

Scheda 2 - Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali

Verifiche e controlli da condurre per garantire il principio DNSH

Tempo di svolgimento delle verifiche	n.	Elemento di controllo	Esito (Sì/No/Non applicabile)	Commento (obbligatorio in caso di N/A)
Ex-ante	1	E' confermato che l'edificio sia è adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili?	No	Si tratta di edificio ad uso scolastico, non adibito all'estrazione, allo stoccaggio, al trasporto o alla produzione di combustibili fossili
	2	Per i miglioramenti relativi, è presente attestazione di prestazione energetica (APE) ex ante?	Non applicabile	L'intervento non riguarda l'efficientamento energetico
	3	E' stata svolta una simulazione dell'Ape ex post?	Non applicabile	L'intervento non riguarda l'efficientamento energetico
	4	E' stato redatto un report di analisi dell'adattabilità?	Non applicabile	Non è stato redatto report di adattabilità in quanto non risponde ai criteri generali di cui al regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio che consentono di determinare a quali condizioni si possa considerare che un'attività economica contribuisca in modo sostanziale alla mitigazione dei cambiamenti climatici o all'adattamento ai cambiamenti climatici
	6	E' stato redatto il piano di gestione rifiuti, ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	Non applicabile	L'intervento in oggetto è una manutenzione straordinaria, le tipologie di rifiuto delle lavorazioni sono quelle caratteristiche dei piccoli interventi edili. I materiali derivanti dalle demolizioni saranno oggetto di analisi chimica di caratterizzazione dei rifiuti, da eseguirsi presso laboratori accreditati, per accertare la presenza o meno di caratteristiche di pericolosità e stabilire quindi le modalità e i siti di smaltimento del materiale di risulta.
	7	E' stato svolto il censimento Manufatti Contendenti Amianto (MCA)?	Sì	Attività svolta nell'ambito dell'aggiornamento periodico del Rapporto di aggiornamento presenza amianto in edifici ed impianti di cui alla L. 257/92 e s.m. e i.

	8	E' stato redatto il Piano Ambientale di Cantierizzazione (PAC), ove previsto dalle normative regionali o nazionali?	Non applicabile	Data la tipologia e la dimensione dell'intervento, il cantiere non è soggetto a redazione di PCA. L'impresa affidataria prima dell'inizio dei lavori dovrà redigere tutta la documentazione prevista nei documenti di appalto, integrandola con quanto eventualmente richiesto da I Direttore dei Lavori.
	11	E' stata svolta una verifica dei consumi di legno con definizione delle previste condizioni di impiego (certificazione FSC/PEFC o altra certificazione equivalente sia per il legno vergine, certificazione della provenienza da recupero/riutilizzo)?	No	L'intervento non prevede consumo di legno vergine
Ex-post	12	E' presente l'attestazione di prestazione energetica (APE) rilasciata da soggetto abilitato o sistemi di rendicontazione da remoto?		
	13	Sono state adottate le soluzioni di adattabilità definite a seguito della analisi dell'adattabilità realizzata?		
	14	Sono disponibili le certificazioni di prodotto relative alle forniture installate che indichino il rispetto degli Standard internazionali di prodotto richiesti dalla scheda tecnica in questione?		
	15	E' disponibile la relazione finale con l'indicazione dei rifiuti prodotti, da cui emerga la destinazione ad una operazione "R" del 70% in peso dei rifiuti da demolizione e costruzione?		
	17	Sono state implementate eventuali soluzioni di mitigazione e controllo identificate relativa al Radon?		
	18	Sono presenti le certificazioni FSC/PEFC o altra certificazione equivalente per l'80% del legno vergine?		
	19	Sono disponibili le schede tecniche del materiale (legno) impiegato (da riutilizzo/riciclo)?		