



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Determinazione N. 838/2022

Oggetto: COMMESSA LAS.21.00023- INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLE COPERTURE DELL'EDIFICIO - IIS EINAUDI CASAREGIS-GALILEI PIAZZA RAFFAELE SOPRANIS, 5 (GENOVA). CUP D31D20000570001 DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AVVIO DELLA PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BANDO E RELATIVI ALLEGATI.

In data 20/04/2022 il dirigente NARI DAVIDE, nella sua qualità di Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica, adotta il seguente Atto dirigenziale;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Richiamato il vigente Statuto della Città Metropolitana di Genova;

Visto l'art. 107, commi 1, 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 43/2021 del 15/12/2021, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Triennale 2022-2024.

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n.1/2022 del 13.01.2022 "*Approvazione definitiva del nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti di Città Metropolitana di Genova*".

Visto l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 17 del 18/03/2022 avente ad oggetto: *Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-2024 obiettivi strategici, operativi, esecutivi, risorse umane, strumentali e finanziarie*, adottato in coerenza con il Documento Unico di Programmazione (DUP).

Vista la Determinazione del Sindaco Metropolitan n. 4/2022 del 28/01/2022 "*Piano della buona amministrazione 2022 - 2024 - Piano triennale prevenzione corruzione e trasparenza*".

Visto il Regolamento di Contabilità armonizzata della Città Metropolitana di Genova.

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000, rubricato "*Determinazioni a contrattare e relative procedure*";

Visto il finanziamento di Euro 13.850.098,85 assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10.03.2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15.07.2021.

Visto l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 il quale dispone che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, adottino la determinazione a contrattare individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Atteso che:

- l'articolo 7-ter del decreto legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 41, recante: «Misure urgenti sulla regolare conclusione e l'ordinato avvio dell'anno scolastico e sullo



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

svolgimento degli esami di Stato, nonché in materia di procedure concorsuali e di abilitazione e per la continuità della gestione accademica», prevede che, al fine di garantire la rapida esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i Sindaci delle Città Metropolitane operino, fino al 31 dicembre 2020, con i poteri dei commissari, di cui all'articolo 4, commi 2 e 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 49/2020 del 29/07/2020 si è proceduto alla nomina dell'Ing. Nari Davide, Dirigente del Servizio Edilizia di questa Amministrazione, sub-commissario per l'edilizia scolastica con attribuzione di tutti i poteri e le funzioni elencate e richiamate dall'articolo 7 ter del decreto legge n. 22/2020;

- con Decreto del Sub-commissario delegato per l'edilizia scolastica n. 1513/2020 del 14/08/2020 è stata istituita la struttura di supporto al Commissario Straordinario per l'edilizia scolastica e ne sono stati nominati i componenti, ai sensi dell'art. 7 ter del D.L. n. 22/2020, struttura successivamente modificata con Decreto del sub Commissario delegato per l'Edilizia Scolastica n. 407/2022;

- l'art. 55 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni nella legge n. 108/2021, ha disposto la proroga delle funzioni di commissario straordinario per l'edilizia scolastica dei sindaci e presidenti di provincia fino al 31/12/2026;

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 2148 del 11.10.2021, di nomina del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Angelo Allodi;

Richiamato l'Atto n. 178/2022 del 02.02.2022 di affidamento del servizio di progettazione esecutiva dell'intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture dell'edificio-*lis Einaudi Casaregis- Galilei Piazza Raffaele Sopranis, 5 Genova* all'Operatore Economico Ing. Marco Padrini (p.iva 02015240068) per l'importo di Euro 23.384,44 Iva e Cassa Compresa, stanziati sull'impegno di spesa n. 1837/2022;

Considerato che i lavori in oggetto sono inseriti nell'elenco degli interventi annuali del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/2024, adottato con determinazione del Sindaco Metropolitano n. 60 del 4 ottobre 2021 ed approvato in via definitiva con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 43 del 15/12/2021 di adozione del DUP 2022/2024;

Visto che il progetto è stato finanziato per un importo pari a € 1.180.932,15 assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10.03.2021 e, successivamente, in forma definitiva con DM n. 217 del 15.07.2021 ed è così ripartito, sulla base del cronoprogramma inserito nel Piano Triennale sopra citato:

Anno 2022 € 301.345,50

Anno 2023 € 500.000,00;

Anno 2024 € 379.586,65.

Visto il progetto esecutivo allegato al presente atto per farne parte integrante e costitutiva;

Visto il verbale di verifica e validazione del suddetto progetto allegato al presente atto per farne parte costitutiva ed integrante;

Vista la Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. 668/2022, del 31/03/2022, di approvazione del suddetto progetto, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D.L. 77/2021, convertito



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

con modificazioni in L. 108/2021.

Preso atto che:

-ai fini della realizzazione dei lavori sopra indicati, si rende necessaria la presa d'atto dell'approvazione del progetto esecutivo elaborato ai sensi dell'art. 23 - comma 4 – d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dal progettista esterno Ing. Marco Padrini nominato con l'Atto n. 178/2022 del 02.02.2022 sopra richiamato;

- con nota prot. n. 17062/2022 del 30.03.2022 è stato nominato l'ufficio di Direzione Lavori, composto da:

a. Direttore dei Lavori: Arch. Luca Cassissa;

b. Direttore Operativo e Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori: Geom. Alessandro Canepa;

c. Direttore Operativo: Geom. Alessandro Canepa;

- il progetto di cui sopra, è stato verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 in data 30/03/2022, nonché approvato con la summenzionata Determinazione dello stesso, n. 668/2022;

Viste le modifiche apportate allo schema di contratto e capitolato speciale d'appalto al fine di adeguarli alla normativa vigente;

Preso atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ha proposto il seguente sistema per la scelta del contraente: **procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. n. 50/2016**, con inversione procedimentale in conformità all'art. 1, comma 3, del decreto legge n. 32/2019, convertito dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 e modificato dall'art. 52 del Decreto Legge n. 77, convertito dalla L. 108/2021, e all'art. 133, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Criterio di aggiudicazione: **prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) del d. lgs. n. 50/2016, tenuto conto che, per la natura e le caratteristiche dell'appalto, non si palesano criteri oggettivi di pregio tecnico e funzionale delle lavorazioni da eseguire e tali da poter incidere in modo significativo sui requisiti di qualità richiesti, avendo precisamente individuato negli elaborati del progetto esecutivo le caratteristiche qualitative e prestazionali. Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016. **L'esclusione automatica non opera qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016;**

Sopralluogo assistito: non obbligatorio, poiché ritenuto non strettamente indispensabile in ragione della tipologia dell'appalto, e tanto in conformità alla facoltà consentita all'art. 8, comma 1, lett. b) del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120.

Tipologia d'appalto: a corpo;

Modalità di stipulazione del contratto: mediante scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

Lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, ed in quanto costituente un lotto funzionale unitario non



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

frazionabile o ulteriormente suddivisibile, così come definito dall'art. 3 comma 1 lett., del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che la spesa complessiva di € 1.180.932,15 trova copertura nel finanziamento incluso nel PNRR (*NextGenerationEU*) assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15/07/2021, sul Capitolo di spesa n. 04022.02.2003974, creato appositamente per il CUP in oggetto, e, pertanto, occorre procedere all'assunzione delle seguenti prenotazioni sullo stesso:

Anno 2022 € 277.961,06, al netto della progettazione di cui sopra, del valore di € 23.384,44, iva e cassa comprese.

Anno 2023 € 500.000,00;

Anno 2024 € 379.586,65

Richiamato l'Accertamento n. 1209/2021, per € 1.385.009,89, stanziato sul Capitolo di entrata n. 40200.01.4002948, a titolo di acconto del 10% totale del finanziamento di € 13.850.089,85, assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15/07/2021.

Dato atto che tale accertamento, nell'ambito del presente intervento, composto da un Quadro Economico di € 1.180.932,15, ha un valore di € 118.093,22 (10%).

Dato atto che occorre procedere all'assunzione dei seguenti tre nuovi accertamenti sul Capitolo di entrata n. 40200.01.4002972, creato appositamente per il CUP in oggetto, sulla base del finanziamento incluso nel PNRR (*NextGenerationEU*) assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15/07/2021, al netto del suddetto acconto del 10% già incassato:

Anno 2022 € 183.252,29 al netto della suddetta quota di € 118.093,22 (10%) già incassata;

Anno 2023 € 500.000,00;

Anno 2024 € 379.586,65

Considerato che:

- il quadro economico generale dell'importo complessivo di € 1.180.932,15, risulta così articolato:



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica



“Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU”

Commessa LAS.21.00023 Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture dell'edificio - IIS EINAUDI CASAREGIS-GALILEI Piazza Raffaele Soprani, 5 GENOVA

QUADRO ECONOMICO		
IMPORTO LAVORI		QE Progetto
a)	Importo esecuzione lavori al netto degli oneri di sicurezza (soggetto a ribasso)	€ 559.152,92
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 300.586,06
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)		€ 859.738,98
c) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
1	Lavori esclusi dall'appalto	€ -
1bis	Servizi	€ -
1 ter	Forniture	€ -
2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ -
4	Imprevisti	€ 46.875,84
4bis	Accantonamento per fondo accordi bonari	€ -
5	Acquisizione o espropriazione aree o immobili	€ -
6	Accantonamento di cui all'art. 106 c.1 D.Lgs. 50/16	€ -
7	Spese tecniche relative a: progettazione, attività preliminari e di supporto, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, conferenze di servizi, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, così suddivise:	€ 18.430,36
	Spese per oneri previdenziali	€ 737,21
	Spese tecniche relative all'esecuzione delle opere	€ 10.000,00
	Spese per incentivi (art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016)	€ 17.194,78
8	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 15.000,00
9	Spese per commissione giudicatrici	€ -
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
11	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ -
12	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte sui lavori	€ 189.142,58
	I.V.A. 22% ed eventuali altre imposte su altre voci	€ 23.812,40
13	Altre somme: arrotondamenti	€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 321.193,17
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 1.180.932,15

- L'importo complessivo dei lavori a base di gara ammonta a € 859.738,98 iva esclusa di cui :
a) € 559.152,92 importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso d'asta



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

b) € 300.586,06 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

Considerato altresì che per la partecipazione i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 14 del d. lgs. n. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010 ed in particolare:

Capacità tecnica e professionale: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di qualificazione tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010, per le seguenti lavorazioni

Categoria prevalente OG1 - livello III - importo lavori € 859.738,98 pari al 100% del valore complessivo dell'opera.

In fase esecutiva, qualora l'operatore economico non ritenga di eseguire totalmente le lavorazioni direttamente, in caso di partecipazione in forma singola, o tramite un'impresa mandante in possesso delle relative qualificazioni, nel caso di associazione temporanea di tipo verticale, deve obbligatoriamente indicare in sede di gara i relativi lavori come subappaltabili.

L'affidamento in subappalto o a cottimo è sottoposto alle condizioni indicate all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., e dell'art. 49 del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, come convertito dalla L. 108 del 29 luglio 2021.

Per i lavori di cui alla categoria prevalente OG1, pari al 100% del valore complessivo dell'opera, considerando la complessità delle lavorazioni altamente specializzate previste nella categoria in argomento con la necessità di ridurre la contemporanea presenza di lavoratori autonomi e di diverse imprese in cantiere al fine di garantire una più intensa tutela della salute e sicurezza dei lavoratori, assicurando un'adeguata qualificazione dell'impresa esecutrice, si stabilisce che debbano essere eseguite dall'impresa appaltatrice direttamente per la quota prevalente individuata nel 70% del loro valore complessivo.

Le seguenti lavorazioni (DESUNTE da computo metrico estimativo) ricomprese nella categoria prevalente devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario e pertanto NON possono essere subappaltate:

- Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, (voce n. 15)
- Solo posa di isolamento termo-acustico su superfici orizzontali... (voce n. 19)
- Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, ... (voce n. 20)
- Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, (voce n. 23)
- Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, ... (voce n. 24)
- Trattamento antisolare di manti impermeabili bituminosi... (voce n. 41)

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti.

È ammesso l'avvalimento per le opere di cui alla categoria OG1 secondo la disciplina contenuta nell'articolo 89 del D.LGS. 50/2016;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Il termine per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 270 (duecentosettanta) naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, nei modi e nei termini indicati nel Capitolato Speciale D'appalto e nel Cronoprogramma.

L'Amministrazione, in ottemperanza all'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, modificato ed integrato dall'art. 207 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 e DL 77/2021 "Semplificazioni bis", corrisponde all'Appaltatore:

- a. l'anticipazione del 30% dell'importo contrattuale entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa presentazione di idonea garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa.
- b. pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'art. 30 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016, non inferiore a Euro 200.000,00

Sull'importo di ogni certificato di pagamento è operata la trattenuta di un importo proporzionale pari alla percentuale dell'anticipazione a titolo di graduale recupero della medesima.

L'ultima rata di acconto verrà corrisposta al termine dei lavori indipendentemente dall'ammontare della somma, fermo restando che *l'importo complessivo delle rate di acconto non potrà comunque superare il 90%* (novanta per cento) dell'importo contrattuale, comprensivo di eventuali varianti.

L'appaltatore è obbligato a costituire una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 Decreto Legislativo 18 aprile 2018, n. 50 pari a € 17.194,77, salvo quanto previsto all'art. 93 comma 7 del D.lgs. 50/2016.

L'appaltatore è obbligato a costituire la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e una polizza di assicurazione, ai sensi del comma 7 del medesimo articolo, a copertura:

Opere	Importo contrattuale	IVA
Opere preesistenti	Euro 1.000.000,00 (IVA compresa)	(IVA compresa)
Demolizioni (importo minimo)	Euro 110.000,00	(IVA compresa)
Responsabilità Civile per danni	Euro 500.000,00	

Ritenuto, rispetto alle clausole volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali di cui all'art. 47 commi 2 e 4 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 per gli appalti finanziati con risorse del PNRR e del PNC, di richiedere a pena di esclusione quanto segue:

- agli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti di produrre, in allegato alla domanda di partecipazione, copia dell'ultimo *Rapporto sulla situazione del personale* redatto ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11 aprile 2006 n. 198, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità;

- a tutti gli operatori economici, di dichiarare in sede di domanda di ammissione, di avere assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12/03/1999 n. 68;

Considerato che, a mente delle "Linee Guida per favorire le pari opportunità di Genere e generazionali nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

finanziati con le risorse del PNRR e del PNC” pubblicate in G.U. del 30.12.2021, è opportuno evitare di determinare, nel breve periodo, un onere troppo gravoso per i settori in cui i tassi di occupazione femminile sono lontani da quelli prevalenti nel sistema economico nazionale;

Ritenuto quindi di stabilire che, in base al tasso di occupazione femminile riscontrato nel settore costruzioni a livello nazionale risultante dai dati forniti dall'ISTAT - anno 2020, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse e strumentali determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

Rilevata conseguentemente l'opportunità di prevedere a carico di tutti gli operatori economici, in sede di domanda di ammissione, l'obbligo di dichiarare l'impegno ad effettuare, in caso di aggiudicazione, una quota percentuale del 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali da riservare esclusivamente all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);

Atteso che ai fini degli adempimenti previsti dalla normativa in merito agli elementi identificativi dell'intervento:

C.U.P. (codice unico progetto): D31D20000570001

C.U.I. (codice unico intervento): 80007350103202200014

C.I.G. (codice identificativo gara): all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nella Dott.ssa Cristina Profumo;

Rilevato che la Stazione Unica Appaltante della Città metropolitana di Genova ha predisposto, in conformità al D. lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati, cui è stato attribuito l'ID 4531.

Rilevato altresì che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 40, 52 e 58 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura e alla formulazione dell'offerta saranno resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di Eprocurement "SINTEL" senza oneri di spesa e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico.

Considerato che ai sensi degli articoli 73 e 36 comma 9 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 2 comma 6 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, la pubblicità legale sarà soddisfatta, mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo pretorio della stessa nonché all'albo pretorio del Comune luogo di esecuzione dei lavori, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a prevalente diffusione locale, e pertanto comporterà onere finanziario;

Ricordato che le spese sostenute dalla Stazione Unica Appaltante per la pubblicità legale devono essere rimborsate dal soggetto aggiudicatario, così come previsto dall'art. 73 comma 4 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, in combinato disposto con il relativo decreto di attuazione Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, art. 5 comma 2;

Ritenuto di procedere alla presa d'atto dell'approvazione del progetto esecutivo, all'avvio della procedura di scelta del contraente, ed alla approvazione dello schema di bando e dei relativi



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

allegati, relativamente all'intervento in oggetto;

Dato atto che il contributo all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, stabilito dalla legge finanziaria 23 dicembre 2005, n. 266, art. 1 commi 65 e 67 e posto a carico della stazione appaltante, ammonta a € 375,00#, come deliberato dall'Autorità con Delibera del 21 dicembre 2021, e che alla spesa stessa può farsi fronte mediante impegno n. 419/2022 Codice di bilancio 01021.04.1000481, con denominazione "Pagamento Contributo ANAC", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1/2022 del 3 gennaio 2022;

Preso atto che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa sulla Privacy con particolare riferimento ai principi di necessità (art. 3, comma 1, Codice Privacy), di pertinenza e di non eccedenza (art. 11, comma 1, lett. d) del predetto Codice);

DATO ATTO che con la sottoscrizione del presente atto il sottoscritto Sub-Commissario delegato all'Edilizia scolastica attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale ai sensi del Piano Anticorruzione della Città metropolitana di Genova e dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e della legge n. 241/1990 art. 1 comma 42;

Preso atto che non sono stati segnalati casi di conflitto d'interessi da parte dei dipendenti e dei dirigenti che partecipano alla presente procedura di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, dei dipendenti e dei dirigenti che hanno ruoli procedurali come previsto dall'art 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, e dai dipendenti e dirigenti che prendono decisioni e svolgono attività riferita alla presente procedura ai sensi dell'ultimo comma dell'articolo 6 e dell'articolo 7 del d.p.r. n. 62/2013;

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Ing. Angelo Allodi, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000 e che provvederà per tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Sub-Commissario delegato all'Edilizia scolastica attesta altresì la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, assieme al Responsabile di procedimento ai sensi dell'articolo 147 bis del decreto legislativo n. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento diventa efficace con l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 come da allegato.

Per le motivazioni di cui in premessa:

IL SUB COMMISSARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA

DECRETA

- 1) di prendere atto che con Provvedimento del Responsabile Unico del Procedimento n. 668/2022 del 31/03/2022, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture dell'edificio- IIs Einaudi Casaregis-Galilei Piazza Raffaele Sopranis, 5 (Genova) - LAS.21.00023, CUP D31D20000570001 composto dagli elaborati richiamati in premessa ed allegati al presente atto per farne parte integrante e costitutiva e suddiviso economicamente secondo il



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Quadro economico riportato in premessa, per un importo complessivo di € 1.180.932,15 (Iva compresa);

- 2) di approvare le modifiche di adeguamento alla normativa vigente apportate allo schema di contratto ed al capitolato speciale di appalto;
- 3) l'avvio della procedura di scelta del contraente per l'affidamento del lavoro di cui all'oggetto, secondo il sistema proposto dal Responsabile del Procedimento e sulla base degli elementi contrattuali indicati nel presente provvedimento e nei documenti progettuali:
 - a) Procedura di individuazione dell'operatore economico: **procedura aperta ex art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, con inversione procedimentale** in conformità all'art. 1, comma 3, del decreto legge n. 32/2019, convertito dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55 e modificato dall'art. 52 del Decreto Legge n. 77, convertito dalla L. 108/2021, e all'art. 133, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50; Il prezzo più basso verrà determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016. **L'esclusione automatica non opera qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016;**
 - b) Criterio di aggiudicazione: minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020 secondo quanto meglio specificato in premessa;
 - c) Sopralluogo assistito: non obbligatorio, poiché ritenuto non strettamente indispensabile in ragione della tipologia dell'appalto, e tanto in conformità alla facoltà consentita all'art. 8, comma 1, lett. b) del Decreto Legge n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con legge 11 settembre 2020 n. 120.
 - d) Tipologia d'appalto: a corpo.
 - e) Modalità di stipulazione del contratto: mediante scrittura privata autenticata, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 97 del D.lgs. 267/2000;
 - f) Lotti: l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, ed in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, così come definito dall'art. 3 comma 1 lett., del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di € 1.180.932,15 trova copertura nel finanziamento incluso nel PNRR (*NextGenerationEU*) assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15/07/2021, sul Capitolo di spesa n. 04022.02.2003974, creato appositamente per il CUP in oggetto, e, pertanto, occorre procedere all'assunzione delle seguenti prenotazioni sullo stesso:

Anno 2022 € 277.961,06, al netto della progettazione di cui sopra, del valore di € 23.384,44, iva e cassa comprese;

Anno 2023 € 500.000,00;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

Anno 2024 € 379.586,65

- 5) di procedere all'assunzione dei seguenti tre nuovi accertamenti sul Capitolo di entrata n. 40200.01.4002972, creato appositamente per il CUP in oggetto, sulla base del finanziamento incluso nel PNRR (*NextGenerationEU*) assegnato dapprima con DMIUR n. 62 del 10/03/2021 e successivamente, in forma definitiva, con DM 217 del 15/07/2021, al netto del suddetto acconto del 10% già incassato, di cui in premessa:

Anno 2022 € 183.252,29, al netto della suddetta quota di € 118.093,22 (10%) già incassata

Anno 2023 € 500.000,00;

Anno 2024 € 379.586,65

- 6) di approvare lo schema di bando ed i relativi allegati, al quale è stato attribuito l'identificativo ID 4531, avente ad oggetto l'affidamento del lavoro “- LAS.21.00023-intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture dell'edificio- Iis Einaudi Casaregis-Galilei Piazza Raffaele Sopranis, 5 (Genova)”, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e costitutiva;
- 7) di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura per l'affidamento di cui sopra e per la stipulazione del contratto, secondo le modalità ed indicazioni specificate in premessa;
- 8) di prendere atto che:
- il Responsabile Unico del Procedimento in oggetto è stato nominato l'Ing. Angelo Allodi;
 - l'Operatore economico incaricato della progettazione esecutiva: Ing Marco Padrini;
 - l'Ufficio di Direzione Lavori è composto da:
 - a. Direttore dei Lavori: Arch. Luca Cassissa;
 - b. Direttore Operativo e Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori: Geom. Alessandro Canepa;
 - c. Direttore Operativo: Geom. Alessandro Canepa
- 9) di dare atto che all'assunzione del Codice Identificativo di Gara (CIG) provvederà la Stazione Unica Appaltante attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di gara da individuarsi nella Dott.ssa Cristina Profumo in servizio presso la Stazione Unica Appaltante dell'Ente;
- 10) di dare atto che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 40, 52 e 58 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, tutta la documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura e alla formulazione dell'offerta saranno resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di Eprocurement “SINTEL” di ARIA SPA e sul sito SUA della Città Metropolitana di Genova, e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico;
- 11) di dare atto che lo schema di bando e i relativi allegati, ancorchè allegati alla presente determinazione dirigenziale non vengono fatti oggetto di pubblicazione ma saranno resi disponibili ed accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Decreto del Sub-Commissario delegato all'edilizia scolastica

- 12) di dare atto che ai sensi degli articoli 73 e 36 comma 9 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'art. 2 comma 6 del Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, la pubblicità legale sarà soddisfatta, mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'albo pretorio della stessa nonché all'albo pretorio del Comune luogo di esecuzione dei lavori, nonché per estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a prevalente diffusione locale;
- 13) di assumere, per il pagamento del contributo ANAC posto a carico della stazione appaltante e pari a € 375,00#, il corrispondente impegno di spesa n. 419/2022 Codice di bilancio 01021.04.1000481, con denominazione "Pagamento Contributo ANAC", assunto con Atto dirigenziale del Responsabile del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 1/2022 del 3 gennaio 2022;

Modalità e termini di impugnazione

La determinazione dirigenziale può essere impugnata esclusivamente presso il Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

GF/CR

**Sottoscritta dal Sub-Commissario
(NARI DAVIDE)
con firma digitale**



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 147Bis 1° comma, 153 e 183 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

Proponente: Ufficio Amministrazione edilizia

Oggetto: COMMESSA LAS.21.00023- INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE DELLE COPERTURE DELL'EDIFICIO - IIS EINAUDI CASAREGIS-GALILEI PIAZZA RAFFAELE SOPRANIS, 5 (GENOVA). CUP D31D20000570001 DETERMINAZIONE A CONTRARRE - PRESA D'ATTO DELL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, AVVIO DELLA PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BANDO E RELATIVI ALLEGATI

Il presente atto produce effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente, evidenziate nelle imputazioni contabili di seguito indicate, per cui si esprime parere: FAVOREVOLE

Annotazioni o motivazioni del parere contrario:

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

S/E	Codice	Cap.	Azione		Importo	Prenotazione		Impegno		Accertamento		CUP	CIG
					Euro	N.	Anno	N.	Anno	N.	Anno		
ENTR ATA	40200.0 1	0	40029 48	+	118.093,22					1209	2021	D31D 20000 57000 1	
Note: LAVORO 66 PNRR Edilizia scolastica													
ENTR ATA	40200.0 1.	0	40029 72	+	379.586,65					19	2024	D31D 20000 57000 1	
Note: LAVORO 66 PNRR Edilizia scolastica													
ENTR ATA	40200.0 1.	0	40029 72	+	500.000,00					27	2023	D31D 20000 57000 1	
Note: LAVORO 66 PNRR Edilizia scolastica													
ENTR ATA	40200.0 1.	0	40029 72	+	183.252,29					590	2022	D31D 20000 57000 1	
Note: LAVORO 66 PNRR Edilizia scolastica													
USCI TA	01021.0 4.	0	10004 81	+	375,00			419	2022				
Note: pagamento contributo Anac													
USCI TA	04022.0 2.	0	20039 74	+	379.586,65	69	2024					D31D 20000 57000 1	
Note:													



CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

USC TA	04022.0 2.	0	20039 74	+	500.000,00	119	2023						D31D 20000 57000 1
Note: LAVORO 66 PNRR Edilizia scolastica													
USC TA	04022.0 2.	0	20039 74	+	23.384,44			1837	2022				D31D 20000 57000 1
Note:													
USC TA	04022.0 2	0	20039 74	+	277.961,06	1935	2022						D31D 20000 57000 1
Note: LAVORO 66 PNRR Edilizia scolastica													
TOTALE ENTRATE:				+	1.180.932,16								
TOTALE SPESE:				-	1.181.307,15								

Genova li, 28/04/2022

**Sottoscritto dal responsabile
dei Servizi Finanziari
(POLESE BARBARA)
con firma digitale**