



Stazione Unica Appaltante

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO ID 4660

I DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

STAZIONE APPALTANTE

Denominazione CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA	Servizio responsabile: Stazione Unica Appaltante
Indirizzo Piazzale Mazzini 2	C.A.P. 16122
Località/Città Genova – Codice NUTS: ITC33	Stato Italia
Telefono +39 010 5499.372	Telefax +39 010 5499.244
Posta elettronica (e-mail) ufficiogare@cittametropolitana.genova.it	Indirizzo Internet (URL) http://sua.cittametropolitana.genova.it

II PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, indetta con Determinazione della Direzione Scuole e Governance – Servizio Edilizia n. 1236 del 12 maggio 2025.

III OGGETTO NATURA E ENTITÀ DELL'APPALTO

ID.4660 LAV.24.15 - Manutenzione Straordinaria per il rifacimento di parte della copertura piana dell'edificio di Via Castagnola 11 Chiavari succursale dell'I.T.C. Giannini. CUP D22B24001880003. CIG B65C2D22CD.

A) Importo a base di gara	€ 174.778,90
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	€ 21.221,21
A) + B) Importo complessivo	€ 196.000,11

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che il RUP ha stimato pari ad € 83.344,11#.

CPV Vocabolario comune per gli appalti

45400000-1 Lavori di completamento degli edifici

CODICE ATECO F41 Costruzione di edifici

CATEGORIA PREVALENTE:

Categoria prevalente:

OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI – classifica livello I – qualificazione obbligatoria, importo €168.471,72# pari al 85,95% del valore complessivo dell'opera;

Categorie scorporabili:

OS6 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI – classifica livello I – qualificazione obbligatoria, importo € 27.528,39# pari al 14,05% del valore complessivo dell'opera.

Luogo di esecuzione: Comune di Chiavari (GE). Codice NUTS ITC33

IV DATA DI AGGIUDICAZIONE

26/06/2025: atto n. 1742/2025 del 03/07/2025 della Direzione Scuole edilizia e patrimonio – Servizio Edilizia

V CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'Art. 54 e dell'Al. II.2 METODO A del Codice dei Contratti, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

VI NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE

OPERATORI ECONOMICI INVITATI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA: N. 6 piccole e medie imprese

<i>OFFERTA NUMERO</i>	<i>NOMINATIVO</i>
1	MONDO EDILIZIA S.R.L.
2	CUP COSTRUZIONI S.R.L.
3	EDILBANNY S.R.L.
4	REGHITTO COSTRUZIONI S.R.L
5	IMPRESA ARTIGIANA BARILA' CLAUDIO
6	HESSE S.R.L.

OPERATORI ECONOMICI INVITATI CHE NON HANNO PRESENTATO OFFERTA: 3C S.R.L., VIRI S.R.L., MR COPERTURE S.R.L. ED EDILGE COSTRUZIONI S.R.L.

Soglia di anomalia individuata: 21,359%

VII NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO

MONDO EDLIZIA S.R.L. con sede in RAPALLO (GE), Piazza Cavour 20/1, cap.16035 – P.Iva 02687940995 - p.e.c. mondo.edilizia@pec.it - codice NUTS: ITC33

VIII VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO

Ribasso offerto: 19,960%.

Importo Contrattuale € 161.114,24 (oneri fiscali esclusi).



Stazione Unica Appaltante

IX DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO/INVIO LETTERA DI INVITO

13 MAGGIO 2025

IX PROCEDURE DI RICORSO

Ai sensi degli artt. 119-120 del decreto legislativo 02/07/2010 n. 104, contro i provvedimenti definitivi è esperibile il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla data di comunicazione del provvedimento impugnato o da quando si abbia piena conoscenza dello stesso.

Ufficio Gare