. ..... di					
a) Valori misurati					
T esterna (°C)		T mandata primario (°C)		T ritorno primario (°C)	
T mandata secondario (°C)		T ritorno secondario (°C)		Pot. termica (kW)	
Portata fluido primario (m^3/h)					

9. RISULTATI DELL'ISPEZIONE			
a) Potenza compatibile con i dati di progetto	☐ SI	☐ No	
b) L'impianto rispetta la normativa? (relativamente al DPR 74/2013 e DGR 1118/2013)	☐ SI	☐ No	c) L'impianto rispetta quanto previsto ai punti de ☐ 7.a ☐ 9.a

10. OSSERVAZIONI DELL'ISPETTORE
----

11. PRESCRIZIONI DELL'ISPETTORE

Codici elenco non conformità: ....

12. DICHIARAZIONI DEL RESPONSABILE IMPIANTO

Città Metropolitana di Genova

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE AMBIENTE
Servizio Energia
Ufficio Impianti Termici

CODICE IMPIANTO

VERIFICA DELLO STATO DI MANUTENZIONE ED ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI TERMICI - COGENERATORI - STAG
(ai sensi del DPR 74/2013 e DGR 1118/2013)

Foglio n° 1 di .....

1. DATI GENERALI

a) Catasto impianti/codice ..... b) Data ispezione ..... N° ..... c) Ispettore/estremi qualifica .....

d) Dichiarato Si ☐ No ☐ e) N° dichiarazione ..... f) Data dichiarazione .....

g) *UBICAZIONE:*	Comune		Località	
	Indirizzo		Scala	
	Dati catastali: Sezione .....; Foglio.....; Particella.....; Subalterno			
h) *Delegato :*	Cognome e nome		Indirizzo	

i) *Responsabile impianto:* Occupante ☐ Terzo responsabile (manutentore) ☐ Proprietario/i ☐ Amministratore ☐

j) *Occupante*		k) *Proprietario*	
Ragione sociale		Ragione sociale	
Cognome e nome		Cognome e nome	
Indirizzo		Indirizzo	
Comune		Comune	
Telefono		Telefono	
Fax		Fax	

l) *T.R. / Manutentore*		m) *Amministratore*	
Ragione sociale		Ragione sociale	
Cognome e nome		Cognome e nome	
Indirizzo		Indirizzo	
Comune		Comune	
Telefono		Telefono	
Fax		Fax	

2. DESTINAZIONE

a) *Destinazione prevalente dell'immobile*	b) Centrale *a servizio di:*	c) *Destinazione d'uso dell'impianto*
☐ Residenziale	☐ Singola unità immobiliare	☐ Riscaldamento ambienti
☐ Terziario/Artigianale/Industriale	☐ Più unità immobiliari	☐ Produzione di acqua calda sanitaria
☐ Edificio pubblico od a uso pubblico	e) Superficie riscaldata	
☐ Altro	f) Consumi ..... (m^3/anno) ..... (kg/anno) ..... (l/anno)	

3. VERIFICA LOCALE

a) Locale installazione idoneo	☐ Si ☐ No ☐ NC	b) Linee elettriche idonee
c) Sistema di ventilazione sufficiente	☐ Si ☐ No ☐ NA	d) Sistema evacuazione fumi idonea (esame visivo)
e) Cartellonistica prevista presente	☐ Si ☐ No ☐ NA	f) Mezzi estinzione incendi presenti e revisionati
g) Assenza perdite combustibile (esame visivo)	☐ Si ☐ No ☐ NC	
h) Trattamento dell'acqua	☐ Non Richiesto	☐ Assente ☐ Filtrazione ☐ Addolcimento

4. STATO DELLA DOCUMENTAZIONE

a) Libretto impianto presente	☐ Si ☐ No	b) Libretto di impianto compilato in tutte le parti
c) Dich. di conformità/rispondenza presente	☐ Si ☐ No	d) Libretti uso e manutenzione generatori/impianto presenti
e) C.P.I. presente ove richiesto	☐ Si ☐ No ☐ NA	f) Pratica INAIL (ISPESL) presente ove richiesta

5. INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO

Foglio n° ..... di ..... Catasto impianti/codice ..... Data della verifica .....

6. GENERATORE			
a) Data realizzazione impianto		b) Data installazione cogen.	N...
c) Cogeneratore		d) Fluido termovettore	☐ Ac
e) Costruttore		f) Pot. el. nom. morsetti (kW)	
g) Modello		h) Pot. ass. con il combustibile (kW)	
l) Matricola		j) Pot. termica nominale (kW)	
		k) Pot. term. a piena potenza con by-pass fumi aperto (kW)	

7. MANUTENZIONI	
a) Operazioni di controllo e manutenzione:	Frequenza ..... Ultima manutenzione prevista effettuata ☐ S
b) *Rapporto di controllo tecnico*	Presente ☐ SI ☐ No Con: ☐ Osservazioni ☐ Raccom.

8. MISURAZIONI - Modulo cogen N. ..... di					
a) Valori misurati					
T aria comburente (°C)		T acqua in uscita (°C)		T acqua in ingresso (°C	
T acqua motore (solo m.c.i.) (°C)		T fumi a valle scamb. (°C)		T fumi a monte scamb.	
Pot. ai morsetti generatore (kW)					

9. RISULTATI DELL'ISPEZIONE	
a) L'impianto rispetta la normativa? ☐ SI ☐ No (relativamente al DPR 74/2013 e DGR 1116/2013)	b) L'impianto rispetta quanto previsto al pun ☐ 7.a

10. OSSERVAZIONI DELL'ISPETTORE

11. PRESCRIZIONI DELL'ISPETTORE
Codici elenco non conformità: ....; ..... ; ..... ; ..... ; ..... ; ....

12. DICHIARAZIONI DEL RESPONSABILE IMPIANTO