



COMUNE DI DAVAGNA

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
16022 DAVAGNA
VIA BOMBRINI 14 TEL. 010 907107 FAX 010 907195

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' UFFICIO AMMINISTRATIVO

Determinazione n. 11 del 30-05-2023

OGGETTO	APPROVAZIONE ATTI PER PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA RSA MOSE' DE NEGRI DA PARTE DELLA SUA DI CITTA' METROPOLITANA.
----------------	--

Responsabile dell'Area: Dott.ssa Salvatori Cristiana

Richiamato il Decreto Sindacale n. 1 del 02.01.2021, con il quale sono state attribuite le funzioni di gestione dell'area amministrativa ed è stata nominata responsabile di tali servizi la scrivente;

Vista la D.C.C. nr. 8 del 10.03.2023 "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO 2023-2025.";

Vista la D.C.C. nr. 9 del 10.03.2023 "Approvazione schema di Bilancio di Previsione 2023/2025";

Premesso che il servizio di gestione della concessione della RSA "Mosè de Negri" di Davagna è scaduto in data 31.12.2021 e che attualmente si è in regime di proroga;

Dato atto che l'Amministrazione comunale non ha le risorse umane, tecniche e finanziarie per la gestione diretta del servizio in oggetto e che si rende pertanto necessario procedere all'affidamento esterno dei servizi in questione;

Richiamata la Deliberazione di Giunta n. 28 del 18.05.2021 avente ad oggetto: *"Approvazione schema di protocollo operativo, da stipulare con Città Metropolitana di Genova, per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante dello stesso Ente"*, attraverso la quale l'organo ha approvato in particolare di aderire,omissis....., alla Stazione Unica Appaltante/Soggetto aggregatore della Città Metropolitana di Genova;

Richiamata la richiesta del Comune di Davagna a Città Metropolitana di Genova di collaborazione al fine dell'esecuzione della gara in questione prot. 4076 del 30.06.2021;

Ritenuto pertanto di ricorrere alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova per l'espletamento della procedura di gara per ***l'affidamento della gestione in concessione della Residenza Protetta "Mosè Denegri"***;

Dato Atto che per la procedura di gara sopra indicata è stato individuato come Responsabile Unico del Procedimento (RUP), la Dott.ssa Cristiana Salvatori, soggetto in possesso dei requisiti per la nomina a RUP di cui alle Linee Guida ANAC n. 3 approvate dall'Autorità con deliberazione del Consiglio n. 1096 del 26 ottobre 2016- la quale dichiara che non sussistono, in ordine alla presente procedura, nei propri confronti cause di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai

propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Atteso che:

- la finalità e l'oggetto della concessione sono l'affidamento della gestione **della Residenza Protetta “Mosè Denegri”** per il soddisfacimento dei bisogni socio-assistenziali della comunità locale;
- la procedura di individuazione dell'operatore economico è aperta ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 36, comma 9, per la riduzione dei termini di presentazione delle offerte, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- il criterio di aggiudicazione è l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri individuati nel disciplinare di gara;
- la durata della concessione è di anni 10 (dieci) a decorrere dal momento della stipula del contratto di concessione, in funzione della garanzia della stabilità del servizio richiesto e della sua natura socio-assistenziale;
- il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo con modalità elettronica ai sensi dell'art.32 c.14 del D.Lgs. 50/2016;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di contratto;
- il corrispettivo della concessione è il pagamento del canone annuo previsto in gara come risultante dall'applicazione della percentuale di rialzo offerta in gara;
- ai sensi dell'articolo 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., la procedura aperta verrà interamente svolta tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> in uso presso Città Metropolitana di Genova;

Dato atto che il valore stimato della concessione è pari ad € 4.636.459,50, oltre IVA – al di sotto della soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art.35 c.1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

Accertato, altresì, che nella presente concessione sono assenti rischi interferenziali e pertanto non è stato predisposto il Documento unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI);

Rilevato che il servizio “servizi alla persona” ha predisposto i seguenti documenti di gara:

- capitolato speciale d'oneri ed allegati;
- relazione progettuale;

e che gli stessi, allegati al presente atto per farne parte integrante e costitutiva, sono meritevoli d'approvazione;

Rilevato che la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova ha predisposto i seguenti documenti di gara:

schema bando di gara e relativi allegati;

schema disciplinare di gara;

schema di contratto di concessione;

e che gli stessi, allegati al presente atto per farne parte integrante e costitutiva, sono meritevoli d'approvazione;

Visto che la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova ha acquisito il Codice Identificativo di Gara CIG9856145C25, assumendo provvisoriamente a proprio

carico il relativo onere ed attribuendo lo stesso al Responsabile del Procedimento di Gara da individuarsi nel Dott. Stefano Semorile;

Dato atto che il CIG 9856145C25 è richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;

Dato atto che la spesa necessaria al contributo, previsto dall'art. 1 commi 65 e 67 della legge 23/12/2005 n. 266 e della delibera n. 621 del 20 dicembre 2020, a favore di ANAC ammonta a € 660,00, anticipato dalla Città Metropolitana di Genova, che sarà successivamente rimborsata da parte di questo Ente;

Dato atto, anche, che ai sensi degli articoli 72 e 73 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e del D.M. del 2 dicembre 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 25 gennaio 2017 n. 20, occorre procedere alla pubblicità di gara mediante pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sul sito informatico della Regione Liguria, sul sito informatico della Città Metropolitana di Genova e all'Albo Pretorio della stessa, del Comune di Davagna dove ricade l'affidamento, nonché, per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a prevalente diffusione locale e che le spese saranno anticipate dalla Città Metropolitana di Genova e successivamente rimborsate dall'aggiudicatario tramite il Comune;

Rilevato altresì che la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova ha attribuito alla procedura l'ID 4572;

DETERMINA

1. **Di procedere**, per le ragioni espresse in narrativa, da intendersi qui interamente richiamate, all'avvio della procedura di gara per l'**affidamento della gestione in concessione della Residenza Protetta "Mosè Denegri"**;
2. **Di approvare** i relativi documenti di gara che si allegano al presente atto per farne parte integrante e costitutiva:
 - capitolato speciale d'onere e allegati;
 - relazione progettuale;
 - schema bando di gara e allegati;
 - schema disciplinare di gara;
 - schema di contratto di concessione;
3. **Di dare atto** che tutti i documenti sopra richiamati allegati (secretati) alla presente determinazione, non vengono fatti oggetto di pubblicazione, ma saranno resi disponibili e accessibili contestualmente alla pubblicità legale della procedura e tanto ai fini della contestuale decorrenza dei termini per l'eventuale proposizione dell'azione di impugnazione;
4. **Di dare atto** che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) sono svolte dalla scrivente e che la medesima non ha conflitto di interesse al riguardo, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
5. **Di dare atto** che, in conformità a quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 40, 52 e 58 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, tutta la

documentazione necessaria alla partecipazione alla procedura e alla formulazione dell'offerta saranno resi disponibili in formato elettronico sulla piattaforma di E-procurement "SINTEL" di ARIA SPA, Azienda Regionale per l'innovazione e gli Acquisti della Regione Lombardia, alla quale la stessa Stazione Unica Appaltante ha aderito con Atto dirigenziale n. 2213 del 31 ottobre 2018 e pertanto la procedura sarà gestita interamente con sistema telematico;

6. **Di dare atto** che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 s.m.i., il fine da perseguire, l'oggetto e durata della concessione, la forma del contratto e le clausole essenziali sono individuate nelle premesse;
7. **Di dare atto** che la Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova ha acquisito il codice identificato di gara (CIG 9856145C25), attribuendo lo stesso al Responsabile del procedimento di gara da individuarsi nel Dott. Stefano Semorile;
8. **Di dare atto** che la spesa necessaria al contributo, previsto dall'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23/12/2005 n. 266 e della Delibera n. 621 del 20 dicembre 2022, a favore di ANAC ammonta a € 660,00, anticipato dalla Città Metropolitana di Genova, che sarà successivamente rimborsata da parte di questo Ente insieme alla quantificazione delle spese di pubblicazione che verranno formalmente impegnate con atto successivo al provvedimento di aggiudicazione;
9. **Di confermare** l'assenza nel presente appalto di rischi interferenziali e, pertanto, che non viene riconosciuto alcun importo riguardante la gestione dei suddetti all'operatore economico, né è stato predisposto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali (DUVRI);
10. **Di dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo;
11. **Di trasmettere** ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 31 del D.Lgs n. 50/16 e dalle Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs 50/16 copia del presente atto alla Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to (Dott.ssa Salvatori Cristiana)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Davagna, 15.06.2023

La suesesa determinazione:

- viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi ai fini della pubblicità e trasparenza degli atti.

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Davagna, 15.06.2023

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dott.ssa Cristiana Salvatori)
