



## **CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**

Riqualificazione urbana e sicurezza delle periferie della Città Metropolitana di Genova

LAS.17.00011

### **RETE DEI CIVIC CENTER SCOLASTICI DELLA CM DI GENOVA IIS "ITALO CALVINO" via Borzoli, 21**

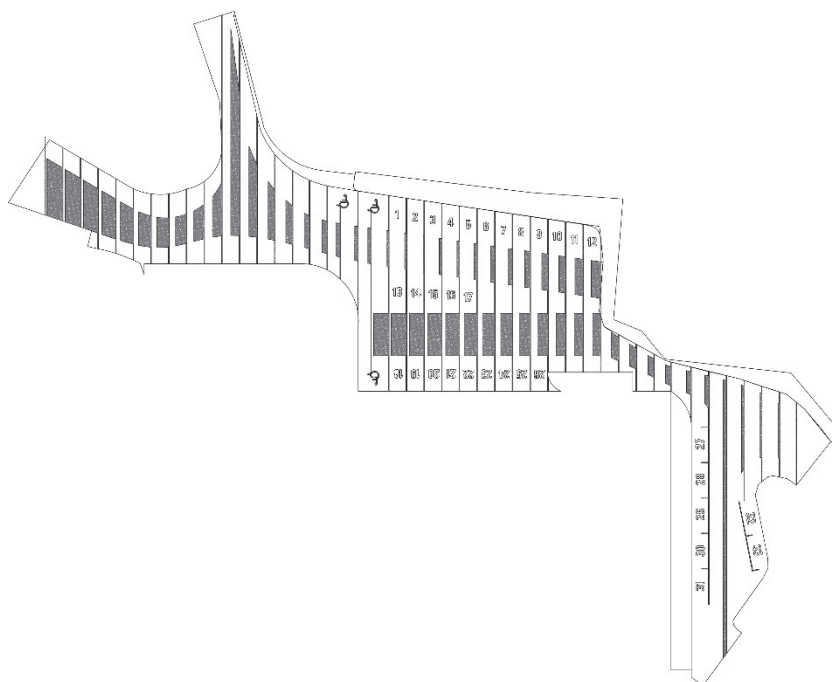
#### **Progetto Esecutivo**

##### **Richiedente**

SERVIZIO EDILIZIA - UFFICIO TECNICO

##### **RUP**

Ing. Gianni Marchini



##### **Progettista:**

arch. Giovanni Fiamingo

## **Programma di Manutenzione - Prestazioni**

## Acustici

03 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI

## 03.01 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01.05</b>	<b>Gruppi di continuità</b>		
03.01.05.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del rumore prodotto <i>Gli elementi dei gruppi di continuità devono garantire un livello di rumore nell'ambiente esterno e in quelli abitativi entro i limiti prescritti dalla normativa vigente.</i>	Controllo a vista Ispezione a vista Ispezione a vista	ogni 2 mesi ogni 6 mesi ogni anno
03.01.06.C01	Controllo: Controllo generale		
03.01.08.C02	Controllo: Controllo generale		
03.01.15.C02	Controllo: Controllo generale		
<b>03.01.06</b>	<b>Gruppi elettrogeni</b>		
03.01.06.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del rumore prodotto <i>I gruppi elettrogeni degli impianti elettrici devono garantire un livello di rumore nell'ambiente esterno e in quelli abitativi entro i limiti prescritti dalla normativa vigente.</i>		
<b>03.01.08</b>	<b>Motori</b>		
03.01.08.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del rumore prodotto <i>I motori devono essere realizzati con materiali e componenti tali da garantire un livello di rumore nell'ambiente esterno entro i limiti prescritti dalla norma tecnica.</i>		
<b>03.01.15</b>	<b>Trasformatori in liquido isolante</b>		
03.01.15.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo del rumore prodotto <i>I trasformatori dell'impianto elettrico devono garantire un livello di rumore nell'ambiente misurato in dB(A) in accordo a quanto stabilito dalla norma tecnica.</i>		
<b>03.01.16</b>	<b>Trasformatori a secco</b>		
03.01.16.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo del rumore prodotto <i>I trasformatori dell'impianto elettrico devono garantire un livello di rumore nell'ambiente misurato in dB(A) in accordo a quanto stabilito dalla norma tecnica.</i>		

## 04 - IMPIANTI DI SICUREZZA

## 04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01</b>	<b>Impianto di sicurezza e antincendio</b>		
04.01.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tensione <i>La funzionalità degli elementi dell'impianto di sicurezza e antincendio non deve essere influenzata o modificata dal cambio della tensione di alimentazione.</i>	Ispezione a vista	ogni mese
04.01.02.C01	Controllo: Controllo generale		

## Adattabilità degli spazi

### 05 - OPERE STRADALI

#### 05.01 - Aree pedonali e marciapiedi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>05.01.02</b>	<b>Marciapiedi</b>		
05.01.02.R01	Requisito: Accessibilità ai marciapiedi <i>Le aree pedonali ed i marciapiedi devono essere dimensionati ed organizzati in modo da essere raggiungibili e praticabili; deve essere garantita, inoltre, la sicurezza e l'accessibilità durante la circolazione da parte dell'utenza.</i>		
05.01.02.C02	Controllo: Controllo spazi	Controllo	ogni mese
05.01.02.C01	Controllo: Controllo pavimentazione	Aggiornamento	ogni 3 mesi

### 06 - ARREDO URBANO E VERDE

#### 06.01 - Aree a verde

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>06.01</b>	<b>Aree a verde</b>		
06.01.R01	Requisito: Integrazione degli spazi <i>Le aree a verde devono integrarsi con gli spazi circostanti.</i>		
06.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Aggiornamento	quando occorre
06.01.02.C01	Controllo: Controllo generale	Aggiornamento	ogni 6 mesi

**Adattabilità delle finiture****06 - ARREDO URBANO E VERDE****06.01 - Aree a verde**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>06.01.09</b>	<b>Tubi in polietilene</b>		
06.01.09.R02	Requisito: Regolarità delle finiture <i>Le tubazioni devono presentare superficie esterna ed interna e sezione prive di difetti.</i>		

## Controllabilità tecnologica

### 04 - IMPIANTI DI SICUREZZA

#### 04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01.03</b>	<b>Contatti magnetici</b>		
04.01.03.R02	Requisito: Resistenza a sbalzi di temperatura <i>I contatti magnetici devono essere in grado di resistere a sbalzi della temperatura ambiente senza compromettere il loro funzionamento.</i>		
<b>04.01.07</b>	<b>Rivelatori di fumo analogici</b>		
04.01.07.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo del flusso d'aria <i>La funzionalità del rivelatore non deve essere dipendente dalla direzione del flusso d'aria che si genera attorno al rivelatore stesso.</i>		
04.01.07.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della tensione <i>La funzionalità del rivelatore non deve essere influenzata o modificata dal cambio della tensione di alimentazione.</i>		
<b>04.01.12</b>	<b>Unità di controllo</b>		
04.01.12.R01	Requisito: Isolamento elettromagnetico <i>Le unità di controllo devono garantire un livello di funzionamento anche in presenza di un campo elettromagnetico.</i>		

#### 04.02 - Impianto antintrusione e controllo accessi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.02.05</b>	<b>Unità di controllo</b>		
04.02.05.R01	Requisito: Isolamento elettromagnetico <i>Le unità di controllo devono garantire un livello di funzionamento anche in presenza di un campo elettromagnetico.</i>		

**Di funzionamento****04 - IMPIANTI DI SICUREZZA****04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01.10</b>	<b>Sirene</b>		
04.01.10.R01	Requisito: Comodità d'uso e manovra <i>I dispositivi di diffusione sonora devono essere posizionati in modo da essere percettibili in ogni punto dell'ambiente sorvegliato.</i>		

**Di stabilità****02 - EDILIZIA: PARTIZIONI****02.01 - Pavimentazioni esterne**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Pavimentazioni esterne</b>		
02.01.R08	Requisito: Resistenza meccanica <i>Le pavimentazioni devono contrastare in modo efficace la manifestazione di eventuali rotture, o deformazioni rilevanti, causate dall'azione di possibili sollecitazioni.</i>		
<b>02.01.01</b>	<b>Pavimenti in pietra ricomposta</b>		
02.01.01.R01	Requisito: Resistenza alla compressione <i>Le pavimentazioni devono contrastare in modo efficace la manifestazione di eventuali rotture, o deformazioni rilevanti, causate dall'azione di possibili sollecitazioni.</i>		
02.01.01.C01	Controllo: Controllo generale delle parti a vista	Controllo a vista	ogni 12 mesi

**02.02 - Pavimentazioni interne**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.02.01</b>	<b>Rivestimenti lignei a parquet</b>		
02.02.01.R04	Requisito: Resistenza meccanica <i>Le pavimentazioni devono contrastare in modo efficace la manifestazione di eventuali rotture, o deformazioni rilevanti, causate dall'azione di possibili sollecitazioni.</i>		

**03 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI****03.01 - Impianto elettrico**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01</b>	<b>Impianto elettrico</b>		
03.01.R08	Requisito: Resistenza meccanica <i>Gli impianti elettrici devono essere realizzati con materiali in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di deformazioni o rotture sotto l'azione di determinate sollecitazioni.</i>		
03.01.14.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.09.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.07.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.10.C03	Controllo: Verifica messa a terra	Controllo	ogni 2 mesi
03.01.06.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 2 mesi
03.01.02.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 6 mesi
03.01.11.C02	Controllo: Verifica apparecchiature di taratura e controllo	Controllo	ogni 12 mesi

**04 - IMPIANTI DI SICUREZZA****04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01.01</b>	<b>Apparecchiatura di alimentazione</b>		
04.01.01.R04	Requisito: Resistenza alla corrosione <i>I materiali ed i componenti della apparecchiatura di alimentazione devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di fenomeni di corrosione.</i>		
04.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 7 giorni
04.01.03.C01	Controllo: Controllo dispositivi	Ispezione a vista	ogni 3 mesi
04.01.08.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.01.06.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
<b>04.01.03</b>	<b>Contatti magnetici</b>		

04.01.03.R01	Requisito: Resistenza alla corrosione <i>I contatti magnetici devono essere realizzati con materiali idonei ad evitare fenomeni di corrosione per non compromettere il buon funzionamento dell'intero apparato.</i>		
<b>04.01.05</b>	<b>Rivelatori di fiamma</b>		
04.01.05.R02	Requisito: Resistenza alla corrosione <i>I materiali ed i componenti della apparecchiatura di alimentazione devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di fenomeni di corrosione.</i>		
04.01.05.R04	Requisito: Resistenza meccanica <i>I materiali ed i componenti della centrale di controllo e segnalazione devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di deformazioni o rotture nelle condizioni prevedibili di impiego.</i>		
<b>04.01.06</b>	<b>Rivelatori di fumo</b>		
04.01.06.R02	Requisito: Resistenza a sbalzi di temperatura <i>I rivelatori di fumo devono essere in grado di resistere a sbalzi della temperatura ambiente senza perciò compromettere il loro funzionamento.</i>		
04.01.06.R06	Requisito: Resistenza meccanica <i>I rivelatori di fumo devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di deformazioni o rotture sotto l'azione di determinate sollecitazioni.</i>		
<b>04.01.07</b>	<b>Rivelatori di fumo analogici</b>		
04.01.07.R03	Requisito: Resistenza a sbalzi di temperatura <i>I rivelatori di fumo devono essere in grado di resistere a sbalzi della temperatura ambiente senza perciò compromettere il loro funzionamento.</i>		
04.01.07.R06	Requisito: Resistenza meccanica <i>I rivelatori di fumo devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di deformazioni o rotture sotto l'azione di determinate sollecitazioni.</i>		
<b>04.01.11</b>	<b>Tubazioni in acciaio zincato</b>		
04.01.11.R03	Requisito: Resistenza alle temperature e a sbalzi di temperature <i>Le tubazioni e gli elementi accessori dell'impianto antincendio devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di deformazioni o rotture sotto l'azione di temperature elevate o a sbalzi delle stesse. Per tale scopo possono essere dotati di adeguati rivestimenti.</i>		
04.01.11.R04	Requisito: Resistenza meccanica <i>Le tubazioni e gli elementi accessori quali valvole e rubinetti dell'impianto antincendio devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di deformazioni o rotture sotto l'azione di determinate sollecitazioni.</i>		

## 04.02 - Impianto antintrusione e controllo accessi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.02</b>	<b>Impianto antintrusione e controllo accessi</b>		
04.02.R01	Requisito: Impermeabilità ai liquidi <i>Gli elementi dell'impianto antintrusione installati all'esterno devono essere in grado di evitare infiltrazioni di acqua o di umidità all'interno del sistema.</i>		
04.02.R05	Requisito: Resistenza alla corrosione <i>Gli elementi dell'impianto antintrusione devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di fenomeni di corrosione.</i>		
04.02.01.C02	Controllo: Verifiche elettriche	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.02.01.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.02.01.C03	Controllo: Verifiche allarmi	Ispezione a vista	ogni 12 mesi
04.02.R07	Requisito: Resistenza meccanica <i>Gli elementi dell'impianto antintrusione devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di deformazioni o rotture che si dovessero verificare nelle condizioni di impiego.</i>		
04.02.04.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.02.01.C02	Controllo: Verifiche elettriche	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.02.01.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.02.01.C03	Controllo: Verifiche allarmi	Ispezione a vista	ogni 12 mesi



**05 - OPERE STRADALI****05.01 - Aree pedonali e marciapiedi**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>05.01.01</b>	<b>Cordoli e bordure</b>		
05.01.01.R01	Requisito: Resistenza a compressione <i>Essi dovranno avere una resistenza alle sollecitazioni a compressione.</i>		

**06 - ARREDO URBANO E VERDE****06.01 - Aree a verde**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>06.01.06</b>	<b>Rubinetti</b>		
06.01.06.R03	Requisito: Resistenza a manovre e sforzi d'uso <i>La rubinetteria deve essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di deformazioni o rotture in seguito ad operazioni di manovra o di utilizzo.</i>		
06.01.06.C01	Controllo: Verifica rubinetti	Controllo a vista	ogni 6 mesi

## Durabilità tecnologica

### 04 - IMPIANTI DI SICUREZZA

#### 04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01.06</b>	<b>Rivelatori di fumo</b>		
04.01.06.R03	Requisito: Resistenza alla corrosione <i>I rivelatori di fumo devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di fenomeni di corrosione.</i>		
<b>04.01.07</b>	<b>Rivelatori di fumo analogici</b>		
04.01.07.R04	Requisito: Resistenza alla corrosione <i>I rivelatori di fumo devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di fenomeni di corrosione.</i>		

## Facilità d'intervento

### 03 - IMPIANTI TECNOLOGICI TRADIZIONALI

#### 03.01 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01</b>	<b>Impianto elettrico</b>		
03.01.R07	Requisito: Montabilità/Smontabilità <i>Gli elementi costituenti l'impianto elettrico devono essere atti a consentire la collocazione in opera di altri elementi in caso di necessità.</i>	Controllo a vista Controllo a vista Controllo a vista Controllo a vista Controllo a vista	ogni mese ogni mese ogni mese ogni 2 mesi ogni 12 mesi
03.01.14.C01	Controllo: Controllo generale		
03.01.09.C01	Controllo: Controllo generale		
03.01.07.C01	Controllo: Controllo generale		
03.01.06.C01	Controllo: Controllo generale		
03.01.11.C01	Controllo: Controllo generale		
<b>03.01.10</b>	<b>Quadri di bassa tensione</b>		
03.01.10.R01	Requisito: Accessibilità <i>I quadri devono essere facilmente accessibili per consentire un facile utilizzo sia nel normale funzionamento sia in caso di guasti.</i>		
03.01.10.R02	Requisito: Identificabilità <i>I quadri devono essere facilmente identificabili per consentire un facile utilizzo. Deve essere presente un cartello sul quale sono riportate le funzioni degli interruttori nonché le azioni da compiere in caso di emergenza su persone colpite da folgorazione.</i>		
<b>03.01.11</b>	<b>Quadri di media tensione</b>		
03.01.11.R01	Requisito: Accessibilità <i>I quadri devono essere facilmente accessibili per consentire un facile utilizzo sia nel normale funzionamento sia in caso di guasti.</i>		
03.01.11.R02	Requisito: Identificabilità <i>I quadri devono essere facilmente identificabili per consentire un facile utilizzo. Deve essere presente un cartello sul quale sono riportate le funzioni degli interruttori nonché le azioni da compiere in caso di emergenza su persone colpite da folgorazione.</i>		

### 04 - IMPIANTI DI SICUREZZA

#### 04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01.04</b>	<b>Rivelatore manuale di incendio</b>		
04.01.04.R01	Requisito: Comodità d'uso e manovra <i>I rivelatori manuali d'incendio devono essere facilmente individuabili e raggiungibili in caso di necessità.</i>		

### 05 - OPERE STRADALI

#### 05.01 - Aree pedonali e marciapiedi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>05.01</b>	<b>Aree pedonali e marciapiedi</b>		
05.01.R01	Requisito: Accessibilità <i>Le aree pedonali ed i marciapiedi devono essere dimensionati ed organizzati in modo da essere raggiungibili e praticabili, garantire inoltre la sicurezza e l'accessibilità durante la circolazione da parte dell'utenza.</i>		

## Funzionalità d'uso

### 03 - IMPIANTI TECNOLOGICI TRADIZIONALI

#### 03.01 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01</b>	<b>Impianto elettrico</b>		
03.01.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo delle dispersioni elettriche <i>Per evitare qualsiasi pericolo di folgorazione alle persone, causato da un contatto diretto, i componenti degli impianti elettrici devono essere dotati di collegamenti equipotenziali con l'impianto di terra dell'edificio.</i>		
03.01.14.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.09.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.07.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.10.C01	Controllo: Controllo centralina di rifasamento	Controllo a vista	ogni 2 mesi
03.01.06.C02	Controllo: Controllo generale alternatore	Ispezione strumentale	ogni 2 mesi
03.01.06.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 2 mesi
03.01.05.C01	Controllo: Controllo generale inverter	Ispezione strumentale	ogni 2 mesi
03.01.13.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
03.01.12.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
03.01.10.C04	Controllo: Verifica protezioni	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
03.01.08.C01	Controllo: Controllo della tensione	Ispezione strumentale	ogni 6 mesi
03.01.11.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 12 mesi
03.01.03.C02	Controllo: Verifica tensione	Ispezione strumentale	ogni anno
<b>03.01.07</b>	<b>Interruttori</b>		
03.01.07.R01	Requisito: Comodità di uso e manovra <i>Gli interruttori devono essere realizzati con materiali e componenti aventi caratteristiche di facilità di uso, di funzionalità e di manovrabilità.</i>		
03.01.14.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.09.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.07.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
<b>03.01.09</b>	<b>Prese e spine</b>		
03.01.09.R01	Requisito: Comodità di uso e manovra <i>Le prese e spine devono essere realizzate con materiali e componenti aventi caratteristiche di facilità di uso, di funzionalità e di manovrabilità.</i>		
<b>03.01.14</b>	<b>Sezionatore</b>		
03.01.14.R01	Requisito: Comodità di uso e manovra <i>I sezionatori devono essere realizzati con materiali e componenti aventi caratteristiche di facilità di uso, di funzionalità e di manovrabilità.</i>		
<b>03.01.15</b>	<b>Trasformatori in liquido isolante</b>		
03.01.15.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo delle scariche <i>I trasformatori dell'impianto elettrico devono funzionare in modo da non emettere scariche.</i>		
03.01.15.C02	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni anno
03.01.15.C01	Controllo: Controllo avvolgimenti	Ispezione	ogni anno
<b>03.01.16</b>	<b>Trasformatori a secco</b>		
03.01.16.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo delle scariche <i>I trasformatori dell'impianto elettrico devono funzionare in modo da non emettere scariche.</i>		

## 04 - IMPIANTI DI SICUREZZA

## 04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01</b>	<b>Impianto di sicurezza e antincendio</b>		
04.01.R01	Requisito: Resistenza alla vibrazione <i>Gli elementi dell'impianto devono essere idonei e posti in opera in modo da resistere alle vibrazioni che dovessero insorgere nell'ambiente di impiego senza compromettere il regolare funzionamento.</i>	Prova	ogni anno
04.01.09.C01	Controllo: Controllo DAS		
<b>04.01.05</b>	<b>Rivelatori di fiamma</b>		
04.01.05.R03	Requisito: Resistenza all'umidità <i>I rivelatori di fumo devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di fenomeni di umidità che possano compromettere il regolare funzionamento.</i>	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.01.06.C01	Controllo: Controllo generale		
04.01.05.R05	Requisito: Sensibilità alla luce <i>I rivelatori di fumo devono essere realizzati con materiali tali che, per determinati valori della luce, non si inneschino i meccanismi di allarme.</i>	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.01.06.C01	Controllo: Controllo generale		
04.01.05.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
<b>04.01.06</b>	<b>Rivelatori di fumo</b>		
04.01.06.R04	Requisito: Resistenza alla vibrazione <i>I rivelatori di fumo devono essere realizzati con materiali idonei e posti in opera in modo da resistere alle vibrazioni che dovessero insorgere nell'ambiente di impiego senza innescare i meccanismi di allarme.</i>		
04.01.06.R05	Requisito: Resistenza all'umidità <i>I rivelatori di fumo devono essere in grado di contrastare in modo efficace il prodursi di fenomeni di umidità che possano compromettere il regolare funzionamento.</i>		
04.01.06.R07	Requisito: Sensibilità alla luce <i>I rivelatori di fumo devono essere realizzati con materiali tali che, per determinati valori della luce, non si inneschino i meccanismi di allarme.</i>		
<b>04.01.07</b>	<b>Rivelatori di fumo analogici</b>		
04.01.07.R05	Requisito: Resistenza alla vibrazione <i>I rivelatori di fumo devono essere realizzati con materiali idonei e posti in opera in modo da resistere alle vibrazioni che dovessero insorgere nell'ambiente di impiego senza innescare i meccanismi di allarme.</i>		
<b>04.01.09</b>	<b>Serrande tagliafuoco</b>		
04.01.09.R02	Requisito: Efficienza <i>La serranda ed il relativo dispositivo di azionamento di sicurezza devono garantire la massima efficienza di funzionamento.</i>		
<b>04.01.11</b>	<b>Tubazioni in acciaio zincato</b>		
04.01.11.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi <i>Le tubazioni di alimentazione devono essere in grado di garantire in ogni momento la portata e la pressione richiesti dall'impianto in modo da rispettare i tempi previsti dalle normative specifiche per gli interventi.</i>		

## 04.02 - Impianto antintrusione e controllo accessi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.02</b>	<b>Impianto antintrusione e controllo accessi</b>		
04.02.R06	Requisito: Resistenza alla vibrazione <i>Gli elementi dell'impianto antintrusione devono essere idonei e posti in opera in modo da resistere alle vibrazioni che dovessero insorgere nell'ambiente di impiego senza compromettere il regolare funzionamento.</i>	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.02.01.C02			

04.02.01.C01 04.02.01.C03	Controllo: Verifiche elettriche Controllo: Controllo generale Controllo: Verifiche allarmi	Ispezione a vista Ispezione a vista	ogni 6 mesi ogni 12 mesi
<b>04.02.01</b>	<b>Centrale antintrusione</b>		
04.02.01.R01  04.02.03.C01 04.02.01.C02 04.02.01.C01 04.02.01.C03	Requisito: Efficienza <i>La centrale di controllo e allarme deve entrare nella condizione di allarme a seguito della ricezione dei segnali e dopo che gli stessi siano stati elaborati ed interpretati come allarmi.</i> __ Controllo: Controllo generale Controllo: Verifiche elettriche Controllo: Controllo generale Controllo: Verifiche allarmi	Ispezione a vista Ispezione a vista Ispezione a vista Ispezione a vista	ogni 2 settimane ogni 6 mesi ogni 6 mesi ogni 12 mesi
<b>04.02.03</b>	<b>Pannello degli allarmi</b>		
04.02.03.R01	Requisito: Efficienza <i>Il pannello degli allarmi deve entrare nella condizione di allarme incendio a seguito della ricezione dei segnali e dopo che gli stessi siano stati elaborati ed interpretati come allarme incendio dalla centrale.</i>		

## 06 - ARREDO URBANO E VERDE

### 06.01 - Aree a verde

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>06.01.04</b>	<b>Irrigatori dinamici</b>		
06.01.04.R01  06.01.04.C01 06.01.06.C01	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi <i>Gli irrigatori devono essere in grado di garantire durante il funzionamento la portata e la pressione richiesti dall'impianto.</i> Controllo: Controllo generale Controllo: Verifica rubinetti	Aggiornamento Controllo a vista	ogni mese ogni 6 mesi
<b>06.01.06</b>	<b>Rubinetti</b>		
06.01.06.R01  06.01.06.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo della portata dei fluidi <i>I rubinetti devono essere in grado di garantire valori minimi di portata dei fluidi.</i> __ Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta <i>I rubinetti devono essere in grado di garantire la tenuta del fluido evitando perdite.</i>		

## Funzionalità tecnologica

### 04 - IMPIANTI DI SICUREZZA

#### 04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01.11</b>	<b>Tubazioni in acciaio zincato</b>		
04.01.11.R02	Requisito: (Attitudine al) controllo dell'aggressività dei fluidi <i>Le tubazioni dell'impianto antincendio non devono dar luogo a fenomeni di incrostazioni, corrosioni, depositi che possano compromettere il regolare funzionamento degli impianti stessi.</i>		

### 06 - ARREDO URBANO E VERDE

#### 06.01 - Aree a verde

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>06.01.09</b>	<b>Tubi in polietilene</b>		
06.01.09.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della tenuta <i>Le tubazioni ed i raccordi tra valvole e tubi e tra tubi e tubi devono essere in grado di resistere alle pressioni di esercizio.</i>		

## Protezione antincendio

### 02 - EDILIZIA: PARTIZIONI

#### 02.01 - Pavimentazioni esterne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Pavimentazioni esterne</b>		
02.01.R03	Requisito: Reazione al fuoco <i>Livello di partecipazione al fuoco dei materiali combustibili costituenti i rivestimenti.</i>		

#### 02.02 - Pavimentazioni interne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.02</b>	<b>Pavimentazioni interne</b>		
02.02.R03	Requisito: Reazione al fuoco <i>Livello di partecipazione al fuoco dei materiali combustibili costituenti i rivestimenti.</i>		

### 03 - IMPIANTI TECNOLOGICI TRADIZIONALI

#### 03.01 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01</b>	<b>Impianto elettrico</b>		
03.01.R03	Requisito: Attitudine a limitare i rischi di incendio <i>I componenti dell'impianto elettrico devono essere realizzati ed installati in modo da limitare i rischi di probabili incendi.</i>	Controllo a vista Controllo a vista	ogni 2 mesi ogni 12 mesi
03.01.06.C01	Controllo: Controllo generale		
03.01.11.C01	Controllo: Controllo generale		
<b>03.01.02</b>	<b>Canalizzazioni in PVC</b>		
03.01.02.R01	Requisito: Resistenza al fuoco <i>Le canalizzazioni degli impianti elettrici suscettibili di essere sottoposti all'azione del fuoco devono essere classificati secondo quanto previsto dalla normativa vigente; la resistenza al fuoco deve essere documentata da "marchio di conformità" o "dichiarazione di conformità".</i>		



## Protezione dagli agenti chimici ed organici

### 02 - EDILIZIA: PARTIZIONI

#### 02.01 - Pavimentazioni esterne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Pavimentazioni esterne</b>		
02.01.R01	Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive <i>I rivestimenti non debbono in condizioni normali di esercizio emettere sostanze tossiche, polveri, gas o altri odori fastidiosi per gli utenti.</i>		
02.01.R04	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi <i>Le pavimentazioni non devono subire dissoluzioni o disgregazioni e mutamenti di aspetto a causa dell'azione di agenti aggressivi chimici.</i>		
02.01.R05	Requisito: Resistenza agli attacchi biologici <i>I rivestimenti a seguito della presenza di organismi viventi (animali, vegetali, microrganismi) non dovranno subire riduzioni di</i>		
02.01.R06	Requisito: Resistenza al gelo <i>I rivestimenti non dovranno subire disgregazioni e variazioni dimensionali e di aspetto in conseguenza della formazione di ghiaccio.</i>		
02.01.R07	Requisito: Resistenza all'acqua <i>I rivestimenti costituenti le pavimentazioni, a contatto con l'acqua, dovranno mantenere inalterate le proprie caratteristiche chimico-fisiche.</i>		

#### 02.02 - Pavimentazioni interne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.02</b>	<b>Pavimentazioni interne</b>		
02.02.R02	Requisito: Assenza di emissioni di sostanze nocive <i>I rivestimenti non debbono in condizioni normali di esercizio emettere sostanze tossiche, polveri, gas o altri odori fastidiosi per gli utenti.</i>		
02.02.R05	Requisito: Resistenza agli attacchi biologici <i>I rivestimenti a seguito della presenza di organismi viventi (animali, vegetali, microrganismi) non dovranno subire riduzioni di prestazioni.</i>		
<b>02.02.01</b>	<b>Rivestimenti lignei a parquet</b>		
02.02.01.R02	Requisito: Resistenza agli agenti aggressivi <i>I rivestimenti non debbono subire dissoluzioni o disgregazioni e mutamenti di aspetto a causa dell'azione di agenti aggressivi chimici.</i>	Controllo a vista Ispezione strumentale Ispezione strumentale	ogni 12 mesi ogni 2 anni ogni 2 anni
02.02.01.R03	Requisito: Resistenza agli attacchi biologici per rivestimenti lignei a parquet <i>I rivestimenti a seguito della presenza di organismi viventi (animali, vegetali, microrganismi) non dovranno subire riduzioni di</i>		
02.02.01.C01	Controllo: Controllo generale delle parti a vista		
02.02.01.C03	Controllo: Controllo presenza attacco biologico		
02.02.01.C02	Controllo: Controllo del grado di umidità		

### 03 - IMPIANTI TECNOLOGICI TRADIZIONALI

#### 03.01 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01.02</b>	<b>Canalizzazioni in PVC</b>		
03.01.02.R02	Requisito: Stabilità chimico reattiva		

03.01.02.C01	<i>Le canalizzazioni degli impianti elettrici devono essere realizzate con materiali in grado di mantenere inalterate nel tempo le proprie caratteristiche chimico-fisiche.</i> __ Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 6 mesi
<b>03.01.06</b>	<b>Gruppi elettrogeni</b>		
03.01.06.R02	Requisito: Assenza della emissione di sostanze nocive <i>I gruppi elettrogeni degli impianti elettrici devono limitare la emissione di sostanze inquinanti, tossiche, corrosive o comunque nocive alla salute degli utenti.</i>		

## 04 - IMPIANTI DI SICUREZZA

**04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01.11</b>	<b>Tubazioni in acciaio zincato</b>		
04.01.11.R05	Requisito: Stabilità chimico reattiva <i>Le tubazioni e gli elementi accessori quali valvole e rubinetti dell'impianto antincendio devono essere in grado di mantenere inalterate nel tempo le proprie caratteristiche chimico-fisiche.</i>		

## Protezione dai rischi d'intervento

### 03 - IMPIANTI TECNOLOGICI TRADIZIONALI

#### 03.01 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01</b>	<b>Impianto elettrico</b>		
03.01.R06	Requisito: Limitazione dei rischi di intervento <i>Gli elementi costituenti l'impianto elettrico devono essere in grado di consentire ispezioni, manutenzioni e sostituzioni in modo agevole ed in ogni caso senza arrecare danno a persone o cose.</i>		
03.01.14.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.09.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.07.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.10.C03	Controllo: Verifica messa a terra	Controllo	ogni 2 mesi
03.01.06.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 2 mesi
03.01.03.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
03.01.11.C02	Controllo: Verifica apparecchiature di taratura e controllo	Controllo	ogni 12 mesi
03.01.11.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 12 mesi

## Protezione elettrica

### 03 - IMPIANTI TECNOLOGICI TRADIZIONALI

#### 03.01 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01</b>	<b>Impianto elettrico</b>		
03.01.R05	Requisito: Isolamento elettrico <i>Gli elementi costituenti l'impianto elettrico devono essere in grado di resistere al passaggio di cariche elettriche senza perdere le proprie caratteristiche.</i>		
03.01.14.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.09.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.07.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.06.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 2 mesi
03.01.10.C02	Controllo: Verifica dei condensatori	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
03.01.02.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 6 mesi
03.01.11.C05	Controllo: Verifica interruttori	Controllo a vista	ogni 12 mesi
03.01.11.C04	Controllo: Verifica delle bobine	Ispezione a vista	ogni anno
03.01.11.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 12 mesi

### 04 - IMPIANTI DI SICUREZZA

#### 04.01 - Impianto di sicurezza e antincendio

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.01.01</b>	<b>Apparecchiatura di alimentazione</b>		
04.01.01.R01	Requisito: Isolamento elettrico <i>I materiali ed i componenti dell'apparecchiatura di alimentazione dell'impianto di rivelazione incendi devono garantire un livello di protezione contro i contatti diretti ed indiretti.</i>		
04.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 7 giorni
04.01.06.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 6 mesi
04.01.01.R02	Requisito: Isolamento elettromagnetico <i>I materiali ed i componenti della apparecchiatura di alimentazione dell'impianto di rivelazione incendi devono garantire un livello di isolamento da eventuali campi elettromagnetici.</i>		
04.01.01.C01	Controllo: Controllo generale	Ispezione a vista	ogni 7 giorni
04.01.12.C01	Controllo: Controllo batteria	Prova	ogni 6 mesi
04.01.01.R03	Requisito: Resistenza a cali di tensione <i>I materiali ed i componenti della apparecchiatura di alimentazione devono resistere a riduzioni di tensione e a brevi interruzioni di tensione.</i>		
<b>04.01.05</b>	<b>Rivelatori di fiamma</b>		
04.01.05.R01	Requisito: Isolamento elettrico <i>I materiali ed i componenti dell'apparecchiatura di alimentazione dell'impianto di rivelazione incendi, devono garantire un livello di protezione contro i contatti diretti ed indiretti.</i>		
<b>04.01.06</b>	<b>Rivelatori di fumo</b>		
04.01.06.R01	Requisito: Isolamento elettrico <i>I materiali ed i componenti dei rivelatori di fumo, attraversati da una corrente elettrica, devono garantire un livello di protezione da folgorazione nel caso di contatti accidentali.</i>		
<b>04.01.09</b>	<b>Serrande tagliafuoco</b>		
04.01.09.R01	Requisito: Isolamento elettrico <i>Gli elementi costituenti la serranda tagliafuoco devono essere realizzati con materiali in grado di resistere al passaggio di cariche elettriche senza causare malfunzionamenti.</i>		

#### 04.02 - Impianto antintrusione e controllo

## accessi

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>04.02</b>	<b>Impianto antintrusione e controllo accessi</b>		
04.02.R02	Requisito: Isolamento elettrico <i>Gli elementi dell'impianto antintrusione devono essere realizzati con materiali in grado di resistere al passaggio di cariche elettriche senza causare malfunzionamenti.</i>	Ispezione a vista Ispezione a vista Ispezione a vista	ogni 6 mesi ogni 6 mesi ogni 12 mesi
04.02.R03	Requisito: Isolamento elettrostatico <i>Gli elementi dell'impianto antintrusione devono garantire un livello di isolamento da eventuali scariche elettrostatiche.</i>		
04.02.01.C02 04.02.01.C01 04.02.01.C03	Controllo: Verifiche elettriche Controllo: Controllo generale Controllo: Verifiche allarmi		
04.02.R04	Requisito: Resistenza a cali di tensione <i>Gli elementi dell'impianto antintrusione devono resistere a riduzioni di tensione e a brevi interruzioni di tensione.</i>		
04.02.01.C02 04.02.01.C01 04.02.01.C03	Controllo: Verifiche elettriche Controllo: Controllo generale Controllo: Verifiche allarmi	Ispezione a vista Ispezione a vista Ispezione a vista	ogni 6 mesi ogni 6 mesi ogni 12 mesi
<b>04.02.01</b>	<b>Centrale antintrusione</b>		
04.02.01.R02	Requisito: Isolamento elettromagnetico <i>I materiali ed i componenti della centrale di controllo e allarme devono garantire un livello di isolamento da eventuali campi elettromagnetici.</i>	Prova Ispezione a vista Ispezione a vista Ispezione a vista	ogni 6 mesi ogni 6 mesi ogni 6 mesi ogni 12 mesi
04.02.05.C01 04.02.01.C02 04.02.01.C01 04.02.01.C03	Controllo: Controllo batteria Controllo: Verifiche elettriche Controllo: Controllo generale Controllo: Verifiche allarmi		
<b>04.02.02</b>	<b>Monitor</b>		
04.02.02.R01	Requisito: Isolamento elettrico <i>I monitor ed i relativi dispositivi devono essere in grado di resistere al passaggio di cariche elettriche senza causare malfunzionamenti.</i>		

## 06 - ARREDO URBANO E VERDE

## 06.01 - Aree a verde

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>06.01.05</b>	<b>Programmatori elettronici</b>		
06.01.05.R01	Requisito: Isolamento elettrico <i>I programmatori devono essere in grado di resistere al passaggio di cariche elettriche senza perdere le proprie caratteristiche.</i>		

## Sicurezza d'intervento

03 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI

## 03.01 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01</b>	<b>Impianto elettrico</b>		
03.01.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione interstiziale <i>I componenti degli impianti elettrici capaci di condurre elettricità devono essere in grado di evitare la formazione di acqua di condensa per evitare alle persone qualsiasi pericolo di folgorazioni per contatto diretto secondo quanto prescritto dalla norma tecnica.</i>		
03.01.14.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.09.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.07.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.11.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 12 mesi
03.01.R04	Requisito: Impermeabilità ai liquidi <i>I componenti degli impianti elettrici devono essere in grado di evitare il passaggio di fluidi liquidi per evitare alle persone qualsiasi pericolo di folgorazione per contatto diretto secondo quanto prescritto dalla normativa.</i>		
03.01.14.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.09.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.07.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni mese
03.01.06.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 2 mesi
03.01.11.C05	Controllo: Verifica interruttori	Controllo a vista	ogni 12 mesi
03.01.11.C01	Controllo: Controllo generale	Controllo a vista	ogni 12 mesi

**Sicurezza d'uso****03 - IMPIANTI TECNOLOGICI  
TRADIZIONALI****03.01 - Impianto elettrico**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>03.01.15</b>	<b>Trasformatori in liquido isolante</b>		
03.01.15.R03	Requisito: Protezione termica <i>Il trasformatore dell'impianto elettrico dovrà essere equipaggiato con un sistema di protezione termica.</i>	Ispezione Ispezione a vista	ogni anno ogni anno
03.01.15.C03	Controllo: Controllo vasca olio		
03.01.15.C02	Controllo: Controllo generale		
<b>03.01.16</b>	<b>Trasformatori a secco</b>		
03.01.16.R03	Requisito: Protezione termica <i>Il trasformatore dell'impianto elettrico dovrà essere equipaggiato con un sistema di protezione termica.</i>		

**Termici ed igrotermici****02 - EDILIZIA: PARTIZIONI****02.02 - Pavimentazioni interne**

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.02</b>	<b>Pavimentazioni interne</b>		
02.02.R01	Requisito: (Attitudine al) controllo della condensazione superficiale <i>Le pavimentazioni devono essere realizzate in modo da evitare la formazione di condensazione sulla superficie interna.</i>		



## Visivi

### 02 - EDILIZIA: PARTIZIONI

#### 02.01 - Pavimentazioni esterne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.01</b>	<b>Pavimentazioni esterne</b>		
02.01.R02	Requisito: Regolarità delle finiture <i>Le pavimentazioni devono avere gli strati superficiali in vista privi di difetti, fessurazioni, scagliature o screpolature superficiali e/o comunque esenti da caratteri che possano rendere difficile la lettura formale.</i>		

#### 02.02 - Pavimentazioni interne

Codice	Elementi Manutenibili / Requisiti e Prestazioni / Controlli	Tipologia	Frequenza
<b>02.02</b>	<b>Pavimentazioni interne</b>		
02.02.R04	Requisito: Regolarità delle finiture <i>Le pavimentazioni debbono avere gli strati superficiali in vista privi di difetti, fessurazioni, scagliature o screpolature superficiali e/o comunque esenti da caratteri che possano rendere difficile la lettura formale.</i>		
<b>02.02.01</b>	<b>Rivestimenti lignei a parquet</b>		
02.02.01.R01	Requisito: Regolarità delle finiture per rivestimenti lignei a parquet <i>I rivestimenti debbono avere gli strati superficiali in vista privi di difetti, fessurazioni, scagliature o screpolature superficiali e/o comunque esenti da caratteri che possano rendere difficile la lettura formale.</i>	Controllo a vista	ogni 12 mesi
02.02.01.C01	Controllo: Controllo generale delle parti a vista		

# INDICE

## Elenco Classe di Requisiti:

Acustici	pag.	2
Adattabilità degli spazi	pag.	3
Adattabilità delle finiture	pag.	4
Controllabilità tecnologica	pag.	5
Di funzionamento	pag.	6
Di stabilità	pag.	7
Durabilità tecnologica	pag.	10
Facilità d'intervento	pag.	11
Funzionalità d'uso	pag.	12
Funzionalità tecnologica	pag.	15
Protezione antincendio	pag.	16
Protezione dagli agenti chimici ed organici	pag.	17
Protezione dai rischi d'intervento	pag.	19
Protezione elettrica	pag.	20
Sicurezza d'intervento	pag.	22
Sicurezza d'uso	pag.	23
Termici ed igrotermici	pag.	24
Visivi	pag.	25

**IL TECNICO**

Arch. Giovanni Fiamingo