

Prot. n. 13613/2021

Allegati

Genova 17 Marzo 2021

Spett.le

A.S.A. s.r.l.

posta@certasa.it

Inviata esclusivamente a mezzo PEC

Oggetto : **Consultazione Operatore economico per l'affidamento diretto**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, **del seguente intervento:**

Commessa LAI.21.00001

Rifacimento del controsoffitto del corridoio sito al primo piano, presso l'istituto Statale di istruzione superiore "Einaudi L. / Galilei G. / Casaregis G."

CEA 144A – I.I.S.S. " Einaudi L. / Galilei G. / Casaregis G." – Piazza Raffaele Sopranis 5 - Genova

CIG: Z0830836D1

Con la presente Vi invitiamo a presentare la Vs offerta relativamente all'esecuzione dell'intervento in oggetto.

La presente selezione è condotta sulla base dell'articolo 36, comma 2, let. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, non costituisce procedura di gara ma si basa sul confronto dell'offerta secondo i criteri di seguito individuati.

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, ed in particolare nell'osservanza degli artt. 40 e 52 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

La Città Metropolitana di Genova utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. Lombardia 28 dicembre 2007, n. 33 e ss.mm.ii., al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it.

Si evidenziano di seguito i principali elementi contrattuali:

OGGETTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

CC. LAI.21.00001

C.I.G. Z0830836D1

C.U.P. D38B21000700003

Codice CPV principale 45000000-7 - Lavori di costruzione

LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Genova

IMPORTO LAVORI

IMPORTO ESECUZIONE LAVORI (soggetto a ribasso)	Euro	11.172,44
ONERI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	Euro	4.209,17
IMPORTO COMPLESSIVO (oneri fiscali esclusi)	Euro	15.381,61

INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI:

L'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali, nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, nonché in ragione dell'esiguità dell'importo delle opere.

TERMINE DI ESECUZIONE

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **20** (venti) naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

GARANZIE RICHIESTE

Garanza definitiva: L'operatore economico aggiudicatario è obbligato a costituire, specificatamente per l'intervento, una polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'articolo 103 comma 7 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 oppure l'integrazione/variazione alla polizza già presentata per l'appalto principale relativamente al nuovo intervento.

REQUISITI RICHIESTI:

L'operatore economico deve essere in possesso dei seguenti **requisiti**, dichiarati mediante autocertificazione (Modello Allegato A/1 Dichiarazioni):

- a** **Requisiti generali di ammissione**, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- b** **Requisiti di idoneità professionale**, quali in particolare:
 - Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura.
- c** **Requisiti di capacità tecnica e professionale**, in relazione alle seguenti lavorazioni:
 - opere edili (cat. di riferimento OG1) importo lavori €. 15.381,61 pari al 100% del valore complessivo dell'opera;

Il concorrente deve essere in possesso di Attestazione SOA, in corso di validità, rilasciata per la categoria OG1, in conformità a quanto previsto dall'ANAC nella Determinazione del 7 maggio 2002, n. 8.

I concorrenti non in possesso di attestazione SOA, dovranno comprovare i requisiti di qualificazione, mediante idonea documentazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

Preliminarmente all'aggiudicazione si procederà all'acquisizione della documentazione utile a comprovare i requisiti di capacità tecnica e professionale dell'operatore economico aggiudicatario, che dovrà essere resa disponibile con le modalità previste dall'Allegato E. Non si applica il punto 4.3 delle Norme di partecipazione (Avcpass).

La mancata dimostrazione, in ordine al possesso dei requisiti generali di partecipazione e dei requisiti di capacità tecnica e professionale, comporta l'esclusione dalla procedura e l'applicazione delle conseguenze previste dall'articolo 80, comma 12.

SUBAPPALTI

L'affidamento in subappalto è sottoposto alle condizioni indicate all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ad eccezione dei limiti stabiliti ai commi 2 e 14 che, a seguito delle sentenze della Corte di Giustizia Europea C-63/18, sentenza del 26/09/2019 e C-402/18, sentenza del 27/11/2019, non trovano applicazione.

Ai fini della qualificazione del contratto in termini di subappalto si applicano i criteri di cui all'articolo 105, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

TIPO DI PROCEDURA

L'affidamento avverrà in forma diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Minor prezzo previa valutazione della congruità dell'offerta

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

L'opera trova copertura finanziaria con fondi di bilancio della Città Metropolitana di Genova.

L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore l'anticipazione del prezzo, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

L'Amministrazione corrisponde all'Appaltatore il pagamento in un'unica rata al termine dell'esecuzione dei lavori, sulla base del Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei lavori e confermato dal Responsabile del procedimento.

Nei casi previsti dall'articolo 105, comma 13 del D.Lgs.50/2016 la Stazione Appaltante corrisponde direttamente al sub appaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni eseguite dagli stessi, nei limiti del contratto di subappalto. In questo caso gli affidatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento.

L'appaltatore è obbligato a trasmettere copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, pena la sospensione dei pagamenti da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO - PRESENTAZIONE OFFERTA

Il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Angelo Allodi.

Per la compilazione e la presentazione dell'offerta dovranno essere rigorosamente seguite le indicazioni riportate nelle Norme di partecipazione relativamente alle parti richieste nella presente lettera (Paragrafi di riferimento nn. 7, 8, 9.3-9.4, e 10) e nei relativi allegati, che costituiscono parte integrante della lettera di invito, costituiti da:

- Allegato A/1 - Dichiarazione
- Allegato C - Offerta Economica
- Allegato C1 - Tabella Costo manodopera
- Allegato E - Dimostrazione Requisiti qualificazione

L'offerta economica dovrà essere predisposta sulla base dell'Allegato C e delle Norme di Partecipazione (paragrafo n. 9.3) nel rispetto delle modalità indicate nelle stesse.

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELL'OFFERTA

L'offerta deve pervenire entro le ore 12.00 del giorno 26/03/2021 esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma Sintel, conformemente a quanto indicato nelle Norme di partecipazione (paragrafo 10).

L'offerente avrà facoltà di ritirare la propria offerta, con o senza presentazione di una nuova, fino al momento della scadenza del termine previsto per la presentazione dell'offerta.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione dell'offerta).

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Costituiscono parte integrante della presente lettera d'invito e ad essi si fa espresso rinvio: il capitolato speciale d'appalto, il progetto esecutivo e gli elaborati grafici progettuali ed allegati, approvati con lo stesso atto, consultabili e reperibili con accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) <http://sua.cittametropolitana.genova.it>, sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di Aria www.ariaspa.it, unitamente alla documentazione di gara di seguito elencata:

- Allegato A/1 Dichiarazioni;
 - 1 *Nel caso di operatori economici che assumono la qualità di impresa ausiliaria e di subappaltatore, da utilizzare il Modello A/1 relativamente alle parti da A a D;*
 - 2 *Nel caso di impresa esecutrice in caso di consorzio, da utilizzare il Modello A/1 relativamente alle parti da A a C;*
- Allegato C Dichiarazione di Offerta;
- Allegato C1 Tabella Costo manodopera;
- Progetto esecutivo, costituito dai seguenti allegati:
 - a Analisi prezzi
 - b Capitolato Speciale e Schema di Contratto
 - c Computo metrico
 - d Cronoprogramma
 - e Documentazione Fotografica
 - f Piano di Sicurezza e coordinamento
 - g Quadro Economico
 - h Relazione Generale
 - i Planimetria Generale
 - j Planimetria Sezione

Il progetto è stato validato dal Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in data 04/02/2021;

In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito della Stazione Unica Appaltante.

Per informazioni amministrative è possibile formulare richieste mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel oppure scrivere al seguente indirizzo di posta elettronica edilizia@cittametropolitana.genova.it o contattare l'ufficio Gestione e Contratti al numero 010.5499834 – 334.1049414 – 010.5499897 – 320.4359042.

Per informazioni tecniche contattare l'Arch. Umberto Bigoni, c/o Direzione Servizi Generali, Scuole e Governance - Servizio Edilizia, al numero tel. 010.54.99690 – 335.747.56.90

ALTRE INFORMAZIONI

Possono essere formulate richieste di chiarimenti secondo le modalità e le tempistiche di cui al paragrafo 14 nelle Norme di partecipazione.

Il Servizio Edilizia si riserva la facoltà di pubblicare sul sito <http://sua.cittametropolitana.genova.it/> le richieste di chiarimenti e le relative risposte ritenute di interesse generale.

Sul medesimo sito saranno comunicate le seguenti informazioni relative alla procedura:

- Risposte ed eventuali quesiti formulati da soggetti interessati all'appalto in argomento aventi, a giudizio del Servizio Edilizia, interesse di carattere generale e ogni chiarimento ritenuto utile, nel rispetto del termine di cui all'art. 74, comma 4, del decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, a condizione che la

presentazione delle richieste avvenga in un tempo congruo prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

- Pubblicazioni e comunicazioni di cui agli articoli 29 e 98 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, inerenti le fasi di aggiudicazione e di stipula del contratto.

L'amministrazione si riserva il diritto di:

- non procedere se l'offerta risulta non conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità di quanto previsto dall'art. 95, comma 12, del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50;
- sospendere, non aggiudicare la gara, non stipulare il contratto.

Per effetto delle disposizioni del Codice delle Leggi antimafia e degli obblighi discendenti dalla Convenzione sottoscritta il 22 Luglio 2021 tra la Provincia di Genova (ora Città Metropolitana di Genova) e la Prefettura di Genova, istitutiva della Stazione Unica Appaltante della Città Metropolitana di Genova e rinnovata il 2 Ottobre 2018 tra la Città metropolitana di Genova e la prefettura di Genova, l'operatore economico dovrà compilare e inoltrare l'autocertificazione relativa ai familiari conviventi a stretto giro di posta e con le modalità che verranno indicate dall'Ufficio Gestione e Contratti del Servizio Edilizia della Città metropolitana di Genova.

STIPULAZIONE CONTRATTO

La stipulazione del contratto avverrà mediante corrispondenza tra le parti secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, consistente nell'invio della lettera di richiesta offerta da parte dell'ente, l'accettazione della documentazione di gara e la presentazione dell'Offerta da parte dell'operatore economico e l'esecutività dell'atto di affidamento dell'ente;

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per gravi inadempienze dell'appaltatore, si darà corso a quanto previsto dall'articolo 110 del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50.

Nel contratto non è prevista la clausola compromissoria.

PROCEDURE DI RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria. Via Fogliensi 2 – 16145 Genova.

Presentazione di ricorsi: la presente lettera di invito può essere impugnata, ai sensi degli artt. 119-120 del Decreto legislativo 02 Luglio 2010 n. 104, con ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria, entro il termine di trenta giorni.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) Liguria.

Distinti saluti.

II RESPONSABILE UFFICIO

Dott. Francesco Scriva

(firmato digitalmente)