

COMMISSIONE GIUDICATRICE

OGGETTO DELLA GARA ID 4541 PNRR AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO

ENERGETICO EDILIZIA SCOLASTICA:

C.I.G. Lotto 1: 9342194E5C– C.I.G. Lotto 2: 93422203D4 – C.I.G. Lotto 3: 934225618A

C.I.G. Lotto 4 9342275138

VERBALE SEDUTA PUBBLICA DEL 24 Ottobre 2022

□□□□□□□□□□

L'anno duemila ventidue, il giorno 24 del mese di ottobre alle ore 9:30 presso la Sala Conferenze sita al quinto piano della sede centrale della Città Metropolitana di Genova, in Genova Piazzale Mazzini, 2, si riunisce la Commissione giudicatrice, all'uopo incaricata con Atto Dirigenziale n. 2119/2022 del 21 Settembre 2021 della Direzione Scuole e Governance del Servizio Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova, per l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche ammesse alla gara in oggetto, tramite la piattaforma SINTEL.

La diretta della seduta di apertura delle buste economiche può essere seguita in streaming collegandosi al link comunicato tramite avviso pubblicato sul Sito Istituzionale della Stazione Unica Appaltante e sulla piattaforma SINTEL.

Sono presenti, presso la Sala Conferenze i componenti della Commissione:

- Ing. Gianni Marchini, Direttore della Direzione Territorio e mobilità della Città Metropolitana di Genova – con funzioni di Presidente della commissione;
- Arch. Maria Giovanna Lonati, Funzionario Responsabile Ufficio Patrimonio presso la Direzione Patrimonio e sviluppo economico di Città Metropolitana di Genova, in qualità di membro esperto;
- Sig. Graziano Giovenale Funzionario Responsabile Ufficio Impianti presso la Direzione Ambiente- Servizio Tutela Ambiente di Città Metropolitana di Genova, in qualità di membro esperto;

Presta assistenza alla Commissione durante la seduta il Dott.ssa Laratta Maria Gabriella, dipendente della Città Metropolitana di Genova, assegnato al Servizio Stazione Unica Appaltante, svolgendo anche le funzioni di segreteria, come da citato Atto n. 2119/2022.

È presente la Dirigente della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana, Dott.ssa Norma Tombesi, che introduce la seduta ed espone le modalità di svolgimento della stessa, lasciando poi la gestione della seduta al Presidente di Commissione, Ing. Gianni Marchini.

PREMESSO CHE:

- che nella seduta resa pubblica in modalità streaming del 7 settembre 2022, il seggio di gara ha provveduto a verificare il numero e l'identità degli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione così come risultanti mediante la piattaforma telematica SINTEL ammettendo tutti i concorrenti con riserva, rinviando alla seduta riservata della gara in oggetto del 12 settembre 2022, l'esame accurato della documentazione prodotta dai concorrenti stessi;
- che nella seduta riservata del 12 settembre 2022, il seggio di gara ha provveduto allo scioglimento delle riserve circa l'ammissione dei concorrenti alla procedura in oggetto, alla luce delle motivazioni dettagliatamente contenute nei verbali di gara, procedendo all'ammissione degli operatori di seguito elencati:

Lotto 1: Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture e dei serramenti I.I.S.S.- Majorana Ettore/Giorgi G. – Via Allende Salvador, 44- Genova - Molassana- 16138 + Liceo- Da Vinci Leonardo – Via Allende Salvador, 44- Genova- Molassana- 16138 + I.S.S. – Marsano Bernardo – Via Allende Salvador, 44- Genova- Molassana- 16138.

- RIABITAT LIGURIA in forma singola;
- R.T.P. GE.ST.IM (Mandatara) – VIRA S.R.L. (Mandante).

Lotto 2: Intervento di riqualificazione dei prospetti dell'edificio mediante ripristino delle opere in c.a. e riqualificazione dei soffitti Liceo- Luzzati Emanuele- Via Ghio Batta, 14 – Chiavari – 16043.

- RIABITAT LIGURIA in forma singola;
- R.T.P. GE.ST.IM. (Mandatara) – VIRA S.R.L. (Mandante).

Lotto 3: *Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione delle coperture dell'edificio e messa in sicurezza dei soffitti I.P.S.E.O.A. – Marco Polo - Via S. Rocco, 1 Camogli – 16032;*

- RIABITAT LIGURIA, in forma singola;
- I.TEC.S.R.L, in forma singola.

Lotto 4: *Intervento di efficientamento energetico mediante riqualificazione dei prospetti dell'edificio e messa in sicurezza dei soffitti I.I.S.S. - Montale Eugenio/Nuovo I.P.C.- Via Archimede, 42-44-46- Genova- Brignole 16142*

- RIABITAT LIGURIA in forma singola;
 - R.T.P. GE.ST.IM. (Mandatara) – VIRA S.R.L. (Mandante).
- che, con l'Atto dirigenziale n. 2119 del 21 settembre 2022 sono stati formalizzati gli esiti delle procedure avviate nei confronti degli operatori economici sopra riportati;

Considerato che:

- la Commissione Giudicatrice si è riunita, in seduta riservata, nelle giornate del 29 settembre, 4, 12, e 18 ottobre 2022, portando a termine la fase di valutazione delle offerte tecniche soggette a valutazione discrezionale, presentate dai candidati ammessi alla procedura;
- la data della seduta pubblica odierna è stata comunicata con pubblicazione sul Sito Istituzionale della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e sulla piattaforma SINTEL, così come stabilito nel Bando di Gara.

Il Presidente illustra i punteggi attribuiti ai singoli elementi di valutazione componenti l'Offerta Tecnica, nonché i punteggi riparametrati della stessa attribuiti dalla Commissione nelle sedute riservate, così come previsto nel Disciplinare di gara per ogni singolo Lotto.

Il Presidente inoltre, ricorda l'oggetto per il quale la seduta è stata convocata e cioè per l'apertura delle offerte economiche telematiche tramite la piattaforma SINTEL.

Il Presidente si appresta a procedere con la lettura delle Offerte economiche relative al criterio **(g) Ribasso unico percentuale**, che dovevano essere prodotte in busta separata dell'offerta tecnica, come indicato nelle Disciplinare di gara, utilizzando il modello di Offerta Allegato C (*Modello di dichiarazione di Offerta*).

Operando sulla piattaforma telematica SINTEL, il Dott.ssa Laratta Maria Gabriella procede pertanto all'apertura delle offerte economiche, relative ad ogni singolo Lotto presentate dagli operatori economici ammessi per la procedura di gara di cui all'oggetto.

Il Presidente della Commissione procede alla lettura delle Offerte Economiche presentate dai Concorrenti ammessi alla procedura, secondo il criterio di valutazione in premessa menzionato, come di seguito elencato:

Lotto 1:

- RIABITAT LIGURIA in forma singola 15,813%
- R.T.P. GE.ST.IM. (Mandatara) – VIRA S.R.L. (Mandante) 25,00%

Lotto 2:

- RIABITAT LIGURIA in forma singola 15,511%
- R.T.P. GE.ST.IM. (Mandatara) – VIRA S.R.L. (Mandante) 17,00%

Lotto 3:

- RIABITAT LIGURIA, in forma singola 15,604%
- I.TEC.S.R.L, in forma singola 25,345%

Lotto 4:

- RIABITAT LIGURIA in forma singola 15,615%
- R.T.P. GE.ST.IM. (Mandatara) – VIRA S.R.L. (Mandante) 29,321%

Alle ore 10:25 il Presidente della Commissione, null'altro dovendo verbalizzare, dichiara chiusa la seduta, rinviando ad un'ultima seduta della Commissione l'attribuzione dei punteggi relativi alle offerte economiche, come indicato dagli articoli 17 e 18 del Disciplinare di gara ai fini della definizione della graduatoria finale per la presente procedura.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Dirigente

F.to. Dott.ssa Norma Tombesi

Il Presidente:

F.to Ing. Gianni Marchini

i Commissari:

F.to Arch. Maria Giovanna Lonati

F.to Sig. Graziano Giovenale

il Segretario:

F.to Dott. essa Laratta Maria Gabriella