



CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA
DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE
SERVIZIO-EDILIZIA

EDIFICIO - ATTIVITA':
I.P.S.I.S.P.GASLINI/A.MEUCCI.SEDE
PIAZZALE-P.VALERY-CIV.5-GENOVA

CODICE	
EDIFICIO	ATTIVITA'
48	A

COMMESSA: Rinforzo strutturale al 5 e 4 piano attualmente non agibili
e manutenzione straordinaria per eliminazione infiltrazioni

CODICE COMMESSA
LAP16.00006

FASE: ESECUTIVO STATO:

OGGETTO DELLA TAVOLA:
ANALISI PREZZI

N° TAVOLA

007

SCALA

PROGETTISTI: ARCH. ROBERTA BURRONI

REVISIONE	A	B	C	D	E	F
DATA	8/2019					
RIF. FILE ANAGEDIL:						

STAFF di PROGETTAZIONE

Tec. progetto op. edili	Geom. A. Larghetti
Tec. progetto strutturale	Ing. Alessandro Dall'Aste
Tec. progetto elettrico	P.I. Roberto Rossi
Tec. progetto termico	P.I. Roberto Schenone
assistente	
grafica CAD	Geom. A. Larghetti

APPROVAZIONE DOCUMENTO

RESP. UFFICIO
Arch. Roberta Burroni
DIRIGENTE TECNICO
Ing. Gianni Marchini
R.U.P.
Ing. Gianni Marchini

n.		DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
o r d	prezzo aggiuntivo n.		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
		ANALISI PREZZI						
	NP1	Formazione di impianto di cantiere per opere di restauro per una superficie in pianta pari a 25-30 mq circa a piano terra, comprendente la recinzione della zona di lavoro, installazione di baracche per ricovero attrezzatura e operai, impianto elettrico illuminazione e segnaletica con messa a terra, compreso quadro completo di interruttore e prese, impianto idrico, posizionamento di betoniera, esclusa installazione di montacarico e relativo castello, il tutto eseguito a piano terra, incluso l'onere di occupazione suolo, compreso lo smontaggio, il trasporto a magazzino, gli oneri per la verifica dell'impianto da parte degli Enti preposti. Operaio Edile Comune RU.M01.A01.040			16,00	€ 30,97	€ 495,52	
		Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030			16,00	€ 34,41	€ 550,56	
		materiali oneri e noleggi vari					€ 780,00	
								€ 1.826,08
	NP2	Demolizione pannelli in fibrosilicato su pareti compreso calo e carico su mezzo trasporto Operaio Edile Comune RU.M01.A01.040			0,30	€ 30,97	€ 9,29	€ 9,29
	NP3	Muratura di blocchi portanti di laterizio alveolare (tipo Poroton) compreso formazione di spalline, spigoli e architravi, ecc. posto in opera con apposita malta isolante strutturale tipo: con posa di tondini acciaio con innesto su muratura con foro e chiusura con malta antiritiro come da elaboratio grafici - A10 [Muratura portante in laterizio, con giunti orizzontali e verticali in malta di classe di resistenza non inferiore a M5 (M10 per muratura armata)] Blocchi laterizio normale, portante, foratura max 45%. 20.A23.A10.014	mc		1,00	€ 251,01	€ 251,01	
		forature innesto tondini ripristini manta antiritiro			2,50	€ 34,41	€ 86,03	
		Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030					€ 20,00	
		materiali					€ 357,04	
		spessore 015	mq				€ 0,15	€ 53,56
	NP4	per posa di tondini e connettori acciaio con innesto su muratura con foro e chiusura con malta antiritiro come da elaborati grafici - Operaio Edile Specializzato RU.M01.A01.020	ore		0,18	€ 36,99	€ 6,66	
		materiali					€ 1,40	€ 8,06
	A95053 prezzario DEI	Intonaco di collegamento e consolidamento di paramento di murature eseguito con malta cementizia fibrinforzata dosata a 600 Kg di cemento tipo 32,5 per m³ di sabbia di fiume dello spessore di 3 cm circa compresa la posa e esclusa la fornitura di rete metallica , compreso ponteggi di servizio interni Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030			1,08	€ 34,41	€ 37,16	
		materiali					€ 20,00	
								€ 57,16
	NP6	spostamento arredi e protezione macchinari nei laboratori - posa staffe caloriferi esecuzione fori, asole murature per inserimento travi e ripristini finiture, sedi di appoggio, collegamneti pluviali, canalette scolo, rimozione e smaltimento tubi e ferri in disuso, finiture varie interne e esterne ecc. Operaio Edile Comune RU.M01.A01.040			48,00	€ 30,97	€ 1.486,56	
		Operaio Edile Qualificato						

n.		DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
o r d	prezzo aggiuntivo n.		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
		RU.M01.A01.030 materiali			48,00	€ 34,41	€ 1.651,68 € 325,39	€ 3.463,63
	NP7	Modifiche canale di gronda nella canna fumaria con demolizione porzione cornicione aderente alla canna per permettere scorrimenti dilatativi della canna , formazione di muretti di risvolti in mattoni h circa 25 cm come da elaborati grafici, scossalina in rame spessore 6 mm. in corrispondenza canna, finiture murarie e intonaci adiacenti alla canna fumaria. fornitura e posa di sostegni in acciaio della canna compreso smaltimento detriti Operaio Edile Comune RU.M01.A01.040 Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030 materiali			32,00 32,00	€ € 34,41	€ 991,04 € 1.101,12 € 150,00	€ 2.242,16
	NP8	realizzazione di 2 botole controsoffitto nel corridoio per accesso al soffitto mis min 2,00x1,50 per 1 botola: Operaio Edile Comune RU.M01.A01.040 Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030 materiali Protezione antincendio EI 120 di parete verticale mediante controparete in lastra di Operaio Edile Specializzato RU.M01.A01.020 Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030 grappe chiodi zincati idrostrucco	n		4,00 4,00 0,24 0,24	€ € € €	€ 123,88 € 137,64 € 80,00 € 8,88 € 8,88 € 16,00 € 4,00	€ 341,52 € 37,76
	NP10	riempimento con terreno risultante dallo scavo con bordo in cls zona scala esterna - intercapedine Operaio Edile Comune RU.M01.A01.040 Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030 materiali			6,00 6,00	€ € 34,41	€ 185,82 € 206,46 € 20,00	€ 412,28
	NP11	ripristini pavimenti da demolizioni con formazione sede e nuove piastrelle o lastre marmo Operaio Edile Specializzato RU.M01.A01.020 Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030 materiali			8,00 8,00	€ € 34,41	€ 295,92 € 295,92 € 159,70	
	NP12	stuccature REI plafoniere-controsoffitto, passaggi linee elettriche ecc. Operaio Edile Specializzato RU.M01.A01.020 Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030			8,00 8,00	€ € 34,41	€ 295,92 € 275,28 € 30,00	€ 751,54 € 601,20

n.		DESCRIZIONE DEI LAVORI	Unità	QUANTITÀ		PREZZO	IMPORTI	
o r d	prezzo aggiuntivo n.		Misura	Parziali	Totali	UNITARIO	Parziali	Totali
	NP12	Revisione porte esistenti con riparazioni, sostituzione maniglie e parti degradate per dare i serramenti funzionanti Operaio Edile Specializzato RU.M01.A01.020 materiali	n		1,40	€ 36,99	€ 51,79 € 10,00	€ 61,79
	NP13	smontaggio e rimontaggio gradini scala esterna per allacciamento scarichi acque bianche Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030			3,00	€ 34,41	€ 103,23	€ 103,23
	NP14	Coloritura di tubazioni, ferri a U, apparecchi a sporgere e altre strutture similari, già preparate e trattate con antiruggine, esclusi i ponteggi per lavorazioni oltre i 4,00 m di altezza. Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030 materiali			0,15	€ 34,41	€ 5,16 € 0,71	€ 5,87
	NP15	Applicazione di una ripresa di antiruggine su tubazioni in genere, paraspigoli, ferri a U, apparecchi a sporgere e altre strutture leggere. Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030			0,15	€ 34,41	€ 5,16 € 0,90	€ 6,06
	NP16	Demolizione di intonaco di sagomatura di frontale di cornicione, calo e carico su qualsiasi mezzo di trasporto, misurato a m² di sviluppo con spessore medio di 8 cm Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030			0,80	€ 34,41	€ 27,53	€ 27,53
	NP17	converse asportazione ai lati della conversa delle tegole fino a scoprire la conversa esistente. Rimozione della conversa esistente e smaltimento. Riposizionamento delle stesse con eventuale reintegrazione in caso di rottura con posizionamento di malta di calce membrana bituminosa con inserimento a unghietta nella parete retro frontone Operaio Edile Specializzato RU.M01.A01.020 Operaio Edile Qualificato RU.M01.A01.030 materiali:tegole-membrana imp 4 mm. Provvista e posa in opera di scossaline, converse lineari e cappellotti per muretti e cordoli, ecc. opportunamente fissati e sigillati: di lastra di rame dello spessore di 0,6 mm, comprese le necessarie saldature ancorata alla struttura lignea 25.A88.A10.020 16LG.PR.A16.A80.010 Lamiere rame chilogrammi (Kg) 10,34 7,85000 81,17 8/10 6/10 differenza prezzo a dedurre da 0,8 a 0,6 mm	ore	9,00	€ 36,99	€ 332,91		
				9,00	€ 34,41	€ 309,69 € 50,00		
				€ 132,00				
				7,85	€ 10,34 25% € 2,59	€ 81,17		
				7,85	€ 7,75	€ 60,84 € 20,33		
				€ 20,33 € 111,67				
			mq	3,24	€ 111,67	€ 361,81	€ 1.054,41	
	NP18	converse retro frontone materiali	ore	12,00	€ 36,99	€ 443,88	€ 412,92 € 70,00	
			mq	4,50	€ 111,67	€ 502,52	€ 1.429,32	