

**CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA**

**UFFICIO PROCEDURE DI GARA**

**PROCEDURA APERTA**

OGGETTO: ID 4539 LAS.21.00020 INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PIANO TERRA PER REALIZZAZIONE LABORATORI CUCINA E SERVIZI ANNESSI, CON EFFICIENTAMENTO IMPIANTI E STRUTTURE – IPSSAR POLO MARCO SUCCURSALE. VIA SORACCO, 7 – 16040 - SAN COLOMBANO CERTENOLI (GE) - CUP D39J21003540001, CIG 92886769EA Procedura aperta.

**VERBALE DI SEDUTA RISERVATA DI AMMISSIONE**

L'anno duemilaventuno il giorno 12 del mese di luglio, alle ore 11:00, presso l'Ufficio Procedure di Gara della Stazione Unica Appaltante al quinto piano del palazzo sede della Città Metropolitana di Genova, Piazzale Mazzini 2, si tiene la seduta riservata della gara in oggetto.

Presiede la seduta la Dott.ssa Norma Tombesi Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante.

Sono altresì presenti la Dott.ssa Cristina Profumo e la Dott.ssa Maria Gabriella Laratta assegnate al Servizio Stazione Unica Appaltante.

Il Presidente, terminata la seduta pubblica di apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, redige la graduatoria necessaria alla determinazione della soglia di anomalia dell'offerta, come prevista dall'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, con conseguente individuazione provvisoria del migliore offerente, risultato, secondo il criterio del prezzo più basso ed a seguito dell'esclusione automatica delle offerte anomale, l'operatore economico Gruppo Sapa S.r.l.

plico n.3, con il ribasso del 22,874%. La soglia di anomalia è pari a 24,6428%, come da prospetto di gara allegato (All. C) al presente verbale di cui è parte integrante e sostanziale.

Il Presidente procede, in conformità alle Norme di partecipazione, alla verifica della documentazione amministrativa nei confronti dell'operatore economico risultato miglior offerente, della regolarità della domanda di ammissione e della documentazione presentata relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale richiesti dalla procedura.

In presenza di eventuali carenze relative ad elementi formali della domanda, la Stazione Unica Appaltante inviterà l'operatore economico a sanare la documentazione mediante l'istituto del soccorso istruttorio.

Ciò premesso, il Presidente procede all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa dell'operatore economico risultato miglior offerente Gruppo SAPA S.r.l.

Dall'esame emerge che:

- nel modello di domanda Allegato A e nel DGUE, nella parte relativa alla dichiarazione di subappalto, l'operatore dichiara di volersi avvalere del subappalto per le lavorazioni rientranti, tra gli altri, nella categoria OG 1 "nei limiti di legge", tuttavia si rileva che si tratta di attività per le quali il subappalto non è ammesso, come da bando di gara, pertanto non può essere autorizzato;

- l'operatore dichiara che sono state inserite nel Casellario informatico degli operatori economici su piattaforma ANAC due annotazioni, entrambe per risoluzione contrattuale, l'una risalente al 28.03.2017, a seguito di

segnalazione del Comune di Orta di Atella e l'altra risalente al 11.05.2021, a seguito di segnalazione del Comune di Terracina. Il primo contratto, avente ad oggetto "realizzazione di n. 48 loculi nel piano interrato della cappella Padre Pio nel cimitero comunale", è stato risolto con determinazione dirigenziale n. 292 del 20.06.2016, il secondo contratto, avente ad oggetto "lavori di realizzazione di cappelle e loculi nel cimitero civico di Anxur", è stato risolto con determina dirigenziale n. 834 del 18.08.2020.

L'operatore in merito precisa che sono pendenti nanti il Tribunale di Napoli Nord due procedimenti (RGN 7545/2018 e 12535/2021) per far accertare l'insussistenza dei presupposti degli inadempimenti contestati e ottenere il risarcimento dei danni. Ciò premesso, questa Stazione appaltante, considerata la pendenza dei giudizi nanti il Tribunale di Napoli Nord e considerato il differente settore merceologico oggetto della presente procedura, ossia "lavori di riqualificazione spazi piano terra per realizzazione di laboratori cucina e servizi annessi con efficientamento impianti e strutture, presso l'istituto scolastico Marco Polo, sito in San Colombano Certenoli (GE)", ritiene che i fatti contestati non possano integrare la causa di esclusione dell'operatore per inaffidabilità morale e professionale ai sensi dell'art. 80 del Codice Appalti.

L'operatore pertanto viene ammesso.

Tutta la restante documentazione risulta regolare e completa.

L'aggiudicazione sarà formalizzata in via definitiva con provvedimento dirigenziale. il Presidente, alle ore 12:00, dichiara chiusa la seduta

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott.ssa Norma Tombesi

I TESTIMONI

F.to Dott. ssa Cristina Profumo

F.to Dott.ssa Maria Gabriella Laratta

<b>ELENCO DITTE</b>		<b>ribasso assoluto</b>	<b>prezzo offerto</b>	<b>ribasso risultante</b>	<b>taglio ali</b>	<b>scarto aritmetico</b>	<b>offerte anomale</b>	<b>offerte considerate</b>	<b>soggetto aggiudicatario</b>
11	tecno service	43.078,07	382.594,53	10,1200%					
4	ieci lombardo	71.759,89	353.912,71	16,8580%					
12	esse ci	75.301,48	350.371,12	17,6900%	17,6900%			17,6900%	
5	sipie	77.153,16	348.519,44	18,1250%	18,1250%			18,1250%	
6	tmc technology	81.822,79	343.849,81	19,2220%	19,2220%			19,2220%	
7	impresa giaquinto giovanni	83.304,13	342.368,47	19,5700%	19,5700%			19,5700%	
1	graveglia impianti	88.603,75	337.068,85	20,8150%	20,8150%	0,2794%		20,8150%	
2	EBM Energy	90.766,17	334.906,43	21,3230%	21,3230%	0,7874%		21,3230%	
3	gruppo sapa	97.368,35	328.304,25	22,8740%	22,8740%	2,3384%		22,8740%	22,8740%
10	ricorda srò rti verici	104.996,40	320.676,20	24,6660%	24,6660%	4,1304%	24,6660%		
8	ise	105.847,75	319.824,85	24,8660%					
9	elettrosistem	106.992,81	318.679,79	25,1350%					

Allegato C. 4539

Importo a base d'asta	€	425.672,60	97.368,35 €
Oneri per la sicurezza			878,52
N. soggetti ammessi	12	offerta	328.304,25 €
Taglio ali (10% DEI RIBASSI MAGGIORI E MINORI OFFERTI	2	importo contratto	328.304,25 €
Metodo Calcolo dell'anomalia Art. 97 comma 2bis			
<b>B</b>			
Tutte le offerte ammesse	<b>somma</b>	241,2640%	<b>media</b>
Ribassi percentuali		20,1053%	<b>conta fattori</b>
Offerte ammesse meno ali	164,2850%	20,5356%	12
Scarto aritmetico	7,5355%	1,8839%	8
			4
arrotondata		troncata	
<b>Soglia di anomalia</b>	<b>24,6428%</b>	<b>24,6427%</b>	
Offerta aggiudicataria	22,8740%		