



LAS.21.00019.SER.00001 Intervento di riqualificazione dell'edificio - VIA SPERONI 37, RECCO (GE)

Descrizione servizio	Classi e categorie tabelle DM 17/06/2016	Grado di complessità	Importo opere di riferimento	Corrispettivo comprensivo di spese 22,87%		Contributi previdenziali	Imponibile	IVA	Totale incarico	importo minimo requisito	
				Progettazione Definitiva	Totale corrispettivo						
LAS.21.00019.SER.00001 Intervento di riqualificazione dell'edificio - VIA SPERONI 37, RECCO (GE)	EDILIZIA	E.10 Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	1,2	€ 1.810.000,00	€ 125.942,96	€ 125.942,96	€ 5.037,72	€ 130.980,67	€ 28.815,75	€ 159.796,42	€ 1.810.000,00
	IMPIANTI IDRICO, SANITARIO, ANTINCENDIO	IA.01 Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua ... Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ... Impianti e reti antincendio	0,75	€ 325.000,00	€ 18.266,20	€ 18.266,20	€ 730,65	€ 18.996,85	€ 4.179,31	€ 23.176,16	€ 325.000,00
	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IA.03 Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, ...	1,15	€ 725.000,00	€ 50.895,60	€ 50.895,60	€ 52.931,42	€ 103.827,02	€ 22.841,94	126.668,96 €	€ 725.000,00
	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO	IA.02 Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	€ 400.000,00	€ 24.107,58	€ 24.107,58	€ 964,30	€ 25.071,88	€ 5.515,81	€ 30.587,70	€ 400.000,00
	STRUTTURE E ADEGUAMENTO SISMICO	S.03 - Strutture o parti di strutture in c.a.	0,95	€ 1.150.000,00	€ 73.552,18	€ 73.552,18	€ 2.942,09	€ 76.494,27	€ 16.828,74	€ 93.323,01	€ 1.150.000,00
Totali				€ 4.410.000,00	€ 292.764,52	€ 292.764,52	€ 11.710,58	€ 304.475,10	€ 66.984,52	€ 371.459,62	€ 4.410.000,00



LAS.21.00019.SER.00001 Intervento di riqualificazione dell'edificio - VIA SPERONI 37, RECCO (GE)

	EDILIZIA	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	IMPIANTI IDRICO, SANITARIO, ANTINCENDIO	IMPIANTO ELETTRICO	STRUTTURE E ADEGUAMENTO SISMICO	TOTALE
V=costo singole categorie	€ 1.810.000,00	€ 725.000,00	€ 325.000,00	€ 400.000,00	€ 1.150.000,00	€ 4.410.000,00
G=complessità prestazione (tab Z1)	1,2	1,15	0,75	0,85	0,95	

DESCRIZIONE PRESTAZIONI

DESCRIZIONE PRESTAZIONI	EDILIZIA		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI		IMPIANTI IDRICO, SANITARIO, ANTINCENDIO		IMPIANTO ELETTRICO		STRUTTURE E ADEGUAMENTO SISMICO	
	parziali	totali	parziali	totali	parziali	totali	parziali	totali	parziali	totali
Qbil.01 Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,23		0,16		0,16		0,16		0,18	
Qbil.02 Rilievi dei manufatti	0,04		0,04		0,04		0,04		0,04	
Qbil.05 Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,07		0,07		0,07		0,07		0,04	
Qbil.06 Studio di inserimento urbanistico	0,03		0,01		0,01		0,01		0,03	
Qbil.08 Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,07		0,08		0,08		0,08		0,07	
Qbil.09 Relazione geotecnica	0,06		0,06		0,06		0,06		0,06	
Qbil.12 Relazione sismica e sulle strutture	0,03		0,03		0,03		0,03		0,03	
Qbil.13 Relazione geologica	0,0286		-		-		-		0,03	
Qbil.15 Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	-		-		-		-		0,12	
Qbil.17 Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,05		0,05		0,05		0,05		0,05	
Qbil.18 Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,06		0,06		0,06		0,06		0,06	
Qbil.19 Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,02		0,02		0,02		0,02		0,02	
Qbil.20 Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,02		0,02		0,02		0,02		0,02	
Qbil.21 Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,03		0,03		0,03		0,03		0,03	
Qbil.22 Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,02		0,02		0,02		0,02		0,02	
Qbil.23 Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,01		0,01		0,01		0,01		0,01	
Totale	0,7686		0,66		0,66		0,66		0,81	

P=parametro base = 0,03+10/V (exp0,4) =	V(exp0,4)=	318,4721281	V(exp0,4)=	220,8692226	V(exp0,4)=	160,2335093	V(exp0,4)=	174,1101127	V(exp0,4)=	265,6312318
	10/V(exp0,4)=	0,031399922	10/V(exp0,4)=	0,045275661	10/V(exp0,4)=	0,062408918	10/V(exp0,4)=	0,057434918	10/V(exp0,4)=	0,037646176
		0,0613999221		0,0752756608		0,0924089184		0,0874349177		0,0676461756

Spese 22,87%	1,22870	1,22870	1,22870	1,22870	1,22870
--------------	---------	---------	---------	---------	---------

	EDILIZIA		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI		IMPIANTI IDRICO, SANITARIO, ANTINCENDIO		IMPIANTO ELETTRICO		STRUTTURE E ADEGUAMENTO SISMICO		TOTALE	
	Importo IVA esclusa	Importo IVA compresa	Importo IVA esclusa	Importo IVA compresa	Importo IVA esclusa	Importo IVA compresa	Importo IVA esclusa	Importo IVA compresa	Importo IVA esclusa	Importo IVA compresa	Importo IVA e cassa esclusa	Importo IVA e cassa compresa
Definitivo	125.942,96	159.796,42	50.895,60	64.576,33	18.266,20	23.176,16	24.107,58	30.587,70	73.552,18	93.323,01	292.764,52	371.459,62
Totale progettazione	125.942,96	159.796,42	50.895,60	64.576,33	18.266,20	23.176,16	24.107,58	30.587,70	73.552,18	93.323,01	292.764,52	371.459,62