



Città Metropolitana
di Genova
Direzione Territorio e Mobilità

Oggetto : Affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica per interventi di riorganizzazione del nodo urbano e infrastrutturale di località Geo / SP 52 di N.S. della Guardia (Comuni di Ceranesi e Genova).

CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI

Redazione	Responsabile del Procedimento
Arch. Elisabetta Bosio Geom. Viviana Traverso	Ing. Gianni Marchini

STAZIONE APPALTANTE	<i>Città Metropolitana di Genova Stazione Unica Appaltante</i>
----------------------------	--

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	<i>Il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Gianni Marchini. Il Responsabile del procedimento di gara è la Dott. Rossella Bardinu</i>
--------------------------------------	--

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE	<i>Città Metropolitana di Genova</i>
---------------------------------------	--------------------------------------

DEFINIZIONI	
Città Metropolitana	<i>La Città Metropolitana di Genova,</i>
Stazione Appaltante/Committente	<i>La Città Metropolitana di Genova</i>
Concorrente	<i>Il soggetto ammesso a partecipare alla gara</i>
Soggetto aggiudicatario	<i>Il soggetto che ha presentato la migliore offerta in base ai criteri di aggiudicazione e che è stato formalmente dichiarato aggiudicatario</i>
Appaltatore	<i>Il soggetto aggiudicatario, in forma singola, associata o consorziata, che stipula il contratto</i>
Disciplinare di gara	<i>L'insieme della documentazione di gara e contrattuale: bando, norme di partecipazione, condizioni generali, capitolato speciale d'oneri, progetto offerta</i>
Documentazione contrattuale	<i>Condizioni generali, capitolato speciale d'oneri, offerta aggiudicataria</i>
Direttore dell'esecuzione	<i>I soggetti incaricati a supporto del RUP</i>
Referente contrattuale	<i>Il soggetto indicato dal soggetto aggiudicatario quale referente unico nei riguardi della Stazione Appaltante per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali</i>

SOMMARIO

	<u>pagina</u>
Articolo 1 Finalità e oggetto del contratto.....	4
Articolo 2 Progettazione	7
2.1 <i>Contenuti della progettazione tecnica ed economica</i>	8
2.2 <i>Documentazione progettuale contrattuale</i>	9
Articolo 3 Altre prestazioni eventuali da eseguirsi su ordine specifico	10
Articolo 4 Penali	10
Articolo 5 Cronoprogramma	10

Articolo 1 Finalità e oggetto del contratto

L'oggetto del contratto consiste nell'esecuzione delle prestazioni relative alla **Progettazione di fattibilità tecnica ed economica**, di cui all' art. 23, commi 5, 5bis, 6 del D.Lgs. n. 50/2019 e smi., **relativamente alla "RIORGANIZZAZIONE DEL NODO URBANO E INFRASTRUTTURALE DI GEO / SP52 DI N.S. DELLA GUARDIA (COMUNI DI GENOVA E CERANESI)"**, finanziato nell'ambito Bando Ministero per le Infrastrutture e i Trasporti (M.I.T.), di cui al Decreto M.I.T. n. 171/2019 e successivo D.D. n. 8060/2019.

a) - Finalità

Le prestazioni da eseguirsi e quindi la progettazione da elaborare, anche attraverso l'individuazione ed il confronto tra più soluzioni alternative, debbono essere finalizzate a individuare la soluzione più idonea e vantaggiosa a garantire il superamento, o quanto meno la mitigazione delle esistenti criticità del nodo urbano ed infrastrutturale presente nella località di Geo, un nucleo abitato del Comune di Ceranesi, al confine con il Comune di Genova attraversato dalla Strada Provinciale n. 52 della Guardia, di accesso all'omonimo Santuario.

In tale contesto infatti la presenza di edifici esistenti a ridosso della carreggiata stradale, oggi di competenza metropolitana e caratterizzata da una sezione trasversale particolarmente ridotta, crea limitazioni e vincoli alla circolazione veicolare, che deve avere luogo sempre a senso unico alternato a vista, con pesanti ripercussioni sulla sicurezza anche pedonale, e sulla fluidità di percorrenza, soprattutto in presenza dei maggiori impegni veicolari caratterizzati sia da pullman diretti al Santuario di N.S. della Guardia, che dei mezzi pesanti diretti agli insediamenti produttivi presenti nel territorio di Ceranesi.

Tale contesto è identificato nella pianificazione di livello metropolitano (Piano territoriale, Piano strategico, PUMS) ed in quella di livello comunale (Piani Urbanistici dei Comuni interessati) come una "crisi di sistema" del territorio in quanto coinvolge molteplici aspetti riferiti ai profili infrastrutturali di livello sovracomunale, insediativi, ambientali nonché socio economici.

La progettazione di fattibilità tecnica ed economica deve pertanto affrontare le criticità connesse alla circolazione carrabile pubblica e privata - flussi di mezzi turistici diretti al Santuario, mezzi pesanti generati dalle numerose attività industriali diretti e provenienti anche dall'area portuale di Genova, traffico veicolare locale - garantendo al contempo condizioni di sicurezza per la mobilità pedonale nell'ambito del nucleo abitato, rigenerazione urbana di un contesto urbano storico, ma interessato da fenomeni di degrado edilizio e inadeguatezza delle dotazioni di servizi e carenza di spazi pubblici di qualità, seppure con presenza di attività commerciali e turistiche ormai storiche che meritano attenzione.

La progettazione deve tener conto, al fine di individuare soluzioni progettuali compatibili e coerenti, degli elementi di tutela presenti sul territorio interessato, dei vincoli imposti dalla pianificazione di bacino con particolare riguardo a quelli che interessano l'ambito del fondovalle, ove sono presenti i Torrenti Burba o San Biagio e Molinassi che in corrispondenza del sito di interesse confluiscono tra loro a formare il torrente Geo o Burla.

Il progetto deve pertanto individuare, attraverso il confronto tra più soluzioni alternative che prendano in considerazione l'adeguamento / modifica della viabilità esistente e dell'edificato al contorno o l'individuazione di un nuovo tracciato viario alternativo, la proposta progettuale ritenuta più idonea che, attraverso un approccio integrato tra i diversi profili di criticità presenti nel sito, possa pervenire ad una risoluzione complessiva del "nodo" in termini di riqualificazione/rigenerazione urbana, oltre che di messa in sicurezza della circolazione e fluidificazione dei flussi veicolari di mezzi pubblici/privati.

b) Oggetto del contratto

Le prestazioni da eseguirsi consistono pertanto nelle seguenti attività:

- (1) *Redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi finalizzati al superamento delle criticità qui evidenziate, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs n. 50/2016, in particolare dall'art. 23 - commi 5, 5bis, 6 - e, per quanto applicabile, ai sensi e con i contenuti prescritti dell'art. 14 del D.P.R. n. 207/2010 e dal presente Capitolato Speciale d'Oneri, che individui, tra più soluzioni proposte ed elaborate attraverso la redazione del "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI", quella che presenti il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze e finalità definite nel presente articolo 1.*

Le prestazioni da definire con la Progettazione di fattibilità tecnica ed economica devono pertanto affrontare quanto meno i profili e gli aspetti di seguito elencati, da integrarsi con quanto emergesse nel corso della stesura di tale progettazione:

- Profilo pianificatorio di livello sovraordinato e di area vasta
 - ✓ Rapporti e compatibilità con il **Piano territoriale di coordinamento paesaggistico** della Regione Liguria, sub Assetto Insediativo (le aree oggetto degli interventi ricadono in ambiti classificati Insediamenti Sparsi in regime normativo di Mantenimento - IS MA, Tessuto Urbano - TU, Insediamenti Diffusi in regime di modificabilità di tipo A ove - art. 46 delle relative NTA - è prescritta la predisposizione dello Studio Organico d'Insieme;
 - ✓ sempre il **PTCP regionale** per la tipologia di intervento, qualificabile come "rilevante modificazione di una viabilità di collegamento esistente / nuovo tracciato per una viabilità di collegamento" - art. 80 delle relative NTA - prevede la predisposizione di uno Studio Organico d'Insieme;
 - ✓ **Piano Territoriale di Coordinamento della Città Metropolitana di Genova** - in particolare per quanto riguarda gli aspetti con efficacia prescrittiva come indicati all'art. 4 delle relative NTA;
 - ✓ **Piano Urbano della Mobilità sostenibile di livello metropolitano.**
- Profilo pianificatorio di livello comunale : verifica della **compatibilità urbanistica** con il PUC di Ceranesi e il PUC di Genova oggi vigenti, con individuazione delle **varianti urbanistiche eventualmente sottese alle soluzioni progettuali**, in particolare per quanto attiene alla modifica dell'assetto insediativo e alla eventuale diversa localizzazione degli edifici esistenti, nonché verifica sugli assetti proprietari delle aree / esigenza di esproprio.
- Profili ambientali : verifica della necessità o meno di sottoposizione alla **Valutazione di Impatto Ambientale** delle opere di cui al progetto di fattibilità e/o di **Verifica di Assoggettabilità alla VAS - Verifica Ambientale Strategica** in particolare nel caso di variante agli strumenti urbanistici (secondo le disposizioni e modalità di cui al D LGS 152/2006 e delle Il.rr. n. 32/2012 e n. 29/2017.
- Profili naturalistici : stante la presenza di un "Corridoio Ecologico per Specie di Ambienti Acquatici" che interessa il Rio Molinassi e il Rio Geo / Burla, al fine di verificare la compatibilità degli interventi con le relative disposizioni
- Profili paesaggistici : stante la presenza di due corsi d'acqua pubblica - Rio Molinassi e Rio Burba - interessati dalla tutela paesaggistica, redazione degli elaborati necessari **all'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica**, in fase di approvazione del progetto definito, ove necessaria in ragione dell'opera prescelta.

- Profili archeologici : stante la presenza nonché la previsione della realizzazione di opere pubbliche, devono essere effettuati approfondimenti idonei a riscontrare l'esigenza della "verifica preventiva dell'interesse archeologico".
- Profili Geologici in applicazione delle disposizione del **Piano di Bacino del T. Polcevera** devono essere effettuati gli studi necessari al fine della **verifica della compatibilità delle opere e dell'ottenimento delle autorizzazioni necessarie** in fase di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, con redazione della relazione geologica che tenga conto anche degli **aspetti del vincolo idrogeologico**, che interessa complessivamente le aree oggetto degli interventi, al fine quindi, anche sotto tale profilo, dell'ottenimento della necessaria autorizzazione all'esecuzione dei lavori ai sensi della l.r. 4/1999.
- Profili Idraulici : in applicazione delle disposizione del **Piano di Bacino del T. Polcevera** devono essere effettuati gli studi necessari al fine della **verifica della compatibilità idraulica delle possibili previsioni progettuali individuate, anche ai fini dell'ottenimento delle autorizzazioni necessarie** in fase di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, con redazione della relazione idraulica che tenga conto delle specifiche indicazioni del P. di B. circa la presenza di fasce di inondabilità e di rischio idraulico anche elevato, nonché della presenza di un Rio (Molinassi) ancora non indagato dallo stesso Piano che pertanto dovrà essere fatto oggetto degli studi necessari.
- Profili afferenti la presenza di una Fascia di rispetto cimiteriale : stante la presenza nel contesto al contorno del Nodo di Geo del Cimitero di (ricadente in Comune di Genova) esame dei possibili progetti in rapporto alla relativa fascia di rispetto cimiteriale (200 m. ai sensi del TU delle leggi sanitarie).
- Profili afferenti l'espletamento nel corso della redazione della progettazione di idonea attività di PARTECIPAZIONE, da rivolgersi sia verso le Amministrazioni Pubbliche interessate che verso i soggetti privati (residenti – operatori turistici ed economici e altri) coinvolti dalle problematiche oggi esistenti che dalle alternative progettuali individuabili.
- Aspetti economici : redazione del Calcolo sommario della spesa e quadro economico relativo alle soluzioni progettuali individuate
- Cronoprogramma : definizione delle tempistiche per l'attuazione degli interventi previsti dalle progettazioni individuate.
- Bozza di schema di contratto e relativo capitolato speciale descrittivo e prestazionale

(2) *Servizi connessi allo sviluppo della progettazione:*

- a) Predisposizione del documento di fattibilità delle alternative progettuali
- b) Predisposizione degli elaborati progettuali, descrittivi e grafici, idonei anche alla futura presentazione e ottenimento pareri/autorizzazioni da parte degli Enti preposti e/o di controllo e in particolare: autorizzazioni e concessioni (Regione Liguria per VIA – geologica - idraulica, Soprintendenza – paesaggistica ed archeologica – CM GE sismica, uffici competenti per aspetti specifici da definire, edilizi ed urbanistici - Comuni di Genova e di Ceranesi;
- c) Predisposizione degli elaborati necessari alla definizione della fattibilità economica delle soluzioni progettuali e del cronoprogramma che scandisca i tempi per la realizzazione degli interventi stessi

- d) Attivazione degli eventi necessari alla **PARTECIPAZIONE** verso Amministrazioni, cittadini, operatori economici, finalizzata a portare a conoscenza le finalità della progettazione e ad acquisire le informazioni sulle aspettative e su eventuali proposte, attraverso l'individuazione di un esperto per la gestione e facilitazione dei processi partecipativi connessi proprio all'individuazione delle esigenze oggi presenti e delle aspettative derivanti da un progetto di "RIORGANIZZAZIONE DEL NODO URBANO E INFRASTRUTTURALE DI GEO / SP52 DI N.S. DELLA GUARDIA (COMUNI DI GENOVA E CERANESI)"

A tale riguardo dovranno essere allegate alla progettazione idonee attestazioni sulle specifiche competenze e conoscenze dell'esperto/i individuato nell'attuazione di progetti complessi degli Enti Locali, in relazione a:

- ✓ progettazione e organizzazione di processi ed eventi partecipativi che abbiano come oggetto scelte e decisioni della pubblica amministrazione;
- ✓ conoscenze approfondite delle metodologie e delle pratiche con cui si svolgono i processi partecipativi di tipo inclusivo ed in particolare in merito all'individuazione e progettazione delle tecniche e delle metodologie più congrue alle finalità di progetto;
- ✓ organizzazione ed implementazione del monitoraggio dei processi partecipativi che si attiveranno;
- ✓ valutazione dei processi partecipativi in itinere e ex post al fine di garantirne efficacia e qualità;
- ✓ instaurazione di adeguate relazioni con articolazioni delle Amministrazioni e partner privati;
- ✓ conoscenza di processi complessi di innovazione e digitalizzazione degli Enti Locali, di e-government ed Open government.

Le prestazioni devono essere rese nell'osservanza delle vigenti norme comunitarie, nazionali, regionali e locali, anche se non espressamente di seguito indicate, con particolare riferimento a:

- (1) D.Lgs. n.50/2016, cd. "Codice dei Contratti";
- (2) Linee Guida Anac attuative del Codice;
- (3) D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- (4) D.Lgs. n.285 del 30 aprile 1992, cd. "Codice della Strada" e regolamenti di esecuzione e attuazione;

con l'obbligo di adeguamento ad eventuali nuove normative e regolamenti che insorgessero durante lo svolgimento dell'incarico, nonché ai criteri e alle procedure impartite dal responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 23, comma 4, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Inoltre, nella redazione della progettazione di fattibilità dovranno essere osservate tutte le norme tecniche prescritte da decreti e circolari, specificatamente in materia di progettazione per opere pubbliche.

Articolo 2 Progettazione

L'appaltatore con la stipula del contratto dichiara di conoscere ed accettare il quadro esigenziale definito dall'Ente - Città Metropolitana - indicato al precedente art. 1.

L'Appaltatore deve attenersi nello svolgimento dell'incarico a tutte le direttive impartite dal Responsabile del procedimento.

L'Appaltatore pertanto deve sviluppare ed eseguire l'incarico utilizzando come base di riferimento i dati e le informazioni contenute nella documentazione e dalle informazioni definite da Città Metropolitana che costituiscono il quadro esigenziale individuato e dettagliato all'art.1 del presente

Capitolato Speciale.

Il corso della progettazione l'Appaltatore deve garantire la verifica e il controllo dell'attività progettuale svolta, secondo le scadenze temporali individuate nel cronoprogramma allegato al presente Capitolato

Ulteriori momenti di verifica e controllo possono essere richiesti dal Responsabile del procedimento.

L'appaltatore si impegna a predisporre eventuali presentazioni, anche in formato multimediale, delle attività effettuate durante lo svolgimento dell'incarico.

2.1 Contenuti della progettazione tecnica ed economica

La progettazione tecnica ed economica dovrà essere sviluppata in conformità a quanto indicato dall'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2017, nonché nel rispetto del quadro esigenziale definito dalla Città Metropolitana di Genova di cui al **precedente art. 1**, affrontando quindi tutte le indagini e gli aspetti ivi evidenziati con gli approfondimenti ed le integrazioni di studio che il caso in argomento possa ulteriormente evidenziare nel corso dell'elaborazione.

Dovranno conseguentemente essere redatti gli elaborati grafici e descrittivi necessari all'individuazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica degli interventi necessari al superamento delle criticità del "Nodo di Geo".

Gli elaborati che dovranno comporre la Progettazione in argomento sono i seguenti:

- a) Relazione generale illustrativa;
- b) Attività di PARTECIPAZIONE da svilupparsi nel corso della redazione della progettazione, rivolta verso le Amministrazioni Pubbliche interessate e verso i soggetti privati (residenti – operatori turistici ed economici - altri significativi individuati) coinvolti dalle problematiche oggi esistenti e quindi dalle alternative progettuali;
- c) Documento di fattibilità delle alternative progettuali emerse anche a seguito della partecipazione;
- d) Relazioni tecniche e specialistiche con riguardo ai seguenti aspetti :

Profilo pianificatorio di livello sovraordinato e di area vasta

- ✓ Rapporti e compatibilità con il *Piano territoriale di coordinamento paesaggistico* regionale con redazione del prescritto Studio Organico d'Insieme - S.O.I.
- ✓ *Piano Territoriale di Coordinamento della Città Metropolitana* di Genova (aspetti con efficacia prescrittiva come indicati all'art. 4 delle relative NTA);
- ✓ *Piano Urbano della Mobilità sostenibile di livello metropolitano*;

Profilo pianificatorio di livello comunale :

- ✓ Relazione urbanistica corredata delle necessarie tavole urbanistiche di verifica della compatibilità urbanistica con il PUC di Ceranesi e il PUC di Genova oggi vigenti; eventuale proposta di Varianti ai PP UU CC;

Profili ambientali :

- ✓ Elaborati di studio per la verifica della necessità di sottoposizione alla Valutazione di Impatto Ambientale - Studio di impatto ambientale in merito al progetto di fattibilità ove previsto e/o di Verifica di Assoggettabilità alla VAS - Verifica Ambientale Strategica in particolare nel caso di variante agli strumenti urbanistici;

Profili naturalistici :

- ✓ Relazione di Incidenza in relazione alla compatibilità della progettazione con i valori del "Corridoio Ecologico per Specie di Ambienti Acquatici" (Rio Molinassi e il Rio Geo / Burla)

Profili paesaggistici :

- ✓ Relazione Paesaggistica redatta in applicazione del D. Lgs. n. 42/2004 e smi.

Profili archeologici :

- ✓ Verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi (art. 23 lett. g del D.Lgs n. 50/2016 e sm)

Profili Geologici – Idrogeologici:

- ✓ Relazione geologica, idrogeologica

Profili Idraulici :

- ✓ Relazione idraulica con riferimento ai rivi presenti (tutti sia indagati dal P. di B. che no)

e) Elaborati grafici:

- ✓ Rilievo planoaltimetrico stato attuale delle aree e degli immobili presenti, corredato di viste prospettiche e sezioni stato attuale
- ✓ Proposte progettuali - piante, sezioni, prospetti, viste d'insieme per le diverse soluzioni alternative - corredati di S.O.I.;
- ✓ Verifiche planimetriche per la fascia di rispetto cimiteriale;
- Profili economici : redazione del calcolo sommario delle spese / quadro economico di progetto relativo alle soluzioni progettuali individuate / piano economico e finanziario di massima;
- Relazione in merito agli aspetti espropriativi / bonari accordi - alla luce anche delle risultanze della Partecipazione – piano particellare preliminare delle aree e rilievo di massima degli immobili;
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani della sicurezza, con i contenuti minimi indicati all'art.17, c.2, del DPR n. 207/2010;
- Cronoprogramma : definizione delle tempistiche per
 - ° redazione del progetto definitivo
 - ° redazione del progetto esecutivo
 - ° attuazione degli interventi.

2.2 Documentazione progettuale contrattuale

I progettisti dovranno predisporre un dettagliato elenco di tutti gli elaborati grafici e/o dattiloscritti costituenti il progetto di fattibilità, sia preliminarmente all'avvio del progetto, sia in corso d'opera, sia alla consegna.

L'Appaltatore dovrà fornire:

- (a) n° 4 copie cartacee a colori di tutta la documentazione prodotta, ai sensi dell'art. 3 del presente Capitolato, e una copia su supporto informatico;
- (b) i supporti informatici devono essere compatibili con i software in uso presso la Città Metropolitana e in particolare: formato .doc per i documenti testuali; .dwg per gli elaborati grafici; .xls fogli di calcolo, eventuali altri elaborati in formato da concordare (es: Shape per i dati territoriali);
- (c) una copia completa su supporto informatico in aggiunta a quanto sopra detto in formato .pdf.

Articolo 3 Altre prestazioni eventuali da eseguirsi su ordine specifico

Le prestazioni di cui al presente articolo sono effettuate, e compensate, solo quando necessarie al proseguo della definizione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica in oggetto e del buon andamento delle elaborazione e solo in seguito a specifico ordine scritto del Committente concernente la singola prestazione.

Il Committente può far eseguire da terzi, senza alcuna motivazione, una o più d'una delle stesse prestazioni, a proprio insindacabile giudizio.

Articolo 4 Penali

Per ogni giorno di ritardo, naturale e consecutivo, nei tempi di consegna e di espletamento delle prestazioni contrattuali la Città Metropolitana applica una penale pari all'1 0/00 (uno per mille) dell'onorario stimato per l'incarico.

Si elencano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, le casistiche di mancata, incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni contrattuali, la cui gravità non concreti il presupposto per la risoluzione contrattuale:

- a) ritardata presentazione della documentazione progettuale rispetto ai termini contrattuali; a tal fine è considerato ritardo anche la presentazione di documentazione errata, incompleta e comunque non conforme alla normativa vigente e alle prescrizioni del presente capitolato;
- b) ritardata contabilizzazione e ritardata presentazione degli atti contabili, oltre i termini previsti dal Capitolato Speciale d'appalto e/o dallo schema di contratto;

In caso di pagamento degli interessi alla ditta esecutrice, si prevede l'applicazione di una ulteriore penale di pari importo e, in ogni caso, non inferiore a euro 50 (cinquanta/00) giornaliere;

Qualora l'Appaltatore, preventivamente invitato e informato, non partecipi agli incontri per la presentazione delle attività progettuali la Città Metropolitana applicherà una penale di € 500,00.

Per ogni altra violazione alle norme di legge o di regolamento applicabili alle prestazioni oggetto dell'incarico, o per ogni inadempimento rispetto alla disciplina del presente contratto diverso dai ritardi, si applica una penale pecuniaria forfetaria nella misura da un minimo dell'uno per mille ad un massimo del cinque per mille del corrispettivo contrattuale.

Qualora la violazione o l'inadempimento siano riferiti ad una specifica prestazione, la penale non può essere superiore al 10% (dieci per cento) del valore economico della stessa prestazione. La graduazione della penale, nell'ambito del minimo e del massimo, è determinata dal Committente in relazione alla gravità della violazione o dell'inadempimento.

Le penali sono cumulabili. L'importo totale delle penali non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura il Committente può procedere alla risoluzione del contratto in danno all'appaltatore.

Articolo 5 Cronoprogramma

Si stabiliscono 120 giorni per la redazione della Progettazione di Fattibilità tecnica ed economica a partire dalla data indicata nell'ordine di servizio di avvio di esecuzione del servizio redatto dal Responsabile del Procedimento

FASI DI LAVORO	TEMPI PREVISTI	NOTE
Definizione dello stato dell'arte (restituzione dello stato attuale)	30 giorni	<i>Le tre fasi di lavoro si dovranno sviluppare complessivamente in 120 giorni in modo tra loro sovrapposte come indicato nella tabella sottostante</i>
Attività di partecipazione	30 giorni	
Elaborazione dei progetti contenuti descrittivi e grafici : <ul style="list-style-type: none"> - stesura degli elaborati - verifiche sui progetti - scelta progetto - approvazione progetto 	90 giorni	

CRONOPROGRAMMA								
TEMPI	30 gg		30 gg		30 gg		30 gg	
FASI DI LAVORO								
<i>Verifica Stato Attuale Aree, percorsi e fabbricati</i>								
<i>Attività di Partecipazione</i>								
<i>Elaborazione e consegna dei progetti contenuti descrittivi e grafici con</i> <ul style="list-style-type: none"> - stesura degli elaborati - verifiche sui progetti - scelta progetto 								

VERIFICA

VERIFICA

VERIFICA

VERIFICA