

I requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale richiesti per la partecipazione sono indicati nel bando di gara e/o nella lettera d'invito.

La documentazione richiesta per la verifica dei requisiti di qualificazione deve essere obbligatoriamente prodotta mediante il sistema AVCPASS. Gli operatori economici sono invitati a prestare attenzione in sede di inserimento nella piattaforma telematica affinché i documenti utili siano esattamente collegati al CIG della procedura e siano resi visibili alla stazione appaltante.

Sono di seguito indicati i documenti richiesti per la verifica del possesso dei requisiti di qualificazione. Il possesso del requisito può essere dimostrato con qualsiasi altra documentazione purché ritenuta idonea dalla stazione appaltante.

Fatturato globale

Fotocopia con dichiarazione di conformità all'originale di:

- bilanci annuali, riclassificati secondo quanto previsto dalle normative comunitarie, con relativa nota integrativa e nota di deposito,
- dichiarazioni annuali IVA, con relative ricevute di presentazione,
- dichiarazioni annuali dei redditi (modello unico) e relative ricevute di presentazione.

Servizi analoghi

Per committenze pubbliche, attestazione di buon esito rilasciate dal committente, che deve espressamente indicare l'oggetto della prestazione (con sintetica descrizione), l'importo, la data di inizio e di fine, le quote di esecuzione in caso di raggruppamento temporaneo.

Nel caso di committenze private, copia dei contratti sottoscritti e/o dichiarazioni di buona e regolare esecuzione rilasciate dal committente, in ogni caso corredati da fatture quietanzate.

Tutti i servizi per i quali è prodotta la documentazione probatoria devono essere indicati utilizzando le Tabelle 1, 2, 3 e 4 dell'Allegato E.

L'importo dei servizi svolti si deve riferire ai contratti iniziati, ultimati e approvati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando e/o della lettera d'invito, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo nel caso di servizi iniziati in epoca precedente o conclusi successivamente.

In caso di raggruppamento temporaneo deve essere specificata la propria quota di esecuzione.

Attestazione SOA

Fotocopia con dichiarazione di conformità all'originale dell'attestazione rilasciata dalla SOA in corso di validità. Devono risultare la data di scadenza, la data di verifica triennale e la data di scadenza della certificazione di qualità se prevista dal livello di classificazione.

TABELLA 1:

Servizi: avere eseguito con buon esito contratti relativi a prestazioni di **servizi integrati e/o per la prestazione di attività di facility management** per un fatturato medio annuo riferito agli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando di gara d'importo pari o superiore a € _____ oneri fiscali esclusi

Per tali tipologie di contratto il concorrente deve aver assunto il coordinamento e la gestione integrata delle diverse attività e avere svolto almeno 2 delle tipologie di servizi/attività oggetto del presente accordo quadro (manutenzione edile, manutenzione impianti, climatizzazione ambientale).

Nel caso di servizi iniziati in epoca precedente e/o che saranno conclusi successivamente alla data di pubblicazione del bando, gli stessi saranno valutati esclusivamente in quota parte e ferma restando la regolare esecuzione; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio il requisito deve essere posseduto in misura minima pari al 60% dal soggetto capogruppo; non è richiesto importo minimo per i mandanti;

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<i>n°</i>	<i>oggetto</i>	<i>committente</i>	<i>soggetto che ha svolto la prestazione</i>	<i>Quota parte % in caso di A.T.I.</i>	<i>data d'inizio svolgimento prestazione</i>	<i>data di fine svolgimento prestazione</i>	<i>% nel triennio</i>	<i>importo delle prestazioni (euro)</i>	<i>tipologie di servizi/attività (manutenzione edile, manutenzione impianti, climatizzazione ambientale e servizio energia, aree verdi)</i>

* l'importo della colonna 9 è riferito alla quota parte, in caso di ATI, della parte del contratto effettivamente ricadente nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando.

TABELLA 2:

Servizi: avere eseguito con buon esito, nel triennio antecedente la pubblicazione del Bando di gara, **un singolo contratto relativo a prestazioni di servizi integrati e/o per la prestazione di attività di facility management**, d'importo pari o superiore a € _____, oneri fiscali esclusi;

Per tale tipologia di contratto il concorrente deve aver assunto il coordinamento e la gestione integrata delle diverse attività e avere svolto almeno 2 delle tipologie di servizi/attività oggetto del presente accordo quadro (manutenzione edile, manutenzione impianti, climatizzazione ambientale).

Nel caso di contratto iniziato in epoca precedente e/o che sarà concluso successivamente alla data di pubblicazione del bando, lo stesso sarà valutato esclusivamente in quota parte e ferma restando la regolare esecuzione; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio il requisito deve essere posseduto integralmente dal soggetto capogruppo;

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<i>n°</i>	<i>oggetto</i>	<i>committente</i>	<i>soggetto che ha svolto la prestazione</i>		<i>data d'inizio svolgimento prestazione</i>	<i>data di fine svolgimento prestazione</i>	<i>% nel triennio</i>	<i>importo delle prestazioni (euro)</i>	<i>tipologie di servizi/attività (manutenzione edile, manutenzione impianti, climatizzazione ambientale e servizio energia, aree verdi)</i>

* l'importo della colonna 9 è riferito alla quota parte, in caso di ATI, della parte del contratto effettivamente ricadente nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando.

TABELLA 3:

Servizi: avere eseguito con buon esito, contratti relativi a **servizi di climatizzazione ambientale e/o contratti servizio energia**, di contenuto analogo a quanto definito nei capitoli, per un fatturato medio annuo riferito agli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando di gara d'importo pari o superiore a € _____, oneri fiscali esclusi.

Nel caso di servizi iniziati in epoca precedente o che saranno conclusi successivamente alla data di pubblicazione del bando, gli stessi saranno valutati esclusivamente in quota parte e ferma restando la regolare esecuzione; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, il requisito deve essere posseduto dagli operatori componenti il raggruppamento che assumono l'esecuzione dei servizi di climatizzazione ambientale e dei contratti servizio energia che sono oggetto di affidamento, con quote minime pari ad almeno il 30% del requisito richiesto.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
<i>n°</i>	<i>oggetto</i>	<i>committente</i>	<i>soggetto che ha svolto la prestazione</i>	<i>Quota parte % in caso di A.T.I.</i>	<i>data d'inizio svolgimento prestazione</i>	<i>data di fine svolgimento prestazione</i>	<i>% nel triennio</i>	<i>importo delle prestazioni (euro)</i>

* l'importo della colonna 9 è riferito alla quota parte, in caso di ATI, della parte del contratto effettivamente ricadente nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando.

TABELLA 4:

Servizi: avere eseguito con buon esito, contratti relativi a **servizi di manutenzione delle aree verdi e forestali**, di contenuto analogo a quanto definito nei capitolati, per un fatturato medio annuo riferito agli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del Bando di gara d'importo pari o superiore a € _____, oneri fiscali esclusi.

Nel caso di servizi iniziati in epoca precedente o che saranno conclusi successivamente alla data di pubblicazione del bando, gli stessi saranno valutati esclusivamente in quota parte e ferma restando la regolare esecuzione; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, il requisito deve essere posseduto dagli operatori componenti il raggruppamento che assumono l'esecuzione dei servizi di manutenzione delle aree verdi e forestali che sono oggetto di affidamento.

¹ <i>n°</i>	² <i>oggetto</i>	³ <i>committente</i>	⁴ <i>soggetto che ha svolto la prestazione</i>	⁵ <i>Quota parte % in caso di A.T.I.</i>	⁶ <i>data d'inizio svolgimento prestazione</i>	⁷ <i>data di fine svolgimento prestazione</i>	⁸ <i>% nel triennio</i>	⁹ <i>importo delle prestazioni (euro)</i>

* l'importo della colonna 9 è riferito alla quota parte, in caso di ATI, della parte del contratto effettivamente ricadente nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando.