



Stazione Unica Appaltante

AVVISO RELATIVO AD APPALTO AGGIUDICATO ID 4661

I DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

STAZIONE APPALTANTE

Denominazione CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA	Servizio responsabile: Stazione Unica Appaltante
Indirizzo Piazzale Mazzini 2	C.A.P. 16122
Località/Città Genova – Codice NUTS: ITC33	Stato Italia
Telefono +39 010 5499.372	Telefax +39 010 5499.244
Posta elettronica (e-mail) ufficiogare@cittametropolitana.genova.it	Indirizzo Internet (URL) http://sua.cittametropolitana.genova.it

II PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36, INDETTA CON DETERMINA A CONTRARRE: DETERMINAZIONE DELLA DIREZIONE SCUOLE E GOVERNANCE – SERVIZIO EDILIZIA N. 1245/2025 DELL'9 MAGGIO 2025.

III OGGETTO NATURA E ENTITÀ DELL'APPALTO

ID.4661 LAV.24.14 – COPERTURA CORPO PALESTRA E SOSTITUZIONE PARZIALE SERRAMENTI EDIFICIO DI VIA TIMAVO 63 GENOVA – DEGLI I.S.S. MONTALE-NUOVO I.P.C. E MAJORANA-GIORGI. CUP D32B24002310003 CIG B66556EF2C.

A) Importo a base di gara	340.941,24 €
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso	126.007,96 €
A) + B) Importo complessivo	470.949,20 €

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che il RUP ha stimato pari ad € **107.414,33 #**

CPV Vocabolario comune per gli appalti

CPV 44221110-9 Infissi; 45260000-7 Lavori in coperture

CODICE ATECO 43.33 RIVESTIMENTO PAVIMENTI E MURI; 43.32 POSA INFISSI



CATEGORIA PREVALENTE:

OG 1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI – classifica livello II – qualificazione obbligatoria, importo € 306.512,49 # pari al 65,084% del valore complessivo dell'opera;

CATEGORIE SCORPORABILI:

OS6 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI METALLICI E VETROSI – classifica livello I – qualificazione obbligatoria, importo € 164.436,71 # pari al 34,916% del valore complessivo dell'opera;

Luogo di esecuzione: Comune di Genova (GE) NUTS IT C33

IV DATA DI AGGIUDICAZIONE

30/07/2025: atto n. 2078/2025 del 30 Luglio 2025 del Dirigente del Servizio Edilizia - Direzione Scuole, edilizia e patrimonio

V CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'Art. 54 e dell'Al. II.2 METODO A del Codice dei Contratti, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

VI NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE

OPERATORI ECONOMICI INVITATI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA: N. 2 (due) piccole e medie imprese

OE INVITATO CHE HA PRESENTATO OFFERTA	Operatore economico
1	TRE G COSTRZIONI E C. SNC
2	RIABITAT LIGURIA SRL
3	IONTECH IMPIANTI SRL
4	AL.MA. COSTRUZIONI SNC
5	SI.C. EDIL S.R.L.
6	GIESSE IMPIANTI S.R.L.

Migliore offerente AL.MA. COSTRUZIONI SNC (busta n. 4) che ha offerto il massimo ribasso pari all'22,244%.

VII NOME ED INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO

AL.MA. COSTRUZIONI. con sede in Casal del Principe (CE), Via Piccinni 1 cap. 81033 – P.Iva 02815170617- p.e.c. almacostruzioni@pec.buffetti.it- codice NUTS: ITF31



Stazione Unica Appaltante

VIII VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO

Ribasso offerto: 22,244%

Importo Contrattuale € 477.154,48 (oneri fiscali esclusi).

IX DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO/INVIO LETTERA DI INVITO

14 maggio 2025

IX PROCEDURE DI RICORSO

Ai sensi degli artt. 119-120 del decreto legislativo 02/07/2010 n. 104, contro i provvedimenti definitivi è esperibile il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria entro il termine di trenta giorni decorrenti dalla data di comunicazione del provvedimento impugnato o da quando si abbia piena conoscenza dello stesso.

Ufficio Gare